

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000005:696, площадью 1038 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, 96, «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000005:23346, площадью 659,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 96.

29 декабря 2020 года

18 декабря 2020 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, 96, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000005:696, площадью 1038 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, 96, «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000005:23346, площадью 659,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 96 (далее – проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 18 декабря 2020 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 26.11.2020 г. № 944-02-280/0 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 30 ноября 2020 года № 46 (898) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 30.11.2020 г.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 8 декабря 2020 года № 47 (899) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 08.12.2020 г.

При проведении публичных слушаний выступила: Слободчикова М.С. – представитель правообладателя земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000005:696, площадью 1038 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, 96, «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000005:23346, площадью 659,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 96, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Выводы: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000005:696, площадью 1038 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, 96, «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000005:23346, площадью 659,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 96.

Председатель комиссии по подготовке
правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В Макарова