

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка - «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:2296, площадью 7548 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Култукская, 1, в части:

- 1) увеличения максимального процента застройки надземной части при этажности: 10 этажей до 32%,**
- 2) уменьшения минимального процента озеленения до 20 %.**

