

**Порядок
выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных
домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования
на территориях общего пользования в границах элемента планировочной
структуры, застроенного многоквартирными домами**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и регулирует порядок выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территориям общего пользования в границах элемента планировочной структуры, за исключением улично-дорожной сети, застроенного многоквартирными домами (далее – территория общего пользования), в целях принятия решений о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования.

2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

а) уполномоченный орган – комитет по управлению округом администрации города Иркутска на территориях которого создаются парковки общего пользования;

б) территория общего пользования – территория общего пользования за исключением улично-дорожной сети, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, на котором планируется создание парковки общего пользования;

в) собственник помещения в многоквартирном доме – лицо, право собственности которого на помещение (помещения) в многоквартирном доме, расположенном на земельном участке, прилегающем к территории общего пользования, зарегистрировано в установленном законодательством порядке;

г) схема размещения парковки общего пользования – документ, выполненный в виде схемы с текстовым описанием, с нанесением границ парковки общего пользования на территории общего пользования, с указанием ее адресной привязки, назначения, площади, вместительности (количества машино-мест);

д) перечень многоквартирных домов – адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на земельном участке, прилегающем к территории общего пользования, на которой планируется создание парковки общего пользования.

**Глава 2. Выявление и учет мнения собственников помещений
в многоквартирном доме в целях принятия решения о создании**

парковок общего пользования на территориях общего пользования

3. В целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования, уполномоченный орган организует выявление мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования в форме опроса.

4. Выявление мнения собственников помещений в многоквартирных домах осуществляется путем проведения уполномоченным органом опроса в порядке, предусмотренном настоящей главой (далее – опрос).

Участниками опроса являются собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, на которой планируется создание парковки общего пользования.

5. В целях проведения опроса уполномоченный орган не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты начала опроса направляет в управление по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска информацию о проведении опроса в целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования (далее – информация о проведении опроса) для размещения на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Информация о проведении опроса должна содержать:

а) сведения о дате и времени начала и о дате и времени окончания опроса, общий срок которого не может составлять менее 14 (четырнадцать) календарных дней;

б) перечень многоквартирных домов;

в) схему размещения парковки общего пользования;

г) опросный лист по форме, предусмотренный Приложением к настоящему Порядку;

д) адрес уполномоченного органа для направления (представления) участниками опроса опросных листов в письменной форме;

е) дату и время окончания приема опросных листов.

6. В целях привлечения к участию в опросе собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, уполномоченный орган направляет информацию о проведении опроса в организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, указанными в перечне многоквартирных домов, предусмотренном подпунктом «б» пункта 5 настоящего Порядка.

7. Собственники помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) принимают участие в опросе путем заполнения и направления (представления) в уполномоченный орган опросного листа в письменной форме либо путем заполнения и направления опросного листа в электронном виде. Способ участия в опросе выбирается собственником помещения в многоквартирном доме самостоятельно.

Собственник помещения в многоквартирном доме вправе направить

(представить) в уполномоченный орган один опросный лист.

В случае если лицо является собственником двух и более помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах), указанном в перечне многоквартирных домов, указанное лицо вправе направить (представить) в уполномоченный орган опросные листы в количестве, равном количеству помещений, собственником которых он является.

8. Уполномоченный орган организует прием и регистрацию поступивших (представленных) опросных листов.

9. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня истечения даты окончания опроса, указанной в информации о проведении опроса, уполномоченный орган осуществляет сортировку действительных и недействительных опросных листов. Недействительными признаются опросные листы:

а) составленные не по форме, предусмотренной Приложением № 1 к настоящему Порядку;

б) в которых отсутствуют обязательные для заполнения сведения;

в) электронные опросные листы, к которым прикреплен скан-образ документа, в котором отсутствуют сведения о зарегистрированном праве собственности участника опроса на помещение в многоквартирном доме, указанном в перечне многоквартирных домов;

г) содержащие сведения об участии в опросе собственников помещений в многоквартирных домах, не указанных в перечне многоквартирных домов, предусмотренном подпунктом «б» пункта 5 настоящего Порядка;

д) поступившие по истечении даты и времени окончания приема опросных листов, указанных в информации о проведении опроса;

е) поступившие от участника опроса при наличии ранее зарегистрированного уполномоченным органом в соответствии с настоящим Порядком опросного листа указанного участника опроса, содержащего мнение указанного участника опроса, как собственника соответствующего помещения в многоквартирном доме.

10. Уполномоченный орган в течение 3 (трех) рабочих дней со дня истечения даты окончания опроса, указанной в информации о проведении опроса, осуществляет следующие действия:

а) устанавливает результаты опроса, оформляет их путем составления протокола итогов опроса;

б) размещает протокол итогов опроса на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. При принятии решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования (далее – решение о создании парковки общего пользования) уполномоченным органом учитывается выраженное в действительных опросных листах мнение большинства от числа лиц, принявших участие в опросе.

В случае если по итогам опроса большинством от числа лиц, принявших участие в опросе, выражено мнение о согласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования, уполномоченный орган принимает решение о создании парковки общего пользования.

В случае если по итогам опроса большинством от числа лиц, принявших участие в опросе, выражено мнение о несогласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования, решение о создании парковки общего пользования уполномоченным органом не принимается.

В случае если по итогам опроса мнение о согласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования и мнение о несогласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования выражено равным количеством от общего числа лиц, принявших участие в опросе, уполномоченным органом принимается решение о создании парковки общего пользования.

12. Заключение и (или) протокол с результатами выявления мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования направляется в комиссию по вопросам создания и использования парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Иркутска.

Заключение должно содержать ссылку на протокол итогов опроса, а также схему размещения парковки общего пользования.

13. Решение о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, оформляется в соответствии с Положением о порядке создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Иркутска.

Заместитель мэра – председатель
комитета городского обустройства
администрации города Иркутска

М.В. Цыренова

И. о. заместителя председателя комитета - начальника
департамента дорожной деятельности и транспорта
комитета городского обустройства
администрации города Иркутска

И.А. Седунова