



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

от 27.01.2021 № 031-06-27/21

Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Учитывая предложение комитета городского обустройства администрации города Иркутска об изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска от 12 октября 2018 года № 405-70-д-1526/18, заключение комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 2 апреля 2019 года № 945-70-1304/9, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>2</sup> - 56<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28 июня 2007 года № 004-20-390583/7 «Об утверждении Генерального плана города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 4 мая 2018 года № 031-06-387/8 «Об утверждении проекта планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция участка автомобильной дороги ул. Карбышева на участке от ул. Северная до ул. Ушаковская и ул. Ушаковская на участке от ул. Карбышева до ул. Лесная в г. Иркутске» (далее – проект межевания территории), Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004-20-520862/8, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск в целях реконструкции участка автомобильной дороги ул. Карбышева на участке от ул. Северная до ул. Ушаковская и ул. Ушаковская на участке от ул. Карбышева до ул. Лесная в г. Иркутске:

1) земельный участок с условным номером ЗУ5 из земель населенных пунктов площадью 469 кв.м, границы которого определены проектом межевания территории и расположенный на нем объект недвижимого имущества – жилой дом, площадью 45,9 кв.м с кадастровым номером 38:36:000018:7348, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Карбышева, д. 54;

2) земельный участок с условным номером ЗУ7 из земель населенных пунктов площадью 651 кв.м, границы которого определены проектом межевания территории и расположенный на нем объект недвижимого имущества – жилой дом, площадью 39,3 кв.м с кадастровым номером 38:36:000018:9035, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ушаковская, д. 43 (далее – объект недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска;

4) обеспечить определение размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в подпунктах 1 – 2 пункта 1 настоящего Постановления;

5) в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 4 статьи 56<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, письмом с уведомлением о вручении;

6) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемой недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости;

7) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашений об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по

Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов