



# И Р К У Т С К

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

20 октября 2020 года | № 40 (892)

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.10.2020

№ 031–06–643/0

**О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Иркутска до 2030 года (актуализация на 2021 год)**

В целях рассмотрения проекта актуализированной схемы теплоснабжения города Иркутска, руководствуясь статьями 16, 17, 28, 36, 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», статьями 11, 12, 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Иркутска до 2030 года (актуализация на 2021 год) на 16 октября 2020 года в 14–00 часов в формате видеоконференции.
2. Организатором проведения публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Иркутска до 2030 года (актуализация на 2021 год) определить Комитет городского обустройства администрации города Иркутска.
3. Комитету городского обустройства администрации города Иркутска:
  - 1) подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Иркутска до 2030 года (актуализация на 2021 год);
  - 2) осуществлять иные полномочия организатора публичных слушаний.
4. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий

полномочия мэра города Иркутска

Д. О. Ружников

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2020

№ 031–06–645/0

**О внесении изменения в Порядок предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 9 ноября 2017 года № 031–06–1073/7**

В целях эффективной реализации мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 2 ноября 2017 года № 031–06–1057/7, руководствуясь статьями 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 9 ноября 2017 года № 031–06–1073/7, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 4 августа 2020 года № 031–06–477/0, изменение, изложив его в редакции Приложения № 1 к настоящему Постановлению.
2. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 9 ноября 2017 года № 031–06–1073/7 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Временно исполняющий

полномочия мэра города Иркутска

Д. О. Ружников

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [Иркутскинформ.РФ](http://Иркутскинформ.РФ)

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.10.2020

№ 031–11–96/0

**О поощрении работников организаций города Иркутска**

За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в профессиональной деятельности и в связи с Днем работника сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности, руководствуясь статьями 11<sup>1</sup>, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственном письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031–06–144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 1 октября 2020 года:

1. Наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Школьникову Екатерину Николаевну — ветеринарного врача отдела диагностики инфекционных болезней федерального государственного бюджетного учреждения «Иркутская межобластная ветеринарная лаборатория».
2. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска довести информацию о награждении Школьниковой Екатерины Николаевны Почетной грамотой мэра города Иркутска до сведения населения города Иркутска через средства массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия

мэра города Иркутска

Д. О. Ружников

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.10.2020

№ 031–11–100/0

**О поощрении работников организаций города Иркутска**

Руководствуясь статьями 11<sup>1</sup>, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственном письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031–06–144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 1 октября 2020 года:

1. За большой вклад в возрождение и развитие эвенкийской культуры и традиций, укрепление межнациональных отношений на территории города Иркутска наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Серебrenникову Оксану Владимировну — заместителя председателя Иркутской городской общественной организации «Этнокультурный центр народов Севера».
2. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в профессиональной деятельности наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Трофименко Сергея Владимировича — заведующего филиалом «Солдаты Отечества» муниципального бюджетного учреждения культуры г. Иркутска «Музей истории города Иркутска им. А. М. Сибирякова».
3. За многолетнюю трудовую деятельность, высокий профессионализм, добросовестное исполнение должностных обязанностей и в связи с 85-летием со дня образования Медицинского колледжа железнодорожного транспорта Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения» поощрить работников Медицинского колледжа железнодорожного транспорта Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный университет путей сообщения»:
  - 1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Демидову Людмилу Владимировну — заведующего отделением;
  4. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в дело обучения и воспитания подрастающего поколения города Иркутска:
    - 1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска:
      - а) Лузгину Татьяну Евгеньевну — заместителя заведующего по административно-хозяйственной работе Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Иркутска детского сада № 77;
      - б) Погодаеву Ольгу Владимировну — воспитателя Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Иркутска детского сада № 180;
    - 2) поощрить работников Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Иркутска детского сада № 125 (в связи с 55-летием со дня образования учреждения):
      - а) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Базюк Галину Константиновну — музыкального руководителя;
    - 3) поощрить работников муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Иркутска средней общеобразовательной школы № 72 (в связи со 160-летием со дня образования учреждения):
      - а) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска:
        - Будыленко Татьяну Геннадьевну — учителя географии;
        - Печевич Галину Степановну — учителя математики;
  5. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска довести информацию о награждении Почетными грамотами мэра города Иркутска лиц, указанных в пунктах 1, 2, подпункте 1 пункта 3, подпункте 1 пункта 4, подпункте «а» подпункта 3 пункта 4, подпункте «а» подпункта 4 пункта 4 настоящего Распоряжения, до сведения населения г. Иркутска через средства массовой информации.
  6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия

мэра города Иркутска

Д. О. Ружников

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.10.2020

№ 031–11–101/0

**О поощрении работников организаций города Иркутска**

Руководствуясь статьями 11<sup>1</sup>, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственном письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031–06–144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 1 октября 2020 года:

1. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в профессиональной деятельности и в связи с Днем работников дорожного хозяйства поощрить работников федерального казенного учреждения «Управление автомобильной магистрали Красноярск–Иркутск Федерального дорожного агентства»:
  - 1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Павлова Сергея Степановича — начальника отдела административно-кадровой работы;



2. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска довести информацию о награждении Павлова Сергея Степановича Почетной грамотой мэра города Иркутска до сведения населения города Иркутска через средства массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия  
мэра города Иркутска

Д. О. Ружников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.10.2020

№ 031–11–102/0

О поощрении работников организаций города Иркутска

Руководствуясь статьями 11<sup>1</sup>, 37, 38 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственным письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031–06–144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 1 октября 2020 года:

1. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в служебной деятельности и в связи с Днем сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации поощрить сотрудников федерального казенного учреждения «Восточно-Сибирское окружное управление материально-технического снабжения Министерства внутренних дел Российской Федерации»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска подполковника внутренней службы Исаченко Евгения Николаевича — начальника технической части — начальника гаража Восточно-Сибирской базы хранения ресурсов;

2. За добросовестный труд, высокие показатели в служебной деятельности, заслуги по защите прав и законных интересов граждан города Иркутска и в связи со 155-летием со дня образования института судебных приставов в России поощрить работников Управления Федеральной службы судебных приставов по Иркутской области:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска младшего лейтенанта внутренней службы Шамонова Максима Сергеевича — младшего судебного пристава по обеспечению установленного порядка деятельности судов Специализированного отдела судебных приставов по обеспечению установленного порядка деятельности судов по г. Иркутску и Иркутскому району;

3. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в профессиональной деятельности и в связи со 120-летием со дня образования вагонного депо Иркутск-Пассажирский поощрить работников Восточно-Сибирского филиала — пассажирского вагонного депо Иркутск акционерного общества «Федеральная пассажирская компания»:

1) наградить Почетной грамотой мэра города Иркутска Веселову Марину Александровну — маляра;

4. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска довести информацию о награждении Почетными грамотами мэра города Иркутска лиц, указанных в подпункте 1 пункта 1, подпункте 1 пункта 2, подпункте 1 пункта 3 настоящего Распоряжения, до сведения населения г. Иркутска через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия  
мэра города Иркутска

Д. О. Ружников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.10.2020

№ 053–02–139/0

О внесении изменения в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», утвержденный распоряжением заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска от 19 декабря 2019 года № 053–02–200/9

В целях реализации в 2020–2022 годах муниципальной программы «Жилище», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 18 декабря 2019 года № 031–06–1001/9, руководствуясь статьёй 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2019 года № 031–06–313/9 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска»:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска от 19 декабря 2019 года № 053–02–200/9 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска от 3 сентября 2020 года № 053–02–114/0 изменение, изложив раздел II Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы Приложения № 1 в редакции Приложения № 1 к настоящему Распоряжению.

2. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественностью администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с приложением.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска от 19 декабря 2019 года № 053–02–200/9 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» информационную справку о внесенном настоящим Распоряжением изменении.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возлагаю на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска, а также оставляю за собой.

А. В. Южаков

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

ПРОЕКТ  
РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ  
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос ООО «Интерьер» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с ос-

новным видом разрешенного использования земельного участка «Магазины», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0297 га, увеличения максимального процента застройки надземной части до 64%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:27580, площадью 297 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО  
ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ  
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ  
С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА «МАГАЗИНЫ», В ЧАСТИ: УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДО 0,0297 ГА, УВЕЛИЧЕНИЯ МАКСИМАЛЬНОГО  
ПРОЦЕНТА ЗАСТРОЙКИ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ДО 64%, В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000034:27580,  
ПЛОЩАДЬЮ 297 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ  
ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ



ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
38:36:000033:633, ПЛОЩАДЬЮ 872 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. 5-Я  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ, 11, «ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЕ ЖИЛЫЕ  
ДОМА С ПРИУСАДЕБНЫМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ» В ОТНОШЕНИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
38:36:000033:11485, ПЛОЩАДЬЮ 28,8 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ 5-Я, Д. 11.

20 октября 2020 года

13 октября 2020 г. в 15.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. 5-я Железнодорожная, 11, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:633, площадью 872 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. 5-я Железнодорожная, 11, «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000033:11485, площадью 28,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Железнодорожная 5-я, д. 11 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 13 октября 2020 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 15.09.2020 г. № 944–02–221/0 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 22 сентября 2020 года № 36 (888) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 22.09.2020 г.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 29 сентября 2020 года № 37 (889) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 29.09.2020 г.

При проведении публичных слушаний выступила: Гуляева К.В. — представитель правообладателя земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:633, площадью 872 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. 5-я Железнодорожная, 11, «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000033:11485, площадью 28,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Железнодорожная 5-я, д. 11, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Выводы: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для инди-



видуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:633, площадью 872 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. 5-я Железнодорожная, 11, «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000033:11485, площадью 28,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Железнодорожная 5-я, д. 11.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

О. Ю. Куцакова

Секретарь комиссии

О.В Макарова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000013:1845,  
ПЛОЩАДЬЮ 632 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛ.,  
В КУЙБЫШЕВСКОМ РАЙОНЕ Г. ИРКУТСКА ПО УЛ. ШЕВЦОВА, 35; «ОБЪЕКТЫ  
ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000013:17988, ПЛОЩАДЬЮ  
629,8 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
Г. ИРКУТСК, УЛ. ШЕВЦОВА, Д. 35.

20 октября 2020 г.

12 октября 2020 года в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Шевцова, 35, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1845, площадью 632 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., в Куйбышевском районе г. Иркутска по ул. Шевцова, 35; «Объекты временного проживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:17988, площадью 629,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, д. 35 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 3 участника, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 12 октября 2020 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 17.09.2020 г. № 944–02–222/0 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 22 сентября 2020 года № 36 (888) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) от 22 сентября 2020 года.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 29 сентября 2020 года № 37 (889) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) от 29 сентября 2020 года.

При проведении публичных слушаний выступила: Слинкова Варвара Геннадьевна — представитель правообладателя земельного участка и объекта капитального строительства, о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1845, площадью 632 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., в Куйбышевском районе г. Иркутска по ул. Шевцова, 35; «Объекты временного проживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:17988, площадью 629,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, д. 35, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

От Онищук О. М. поступило предложение в устной форме в части выкупить земельный участок, находящийся в ее собственности, так как рядом с гостиницей жить небезопасно.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанное предложение является нецелесообразным, так как не относится к предмету публичных слушаний.

Замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

От Онищук О. М. поступили замечания в письменной и устной формах: Не согласна с размещением гостиничного комплекса по данному адресу, так как здание расположено по границы земельного участка, в связи с чем, посетители гостиницы со второго этажа на мой земельный участок бросают бытовой мусор.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанные замечания являются нецелесообразными. Аспекты, касающиеся загрязнения смежного земельного участка не являются вопросом данных публичных слушаний.

Предложения иных участников публичных слушаний: не поступили.

Замечания иных участников публичных слушаний:

От филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» поступили в письменной форме следующие замечания: В границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1845 расположена деревянная опора ВЛ-0,4 кВ от ТП-1309 для электроснабжения ж/д 33, 35 через участок проходит СИП2\*16, являющимися собственностью ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети».

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» хозяйственная деятельность в охранных зонах ограничивается, в связи с чем, необходимо предоставить на согласование план застройки земельного участка.

Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

Указанные замечания являются целесообразными. При реконструкции объекта капитального строительства, в силу действующего законодательства, необходимо учитывать расположение объектов электросетевого хозяйства.

Выводы: в ходе проведения публичных слушаний поступили предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1845, площадью 632 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., в Куйбышевском районе г. Иркутска по ул. Шевцова, 35; «Объекты временного проживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:17988, площадью 629,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, д. 35.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

О. Ю. Куцакова

Секретарь комиссии

О.В Макарова

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
В ОТНОШЕНИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ  
НОМЕРАМИ 38:36:000021:32138, 38:36:000000:11031, 38:36:000000:6193,  
38:36:000000:6190 И 38:36:000000:6527, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: ИРКУТСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, УЛ. КОЖОВА, УЛ. КРАСНЫХ  
МАДЬЯР, УЛ. 4-Я СОВЕТСКАЯ, УЛ. СИБИРСКАЯ

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от ОАО «ИЭСК» об установлении публичного сервитута для эксплуатации сооружения «ЛЭП 6 кВ от ТП-1022 до ТП-535 ул. Кожова, Сибирская» в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000021:32138, 38:36:000000:11031, 38:36:000000:6193, 38:36:000000:6190 и 38:36:000000:6527, местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Коммунистическая, ул. Кожова, ул. Красных Мадьяр, ул. 4-я Советская, ул. Сибирская, площадью 139 кв.м, учитывая пункт 3 статьи 3<sup>9</sup> Федерального закона № 137-ФЗ от 25 октября 2001 года «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.00–13.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

|                                            |               |            |
|--------------------------------------------|---------------|------------|
| Площадь земельного участка 139 м²          |               |            |
|                                            |               |            |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            |
|                                            | X             | Y          |
|                                            | 2             | 3          |
| 1                                          | 383225.77     | 3335620.36 |
| 2                                          | 383224.33     | 3335623.66 |
| 3                                          | 383223.41     | 3335623.26 |
| 4                                          | 383224.86     | 3335619.96 |
| 1                                          | 383225.77     | 3335620.36 |
|                                            |               |            |
| 5                                          | 383231.58     | 3335636.08 |
| 6                                          | 383229.38     | 3335638.48 |
| 7                                          | 383228.64     | 3335637.80 |
| 8                                          | 383230.84     | 3335635.40 |
| 5                                          | 383231.58     | 3335636.08 |
|                                            |               |            |
| 9                                          | 383234.58     | 3335657.92 |
| 10                                         | 383234.74     | 3335658.91 |
| 11                                         | 383233.75     | 3335659.06 |
| 12                                         | 383233.59     | 3335658.07 |
| 9                                          | 383234.58     | 3335657.92 |
|                                            |               |            |
| 13                                         | 383239.39     | 3335688.01 |
| 14                                         | 383239.83     | 3335688.91 |
| 15                                         | 383238.93     | 3335689.35 |
| 16                                         | 383238.49     | 3335688.45 |
| 13                                         | 383239.39     | 3335688.01 |
|                                            |               |            |
| 17                                         | 383259.88     | 3335710.06 |
| 18                                         | 383260.47     | 3335710.86 |
| 19                                         | 383259.66     | 3335711.46 |
| 20                                         | 383259.07     | 3335710.65 |
| 17                                         | 383259.88     | 3335710.06 |
|                                            |               |            |
| 21                                         | 383272.49     | 3335732.19 |
| 22                                         | 383272.98     | 3335733.07 |
| 23                                         | 383272.11     | 3335733.55 |
| 24                                         | 383271.62     | 3335732.68 |
| 21                                         | 383272.49     | 3335732.19 |
|                                            |               |            |
| 25                                         | 383284.84     | 3335754.64 |
| 26                                         | 383285.32     | 3335755.52 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 27 | 383284.44 | 3335756.00 |
| 28 | 383283.96 | 3335755.12 |
| 25 | 383284.84 | 3335754.64 |
|    |           |            |
| 29 | 383298.08 | 3335778.78 |
| 30 | 383298.56 | 3335779.66 |
| 31 | 383297.68 | 3335780.13 |
| 32 | 383297.20 | 3335779.26 |
| 29 | 383298.08 | 3335778.78 |
|    |           |            |
| 33 | 383303.27 | 3335788.32 |
| 34 | 383305.86 | 3335793.07 |
| 35 | 383304.98 | 3335793.55 |
| 36 | 383302.39 | 3335788.80 |
| 33 | 383303.27 | 3335788.32 |
|    |           |            |
| 37 | 383247.64 | 3335974.37 |
| 38 | 383248.16 | 3335975.22 |
| 39 | 383247.31 | 3335975.74 |
| 40 | 383246.79 | 3335974.89 |
| 37 | 383247.64 | 3335974.37 |
|    |           |            |
| 41 | 383223.28 | 3335989.54 |
| 42 | 383223.83 | 3335990.38 |
| 43 | 383222.99 | 3335990.93 |
| 44 | 383222.44 | 3335990.09 |
| 41 | 383223.28 | 3335989.54 |
|    |           |            |
| 45 | 383198.69 | 3336006.62 |
| 46 | 383199.24 | 3336007.45 |
| 47 | 383198.41 | 3336008.01 |
| 48 | 383197.86 | 3336007.18 |
| 45 | 383198.69 | 3336006.62 |
|    |           |            |
| 49 | 383177.15 | 3336020.53 |
| 50 | 383179.44 | 3336023.38 |
| 51 | 383178.66 | 3336024.01 |
| 52 | 383176.37 | 3336021.16 |
| 49 | 383177.15 | 3336020.53 |
|    |           |            |
| 53 | 383202.32 | 3336047.82 |
| 54 | 383205.49 | 3336051.31 |
| 55 | 383204.75 | 3336051.98 |
| 56 | 383201.58 | 3336048.49 |
| 53 | 383202.32 | 3336047.82 |



|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
|     |           |            |
| 57  | 383220.36 | 3336065.72 |
| 58  | 383221.06 | 3336066.43 |
| 59  | 383220.35 | 3336067.14 |
| 60  | 383219.65 | 3336066.43 |
| 57  | 383220.36 | 3336065.72 |
|     |           |            |
| 61  | 383250.27 | 3336096.13 |
| 62  | 383250.98 | 3336096.85 |
| 63  | 383250.26 | 3336097.55 |
| 64  | 383249.56 | 3336096.84 |
| 61  | 383250.27 | 3336096.13 |
|     |           |            |
| 65  | 383272.81 | 3336118.91 |
| 66  | 383273.51 | 3336119.62 |
| 67  | 383272.80 | 3336120.32 |
| 68  | 383272.10 | 3336119.61 |
| 65  | 383272.81 | 3336118.91 |
|     |           |            |
| 69  | 383302.92 | 3336149.09 |
| 70  | 383302.22 | 3336149.80 |
| 71  | 383298.79 | 3336146.45 |
| 72  | 383299.49 | 3336145.74 |
| 69  | 383302.92 | 3336149.09 |
|     |           |            |
| 73  | 383154.21 | 3336048.86 |
| 74  | 383153.57 | 3336049.62 |
| 75  | 383152.80 | 3336048.97 |
| 76  | 383153.45 | 3336048.21 |
| 73  | 383154.21 | 3336048.86 |
|     |           |            |
| 77  | 383137.97 | 3336068.14 |
| 78  | 383137.33 | 3336068.91 |
| 79  | 383136.56 | 3336068.26 |
| 80  | 383137.20 | 3336067.50 |
| 77  | 383137.97 | 3336068.14 |
|     |           |            |
| 81  | 383119.05 | 3336090.88 |
| 82  | 383118.41 | 3336091.65 |
| 83  | 383117.64 | 3336091.01 |
| 84  | 383118.28 | 3336090.24 |
| 81  | 383119.05 | 3336090.88 |
|     |           |            |
| 85  | 383093.72 | 3336121.26 |
| 86  | 383093.08 | 3336122.02 |
| 87  | 383092.31 | 3336121.38 |
| 88  | 383092.96 | 3336120.62 |
| 85  | 383093.72 | 3336121.26 |
|     |           |            |
| 89  | 383068.53 | 3336151.12 |
| 90  | 383067.89 | 3336151.89 |
| 91  | 383067.12 | 3336151.25 |
| 92  | 383067.76 | 3336150.48 |
| 89  | 383068.53 | 3336151.12 |
|     |           |            |
| 93  | 383040.53 | 3336185.39 |
| 94  | 383038.33 | 3336188.31 |
| 95  | 383037.53 | 3336187.70 |
| 96  | 383039.73 | 3336184.78 |
| 93  | 383040.53 | 3336185.39 |
|     |           |            |
| 97  | 383026.86 | 3336177.71 |
| 98  | 383026.73 | 3336178.70 |
| 99  | 383023.63 | 3336178.29 |
| 100 | 383023.76 | 3336177.30 |
| 97  | 383026.86 | 3336177.71 |
|     |           |            |
| 101 | 383006.95 | 3336227.17 |
| 102 | 383007.49 | 3336228.02 |
| 103 | 383006.64 | 3336228.56 |
| 104 | 383006.11 | 3336227.71 |
| 101 | 383006.95 | 3336227.17 |
|     |           |            |
| 105 | 382998.26 | 3336212.79 |
| 106 | 382995.71 | 3336216.29 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 107 | 382994.90 | 3336215.70 |
| 108 | 382997.45 | 3336212.20 |
| 105 | 382998.26 | 3336212.79 |
|     |           |            |
| 109 | 382973.21 | 3336243.60 |
| 110 | 382972.58 | 3336244.37 |
| 111 | 382971.81 | 3336243.73 |
| 112 | 382972.44 | 3336242.96 |
| 109 | 382973.21 | 3336243.60 |
|     |           |            |
| 113 | 382949.62 | 3336271.91 |
| 114 | 382948.98 | 3336272.68 |
| 115 | 382948.21 | 3336272.05 |
| 116 | 382948.84 | 3336271.28 |
| 113 | 382949.62 | 3336271.91 |
|     |           |            |
| 117 | 382928.41 | 3336298.16 |
| 118 | 382927.79 | 3336298.93 |
| 119 | 382927.01 | 3336298.31 |
| 120 | 382927.64 | 3336297.53 |
| 117 | 382928.41 | 3336298.16 |
|     |           |            |
| 121 | 382905.48 | 3336326.56 |
| 122 | 382904.85 | 3336327.34 |
| 123 | 382904.07 | 3336326.71 |
| 124 | 382904.70 | 3336325.94 |
| 121 | 382905.48 | 3336326.56 |
|     |           |            |
| 125 | 382886.55 | 3336349.77 |
| 126 | 382884.36 | 3336353.03 |
| 127 | 382883.53 | 3336352.47 |
| 128 | 382885.72 | 3336349.21 |
| 125 | 382886.55 | 3336349.77 |
|     |           |            |
| 129 | 382758.06 | 3336512.96 |
| 130 | 382755.33 | 3336516.24 |
| 131 | 382754.56 | 3336515.60 |
| 132 | 382757.29 | 3336512.32 |
| 129 | 382758.06 | 3336512.96 |
|     |           |            |
| 133 | 382736.92 | 3336538.34 |
| 134 | 382736.29 | 3336539.12 |
| 135 | 382735.51 | 3336538.49 |
| 136 | 382736.14 | 3336537.71 |
| 133 | 382736.92 | 3336538.34 |
|     |           |            |
| 137 | 382716.30 | 3336564.74 |
| 138 | 382715.68 | 3336565.53 |
| 139 | 382714.90 | 3336564.91 |
| 140 | 382715.52 | 3336564.12 |
| 137 | 382716.30 | 3336564.74 |
|     |           |            |
| 141 | 382692.90 | 3336594.03 |
| 142 | 382692.28 | 3336594.81 |
| 143 | 382691.50 | 3336594.18 |
| 144 | 382692.13 | 3336593.40 |
| 141 | 382692.90 | 3336594.03 |
|     |           |            |
| 145 | 382678.27 | 3336612.11 |
| 146 | 382677.71 | 3336612.95 |
| 147 | 382674.46 | 3336610.78 |
| 148 | 382675.02 | 3336609.95 |
| 145 | 382678.27 | 3336612.11 |
|     |           |            |
| 149 | 382672.17 | 3336610.29 |
| 150 | 382671.50 | 3336611.03 |
| 151 | 382670.76 | 3336610.36 |
| 152 | 382671.43 | 3336609.62 |
| 149 | 382672.17 | 3336610.29 |
|     |           |            |
| 153 | 382669.94 | 3336623.83 |
| 154 | 382669.29 | 3336624.59 |
| 155 | 382666.48 | 3336622.17 |
| 156 | 382667.13 | 3336621.41 |
| 153 | 382669.94 | 3336623.83 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
|     |           |            |
| 157 | 382640.94 | 3336658.57 |
| 158 | 382640.33 | 3336659.36 |
| 159 | 382639.54 | 3336658.75 |
| 160 | 382640.15 | 3336657.96 |
| 157 | 382640.94 | 3336658.57 |
|     |           |            |
| 161 | 382612.57 | 3336693.29 |
| 162 | 382611.94 | 3336694.07 |
| 163 | 382611.16 | 3336693.44 |
| 164 | 382611.79 | 3336692.67 |
| 161 | 382612.57 | 3336693.29 |
|     |           |            |
| 165 | 382593.23 | 3336716.00 |
| 166 | 382595.40 | 3336718.19 |
| 167 | 382594.69 | 3336718.89 |
| 168 | 382592.52 | 3336716.70 |
| 165 | 382593.23 | 3336716.00 |
|     |           |            |
| 169 | 382733.31 | 3336332.25 |
| 170 | 382732.75 | 3336333.08 |
| 171 | 382729.08 | 3336330.56 |
| 172 | 382729.64 | 3336329.74 |
| 169 | 382733.31 | 3336332.25 |
|     |           |            |
| 173 | 382722.87 | 3336329.26 |
| 174 | 382722.85 | 3336330.26 |
| 175 | 382721.85 | 3336330.24 |
| 176 | 382721.87 | 3336329.24 |
| 173 | 382722.87 | 3336329.26 |
|     |           |            |
| 177 | 382712.58 | 3336316.60 |
| 178 | 382709.93 | 3336319.54 |
| 179 | 382709.19 | 3336318.87 |
| 180 | 382711.11 | 3336316.74 |
| 181 | 382708.91 | 3336315.04 |
| 182 | 382709.52 | 3336314.24 |
| 177 | 382712.58 | 3336316.60 |
|     |           |            |
| 183 | 382688.42 | 3336298.45 |
| 184 | 382687.82 | 3336299.24 |
| 185 | 382687.02 | 3336298.64 |
| 186 | 382687.63 | 3336297.84 |
| 183 | 382688.42 | 3336298.45 |
|     |           |            |
| 187 | 382669.60 | 3336281.11 |
| 188 | 382667.80 | 3336283.93 |
| 189 | 382666.96 | 3336283.40 |
| 190 | 382668.75 | 3336280.57 |
| 187 | 382669.60 | 3336281.11 |
|     |           |            |
| 191 | 382678.08 | 3336262.05 |
| 192 | 382676.93 | 3336266.69 |
| 193 | 382675.96 | 3336266.45 |
| 194 | 382677.11 | 3336261.81 |
| 191 | 382678.08 | 3336262.05 |
|     |           |            |
| 195 | 382685.91 | 3336243.45 |
| 196 | 382685.51 | 3336244.37 |
| 197 | 382684.60 | 3336243.96 |
| 198 | 382685.00 | 3336243.05 |
| 195 | 382685.91 | 3336243.45 |
|     |           |            |
| 199 | 382694.69 | 3336224.82 |
| 200 | 382694.26 | 3336225.72 |
| 201 | 382693.36 | 3336225.30 |
| 202 | 382693.79 | 3336224.39 |
| 199 | 382694.69 | 3336224.82 |
|     |           |            |
| 203 | 382641.33 | 3336264.75 |
| 204 | 382640.75 | 3336265.57 |
| 205 | 382639.93 | 3336264.99 |
| 206 | 382640.51 | 3336264.18 |
| 203 | 382641.33 | 3336264.75 |
|     |           |            |
| 207 | 382620.17 | 3336249.26 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 208 | 382619.61 | 3336250.09 |
| 209 | 382618.78 | 3336249.52 |
| 210 | 382619.35 | 3336248.70 |
| 207 | 382620.17 | 3336249.26 |
|     |           |            |
| 211 | 382588.80 | 3336229.01 |
| 212 | 382585.04 | 3336235.84 |
| 213 | 382584.17 | 3336235.36 |
| 214 | 382587.92 | 3336228.53 |
| 211 | 382588.80 | 3336229.01 |
|     |           |            |
| 215 | 382560.94 | 3336266.92 |
| 216 | 382560.33 | 3336267.72 |
| 217 | 382559.54 | 3336267.11 |
| 218 | 382560.14 | 3336266.32 |
| 215 | 382560.94 | 3336266.92 |
|     |           |            |
| 219 | 382530.62 | 3336305.80 |
| 220 | 382530.00 | 3336306.58 |
| 221 | 382529.21 | 3336305.96 |
| 222 | 382529.84 | 3336305.18 |
| 219 | 382530.62 | 3336305.80 |
|     |           |            |
| 223 | 382500.11 | 3336343.77 |
| 224 | 382499.48 | 3336344.55 |
| 225 | 382498.70 | 3336343.93 |
| 226 | 382499.33 | 3336343.14 |
| 223 | 382500.11 | 3336343.77 |
|     |           |            |
| 227 | 382465.69 | 3336387.01 |
| 228 | 382465.05 | 3336387.78 |
| 229 | 382464.28 | 3336387.14 |
| 230 | 382464.92 | 3336386.37 |
| 227 | 382465.69 | 3336387.01 |
|     |           |            |
| 231 | 382435.96 | 3336421.11 |
| 232 | 382435.84 | 3336422.11 |
| 233 | 382431.93 | 3336421.60 |
| 234 | 382432.06 | 3336420.61 |
| 231 | 382435.96 | 3336421.11 |
|     |           |            |
| 235 | 382425.36 | 3336434.50 |
| 236 | 382422.98 | 3336438.12 |
| 237 | 382422.15 | 3336437.57 |
| 238 | 382424.52 | 3336433.95 |
| 235 | 382425.36 | 3336434.50 |
|     |           |            |
| 239 | 382411.41 | 3336452.91 |
| 240 | 382410.80 | 3336453.70 |
| 241 | 382410.01 | 3336453.08 |
| 242 | 382410.62 | 3336452.29 |
| 239 | 382411.41 | 3336452.91 |
|     |           |            |
| 243 | 382387.24 | 3336483.11 |
| 244 | 382386.56 | 3336483.84 |
| 245 | 382383.83 | 3336481.30 |
| 246 | 382384.51 | 3336480.57 |
| 243 | 382387.24 | 3336483.11 |
|     |           |            |
| 247 | 382365.62 | 3336509.62 |
| 248 | 382364.99 | 3336510.40 |
| 249 | 382364.22 | 3336509.77 |
| 250 | 382364.85 | 3336508.99 |
| 247 | 382365.62 | 3336509.62 |
|     |           |            |
| 251 | 382364.73 | 3336513.78 |
| 252 | 382364.36 | 3336514.71 |
| 253 | 382363.43 | 3336514.34 |
| 254 | 382363.79 | 3336513.41 |
| 251 | 382364.73 | 3336513.78 |
|     |           |            |
| 255 | 382349.50 | 3336529.09 |
| 256 | 382347.67 | 3336531.82 |
| 257 | 382346.84 | 3336531.26 |
| 258 | 382348.66 | 3336528.53 |
| 255 | 382349.50 | 3336529.09 |





**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 38:36:000033:33048 И 38:36:000033:36090, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. КОЛЬЦОВА, УЛ. ГОГОЛЯ**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от ОАО «ИЭСК» об установлении публичного сервитута для эксплуатации сооружения «ЛЭП 6 кВ от ул. Гоголя до Кольцова» в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000033:33048 и 38:36:000033:36090, местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Кольцова, ул. Гоголя, площадью 61 кв.м, учитывая пункт 3 статьи 3<sup>6</sup> Федерального закона № 137-ФЗ от 25 октября 2001 года «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.00–13.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

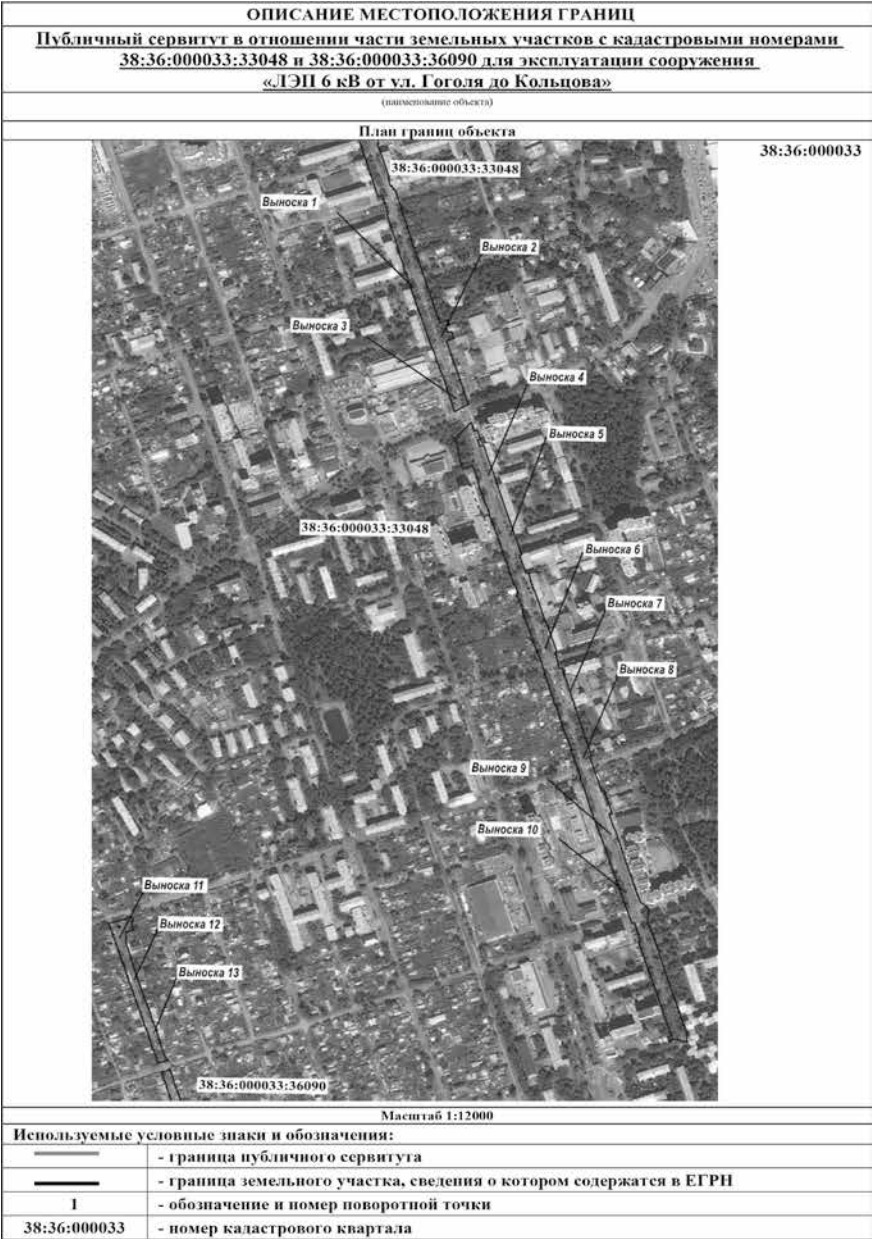
**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

| Площадь земельного участка 61 м²              |               |            |
|-----------------------------------------------|---------------|------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ | Координаты, м |            |
|                                               | X             | Y          |
| 1                                             | 384354.39     | 3333185.97 |
| 2                                             | 384355.74     | 3333189.91 |
| 3                                             | 384354.79     | 3333190.24 |
| 4                                             | 384353.78     | 3333187.29 |
| 5                                             | 384350.68     | 3333188.55 |
| 6                                             | 384350.30     | 3333187.63 |
| 1                                             | 384354.39     | 3333185.97 |
| -                                             | -             | -          |
| 7                                             | 384305.75     | 3333203.29 |
| 8                                             | 384306.09     | 3333204.23 |
| 9                                             | 384305.14     | 3333204.56 |
| 10                                            | 384304.81     | 3333203.62 |
| 7                                             | 384305.75     | 3333203.29 |
| -                                             | -             | -          |
| 11                                            | 384264.35     | 3333217.54 |
| 12                                            | 384264.67     | 3333218.48 |
| 13                                            | 384263.73     | 3333218.81 |
| 14                                            | 384263.40     | 3333217.86 |
| 11                                            | 384264.35     | 3333217.54 |
| -                                             | -             | -          |
| 15                                            | 384212.11     | 3333235.69 |
| 16                                            | 384212.44     | 3333236.64 |
| 17                                            | 384211.49     | 3333236.97 |
| 18                                            | 384211.17     | 3333236.02 |
| 15                                            | 384212.11     | 3333235.69 |
| -                                             | -             | -          |
| 19                                            | 384164.23     | 3333252.23 |
| 20                                            | 384165.39     | 3333256.40 |
| 21                                            | 384164.43     | 3333256.66 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 22 | 384163.27 | 3333252.50 |
| 19 | 384164.23 | 3333252.23 |
| -  | -         | -          |
| 23 | 384119.81 | 3333267.20 |
| 24 | 384120.13 | 3333268.14 |
| 25 | 384119.19 | 3333268.47 |
| 26 | 384118.86 | 3333267.52 |
| 23 | 384119.81 | 3333267.20 |
| -  | -         | -          |
| 27 | 384019.62 | 3333301.36 |
| 28 | 384019.94 | 3333302.30 |
| 29 | 384019.00 | 3333302.63 |
| 30 | 384018.67 | 3333301.68 |
| 27 | 384019.62 | 3333301.36 |
| -  | -         | -          |
| 31 | 383972.44 | 3333317.90 |
| 32 | 383972.77 | 3333318.85 |
| 33 | 383971.82 | 3333319.17 |
| 34 | 383971.50 | 3333318.22 |
| 31 | 383972.44 | 3333317.90 |
| -  | -         | -          |
| 35 | 383921.22 | 3333335.20 |
| 36 | 383921.54 | 3333336.14 |
| 37 | 383920.59 | 3333336.46 |
| 38 | 383920.27 | 3333335.52 |
| 35 | 383921.22 | 3333335.20 |
| -  | -         | -          |
| 39 | 383875.96 | 3333350.52 |
| 40 | 383876.32 | 3333351.46 |
| 41 | 383875.39 | 3333351.82 |
| 42 | 383875.03 | 3333350.89 |
| 39 | 383875.96 | 3333350.52 |
| -  | -         | -          |
| 43 | 383712.96 | 3333405.38 |
| 44 | 383713.21 | 3333406.35 |
| 45 | 383708.98 | 3333407.45 |
| 46 | 383708.73 | 3333406.48 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 43 | 383712.96 | 3333405.38 |
| -  | -         | -          |
| 47 | 383683.48 | 3333416.16 |
| 48 | 383682.76 | 3333418.07 |
| 49 | 383680.47 | 3333417.92 |
| 50 | 383680.53 | 3333416.93 |
| 51 | 383682.08 | 3333417.03 |
| 52 | 383682.54 | 3333415.80 |
| 47 | 383683.48 | 3333416.16 |
| -  | -         | -          |
| 53 | 383642.78 | 3333428.89 |
| 54 | 383643.17 | 3333429.82 |
| 55 | 383640.57 | 3333430.91 |
| 56 | 383640.19 | 3333429.99 |
| 53 | 383642.78 | 3333428.89 |
| -  | -         | -          |
| 57 | 383595.68 | 3333446.00 |
| 58 | 383596.00 | 3333446.95 |
| 59 | 383595.06 | 3333447.28 |
| 60 | 383594.73 | 3333446.33 |
| 57 | 383595.68 | 3333446.00 |
| -  | -         | -          |
| 61 | 383540.78 | 3333464.46 |
| 62 | 383541.10 | 3333465.41 |
| 63 | 383540.15 | 3333465.73 |
| 64 | 383539.84 | 3333464.78 |
| 61 | 383540.78 | 3333464.46 |
| -  | -         | -          |
| 65 | 383492.26 | 3333480.55 |
| 66 | 383492.58 | 3333481.50 |
| 67 | 383491.63 | 3333481.82 |
| 68 | 383491.31 | 3333480.87 |
| 65 | 383492.26 | 3333480.55 |
| -  | -         | -          |
| 69 | 383454.11 | 3333493.79 |
| 70 | 383454.44 | 3333494.73 |
| 71 | 383453.49 | 3333495.06 |
| 72 | 383453.17 | 3333494.11 |
| 69 | 383454.11 | 3333493.79 |
| -  | -         | -          |
| 73 | 383408.66 | 3333509.27 |
| 74 | 383408.98 | 3333510.22 |
| 75 | 383408.04 | 3333510.54 |
| 76 | 383407.71 | 3333509.60 |
| 73 | 383408.66 | 3333509.27 |
| -  | -         | -          |
| 77 | 383355.79 | 3333527.38 |
| 78 | 383356.11 | 3333528.32 |
| 79 | 383355.16 | 3333528.64 |
| 80 | 383354.84 | 3333527.69 |
| 77 | 383355.79 | 3333527.38 |
| -  | -         | -          |
| 81 | 383304.57 | 3333544.38 |
| 82 | 383304.90 | 3333545.33 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 83  | 383303.95 | 3333545.65 |
| 84  | 383303.63 | 3333544.71 |
| 81  | 383304.57 | 3333544.38 |
| -   | -         | -          |
| 85  | 383250.45 | 3333563.34 |
| 86  | 383250.77 | 3333564.28 |
| 87  | 383246.90 | 3333565.62 |
| 88  | 383245.72 | 3333561.83 |
| 89  | 383246.68 | 3333561.53 |
| 90  | 383247.55 | 3333564.34 |
| 85  | 383250.45 | 3333563.34 |
| -   | -         | -          |
| 91  | 383187.81 | 3332712.52 |
| 92  | 383188.06 | 3332713.48 |
| 93  | 383181.95 | 3332715.09 |
| 94  | 383181.70 | 3332714.12 |
| 91  | 383187.81 | 3332712.52 |
| -   | -         | -          |
| 95  | 383156.17 | 3332723.10 |
| 96  | 383156.49 | 3332724.05 |
| 97  | 383155.54 | 3332724.36 |
| 98  | 383155.22 | 3332723.41 |
| 95  | 383156.17 | 3332723.10 |
| -   | -         | -          |
| 99  | 383119.83 | 3332734.98 |
| 100 | 383120.15 | 3332735.93 |
| 101 | 383119.20 | 3332736.24 |
| 102 | 383118.88 | 3332735.29 |
| 99  | 383119.83 | 3332734.98 |
| -   | -         | -          |
| 103 | 383090.79 | 3332744.75 |
| 104 | 383092.67 | 3332749.08 |
| 105 | 383091.75 | 3332749.48 |
| 106 | 383089.87 | 3332745.15 |
| 103 | 383090.79 | 3332744.75 |
| -   | -         | -          |
| 107 | 383052.97 | 3332758.87 |
| 108 | 383053.32 | 3332759.81 |
| 109 | 383052.39 | 3332760.16 |
| 110 | 383052.04 | 3332759.22 |
| 107 | 383052.97 | 3332758.87 |
| -   | -         | -          |
| 111 | 383015.32 | 3332772.96 |
| 112 | 383015.67 | 3332773.89 |
| 113 | 383014.73 | 3332774.24 |
| 114 | 383014.38 | 3332773.31 |
| 111 | 383015.32 | 3332772.96 |
| -   | -         | -          |
| 115 | 382982.57 | 3332785.16 |
| 116 | 382982.93 | 3332786.09 |
| 117 | 382981.99 | 3332786.45 |
| 118 | 382981.64 | 3332785.51 |
| 115 | 382982.57 | 3332785.16 |



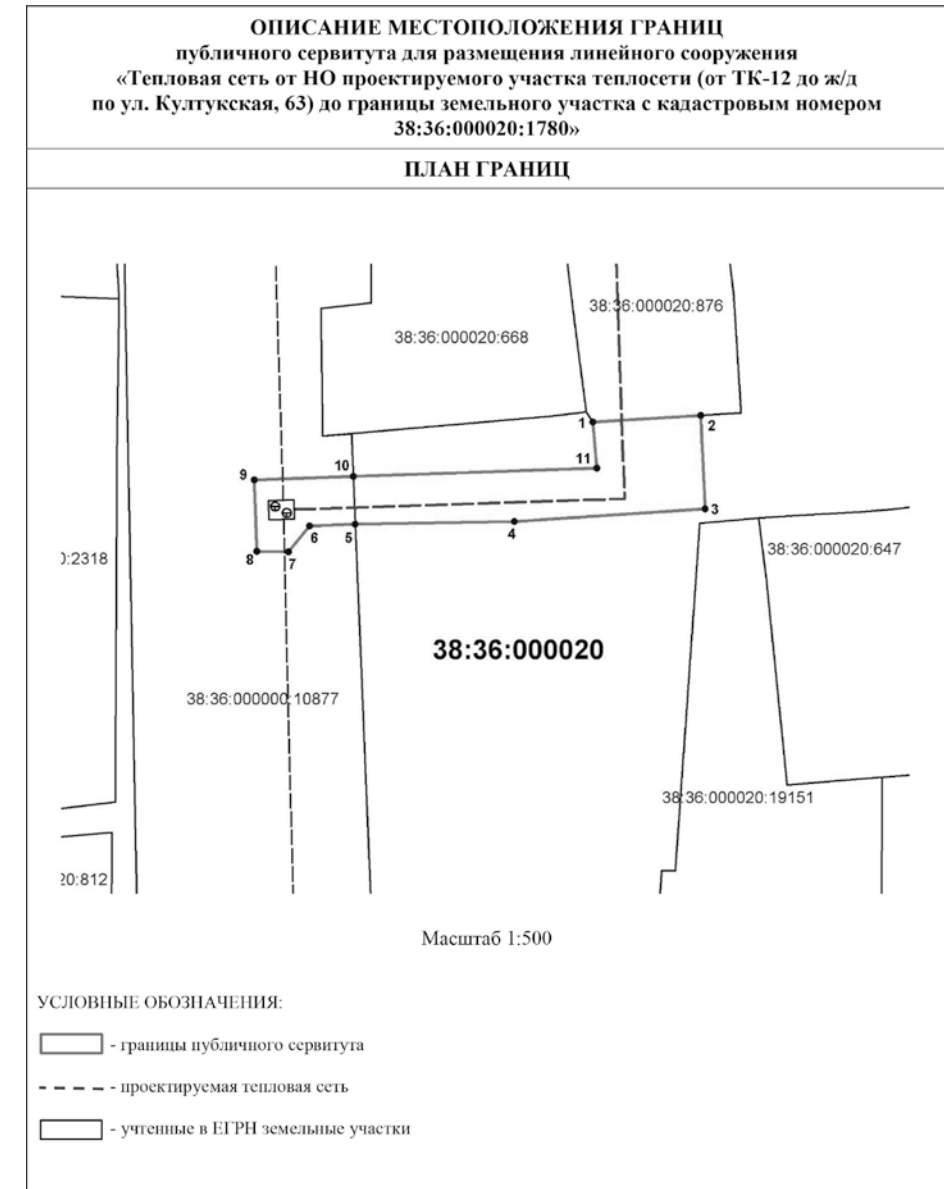
СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
38:36:000000:10877 И ЗЕМЕЛЬ В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 38:36:000020  
С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, В РАЙОНЕ  
ПРИМЫКАНИЯ ПЕР. ЛАГЕРНЫЙ К УЛ. КРАСНОЯРСКАЯ

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от ООО «БАЙКАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» об установлении публичного сервитута с целью размещения линейного сооружения «Тепловая сеть от НО проектируемого участка теплосети (от ТК-12 до ж/д по ул. Култукская, 63) до границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:1780», необходимого для присоединения к тепловым сетям объекта «Здание бытового обслуживания населения», площадью 259 кв. м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000000:10877 и земель в кадастровом квартале 38:36:000020 с местоположением: Иркутская область, город Иркутск, в районе примыкания пер. Лагерный к ул. Красноярская. Учитывая договор о подключении объекта капитального строительства к системе теплоснабжения от 31.08.2017 г. № 500–61–2017.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.00–13.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

| ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ<br>ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО СООРУЖЕНИЯ<br>«ТЕПЛОВАЯ СЕТЬ ОТ НО ПРОЕКТИРУЕМОГО УЧАСТКА ТЕПЛОСЕТИ<br>(ОТ ТК-12 ДО Ж/Д ПО УЛ. КУЛТУКСКАЯ, 63) ДО ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО<br>УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000020:1780» |               |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, в районе примыкания пер. Лагерный к ул. Красноярская                                                                                                                                                                      |               |            |
| Площадь публичного сервитута: 259 кв. м                                                                                                                                                                                                                                  |               |            |
| Система координат: МСК-38, зона 3                                                                                                                                                                                                                                        |               |            |
| Метод определения координат: картометрический                                                                                                                                                                                                                            |               |            |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (М.): 0.1 м                                                                                                                                                                                               |               |            |
| Обозначение характерных точек границ                                                                                                                                                                                                                                     | Координаты, м |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | X             | Y          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384687.22     | 3338495.79 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384688.13     | 3338506.19 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384679.12     | 3338506.82 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384677.40     | 3338488.47 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384676.74     | 3338473.11 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384676.43     | 3338468.71 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384673.90     | 3338466.76 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384673.85     | 3338463.72 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384680.75     | 3338463.27 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                       | 384681.33     | 3338472.80 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                       | 384682.77     | 3338496.30 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                        | 384687.22     | 3338495.79 |



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 15.10.2020 № 504–02–3493/20

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель в кадастровых кварталах 38:36:000024, 38:36:000025, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:123 с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, в районе ул. Байкальская и ул. Маршала Жукова

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее — Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 11 сентября 2020 года № 503–51–12273/20, учитывая свидетельство о государственной регистрации права собственности от 25 ноября 2009 года № 38 АД 076387, руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006–20–160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земель в кадастровом квартале 38:36:000024, 38:36:000025, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:123, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, в районе ул. Байкальская и ул. Маршала Жукова, площадью 362 кв.м, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплекс трансформаторных подстанций ПС Приморская» на срок 49 лет:

1) использование земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 49 лет;

2) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:

а) Обладатель публичного сервитута обязан:

- в соответствии с пунктом 2 статьи 39<sup>47</sup> Земельного кодекса Российской Федерации заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка;
- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут.

б) Обладатель публичного сервитута вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39<sup>47</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

2. В соответствии с частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

3. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему распоряжению).

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) Обладателю публичного сервитута;

3) правообладателю земельных участков.

5. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

С. В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [Иркутск.информ.РФ](http://Иркутск.информ.РФ)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 15.10.2020 № 504–02–3492/20

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000020:314, 38:36:000024:29, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, в районе ул. Жигулёвская и ул. Советская

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее — Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 9 сентября 2020 года № 503–51–12247/20, учитывая свидетельство о государственной регистрации права собственности от 23 сентября 2009 года № 38 АД 057184, руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006–20–160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000020:314, 38:36:000024:29, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, в районе ул.



Жигулёвская и ул. Советская, площадью 208 кв.м, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплекс трансформаторных подстанций ПС Центральная» на срок 49 лет:

- использование земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 49 лет;
- права и обязанности Обладателя публичного сервитута:
  - Обладатель публичного сервитута обязан:
    - в соответствии с пунктом 2 статьи 39<sup>47</sup> Земельного кодекса Российской Федерации заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельных участков;
    - привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут.
  - Обладатель публичного сервитута вправе:
    - приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39<sup>47</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
    - до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
- В соответствии с частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.
- Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему распоряжению).
- Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложением:
  - в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
  - Обладателю публичного сервитута;
  - правообладателю земельных участков.
- Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

С. В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 15.10.2020

№ 504-02-3491/20

**Об установлении публичного сервитута в отношении части земель в кадастровом квартале 38:36:000002, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11058, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, в районе ул. Трактовая**

- На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее — Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 10 сентября 2020 года № 503-51-12263/20, учитывая свидетельство о государственной регистрации права собственности от 23 ноября 2009 года № 38 АД 073472, руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:
- Установить публичный сервитут в отношении части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 38:36:000002, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11058, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, в районе ул. Трактовая, площадью 61 кв.м, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплекс трансформаторных подстанций ПС Военный городок» на срок 49 лет:
    - использование земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 49 лет;
    - права и обязанности Обладателя публичного сервитута:
      - Обладатель публичного сервитута обязан:
        - в соответствии с пунктом 2 статьи 39<sup>47</sup> Земельного кодекса Российской Федерации заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка;
        - привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут.
      - Обладатель публичного сервитута вправе:
        - приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39<sup>47</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
        - до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
    - В соответствии с частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.
    - Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему распоряжению).
    - Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложением:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
  - Обладателю публичного сервитута;
  - правообладателю земельного участка.
- Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).
  - Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

С. В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 15.10.2020

№ 504-02-3490/20

**Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:15850, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, пер. 15-й Советский**

- На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее — Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 10 сентября 2020 года № 503-51-12262/20, учитывая свидетельство о государственной регистрации права собственности от 27 ноября 2009 года № 38 АД 073368, руководствуясь статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:
- Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:15850, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, пер. 15-й Советский, площадью 3 кв.м, для эксплуатации сооружения «ЛЭП 6 кВ от ТП-769 до ТП-421 по 15 Советскому переулку, в состав которой входит участок ТП 769 — ТП 421» на срок 49 лет:
    - использование земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут — отсутствует;
    - права и обязанности Обладателя публичного сервитута:
      - Обладатель публичного сервитута обязан:
        - привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут.
      - Обладатель публичного сервитута вправе:
        - до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
    - В соответствии с частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.
    - Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему распоряжению).
    - Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложением:
      - в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
      - Обладателю публичного сервитута.
    - Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).
    - Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра-  
председатель комитета

С. В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 15.10.2020

№ 504-02-3489/20

**Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:22850, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской**

- На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее — Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 10 сентября 2020 года № 503-51-12261/20, учитывая свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20 ноября 2009 года № 38 АД 073417, руководствуясь

статьями 5, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3.6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006–20–160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:22850, с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, площадью 11 кв.м, для эксплуатации сооружения «ЛЭП 6 кВ от ТП-687 до ТП-807 ул. С. Перовской» на срок 49 лет:
  - 1) использование земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут — отсутствует;
  - 2) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:
    - а) Обладатель публичного сервитута обязан:
      - привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут.
    - б) Обладатель публичного сервитута вправе:
      - до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
  2. В соответствии с частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.
  3. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему распоряжению).
  4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложением:
    - 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
    - 2) Обладателю публичного сервитута.
    5. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).
    6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

С. В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [Иркутскинформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 13.10.2020 г.

№ 944–02–237/0

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка — «Спорт», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:23720, площадью 9369 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции, в части уменьшения норматива — количество машино-мест до 0,42 (далее — публичные слушания, проект).
2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:
  - 1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;
  - 2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний:
    - а) проекта и информационных материалов к нему;
    - б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;
    - в) заключения о результатах публичных слушаний.
  3. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и общественной ответственностью администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).
  4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О. Ю. Куцакова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Спорт», в части уменьшения норматива — количество машино-мест до 0,42, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:23720, площадью 9369 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции, по запросу ООО «Альфа-Инвест» (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

- схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, этаж 4 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 27.10.2020 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Собрание участников публичных слушаний состоится 05.11.2020 г. в 12.15 часов на земельном участке, расположенном рядом со зданием по адресу: г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции, 1 (со стороны сквера «Иркутск-Сити»).

Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 в период с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных слушаний, с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52–01–53.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 14.10.2020 г.

№ 944–02–238/0

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка — «Деловое управление», в части уменьшения норматива — количество машино-мест до 4, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:23721, площадью 4936 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции (далее — публичные слушания, проект).
2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:





- 1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести публичные слушания по проекту;
- 2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления го-  
рода Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также  
распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к ин-  
формации о проведении публичных слушаний:
- а) проекта и информационных материалов к нему;
- б) оповещения о начале публичных слушаний в форме информационного сообщения, содержащего,  
в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;
- в) заключения о результатах публичных слушаний.
3. Управлению по информационной политике, связям со средствами массовой информации и обще-  
ственностью администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах мас-  
совой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра —

председателя комитета

О. Ю. Куцакова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, уста-  
новленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земель-  
ного участка — «Деловое управление», в части уменьшения норматива — количество машино-мест до 4,  
в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:23721, площадью 4936 кв. м, рас-  
положенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Октябрьской Револю-  
ции, по запросу ООО «Крона-Инвест» (далее — проект).

- Информационные материалы к проекту:
- схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.
- Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Рос-  
сийской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных об-  
суждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утверж-  
денным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, Положением о комиссии  
по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации  
города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению  
публичных слушаний по проекту.

- Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования настоящего  
информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
- Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, этаж 4 (комитет по градо-  
строительной политике администрации города Иркутска), 27.10.2020 г.
- Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г. с 09.00 до 13.00  
часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничного дня).
- Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина,  
146, каб. 405 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период  
с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).
- Собрание участников публичных слушаний состоится 05.11.2020 г. в 12.00 часов на участке, распо-  
ложенном рядом со зданием по адресу: г. Иркутск, проспект Большой Литейный, строение 5/1.
- Участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют пра-  
во вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города  
Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 405 в период с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г. с 09.00  
до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья и праздничного дня);
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период  
с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (вторник, четверг) по адресу:  
г. Иркутск, ул. Ленина, 14–6, каб. 405.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе  
(фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для  
физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения  
и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных  
участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, яв-  
ляющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения со-  
ответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являю-  
щихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра  
недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные  
участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов ка-  
питального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный»,  
а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информаци-  
онно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами,  
обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к информации о проведении публичных  
слушаний, с 27.10.2020 г. по 05.11.2020 г.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 52–01–53.

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Учитывая запрос Мацинской Ольги Иннокентьевны о предоставлении разрешения на условно разре-  
шенный вид использования земельного участка, предоставить разрешение на условно разрешенный вид  
использования «Спорт» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:36237,  
площадью 2261 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО  
ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ  
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «СПОРТ» В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000021:36237,  
ПЛОЩАДЬЮ 2261 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ТРИЛИССЕРА.



ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ О ПОСТУПЛЕНИИ И РАСХОДОВАНИИ  
СРЕДСТВ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО ФОНДА КАНДИДАТА СИДОРОВ АЛЕКСЕЙ  
ВАДИМОВИЧ № 40810810218359412277 ПАО СБЕРБАНК РОССИИ ИРКУТСКОЕ  
ОТДЕЛЕНИЕ № 8586 (ВСП № 8586/092) Г. ИРКУТСК, УЛ. УРИЦКОГО, Д. 19

ПОВТОРНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ДУМЫ ГОРОДА ИРКУТСКА СЕДЬМОГО  
СОЗЫВА ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 16

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОКРУГ №16 (№ 16)

По состоянию  
на 09.10.2020

В руб.

| Строка финансового отчета |                                                                                                                                                                                     | Шифр строки | Сумма | Примечание |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|------------|
|                           |                                                                                                                                                                                     |             |       |            |
| 1                         |                                                                                                                                                                                     | 2           | 3     | 4          |
| 1                         | 1. Поступило средств в избирательный фонд, всего                                                                                                                                    | 10          | 0     |            |
| 1.1                       | 1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда                                                                                                 | 20          | 0     |            |
| 1.1.1                     | 1.1.1. Собственные средства кандидата, средства изби-<br>рательного объединения                                                                                                     | 30          | 0     |            |
| 1.1.2                     | 1.1.2. Средства избирательного объединения, выдви-<br>нувшего кандидата                                                                                                             | 40          | 0     |            |
| 1.1.3                     | 1.1.3. Добровольные пожертвования гражданина                                                                                                                                        | 50          | 0     |            |
| 1.1.4                     | 1.1.4. Добровольные пожертвования юридического<br>лица                                                                                                                              | 60          | 0     |            |
| 1.2                       | 1.2. Поступило в избирательный фонд денежных<br>средств, подпадающих под действие частей 1-4 статьи<br>85 Закона Иркутской области «О муниципальных<br>выборах в Иркутской области» | 70          | 0     |            |
| 1.2.1                     | 1.2.1. Собственные средства кандидата, средства изби-<br>рательного объединения                                                                                                     | 80          | 0     |            |
| 1.2.2                     | 1.2.2. Средства избирательного объединения, выдви-<br>нувшего кандидата                                                                                                             | 90          | 0     |            |
| 1.2.3                     | 1.2.3. Средства гражданина                                                                                                                                                          | 100         | 0     |            |
| 1.2.4                     | 1.2.4. Средства юридического лица                                                                                                                                                   | 110         | 0     |            |
| 2                         | 2. Возвращено денежных средств из избирательного<br>фонда, всего                                                                                                                    | 120         | 0     |            |
| 2.1                       | 2.1. Перечислено в доход бюджета                                                                                                                                                    | 130         | 0     |            |
| 2.2                       | 2.2. Возвращено жертвователям денежных средств,<br>поступивших с нарушением установленного порядка                                                                                  | 140         | 0     |            |
| 2.2.1                     | 2.2.1. Гражданам, которым запрещено осуществлять<br>пожертвования либо не указавшим обязательные све-<br>дения в платежном документе                                                | 150         | 0     |            |
| 2.2.2                     | 2.2.2. Юридическим лицам, которым запрещено<br>осуществлять пожертвования либо не указавшим обя-<br>зательные сведения в платежном документе                                        | 160         | 0     |            |
| 2.2.3                     | 2.2.3. Средств, превышающих предельный размер<br>добровольных пожертвований, собственных средств<br>кандидата, средств избирательного объединения                                   | 170         | 0     |            |
| 2.3                       | 2.3. Возвращено жертвователям денежных средств,<br>поступивших в установленном порядке                                                                                              | 180         | 0     |            |
| 3                         | 3. Израсходовано средств, всего                                                                                                                                                     | 190         | 0     |            |

|       |                                                                                                                                      |     |   |  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|--|
| 3.1   | 3.1. На организацию сбора подписей избирателей                                                                                       | 200 | 0 |  |
| 3.1.1 | 3.1.1. Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей                                                       | 210 | 0 |  |
| 3.2   | 3.2. На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания                                                                     | 220 | 0 |  |
| 3.3   | 3.3. На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий                                                          | 230 | 0 |  |
| 3.4   | 3.4. На предвыборную агитацию через сетевые издания                                                                                  | 235 | 0 |  |
| 3.5   | 3.5. На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов                                                             | 240 | 0 |  |
| 3.6   | 3.6. На проведение публичных массовых мероприятий                                                                                    | 250 | 0 |  |
| 3.7   | 3.7. На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера                                                           | 260 | 0 |  |
| 3.8   | 3.8. На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами Российской Федерации по договорам    | 270 | 0 |  |
| 3.9   | 3.9. На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании                                         | 280 | 0 |  |
| 4     | 4. Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам       | 290 | 0 |  |
| 5     | 5. Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290) | 300 | 0 |  |

СООБЩЕНИЕ

Управление ЖКХ комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска сообщает, что в соответствии с постановлением администрации города Иркутска от 30.06.2017 № 031–06–640/7–1 «Об утверждении Положения о порядке переноса самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске», на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска от 15.10.2020 № 704–02–189/20 ИП Верхотуровой Д. Ю. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — металлических гаражей (контейнеров, ракушек), расположенных по адресу: город Иркутск, проезд Лазарева, в районе дома № 1

СООБЩЕНИЕ

В период с 01.10.2020 г. по 25.12.2020 г. Комитетом по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — металлических гаражей, контейнеров, расположенных по адресам:

г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, в районе домов №№ 146, 138»В»;  
ул. Шахтерская, в районе дома № 22;  
ул.Полярная, в районе дома № 104;  
ул. Жукова, в районе дома № 20,  
ул. Серафимовича, в районе домов №№ № 2,4,6;  
ул. Авиастроителей, в районе дома № 32;  
ул. Шпачека, в районе домов №№ № 18,20,22;  
г. Иркутск, в районе СНТ «Связист»  
на штрафную площадку.

В период с 10.10.2020 г. по 25.12.2020 г. Комитетом по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества- металлических гаражей, контейнеров, расположенных по адресам:

г. Иркутск, ул. Шахтерская, в районе дома № 19А на штрафную площадку.  
ул. Генерала Доватора, в районе специальной коррекционной школы № 6 и многоквартирного дома № 12 ул. Генерала Доватора;  
ул. Розы Люксембург, в районе дома № 267;  
ул. Генерала Доватора, в районе дома № 21;  
ул. Почтамтская, в районе дома № 116  
на штрафную площадку.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2020

№ 031–06–520/0

**О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Баумана**

В целях эффективного использования земельных ресурсов города, руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39<sup>1</sup>, 39<sup>2</sup>, 39<sup>11</sup>, 39<sup>18</sup>, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый по составу участников аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Баумана, кадастровый номер 38:36:000003:17352, площадью 780 кв.м, территориальная зона: зона застройки индивидуальными и бло-

кированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1–3 эт.) (ЖЗ-101), разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (далее — аукцион).

2. Определить, что:

1) начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере рыночной стоимости земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и составляет 1 215 000 (один миллион двести пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

2) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») устанавливается в размере 3 (трех) процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет 36 450 (тридцать шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек;

3) размер задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 20 (двадцати) процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 243 000 (двести сорок три тысячи) рублей 00 копеек;

4) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

1) не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения аукциона обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Иркутск официальный» и размещение извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

2) провести аукцион по продаже земельного участка в течение 3 (трех) месяцев со дня подписания настоящего Постановления;

3) заключить договор купли-продажи с победителем аукциона в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) в связи с расположением земельного участка охранный зоне электрических сетей вдоль включить в договор купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, обязательств покупателя соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

5) в связи с частичным расположением земельного участка в границах охранный зоны водопроводной сети, соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с СП 42.13330 «СНиП 2.07.01–89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р. Н. Болотов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в соответствии с Постановлением администрации города Иркутска от 24 августа 2020 года № 031–06–520/0 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Баумана, проводит открытый аукцион по продаже земельного участка.

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере начальной цены объекта продажи.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион и подведение его итогов состоится 24 ноября 2020 года в 11–00 часов (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1 (конференц-зал).

Заявки принимаются ежедневно с 20 октября 2020 года по 18 ноября 2020 года с 9–00 до 18–00 часов (обед 13–14 часов), по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 409.

Справки по телефону: 8 (3952) 52–03–28.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется с главным специалистом отдела предоставления земельных участков (под эксплуатацию зданий) земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Каримовым Александром Зиявичем (тел. 52–03–28).

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Баумана.

Площадь земельного участка: 780 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000003:17352.

Право на земельный участок, ограничения прав: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Информация о градостроительном регламенте земельного участка.

В соответствии с генеральным планом города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2007 года № 004–20–390583/7 (в редакции решения Думы города Иркутска от 3 декабря 2018 года № 006–20–510812/8), указанный земельный участок находится в границах планировочного элемента Л-04–25 в функциональной зоне «Жилые зоны (Л-04–25/100)».

В соответствии с проектом планировки территории, включая проект межевания территории, планировочного элемента Л-04–25, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 4 сентября 2017 года № 031–06–864/7 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 12 ноября 2019 года № 031–06–902/9) указанный земельный участок не расположен в границах зон планируемого размещения объектов федерального, регионального или местного значения. Сведения о планируемом размещении линейных объектов федерального, регионального или местного значения, относительно указанного земельного участка, отсутствуют. Красная линия указанный земельный участок не пересекает.

В соответствии с проектом планировки территории, включая проект межевания территории, планировочного элемента Л-04–25, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 4 сентября 2017 года № 031–06–864/7 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 12 но-



ября 2019 года № 031–06–902/9), указанный земельный участок расположен в границах образуемого земельного участка с условным номером 1:23:12, площадью 783,0 кв.м., с видом разрешенного использования — Для индивидуального жилищного строительства, со способом образования — Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, согласно перечню и сведениям об образуемых земельных участках.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260430/6 (в редакции решения Думы города Иркутска от 7 февраля 2020 года № 007–20–070068/0), данный земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1–3 эт.) (ЖЗ-101)» в планировочном элементе Л-04–25.

Территориальная зона: ЖЗ-101 «Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1–3 эт.)»:

Основные виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства; для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); блокированная жилая застройка; общежития; земельные участки (территории) общего пользования; дошкольное, начальное и среднее общее образование; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; оборудованные площадки для занятий спортом; предоставление коммунальных услуг, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, запас.

Вспомогательные виды разрешенного использования: хранение автотранспорта; предоставление коммунальных услуг.

Условно разрешенные виды использования: социальное обслуживание, бытовое обслуживание, предпринимательство, культурное развитие, религиозное использование, амбулаторно-поликлиническое обслуживание.

Назначение, параметры и размещение объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

Вид разрешенного использования объекта капитального строительства: индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Предельные размеры земельных участков.<br>Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.<br>Максимальный размер земельного участка — 0,5 га.<br>Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.<br>Этажность — не более 3 этажей.<br>Предельная высота зданий, строений, сооружений — 12 м.<br>Максимальный процент застройки — 40%.<br>Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.<br>Стоянки автомобилей:<br>На земельном участке не предусматривается более 5 машино-мест.<br>Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м при новом строительстве.<br>Требуется соблюдение расстояний между сторонами проектируемых и существующих зданий, приведенных в пункте 8 статьи 23 Правил землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территорий в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28 октября 2016 года № 006–20–260430/6 (в редакции решения Думы города Иркутска от 7 февраля 2020 года № 007–20–070068/0).<br>Ограничения.<br>Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами. |

Информация об ограничениях использования земельного участка:  
Указанный земельный участок частично расположен в границах охранных зон водопроводной сети d=100 мм и трансформаторной подстанции, в охранный зоне электрических сетей.  
Использование земельного участка и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.  
Согласно акту проведенного осмотра земельный участок частично обременен забором и распашными воротами из профлиста.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

1. Технические условия № 13 от 29 января 2020 года для технологического присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» г. Иркутска (Комитет городского обустройства администрации города Иркутска):
  - срок подключения объекта — до 31 декабря 2023 года;
  - максимальная нагрузка в возможных точках подключения:  
водоснабжение — 5,3 м3/ сутки;  
водоотведение — 5,3 м3/ сутки.
  - срок действия технических условий — 3 года;
  - возможные точки подключения:  
Водоснабжение: водопроводная линия диаметром 200 мм, проходящая по переулку 2-й Советский.  
Водоотведение: канализационная линия диаметром 200 мм, проходящая по переулку 2-й Советский.  
Общие условия:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», пунктом 16, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических

условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратиться в МУП «Водоканал» города Иркутска с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Настоящие технические условия являются предварительными и могут быть оставлены в неизменном виде или изменены после обращения заявителя о выдаче условий подключения и заключении договора на подключение к сетям коммунальной инфраструктуры, с указанием назначения строящегося объекта и подтвержденных расчетом нагрузок по водоснабжению, в том числе на пожаротушение и водоотведение объекта.

Плата за подключение будет рассчитываться исходя из тарифов на подключение (технологическое присоединение) к центральным системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» города Иркутска, установленным Постановлением администрации города Иркутска от 20 декабря 2018 года № 031–06–1157/8 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для муниципального унитарного предприятия «Водоканал» города Иркутска на 2019–2020 годы».

В случае, если заявитель будет осуществлять строительство сетей водоснабжения и канализации собственными силами, плата за подключение будет рассчитана без учета этих затрат.

2. Технические условия № 210/508–05/290 от 28 января 2020 года для технологического присоединения к системе теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго».

Планируемый к подключению объект капитального строительства расположен за радиусом эффективного теплоснабжения.

На основании абзаца 2 пункта 3 правил подключения (технологического присоединений) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 5 июля 2018 года № 787, в связи с увеличением совокупных расходов в системе теплоснабжения (пункт 30 статьи 2 Федерального закона РФ «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ) подключение к системе теплоснабжения ПАО «Иркутскэнерго» будет возможно в случае изменения радиуса эффективного теплоснабжения при актуализации схемы теплоснабжения.

3. Письмо филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 4 марта 2020 года № 1661 «О технологическом присоединении».

Вблизи земельного участка имеются распределительные сети ОАО «ИЭСК». Указанный земельный участок попадает в охрannную зону ВЛ 6кВ, 0,4кВ, ТП № 3042.

Во избежание нарушения ПП РФ № 160 победителю аукциона необходимо представить на согласование в ЮЭС план застройки земельного участка. Все постройки должны располагаться за пределами охрannной зоны.

Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 7 февраля 2020 года № 02–76–699/20 в границах земельного участка, расположенного по адресу: Рос-сийская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Баумана, площадью 780 кв.м., отсутствуют объекты культурного наследия. Земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

Начальная цена предмета аукциона: 1 215 000 (один миллион двести пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 36 450 (тридцать шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.  
Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона объекта продажи — 243 000 (двести сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки: отсутствует.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

Обязательство по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: отсутствует.

- Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:
1. Земельный участок предоставляется под индивидуальное жилищное строительство.
  2. Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
  3. Оплата за земельный участок производится одновременно в течение 15 календарных дней с момента подписания договора до подписания акта приема — передачи земельного участка путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи.

Порядок приема заявок  
Для участия в аукционе заявители представляют в срок, установленный настоящим извещением о проведении аукциона, следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной Приложением № 1 к настоящему извещению о проведении аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой — у Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.  
Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Участниками аукциона по продаже земельного участка в соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации могут являться только граждане.

Задаток вносится в размере 20% начальной цены предмета аукциона на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент допускается к участию в аукционе в случае, если поступление задатка на счет Продавца подтверждено не позднее 20 ноября 2020 года 16–00 часов.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Внесенный таким заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Денежные средства (задаток) перечисляются на следующие реквизиты:  
ИНН/КПП 3808193119/380801001  
Получатель ДФ КБПиФ г. Иркутска (КУМИ города Иркутска, л/с 05909110001)  
УФК по Иркутской области, отделение Иркутск г. Иркутск  
Р/сч 40302810525205000003  
БИК 042520001  
Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Баумана, кадастровый № 38:36:000003:17352.

- Порядок возврата задатков:
- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
  - в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
  - в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
  - в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
  - в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
  - в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке является заключенным в письменной форме.

Порядок определения участников аукциона  
Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее-протокол). В протоколе содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

- Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
  - 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
  - 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка;
  - 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель, признанный участником аукциона становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Рассмотрение заявок и документов заявителей, допуск их к участию в аукционе производится в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска 20 ноября 2020 года в 16–00 часов.

Порядок проведения аукциона  
Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.  
Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждого очередного размера цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор купли-продажи земельного участка по объявленной цене предмета аукциона. Каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения размера цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет размер цены земельного участка и номер карточки победителя аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 909 — [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации города Иркутска [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Отказ в проведении аукциона  
Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

- Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.
- Приложения:
1. Форма заявки на участие в аукционе.
  2. Проект договора купли- продажи земельного участка.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [Иркутскиформ.РФ](http://Иркутскиформ.РФ)

Куплю дорого старинные: буддийские фигуры, тханки, бурханы, вазы, восточный антиквариат. Иконы и картины от 60 тыс. руб. Тел. 8-920-075-40-40