

ОТЧЁТ

о деятельности постоянной Комиссии Думы города Иркутска седьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна за 2020 год

Постоянная Комиссия Думы города Иркутска седьмого созыва по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна – (далее Комиссия) в 2020 году провела 14 заседаний. Было рассмотрено 135 вопросов, из них плановых 118, внеплановых 17.

В рамках полномочий Комиссии и в соответствии с Планами работы Думы и Комиссии в марте 2020 г. были рассмотрены отчёты по выполнению муниципальных программ и планов мероприятий по программам за 2019 год. Рассмотрены плановые вопросы Комиссии, проекты планов работы Думы и утверждены планы работы Комиссии.

Главной задачей Комиссии является рассмотрение вопросов, связанных с проектированием и строительством жилых и коммерческих объектов, их размещением, с развитием строительной отрасли и комплексным развитием города Иркутска.

Основные направления деятельности Комиссии:

1. В области строительства:

1.1 подготовка предложений по вопросам муниципальной политики в области строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города;

1.2 подготовка предложений по привлечению инвестиций для строительства объектов жилья, социальной и инженерной инфраструктуры города;

1.3 рассмотрение проектов программ (планов) в области строительства;

1.4 рассмотрение иных вопросов в области строительства, относящихся к компетенции городской Думы.

2. В области градостроительства:

2.1 рассмотрение проекта генерального плана города Иркутска;

2.2 рассмотрение проекта правил землепользования и застройки города;

2.3 рассмотрение представляемой на утверждение городской Думы градостроительной документации о градостроительном проектировании и территориальном планировании городского округа;

2.4 вопросы перспективного развития инженерной инфраструктуры города.

3. В области архитектуры и дизайна:

3.1 вопросы совершенствования культурного облика городской среды, повышения уровня художественной выразительности городской среды;

3.2 рассмотрение проектов программ (планов) в области оформления городской среды;

3.3 рассмотрение иных вопросов в области архитектуры и дизайна, относящихся к компетенции городской Думы.

ОТЧЁТЫ ПО ПРОГРАММАМ

1. О реализации в 2019 году муниципальной программы «Градостроительная политика на 2013 – 2021 годы».

2. О реализации в 2019 году муниципальной программы «Жилище на 2013 - 2021 годы».

3. О реализации в 2019 году муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы на 2013 – 2021 годы».

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа «Жилище на 2013-2021 годы»

Целью программы является оказание государственной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы граждан, создание безопасных и комфортных условий проживания. Данная программа включает подпрограммы:

1. содействие жилищному строительству;
2. переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Иркутске;
3. молодым семьям – доступное жилье.

Муниципальная программа «Строительство объектов социальной сферы на 2013 – 2021 годы»

Целью программы является улучшение качества обслуживания населения города за счет нового строительства объектов социальной сферы.

Муниципальная программа «Градостроительная политика на 2013-2021 годы»

Целью данной программы является устойчивое развитие территории города Иркутска.

Задачи Программы:

1. гармоничное развитие городской среды за счет разработки документов территориального планирования;

2. формирование архитектурного визуального образа города;
3. актуализация адресного плана и адресного реестра города Иркутска.

Перечень подпрограмм:

1. градостроительное планирование территории города Иркутска;
2. архитектура и дизайн городской среды;
3. актуализация адресного плана и адресного реестра города Иркутска.

За отчетный период Комиссией были рассмотрены и рекомендованы Думе к принятию следующие правовые акты:

Январь 2020 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260430/6 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск»;

Февраль 2020 года

- О внесении изменений в пункт 1.3 Положения о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования город Иркутск, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 1 февраля 2008 года № 004-20-460723/8;

Май 2020 года

- О внесении изменений в Положение о комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска, утвержденное решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160258/5;

Июль 2020 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260428/6 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск»;

Сентябрь 2020 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260430/6 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск»;

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006-20-260428/6 «Об утверждении правил землепользования и

застройки части территории города Иркутска, включающей территорию в границах исторического поселения город Иркутск;

- О принятии решения о развитии застроенной территории, расположенной в Куйбышевском районе города Иркутска;

Октябрь 2020 года

- О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 30 декабря 2019 года № 007-20-060055/9 «О бюджете города Иркутска на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;

Ноябрь 2020 года

- О бюджете города Иркутска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов;

Декабрь 2020 года

- О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Иркутска, утвержденные решением Думы города Иркутска от 21 марта 2016 года № 006-20-190279/6;

- О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

ПЛАНОВЫЕ ВОПРОСЫ КОМИССИИ

О втором и третьем этапах реконструкции ул. Баумана. О подготовке/разработке технического задания для корректировки проектной документации

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Савченко Е.В.)

Информация администрации города Иркутска «О втором и третьем этапах реконструкции ул. Баумана. О подготовке/разработке технического задания для корректировки проектной документации» принята депутатами - членами комиссии к сведению, администрации города Иркутска рекомендовано внести изменения в план работы по реконструкции ул. Баумана, а именно во второй этап реконструкции существующей улицы с участком одностороннего движения от 18-го Советского переулка до 21-го Советского переулка.

О формировании итогового земельного участка для строительства детской поликлиники на месте бывшего кинотеатра «Чайка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:147 с соседними участками в муниципальной собственности до границ красных линий

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Усова Л.Д.)

Информация администрации города Иркутска «О формировании итогового земельного участка для строительства детской поликлиники на месте бывшего кинотеатра «Чайка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:147 с соседними участками в муниципальной собственности до границ красных линий» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение подготовить обращение в комиссию по подготовке правил землепользования и застройки с предложением об изменении территориальной зоны УДЗ 207 на УДЗ 201 для дальнейшего строительства объекта здравоохранения в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:147.

О благоустройстве набережной р. Ангары от бульвара Постышева до ТРЦ «ЯркоМолл»

(Вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска Ильичева В.Г.)

Информация администрации города Иркутска «О благоустройстве набережной р. Ангары от бульвара Постышева до ТРЦ «ЯркоМолл» принята депутатами - членами комиссии к сведению, а также принято решение собрать коммерческие предложения по возможности проектирования данного отрезка.

В течение года неоднократно рассматривались вопросы о расселении жителей из ветхого и аварийного жилья:

- О завершении расселения жителей аварийных домов № 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141 по улице Пискунова;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Юдина С.Л.)

- О результатах переселения граждан из аварийных и подлежащих сносу домов по программе РЗТ на территории 34 избирательного округа;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Корнева М.Г.)

- О реализации муниципальных программ по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в 2020 году на территории предместья Рабочее;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Распутина А.В.)

- О сроках сноса ветхого и аварийного жилья и расселения домов по ул. Гончарова, ул. Костычева, ул. Варламова, ул. Обручева;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Белых Р.В.)

- О реализации муниципальной программы по переселению граждан из аварийных и подлежащих сносу домов по ул. Металлобаза;

(по инициативе депутата Думы города Иркутска Квасова А.А.)

Особое внимание депутаты уделяют строительству социальных объектов на территории города Иркутска, так, например, на рассмотрение Комиссии внесены следующие вопросы:

- О строительстве школы в мкр. Солнечный (район СибЭкспоЦентра);

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Квасова А.А.)

- О строительстве муниципального детского сада в районе конечной трамвайной остановки маршрутов №№ 5, 6 в микрорайоне Солнечный;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Квасова А.А.)

- О строительстве детского дошкольного учреждения на 110 мест по ул. 1-я Московская: формирование земельного участка, подготовка к проведению проектных работ;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Кузнецовой С.П.)

- О строительстве нового учебного блока и спортзала на базе МБОУ г. Иркутска «СОШ №76»;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Квасова А.А.)

- О строительстве детского сада в районе пос. «Энергетиков», в микрорайоне Радужный;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Белых Р.В.)

- О результатах проектирования и предварительных сроках строительства детского сада в предместье Радищево;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Коренева Ю.Д.)

- О возможности расширения МБОУ города Иркутска «СОШ № 80» по ул. Пушкина, 64;

(Плановый вопрос внесен по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Девочкина М.Е.)

- О ходе выполнения проектно-сметной документации по строительству средней общеобразовательной школы по ул. Багратиона в Свердловском районе г. Иркутска.

(Плановый вопрос внесён по инициативе депутата Думы города Иркутска седьмого созыва Корнева Ю.Д.)

В феврале 2020 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище на 2013 – 2021 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В марте 2020 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище на 2013 – 2021 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/94;

В мае 2020 года согласованы изменения в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище на 2013 – 2021 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В июле 2020 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище на 2013 – 2021 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В сентябре 2020 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище на 2013 – 2021 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В октябре 2020 года рассмотрено и согласовано изменение в муниципальную программу:

- О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище на 2013 – 2021 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031-06-1001/9;

В ноябре, декабре 2020 года рассмотрен проект постановления администрации города Иркутска:

- Об утверждении муниципальной программы «Жилище».

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что Комиссия по вопросам градостроительства, архитектуры и дизайна в 2020 году выполнила все задачи по основным направлениям своей деятельности.

По итогам года следует отметить стремление депутатского корпуса к более тесному сотрудничеству с администрацией города на стадии предварительной проработки вопросов, вносимых для рассмотрения на Комиссию.

Председатель постоянной Комиссии
Думы города Иркутска седьмого созыва
по вопросам градостроительства,
архитектуры и дизайна
Савченко

Е.В.