

УТВЕРЖДЕН
 приказом начальника департамента
 жилищной политики
 администрации города Иркутска
 от 23.04.2021 года № 580-08-311/21

**План мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище»
 на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов**

I. Перечень реализуемых мероприятий Программы и контрольных событий

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за реализацию мероприятия (Ф.И.О., должность)	Срок начала реализации и мероприятия	Срок завершения реализации (дата наступления контрольного события)	Ожидаемый результат
Итого по Программе:		x	x	x	x
1	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»:	x	x	x	x
1.1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	x	01.02.2021 01.02.2022 01.02.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда

1.1.1	Мероприятие 1.1.1 Строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Пешкова Е.В. - начальник ДЖП	01.02.2021 01.02.2022 01.02.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	x
1.1.1.1	Контрольное событие 1.1.1 Заклучен контракт на приобретение жилых помещений.	Пешкова Е.В. - начальник ДЖП	x	27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023	x
1.1.2	Мероприятие 1.1.2 Предоставление возмещения за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда.	Пешкова Е.В. - начальник ДЖП	01.02.2021 01.02.2022 01.02.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	x
1.1.2.1	Контрольное событие 1.1.2.1 Заклучено соглашение об изъятии объектов недвижимости	Пешкова Е.В. - начальник ДЖП	x	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	x
1.1.2.2	Контрольное событие 1.1.2.2 Подписан акт приема – передачи выполненных работ по оценке жилых помещений	Пешкова Е.В. - начальник ДЖП	x	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	x

1.1.3	Мероприятие 1.1.3 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках договоров развития застроенных территорий	Харитонов Е.А. – заместитель мэра – председатель КГСП	x	x	x
1.1.3.1	Контрольное событие 1.1.3.1 Застройщиком в адрес КГСП предоставлено извещение об освобождении многоквартирного дома всеми гражданами, ранее проживавшими в данном доме	Харитонов Е.А. – заместитель мэра – председатель КГСП	x	x	x
1.1.4	Мероприятие 1.1.4 Общесистемные мероприятия в целях обеспечения переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Пешкова Е.В. – начальник ДЖП	x	x	x
1.2	Основное мероприятие 1.2 «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	x	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	Обеспечение устойчивого сокращения аварийного жилищного фонда

1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. - заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	x
1.2.1.1	Контрольное событие 1.2.1.1 Заключен муниципальный контракт на снос многоквартирного дома	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. - заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска	x	27.11.2021 27.11.2022 27.11.2023	x
1.2.1.2	Контрольное событие 1.2.1.2 Подписан акт о приемке выполненных работ	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. - заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска	x	27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023	x
1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Общесистемные мероприятия в целях ликвидации аварийного жилищного фонда	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. - заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска, Годованюк О.С. - начальник регистрационного отдела КУМИ	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	x

1.2.2.1	Контрольное событие 1.2.2.1 Получено распоряжение заместителя мэра – председателя КГСП «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. - заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска, Харитонов Е.А. – заместитель мэра – председатель КГСП	x	27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023	x
1.2.2.2	Контрольное событие 1.2.2.2 Поставлены на государственный кадастровый учет многоквартирные жилые дома и квартиры, ранее не учтенные	Годованюк О.С. - начальник регистрационного отдела КУМИ	x	27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023	x
1.2.3	Мероприятие 1.2.3 Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. - заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска	01.01.2021	31.12.2021	x
1.2.3.1	Контрольное событие 1.2.3.1 Подписан акт о приемке выполненных работ	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. - заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска	x	27.12.2021	x

2.1.3	<p>Мероприятие 2.1.3 Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья</p>	<p>Пешкова Е.В. - начальник ДЖП</p>	<p>01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023</p>	<p>31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023</p>	<p>x</p>
2.1.3.1	<p>Контрольное событие 2.1.3.1 Подготовлено постановление администрации города Иркутска «О предоставлении молодой семье из бюджета города Иркутска социальной выплаты на частичную оплату первоначального взноса на строительства жилья» / «О предоставлении молодой семье из бюджета города Иркутска социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному кредиту»</p>	<p>Пешкова Е.В. - начальник ДЖП</p>	<p>x</p>	<p>27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023</p>	<p>x</p>

2.1.4	Мероприятие 2.1.4 Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	Пешкова Е.В. - начальник ДЖП	х	31.12.2021	х
2.1.4.1	Контрольное событие 2.1.3.1 Заключен муниципальный контракт на приобретение жилых помещений	Пешкова Е.В. - начальник ДЖП	х	31.12.2021	х
2.2	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах»	х	01.03.2021 01.03.2022 01.03.2023	31.09.2021 31.09.2022 31.09.2023	Снижение количества пожаров, стабилизация пожароопасной обстановки
2.2.1	Мероприятие 2.2.1 Содействие в информировании населения о мерах пожарной безопасности	Вирейкина Н.Ю. - начальник ОБЗ	01.03.2021 01.03.2022 01.03.2023	31.09.2021 31.09.2022 31.09.2023	х
2.2.1.1	Контрольное событие 2.2.1.1 Подготовлен универсальный передаточный документ	Вирейкина Н.Ю. - начальник ОБЗ	х	31.09.2021 31.09.2022 31.09.2023	х

2.2.2	Мероприятие 2.2.2 Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	заместитель председателя комитета – начальник департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда КГО	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	x
2.2.2.1	Контрольное событие 2.2.2.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетами по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска	заместитель председателя комитета – начальник департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда КГО	x	27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023	x
2.3	Основное мероприятие 2.3 «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда»	x	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания жителей города Иркутска, улучшение эксплуатационных характеристик МКД, внешнего вида жилых зданий, увеличение надежности функционирования систем инженерно-технического обеспечения

2.3.1	<p>Мероприятие 2.3.1 Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности</p>	<p>Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. – заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска</p>	<p>01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023</p>	<p>31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023</p>	<p>x</p>
2.3.1.1	<p>Контрольное событие 2.3.1.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3), согласованный комитетами по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска</p>	<p>Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. – заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска</p>	<p>x</p>	<p>27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023</p>	<p>x</p>
2.3.2	<p>Мероприятие 2.3.2 Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки</p>	<p>Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. – заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска</p>	<p>x</p>	<p>27.12.2021</p>	<p>x</p>

2.3.3	Мероприятие 2.3.3 Оказание дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Орноев Р.В. – заместитель мэра – председатель КГО	x	x	x
2.3.4	Мероприятие 2.3.4 Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в соответствии со статьей 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации	Орноев Р.В. – заместитель мэра – председатель КГО	x	x	x
2.3.5	Мероприятие 2.3.5 Общесистемные мероприятия в целях проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Харитонов Е.А. – заместитель мэра – председатель КГСР	x	27.12.2021	x
2.3.5.1	Контрольное событие 2.3.5.1 Подписан акт приемки выполненных работ (формы КС-2; КС-3)	Харитонов Е.А. – заместитель мэра – председатель КГСР	x	27.12.2021	x

2.4	Основное мероприятие 2.4 «Содержание муниципального жилищного фонда»	х	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	Содержание муниципальных жилых помещений
2.4.1	Мероприятие 2.4.1 Учет муниципального жилищного фонда	Кладов С.В. – заместитель мэра – председатель КУМИ	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	х
2.4.1.1	Контрольное событие 2.4.1.1 Получены выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	Кладов С.В. – заместитель мэра – председатель КУМИ	х	27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023	х
2.4.2	Мероприятие 2.4.2 Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	Вирейкина Н.Ю. – начальник ОБЗ, Пешкова Е.В. – начальник ДЖП	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	30.12.2021 30.12.2022 30.12.2023	х
2.4.2.1	Контрольное событие 2.4.2.1 Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по охране муниципальных общежитий с помощью кнопки тревожной сигнализации	Вирейкина Н.Ю. – начальник ОБЗ, Пешкова Е.В. – начальник ДЖП	х	30.12.2021 30.12.2022 30.12.2023	х

2.4.3	Мероприятие 2.4.3 Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. – заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска	01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	x
2.4.3.1	Контрольное событие 2.4.3.1 Заключен договор о предоставлении субсидии на содержание жилых помещений и коммунальные услуги по незаселенным жилым помещениям	Комаров Г.А., Эдельман Т.Н., Медко А.А., Цибанова Н.Н. – заместители мэра – председатели комитетов по управлению округами администрации города Иркутска	x	27.12.2021 27.12.2022 27.12.2023	x

II. Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			
		Всего, в том числе по источникам финансирования:	2021	2022	2023
		Всего, в том числе	1 233 944,3	148 700,1	141 824,2
		бюджет города Иркутска	605 029,0	133 818,0	115 094,6
		областной бюджет	68 009,5	14 882,1	26 729,6
	Итого по Программе:	Фонд ЖКХ	522 590,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	31 887,2	0,0	0,0

		внебюджетные источники финансирования	6 428,6	0,0	0,0
1	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	Всего, в том числе	971 402,3	42 370,1	65 046,2
		бюджет города Иркутска	433 009,0	27 488,0	38 316,6
		областной бюджет	15 803,3	14 882,1	26 729,6
		Фонд ЖКХ	522 590,0	0,0	0,0
1.1	Основное мероприятие 1.1 «Муниципальный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего, в том числе	953 982,3	31 508,1	54 159,2
		бюджет города Иркутска	415 589,0	16 626,0	27 429,6
		областной бюджет	15 803,3	14 882,1	26 729,6
		Фонд ЖКХ	522 590,0	0,0	0,0
1.1.1	Мероприятие 1.1.1 Строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе	594 135,3	30 808,1	53 459,2
		бюджет города Иркутска	185 352,0	15 926,0	26 729,6
		областной бюджет	12 293,3	14 882,1	26 729,6
		Фонд ЖКХ	396 490,0	0,0	0,0
1.1.2	Мероприятие 1.1.2. Предоставление возмещения за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе	359 847,0	700,0	700,0
		бюджет города Иркутска	230237,0	700,0	700,0
		областной бюджет	3 510,0	0,0	0,0
		Фонд ЖКХ	126 100,0	0,0	0,0
1.1.3	Мероприятие 1.1.3 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках договоров развития застроенных территорий	бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0
1.1.4	Мероприятие 1.1.4 Общесистемные мероприятия в целях обеспечения переселения граждан из аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0
1.2	Основное мероприятие 1.2 «Ликвидация аварийного жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	17420	10 862,0	10 887,0
1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	бюджет города Иркутска	11794,0	10 569,0	10 569,0

1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Общесистемные мероприятия в целях ликвидации аварийного жилищного фонда	бюджет города Иркутска	476,0	293,0	318,0
1.2.3	Мероприятие 1.2.3 Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	бюджет города Иркутска	5 150,0	0,0	0,0
2	Подпрограмма № 2 «Доступное и безопасное жилье»	Всего, в том числе	262 542,0	106 330,0	76 778,0
		Федеральный бюджет	31 887,2	0,0	0,0
		Областной бюджет	52 206,2	0,0	0,0
		бюджет города Иркутска	172 020,0	106 330,0	76 778,0
		внебюджетные источники финансирования	6 428,6	0,0	0,0
2.1	Основное мероприятие 2.1 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»	Всего, в том числе	183 661,4	59 568,0	30 000,0
		бюджет города Иркутска	99 568,0	59 568,0	30 000,0
		Федеральный бюджет	31 887,2	0,0	0,0
		Областной бюджет	52 206,2	0,0	0,0
2.1.1	Мероприятие 2.1.1 Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	-	0,0	0,0	0,0
2.1.2	Мероприятие 2.1.2 Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	бюджет города Иркутска	17 274,0	17 274,0	0,0
2.1.3	Мероприятие 2.1.3 Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	Всего, в том числе	151 387,4	42 294,0	30 000,0
		бюджет города Иркутска	67 294,0	42 294,0	30 000,0
		Федеральный бюджет	31 887,2	0,0	0,0
		Областной бюджет	52 206,2	0,0	0,0
2.1.4	Мероприятие 2.1.4 Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность	бюджет города Иркутска	15 000,0	0,0	0,0
2.2	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах»	бюджет города Иркутска	1 759,0	1 823,0	1 849,0

2.2.1	Мероприятие 2.2.1 Содействие в информировании населения о мерах пожарной безопасности	бюджет города Иркутска	200,0	200,0	200,0
2.2.2	Мероприятие 2.2.2 Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	бюджет города Иркутска	1 559,0	1 623,0	1 649,0
2.3	Основное мероприятие 2.3 «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда»	Всего, в том числе	34 769,4	3 585,0	3 585,0
		бюджет города Иркутска	28 340,8	3 585,0	3 585,0
		внебюджетные источники финансирования	6 428,6	0,0	0,0
2.3.1	Мероприятие 2.3.1 Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	бюджет города Иркутска	13 065,8	3 585,0	3 585,0
2.3.2	Мероприятие 2.3.2 Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	Всего, в том числе	21 428,6	0,0	0,0
		бюджет города Иркутска	15 000,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники финансирования	6 428,6	0,0	0,0
2.3.3	Мероприятие 2.3.3 Оказание дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	-	0,0	0,0	0,0
2.3.4	Мероприятие 2.3.4 Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в соответствии со статьей 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации	-	0,0	0,0	0,0
2.3.5	Мероприятие 2.3.5 Общесистемные мероприятия в целях проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	бюджет города Иркутска	275,0	0,0	0,0
2.4	Основное мероприятие 2.4 «Содержание муниципального жилищного фонда»	бюджет города Иркутска	42 352,2	41 354,0	41 344,0
2.4.1	Мероприятие 2.4.1 Учет муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	238,0	116,0	106,0
2.4.2	Мероприятие 2.4.2 Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	бюджет города Иркутска	941,0	125,0	125,0
2.4.3	Мероприятие 2.4.3 Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	бюджет города Иркутска	41 173,2	41 113,0	41 113,0

Список сокращений:

ДЖП – департамент жилищной политики администрации города Иркутска;

ОБЗ – отдел обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска;

КГО – комитет городского обустройства администрации города Иркутска;

КУПО – комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска;

КУОО – комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска;

КУСО – комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска;

КУЛО – комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска;

КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом города Иркутска;

КГСП - комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;

МКД – многоквартирный дом;

Фонд ЖКХ – средства Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.
