

**Проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, расположенной в Свердловском районе города Иркутска, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории (в границах улиц Ивана Сивко - Николая Вилкова)**

**Перечень и сведения об образуемых земельных участках.  
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

1 этап. образуемые земельные участки

**Таблица 1**

**Образуемые земельные участки**

<b>Условный номер образуемого земельного участка</b>	<b>Площадь, кв. м</b>	<b>Вид разрешенного использования (числовое обозначение <sup>1</sup>)</b>	<b>Возможные способы образования земельных участков</b>
<i>1 этап межевания территории</i>			
1:1	3715,0	Запас (12.3)	Перераспределение земельного участка 38:36:000033:35552 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:2	2975,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:3	1212,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:4	1894,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:5	1556,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:6	1685,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:7	1543,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1:8	2444,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:9	717,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:10	1079,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

<sup>1</sup> В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

## 2 этап. Образуемые земельные участки

Таблица 2

**Образуемые земельные участки**

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение <sup>1</sup> )	Возможные способы образования земельных участков
<i>2 этап межевания территории</i>			
2:1	6332,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Объединение земельных участков: 1:1, 38:36:000033:36551, 38:36:000033:36552
2:2	4919,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Объединение земельных участков: 1:5, 1:6, 38:36:000033:36550, 38:36:000033:36549
2:3	3184,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Объединение земельных участков: 1:2, 38:36:000033:35555
2:4	3457,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Объединение земельных участков: 1:7, 38:36:000033:35660, 38:36:000033:36548
2:5	3107,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Объединение земельных участков: 1:3, 1:4
2:6	5290,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Объединение земельных участков: 1:8, 1:9, 1:10, 38:36:000033:35674

<sup>1</sup> В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

## 3 этап. Образуемые земельные участки

Таблица 3

**Образуемые земельные участки**

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение <sup>1</sup> )	Возможные способы образования земельных участков
<i>3 этап межевания территории</i>			
3:1	6334,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Перераспределение земельных участков: 2:1, 38:36:000033:36123*

<sup>1</sup> В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

\* - Границы и площадь образуемого земельного участка, расположенного за границами территории в отношении которой утвержден проект межевания территории, в результате перераспределения земельных участков с условным номером 2:1 и кадастровым номером 38:36:000033:36123, определяется решением органа, уполномоченного на распоряжение земельных участков



**Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**Таблица 4**

Перечень координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	386140,00	3334122,03
2	386143,54	3334137,61
3	386143,95	3334165,71
4	386144,33	3334191,58
5	386154,01	3334197,61
6	386145,83	3334210,94
7	386138,14	3334225,74
8	386130,50	3334227,72
9	386105,68	3334213,92
10	386106,85	3334211,68
11	386105,08	3334210,69
12	386108,87	3334203,20
13	386082,07	3334189,02
14	386081,50	3334190,13
15	386048,99	3334174,35
16	386047,89	3334175,98
17	386034,80	3334204,16
18	386036,69	3334206,66
19	386030,78	3334217,19
20	386022,83	3334217,90
21	385998,76	3334217,56
22	385984,51	3334220,64
23	385978,92	3334222,03
24	385977,64	3334221,50
25	385967,42	3334213,67
26	385961,74	3334221,31
27	385940,34	3334202,88
28	385932,03	3334195,31
29	385922,80	3334188,38
30	385900,20	3334172,13
31	385895,02	3334165,97

Номер точки	Координата X	Координата Y
32	385887,40	3334156,55
33	385879,67	3334138,28
34	385876,93	3334137,21
35	385868,46	3334124,11
36	385841,23	3334083,23
37	385828,75	3334062,82
38	385821,12	3334041,32
39	385817,67	3334031,69
40	385810,00	3334017,11
41	385802,04	3334002,97
42	385804,39	3334000,77
43	385826,04	3334009,90
44	385831,84	3334012,98
45	385839,38	3334016,99
46	385946,14	3334073,68
47	385946,75	3334074,52
48	386003,39	3334105,06
49	386010,29	3334108,78
50	385998,00	3334131,58
51	386009,86	3334137,41
52	386012,66	3334138,95
53	386016,63	3334141,14
54	386024,42	3334145,41
55	386031,92	3334149,53
56	386042,57	3334155,38
57	386045,39	3334156,93
58	386050,28	3334159,61
59	386051,59	3334160,33
60	386061,13	3334143,69
61	386068,89	3334130,16
62	386070,99	3334126,50

Номер точки	Координата X	Координата Y
63	386073,23	3334122,60
64	386082,15	3334107,04
65	386083,18	3334105,25
66	386088,78	3334097,27
67	386099,73	3334104,94
68	386109,27	3334110,74
69	386116,89	3334114,01
70	386131,73	3334118,98
1	386140,00	3334122,03

Примечание. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой, утвержден проект межевания, приведен в системе МСК-38.