

СПЕЦВЫПУСК
ко Дню строителя

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

ИРКУТСК

№ 29 (772)

11 АВГУСТА 2016

СЕРЕДИНА ЗЕМЛИ



Байкальское кольцо обновляется

На развязке
меняют
дорожное
полотно

Читайте
на стр. 2

Удобный для жизни

Какие социальные
объекты
построят в 2016
году в Иркутске

Читайте
на стр. 3

**Новая философия
застройки**

Строительство
микрорайона
«Эволюция»
продумано
до мелочей

Читайте
на стр. 4–5



**Рукотворная
красота**

Иркутянка
превратила
дачный
участок в парк
со скульптурами,
лавочками
и фонтанами

Читайте
на стр. 8

Зеленый город

В Иркутске появится более 40 скверов и парков

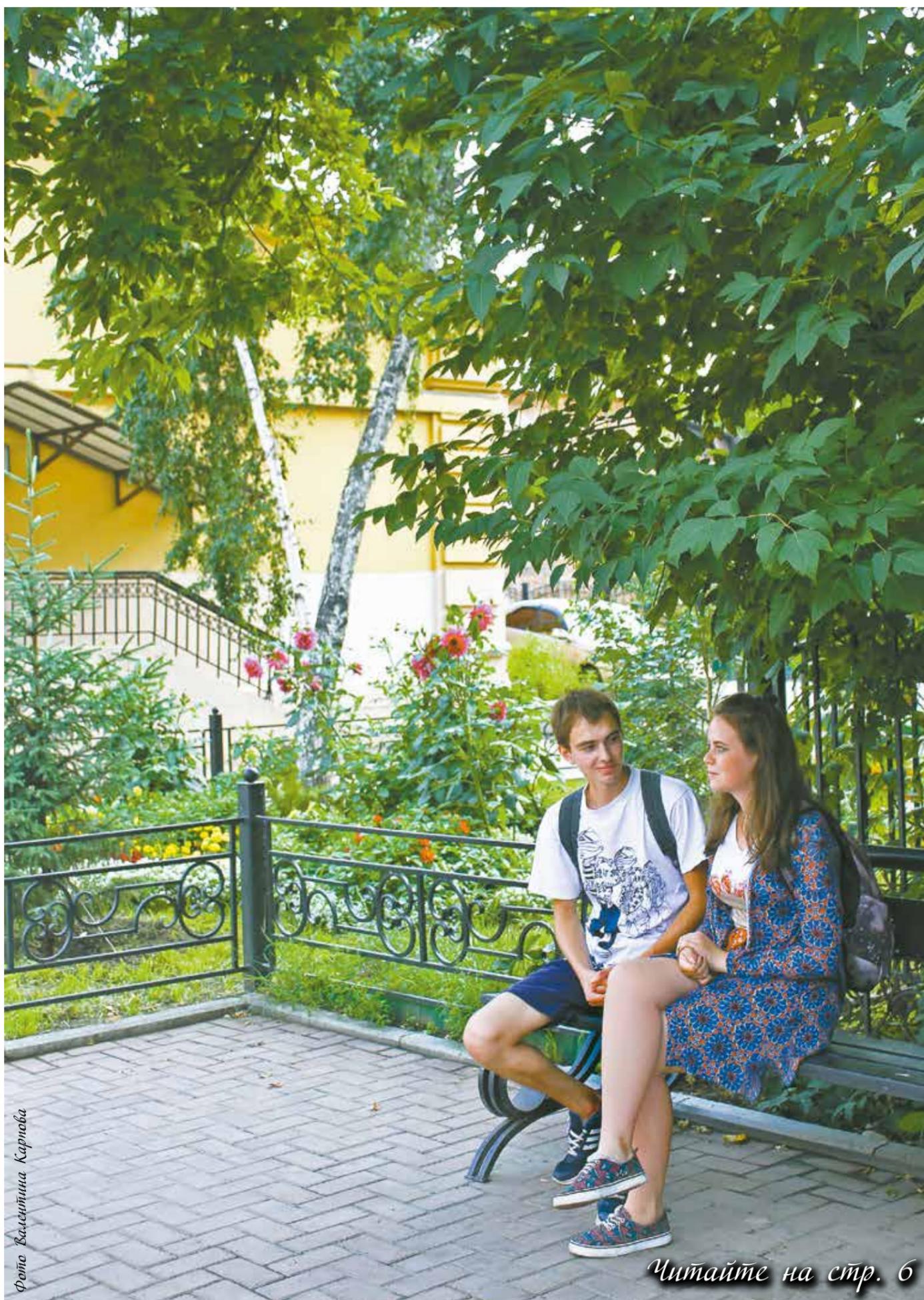


Фото Валентина Карнова

Читайте на стр. 6

Электронные версии газет «Иркутск» и «Иркутск официальный» —
на сайте irkutskinform.ru

ПОЗДРАВЛЕНИЕ



Дорогие земляки!

Искренне поздравляю строителей с профессиональным праздником! В этот день мы чествуем людей многих созидательных профессий: архитекторов, проектировщиков, работников промышленности строительных материалов. Благодаря их деятельности в областном центре появляется новое жилье, возводятся социально значимые объекты, ремонтируются и строятся дороги. Это то, что делает жизнь иркутян комфортнее, а сам город красивее. Именно поэтому День строителя – наш общий праздник.

Иркутск – уникальный исторический город. Нам досталось исключительное архитектурное наследие. Наша задача – сохранить его и вместе с тем сделать областной центр одним из красивейших современных городов.

Именно в таком ключе работают наши архитекторы, строители, проектировщики. Уверен, продолжая лучшие традиции многих поколений иркутских строителей, вы будете успешно трудиться на благо родного города. Ваша добросовестная и качественная работа имеет огромное значение для успешного развития областного центра: его экономики, социальной инфраструктуры, промышленности.

Искренне желаю всем, кто связал свою судьбу со строительством, крепкого здоровья, счастья, удачи, творческого настроения и больших успехов в работе!

*Мэр Иркутска
Дмитрий Бердников*



Байкальская развязка будет полностью готова к 15 августа. Дорожники меняют бордюрный камень и укладывают новый асфальт

Байкальское кольцо обновляется

На одной из самых оживленных развязок города меняют дорожное полотно

В областном центре продолжают работы по ремонту дорожного полотна. До 15 августа городские власти планируют привести в порядок одно из самых оживленных мест Иркутска – Байкальское кольцо.

Байкальское кольцо обеспечивает выезд транспорта на плотину ГЭС, в микрорайон Солнечный, на улицу Ширямова в район аэропорта и непосредственно в центр Иркутска. Это одна из самых оживленных развязок, где транспорт интенсивно движется и днем, и ночью. Естественно, провести ремонт, который предполагает смену бордюров и полное обновление дорожного полотна, на таком участке непросто. Посмотреть, как дорожники справляются со своей задачей, приехал мэр Иркутска Дмитрий Бердников.

Надо отдать должное подрядчику – ООО «ИркутскДорСтрой»: работа организована четко и оперативно.

— Основные работы проводим ночью, когда поток транспорта значительно снижается, — рассказывает генеральный директор ООО «ИркутскДорСтрой» Вадим Станкевич. — На сегодня 70 процентов запланированного объема реконструкции уже выполнено. К сожалению, в ближайшие два дня обещают дождь, укладывать асфальт не получится, будем фрезеровать выезды на плотину, в Солнечный и центр города.

Дмитрий Бердников отметил, что несмотря на сложный график работ, качество ремонта страдать не должно:

— Мы понимаем, что это одна из основных иркутских развязок и дорожные работы создают дискомфорт для жителей. Однако комплексный ремонт дорожного полотна здесь не проводился уже много лет, и я надеюсь, что иркутяне отнесутся с пониманием к работе дорожников.

— От подрядчика мы ждем не только оперативной, но и качественной работы. Новый асфальт должен прослужить долго. Мы будем следить за ходом ремонта с особым вниманием.

По словам вице-мэра городской администрации Евгения Дрокова, который также побывал на развязке, в ходе ремонта Байкальского кольца будет заменено 12 тысяч квадратных метров дорожного полотна. Суммарный объем дорог, которые в этом году планируется отремонтировать в областном центре, составляет более 600 тысяч квадратных метров. Практически на всех серьезных объектах, где идет ремонт, работают фото- и видеодикторы. В ближайшее время в городе будут установлены информационные щиты, благодаря которым иркутяне смогут узнать о том, какие работы по обустройству областного центра ведут городские власти.

*Нина Веронина
Фото Александра Новикова*

Уважаемые коллеги, строители Приангарья!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Наша отрасль продолжает переживать непростые времена. Тем не менее в Иркутске и области ежегодно сдаются новые квартиры, строятся и ремонтируются дороги, объекты социальной инфраструктуры. На этих объектах заняты тысячи людей – строители, инженеры, проектировщики. Наша отрасль продолжает играть одну из важнейших ролей в региональной экономике.

Наиболее активные строительные компании не отказываются от ранее взятых на себя обязательств. Так, УКС города Иркутска продолжает строительство 16 блок-секций и запускает новые проекты.

Помимо жилищного строительства мы принимаем участие и в возведении социальных объектов. Продолжается строительство самой большой



школы Восточной Сибири и нового корпуса детского сада на 140 мест по ул. Новаторов.

В июне началась реконструкция сквера «Россия» на ул. Севастопольской, 216а. Уже проведены работы по формированию аллеи, нанесению разметки пешеходных дорожек и демонтажу старых плит.

Впереди большая работа! Каждый день наша компания участвует в развитии города и делает счастливее людей, предоставляя им новые квартиры. Высокий профессионализм, ответственность, применение новых технологий, умение эффективно работать даже в сложных экономических условиях позволяют нам с честью решать поставленные задачи.

Уверен, что мои коллеги руководствуются точно такими же принципами. От всей души желаю всем тем, кто занят в строительной отрасли региона, крепкого здоровья, энергии и оптимизма, воплощения творческих планов, реализации всех намеченных проектов и финансовой стабильности! Успехов, счастья, добра и благополучия вам и вашим близким!

*Начальник МУП «УКС города Иркутска»
Евгений Савченко*

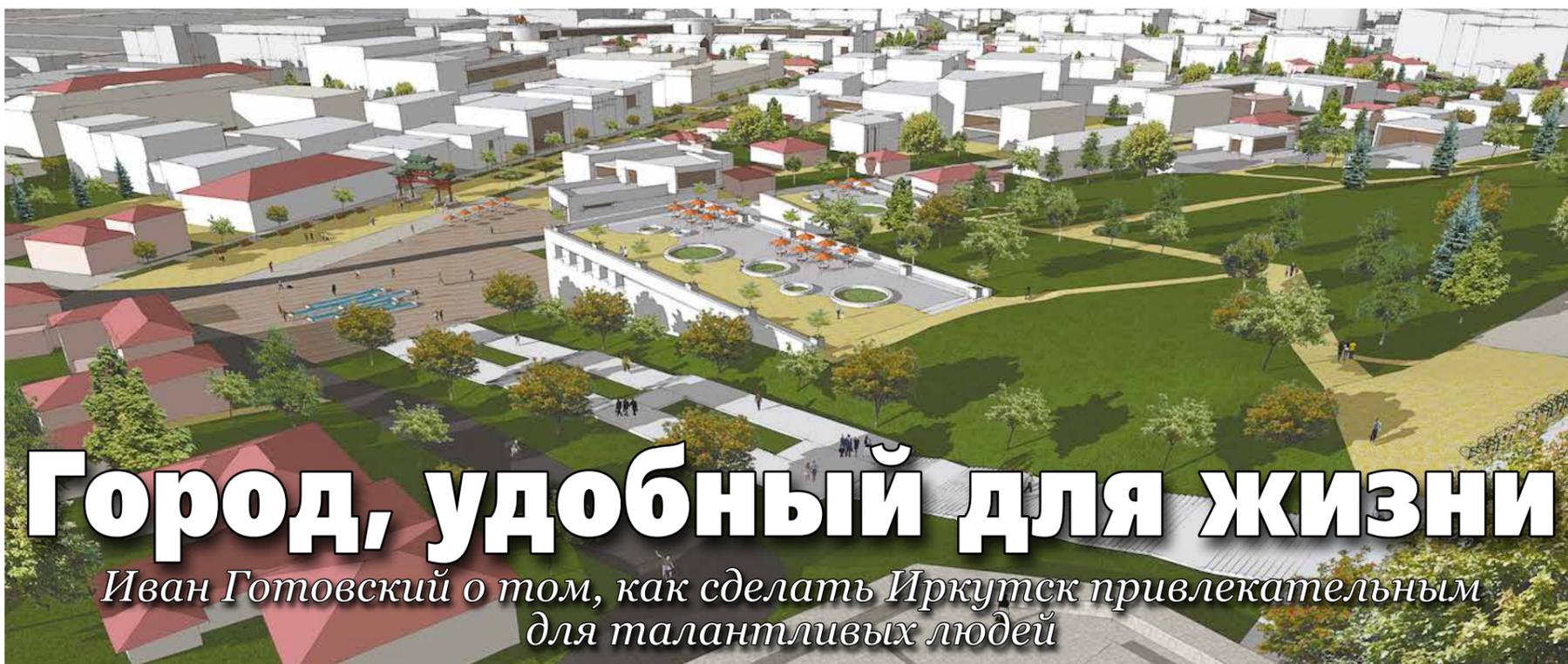
Уважаемые коллеги, представители строительных организаций Иркутска!

Примите искренние поздравления с нашим профессиональным праздником – Днем строителя! Своими руками, кирпичик за кирпичиком вы создаете будущее нашего города. Благодаря вам в нашем городе появляются не только уникальные здания, но и жилые комплексы, и социальные объекты – детские сады, школы, спортивные сооружения, парки и скверы. А это значит, что совместными усилиями все мы делаем жизнь иркутян комфортнее.



Желаю вам достичь больших высот в работе, как в прямом, так и в переносном смысле, осуществлять все свои мечты и желания. Пусть все, что вы строите, стоит века и радуется людям своей красотой и надежностью. Интересных объектов и достойных вознаграждений! С праздником!

*Генеральный директор
компании «Спецстрой»
Максим Садовский*



Город, удобный для жизни

Иван Готовский о том, как сделать Иркутск привлекательным для талантливых людей

В градостроительной области Иркутск развивается стремительно. В городе вводятся в эксплуатацию новые школы, детсады, застраиваются целые микрорайоны. Каковы приоритеты градостроительной политики, что такое концепция пространственного развития города и чем уникален проект «Иркутские кварталы»? Об этом нам рассказал председатель комитета по градостроительной политике Иван Готовский.

— Иван Сергеевич, сейчас в Генеральный план Иркутска внесены изменения. Чем была вызвана необходимость поправок?

— Генплан — это стратегия развития города, это живой документ и его нужно корректировать в соответствии с происходящими событиями. Последние корректировки были приняты в 2012 году, за это время накопились вопросы, требующие решения. Сейчас мы добавили значительное количество набережных, понизили застройку и наметили еще ряд изменений, направленных на запрет точечной застройки, застройки природных территорий. Все изменения связаны с восстановлением экологического, транспортного и социального каркаса.

Три взгляда на Иркутск

— **Расскажите о новом проекте — «Концепции пространственного развития Иркутска». Что это такое?**

— Это подготовка нового Генерального плана города Иркутска. Подобная работа была проведена в Севастополе, и нам эта идея понравилась. Суть ее в том, что с момента разработки генплана можно позволить самым креативным зодчим России представить свое видение развития города. В данной работе были задействованы три команды: из Москвы, Санкт-Петербурга и сборная команда архитекторов Иркутской области. В итоге получили три разные концепции, которые дополняют друг друга. Например, москвичи разделили Иркутск на шесть планировочных районов, которые формировались в разные исторические периоды и имеют разный ландшафт. Архитекторы предложили много идей, например, отказаться от многоуровневых развязок, не делать скоростных дорог, потому что это не помогает уменьшить пробки, не создает единую городскую среду, разрезая город на куски.

— **Что ждет Иркутск в ближайшее время? Строительство каких объектов в приоритете?**

— В первую очередь, развитие социальной инфраструктуры города. Введена новая программа строительства новых школ, переход к учебе в одну смену к 2025 году. Сейчас в про-

цессе строительства находятся три учебных заведения: школа № 66 на улице Ленской, школа № 64 на Гидростроителей, 8 и школа в микрорайоне «Эволюция». Значительные средства на строительство выделяет и федеральный центр. Строится учебное заведение в микрорайоне Лесном, планируется школа по улице Багратиона. Скоро будет объявлен конкурс на проектирование нового здания школы № 19. Также продолжаем искать площадки под строительство школ в самых перегруженных районах города: в Солнечном, Лисихе, Юбилейном, Радужном.

Также строим детские сады, два — на улице Байкальской и улице Юрия Тена — уже введены в эксплуатацию. До конца года будет сдан еще один садик на 140 мест по улице Новаторов. В прошлом году было построено 13 детских садов, в следующем году планируется возвести как минимум еще одно учреждение — на улице Зимней.

Инвестиции в старину

— **Одна из проблем нашего города — это ветхие памятники архитектуры. Каким образом ведется работа в этом направлении?**

— Деревянное зодчество — один из тех уникальных факторов, что притягивает в Иркутск туристов. Поэтому относиться к памятникам как к проблеме, неправильно. Это наше наследие, богатство. Проблема в том, что некоторые собственники домов запустели их до состояния обгорелых деревяшек, но это вопрос к службам по охране памятников. Если же строение принадлежит муниципалитету, то им занимаются городские власти, поддерживая в надлежащем состоянии. Многие обгоревшие, покосившиеся дома являются частной собственностью.

Инструменты воздействия на таких нерадивых владельцев есть у региональных властей. Например, изъятие памятника в связи с его плохим обслуживанием. Прецеденты такие бывали.

Город же здесь имеет два инструмента в этой сфере: первое — это АРПИ (Агентство развития памятников Иркутска). АРПИ получает в распоряжение муниципальные памятники, продает их с аукциона. Появляется инвестор, который под контролем специалистов и агентства проектирует, восстанавливает памятник в его историческом виде, после чего получает право собственности и может его эксплуатировать. На сегодня уже около 18 памятников обрели своих инвесторов и начинают преобразовываться. В течение нескольких лет из ветхих строений они превратятся в украшение города.

— **А проект «Иркутские кварталы»? На какой стадии он находится сейчас?**

— Главная задача этого проекта — с помощью собственников домов регенерировать среду центральной части Иркутска. Территория — от 130-го квартала до улицы Карла Либкнехта, в створе улиц Тимирязева, Подгорная. Сегодня здесь проведена расчистка земли. Специалисты занимаются проектированием новых объектов, нового пространства. В этой части города множество памятников, которые будут реконструированы силами собственников. Мы снесли незаконные строения, расчистили торговые ряды.

Мы хотим распространить опыт 130-го квартала на весь центр: попробовать создать территорию, на которой туристы могли бы любоваться памятниками, знакомиться с нашей культурой. Проект уникален тем, что не предполагает использования бюджетных средств, город выступает координатором работы, организатором, предоставляет площадку для решения вопросов.

Город и владельцы домов действуют сообща, все собственники территории проект одобрили. В первую очередь они сами заинтересованы в восстановлении городской среды. Торговые ряды сейчас не привлекают столько покупателей, как раньше. Для того чтобы привлечь клиентов, они должны облагородить пространство.

— **Этот год проходит под эгидой благоустройства города. Какие работы уже проведены?**

— Скоро презентуем сквер между мэрией и комитетом городского строительства. Здесь была заросшая территория. Мы обрезали деревья, сделали новые посадки, поставили лавочки, фонари. Ко Дню строителя сквер будет готов. В этом году планируется открыть еще 18 новых скверов. Многие иркутяне откликнулись на призыв мэра и привели в порядок свои дворы и палисадники. Благоустроенным город будет лишь в том случае, если жители станут ценить и беречь то, что сделано.

Конкурировать с соседями

— **Насколько, на ваш взгляд, Иркутск изменился в последнее время в плане строительства?**

— Сегодня жилищная застройка претерпевает значительные перемены. Если на протяжении 10 лет потребители покупали любое жилье, то сейчас рынок пресытился, продается не все, что строится. Появились предпосылки нового подхода к проектированию, строительству и продаже. Застройщики, не обращающие внимания на облагораживание дворов, подъездов, испытывают проблемы с продажей

квадратных метров. Поэтому строительные организации начали создавать продукт с учетом удобства жителей. Это хорошо вписывается в нашу концепцию благоустроенного города.

— **Каковы основные цели и задачи администрации в области градостроительной политики?**

— Иркутск конкурирует с другими городами Сибири. Мы на их фоне должны выглядеть более привлекательными для талантливых, образованных людей. Надо сделать все, чтобы они хотели здесь жить и работать. С учетом этого и формируется наша градостроительная политика. Мы отталкиваемся от понятных вещей. Это запрет точечной застройки — в сформированных районах строительные компании не должны достраивать то, что изначально не планировалось. Это снос ветхих, аварийных двухэтажных домов и замена их современной, комфортной застройкой. Такое происходит в Октябрьском районе, на улице Баррикад, в районе пляжа Якоби. Это вопрос регенерации территории целых кварталов.

С этого года мы приступаем к реконструкции очистных сооружений правого берега. Это очень важно, ведь без ремонта строительные работы могут просто остановиться. Проект левого берега находится на экспертизе.

Мы должны формировать комплексную застройку не только на заселенных территориях, но и на свободных. Территорий незастроенных немного, стоит вопрос о расширении границ города для строительства жилья экономкласса. Мы ведем подготовительную работу по изменению очертаний границ Иркутска, ищем дополнительные площадки под строительство. Но без федерального софинансирования муниципалитет позволить такого себе не сможет.

Элина Халитанова

КСТАТИ

В этом году построят спортивные площадки:

— на территории детского оздоровительного лагеря «Байкал» школы № 47;

— в мр-не Топкинском, 10.

Введены в эксплуатацию:

— 4 здания кратковременного пребывания детей (на 140 мест) на территории существующих детских садов № 127, № 77, № 36, № 62;

— спортивная площадка (хоккейный корт) возле дома № 176 по ул. Баумана.

Досрочно открыты 2 детских сада на 220 мест каждый:

— по ул. Юрия Тена;

— по ул. Байкальской, 212.

«Эволюция» — это комфортный современный жилой комплекс, который возводится в Ленинском районе. Застройщиком выступает Управление капитального строительства города Иркутска — предприятие с 58-летней историей. 59 высоток, 9- и 17-этажных домов, станут воплощением грандиозной идеи иркутских архитекторов. Недаром этот проект занял первое место на престижном архитектурном конкурсе «Градостроительство-2013».

Сама идея эволюции — процесса прогрессивного развития жизни — будет воплощена здесь в четырех живописных картинах, выполненных на фасадах зданий. Мэр Иркутска Дмитрий Бердников ставит этот микрорайон в пример всем новостройкам столицы Восточной Сибири. Дело в том, что «Эволюция» выгодно отличается своей развитой инфраструктурой. На территории микрорайона одновременно с жилыми домами строятся два детских сада по 220 мест, школа с бассейном на 1275 мест в одну смену, крытый и летний спорткомплексы со стадионом. Планируется также разместить здесь парки и скверы общей площадью шесть гектаров. Все это сделает жизнь в «Эволюции» легкой и комфортной.

Прогресс и развитие

Говорят, как корабль назовешь, так он и поплывет. Новый микрорайон не случайно был назван «Эволюцией». Интересно, что само это слово пришло к нам из глубины веков — из Древнего Рима. Латинское слово *evolutio* означало процесс развертывания рукописи или свитка. В наше время оно приобрело новый, поистине грандиозный смысл: эволюция — это процесс прогрессивного развития чего-либо. Чаще всего так мы называем естественный процесс развития жизни на Земле.

Почему же архитекторы решили дать новому району такое емкое название? Оказывается, недалеко от места строительства иркутские археологи обнаружили древнюю стоянку. Сегодня это памятник культуры федерального значения. Тысячи лет пролежали в толще земли искусно обработанные наконечники копий, скребки, останки глиняной посуды — следы пребывания древнего человека.

Значит, это место было выбрано для возведения жилого массива не случайно, ведь наши предки и в каменном веке селились там, где были благоприятные условия для жизни: источники чистой воды, удобное место для создания жилища и лес.



Катюша Петрожицкая осваивает новый тренажер в просторном физкультурном зале детского садика



«ЭВОЛЮЦИЯ»: НОВАЯ

Строительство современного м...

Архитекторы учли все выгодные параметры данной местности. Разные вехи развития человеческого общества будут отражены в жилых кварталах «Эволюции». В названиях (кварталы Возрождения, Просвещения, Открытий и Созидания) отражены условные этапы эволюции человеческой цивилизации. Это, например, Возрождение, время великих географических открытий, эра освоения космоса, а также эпоха просвещения и созидания.

Все необходимое рядом

«Эволюция» — район с грамотно развитой инфраструктурой. И сегодня в Ново-Ленино продолжается масштабная стройка. Уже к концу 2020 года на 25 гектарах разместится 59 многоэтажных блок-секций высотой в 9 и 17 этажей, два детских сада, школа, крытый и летний спортивные комплексы со стадионами, детские площадки, скверы с прогулочными дорожками. Еще в декабре 2015 года ключи от 25 новых квартир Дмитрий Бердников вручил участникам муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Иркутска». В новые квартиры въехали жители расселяемых аварийных домов. Градоначальник обратился к новоселам с приветственным словом:

— Поздравляю вас с таким замечательным праздником. Сегодня вы стали жителями нового микрорайона. Здесь уже планируется строительство объектов социальной сферы. Будут вводиться детские сады, школа на 1275 мест, детская поликлиника, стадион. Поэтому вы будете жить в «Эволюции» в комфортных условиях. Желаю, чтобы в новых квартирах вы жили счастливо!

Дмитрий Бердников вручил новоселам ключи от новых квартир. Елена Иванченко — одна из тех, кому посчастливилось переехать в новую квартиру. Сегодня Елена рассказала, как прошел год в «Эволюции».

— Когда мне вручили ключи от новой квартиры, мои эмоции нельзя

было передать словами. Меня переполняла радость, ведь это мое первое собственное жилье. Для меня и моей семьи важно, что здесь все продумано, все сделано для людей: удобная планировка, большие окна, в доме есть лифт и мусоропровод. В доме сразу провели интернет и кабельное телевидение. Большой плюс и в том, что дом был сдан под ключ: не требовалось никаких дополнительных вложений, отделки, как в других новостройках.

Для людей с ограниченными возможностями здесь предусмотрены специальные лифты и пандусы. Рядом — спортивная площадка, где ребята играют в баскетбол. Есть даже теннисный стол, жители по вечерам могут сразиться в настольный теннис. Неподалеку установлены тренажеры, турники: я часто вижу, как люди занимаются спортом... И, конечно, важно, что в шаговой доступности от дома располагаются офис управляющей компании и все магазины. Теперь мы с дочкой, как и другие жители «Эволюции», с нетерпением ждем, когда достроят самую большую в Иркутске школу.

Школа будущего

К радости новоселов, Управление капитального строительства уже возводит самую современную в Иркутске школу. Образовательное учреждение на 1275 учащихся появится в «Эволюции» уже в ближайшие месяцы. По контракту строительство должно быть завершено в ноябре 2017 года. Подрядчик — МУП «УКС города Иркутска» — завершило, что строительство-монтажные работы идут со значительным опережением графика, поэтому окончить их планируется в конце декабря текущего года. За июль провели большую работу: с площадки было вывезено более 200 тысяч тонн грунта, проведено планирование территории, сегодня ведутся работы по возведению фундаментов девяти блоков школы. К середине сентября будет завершено строительство каркаса здания. Общая площадь общеобразовательного учреждения превысит 24 тысячи кв. м.

— Это будет самая большая школа не только в Иркутске, но и в области, — отметил Дмитрий Бердников. — Впечатляет та огромная работа, которую проделали строители за столь короткий срок. Они работают почти по 16 часов в сутки. И это позволяет надеяться на то, что школа будет построена в кратчайшие сроки.

Красивый, неординарный проект выполнен архитекторами Сибирского проектного института. Проект учебного заведения выставился на конкурсах «Градостроительство» и «Зодчество Восточной Сибири» и получил золотой и серебряный дипломы соответственно.

Будущая школа уникальна не только своими размерами, но и «начинкой». На школьном участке площадью 3,5 гектара предусмотрены школьный стадион с современным покрытием, волейбольная и баскетбольная площадки, зоны для игр и отдыха. Перед главным входом организована площадь с амфитеатром, где планируется проведение школьных праздников.

В новом трехэтажном здании разместятся 20 младших классов и 31 класс учащихся средней и старшей ступеней. В соответствии с требованиями обучение предусматривается в одну смену. Рассчитаны классные комнаты на 25 мест. Предусмотрены специализированные кабинеты по физике, химии, биологии, информатике и другим предметам. Классы будут просторные, что позволит проводить инновационные учебные занятия. Младшие и старшие классы заниматься будут в разных учебных блоках, даже входы для первоклашек и старшеклассников будут отдельными.

В школе предусмотрен полноценный зрительный зал на 500 мест для школьных праздников и спектаклей со вспомогательными помещениями: артистическими, костюмерными, помещениями для хранения инвентаря. Кроме зрительного зала предусмотрен зал-форум на 170 мест для лекционных занятий.



ЦИФРЫ

Общая площадь «Эволюции» 25 га
 Количество блок-секций 59
 Этажность 9 и 17
 Количество квартир 3608
 Количество жителей около 5400 человек
 Сдача в эксплуатацию 1-й очереди (27 домов)...IV квартал 2017 года
 Сдача 2-й очереди (25 домов)..IV квартал 2020 года

КОРОТКО

«Эволюция» — это:
 — современная планировка квартир и общественных зон;
 — развитая социальная и транспортная инфраструктура;
 — безопасность;
 — чистый воздух;
 — масштабное озеленение;
 — образовательные и досуговые центры для детей и взрослых;
 — лучшее соотношение цены и качества;
 — строительство ведется с соблюдением всех стандартов и строительных норм под контролем городской администрации.

Район вашей мечты

Об Иркутском управлении капитального строительства, возводящем корпус «Эволюции», рассказывает его руководитель Евгений Савченко:

— Наша компания — один из крупнейших застройщиков столицы Восточной Сибири, в нашем активе сотни многоквартирных домов, сотни тысяч квадратных метров качественного жилья, десятки объектов социальной и производственной инфраструктуры. Тысячи семей стали нашими клиентами.

Жизнь стремительно меняется, и мы меняемся вместе с ней. Мы осознаем, что от наших действий, нашего выбора и даже наших мыслей зависит будущее любимого города. Сегодня мы не хотим считать главным мерилом успеха наших строительных проектов количество проданных квадратных метров.

Мы намерены не только строить дома, но и формировать новую среду проживания. Наша цель — создать пространство возможностей для самореализации и личного роста иркутян в их движении к новым горизонтам.

Хочется, чтобы в нашем городе было комфортно жить и работать тем, кто думает о своем будущем и будущем своих детей. Уверены, что вы разделяете наши цели.

Присоединяйтесь к нашему проекту, становитесь частью «Эволюции»! Давайте двигаться к нашей общей мечте вместе!

*Оксана Кордеева
 Фото Валерия Панфилова*

Философия жизни

Устройство района продумано до мелочей

Уникальная библиотека — информационный центр площадью 700 кв. м — разместится на двух этажах и будет оснащена компьютерной техникой. Полноценное питание детей обеспечит школьная столовая на 450 мест.

Кроме того, особенностью новой школы станет обширный набор спортивных помещений: универсальный спортивный зал площадью 42 x 24 м, высотой 8 м может функционировать в режиме одновременных занятий трех классов. Бассейн будет состоять из двух чаш: 25 x 8,5 м — для физкультурно-оздоровительных занятий с пятью дорожками, и 8,5 x 2,5 м — для учеников младших классов, не умеющих плавать.

Блок помещений эстетического воспитания представлен студией музыки и пения, студией изобразительного искусства, а также залом хореографии. Площадь каждой студии — 120 кв. м. В здании будут функционировать три лифта для детей с ограниченными возможностями.

Уютный «Сибирячок»

Совсем рядом с домами среди березовой рощи вырос удобный,

просторный, разноцветный дом — детский сад «Сибирячок». Сегодня здесь вовсю звенят ребячьи голоса: кто-то играет в песочнице, кто-то качается на качелях, а кто-то поливает грядки.

Не успел садик распахнуть свои двери для маленьких иркутян, как возле него высадили десятки саженцев деревьев и кустарников. А еще разбили настоящий огород! На ровных грядках зеленеет капуста, красуется морковь, созревают лук и укроп, помидоры и огурцы... Есть все, что душа пожелает!

— Благодатное место! Ведь все наши саженцы прижились: ни одно дерево, ни один кустик не пропал, — не скрывая гордости, рассказывает заведующая Ольга Кочнева. — Да и сам детский сад нам очень нравится! Например, здесь есть два лифта — пассажирский и транспортный. Пассажирский — для детей с ограниченными возможностями, для этих ребят обустроены и пандусы. Есть физкультурный зал со всеми необходимыми тренажерами и

музыкальный, для которого мы недавно приобрели электронное пианино. А группы — просто загляденье!

Игровые и спальные комнаты отдельные, просторные и светлые. В приемных, где ребята раздеваются, стоят специальные сушильные шкафы для мокрой одежды. Дети, родители, да и сами сотрудники дошкольного заведения каждый день приходят сюда с удовольствием!

Кстати, с открытием нового детского сада заметно уменьшились очереди в другие детские учреждения Ленинского округа. Многие родители рады, что им дали место в своем районе.

— Мы с мужем живем и работаем в Ново-Ленино, поэтому нам очень удобно водить ребенка в «Сибирячок», — признаются Лилия и Илья Шафиковы — родители трехлетней Валерии. — Нам очень повезло. Отличное новое здание, приятно приводить сюда ребенка! Удобные и светлые группы, полы с подогревом. Новые игрушки, книги, мебель вся с иголочки. У каждой группы своя площадка, все ухожено, везде цветы и деревья. Здесь работают прекрасные воспитатели, нянечки. В общем, такой садик — это подарок жителям Ленинского района!



Детский сад «Сибирячок» уже принял 266 малышей, разгрузив очереди в другие дошкольные учреждения Ново-Ленино



«Нам просто повезло!» — говорят Лилия и Илья Шафиковы, и маленькая Валерия с родителями полностью согласна

Зеленая линия

В Иркутске до конца октября появится более 40 парков и скверов

Теперь у иркутян станет больше мест для семейного отдыха и общественных пространств. В юбилейный для Иркутска год мэр Дмитрий Бердников выступил с инициативой провести его под эгидой благоустройства. Всего определено около ста зон — парков, скверов, территорий рядом с дворами, которые нужно привести в порядок.

С началом сезона благоустройства работа закипела. Общественные пространства приводились в порядок в рамках частно-муниципального партнерства и реализации проекта «Народные инициативы». Несколько скверов благоустроены за счет средств городского бюджета, некоторые зеленые зоны обустроены самими жителями.

По информации комитета городского благоустройства администрации Иркутска, до конца октября в городе появится более 40 новых мест отдыха. Часть парков и скверов уже благоустроена.

Среди таких новых общественных пространств — сквер на улице Советской, 73. В сквере не только восстановлены ограждение и газон, установлены скамейки, урны, но и высажены деревья, оборудовано светодиодное освещение зон отдыха. А еще здесь появился новый арт-объект под названием

«Земной шар» в виде гранитной стелы с металлическим шаром.

Новое место отдыха появилось и по адресу: ул. Ленина, 28. Его благоустройством занимались сами жители.

Активисты высадили здесь более 900 цветов, оформили клумбы, установили кованные цветочники. Вместо старых деревьев высажены березы, ели, кедр, можжевельник и сирень.

Скоро новый сквер откроется и на пересечении улиц Степана Разина и Чкалова. На месте демонтированного въездного знака «Кировский район» предполагается установить фонтан, уложить новую тротуарную плитку, высадить цветы и кустарники.

28 августа на Нижней Набережной, 6 планируется установить памятник учителю. Готовы скверы на улице 5-й Армии, 50, а также на пересечении улиц Тимирязева и Карла Либкнехта. В зеленой зоне перед зданием компании «Востсибуголь» обновили фонтан.

Заканчиваются работы по благоустройству зеленой зоны по адресу: ул. Ленина, 14б. Здесь разбиты новые дорожки, оборудовано ограждение, проведено освещение, появились живая изгородь и клумбы.

В планах — установка детской площадки.

Сквер Космонавтов на Цесовской Набережной тоже скоро преобразится. Здесь прошла санитарная обрезка деревьев, сейчас устанавливают фонтан.

Полным ходом идет обустройство территории на пересечении улиц Фридриха Энгельса и Декабрьских Событий — напротив Дома Европы. Работы здесь планируют завершить к осени. До конца сентября должны быть закончены работы в парке около кинотеатра «Россия» по улице Севастопольской, 216а.

Закончено обновление территории на пересечении улиц Байкальская и Волжская. Полным ходом идет реконструкция общественного пространства на улице Станиславского, в районе домов № 1, 3, 5.

До конца октября будет продолжаться благоустройство Каштаковской рощи. Здесь обустроят тротуары, установят скамейки и урны.

Будет приведена в порядок территория между микрорайонами Университетский и Первомайский — Падь Долгая, а также зона на въезде в микрорайон Университетский. Благоустройство и ремонт остальных парков, скверов и общественных пространств запланировано на 2017 год.

Анастасия Дарчук
Фото Валентина Карпова

Новые общественные пространства города



Сквер Космонавтов на Цесовской Набережной



Сквер перед зданием компании «Востсибуголь»



Сквер на пересечении улиц Советская и Красноярская



Сквер на улице Ленина, 14б



Сквер на пересечении улиц Тимирязева и Карла Либкнехта



Сквер на улице 5-й Армии, 50



Сквер на пересечении улиц Байкальская и Станиславского



Сквер на улице Ленина, 28



Сквер на улице Декабрьских Событий, 84



Педагоги центра покажут родителям, как правильно обучать малыша с особенностями развития



Основная задача лекотеки — вовлечение ребенка в игровую активность



Занятия с детьми будут проводить высококвалифицированные специалисты



Центр оснастят современными игровыми комплексами для развития двигательной активности ребятшек

Территория неограниченных возможностей

В Иркутске откроется уникальный центр для реабилитации детей-инвалидов

В рамках реализации муниципальной программы «Доступная среда» на базе детского сада № 100 в микрорайоне Топкинском появится лекотека. Сейчас здесь полным ходом идут строительные работы, а открытие центра запланировано на IV квартал 2016 года. Это будет первый в городе уникальный обучающий центр для детей с нарушениями и проблемами развития, которые по различным причинам не могут посещать дошкольные учреждения.

Детский сад № 100 выбран для открытия подобного центра неслучайно. С 1991 года он имел статус коррекционного дошкольного учреждения для детей с особыми образовательными потребностями. Сегодня здесь работает 16 групп, из них 7 — общеразвивающей направленности и 8 имеют компенсирующую направленность.

В настоящий момент в лекотеке завершаются электромонтажные и отделочные работы стен, подготовлены полы под новое покрытие, демонтировано крыльцо, возведен фундамент под устройство пандуса. Бывшая приемная перепрофилирована под центр группы разделена с учетом выделения места под стоянку колясок. Крыльцо дошкольного учреждения оборудуют пандусом. Работы на столь социально значимом объекте ведет компания «Спецстрой Иркутск» под руководством Максима Садовского.

Лекотека — это новая форма оказания психолого-педагогической помощи детям с особыми образовательными потребностями, которые по разным причинам не могут посещать детские сады. Само слово «лекотека» произошло от шведского слова leco — игрушка и греческого theke — хранилище.

Здесь будет создано специальное пространство для детей, которые имеют задержку в психическом, физическом, эмоциональном развитии. Деятельность лекотеки связана с использованием вспомогательных средств, обеспечивающих вовлечение ребенка с особыми нуждами и окружающих его людей в игровую активность для обучения и развития в игре.

Поэтому в центре предусмотрен модуль лечебной физкультуры, оснащенный игровыми комплексами для двигательной активности, тренажерами, массажными ковриками и валиками, различными мячами, лестницами.

— С детьми будут работать высококвалифицированные специалисты: учителя-дефектологи, логопеды, педагог-психолог, педагог по взаимодействию с семьей, инструктор по физкультуре, — рассказывает и.о. заведующей дошкольным учреждением № 100 Анастасия Паламарчук. — После проведения первого диагностического игрового сеанса для каждого ребенка будет разработана индивидуально-ориентированная программа. Дальнейшее оказание помощи будет проходить через терапевтический игровой сеанс.

Для успешной реализации программы и оказания помощи детям в центре

появится специализированный программно-технический комплекс, который включает в себя элементы сенсорной комнаты, настенные лабиринты, песочные столы с подсветкой, тактильные панно, специальные комплекты для работы с детьми с синдромом Дауна. Занятия будут проводиться с использованием игрушек для развития тактильного, зрительного восприятия, речи, а также средств для развития невербальной коммуникации, музыкальных игрушек, книг и компьютерных игр.

— Уникальным является то, что работа центра будет проводиться не только с детьми, но и с их родителями, так как целью данной службы является социализация ребенка, развитие сенсорных навыков, речи малыша и психологическая поддержка его семьи, — отметила Анастасия Паламарчук.

Часто родители не знают, как общаться со своими детьми, особенно если ребенок имеет серьезные проблемы в развитии. Они боятся сделать что-то не так. В лекотеке будет работать приемная, где детей и родителей будет встречать педагог по взаимодействию с семьей.

Отправной точкой сотрудничества с родителями является оказание им помощи в понимании сути имеющихся у ребенка отклонений и динамики их развития, в определении и осознании сильных и слабых его сторон.

Поэтому в данном случае родители — полноправные участники реабилитационного процесса. Они будут приходить в центр вместе с ребенком в течение определенного времени, и

специалисты будут их обучать тому, как правильно развивать малыша.

Кроме того, родителей обучат приемам формирования в семье условий, обеспечивающих оптимальное развитие ребенка. Все занятия в лекотеке будут проводиться еженедельно и бесплатно. Посещать их могут дети с трех до восьми лет.

— В этом году мы начали реализацию муниципальной программы «Доступная среда», работа с особыми детьми — одна из ее составляющих, — подчеркнул мэр города Дмитрий Бердников. — Открытие пилотного для Иркутска центра просто необходимо. В перспективе такие лекотеки должны быть и в других дошкольных учреждениях города.

Анастасия Дарчук

А КАК У НИХ

Родиной лекотеки является Стокгольм. В 1963 году по инициативе родителей и педагогов там было создано своеобразное собрание развивающих игр и игрушек. Затем данная концепция получила развитие и в других странах Скандинавии, Европы и США. Первая американская лекотека была открыта в 1980 году. Сейчас в Штатах существует целая сеть этих уникальных обучающих и ресурсных центров, которые обслуживают тысячи детей с проблемами в развитии. Туда обращаются родители детей от рождения до трех лет с глубокими проблемами в развитии. В России первая лекотека была открыта в 2002 году в одном из московских домов ребенка.

Рукотворная красота

Участок иркутянки Анны Огородниковой больше напоминает парк со скульптурами, лавочками и фонтанами

Обладатели загородного дома или дачи нередко ошибочно считают, что создать ландшафтный дизайн самим нереально. Анна Огородникова, напротив, уверена, что газоны, водоем и альпийские горки вполне можно сделать своими руками. У нее нет образования ландшафтного дизайнера, но она самостоятельно сумела превратить участок в цветущий оазис. Кроме того, семья может похвастаться оригинальными дачными постройками — двухэтажной баней и необычной теплицей.

Во саду ли, в огороде

Земельным участком в 22 сотки, который находится в Мельничной Пади, Анна Ильинична владеет уже больше 20 лет. Как и многие, первое время она отдавала предпочтение овощам и ягодам, но со временем поняла — украшать сад намного интереснее. Теперь ее участок располагает к отдыху, и не удивительно, что вся большая семья Анны Ильиничны (а у нее двое детей, четверо внуков и правнук) предпочитает проводить лето именно здесь — в окружении сотен цветов, уютных газонов, разноцветных миксбордеров, скульптур и декоративных фонариков на солнечных батареях. Здесь есть и несколько красивых лавочек. Притом это обычная дача, где растет картошка, в теплицах зреют помидоры, огурцы и виноград, на деревьях наливаются сливы, вишни, яблоки.

— Я не профессиональный дизайнер, — улыбается Анна Ильинична, — но точно знаю, что на участке тебе все должно быть по душе.

Несколько лет назад Анна Огородникова выиграла конкурс среди ландшафтных дизайнеров-любителей. К ней тогда приезжали журналисты одной из иркутских телекомпаний, которые и включили ее в число участников соревнования. В результате первое место присудили именно ей, а участок с тех пор, по ее словам, стал еще краше.

Анна Ильинична отмечает, что продумывая ландшафтный дизайн своего участка, необходимо мысленно разделить его на зоны. Это палисадник (место между улицей и фасадом дома), хозяйственная зона, место для отдыха, зоны сада и огорода.

Лучше всего нарисовать на бумаге план и отметить на нем все постройки, объекты, дорожки, ландшафтные элементы. Выбор сортов растений — последняя ступень в процессе проектирования ландшафтного дизайна своими руками. Тогда вы уже точно знаете, какого эффекта хотите достичь.

— Каждую зону надо обустроить отдельно, — продолжает Анна Ильинична. — Так, хозяйственную часть лучше скрыть за красивыми насаждениями. Для этого я огородила ее шпалерой, а рядом посадила вьющиеся растения — клематисы, лимонник. Получилось вертикальное озеленение. Тут же у меня растут амурская сирень, маньчжурский орех, липа. Вся эта зелень закрыла неказистый сарайчик и дровенник.

Тот факт, что участок Анны Огородниковой с уклоном, ее только радует.

— В плане ландшафтного дизайна это более выигрышно, — уверена она. — Ровный участок сложнее оформить, он более монотонный, в то время как рельеф создает направление. Например, в самом низком месте я поместила пруд. Чуть выше — альпийскую горку. Скоро сделаю ручеек, который будет бежать от горки к пруду. Представляете, какое это будет чудо? Достаточно протянуть и прикопать шланг, по которому вода будет циркулировать от пруда и обратно.

Сам пруд тоже сделать несложно. Надо выкопать яму, выложить ее камнями, наполнить водой и регулярно, раз в месяц, чистить, чтобы вода не застаивалась. На дно можно поставить сосуды с кувшинками (так их будет удобнее заносить на зиму в подвал). Устройство для фонтана можно купить в магазине, а гальку набрать возле реки.

— Нужно выбрать растения, которые будут украшать это пространство, — добавляет хозяйка. — Я посадила желтые рудбекии, лилейники. Лабазник дает сиреневые тона, здесь же вербейник и астильбы такого же оттенка. И когда одни растения отцветают, другие раскрываются в желто-сиреневой гамме. Скоро зацветут буддлея и бересклет.

Удобно и просто

Альпийскую горку украшают мускарии, сциллы, очитки, горная сосна. Здесь же расположилась це-



Уже на пенсии Анна Ильинична открыла в себе творческую жилку. Она собирает мозаику, делает цветы из полимерной глины и вспененной резины. Этой зимой начала творить на холсте



Сделать такой красивый пруд на своей даче — по силам каждому



По всему участку у Анны Огородниковой стоят скульптуры и тележки. Как видно, в них отлично смотрятся любые растения



Одну из зон на своем участке наша героиня назвала декоративным огородом. Овощи и цветы здесь живут вместе

лая группа каменных сов — новое увлечение Анны Огородниковой. Она разрисовывает камни, которые становятся дополнительными декоративными элементами в саду.

По образованию Анна Ильинична строитель-проектировщик. После института начала работать в «Иркутскгражданпроекте». Вспоминает, что в начале 1970-х город активно строился, и она принимала участие в проектировании многих важных объектов. Так, первой ее самостоятельной работой стала подпорная стенка на улице Декабрьских Событий, верх которой находится усадьба Сукачева.

В ее послужном списке также фонтан на Декабрьских Событиях (рядом с Дворцом бракосочетания), Дом связи на Литвинова, жилые дома. Чуть позже пришлось поработать в Монголии, где Анна Ильинична проектировала шахты подъема, хранилище нефти.

Свои знания она отчасти применила и на собственном дачном участке. Например, сама сложила из кирпичей печь в доме и умывальник на улице. Спроектировала новую баню. Впрочем, Анна Ильинична уверяет, что сегодня создание уютного участка каждому по силам.

— Главное, подойти к этому с умом, — говорит она. — Единственное, чего не надо на даче, так это беседки. Зато нужна веранда, лучше утепленная. Большая терраса, где можно собраться всей семьей. И дом такой, чтобы можно ночевать, принимать гостей.

Отдельного разговора заслуживает баня. Она у Анны Ильиничны двухэтажная: внизу парная, а комната отдыха не сбоку, как обычно, а наверху.

— Такая планировка экономит место, — говорит она. — К тому же в ней никогда не бывает жарко. Правда, пришлось подумать над тем, как вывести трубу, чтобы она не проходила по центру комнаты. И мы нашли оригинальное решение — труба у нас уходит в бок.

Теплица на участке Анны Огородниковой тоже необычная. В длину достигает восьми метров — такой размер наиболее выгоден, если окошки для проветривания расположены над дверями. При большей длине циркуляция воздуха будет хуже. А в ширину она — 3,5 метра.

— В общем, я сама спроектировала теплицу. Построили мы ее из листняка, так что сносу ей не будет.

А перед входом в теплицу умельцы сделали функциональную ступеньку, верх которой представляет собой крышку просторного ящика. В нем Анна Ильинична хранит стаканчики под рассаду и разные инструменты — очень удобно.

Марина Александрова
Фото автора



2016



Кубок мэра
г. Иркутска

13 августа 11.00 час

Иркутский ипподром
ул. Култукская, 107/1



Распространяется бесплатно. Тираж 50 000 экз.
Подписной индекс 51457. Выпуск № 29 (772), 11.08.2016 г.
Отпечатано в ООО «Типография «Комсомольская правда» в Иркутске»,
адрес: 664528 г. Иркутск, п. Маркова, ул. Индустриальная, 1.
Время подписания в печать по графику 17.00, фактически 18.00.



ИРКУТСК

№ 29 11 августа, 2016

irkutskinform.ru