



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.10.2020 № 504-02-3648/20

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель в кадастровых кварталах 38:36:000014, 38:36:000013, 38:36:000011, 38:36:000020, 38:36:000001, 38:36:000002, 38:36:000016, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000013:17436, 38:36:000013:15171, 38:36:000013:18724, 38:36:000014:8469, 38:36:000014:8124, 38:36:000011:5136, 38:36:000002:8621, 38:36:000020:19206, 38:36:000001:4539, 38:36:000016:1474, 38:36:000016:1490, 38:36:000013:18745, местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, в районе ул. Енисейская, ул. Власа Сидорова, ул. Глеба Успенского, ул. Лесная, ул. Карпинская, ул. Берег Ангары, СНТ «ДОСААФ», ул. Култукская, СНТ «Сосна», мкр. Славный, ул. Любимая и ул. Лесная Поляна

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее – Владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 21 сентября 2020 года № 503-51-12392/20, учитывая договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 26 сентября 2014 года № 5689/14-ЮЭС, от 16 февраля 2016 года № 161/16-ЮЭС, от 9 марта 2016 года № 11/16-ЮЭС, от 7 апреля 2016 года № 476/16-ЮЭС, от 6 июля 2017 года № 1584/17-ЮЭС, от 19 декабря 2017 года № 3275/17-ЮЭС, от 15 января 2018 года № 36/18-ЮЭС, от 24 августа 2018 года № 3252/18-ЮЭС, от 21 марта 2019 года № 724/19-ЮЭС, от 29 октября 2019 года № 3584/19-ЮЭС, 10 декабря 2019 года № 4650/19-ЮЭС, от 20 января 2020 года № 4935/19-ЮЭС, руководствуясь статьями 5, 23, 56, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска

от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земель в кадастровых кварталах 38:36:000014, 38:36:000013, 38:36:000011, 38:36:000020, 38:36:000001, 38:36:000002, 38:36:000016, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000013:17436, 38:36:000013:15171, 38:36:000013:18724, 38:36:000014:8469, 38:36:000014:8124, 38:36:000011:5136, 38:36:000002:8621, 38:36:000020:19206, 38:36:000001:4539, 38:36:000016:1474, 38:36:000016:1490, 38:36:000013:18745, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, в районе ул. Енисейская, ул. Власа Сидорова, ул. Глеба Успенского, ул. Лесная, ул. Карпинская, ул. Берег Ангары, СНТ «ДОСААФ», ул. Култукская, СНТ «Сосна», мкр. Славный, ул. Любимая и ул. Лесная Поляна, площадью 269 кв.м, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства - линейных объектов «ТП-2301 ул. Енисейская», «ТП-3221 пер. Снежный», «ТП-3255 ул. Качугская», «ТП-2518 ул. Каштаковская», «ТП-2519 ул. Лесная», «ТП-3234 ул. Берег Ангары», «ТП-3535 в районе СНТ «Мукомол», «ТП-3568 ул. Култукская», «ТП-3737 в районе СНТ «Сосна», «ТП-3786 мкр. Славный ул. Любимая», «ТП-3787 мкр. Славный ул. Лесная полянка», «ТП-2302 ул. Сидорова» на срок 49 лет:
 - 1) использование земель и земельных участков, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 49 лет;
 - 2) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:
 - а) Обладатель публичного сервитута обязан:
 - в связи с расположением земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:18724 в границах выявленного объекта археологического наследия «Стоянка Топкинская Гора» (регистрационный номер 1.2.33. в Перечне выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года №18-спр), а также в связи с расположением земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:18745 в границах выявленного объекта археологического наследия «Стоянка-мастерская им. Арембовского», (регистрационный номер 1.2.34. в Перечне выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр) до начала проведения земляных, строительных и иных работ принять меры по обеспечению сохранности указанных объектов культурного наследия в

соответствии со статьёй 36, пунктом 3 статьи 47.2, пунктом 3 статьи 47.3 Федерального Закона от 25 июня 2002 года

№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- в связи с расположением земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000013:15171 и 38:36:000014:8469 в границах достопримечательного места и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности до начала строительства и хозяйственного использования провести археологическое обследование;

- своевременно внести плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных подпунктом 3 настоящего пункта;

- привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, а именно предусмотреть восстановление асфальтобетонного покрытия картами правильных геометрических форм на всю их ширину;

б) Обладатель публичного сервитута вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим распоряжением;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

3) плата за публичный сервитут:

а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего распоряжения;

б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему распоряжению (приложение № 1 к настоящему распоряжению).

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 2 к настоящему распоряжению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) Обладателю публичного сервитута.

4. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения

обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

5. Отделу аренды земельных участков земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области с заявлением о государственной регистрации прекращения права аренды земельных участков по следующим договорам аренды:

- № 341/15 от 10 июля 2015 года (кадастровый номер 38:36:000013:17436, площадь 20 кв.м.);
- № 683/18 от 13 июля 2018 года (кадастровый номер 38:36:000013:18745, площадь 20 кв.м.);
- № 335/15 от 10 июля 2015 года (кадастровый номер 38:36:000014:8124, площадь 20 кв.м.);
- № 512/17 от 13 июня 2017 года (кадастровый номер 38:36:000014:8469, площадь 20 кв.м.);
- № 193/14 от 22 сентября 2014 года (кадастровый номер 38:36:000013:15171, площадь 20 кв.м.);
- № 279/15 от 22 апреля 2015 года (кадастровый номер 38:36:000011:5136, площадь 20 кв.м.);
- № 515/17 от 13 июня 2017 года (кадастровый номер 38:36:000013:18724, площадь 20 кв.м.);
- № 322/15 от 10 июля 2015 года (кадастровый номер 38:36:000002:8621, площадь 20 кв.м.);
- № 276-1/15 от 6 апреля 2015 года (кадастровый номер 38:36:000020:19206, площадь 20 кв.м.);
- № 315/15 от 10 июля 2015 года (кадастровый номер 38:36:000001:4539, площадь 20 кв.м.);
- № 334/15 от 10 июля 2015 года (кадастровый номер 38:36:000016:1474, площадь 20 кв.м.);
- № 345/15 от 10 июля 2015 года (кадастровый номер 38:36:000016:1490, площадь 20 кв.м.).

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

С.В. Кладов

