



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.11_2020 № 504-02-3771/20

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:00:000000:559, 38:36:000023:17227, 38:36:000023:17228 и части земель в кадастровых кварталах 38:36:000022 и 38:36:000023, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская

На основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «БАЙКАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1133850020545, ИНН 3808229774) (далее – Владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 6 октября 2020 года № 503-51-12598/20, учитывая Генеральный план города Иркутска, утвержденный решением Думы города Иркутска от 28 июня 2007 года № 004-20-390583/7, План инвестиций, направленных на капитальное строительство в 2020 году ПАО «Иркутскэнерго», утвержденный

20 января 2020 года, руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года

№ 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:00:000000:559, 38:36:000023:17227, 38:36:000023:17228 и части земель в кадастровых кварталах 38:36:000022 и 38:36:000023, площадью 5342 кв.м, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, в целях размещения объекта местного значения: VIII

коллектор. (инв. № 22130239). Реконструкция участка «Тепловые сети 8 коллектора от ТК-34Д по ул. Байкальская до здания э/к «Байкальская» на срок 10 лет:

1) использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 9,5 месяцев;

2) порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон утверждены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3) плата за публичный сервитут:

а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего распоряжения;

б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему распоряжению (приложение № 1 к настоящему распоряжению);

4) выполнение строительно-монтажных работ для размещения объекта местного значения: VIII коллектор. (инв. № 22130239). Реконструкция участка «Тепловые сети 8 коллектора от ТК-34Д по ул. Байкальская до здания э/к «Байкальская» будет осуществляться до сентября 2023 года;

5) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:

а) Обладатель публичного сервитута обязан:

- своевременно внести плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных подпунктом 3 настоящего пункта;

- привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, а именно предусмотреть восстановление асфальтобетонного покрытия картами правильных геометрических форм на всю их ширину;

б) Обладатель публичного сервитута вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим распоряжением;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 2 к настоящему распоряжению).

3. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложениями:

- 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
- 2) Обладателю публичного сервитута.

4. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложениями в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на

WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

С.В. Кладов