



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Г от 25.01.2021 № 031-06-21/21

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:12385 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Во исполнение договора о развитии застроенной территории от 21 января 2013 года № 010-64-000048/13-2, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Регион Сибири» об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 3 сентября 2020 года № 503-51-12187/20, руководствуясь статьями 11, 49, 56² - 56¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239², 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004-20-520862/8, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Якоби, д. 2, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 4 октября 2012 года № 115 изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000026:12385, расположенный по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Свердловский район, ул. Якоби, 2, площадью 2066 кв.м и жилые помещения: квартиру № 1 общей площадью 47,1 кв.м, квартиру № 3

общей площадью 61,6 кв.м, квартиру № 4 общей площадью 47,2 кв.м, квартиру № 5 общей площадью 47,5 кв.м, квартиру № 6 общей площадью 49 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Якоби, д. 2 (далее – объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Регион Сибири»;

4) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB – портале органов местного самоуправления города Иркутска;

5) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;

6) в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

7) обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости, в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.