

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕТЕВАЯ
КОМПАНИЯ «ИРКУТ»
«РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ РАЙОНА ИРКУТСК-II ГОРОДА
ИРКУТСКА НА 2021-2027 ГОДЫ»

ВВЕДЕНИЕ

Инвестиционная программа Общества с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ» «Развитие системы водоснабжения района Иркутск-II города Иркутска на 2021-2027 годы» (далее – Инвестиционная программа) разработана на основании технического задания на разработку инвестиционной программы, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 февраля 2020 года № 031-06-95/0

Инвестиционная программа разработана в соответствии с:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации;
2. Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
3. Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641;
4. Схемами водоснабжения и водоотведения города Иркутска на 2015, 2020 и 2025 годы, утвержденными постановлением администрации города Иркутска от 12 марта 2014 года № 031-06-249/14;
5. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27 декабря 2013 года №1746-э;
6. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406;
7. Предписанием органа Государственного пожарного надзора № 215/1/1 от 30 июня 2014 года (в редакции от 6 июня 2017 года) «по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности».

1. ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 1

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение	ООО «Сетевая компания «ИРКУТ», город Иркутск, ул. Авиастроителей, 28а, телефон 32-25-42, факс 32-40-76
Контакты лиц, ответственных за разработку Инвестиционной программы	Контактные лица от ООО «Сетевая компания «ИРКУТ»: Епифанцев Вячеслав Евгеньевич, тел.45-16-69 Мушакова Анна Владимировна, тел.48-18-63
Наименование уполномоченного органа местного самоуправления городского округа, утверждающего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация города Иркутска, улица Ленина, 14, телефон 52-00-00;
Наименование уполномоченного органа местного самоуправления городского округа, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация города Иркутска, улица Ленина, 14, телефон 52-00-00
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Служба по тарифам Иркутской области, г.Иркутск улица Марата, 31 тел. 33-56-32

А
ва
ри
йн
ос
ть
си
ст
ем
ко
м
м
ун
ал
ьн
ой
ин
ф
ра
ст
ру
кт
ур
ы
(о
тн
о
ш
ен
ие
ко
ли
че
ст
ва
ав
ар
ий
(п
ов
ре
ж
де
ни
й)
в
си
ст
ем
ах
ко
м
м
ун
ал
ьн
ой
ин
ф
ра
ст
ру

Е
Д
Н
И
В
С
Н

))))))))))
))))))))))
))))))))))
))))))))))

Ко	
ли	
че	
ст	
во	
ав	
ар	
ий	
(п	
ов	
ре	
ж	
де	
ни	
й)	
на	
си	€
ст	л
ем	с
ах	
ко	
м	
м	
ун	
ал	
ьн	
ой	
ин	
ф	
ра	
ст	
ру	
кт	
ур	
ы	
О	
б	
щ	
а	
я	
пр	
от	
я	
ж	
ен	€
но	л
ств	с
ь	л
се	с
те	с
й	
во	
до	
сн	
аб	
ж	
ен	
ия	

П
ро
до
л
ж
ит
ел
ьн
ос
ть
(б
ес
пе
ре
бо
йн
ос
ть
)
по
ст
ав
ки
то
ва
ро
в
и
ус
лу
г
от
но
ш
ен
ие
ко
ли
че
ст
ва
ча
со
в
пр
ед
ст
ав
ле
ни
я
к
ко
ли
че
ст
ву
дн
ей
в
от

П	
р	
о	
т	
я	
ж	
е	
н	
н	
о	
с	
т	
ь	
с	////
е	////
т	~~~~
е	~~~~
й,	~~~~
к	~~~~
н	~~~~
у	~~~~
ж	~~~~
д	~~~~
а	~~~~
ю	
щ	
и	
х	
с	
я	
в	
з	
а	
м	
е	
н	
О	
б	
щ	
а	
я	
п	
р	
о	
т	~~~~
я	~~~~
к	~~~~
ж	~~~~
е	~~~~
н	~~~~
н	~~~~
о	~~~~
с	~~~~
т	~~~~
ь	
с	
е	
т	
е	
й	
2.	
Э	
н	
е	
р	
г	
е	
т	
и	
ч	
е	
с	
к	
а	
я	
э	
ф	
ф	
е	
к	
т	
и	
в	
н	
о	
с	
т	
ь	
Д	
о	
л	
я	
п	
о	
т	
е	
р	
ь	
д	////
в	////
о	~~~~
д	~~~~
ы	~~~~
в	~~~~
о	
б	
щ	
е	
м	
о	
б	
ъ	
е	
м	

О	
б	
щ	
ий	
об	
ъе	
м	////
хо	
ло	
дн	
ой	
во	
д	
ы,	
по	
да	
нн	
ой	
в	
се	
ть	
О	
бъ	
ем	
по	
те	
рь	
хо	
ло	
дн	
ой	
во	
д	
ы	
пр	
и	
тр	
ан	
сп	
ор	
ти	
ро	
вк	
е	

**2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ НОВЫХ СЕТЕЙ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, НЕ СВЯЗАННЫХ С
ПОДКЛЮЧЕНИЕМ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРИСОЕДИНЕНИЕМ) НОВЫХ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ.**

В настоящем разделе приведены мероприятия по строительству водопроводных сетей, необходимых для выполнения требований пункта 11.5 СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14) (ред. от 21.01.2019), связанных с недопустимостью тупиковых линий водопровода на хозяйственно-противопожарные нужды протяженностью более 200м.

Мероприятия инвестиционной программы обеспечивают закольцовывание тупиковых водопроводных линий по ул. Попова, пр. Громовой, ул. Марии Ульяновой.

Таблица 3

№	Наименование мероприятия	Диаметр , мм	Протяженн ость, км	Год ввода в эксплуата цию
1.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Державина, 2, по пр. Моторный до пр. Ульяны Громовой, 35	160	0,328	2021
2.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Флотская, 2 по пр. Моторный до ул. Державина, 2	160	0,090	2022
3.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по пр. Гайдара от д. 13 до ул. Красина, д. 12.	160	0,156	2022
4.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Флотская от д. 19 до д. 25	110	0,060	2022
5.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Почтамтская, 92а до ул. Полтавская (гаражи)	160	0,110	2022
6.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36	160	0,305	2023

7.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до ул. Полтавская, 16	160	0,295	2024
8.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская, пер. Линейный: от ул. Полтавская, 16 до ул. Почтамтская, 33а	160	0,280	2025
9.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская: от ул. Почтамтская, 33а до ул. Почтамтская 20а	160	0,270	2026
10.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская, ул. Марии Ульяновой: от ул. Почтамтская, 20а до ул. Красный путь, 16	160	0,260	2027
	ИТОГО		2,154	

2.1. Согласно Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации (разработан Минэкономразвития России)- в области строительства Прогноз индексов дефляторов и инфляции до 2036 г. (в %, за год к предыдущему году) (базовый вариант) в строке «инвестиции в основной капитал» составляет:

Таблица 4

№	Наименование показателя	i	$i = 2021$	$i = 2022$	$i = 2023$	$i = 2024$	$i = 2025$	$i = 2026$	$i = 2027$
1	Индексы роста стоимости СМР (расчетный год к предыдущему)	%	104,2	104,3	104,4	104,4	104,3	104,2	104,1
2	Индексы роста стоимости СМР (расчетный год к предыдущему)	$index^{i/i-1}$	1,042	1,043	1,044	1,044	1,043	1,042	1,041
3	Индексы роста стоимости СМР (расчетный год к 2020)	$index_{i/2020}$	1,042	1,087	1,135	1,185	1,235	1,287	1,340

2.2. Мероприятия инвестиционной программы.

Таблица 5

№	Наименование мероприятия	Диаметр, мм	Протяженно сть, км	Год ввода в эксплуата цию	Расходы на реализацию мероприятия , тыс.руб. (без НДС)
2.2.1.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Державина, 2, по пр. Моторный до пр. Ульяны Громовой, 35	160	0,328	2021	6 295, 456
2.2.2.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по от ул. Флотская, 2 по пр. Моторный до ул. Державина, 2	160	0,090	2022	1 861,207
2.2.3.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по пр. Гайдара от д. 13 до ул. Красина, 12.	160	0,156	2022	2 138,231
2.2.4.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Флотская от д. 19 до д. 25	110	0,060	2022	490,320
2.2.5.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Почтамтская, 92а до ул. Полтавская (гаражи)	160	0,110	2022	2 319,337
2.2.6.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36	160	0,305	2023	6 252,428
2.2.7.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до ул. Полтавская, 16	160	0,295	2024	6 083,132

2.2.8.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская, пер. Линейный: от ул. Полтавская, 16 до ул. Почтамтская, 33а	160	0,280	2025	6 012,599
2.2.9.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская: от ул. Почтамтская, 33а до ул. Почтамтская, 20а	160	0,270	2026	6 497,219
2.2.1 0.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская, ул. Марии Ульяновой: от ул. Почтамтская, 20а до ул. Красный путь, 16	160	0,260	2027	6 261,890
	ИТОГО		2,154		44 211,819

2.3.Обоснование стоимости инвестиционной программы.

Расчет стоимости проектно-сметной документации (далее-также ПСД) и выполнения строительно-монтажных работ произведен без учета налога на добавленную стоимость (НДС).

Расчет стоимости мероприятий произведен в ценах 2020 года.

Для оценки финансовых потребностей на выполнение проектных и строительно-монтажных работ по прокладке новых водопроводных сетей применялись следующие сметные нормативы и повышающие коэффициенты к ним:

1) НЦС 81-02-14-2020 «Укрупненные нормативы цены строительства.» утвержденные приказом Минстроя и ЖКХ Российской Федерации от 30 декабря 2019г. №918/пр. (далее НЦС):

а) Таблица 14-06-001 Наружные сети водопровода из полиэтиленовых труб с разработкой сухого грунта; глубина заложения

трубопроводов системы водоснабжения принята равной 3,5м в соответствии с п.11.40 СП 31.13330-2012 свод правил

«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Глубина заложения труб должна быть на 0,5 м больше расчетной глубины промерзания, которая для г. Иркутска принимается равной 2,8 м.

2) К указанной стоимости СМР применены следующие повышающие коэффициенты:

а) коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанный с климатическими условиями, принят равным 1,02 (таблица 7 НЦС)

б) коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации, Иркутская область, принят равным 1,06 (таблица 6 НЦС)

в) коэффициент, применяемый при прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в условиях стесненной городской застройки, принят равным 1,09 (п.25 общих указаний НЦС)

г) коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району, принят равным 1,01 (п.29 НЦС)

Индексы инфляции на последующие годы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2021-2027 годы, подготовленным Министерством экономического развития России. Прогноз роста цен на строительные-монтажные работы принят в размере:

- 1) 104,2 %- в 2021 году по отношению к 2020 году;
- 2) 104,3 %- в 2022 году по отношению к 2021 году;
- 3) 104,4 % -в 2023 году по отношению к 2022 году;
- 4) 104,4 %- в 2024 году по отношению к 2023 году;
- 5) 104,3 %- в 2025 году по отношению к 2024 году;
- 6) 104,2 % -в 2026 году по отношению к 2025 году;
- 7) 104,1 % -в 2027 году по отношению к 2026 году.

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ОТ УГРОЗ ТЕХНОГЕННОГО, ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА И ТЕРРОРИСТИЧЕСКИХ АКТОВ, ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ВОЗНИКНОВЕНИЯ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ, СНИЖЕНИЮ РИСКА И СМЯГЧЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Таблица 6

№	Наименование мероприятия	Наименование работ	Затраты на выполнение мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций в ценах расчетного года (без НДС) тыс.руб.							
			ВСЕГО	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
3.1	Участок водопровода по ул. Державина, 2, по пр.Моторный до пр. Ульяны Громовой, 35, – 328 м;	Установка люков с запорным устройством (4шт)	62,625	62,625	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:			62,625	62,625						

**4. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ РАЙОНА ИРКУТСК-II ГОРОДА ИРКУТСКА
НА 2021-2027 ГОДЫ», ВКЛЮЧАЯ ГРАФИК ВВОДА СЕТЕЙ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Таблица 7

Номер	Наименование мероприятия	Период реализации	Срок ввода в эксплуатацию
4.1.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Державина, 2, по пр. Моторный до пр. Ульяны Громовой, 35	2021 год	2021 год
4.2.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Флотская, 2 по пр. Моторный до ул. Державина, 2	2022 год	2022 год
4.3.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по пр. Гайдара от д.13 до ул. Красина, д.12.	2022 год	2022 год
4.4.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Флотская от д. 19 до д. 25	2022 год	2022 год
4.5.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Почтамтская, 92а до ул. Полтавская (гаражи)	2022 год	2022 год
4.6.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36	2023 год	2023 год
4.7.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до ул. Полтавская, 16	2024 год	2024 год
4.8.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская, пер. Линейный: от ул. Полтавская, 16 до ул. Почтамтская, 33а	2025 год	2025 год
4.9.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская: от ул. Почтамтская, 33а до ул. Почтамтская 20а	2026 год	2026 год

4.10	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская, ул. Марии Ульяновой: от ул. Почтамтская, 20а до ул. Красный путь, 16	2027 год	2027 год
------	---	----------	----------

5. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОПРЕДЕЛЕННЫХ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПРОГНОЗНЫХ ИНДЕКСОВ ЦЕН.

Источниками финансирования мероприятий Инвестиционной программы являются:

Доходы, получаемые ООО «Сетевая компания «ИРКУТ» от установленного тарифа за транспортировку холодной воды в части нормативной прибыли (при реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности и надежности работы централизованных систем водоснабжения и водоотведения).

Реализация мероприятий за счет иных источников финансирования не предусмотрена (плата за подключение, бюджетные средства, амортизационные отчисления, индивидуальная плата).

6. ИТОГОВЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАСХОДОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ И ИСТОЧНИКИ ИХ ФИНАНСИРОВАНИЯ.

Таблица 8

№ п / п	Наименование	Д л и н а сет и , км	Расходы по годам, тыс. руб.							
			всего	2021г	2022 г	2023 г	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г

6.1.	Мероприятия, финансируемые за счет нормативной прибыли, всего, в т.ч.		44 274,444	6 358,082	6 809,095	6 252,428	6 083,132	6 012,599	6 497,219	6 261,890
6.1.1	Мероприятия инвестиционной программы по строительству новых сетей водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов (таблица 4)		44 211,819	6 295,457	6 809,095	6 252,428	6 083,132	6 012,599	6 497,219	6 261,890
6.1.2	Мероприятия, по защите от угроз техногенного характера (табл.5)		62,625	62,625	0	0	0	0	0	0

Общий объем финансовых потребностей для реализации мероприятий инвестиционной программы составит **44 274,444** тыс. руб., без НДС.

7. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ СРЕДСТВ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ РАЙОНА ИРКУТСК-II ГОРОДА ИРКУТСКА НА 2021-2027 ГОДЫ»

Мероприятия, направленные на достижение целевого показателя по надежности и бесперебойности оказания услуг по водоснабжению имеют социально значимый характер и направлены на гарантированное бесперебойное водоснабжение всех потребителей с требуемым напором, недопустимость наличия тупиковых водопроводных линий, снижение аварийности.

В настоящее время показатель аварийности в целом в системе водоснабжения составляет 0,506 ед./км. в год.

К 2027 году планируется снизить показатель аварийности в системе водоснабжения до 0,487 ед./км.

В программе для достижения данного показателя предусмотрены мероприятия по строительству водопроводных сетей протяженностью 2,154 км объемом инвестирования 44 274,444 тыс.рублей.

На протяженность существующих водопроводных сетей приходится 29 аварий в год, при средней стоимости ликвидации аварии 48,610 тыс. рублей, затраты составят 1 409,69 тыс. рублей в год. При указанных выше объемах инвестиций срок окупаемости данных мероприятий составит 31,41 лет.

В результате реализации мероприятий удельный расход электрической энергии в системе водоснабжения остается без изменений, поскольку мероприятия по реконструкции водопроводных насосных станций программой не предусмотрены.

На текущий момент времени участки водопроводной сети по улицам: Флотская, Гайдара, Красина, Ульяны Громовой, пер. Моторный, М.Ульяновой– являются тупиковыми, что увеличивает риск необеспечения водой в случае возникновения пожарных ситуаций (отключение тупиковых участков в случае ремонта, недоподача требуемых объемов воды с требуемыми параметрами на противопожарные нужды). Минимальной напор в городской сети на обеспечение противопожарных нужд составляет 10 м.

Эффект, руб (с НДС) – риск = вероятность возникновения пожара потенциальный ущерб, наносимый пожаром (руб.) – стоимость воды, использованной на тушение пожара.

Таблица 9

Но мер	Наименование мероприятия	Экономический эффект:
7.1.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Державина, 2, по пр. Моторный до пр. Ульяны Громовой, 35	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.

7.2.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Флотская, 2 по пр. Моторный до ул.Державина,2	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.
7.3.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по пр. Гайдара от д. 13 до ул. Красина, д. 12.	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.
7.4.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Флотская от д. 19 до д. 25	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.
7.5.	Проектирование и строительство водопроводных сетей от ул. Почтамтская, 92а до ул. Полтавская (гаражи)	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.
7.6.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская (гаражи) до ул. Полтавская, 36	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.

7.7.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская: от ул. Полтавская, 36 до ул. Полтавская, 16	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.
7.8.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Полтавская, пер. Линейный: от ул. Полтавская, 16 до ул. Почтамтская, 33а	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.
7.9.	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская: от ул. Почтамтская, 33а до ул. Почтамтская, 20а	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.
7.10	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Почтамтская, ул. Марии Ульяновой: от ул. Почтамтская, 20а до ул. Красный путь, 16	Более качественное обслуживание потребителей (улучшение качества воды, обеспечение напором за счет перераспределения потоков по кольцевым участкам), обеспечение противопожарного расхода, снижение риска возможного ущерба, наносимого пожаром.

Общий эффект от реализации мероприятий инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения района Иркутск-II города Иркутска на 2021-2027 годы» - устранение нарушений обязательных требований пожарной безопасности, снижение риска ущерба.

8. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФОВ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Затраты на реализацию мероприятий инвестиционной программы финансируются за счет нормативной прибыли, включаемой в тариф на услуги водоснабжения (транспортировка холодной воды).

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» тарифы на услуги водоснабжения и водоотведения устанавливает, в соответствии с полномочиями, переданными законом Иркутской области от 06.11.12г. №114-ОЗ, устанавливает орган регулирования г. Иркутска (Администрация города Иркутска).

Таблица 10

Nпп	Показатель	Годы						
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
8.1	Утвержденный тариф, руб/куб. м.	7,18	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87
8.2	Объем, тыс. куб. м.	4 676,93	5 199,52	5 199,52	5 199,52	5 199,52	5 199,52	5 199,52
8.3	Увеличение за счет ИП, руб/куб. м.	1,36	1,31	1,20	1,17	1,16	1,25	1,20
8.4	Планируемый тариф с учетом мероприятий запланированных в ИП, руб/куб.м.	8,54	8,18	8,07	8,04	8,03	8,12	8,07
8.5	Рост по водоснабжению, %	118,93	119,06	117,50	117,03	116,83	118,19	117,53

9. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИВЕДЕНИЮ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ В СООТВЕТСТВИЕ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ, ПЛАН СНИЖЕНИЯ СБРОСОВ И ПРОГРАММА ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Представленная инвестиционная программа «Развитие системы водоснабжения района Иркутск-II города Иркутска на 2021-2027 годы» не предусматривает плана мероприятий по приведению качества

питьевой воды в соответствии с установленными требованиями, а также не предусматривает плана снижения сбросов. В состав инвестиционной программы входят мероприятия по строительству новых сетей водоснабжения.

10. ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ПОСЛЕДНИЙ ИСТЕКШИЙ ГОД ПЕРИОДА РЕАЛИЗАЦИИ.

Информация о реализации мероприятий, включенных в инвестиционную программу "Развитие системы водоснабжения района Иркутск-2 города Иркутска на 2017-2019 годы"

Таблица 11

№ пункта, таблицы ИП	Наименование мероприятия	Плановые затраты реализации мероприятий по годам программы, тыс. руб. (с учётом уплаты налога на прибыль (без НДС))	Фактические затраты реализации мероприятий по годам программы, тыс. руб. (без НДС)
		2019 г.	
Перечень создаваемых водопроводных сетей до границ земельных участков застройщиков (абонентов) (финансирование за счет платы за протяженность водопроводной сети)			
1	Индивидуальные жилые дома пос. Боково (пер. Октябрьский, 32 до пер. Громовой, 34), d225, d100	23 213,72	0,00
Итого по табл.5.1		23 213,72	0,00
Перечень создаваемых водопроводных сетей (финансирование за счет средств бюджета города Иркутска)			
1	Проектирование и строительство водопроводных сетей по ул. Матросова (от ул. Новаторов до ул. Зои Космодемьянской), d160	4 752,87	0,00
Итого по табл.5.1		4 752,87	0,00
Общий ИТОГ		27 966,59	0,00

И.о. заместителя мэра - председателя
комитета городского обустройства
администрации города Иркутска

В.В. Преловский

Начальник отдела развития инженерной
инфраструктуры департамента инженерных
коммуникаций и жилищного фонда
комитета городского обустройства
администрации города Иркутска

С.В. Шадрина