

## **Информация по результатам экспертно-аналитического мероприятия «Анализ использования средств бюджета города, направленных на обеспечение жильем отдельных категорий граждан»**

Аудитором Контрольно-счетной палаты города Иркутска Петшик В.Л. на основании пункта 2.14 плана деятельности Контрольно-счетной палаты города Иркутска на 2020 год проведено экспертно-аналитическое мероприятие «Анализ использования средств бюджета города, направленных на обеспечение жильем отдельных категорий граждан».

В результате экспертно-аналитического мероприятия установлено следующее.

В течение 2017-2019 годов в городе Иркутске обеспечение жильем отдельных категорий граждан осуществлялось путем предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в рамках программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, а также оказывалась финансовая поддержка на приобретение жилья.

За 2017-2019 годы (далее – исследуемый период) предоставлены жилые помещения 654 семьям.

За счет средств бюджета приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда осуществлялось в рамках реализации муниципальной программы «Жилище на 2013-2021 годы». За исследуемый период в рамках этой программы было переселено 260 семей. Общая сумма использованных бюджетных средств составила 742 024,4 тыс. рублей, в т.ч. средства бюджета города – 444 884,9 тыс. рублей, средства областного бюджета – 30 455,7 тыс. рублей, средства ГК «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» – 266 683,8 тыс. рублей. Кроме того, переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществлялось за счет средств частных инвесторов по договорам о развитии застроенных территорий. По данным договорам было переселено 346 семей.

За исследуемый период гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся, предоставлено 48 жилых помещений, из которых 37 – во исполнение судебных решений. Из 48 жилых помещений во внеочередном порядке из муниципального жилищного фонда предоставлено 14 жилых помещений гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат; 26 жилых помещений, в том числе 5 жилых помещений – из муниципального жилищного фонда, 21 жилое помещение специально приобретено для граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний и являющимся инвалидами, 8 жилых помещений – малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях на основании статей 57, 59 ЖК РФ.

Кроме этого, отдельным категориям граждан за счет бюджетных средств оказывалась финансовая поддержка в приобретении жилья. За исследуемый период финансовая поддержка предоставлена 267 семьям.

На финансовую поддержку молодых семей в приобретении жилья в рамках подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» муниципальной программы «Жилище на 2013-2021 годы» на условиях софинансирования с региональным и

федеральным бюджетом направлено 213 777 тыс. рублей, в том числе за счет средств города Иркутска – 85 195 тыс. рублей, областного бюджета – 50 340 тыс. рублей, федерального бюджета – 78 242 тыс. рублей. По подпрограмме была предоставлена финансовая поддержка 212 молодым семьям. При этом следует отметить, что в связи с недостаточным финансированием при значительном количестве участников за 2017-2019 годы из подпрограммы выбыло 708 семей в связи с превышением возраста одного из супруга 35 лет.

На финансовую поддержку в форме предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям граждан в виде социальной выплаты на частичную оплату строительства жилого помещения за исследуемый период направлено из бюджета города 43 673,7 тыс. рублей, поддержка предоставлена 55 семьям.