



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.01.2021 № 504-02-098/21

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000000:6564, 38:36:000009:93, 38:36:000009:2709, 38:36:000009:26018, 38:36:000010:665, 38:36:000000:11067, 38:36:000000:454, а также в отношении части земель в кадастровых кварталах 38:36:000000, 38:36:000009, 38:36:000010, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, п. Боково

На основании ходатайства Акционерного общества «Братская электросетевая компания» (ОГРН 1093804002544, ИНН 3804009506) (далее – Владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 15 декабря 2020 года № 503-51-13674/20, учитывая инвестиционную программу АО «Братская электросетевая компания» на 2020-2024 годы, утвержденную распоряжением министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28 октября 2019 года № 58-410-мр, руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000000:6564, 38:36:000009:93, 38:36:000009:2709, 38:36:000009:26018, 38:36:000010:665, 38:36:000000:11067, 38:36:000000:454, а также в отношении части земель в кадастровых кварталах 38:36:000000, 38:36:000009, 38:36:000010, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, п. Боково, площадью 23149 кв.м, для размещения электрических сетей

напряжением 6 кВ от новой ПС 35/6 кВ «Боково» в Ленинском районе города Иркутска на срок

10 лет:

- 1) использование земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 1 год;
- 2) порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- 3) плата за публичный сервитут:
 - а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
 - б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему распоряжению (приложение № 1 к настоящему Распоряжению);
- 4) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:
 - а) Обладатель публичного сервитута обязан:
 - в соответствии с пунктом 2 статьи 39⁴⁷ Земельного кодекса Российской Федерации заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000009:93, 38:36:000009:2709, 38:36:000010:665;
 - своевременно внести плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных подпунктом 3 настоящего пункта;
 - привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, а именно предусмотреть восстановление асфальтобетонного покрытия картами правильных геометрических форм на всю их ширину, в случае нарушения газонов – необходимо предусмотреть восстановление плодородного слоя чернозема толщиной не менее 15 см, с засевом многолетних трав;
 - б) Обладатель публичного сервитута вправе:
 - приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39⁴⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
 - приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим Распоряжением;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5) выполнение строительно-монтажных работ для электрических сетей напряжением 6 кВ от новой ПС 35/6 кВ «Боково» в Ленинском районе города Иркутска будет осуществляться в следующие периоды:

- а) с 1 марта 2021 года до 1 октября 2021 года;
- б) с 1 июня 2022 года по 31 августа 2022 года;
- в) с 1 июня 2023 года по 31 июля 2023 года.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 2 к настоящему Распоряжению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения направить его копию с приложением:

- 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
- 2) Обладателю публичного сервитута;
- 3) правообладателю земельного участка с кадастровым номером 38:36:000010:665.

4. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения:

- 1) обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru);
- 2) разместить его в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

С.В. Кладов

