

Приложение № 4 к постановлению
администрации города Иркутска
от 25.12.2020 № 031-06-887/0

«Приложение № 4 к постановлению
администрации города Иркутска
от 14.05.2020 № 031-06-264/0

**Перечень и сведения об образуемых земельных участках.
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания**

1 этап. Образуемые земельные участки

Таблица 1

Образуемые земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение ¹)	Возможные способы образования земельных участков
<i>1 этап межевания территории</i>			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1:1	3713,0	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена
1:2	2408,0	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена
1:3	2187,0	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена
1:4	3080,0	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена
1:5	3330,0	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена
1:6	104,0	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена
1:7	2236,0	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена
1:8	2416,0	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена
1:9	2474,0	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование из земель, государственная собственность, на которые не разграничена

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2 этап. Образующие земельные участки

Таблица 2

Образующие земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Плщадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение ¹)	Возможные способы образования земельных участков
2 этап межевания территории			
1	2	3	4
2:1	5903,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков: 38:36:000009:27555, 38:36:000009:27559, 1:2
2:2	483,0	Запас (12.3)	Перераспределение земельных участков: 38:36:000009:27555, 38:36:000009:27559, 1:2
2:3	959,0	Запас (12.3)	Перераспределение земельных участков: 38:36:000009:27555, 38:36:000009:27559, 1:2
2:4	1832,0	Запас (12.3)	Перераспределение земельных участков: 38:36:000009:27555, 38:36:000009:27559, 1:2

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

3 этап. Образующие земельные участки

Таблица 3

Образующие земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Плщадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение ¹)	Возможные способы образования земельных участков
3 этап межевания территории			
1	2	3	4
3:1	2954,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков: 1:3, 2:3
3:2	192,0	Запас (12.3)	Перераспределение земельных участков: 1:3, 2:3
3:3	4990,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков: 1:4, 1:5, 2:4
3:4	1449,0	Запас (12.3)	Перераспределение земельных участков: 1:4, 1:5, 2:4
3:5	1803,0	Запас (12.3)	Перераспределение земельных участков: 1:4, 1:5, 2:4

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4 этап. Образующие земельные участки

Таблица 4

Образующие земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение ¹)	Возможные способы образования земельных участков
<i>4 этап межевания территории</i>			
1	2	3	4
4:1	4836,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Объединение земельных участков: 38:36:000009:21218, 1:1, 2:2, 3:2
4:2	10378,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Объединение земельных участков: 1:7, 1:8, 1:9, 3:4, 3:5

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 5

Перечень координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	392512,45	3331156,23
2	392515,87	3331159,78
3	392522,24	3331165,71
4	392527,85	3331159,67
5	392529,04	3331160,62
6	392530,85	3331162,08
7	392544,16	3331172,98
8	392541,57	3331176,72
9	392544,22	3331178,33
10	392542,24	3331191,08
11	392540,38	3331193,14
12	392537,81	3331195,95
13	392539,88	3331199,68
14	392535,26	3331203,46
15	392533,55	3331205,93
16	392515,16	3331225,30

1	2	3
17	392515,78	3331225,88
18	392498,12	3331244,67
19	392495,84	3331247,49
20	392493,88	3331246,41
21	392474,20	3331225,98
22	392464,35	3331217,00
23	392461,82	3331214,65
24	392459,98	3331213,11
25	392458,41	3331212,52
26	392456,53	3331212,21
27	392454,50	3331212,47
28	392453,19	3331213,02
29	392451,21	3331214,39
30	392397,38	3331272,48
31	392280,81	3331168,13
32	392286,29	3331162,12
33	392241,04	3331120,73

1	2	3
34	392254,73	3331106,04
35	392264,36	3331095,63
36	392236,47	3331069,14
37	392251,19	3331053,57
38	392274,19	3331029,26
39	392300,33	3331054,21
40	392295,32	3331059,63
41	392310,45	3331072,50
42	392323,41	3331084,61
43	392334,38	3331094,85
44	392335,13	3331094,07
45	392353,77	3331112,71
46	392373,98	3331091,18
47	392423,36	3331138,09
48	392474,46	3331186,63
49	392479,71	3331191,61
1	392512,45	3331156,23
Подобъект 1		
50	392397,99	3331145,86
51	392392,25	3331152,23
52	392397,39	3331156,81
53	392403,40	3331150,77
50	392397,99	3331145,86

Примечание. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой, утвержден проект межевания, приведен в системе МСК-38.»