





## ИТОГО ПО СПИСКУ ИЗБИРАТЕЛЕЙ

ЧИСЛО ИЗБИРАТЕЛЕЙ, ВНЕСЕННЫХ В СПИСОК ИЗБИРАТЕЛЕЙ НА МОМЕНТ ОКОНЧАНИЯ ГОЛОСОВАНИЯ (БЕЗ УЧЕТА ЧИСЛА ВЫБЫВШИХ ИЗБИРАТЕЛЕЙ) \_\_\_\_\_

ЧИСЛО ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ, ВЫДАННЫХ ИЗБИРАТЕЛЯМ В ПОМЕЩЕНИИ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ В ДЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ \_\_\_\_\_

ЧИСЛО ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ, ВЫДАННЫХ ИЗБИРАТЕЛЯМ, ПРОГОЛОСОВАВШИМ ВНЕ ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ В ДЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ \_\_\_\_\_

ЧИСЛО ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ, ВЫДАННЫХ ДОСРОЧНО ПРОГОЛОСОВАВШИМ ИЗБИРАТЕЛЯМ, \_\_\_\_\_

В ТОМ ЧИСЛЕ В ПОМЕЩЕНИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ГОРОДА ИРКУТСКА \_\_\_\_\_

ПОДПИСЬ, ФАМИЛИЯ И ИНИЦИАЛЫ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ, ЗАМЕСТИТЕЛЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ИЛИ СЕКРЕТАРЯ, ВНЕСШЕГО ИТОВОГОВЕ ДАННЫЕ ПО СПИСКУ ИЗБИРАТЕЛЕЙ \_\_\_\_\_

(ПОДПИСЬ) \_\_\_\_\_ (ФАМИЛИЯ, ИНИЦИАЛЫ) \_\_\_\_\_  
М.П.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ \_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ) \_\_\_\_\_

СЕКРЕТАРЬ УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ \_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ) \_\_\_\_\_  
М.П.

(ФАМИЛИЯ, ИНИЦИАЛЫ) \_\_\_\_\_

(ФАМИЛИЯ, ИНИЦИАЛЫ) \_\_\_\_\_

## Приложение № 2

## Форма

УТВЕРЖДЕНА  
решением Избирательной комиссии города Иркутска  
от «21» августа 2017 года № 10/51  
Экземпляр N \_\_\_\_\_<sup>1</sup>

- Направить копию настоящего решения в участковые избирательные комиссии.
- Настоящее решение с приложением опубликовать в газете «Иркутск официальный» и разместить в рубрике «Избирательные комиссии города Иркутска» на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Избирательной комиссии города Иркутска Н.В. Деньгину.

Председатель Избирательной комиссии города Иркутска \_\_\_\_\_  
Секретарь Избирательной комиссии города Иркутска \_\_\_\_\_

Н.В. Деньгина  
О.А. Коэстани

Приложение  
к решению Избирательной комиссии города Иркутска  
от «21» августа 2017 года № 10/52

## АКТ

**О ПЕРЕДАЧЕ ПЕРВОГО ЭКЗЕМПЛЯРА СПИСКА ИЗБИРАТЕЛЕЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОЛОСОВАНИЯ НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЫБОРАХ ДЕПУТАТА ДУМЫ ГОРОДА ИРКУТСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 16 10 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

(дата составления акта)

Избирательная комиссия города Иркутска передала участковой избирательной комиссии избирательного участка N \_\_\_\_\_ первый экземпляр списка избирателей на \_\_\_\_\_ листах.  
Число избирателей, включенных в список избирателей на момент передачи \_\_\_\_\_.

(цифрами и прописью)

Председатель Избирательной комиссии города Иркутска \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

МП

Председатель участковой избирательной комиссии избирательного участка

N \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

МП

<sup>1</sup> Акт составляется в двух экземплярах, один из которых хранится в Избирательной комиссии города Иркутска, а другой — в участковой избирательной комиссии.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
Р Е Ш Е Н И Е**

О порядке и сроках изготовления, использования второго экземпляра списка избирателей, его передачи соответствующей участковой избирательной комиссии, заверения и уточнения для проведения голосования на дополнительных выборах депутата Думы города Иркутска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 16 10 сентября 2017 года

«21» августа 2017 года

№ 10/52

В соответствии с частью 7 статьи 22, пунктом 20 части 1 статьи 32 Закона Иркутской области от 11.11.2011 г. № 116-ОЗ «О муниципальных выборах в Иркутской области», Избирательная комиссия города Иркутска

## Р Е Ш И Л А:

1. Определить порядок и сроки изготовления, использования второго экземпляра списка избирателей, его передачи соответствующей участковой избирательной комиссии, заверения и уточнения для проведения голосования на дополнительных выборах депутата Думы города Иркутска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 16 10 сентября 2017 года (Приложение).

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ДУМЫ ГОРОДА ИРКУТСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 16

**СВЕДЕНИЯ  
О ПОСТУПЛЕНИИ И РАСХОДОВАНИИ СРЕДСТВ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ КАНДИДАТОВ**  
(на основании данных, представленных филиалом ПАО «Сбербанк России»)

По состоянию на «24» августа 2017 года

п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Поступило средств					Израсходовано средств					Возвращено средств	
		всего	из них		пожертвования от граждан на сумму, превышающую 25 тыс. руб.	пожертвования от граждан на сумму, превышающую 20 тыс. руб.	всего	из них финансовые операции по расходованию средств на сумму, превышающую 50 тыс. руб.			сумма, тыс. руб.	основание возврата	
			сумма, тыс. руб.	наименование юридического лица				сумма, тыс. руб.	количество граждан	дата операции			сумма, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Дроков Евгений Викторович	55					48						
	Итого:	55					48						
2	Егеров Антон Михайлович	0,1					0,05						
	Итого:	0,1					0,00						
3	Кошечкина Валерия Анатольевна	500	250,0	ООО «Земля и Право»			0,00						
	Итого:	500	250				0,00						
4	Николаева Юлия Геннадьевна	0,5					0,2						
	Итого:	0,5					0,2						
5	Станкевич Василий Александрович	1					0,25				0,75	Возврат неизрасходованных денежных средств избирательного фонда гражданину пропорционально перечисленным им в избирательный фонд средствам	
	Итого:	1,0					0,25				0,75		
6	Тетерин Валерий Александрович	0,1					0,1						
	Итого:	0,1					0,1						
	Всего:	557	250				49				0,75		



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1815, площадью 634 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, 125, — «Предпринимательство»

23 августа 2017 г. в 11.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, 125, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1815, площадью 634 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, 125, — «Предпринимательство».

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске».

Информация и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 07.08.2017 г. № 944-02-00403/17 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 15.08.2017 года № 34 (722).

При проведении публичных слушаний выступил Зубрицкий С.С. — представитель правообладателей земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1815, площадью 634 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, 125, — «Предпринимательство», не нарушает права и законные интересы правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком.

От жителей города Иркутска, а также от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, жалоб и возражений не поступило.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили замечания и возражения против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1815, площадью 634 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Шевцова, 125, — «Предпринимательство».

Заместитель председателя комиссии  
Секретарь комиссии

С.А. Александров  
О.В. Макарова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:2093, площадью 1548 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Пржевальского, 7, — «Для индивидуального жилищного строительства»

23 августа 2017 г. в 15.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Пржевальского, 7, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:2093, площадью 1548 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Пржевальского, 7, — «Для индивидуального жилищного строительства».

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске».

Информация и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 09.08.2017 г. № 944-02-00407/17 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 15.08.2017 года № 34 (722).

При проведении публичных слушаний выступил Гасаров В.П. — правообладатель земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:2093, площадью 1548 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Пржевальского, 7, — «Для индивидуального жилищного строительства», не нарушает права и законные интересы правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком.

От жителей города Иркутска, а также от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, жалоб и возражений не поступило.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили замечания и возражения против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:2093, площадью 1548 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Пржевальского, 7, — «Для индивидуального жилищного строительства».

Заместитель председателя комиссии  
Секретарь комиссии

С.А. Александров  
О.В. Макарова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2017

№ 031-06-802/7

**Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:36072 и жилого помещения для нужд муниципального образования город Иркутск**

Руководствуясь ст. ст. 11, 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 235, 239, 2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 15, 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», ст. 8 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29.08.2008 г. № 004-20-520862/8, администрация города Иркутска

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Тургенева, 19 аварийным и подлежащим сносу на основании акта об отнесении жилого дома к категории непригодного для проживания от 08.12.2005 г. № 103/11, в целях выполнения мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище на 2013 — 2019 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2031/12, а также обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, изъять для нужд муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000033:36072, расположенный по адресу: Иркутская область, город Иркутск, улица Тургенева, земельный участок 19, площадью 1361 кв.м. и жилое помещение — квартиру № 2 общей площадью 54,3 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тургенева, д. 19, кв. 2 (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска;

4) обеспечить определение размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в п. 1 настоящего постановления;

5) в срок, не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости с приложением документов, указанных в п. 4 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, заказным письмом с уведомлением о вручении;

6) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы го-

сударственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;

7) в случае если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ЭКОНОМИКИ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.08.2017

№ 182-02-571/17

**О проведении конкурса по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства**

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ст. 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 11, 44, 45, 56 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28.01.2016 № 006-20-170263/6 «О комитете экономики администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 28.05.2013 № 031-06-1117/13 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства», распоряжением администрации города Иркутска от 12.04.2017 г. № 031-10-172/7 «Об утверждении структуры комитета экономики администрации города Иркутска», приказа заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска от 25.07.2017 № 058-08-105/17 «О возложении обязанностей»,

1. Провести в срок до 28 сентября 2017 года включительно конкурс по предоставлению субсидий из бюджета города Иркутска субъектам малого и среднего предпринимательства (далее — конкурс) по следующим видам субсидий:

1) в целях финансового обеспечения затрат, связанных с приобретением основных средств для производства (реализации) товаров, выполнения работ, оказания услуг на создание собственного бизнеса;

2) в целях финансового обеспечения затрат, связанных с приобретением нового производственного оборудования, произведенного на территории Российской Федерации;

3) в целях возмещения затрат по уплате арендных платежей в связи с производством товаров, выполнением работ, оказанием услуг на арендованной площади.

2. Прием документов для участия в конкурсе осуществляется в срок с 28 августа по 28 сентября 2017 года в департаменте развития предпринимательства и инновационной деятельности комитета экономики администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3-й этаж, кб. № 14,15.

3. Заместителю начальника департамента развития предпринимательства и инновационной деятельности комитета экономики администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего распоряжения в управление по информационной политике администрации города Иркутска для его опубликования.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

Н.В. Лебедева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.08.2017 г.

№ 944-02-00387/17

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «ФОРТЭМ» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 28.07.2017 г., руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте применительно к основному виду разрешенного использования земельного участка «Деловое управление», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:608, площадью 4508 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Октябрьской Революции, 1, в части увеличения максимального процента застройки надземной части до 89,6%.

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.08.2017 г.

№ 944-02-00389/17

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Учитывая заявление Баймашева Дмитрия Закарьевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 28.07.2017 г., руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:35006, площадью 1695 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, — «Предпринимательство».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.08.2017 г.

№944-02-00390/17

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

Учитывая заявление Сучкова Владимира Сергеевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 28.07.2017 г., руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:
  - земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:1038, площадью 1387 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Енисейская, 13, — «Для индивидуального жилищного строительства»;
  - объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:17947, общей площадью 135,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Енисейская, д. 13, — «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками».
- Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.08.2017 г.

№944-02-00391/17

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Учитывая заявление Шадринной Натальи Александровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 28.07.2017 г., руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:33919, площадью 520 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, — «Предпринимательство».
- Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.08.2017 г.

№944-02-00392/17

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Учитывая заявление Общества с ограниченной ответственностью «Авиценна-Строй» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 28.07.2017 г., руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:39, площадью 1367 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, в Свердловском районе, в м/р Синюшина гора, — «Обслуживание автотранспорта».
- Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.08.2017 г.

№944-02-00393/17

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

Учитывая заявление Федоровой Ларисы Яковлевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 28.07.2017 г., руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:
  - земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:946, площадью 509 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Садоводческий потребительский кооператив «Ветеран труда», уч. № 169-а, — «Предпринимательство»;

2) объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000027:1996, общей площадью 114,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Садоводческий потребительский кооператив «Ветеран труда», участок № 169 «А», — «Магазины».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.08.2017 г.

№944-02-00394/17

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

Учитывая заявление Ахмедова Джалала Сабир оглы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 28.07.2017 г., руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:
  - земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:616, общей площадью 809 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Волгоградская, 70, — «Предпринимательство»;
  - объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:23960, общей площадью 865,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Волгоградская, д. 70, — «Объекты общественного питания».
- Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:**

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, принятым решением городской Думы города Иркутска от 20.05.2004 г. № 003-20-430537/4, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний:

**07 сентября 2017 г. в 17.00 часов вблизи строящегося жилого дома по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 352/4 стр (ЖК «Символ») будут проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах территориальной зоны «Зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами», с условно разрешенным видом использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка» в части уменьшения минимального размера земельного участка до 3472 кв. м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:8406, площадью 3472 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, по заявлению Пяткиной Л.Г.**

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14 Б, каб.408, тел. 52-01-53. Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22.08.2017 г.

№944-02-00435/17

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

- Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте применительно к условно разрешенному виду использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:8406, площадью 3472 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, в части уменьшения минимального размера земельного участка до 3472 кв. м. (далее — публичные слушания).
- Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:
  - в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.
  - обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;
  - в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.
- Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:**

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

**06 сентября 2017 г. в 17.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 31** будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:22199, площадью 4995 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск — «Гостиничное обслуживание», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000034:6198, площадью 1029,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 31 — «Объект гостиничного обслуживания», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000034:6205, площадью 807,4 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 31 — «Объект гостиничного обслуживания», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000034:6804, площадью 95,0 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 31 — «Объект гостиничного обслуживания», по заявлению ООО «Элит Инвест».

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб. 408, тел. 52-01-53. Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 24.08.2017 г.

№ 944-02-00438/17

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске», постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- 1) «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:22199, площадью 4995 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск;
- 2) «объект гостиничного обслуживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000034:6198, площадью 1029,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 31;
- 3) «объект гостиничного обслуживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000034:6205, площадью 807,4 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 31;
- 4) «объект гостиничного обслуживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000034:6326, площадью 189,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 31;
- 5) «объект гостиничного обслуживания» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000034:6804, площадью 95 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 31 (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:
  - 1) в срок с 29 августа 2017 года по 27 сентября 2017 года организовать проведение публичных слушаний;
  - 2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежущей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;
  - 3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:**

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

**08 сентября 2017 г. в 11.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Владимирского, д. 149** будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:129, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Владимирского, д. 149 — «Для индивидуального жилищного строительства», объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 38:36:000003:15006, площадью 183,7 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Владимирского, д. 149 — «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками», по заявлению Ломакина Ю.В.

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб. 408, тел. 52-01-53. Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 24.08.2017 г.

№ 944-02-00444/17

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта незавершенного строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руко-

дующаясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске», постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- 1) «для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:129, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Владимирского, 149;
- 2) «индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» в отношении объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 38:36:000003:15006, площадью 183,7 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Владимирского, д. 149 (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

- 1) в срок с 29 августа 2017 года по 27 сентября 2017 года организовать проведение публичных слушаний;
- 2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежущей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;
- 3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова

**ОБ УСИЛЕНИИ ПРОТИВОЭПИДЕМИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

Администрация города Иркутска информирует, что, в соответствии с Постановлением главного государственного санитарного врача по Иркутской области №76 от 14.08.2017 г. «Об усилении противоэпидемических мероприятий в период подъема заболеваемости энтеровирусной инфекцией на территории Иркутской области», юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере общественного питания и продовольственной торговли, в целях предупреждения распространения энтеровирусной инфекции, необходимо с 15.08.2017г. организовать проведение ежедневной текущей уборки с обработкой дезинфицирующими средствами, обладающими вирулицидным действием, поверхностей в помещениях и оборудования, столов, кухонного инвентаря, посуды, подносов, санитарно-технического оборудования, мусоросборников, уборочного инвентаря. Персоналу, занятому приготовлением и раздачей пищи и осуществляющему прием, складирование и реализацию пищевых продуктов на предприятиях торговли, необходимо обрабатывать руки кожным антисептиком, предназначенным для гигиенической обработки рук.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 27.08.2017г. будет осуществлен демонтаж самовольно размещенного движимого имущества нестационарного торгового объекта — киоска, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Напольная, на пересечении с ул. Детская, у павильона «Изюминка», на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000018:18945.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2017

№ 031-06-830/7

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории планировочного элемента С-04-35, в следующем составе:
  - 1) Основная часть:
    - а) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (Приложение № 1);
    - б) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение (Приложение № 2);
    - в) Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (Приложение № 3);
    - г) Положения о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (Приложение № 4);
    - д) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация (Приложение № 5);
    - е) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение (Приложение № 6).
2. Проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 18.04.2012 г. № 031-06-730/12 «Об утверждении проекта планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска», в части территории в границах улиц: Маяковского — 2-я Железнодорожная — Лермонтова — Чернышевского — Обьездная дорога Первомайский — Университетский — Левый берег Каи — Воронежская, отменить.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.
4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 18.04.2012 г. № 031-06-730/12 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

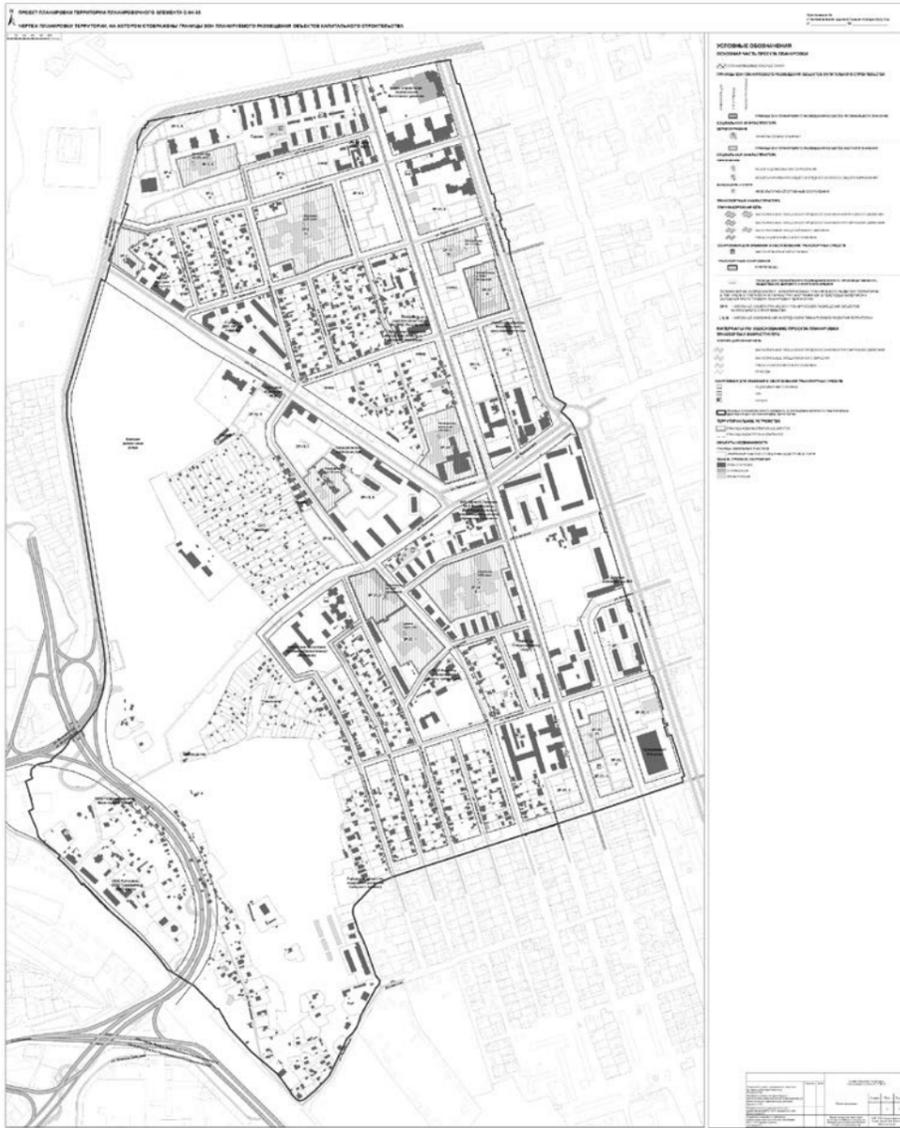
Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**Приложение №  
к постановлению администрации города Иркутска  
21.08.2017 № 031-06-830/7**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Приложение № 2  
к постановлению администрации города Иркутска  
21.08.2017 № 031-06-830/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35**  
Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 4  
к постановлению администрации города Иркутска  
21.08.2017 № 031-06-830/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35**  
Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение



Приложение № 3  
к постановлению администрации города Иркутска  
21.08.2017 № 031-06-830/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35**  
**ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**КРАСНЫЕ ЛИНИИ**

Таблица 1. Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий

1	21803,73	28366,34
2	21828,89	28387,74
3	21847,16	28412,54
4	21862,48	28449,88
5	21885,04	28559,67
6	21888,06	28574,38
7	21946,81	28860,24
8	21827,84	28898,17
9	21741,46	28594,59
10	21663,44	28613,56
11	21601,89	28376,67
12	21618,02	28313,31
13	21765,60	28348,82
14	21731,31	28612,49
15	21813,54	28902,73
16	21752,49	28922,18
17	21665,04	28628,61
18	21955,27	28899,54
19	21988,21	29061,72
20	21814,21	29115,17
21	21766,45	28959,71
22	21598,58	28308,63
23	21581,24	28376,72
24	21595,54	28431,77
25	21409,62	28486,23
26	21404,31	28468,50
27	21393,93	28461,50
28	21508,70	28286,99
29	21599,32	28446,29
30	21617,34	28515,66
31	21434,20	28568,36
32	21413,92	28500,60
33	21621,11	28530,19
34	21640,60	28605,17
35	21460,06	28654,75
36	21438,50	28582,73
37	21643,16	28625,21



Номер точки	Координата X	Координата Y
38	21699,66	28814,89
39	21530,87	28864,71
40	21511,90	28800,45
41	21488,05	28748,26
42	21465,79	28673,91
43	21705,37	28834,06
44	21733,46	28928,34
45	21565,62	28983,62
46	21536,53	28883,89
47	21747,43	28965,86
48	21795,10	29121,04
49	21624,84	29173,33
50	21576,81	29022,05
51	21381,05	28476,93
52	21387,20	28481,09
53	21442,50	28665,84
54	21228,60	28728,43
55	21264,19	28675,95
56	21346,56	28527,79
57	21369,82	28493,49
58	21446,80	28680,21
59	21468,93	28754,01
60	21265,01	28815,35
61	21238,70	28741,11
62	21475,10	28767,82
63	21492,72	28806,11
64	21516,50	28886,68
65	21365,44	28934,13
66	21343,88	28948,23
67	21315,33	28957,20
68	21270,02	28829,50
69	21520,71	28901,09
70	21546,61	28989,88
71	21492,98	29007,55
72	21452,48	29018,37
73	21344,89	29052,87
74	21320,10	28971,43
75	21348,90	28962,39
76	21370,45	28948,28
77	21557,81	29028,31
78	21605,72	29179,20
79	21543,94	29198,18
80	21504,35	29205,50
81	21401,17	29237,68
82	21356,55	29091,14
83	21459,13	29058,24
84	21497,84	29048,06
85	21218,34	28743,55
86	21293,85	28956,62
89	21298,97	28970,73
90	21325,85	29058,98
91	21008,10	29160,87
92	20986,14	29085,92
93	21031,12	29019,60
94	21039,54	29007,18
95	21337,50	29097,25
96	21357,08	29161,42
97	21063,09	29252,77
98	21022,89	29198,14
99	21360,54	29172,91
100	21382,07	29243,63
101	21189,65	29303,64
102	21164,93	29327,69
103	21127,04	29339,67
104	21070,62	29263,00
105	21185,80	28720,28
106	20954,99	29060,58
107	20933,73	29075,80
108	20876,90	29005,09
109	20803,94	28896,74
110	20921,08	28799,80
111	21085,27	28681,25
112	21104,09	28677,78
113	21124,35	28677,97
114	20618,80	28663,40
115	20654,46	28698,89
116	20721,00	28784,53
117	20759,91	28838,78
118	20663,57	28878,09
119	20608,73	28804,72
120	20564,43	28834,55
121	20408,11	28918,95
122	20346,18	28942,91
123	20327,92	28885,65
124	20377,53	28868,22
125	20479,34	28817,70
126	20542,26	28777,96
127	20542,95	28765,25
128	20532,99	28730,74

Номер точки	Координата X	Координата Y
129	20605,27	28825,14
130	20649,35	28884,11
131	20452,55	28981,41
132	20369,44	29015,89
133	20350,74	28957,23
134	20414,40	28932,60
135	20572,20	28847,40
136	20766,52	28852,29
137	20780,60	28904,43
138	20788,06	28915,51
139	20598,41	29084,88
140	20545,44	29031,02
141	20474,43	28987,32
142	20658,01	28896,57
143	20458,55	28995,16
144	20536,02	29042,84
145	20587,49	29095,17
146	20544,37	29128,60
147	20422,12	29181,16
148	20374,01	29030,23
149	20799,32	28932,24
150	20866,01	29031,27
151	20928,69	29109,27
152	20966,05	29182,78
153	20856,30	29216,74
154	20806,18	29073,14
155	20739,51	28984,87
156	20728,22	28994,80
157	20792,80	29080,30
158	20841,96	29221,18
159	20663,82	29276,22
160	20611,18	29100,30
161	20598,91	29111,62
162	20625,82	29201,53
163	20450,01	29268,67
164	20428,22	29200,30
165	20554,61	29145,97
166	20630,13	29215,94
167	20649,40	29280,37
168	20526,85	29315,62
169	20470,78	29333,83
170	20454,57	29282,98
171	20979,27	29210,09
172	21105,73	29384,91
173	21101,57	29400,85
174	20741,94	29508,40
175	20716,54	29433,87
176	20666,58	29404,28
177	20509,10	29454,07
178	20479,89	29362,41
179	20535,63	29344,31
180	20675,84	29303,98
181	20844,40	29251,82
182	20662,83	29436,93
183	20691,72	29454,03
184	20713,25	29517,21
185	20545,64	29568,67
186	20518,22	29482,65
187	20314,19	28891,94
188	20331,71	28946,93
189	20106,42	29018,12
190	20088,91	28962,09
191	20336,27	28961,22
192	20355,27	29020,82
193	20129,17	29090,94
194	20110,89	29032,44
195	20359,82	29035,11
196	20380,42	29099,74
197	20153,70	29169,46
198	20133,64	29105,26
199	20384,98	29114,03
200	20406,44	29181,36
201	20179,13	29250,86
202	20158,17	29183,78
203	20412,51	29200,42
204	20456,81	29339,41
205	20229,82	29413,09
206	20185,10	29269,95
207	20468,96	29377,52
208	20494,80	29458,59
209	20266,57	29530,74
210	20241,75	29451,28
211	20503,91	29487,17
212	20531,30	29573,08
213	20301,81	29643,53
214	20275,52	29559,38
215	19749,87	28444,35
216	19821,64	28500,94
217	19863,32	28523,77



Номер точки	Координата X	Координата Y
218	19900,44	28536,32
219	19935,74	28541,08
220	19964,35	28542,63
221	19993,38	28540,99
222	20034,28	28532,53
223	20088,31	28511,08
224	20124,46	28494,80
225	20167,19	28466,35
226	20230,10	28406,19
227	20269,19	28358,70
228	20302,72	28312,59
229	20314,32	28295,04
230	20373,40	28280,15
231	20401,29	28277,05
232	20421,31	28277,05
233	20455,18	28279,63
234	20502,38	28291,74
235	20585,76	28285,34
236	21154,90	28194,43
237	21205,04	28196,68
238	21468,28	28275,65
239	21358,68	28442,30
240	21333,99	28475,06
241	21312,46	28506,80
242	21230,09	28654,97
243	21197,03	28703,72
244	21130,65	28658,02
245	21102,35	28657,77
246	21077,22	28662,40
247	20908,83	28783,97
248	20798,60	28875,20
249	20783,91	28820,78
250	20745,04	28766,58
251	20676,98	28678,97
252	20631,87	28634,08
253	20515,77	28725,18
254	20528,41	28768,95
255	20472,00	28804,60
256	20371,66	28854,39
257	20323,37	28871,35
258	20309,63	28877,65
259	20065,34	28953,72
260	20297,21	28009,35
261	20321,07	28089,30
262	20313,53	28158,13
263	20303,44	28201,46
264	20289,07	28237,80
265	20278,82	28258,07
266	20261,63	28284,09
267	20229,63	28328,08
268	20192,76	28372,89
269	20160,61	28406,16
270	20142,14	28422,21
271	20136,97	28426,41
272	20100,18	28450,90
273	20068,81	28465,02
274	20019,89	28484,45
275	19986,87	28491,27
276	19964,28	28492,55
277	19940,44	28491,26
278	19911,90	28487,41
279	19883,49	28477,81
280	19849,32	28459,10
281	19824,53	28439,55
282	19849,41	28421,33
283	19916,12	28363,29
284	19993,16	28279,64
285	20096,80	28176,77
286	20136,66	28121,97
287	20143,66	28110,03
288	20164,44	28063,29
289	20175,63	28047,31
290	20192,87	28032,65
291	20212,22	28021,06
292	20236,39	28014,08

**ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ И ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Таблица 2. Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение/ площадь зоны, м2	I очередь (2017-2019 гг)	II очередь (2020-2022 гг)	III очередь (2023-2025 гг)
<b>Социальная инфраструктура</b>						
ЗР-3	Детский сад	на 220 мест*	В районе ул. Василия Долгополова, 8 1,0 га	-	П**	-
ЗР-7	Расширение МБ-ДОУ №105	Расширение территории	ул. Чайковского, 1 0,6 га	-	-	С

ЗР-8	Общеобразовательная школа	на 1275 мест*	Район ул. Румянцева, 52 3,6 га	-	-	П
ЗР-11	Детский сад	на 110 мест*	Район ул. Румянцева, 29 0,85 га	-	-	П
ЗР-17	Расширение МБ-ДОУ № 53	на 100 мест*	ул. Чайковского, 126 0,8 га	С	-	-
ЗР-20	Расширение МАОУ СОШ №63	на 350 мест*	ул. Терешковой, 38 1,7 га	П, С	-	-
ЗР-22	Школа искусств	на 200 мест*	Район ул. Миронина, 6а 1,4 га	-	П,С	-
ЗР-24	Общеобразовательная школа	на 1175 мест*	Район ул. 4-я железнодорожная, 38 2,7 га	-	-	П
ЗР-26	Спортивный комплекс	760 кв.м площади пола*	Район ул. 4-я железнодорожная, 95 0,6 га	-	-	С

**Транспортная инфраструктура**

	Магистральная улица районного значения	1,83 км	ул. 4-я Железнодорожная		Р	
	Строительство магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения	0,72 км	трассировка проходит: обход Ново — Ленино, по новой магистрали через р. Иркут, являющейся частью городского скоростного кольца, далее вдоль р. Кая с выходом на Шелеховский тракт			С
	Улица местного значения	0,15 км	пробивка ул. Касьянова до ул. Маяковского			С
	Улица местного значения	0,05 км	пробивка ул. Румянцева до ул. Маяковского			С
	Улица местного значения	0,09 км	связка ул. Касьянова с ул. В. Долгополова			С
	Улица местного значения	0,23 км	связка ул. Терешковой с ул. Автомобильная			С
	Улица местного значения	0,27 км	связка ул. Терешковой с ул. Кольцова			С
	Транспортная развязка	-	ул. 2-я Железнодорожная — ул. Терешковой			С
	Транспортная развязка	-	ул. Сергеева — ул. Маяковского — магистральная улица в направлении Ленинского района в створе обездной дороги Ново — Ленино (в границах планировочного элемента С-04-35)			С

**Коммунальная инфраструктура**

ЗР-30	Тепловая сеть от новой тепловой камеры на тепловой сети между ТК-95-5 и ТК-95-7 до границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:34467		ул. Кайская	С	-	-
	Сети теплоснабжения	2d 1600	ул. Левый берег Каи	Р	-	-
	Сети теплоснабжения	2d 500	ул. Чайковского	Р	-	-
	Сети теплоснабжения	2d 600	от ул. Терешковой до ул. Кайская	С	-	-
	Сети теплоснабжения	2d 800	ул. Чернышевского	-	С	-
	Сети теплоснабжения	2d 500	ул. Маяковского	-	С	-
	Сети теплоснабжения	2d 600	от ул. Румянцева до ул. Достоевского	-	С	-
	Сети теплоснабжения	2d 600	ул. 2-я Железнодорожная	-	С	-

**Электроснабжение**

	Сети электроснабжения	-	-	-	-	-
--	-----------------------	---	---	---	---	---

**Водоснабжение**

	Сети водоснабжения	d 200	-	Р	-	-
	ВНС Звездинская			-	Р	-



	Сети водоснабжения	d 200	-	-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 700	-	-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 1200	-	-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 900	-	-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 700	-	-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 600	-	-	Р	-
Канализация						
	Сети напорной канализации	2d 400	ул. Касьянова— Румянцева— Островского	-	Р	-
Ливневая канализация						
	ЛОС1 и ЛОС2		в районе ул. Правый берег Кай	С	-	-
	Сети ливневой канализации	d 500	ул. Маяковского	С	-	-
	Сети ливневой канализации	d 500	ул. Чайковского	С	-	-
	Сети ливневой канализации	d 600	ул. Терешковой	С	-	-
	Сети ливневой канализации	d 600	ул. Лермонтова	С	-	-
	Сети ливневой канализации	d 600	ул. Румянцева	С	-	-
	Сети ливневой канализации	d 1600	ул. Левый берег Кай	С	-	-
	Сети ливневой канализации	d 800	от планируемо- го ЛОСа	С	-	-
	Сети ливневой канализации	d 1000	ул. 2-я Железнодорожная	Р	-	-

\* — вместимость может уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования

\*\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

Таблица 3. Зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение/ площадь зоны, м <sup>2</sup>	I очередь (2017-2019 гг)	II очередь (2020-2022 гг)	III очередь (2023-2025 гг)
Социальная инфраструктура						
ЗР-12	Поликлиника	на 1000 посещений в смену*	Район ул. 3-я Железнодорожная, 37 1,0 га	-	-	П**
ЗР-21	Поликлиника	на 1000 посещений в смену*	Район ул. Терешковой, 41 1,0 га	-	П	-

\* — вместимость может уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования

\*\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

Таблица 4. Зоны планируемого размещения жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

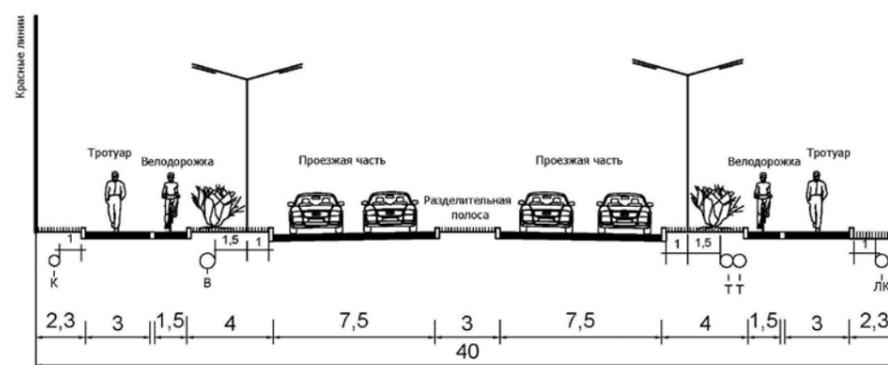
Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение/ площадь зоны, м <sup>2</sup>	I очередь (2017-2019 гг)	II очередь (2020-2022 гг)	III очередь (2023-2025 гг)
ЗР-1	Общепит, магазины, бытовое обслуживание	100 мест, 4 тыс.кв.м, 20 рабочих мест	Район Маяковского, 65а 1,1 га	-	П,С*	-
ЗР-2	Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка	5-8 этажей Плотность — не более 22,5 тыс.кв.м/га	В районе ул. Василия Долгополова, 20 0,45 га	-	-	П,С
ЗР-4	Многоуровневая автостоянка (многоуровневые гаражи)	120 м/м	Район ул. Маяковского, 55 0,2 га	-	С	-
ЗР-5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	до 4 этажей Плотность — не более 16 тыс. кв.м/га	ул. Касьянова, район дома 62 1,4 га	-	-	П,С
ЗР-6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	до 4 этажей Плотность — не более 16 тыс. кв.м/га	ул. Касьянова, район дома 48 1,0 га	-	-	П,С
ЗР-9	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	9 этажей и выше Плотность — не более 22,5 тыс.кв.м/га	Район ул. Румянцева, 48 1,2 га	-	П,С	-
ЗР-10	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	9 этажей и выше Плотность — не более 22,5 тыс.кв.м/га	Район ул. Румянцева, 40 1,2 га	-	П,С	-
ЗР-13	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	9 этажей и выше Плотность — не более 22,5 тыс.кв.м/га	ул. 4-я Железнодорожная, 49 1,1 га	-	-	П,С
ЗР-14	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	9 этажей и выше Плотность — не более 22,5 тыс.кв.м/га	ул. 3-я Железнодорожная, 49 0,8 га	-	-	П,С
ЗР-15	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	9 этажей и выше Плотность — не более 22,5 тыс.кв.м/га	ул. Кайская, 54 1,0 га	-	П,С	-

ЗР-16	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	9 этажей и выше Плотность — не более 28 тыс. кв.м/га	Район ул. Кайская, 37 1,1 га	П,С	-	-
ЗР-18	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	9 этажей и выше Плотность — не более 22,5 тыс.кв.м/га	Ул. Кайская, 51 0,9 га	-	П,С	-
ЗР-19	Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка	5-8 этажей Плотность — не более 22,5 тыс.кв.м/га	ул. Кайская, 64 0,6 га	-	П,С	-
ЗР-23	Многоуровневая автостоянка	220 м/м	ул. Терешковой 0,3 га	-	-	С
ЗР-25	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	до 4 этажей Плотность — не более 16 тыс. кв.м/га	Район ул. 4-я Железнодорожная, 60 0,6 га	-	П,С	-
ЗР-27	Многоуровневая подземная автостоянка	279 м/м	Район ул. 4-я Железнодорожная, 103 0,3 га	-	С	-
ЗР-28	Общепит, магазины, бытовое обслуживание	50 мест, 0,6 тыс.кв.м, 10 рабочих мест	Район ул. Грибоедова, 24 0,6 га	-	-	П,С
ЗР-29	Общепит, магазины, бытовое обслуживание	50 мест, 1 тыс.кв.м, 10 рабочих мест	Район ул. Лермонтова, 30 0,6 га	-	П,С	-

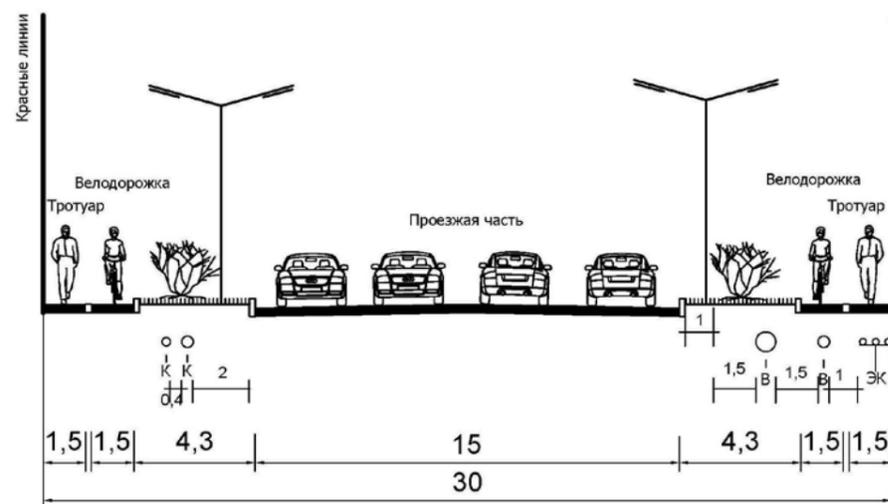
\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

ПОПЕРЕЧНЫЕ ПРОФИЛИ УЛИЦ И ДОРОГ В КРАСНЫХ ЛИНИЯХ

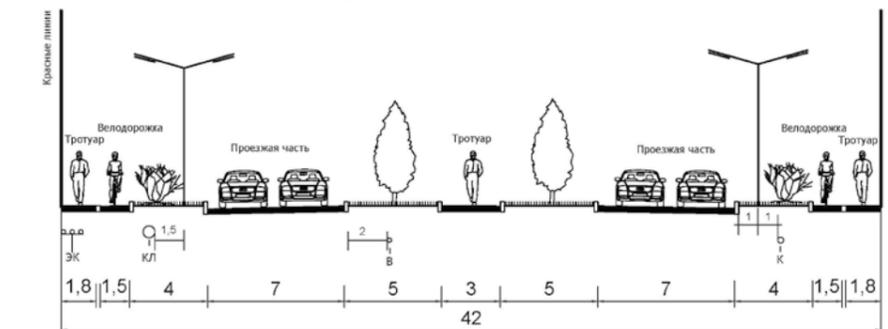
улица 2-я Железнодорожная, разрез 1-1  
ширина в красных линиях 40 м  
(магистральная улица общегородского значения регулируемого движения)



улица 4-я Железнодорожная, разрез 2-2  
ширина в красных линиях 30 м  
(магистральные улицы районного значения)

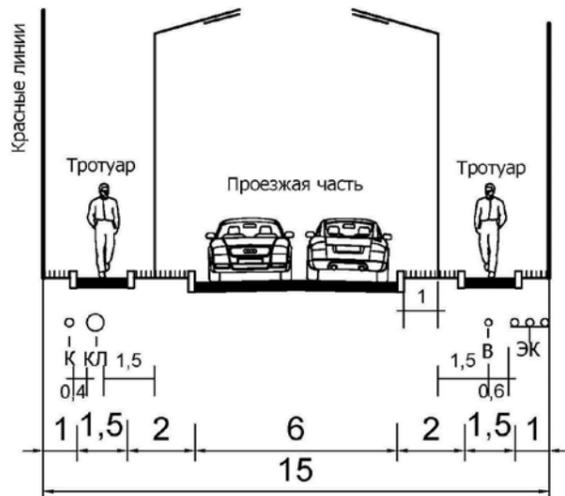


улица Терешковой, разрез 3-3  
ширина в красных линиях 42 м  
(магистральные улицы районного значения)





улица Звездинская, разрез 4-4  
ширина в красных линиях 15 м  
(улицы местного значения)



**ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ  
КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
И ПОКАЗАТЕЛИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ  
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2016 г.	Расчетный срок (2025 год)
<b>1 Территория</b>			
1.1 Площадь проектируемой территории — всего	га	234,1	234,1
в т. ч. территории жилых зон	га	95,9	91,7
из них многоэтажная застройка	%	41,0	39,2
среднеэтажная застройка	га	4,4	12,6
	%	1,9	5,4
малоэтажная застройка	га	5,7	7,1
	%	2,4	3,0
индивидуальная жилая застройка	га	26,7	23,0
	%	11,4	9,8
объекты дошкольного, начального и среднего общего образования	га	55,9	35,7
	%	23,9	15,3
территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	3,3	13,3
	%	1,4	5,7
территории рекреационного назначения	га	15,9	19,4
	%	6,8	8,2
территории инженерной и транспортной инфраструктуры	га	55,9	62,3
	%	23,9	26,7
территории производственных и коммунальных объектов	га	26,6	47,0
	%	17,7	20,0
иные территории	га	1,5	1,0
	%	0,6	0,4
1.2 Из общей площади проектируемого района селитебные территории общего пользования — всего	га	12,8	12,8
	%	5,5	5,4
из них озелененные территории общего пользования	га	48,9	51,1
	м <sup>2</sup> /чел.	34,9	26,6
улицы, дороги, проезды, площади	га	3,4	9,8
	м <sup>2</sup> /чел.	2,4	5,1
1.3 Плотность жилой застройки	га	45,5	41,3
	м <sup>2</sup> /чел.	32,5	21,5
2 Население			
2.1 Численность населения	тыс. чел.	3,5	6,1
2.2 Плотность населения в границах проекта	тыс. м <sup>2</sup> общей площади /га		
2.3 Плотность населения в границах жилой застройки	чел./га	146,0	209,4
<b>3 Жилищный фонд</b>			
3.1 Общая площадь жилых домов	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	337,1	558,1
3.2 Средняя этажность застройки	этаж	3,5	4,9
3.3 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	337,1	303,6
3.4 Убыль жилищного фонда — всего	то же	-	33,5
3.5 Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:			
по техническому состоянию	то же	-	26,8
на реконструируемых территориях	то же	-	6,7
3.6 Новое жилищное строительство — всего	то же	-	254,5
многоэтажное (9 эт. и более)	то же	-	179,6
среднеэтажное (5-8 этажей)	то же	-	26,9
малоэтажное (1-4 этажей)	то же	-	48,0
<b>4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>			
Детские дошкольные учреждения — всего на 1000 чел	место	405	845
		28,9	44
Общеобразовательные школы — всего на 1000 чел	место	516	3316
		37,0	173
Поликлиники — всего на 1000 жит.	посещений в смену	150	2150
		10,7	112
Аптеки	объект	4	4
Объекты торговли — всего на 1000 жит.	м <sup>2</sup> торговой площади	н/д	н/д

Предприятия общественного питания — всего на 1000 чел	место	н/д	н/д
Предприятия бытового обслуживания — всего на 1000 чел	рабочее место	н/д	н/д
Клубы — всего на 1000 чел	зрительское место	400	400
		28,6	20,8
Библиотеки — всего на 1000 чел.	тыс. ед. хранения	-	-
		-	-
Спортивные залы на 1000 чел.	м <sup>2</sup> площади пола	н/д	н/д
Бассейны крытые на 1000 чел.	м <sup>2</sup> зеркала воды	-	-
		-	-
Отделения связи	объект	2	2
<b>5 Транспортная инфраструктура</b>			
5.1 Протяженность улично-дорожной сети — всего	км	21,64	18,9
в т. ч. магистральные дороги	км	3,14	5,17
из них:			
общегородского значения — всего	км	0,88	5,17
непрерывного движения	км	-	0,72
регулируемого движения	км	0,88	1,25
районного значения	км	2,26	3,2
улицы и проезды местного значения	км	18,5	13,69
5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта — всего	км	2,42	4,69
автобус и маршрутные такси	км	1,97	4,24
трамвай	км	0,45	0,45
троллейбус	км	-	-
5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей в том числе: постоянного хранения	машино-мест	643	2501
	машино-мест	643	2501
Показатели	Единица измерения	Современное состояние	По проекту
<b>6 Инженерное оборудование и благоустройство территории</b>			
6.1 Водопотребление (прирост)	тыс. м <sup>3</sup> /сутки	-	2,77
6.2 Водоотведение (прирост)	то же	-	2,77
6.3 Электропотребление (прирост)	МВт-ч/год	-	9,16
6.4 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение проектируемой застройки (прирост)	тыс. Гкал/год	-	99,94

Приложение № 5  
к постановлению администрации города Иркутска  
21.08.2017 № 031-06-830/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация



Приложение № 6  
к постановлению администрации города Иркутска  
21.08.2017 № 031-06-830/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение



Приложение № 2  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-831/7

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-03  
ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ**

**1 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**

Таблица 1 — Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
A13	Земельные участки (территории) общего пользования	27,84	-
A14	Земельные участки (территории) общего пользования	123,68	-
A8	Земельные участки (территории) общего пользования	213,20	-
B10	Земельные участки (территории) общего пользования	28,04	-
B5	Земельные участки (территории) общего пользования	405,39	-
B9	Земельные участки (территории) общего пользования	24,78	-
D13	Земельные участки (территории) общего пользования	23,36	-
D14	Земельные участки (территории) общего пользования	48,84	-
D15	Земельные участки (территории) общего пользования	106,62	-
D18	Земельные участки (территории) общего пользования	1649,75	-
D9	Земельные участки (территории) общего пользования	767,04	-
Ж12	Земельные участки (территории) общего пользования	265,66	-
Ж2	Земельные участки (территории) общего пользования	1192,18	-
Ж2/1	Земельные участки (территории) общего пользования	27,14	-
Ж21/1	Земельные участки (территории) общего пользования	214,97	Раздел
Ж21/2	Земельные участки (территории) общего пользования	96,93	Раздел
Ж22	Земельные участки (территории) общего пользования	113,55	-
Ж22/1	Земельные участки (территории) общего пользования	28,87	-
Ж22/2	Земельные участки (территории) общего пользования	23,94	-
Ж23	Земельные участки (территории) общего пользования	1148,02	-
Ж23/1	Земельные участки (территории) общего пользования	3812,75	-
Ж23/2	Земельные участки (территории) общего пользования	510,57	-
Ж23/3	Земельные участки (территории) общего пользования	4124,24	-
Ж23/4	Земельные участки (территории) общего пользования	1209,44	-
Ж31	Земельные участки (территории) общего пользования	1130,44	-
Ж31/1	Земельные участки (территории) общего пользования	40,55	-
Ж31/2	Земельные участки (территории) общего пользования	7,16	-
Ж31/3	Земельные участки (территории) общего пользования	550,38	-
Ж32	Земельные участки (территории) общего пользования	51,32	-
Ж34	Земельные участки (территории) общего пользования	247,17	Раздел
Ж34/1	Земельные участки (территории) общего пользования	296,29	Раздел
Ж35	Земельные участки (территории) общего пользования	161,76	Раздел
Ж35/1	Земельные участки (территории) общего пользования	195,68	Раздел
Ж36	Земельные участки (территории) общего пользования	42,19	Раздел
Ж36/1	Земельные участки (территории) общего пользования	799,65	Раздел
Ж37	Земельные участки (территории) общего пользования	34,62	Раздел
Ж37/1	Земельные участки (территории) общего пользования	550,44	Раздел
Ж38	Земельные участки (территории) общего пользования	219,47	Раздел
Ж38/1	Земельные участки (территории) общего пользования	566,54	Раздел
Ж39	Земельные участки (территории) общего пользования	416,54	Раздел
Ж39/1	Земельные участки (территории) общего пользования	407,45	Раздел
Ж39/2	Земельные участки (территории) общего пользования	187,66	Раздел
Ж39/3	Земельные участки (территории) общего пользования	25,19	-



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2017

№ 031-06-831/7

**Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента О-02-03**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект межевания территории планировочного элемента О-02-03, в следующем составе:

- 1) Основная часть:
  - а) Чертеж межевания территории (Приложение № 1);
  - б) Перечень и сведения об образуемых земельных участках (Приложение № 2).
2. Отменить проект межевания территории Октябрьского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами: в границах улиц Байкальская — Советская — Ядринцева — Пискунова, утвержденный постановлением администрации города от 27.10.2014 г. № 031-06-1258/14 «Об утверждении проектов межевания территорий» (Приложение № 2).
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.
4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 27.10.2014 г. № 031-06-1258/14 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

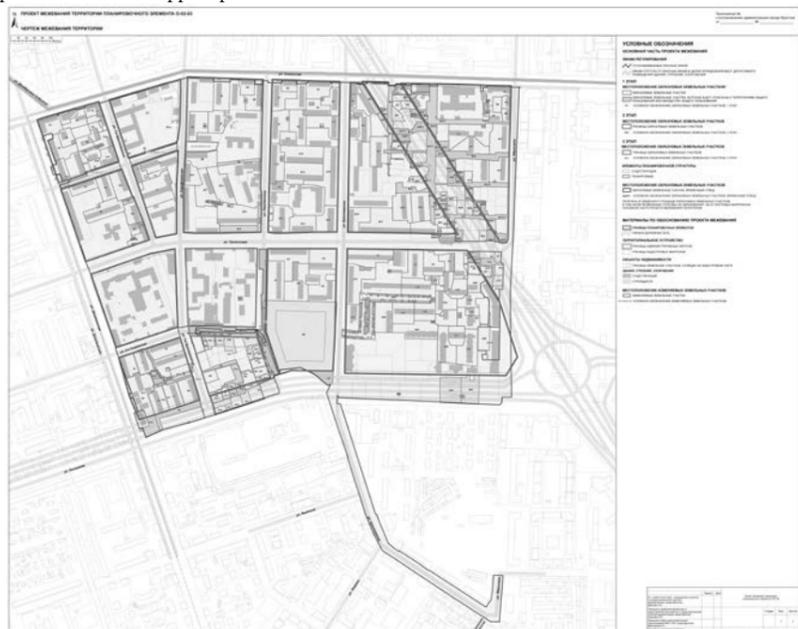
Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-831/7

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-03**

**Чертеж межевания территории**





Ж4	Земельные участки (территории) общего пользования	525,99	-
Ж4/1	Земельные участки (территории) общего пользования	279,01	-
Ж40	Земельные участки (территории) общего пользования	144,11	Раздел
Ж40/1	Земельные участки (территории) общего пользования	243,43	Раздел
Ж41/1	Земельные участки (территории) общего пользования	117,63	Раздел
Ж42	Земельные участки (территории) общего пользования	540,87	Раздел
Ж42/1	Земельные участки (территории) общего пользования	237,31	Раздел
Ж43	Земельные участки (территории) общего пользования	309,12	Раздел
Ж44	Земельные участки (территории) общего пользования	113,09	Раздел
Ж45	Земельные участки (территории) общего пользования	454,71	Раздел
Ж46	Земельные участки (территории) общего пользования	603,11	Раздел
Ж47	Земельные участки (территории) общего пользования	1314,73	Раздел
Ж48	Земельные участки (территории) общего пользования	299,03	Раздел
Ж48/1	Земельные участки (территории) общего пользования	302,31	Раздел
Ж49	Земельные участки (территории) общего пользования	644,79	-
Ж5	Земельные участки (территории) общего пользования	624,60	-
Ж5/1	Земельные участки (территории) общего пользования	1282,26	-
Ж50	Земельные участки (территории) общего пользования	272,64	Раздел
Ж50/1	Земельные участки (территории) общего пользования	51,27	-
Ж51	Земельные участки (территории) общего пользования	72,47	Раздел
Ж51/1	Земельные участки (территории) общего пользования	196,20	Раздел
Ж52	Земельные участки (территории) общего пользования	290,63	Раздел
Ж52/1	Земельные участки (территории) общего пользования	413,27	Раздел
Ж53	Земельные участки (территории) общего пользования	63,82	Раздел
Ж53/1	Земельные участки (территории) общего пользования	365,99	Раздел
Ж54	Земельные участки (территории) общего пользования	914,70	-
Ж55/1	Земельные участки (территории) общего пользования	77,03	Раздел
Ж56	Земельные участки (территории) общего пользования	33,33	Раздел
Ж57	Земельные участки (территории) общего пользования	572,22	Раздел
Ж58	Земельные участки (территории) общего пользования	154,84	Раздел
Ж59	Земельные участки (территории) общего пользования	556,90	Раздел
Ж60	Земельные участки (территории) общего пользования	36,07	Раздел
Ж61	Земельные участки (территории) общего пользования	498,98	Раздел
Ж61/1	Земельные участки (территории) общего пользования	190,22	Раздел
Ж62	Земельные участки (территории) общего пользования	478,71	Раздел
Ж62/1	Земельные участки (территории) общего пользования	81,46	Раздел
Ж63	Земельные участки (территории) общего пользования	403,83	Раздел
Ж63/1	Земельные участки (территории) общего пользования	40,93	Раздел
И9	Земельные участки (территории) общего пользования	37,25	-
К10	Земельные участки (территории) общего пользования	1389,62	-
К14	Земельные участки (территории) общего пользования	117,84	-
К17	Земельные участки (территории) общего пользования	76,49	Раздел
К18	Земельные участки (территории) общего пользования	956,93	-
К19	Земельные участки (территории) общего пользования	9,20	-
К20	Земельные участки (территории) общего пользования	642,96	Раздел
К9	Земельные участки (территории) общего пользования	1891,55	-
Л1	Земельные участки (территории) общего пользования	76,40	-
Л15	Земельные участки (территории) общего пользования	1063,38	-
Л16	Земельные участки (территории) общего пользования	22,57	Раздел
Л19	Земельные участки (территории) общего пользования	25,29	Раздел

Л20	Земельные участки (территории) общего пользования	100,95	Раздел
Л22	Земельные участки (территории) общего пользования	10,73	-
Л23	Земельные участки (территории) общего пользования	73,59	Раздел
Л25	Земельные участки (территории) общего пользования	31,50	Раздел
Л28	Земельные участки (территории) общего пользования	21,18	Раздел
Л3	Земельные участки (территории) общего пользования	649,50	-
Л30	Земельные участки (территории) общего пользования	13,56	Раздел
Л32	Земельные участки (территории) общего пользования	40,77	Раздел
Л34	Земельные участки (территории) общего пользования	87,74	Раздел
Л37	Земельные участки (территории) общего пользования	380,92	Раздел
Л38	Земельные участки (территории) общего пользования	434,80	Раздел
Л39	Земельные участки (территории) общего пользования	53,75	-
Л40	Земельные участки (территории) общего пользования	18,95	-
Л41	Земельные участки (территории) общего пользования	13,86	-
Л42	Земельные участки (территории) общего пользования	3715,66	Раздел
Л44	Земельные участки (территории) общего пользования	4344,75	Раздел
Н7	Земельные участки (территории) общего пользования	1048,40	Раздел
Н8	Земельные участки (территории) общего пользования	1240,39	Раздел
О10	Земельные участки (территории) общего пользования	1422,44	-
О15	Земельные участки (территории) общего пользования	50,93	-
О41	Земельные участки (территории) общего пользования	66,43	Раздел
О41/1	Земельные участки (территории) общего пользования	386,13	Раздел
О42	Земельные участки (территории) общего пользования	190,72	Раздел
О42/2	Земельные участки (территории) общего пользования	268,84	Раздел
О43	Земельные участки (территории) общего пользования	39,18	-

Таблица 2 — Образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
A1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2477,11	-
A10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1428,19	-
A11	Среднеэтажная жилая застройка	1532,84	-
A12	Среднеэтажная жилая застройка	699,81	-
A16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	705,22	-
A17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1779,30	-
A2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1675,66	-
A3	Предпринимательство	1159,73	-
A4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1044,35	-
A5	Среднеэтажная жилая застройка	2593,57	-
A6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1420,98	-
A7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1680,41	-
A9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	571,39	-
B1	Коммунальное обслуживание	4,04	-
B2	Коммунальное обслуживание	4,01	-
B3	Коммунальное обслуживание	4,02	-
B1	Среднеэтажная жилая застройка	1798,18	-
B11	Предпринимательство	43,32	-
B2	Среднеэтажная жилая застройка	2190,71	-
B3	Среднеэтажная жилая застройка	2775,11	-
B4	Среднеэтажная жилая застройка	3421,54	-
B6	Среднеэтажная жилая застройка	1820,76	-
B7	Общественное питание	639,79	-
B8	Среднеэтажная жилая застройка	1389,20	-
Г1	Среднеэтажная жилая застройка	1123,33	-
Г2	Среднеэтажная жилая застройка	2925,38	-
Г3	Среднеэтажная жилая застройка	129,61	-
Г4	Среднеэтажная жилая застройка	484,74	-
Г5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5188,61	-
Д1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2931,20	-
Д10	Среднеэтажная жилая застройка	1980,46	-
Д11	Среднеэтажная жилая застройка	3419,99	-
Д12	Среднеэтажная жилая застройка	3772,13	-
Д16	Среднеэтажная жилая застройка	5156,61	-
Д17	Коммунальное обслуживание	115,66	-
Д2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1530,92	-
Д3	Коммунальное обслуживание	86,75	-
Д4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2048,57	-



Д5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2837,33	-
Д6	Коммунальное обслуживание	75,36	-
Д7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2649,29	-
Д8	Среднеэтажная жилая застройка	2831,27	-
Е1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2657,92	-
Е10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1413,43	-
Е11	Коммунальное обслуживание	73,02	-
Е12	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3247,61	-
Е13	Среднеэтажная жилая застройка	3189,28	-
Е17	Коммунальное обслуживание	132,41	-
Е18	Среднеэтажная жилая застройка	4328,62	-
Е19	Среднеэтажная жилая застройка	4676,92	-
Е2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1151,48	-
Е20	Среднеэтажная жилая застройка	6048,97	-
Е21	Магазины	1293,70	-
Е22	Среднеэтажная жилая застройка	3202,70	-
Е23	Среднеэтажная жилая застройка	2790,78	-
Е24	Среднеэтажная жилая застройка	3136,17	-
Е25	Коммунальное обслуживание	402,69	-
Е3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2611,27	-
Е4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2149,31	-
Е5	Коммунальное обслуживание	65,79	-
Е6	Среднеэтажная жилая застройка	2215,56	-
Е7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3036,48	-
Е8	Коммунальное обслуживание	62,52	-
Е9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3090,58	-
Ж1	Среднеэтажная жилая застройка	584,73	-
Ж10	Для индивидуального жилищного строительства	101,37	-
Ж11	Среднеэтажная жилая застройка	3154,82	-
Ж12	Для индивидуального жилищного строительства	859,70	-
Ж15	Для индивидуального жилищного строительства	155,18	-
Ж16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2839,19	-
Ж17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	5618,97	-
Ж18	Среднеэтажная жилая застройка	3258,82	-
Ж19	Среднеэтажная жилая застройка	3340,63	-
Ж21	Для индивидуального жилищного строительства	698,47	-
Ж25	Для индивидуального жилищного строительства	277,77	-
Ж26	Для индивидуального жилищного строительства	337,34	-
Ж27	Для индивидуального жилищного строительства	185,93	-
Ж28	Для индивидуального жилищного строительства	707,89	-
Ж29	Для индивидуального жилищного строительства	738,04	-
Ж3	Среднеэтажная жилая застройка	2429,59	-
Ж30	Для индивидуального жилищного строительства	718,55	-
Ж33	Для индивидуального жилищного строительства	568,10	-
Ж41	Для индивидуального жилищного строительства	382,40	Раздел
Ж55	Для индивидуального жилищного строительства	470,22	Раздел
Ж58/1	Для индивидуального жилищного строительства	463,55	Раздел
Ж6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1084,42	-
Ж7	Для индивидуального жилищного строительства	444,97	-
Ж8	Земельные участки (территории) общего пользования	665,31	-
Ж9	Для индивидуального жилищного строительства	754,04	-
И1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2013,47	-
И10	Коммунальное обслуживание	74,48	-
И11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4730,16	-
И12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2635,03	-
И13	Среднеэтажная жилая застройка	3539,69	-
И14	Для индивидуального жилищного строительства	586,21	-
И15	Среднеэтажная жилая застройка	3030,62	-
И2	Земельные участки (территории) общего пользования	58,40	-
И4	Земельные участки (территории) общего пользования	260,35	-
И5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	854,03	-
И6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	713,67	-
И7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1038,62	-
И8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	693,87	-
К1	Среднеэтажная жилая застройка	2044,28	-
К11	Коммунальное обслуживание	71,82	-
К12	Объекты гаражного назначения	1341,56	-
К13	Коммунальное обслуживание	81,62	-
К15	Среднеэтажная жилая застройка	54,66	Раздел
К16	Среднеэтажная жилая застройка	21,05	Раздел
К2	Среднеэтажная жилая застройка	2099,22	-
К21	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	124,49	Раздел
К22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	70,26	Раздел
К3	Среднеэтажная жилая застройка	2971,20	-
К4	Среднеэтажная жилая застройка	5056,29	-
К5	Среднеэтажная жилая застройка	3094,32	-
К6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2448,57	-
К7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2483,31	-
К8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2597,58	-
Л10	Для индивидуального жилищного строительства	480,42	-
Л11	Для индивидуального жилищного строительства	251,91	-
Л12	Для индивидуального жилищного строительства	756,64	-
Л13	Для индивидуального жилищного строительства	656,10	-
Л14	Для индивидуального жилищного строительства	1285,83	-
Л17	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	178,38	Раздел

Л18	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	174,62	Раздел
Л2	Для индивидуального жилищного строительства	939,13	-
Л21	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	573,15	Раздел
Л24	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	435,64	Раздел
Л26	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	930,30	Раздел
Л27	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	781,80	Раздел
Л29	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	572,82	Раздел
Л31	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	320,09	Раздел
Л33	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	342,78	Раздел
Л35	Для индивидуального жилищного строительства	265,11	Раздел
Л36	Для индивидуального жилищного строительства	177,96	Раздел
Л4	Для индивидуального жилищного строительства	872,55	-
Л43	Коммунальное обслуживание	7,20	Раздел
Л45	Коммунальное обслуживание	7,20	Раздел
Л5	Для индивидуального жилищного строительства	601,80	-
Л6	Для индивидуального жилищного строительства	1361,55	-
Л7	Для индивидуального жилищного строительства	935,52	-
Л8	Для индивидуального жилищного строительства	893,69	-
Л9	Для индивидуального жилищного строительства	784,33	-
М1	Коммунальное обслуживание	104,32	-
Н1	Среднеэтажная жилая застройка	4319,80	-
Н2	Среднеэтажная жилая застройка	4556,21	-
Н3	Среднеэтажная жилая застройка	3554,83	-
Н4	Среднеэтажная жилая застройка	4705,40	-
Н5	Среднеэтажная жилая застройка	4687,70	-
Н6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	28369,50	Раздел
О1	Среднеэтажная жилая застройка	4539,18	-
О11	Для индивидуального жилищного строительства	640,66	-
О12	Для индивидуального жилищного строительства	690,07	-
О13	Для индивидуального жилищного строительства	591,23	-
О14	Среднеэтажная жилая застройка	4489,38	-
О16	Среднеэтажная жилая застройка	3429,99	-
О17	Предпринимательство	432,38	-
О18	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1630,14	-
О19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2048,92	-
О2	Среднеэтажная жилая застройка	3016,84	-
О20	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1692,04	-
О21	Коммунальное обслуживание	119,00	-
О22	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2292,22	-
О23	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1727,75	-
О24	Предпринимательство	2206,33	-
О25	Объекты гаражного назначения	2590,06	-
О26	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3303,83	-
О27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2903,17	-
О28	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2346,77	-
О29	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4191,10	-
О3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2800,90	-
О30	Коммунальное обслуживание	46,33	-
О31	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1972,17	-
О32	Коммунальное обслуживание	134,31	-
О33	Магазины	706,80	-
О34	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2063,94	-
О35	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	259,13	-
О36	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3391,56	-
О37	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1920,90	-
О38	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3996,01	-
О39	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1740,98	-
О4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1388,60	-
О40	Объекты гаражного назначения	2931,29	-
О44	Для индивидуального жилищного строительства	3359,97	Перераспределение
О45	Для индивидуального жилищного строительства	2912,86	Перераспределение
О45/1	Коммунальное обслуживание	70,34	-
О5	Предпринимательство	525,01	-
О6	Для индивидуального жилищного строительства	717,76	-
О7	Для индивидуального жилищного строительства	491,92	-
О8	Для индивидуального жилищного строительства	869,96	-
О9	Для индивидуального жилищного строительства	783,68	-
Л46	Коммунальное обслуживание	7,20	Раздел



## 2 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 3 — Образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3,00	4
2Ж12	Для индивидуального жилищного строительства	566,64	Раздел Ж12
2Ж12/1	Земельные участки (территории) общего пользования	293,07	Раздел Ж12
2Ж26	Для индивидуального жилищного строительства	168,74	Раздел Ж26
2Ж26/1	Земельные участки (территории) общего пользования	168,60	Раздел Ж26
2Ж30	Для индивидуального жилищного строительства	246,34	Раздел Ж30
2Ж30/1	Земельные участки (территории) общего пользования	472,21	Раздел Ж30
2Ж6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	400,74	Раздел Ж6
2Ж6/1	Земельные участки (территории) общего пользования	683,68	Раздел Ж6
2К14	Земельные участки (территории) общего пользования	5949,79	Объединение земельного участка с к.н.38:36:000000:6140 с К14
2К17	Земельные участки (территории) общего пользования	1033,42	Объединение К18, К17
2К2	Среднеэтажная жилая застройка	2120,27	Объединение К2, К16
2К20	Земельные участки (территории) общего пользования	652,16	Объединение К20, К19
2К4	Среднеэтажная жилая застройка	5110,94	Объединение К4, К15
2К6	Среднеэтажная жилая застройка	2573,07	Объединение К6, К21
2К7	Среднеэтажная жилая застройка	2553,56	Объединение К7, К22
2Л1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	11380,51	Объединение Л17, Л18, Л21, Л1, Л24, Л26, Л27, Л29, Л31, Л33 и земельных участков, стоящих на кадастровом учете — 38:36:000022:935, 38:36:000022:296, 38:36:000022:374, 38:36:000022:1019, 38:36:000022:375, 38:36:000022:7557, 38:36:000022:976, 38:36:000022:30983, 38:36:000022:36338, 38:36:000022:939, 38:36:000022:37277
2Л20	Земельные участки (территории) общего пользования	3993,60	Объединение земельного участка с к.н.38:36:000000:6190 с Л16, Л19, Л20, Л22, Л23, Л25
2Л4	Предпринимательство	221,63	Раздел Л4
2Л4/1	Земельные участки (территории) общего пользования	650,92	Раздел Л4
2Л5	Предпринимательство	223,71	Раздел Л5
2Л5/1	Земельные участки (территории) общего пользования	378,09	Раздел Л5
2Л6	Предпринимательство	994,19	Раздел Л6
2Л6/1	Земельные участки (территории) общего пользования	367,36	Раздел Л6
2Л7	Предпринимательство	801,77	Раздел Л7
2Л7/1	Земельные участки (территории) общего пользования	133,75	Раздел Л7
2Л8	Предпринимательство	757,70	Раздел Л8
2Л8/1	Земельные участки (территории) общего пользования	135,99	Раздел Л8
2Л9	Предпринимательство	377,00	Раздел Л9
2Л9/1	Земельные участки (территории) общего пользования	407,34	Раздел Л9
2О35	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3166,48	Объединение земельного участка с к.н.38:36:000022:31746 с О35
2О39	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4096,34	Объединение земельного участка с к.н.38:36:000022:39200 с О39
2О8	Для индивидуального жилищного строительства	771,01	Раздел О8
2О8/1	Земельные участки (территории) общего пользования	98,95	Раздел О8
2О9	Земельные участки (территории) общего пользования	52,27	Раздел О9
2О9/1	Земельные участки (территории) общего пользования	731,40	Раздел О9

## 3 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 4 — Образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3,00	4
3А1	Земельные участки (территории) общего пользования	6678,62	Объединение 2Л4/1, 2Л5/1, Л37, Л38, 2Л6/1, 2Л9/1, Л14, Л13, Л12, Л11, Л10 с земельным участком, стоящим на кадастровом учете — 38:36:000022:7675
3А2	Земельные участки (территории) общего пользования	5920,44	Объединение земельного участка с к.н.38:36:000022:34406 с Н7, Л28, Л39, Л30, Л32, Л40, Л41, Л34, 2Л7/1, 2Л8/1

3А3	Земельные участки (территории) общего пользования	37836,98	Объединение 2Ж6/1, Ж61/1, Ж2/1, Ж4/1, Ж5/1, Ж9, Ж7, Ж8, Ж34/1, Ж35/1, Ж23, Ж36/1, Ж10, Ж37/1, Ж38/1, 2Ж12/1, Ж39/1, Ж23/1, Ж42/1, Ж43, Ж40/1, Ж41/1, Ж23/1, Ж48/1, Ж49, Ж50/1, Ж51/1, Ж25, Ж53/1, Ж27, 2Ж26/1, Ж55, Ж31, Ж28, Ж29, 2Ж30/1, Ж63/1, Ж31, Ж32, Ж57, Ж33, Ж58, Ж59 с земельными участками, стоящими на кадастровом учете — 38:36:000022:30587, 38:36:000022:918, 38:36:000022:573, 38:36:000022:575, 38:36:000022:578, 38:36:000022:577, 38:36:000022:36595, 38:36:000022:282, 38:36:000021:1308, 38:36:000022:531, 38:36:000022:7486, 38:36:000022:7657, 38:36:000022:37654, 38:36:000022:37655, 38:36:000022:523, 38:36:000022:643, 38:36:000022:525, 38:36:000022:527, 38:36:000022:529, 38:36:000022:530, 38:36:000022:38161, 38:36:000022:740,
			38:36:000022:741, 38:36:000022:753, 38:36:000022:938, 38:36:000022:755, 38:36:000022:756, 38:36:000022:757, 38:36:000022:33012
3А4	Земельные участки (территории) общего пользования	6039,40	Объединение О41/1, О6, О7, О10, О42/2, 2О8/1, 2О9/1, О11, О12, О13

## ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВРЕМЕННЫЙ ОТВОД

Таблица 4 — Образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ВрЗУ1	Коммунальное обслуживание	30	-
ВрЗУ2	Коммунальное обслуживание	1518	-
ВрЗУ3	Коммунальное обслуживание	362	-

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2017

№ 031-06-832/7

Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента О-02-03

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории планировочного элемента О-02-03, в следующем составе:

- Основная часть:
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (Приложение № 1);
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение (Приложение № 2);
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (Приложение № 3);
  - Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (Приложение № 4);
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация (Приложение № 5);
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение (Приложение № 6).

2. Отменить проект планировки Октябрьского округа г. Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 16.11.2011 г. № 031-06-2585/11 «Об утверждении проекта планировки Октябрьского округа г. Иркутска», в части территории в границах улиц Депутатская — Советская — Ядринцева — Пискунова.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 16.11.2011 г. № 031-06-2585/11 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-832/7

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-03

Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 4  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-832/7

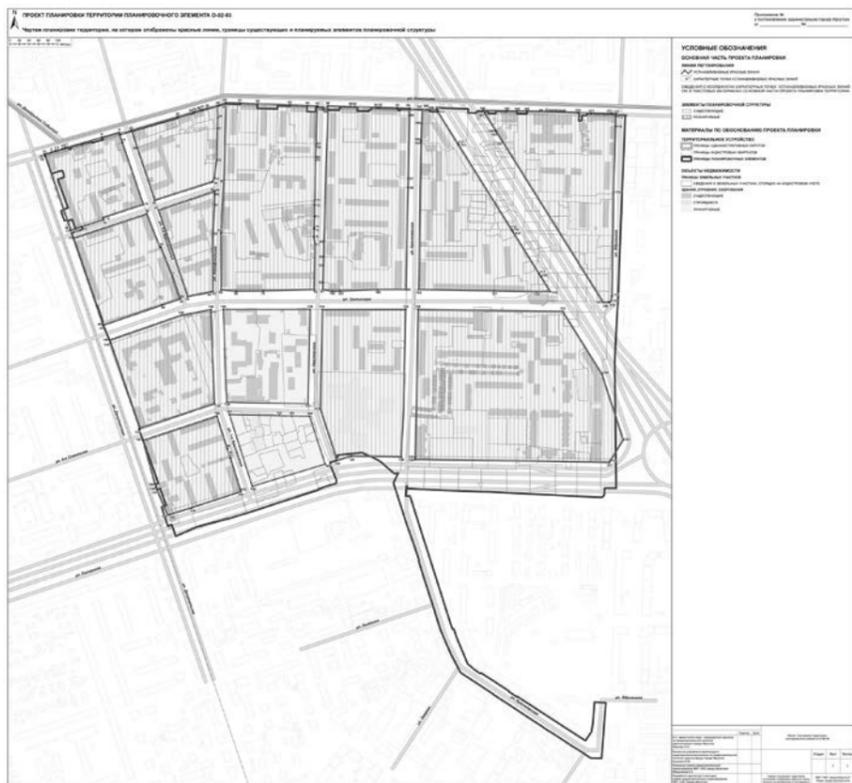
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-03**

Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории

**КРАСНЫЕ ЛИНИИ**

Таблица 1. Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

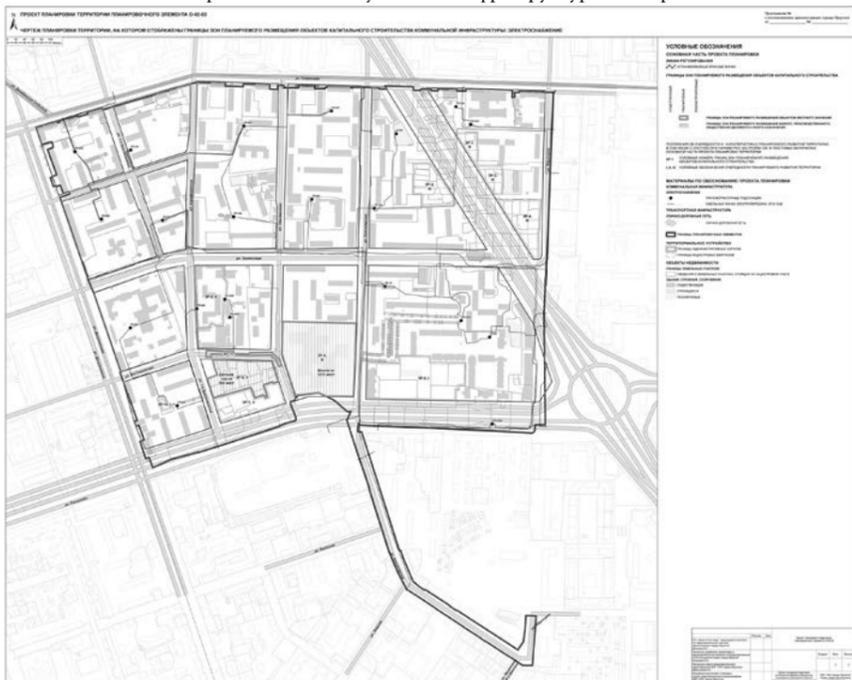
Номер точки	Координата X	Координата Y
1	21124,11548	33957,59729
2	21128,61011	33971,96008
3	21131,17011	33980,1001
4	21132,68189	33985,49011
5	21135,45007	33994,69013
6	21136,9389	33999,67712
7	21138,32013	34004,49011
8	21159,31012	34076,9801
9	21169,49011	34113,25012
10	21165,46008	34114,42011
11	21148,67011	34119,96008
12	21019,0401	34163,81012
13	20991,46008	34080,00012
14	20987,74152	34081,31787
15	20972,59009	34035,2901
16	20967,92011	34021,8501
17	20964,51508	34011,91248
18	20968,58008	34010,52008
19	21119,93012	33958,68012
20	21121,61011	33958,38013
21	21123,8501	33957,68012
22	21173,54871	34137,93848
Номер точки	Координата X	Координата Y
23	21201,77008	34234,62012
24	21211,38013	34266,82013
25	21212,58008	34270,71008
26	21215,70007	34282,15009
27	21216,82013	34286,18012
28	21219,1001	34295,84009
29	21225,08008	34317,78009
30	21199,73187	34318,3609
31	21177,46368	34317,79468
32	21111,75909	34316,12408
33	21074,06012	34311,33008
34	21065,71008	34307,37012
35	21027,36011	34186,40009
36	21137,13013	34149,80011
37	20949,6601	34017,00012
38	21000,38013	34170,74011
39	20931,06012	34198,08008
40	20931,6601	34200,32013
41	20871,22009	34223,9801
42	20824,33728	34239,63171
43	20822,56671	34240,2229
44	20809,75012	34202,67011
45	20767,6803	34079,40393
46	20769,40009	34078,69013
47	21007,97009	34193,95007
48	21046,60413	34309,39209
49	21047,55469	34312,21228
50	21041,20007	34312,1001
51	21019,08008	34311,71008
52	20958,32013	34308,47009
53	20838,04932	34308,54089
54	20837,18012	34304,08008
55	20827,61011	34254,96008
56	20841,11011	34324,21008
57	20960,05011	34324,14008
58	21070,08008	34330,01007
59	21229,39008	34334,06012
60	21231,3717	34334,11047
61	21230,57013	34364,00012
62	21229,1001	34401,09009
63	21226,52008	34467,69013
64	21225,03009	34504,37012
65	21224,2619	34524,87408
66	21222,24011	34524,82312
67	21146,01007	34522,90009
68	21141,65009	34522,7901
69	21118,2901	34522,18012
70	21112,55011	34522,02008
71	21029,11011	34520,17011
72	21018,22009	34519,63013
73	20994,36011	34519,45007
74	20971,55011	34518,61011
75	20968,3501	34518,52008
76	20952,30847	34517,66992
77	20937,99793	34520,72528
78	20841,68311	34518,94373
79	20839,36011	34412,14008



Приложение № 2  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-832/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-03**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение



Приложение № 3  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-832/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-03**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства





80	20838,87012	34356,19013
81	20841,69013	34535,6601
82	20857,00012	34536,07013
83	20892,69013	34537,01007
84	20910,55011	34537,4801
85	20942,45007	34537,7901
86	21216,2301	34546,20007
87	21221,44013	34546,36011
88	21224,73132	34546,45288
89	21223,44013	34593,96008
90	21223,2301	34602,49011
91	21221,40009	34649,1001
92	21220,82251	34653,42249
93	21220,42011	34691,08008
94	21219,76831	34717,05768
95	21217,74011	34717,03009
96	21204,53009	34716,8501
97	21073,76007	34714,38013
98	21054,86011	34714,01068
99	20841,77008	34709,74011
100	20841,74268	34649,9101
101	20839,06928	34571,92047
102	20838,74793	34555,59131
103	20841,72009	34734,75012
104	21148,78009	34739,88013
105	21153,24011	34740,01007
106	21188,07013	34741,00012
107	21217,45007	34741,8501
108	21217,18012	34753,33008
109	21217,03009	34758,88013
110	21216,6471	34773,04993
Номер точки	Координата X	Координата Y
111	21212,85071	34775,42468
112	21145,78009	34817,37012
113	21143,20129	34818,98071
114	20966,34009	34929,5401
115	20966,2301	34929,62012
116	20962,27008	34932,08008
117	20875,67011	34986,22009
118	20869,30029	34990,21033
119	20837,74011	35009,94013
120	20836,90332	34980,41791
121	20839,45007	34892,42011
122	20801,72009	34733,95007
123	20797,37012	35035,18012
124	20666,65009	35116,90009
125	20530,03009	35161,31012
126	20487,69013	35135,15009
127	20482,7345	35132,0885
128	20488,6745	34727,70093
129	20493,67047	34727,80048
130	20494,09009	34699,40692
131	20495,61047	34595,69049
132	20486,45007	34565,4801
133	20594,06049	34530,36011
134	20801,69049	34534,66028
135	20801,77008	34708,94031
136	20801,68012	34509,65009
137	20604,44013	34505,57013
138	20608,13013	34336,31012
139	20801,6001	34329,07013
140	20801,42731	34304,06427
141	20796,46008	34304,25012
142	20604,78009	34311,42011
143	20553,19891	34155,41412
144	20732,31207	34093,88452
145	20737,52893	34092,09253
146	20789,30011	34241,82013
147	20528,93012	34161,6601
148	20580,1001	34316,41028
149	20512,03009	34337,9903
150	20498,38031	34342,7901
151	20492,16028	34344,97009
152	20425,7901	34365,33008
153	20421,89789	34366,07092
154	20388,12952	34263,56848
155	20374,09088	34217,24847
156	20372,85169	34213,15949
157	20425,21008	34191,25012
158	20431,45007	34189,12012
159	20437,69013	34186,9801
160	20433,04053	34389,25012
161	20583,00012	34341,72028
162	20580,73712	34445,63568
163	20580,18012	34471,49011
164	20579,36047	34508,86047
165	20479,20007	34541,55048
166	21215,08612	34868,3869
167	21214,65009	34918,9801
168	21214,17011	34940,27008

169	21214,08008	34959,83008
170	21211,45007	35066,3501
171	21209,8501	35094,36011
172	21209,05011	35135,4801
173	21208,85211	35145,6637
174	21202,4101	35145,53009
175	21182,25189	35145,22272
176	21044,57147	35140,99152
177	20829,40009	35137,71008
178	20818,46008	35135,94013
179	20815,50171	35132,4353
180	20815,51007	35130,36011
181	20815,55988	35118,15289
182	21149,43012	34909,43012
183	21170,76007	34896,1001
184	21173,22089	34894,55908
185	21208,25311	34872,65851

### ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ И ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 2. Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение / площадь зоны м <sup>2</sup>	I очередь***	II очередь	III очередь
<b>Социальная инфраструктура</b>						
ЗР-6	Детский сад	на 350 мест*	ул.1-я Красноказа- чья/ 12446,24 м <sup>2</sup>	-	П**, С**	-
ЗР-8	Образовательная школа	на 1275 мест*	ул. Красноярская/ 28479,97 м <sup>2</sup>	-	-	П,С
ЗР-11	Тепловая сеть от ТК-23Д-15-6 до границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:38787		ул.4-я Советская/ 1910 м <sup>2</sup>	С	-	-
<b>Транспортная инфраструктура</b>						
	Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения	0,8 км	ул. Пискунова	-	-	С
	Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения	0,64 км	магистраль Ок- тябрьского округа	-	-	С
	Улицы и дороги местного значения	1,48 км	местные проезды ул. Пискунова	-	-	С
	Улицы и дороги местного значения	1,47 км	местные проезды планируемой магистральной Октябрьского округа	-	-	С
	Транспортная развязка	-	магистральная диагональ Октябрьского округа — ул. Советская	-	-	С
	Транспортная развязка	-	магистральная диагональ Октябрьского округа — ул. Пискунова	-	-	С
<b>Коммунальная инфраструктура</b>						
<b>Теплоснабжение</b>						
	Сети теплоснабжения	2d 630	ул. Трилиссера	Р**	-	-
	Сети теплоснабжения		ул.4-я Советская	С	-	-
<b>Электроснабжение</b>						
	-	-	-	-	-	-
<b>Канализация</b>						
	Сети канализации	d 500	ул. Зверева	С	-	-
<b>Ливневая канализация</b>						
	Сети ливневой канализации	d 1000	ул. Омuleвского	Р	-	-
	Сети ливневой канализации	d 500	ул. Красноярская	-	Р	-
	Сети ливневой канализации	d 600	ул. Красноярская	-	С	-
	Сети ливневой канализации	d 600	ул. Пискунова	-	С	-
	Сети ливневой канализации	d 800	ул. Депутатская	-	С	-
	Сети ливневой канализации	d 1000	ул. Красноярская	-	С	-
	Сети ливневой канализации	d 1000	ул. Трилиссера	-	С	-
<b>Водоснабжение</b>						
	Сети водоснабжения			-	Р	-

\* — вместимость может уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования

\*\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

\*\*\* — I очередь — 2017 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг.

Таблица 3. Зоны планируемого размещения жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение / площадь зоны м <sup>2</sup>	I очередь***	II очередь	III очередь
ЗР-1	Административно-деловое назначение		Западнее д. 9 по ул. Загоскина/ 2456,14	-	-	П**,С**



ЗР-2	Многоэтажная жилая застройка	9 этажей и более Плотность — не более 22,5 тыс. кв.м/га	Западнее д.16 по ул. Ядринцева/ 7172,52	-	-	П,С
ЗР-3	Административно-деловое назначение		Западнее д.20 по ул. Канская/ 3149,29	-	-	П,С
ЗР-4	Многоэтажная жилая застройка	9 этажей и более Плотность — не более 22,5 тыс. кв.м/га	Западнее д.46 по ул. Ядринцева/ 9051,77	-	-	П,С
ЗР-5	Многоэтажная жилая застройка	9 этажей и более Плотность — не более 22,5 тыс. кв.м/га	На пересечении ул. Аэрофлотская и ул. Трилисера/ 9705,15	-	-	П,С
ЗР-7	Административно-деловое назначение		ул.1-я Краснока-зачья/ 8381,11	-	-	П,С
ЗР-9	Многоэтажная жилая застройка	9 этажей и более Плотность — не более 22,5 тыс. кв.м/га	Ул. Красноярская/ 20965,54	П,С	-	-

\*\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция  
\*\*\* — I очередь — 2017 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг.

**ПОПЕРЕЧНЫЕ ПРОФИЛИ УЛИЦ И ДОРОГ В КРАСНЫХ ЛИНИЯХ**

Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения (планируемая диагональная магистраль Октябрьского округа)



Магистральная улица районного значения

**Улица Красноярская, разрез 2-2 ширина в красных линиях 25 м**



**ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

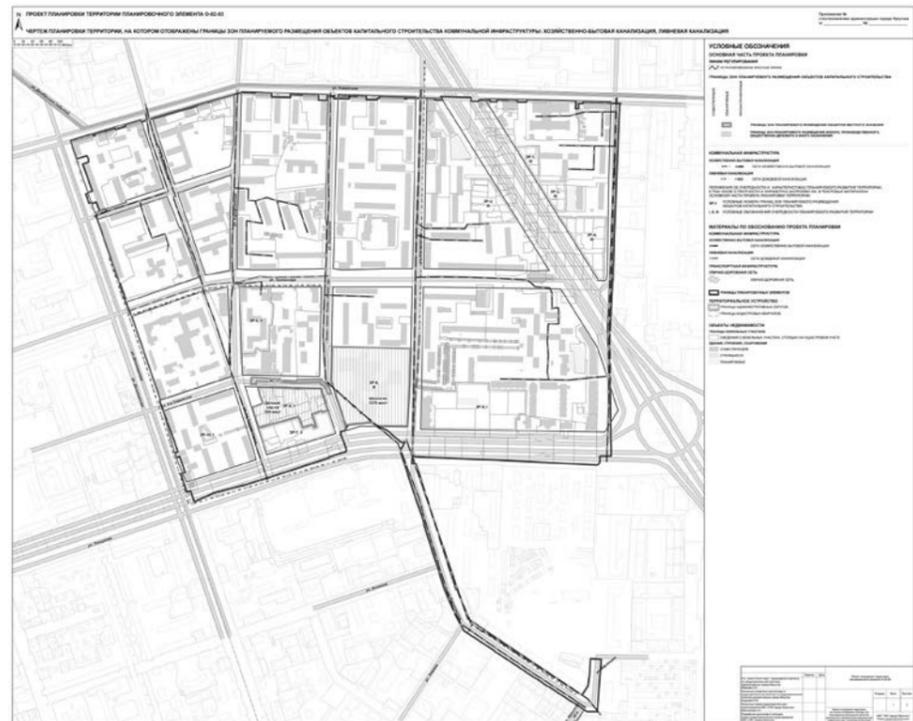
Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2016 г.	Расчетный срок
<b>1 Территория</b>			
1.1 Площадь проектируемой территории — всего	га	87,6	87,6
в т. ч. территории жилых зон	га	46,0	48,1
	%	52,6	55,0
из них многоэтажная застройка	га	10,0	12,6
	%	11,4	14,4
среднеэтажная застройка	га	17,2	17,3
	%	19,7	19,8
малоэтажная застройка	га	9,6	9,7
	%	11,0	11,1
индивидуальная жилая застройка	га	4,7	-
	%	5,4	-
объекты дошкольного, начального и среднего общего образования	га	4,5	8,5
	%	5,1	9,7
территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	8,0	9,0
	%	9,1	10,2
территории рекреационного назначения	га	2,1	1,9
	%	2,4	2,2
территории инженерной и транспортной инфраструктуры	га	28,5	28,5
	%	32,4	32,5
иные территории	га	3,0	-
	%	3,4	-
1.2 Из общей площади проектируемого района селитебные территории общего пользования — всего	га	25,5	25,6
	м²/чел.	13,1	12,7
из них озелененные территории общего пользования	га	1,0	1,0
	м²/чел.	0,5	0,5
улицы, дороги, проезды, площади	га	24,5	24,6
	м²/чел.	12,5	12,1

1.3 Плотность жилой застройки	тыс. м² общей площади /га	10,1	11,1
<b>2 Население</b>			
2.1 Численность населения	тыс. чел.	19,5	20,2
2.2 Плотность населения в границах проекта	чел./га	222,6	230,6
2.3 Плотность населения в границах жилой застройки	чел./га	423,9	419,9
<b>3 Жилищный фонд</b>			
3.1 Общая площадь жилых домов	тыс. м² общей площади	463,1	532,9
3.2 Средняя этажность застройки	этаж	6,1	6,9
3.3 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м² общей площади	463,1	455,7
3.4 Убыль жилищного фонда — всего	то же	-	7,4
3.5 Новое жилищное строительство — всего	то же	-	77,2
многоэтажное (9 эт. и более)	то же	-	77,2
<b>4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>			
Детские дошкольные учреждения — всего на 1000 чел	место	440 22,9	790 39,1
Общеобразовательные школы — всего на 1000 чел	место	1041 53,4	2316 114,7
Поликлиники — всего на 1000 жит.	посещений в смену	500 25,6	500 24,8
Аптеки	объект	8	8
Объекты торговли — всего на 1000 жит.	м² торговой площади	н/д	н/д
Предприятия общественного питания — всего на 1000 чел	место	н/д	н/д
Предприятия бытового обслуживания — всего на 1000 чел	рабочее место	н/д	н/д
Клубы — всего на 1000 чел	зрительское место	400 20,5	400 19,8
Библиотеки — всего на 1000 чел.	тыс. ед. хранения	-	-
Спортивные залы на 1000 чел.	м² площади пола	н/д	н/д
Бассейны крытые на 1000 чел.	м² зеркала воды	-	-
Отделения связи	объект	1	1
<b>5 Транспортная инфраструктура</b>			
5.1 Протяженность улично-дорожной сети — всего	км	6,63	10,12
в т. ч. магистральные дороги	км	2,57	-
из них:			
общегородского значения — всего	км	-	3,58
непрерывного движения	км	-	1,46
регулируемого движения	км	-	-
районного значения	км	2,57	2,12
улицы и проезды местного значения	км	4,06	6,54
5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта — всего	км	-	2,45
автобус и маршрутные такси	км	-	1,38
трамвай	км	-	2,58
троллейбус	км	-	0,81
5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей в том числе: постоянного хранения	машиномест машиномест	262 262	831 831
<b>6 Инженерное оборудование и благоустройство территории</b>			
6.1 Водопотребление (прирост)	тыс. м³/сутки	-	1,07
6.2 Водоотведение (прирост)	то же	-	1,07
6.3 Электропотребление (прирост)	МВт-ч/год	-	28,6
6.4 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение проектируемой застройки (прирост)	тыс. Гкал/год	-	44,92

Приложение № 5  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-832/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-03**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация





Приложение № 6  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-832/7

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-03**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение



От 21.08.2017

№ 031-06-833/7

О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2050/12-1

В связи с изменением объема финансирования на 2017 год муниципальной программы «Дороги города Иркутска на 2013-2019 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2050/12-1 руководствуясь ст. ст. 16, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 6, 21 Федерального закона «О безопасности дорожного движения», ст. 13 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Внести в постановление администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2050/12-1 «Об утверждении муниципальной программы «Дороги города Иркутска на 2013-2019 годы» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 03.07.2017 г. № 031-06-643/7, (далее — постановление), следующее изменение: Таблицу 3 «Направления реализации мероприятий Программы» Раздела III. «Механизмы реализации Программы» Приложения № 1 к постановлению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.
- Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2050/12-1 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.
- Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-833/7

Таблица 3

**НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование направлений	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, исполнитель
			Всего	в том числе по годам:								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1. Поддержание надлежащего технического состояния, обеспечение сохранности автомобильных дорог и комплексное развитие транспортной инфраструктуры города</b>												
1.1	Обеспечение комплексного развития транспортной инфраструктуры города	Всего	616 170,2	11 636,7	10 076,0	26 644,0	207 615,7	278 991,6	69 100,0	85 000,0	Введение в эксплуатацию объектов строительства и реконструкции улично-дорожной сети города Иркутска и искусственных дорожных сооружений на ней.	КГО (ответственный исполнитель), КГСП (исполнитель)
		ГБ	317 250,5	6 856,5	10 076,0	26 644,0	44 742,0	74 832,0	69 100,0	85 000,0		
		ОБ	298 919,7	4 780,2	0,0	0,0	162 873,7	204 159,6	0,0	0,0		
1.2.	Поддержание надлежащего технического состояния и обеспечение сохранности автомобильных дорог	Всего	13 685 493,7	2042674,7	2376425,0	2 028 028 **	2225263,5 *	1899773,7 ***	1675269,0	1736557,0	Поддержание в надлежащем техническом состоянии улично-дорожной сети города Иркутска и обеспечение сохранности ее элементов. Повышение транспортно-технических параметров улично-дорожной сети города Иркутска.	КГО (ответственный исполнитель), КГСП, отдел эксплуатации дорог департамента дорожной деятельности КГО, отдел обеспечения безопасности дорожного движения департамента дорожной деятельности КГО (исполнители)
		ГБ	11 367 760,6	1531083,0	1801687,0	1528625,6	1710936,0	1383603,0	1675269,0	1736557,0		
		ОБ	1 666 222,8	511 591,7	574 738,0	345 892,1 **	206 377,0 *	208 101,6	0,0	0,0		
		ФБ	298 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	298 000,0	0,0	0,0		
		БК	353 510,3	0,0	0,0	153 510,3	307 950,5 *	10 069,1 ***	0,0	0,0		
<b>2. Повышение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах</b>												
2.1	Повышение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах	Всего	230 796,1	26 358,1	53 631,0	53 665,0	31 733,0	31 203,0	16 743,0	17 463,0	Введение в эксплуатацию новых технических средств регулирования дорожного движения. Поддержание в надлежащем техническом состоянии светофорных объектов и повышение безопасности дорожного движения.	КГО (ответственный исполнитель), отдел эксплуатации дорог департамента дорожной деятельности КГО, отдел обеспечения безопасности дорожного движения департамента дорожной деятельности КГО (исполнители)
		ГБ	230 796,1	26 358,1	53 631,0	53 665,0	31 733,0	31 203,0	16 743,0	17 463,0		
<b>3. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения</b>												
3.1	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения	Всего	1 591 011,1	342 832,1	223 267,0	237 764,0	177 876,0	421 685,0	93 770,0	93 817,0	Транспортное обеспечение муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Иркутска на территории города Иркутска.	КГО (ответственный исполнитель), отдел пассажирских перевозок управления транспорта КГО (исполнитель)
		ГБ	1 591 011,1	342 832,1	223 267,0	237 764,0	177 876,0	421 685,0	93 770,0	93 817,0		
<b>ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ</b>			<b>Всего, в т.ч.:</b>	<b>16 123 471,1</b>	<b>2423501,6</b>	<b>2663399,0</b>	<b>2346101 **</b>	<b>2642488,2 *</b>	<b>(2 631 653,3 ***)</b>	<b>1854882,0</b>	<b>1932837,0</b>	
		ГБ	13 506 818,3	1907129,7	2088661,0	1846698,6	1965287,0	1 911 323,0	1854882,0	1932837,0		
		ОБ	1 965 142,5	516 371,9	574 738,0	345 892,1 **	369 250,7 *	412 261,2 ****	0,0	0,0		
		ФБ	298 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	298 000,0	0,0	0,0		
		БК	353 510,3	0,0	0,0	153 510,3	307 950,5 *	10 069,1 ***	0,0	0,0		

\* с учетом остатка средств областного бюджета (56 183,5 тыс. руб.) и бюджетного кредита 2015 года (107 950,5 тыс. руб.), неиспользованного в 2015 году и перенесенного на 2016 год;

\*\* с учетом остатка средств областного бюджета (124 294,1 тыс. руб.), неиспользованного в 2014 году и перенесенного на 2015 год;

\*\*\* с учетом остатка бюджетного кредита 2016 года (10 069,1 тыс. руб.), неиспользованного в 2016 году и перенесенного на 2017 год;

\*\*\*\* с учетом остатка средств областного бюджета (72 893,8 тыс. руб.), неиспользованного в 2016 году и перенесенного на 2017 год.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2017 г.

№ 031-06-834/7

Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента О-02-02

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории планировочного элемента О-02-02, в следующем составе:

- Основная часть:
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (Приложение № 1);
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение (Приложение № 2);
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (Приложение № 3);
  - Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (Приложение № 4);
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация (Приложение № 5);
  - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение (Приложение № 6).



2. Проект планировки Октябрьского округа г. Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 16.11.2011 г. № 031-06-2585/11 «Об утверждении проекта планировки Октябрьского округа г. Иркутска», в части территории в границах улиц Байкальская — Советская — Деputатская — Пискунова, отменить.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 16.11.2011 г. № 031-06-2585/11 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

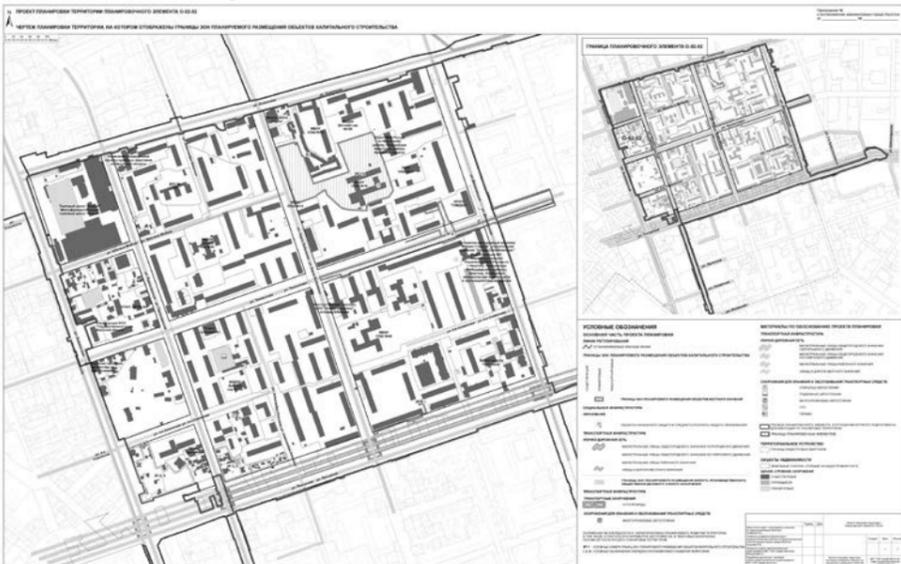
Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**Приложение № 1**  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 г. № 031-06-834/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-02**

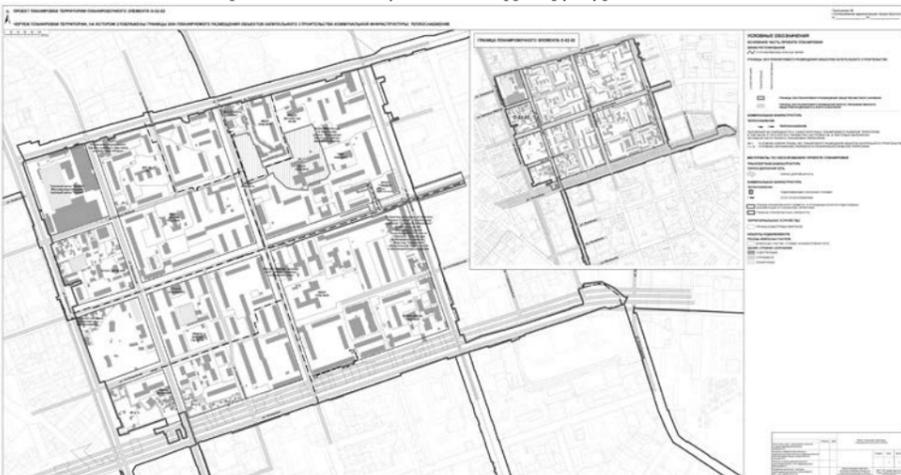
Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства



**Приложение № 2**  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 г. № 031-06-834/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-02**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение



**Приложение № 3**  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 г. № 031-06-834/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-02**

Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры



**Приложение № 4**  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 г. № 031-06-834/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-02**  
**ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ**  
**ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ**  
**ТЕРРИТОРИИ**

**КРАСНЫЕ ЛИНИИ**

Таблица 1. Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	20848,45	32968,25
2	20851,07	32974,66
3	20884,19	33082,62
4	20885,78	33087,78
5	20893,46	33112,83
6	20895,29	33118,79
7	20898,56	33138,96
8	20691,26	33209,98
9	20633,74	33041,82
10	20636,96	33040,29
11	20614,82	33048,04
12	20672,47	33216,60
13	20505,60	33275,68
14	20486,65	33282,15
15	20482,40	33269,82
16	20479,75	33261,17
17	20476,81	33252,88
18	20463,72	33208,90
19	20449,75	33163,36
20	20436,41	33119,86
21	20430,85	33103,86
22	20492,39	33082,75
23	20518,60	33073,63
24	20521,10	33072,76
25	20554,56	33061,59
26	20577,20	33053,15
27	20609,86	33041,65
28	20906,64	33162,64
29	20912,34	33183,88
30	20917,41	33201,28
31	20997,42	33501,30
32	20614,57	33630,89
33	20500,51	33303,63
34	20701,25	33232,98
35	20902,29	33164,14
36	21005,37	33529,27
37	21005,51	33529,78
38	21110,77	33919,39
39	20756,51	34040,84
40	20624,42	33659,24
41	20649,63	33650,66
42	20780,12	33606,40
43	20939,77	33550,71
44	20960,79	33543,33
45	20400,43	33114,55
46	20411,55	33146,35
47	20427,98	33193,16
48	20460,30	33291,32
49	20276,40	33354,98
50	20217,24	33196,66
51	20261,18	33165,78
52	20397,86	33115,62
53	20193,85	33205,49
54	20252,78	33363,18
55	20206,55	33380,36
56	20163,36	33396,05
57	20126,05	33408,10
58	20106,77	33415,06
59	20093,95	33377,15
60	20082,90	33344,46
61	20080,59	33337,65
62	20467,41	33315,12
63	20581,35	33641,95
64	20224,50	33763,07
65	20166,01	33590,17
66	20136,16	33503,30
67	20128,48	33479,21
68	20114,43	33437,68
69	20591,17	33670,29
70	20633,84	33793,56
71	20708,12	34007,59
72	20722,44	34049,06
73	20726,36	34059,82
74	20368,47	34181,53
75	20234,13	33791,48
76	21121,61	33958,38
77	21119,93	33958,68
78	20968,58	34010,52
79	20964,52	34011,91
80	20967,92	34021,85
81	20972,59	34035,29
82	20949,66	34017,00



83	20814,10	34063,41
84	20769,40	34078,69
85	20767,68	34079,40
86	20809,75	34202,67
87	20737,53	34092,09
88	20732,31	34093,88
89	20553,21	34155,41
90	20528,93	34161,66
91	20437,69	34186,98
92	20431,45	34189,12
93	20425,21	34191,25
94	20486,45	34565,48
95	20492,91	34563,37
96	20495,61	34595,69
97	20495,05	34634,19
98	20303,19	34237,66
99	20290,25	34199,81
100	20236,45	34043,55
101	20160,94	33818,47
102	20151,16	33792,91
103	20153,23	33792,23
104	20075,32	33560,04
105	20057,13	33504,40
106	20043,06	33463,33
107	20039,07	33464,57
108	19789,68	33551,48
109	19766,07	33559,71
110	19651,50	33599,62
111	19621,53	33610,06
112	19539,70	33637,78
113	19519,74	33645,07
114	19511,59	33622,32
115	20034,47	33439,70

### ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ И ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 2. Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение/ площадь зоны, га	I очередь***	II очередь***	III очередь***
<b>Социальная инфраструктура</b>						
ЗР-1	Расширение общеобразовательной школы	на 525 мест*	ул. Карла Либкнехта, 131; 2,87 га	П, С**	-	-
<b>Транспортная инфраструктура</b>						
<b>Улично-дорожная сеть</b>						
	Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения	1,44 км	ул. Пискунова	-	-	П, С**
	Улицы местного значения	1,33 км	Местные проезды ул. Пискунова	-	-	-
	Транспортная развязка		ул. Пискунова — ул. Депутатская	-	-	П, С**
	Транспортная развязка		ул. Пискунова — ул. Партизанская	-	-	П, С**
	Транспортная развязка		ул. Пискунова — ул. Карла Либкнехта	-	-	П, С**
<b>Коммунальная инфраструктура</b>						
<b>Теплоснабжение</b>						
ЗР-5	Сети теплоснабжения		от предполагаемых точек подключения ТК-26Д, ТК-25Д-9 до границ земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:1072	С**	-	-
ЗР-6	Сети теплоснабжения	2d 630	от ТК-23 ДО ТК-23Д-11 по ул. Трилиссера	Р**	-	-
<b>Электроснабжение</b>						
	ПС «Центральная»	110/10/6 кВ		Р**	-	-
	ПС «Партизанская»	35/6 кВ	Перевод в РП	Р**	-	-
<b>Водоснабжение</b>						
	Сети водоснабжения	-	-	-	Р**	-
<b>Канализация</b>						
	-	-	-	-	-	-
<b>Ливневая канализация</b>						
	Сети ливневой канализации	d 1000	ул. Трилиссера — Карла Либкнехта	-	-	С**

\* — вместимость может уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования

\*\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

\*\*\* — I очередь — 2017 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг.

Таблица 3. Зоны планируемого размещения жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение	I очередь***	II очередь***	III очередь***
----------------	--------	-----------	----------------	--------------	---------------	----------------

ЗР-2	Многоэтажная жилая застройка	9 этажей и более Плотность — не более 22,5 тыс. кв.м/га	ул. Советская 4-я, северо-восточнее д. 46; 0,97 га	-	П, С**	-
ЗР-3	Административно-деловое назначение		ул. Партизанская, юго-западнее д. 111; 0,44 га	-	П, С**	-
<b>Хранение личного автотранспорта</b>						
ЗР-4	Размещение объектов городского транспорта	Многоуровневая автостоянка (многоуровневые гаражи) на 263 м\м	На пересечении ул. Пискунова и ул. Александра Невского 0,21 га	-	-	П, С**

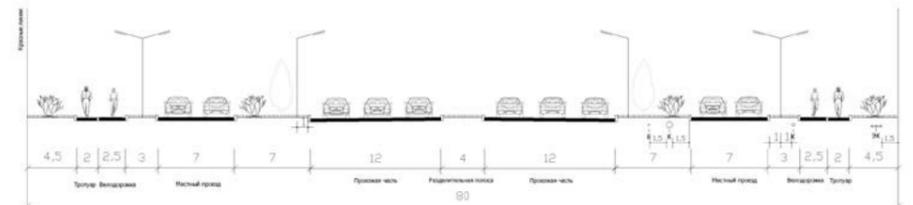
\*\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

\*\*\* — I очередь — 2017 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг.

### ПОПЕРЕЧНЫЕ ПРОФИЛИ УЛИЦ И ДОРОГ В КРАСНЫХ ЛИНИЯХ

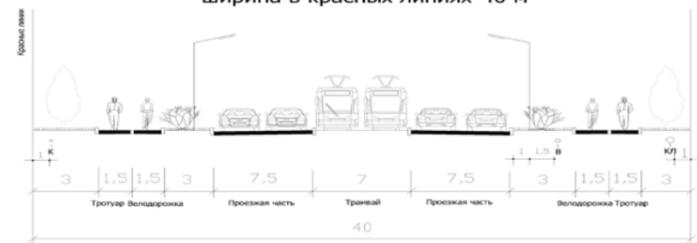
Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения

Улица Пискунова, разрез 1-1 ширина в красных линиях 80 м



Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения

Улица Депутатская, разрез 2-2 ширина в красных линиях 40 м



Магистральные улицы районного значения

### ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2016 г.	Расчетный срок
<b>1 Территория</b>			
1.1 Площадь проектируемой территории — всего	га	93,6	93,6
в т. ч. территории жилых зон	га %	49,6 53,0	49,6 53,0
из них многоэтажная застройка	га %	6,3 6,7	7,3 7,8
среднеэтажная застройка	га %	23,9 25,5	23,8 25,4
малоэтажная застройка	га %	9,1 9,7	9,2 9,9
индивидуальная жилая застройка	га %	1,6 1,7	0,4 0,4
объекты дошкольного, начального и среднего общего образования	га %	8,8 9,4	8,9 9,5
территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га %	11,7 12,5	13,2 14,0
территории рекреационного назначения	га %	0,5 0,5	3,9 4,1
территории инженерной и транспортной инфраструктуры	га %	28,7 30,7	23,9 25,6
иные территории	га %	3,1 3,3	3,1 3,3
1.2 Из общей площади проектируемого района селитебные территории общего пользования — всего	га м2/чел.	22,0 11,5	25,7 13,5
из них озелененные территории общего пользования	га м2/чел.	0,3 0,2	3,9 2,0
улицы, дороги, проезды, площади	га м2/чел.	21,7 11,3	21,4 11,2
1.3 Плотность жилой застройки	тыс. м2 общей площади /га	9,2	9,4
<b>2 Население</b>			
2.1 Численность населения	тыс. чел.	19,1	19,1
2.2 Плотность населения в границах проекта	чел./га	204,1	204,1
2.3 Плотность населения в границах жилой застройки	чел./га	384,3	384,3
<b>3 Жилищный фонд</b>			
3.1 Общая площадь жилых домов	тыс. м2 общей площади	383,1	383,1
3.2 Средняя этажность застройки	этаж	4,4	4,8
3.3 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2 общей площади	455,2	446,1
3.4 Убыль жилищного фонда — всего	то же	-	8,8
3.5 Новое жилищное строительство — всего многоэтажное (9 эт. и более)	то же	-	19,4
4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			



Детские дошкольные учреждения — всего на 1000 чел	место	700 20,8	700 20,8
Общеобразовательные школы — всего на 1000 чел	место	1485 77,7	2010 105
Поликлиники — всего на 1000 жит.	посещений в смену	-	-
Аптеки	объект	6	6
Объекты торговли — всего на 1000 жит.	м2 торговой площади	н/д	н/д
Предприятия общественного питания — всего на 1000 чел	место	н/д	н/д
Предприятия бытового обслуживания — всего на 1000 чел	рабочее место	н/д	н/д
Клубы — всего на 1000 чел	зрительское место	н/д	н/д
Библиотеки — всего на 1000 чел.	тыс. ед. хранения	40 2,1	40 2,1
Спортивные залы на 1000 чел.	м2 площади пола	н/д	н/д
Бассейны крытые на 1000 чел.	м2 зеркала воды	-	-
Отделения связи	объект	1	1
<b>5 Транспортная инфраструктура</b>			
5.1 Протяженность улично-дорожной сети — всего	км	7,57	9,9
в т. ч. магистральные дороги	км	2,7	7,1
из них:	км	-	3,21
общегородского значения — всего	км	-	1,44
непрерывного движения	км	-	1,77
регулируемого движения	км	2,7	3,89
районного значения			
улицы и проезды местного значения	км	4,87	2,79
5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта — всего	км	4,83	7,57
автобус и маршрутные такси	км	2,25	3,62
трамвай	км	2,58	2,58
троллейбус	км	-	1,37
5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей в том числе: постоянного хранения	машино-мест	370	601
	машино-мест	370	601
<b>6 Инженерное оборудование и благоустройство территории</b>			
6.1 Водопотребление (прирост)	тыс. м3/сутки	-	0,114
6.2 Водоотведение (прирост)	то же	-	0,114
6.3 Электропотребление (прирост)	МВт-ч/год	-	-
6.4 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение проектируемой застройки (прирост)	тыс. Гкал/год	-	7,26

Приложение № 5  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 г. № 031-06-834/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-02**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация



Приложение № 6  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 г. № 031-06-834/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-02**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2017 г.

№ 031-06-835/7

**Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента О-02-02**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект межевания территории планировочного элемента О-02-02, в следующем составе:

- 1) Основная часть:
  - а) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (Приложение № 1);
  - б) Чертеж межевания территории (Приложение № 2).

2. Проект межевания территории Октябрьского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах улиц Байкальская — Советская — Ядринцева — Пискунова, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 27.10.2014 г. № 031-06-1258/14 «Об утверждении проектов межевания территорий», отменить.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 27.10.2014 г. № 031-06-1258/14 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 г. № 031-06-835/7

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-02  
ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**1 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**

Таблица 1 — образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Способ образования
1	2	3	4
A1	Земельные участки (территории) общего пользования	591,18	-
B12	Земельные участки (территории) общего пользования	460,49	-
B14	Земельные участки (территории) общего пользования	88,90	-
B15	Земельные участки (территории) общего пользования	4,75	-
B2	Земельные участки (территории) общего пользования	617,53	-
B4	Земельные участки (территории) общего пользования	193,78	-
B1	Земельные участки (территории) общего пользования	225,97	-
B11	Земельные участки (территории) общего пользования	214,01	-
B3	Земельные участки (территории) общего пользования	130,91	-
Г1	Земельные участки (территории) общего пользования	306,56	-
Г8	Земельные участки (территории) общего пользования	26,03	-
E11	Земельные участки (территории) общего пользования	2051,23	-
E41	Земельные участки (территории) общего пользования	25,85	-
E43	Земельные участки (территории) общего пользования	1113,88	Перераспределение ЗУ с к.н.38:36:000021:1562
E44	Земельные участки (территории) общего пользования	2061,32	-
E44	Земельные участки (территории) общего пользования	224,64	Раздел ЗУ с к.н.38:36:000021:2377
И10	Земельные участки (территории) общего пользования	38,09	-
И12	Земельные участки (территории) общего пользования	209,06	-
И14	Земельные участки (территории) общего пользования	215,99	-
И23	Земельные участки (территории) общего пользования	406,97	-
И24	Земельные участки (территории) общего пользования	1162,18	-
И30	Земельные участки (территории) общего пользования	1442,62	-
И4	Земельные участки (территории) общего пользования	296,38	-

Таблица 2 — образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Способ образования
1	2	3	4
B1	Для индивидуального жилищного строительства	804,91	-
B3	Для индивидуального жилищного строительства	144,65	-



Б5	Коммунальное обслуживание	1,00	-
Б6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	869,10	-
Б7	Для индивидуального жилищного строительства	770,45	-
Б8	Для индивидуального жилищного строительства	483,35	-
Б9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1808,67	-
Б10	Коммунальное обслуживание	95,50	-
Б11	Здравоохранение	4379,09	-
Б13	Предпринимательство	594,72	-
В2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	42,44	-
В4	Коммунальное обслуживание	78,71	-
В5	Среднеэтажная жилая застройка	3179,49	-
В6	Предпринимательство	343,89	-
В7	Среднеэтажная жилая застройка	2281,78	-
В8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1709,20	-
В9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2025,39	-
В10	Коммунальное обслуживание	65,03	-
В12	Среднеэтажная жилая застройка	2296,29	-
В13	Среднеэтажная жилая застройка	3915,36	-
В14	Среднеэтажная жилая застройка	3372,67	-
В15	Среднеэтажная жилая застройка	5064,86	-
В16	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1468,76	-
В17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5237,35	-
В18	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2590,39	-
В19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6521,39	-
В20	Коммунальное обслуживание	110,49	-
В21	Коммунальное обслуживание	64,94	-
В22	Среднеэтажная жилая застройка	3057,31	-
В23	Среднеэтажная жилая застройка	4344,88	-
В24	Среднеэтажная жилая застройка	227,02	-
В25	Банковская и страховая деятельность	439,60	-
В26	Среднеэтажная жилая застройка	2953,48	-
В27	Среднеэтажная жилая застройка	3058,31	-
В28	Среднеэтажная жилая застройка	2322,40	-
В29	Среднеэтажная жилая застройка	2425,49	-
Г2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8760,02	-
Г3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	605,58	-
Г4	Среднеэтажная жилая застройка	5539,99	-
Г5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4206,46	-
Г6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2467,92	-
Г7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3812,21	-
Г9	Коммунальное обслуживание	64,81	-
Г10	Среднеэтажная жилая застройка	4930,63	-
Г10/1	под учебный корпус	2894,95	Перераспределение ЗУ с к.н. 38:36:000021:23
Г11	Спорт	384,30	-
Г12	Среднеэтажная жилая застройка	3122,33	-
Г13	Среднеэтажная жилая застройка	3273,87	-
Г14	Среднеэтажная жилая застройка	810,41	-
Г15	Среднеэтажная жилая застройка	5846,82	-
Г16	Среднеэтажная жилая застройка	10925,07	-
Г17	Среднеэтажная жилая застройка	4599,95	-
Г18	Среднеэтажная жилая застройка	762,00	-
Г19	Среднеэтажная жилая застройка	3569,90	-
Г20	Коммунальное обслуживание	102,18	-
Д1	Для индивидуального жилищного строительства	105,21	-
Д2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	940,16	-
Д3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	899,35	-
Д4	Коммунальное обслуживание	49,12	-
Е1	Среднеэтажная жилая застройка	2227,48	-
Е2	Среднеэтажная жилая застройка	2609,29	-
Е3	Среднеэтажная жилая застройка	2712,17	-
Е4	Среднеэтажная жилая застройка	1549,21	-
Е5	Среднеэтажная жилая застройка	4403,46	-
Е6	Среднеэтажная жилая застройка	4096,04	-
Е7	Магазины	161,75	-
Е8	Социальное обслуживание	278,91	-
Е9	Среднеэтажная жилая застройка	2405,33	-
Е10	Среднеэтажная жилая застройка	2155,05	-
Е12	Коммунальное обслуживание	85,83	-
Е13	Среднеэтажная жилая застройка	3917,55	-
Е14	Среднеэтажная жилая застройка	6540,62	-
Е15	Коммунальное обслуживание	92,53	-
Е16	Среднеэтажная жилая застройка	2073,79	-
Е17	Среднеэтажная жилая застройка	2221,25	-
Е18	Среднеэтажная жилая застройка	1882,80	-
Е19	Среднеэтажная жилая застройка	2458,20	-
Е20	Среднеэтажная жилая застройка	3289,54	-
Е21	Среднеэтажная жилая застройка	2404,44	-
Е22	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3583,10	-
Е23	Среднеэтажная жилая застройка	2911,39	-
Е24	Среднеэтажная жилая застройка	6663,51	-
Е25	Среднеэтажная жилая застройка	3645,22	-

Е26	Для индивидуального жилищного строительства	610,31	-
Е27	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1793,02	Перераспределение ЗУ с к.н. 38:36:000021:30993
Е28	Под эксплуатацию существующего индивидуального жилого дома со служебно-хозяйственными строениями	379,07	-
Е29	Среднеэтажная жилая застройка	87,69	-
Е30	Среднеэтажная жилая застройка	4518,36	-
Е31	Среднеэтажная жилая застройка	1764,44	-
Е32	Среднеэтажная жилая застройка	3888,94	-
Е33	Коммунальное обслуживание	106,96	-
Е34	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	622,69	-
Е35	Для индивидуального жилищного строительства	442,65	-
Е36	Для индивидуального жилищного строительства	435,05	Раздел ЗУ с к.н.38:36:000021:2377
Е37	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	613,43	-
Е38	Для индивидуального жилищного строительства	1012,82	-
Е38	Среднеэтажная жилая застройка	2034,86	-
Е39	Для индивидуального жилищного строительства	813,47	-
Е40	Для индивидуального жилищного строительства	815,56	-
Е42	Предпринимательство	1,05	-
Е45	Для индивидуального жилищного строительства	305,68	-
Е46	Для индивидуального жилищного строительства	688,69	-
Е47	Для индивидуального жилищного строительства	520,15	-
Е48	Для индивидуального жилищного строительства	583,45	-
Е49	Для индивидуального жилищного строительства	587,90	-
Е50	Для индивидуального жилищного строительства	297,78	-
Е51	Для индивидуального жилищного строительства	376,36	-
Ж1	Коммунальное обслуживание	101,57	-
Ж2	Для индивидуального жилищного строительства	1723,04	-
И1	Среднеэтажная жилая застройка	2175,79	-
И2	Коммунальное обслуживание	103,25	-
И3	Среднеэтажная жилая застройка	4886,64	-
И5	Здравоохранение	510,99	-
И6	Среднеэтажная жилая застройка	11044,44	-
И7	Коммунальное обслуживание	79,74	-
И8	Среднеэтажная жилая застройка	2061,61	-
И9	Среднеэтажная жилая застройка	6740,23	-
И11	Предпринимательство	168,65	-
И13	Склады	105,11	-
И15	Среднеэтажная жилая застройка	5456,08	-
И16	Среднеэтажная жилая застройка	4391,71	-
И17	Магазины	110,74	-
И18	Среднеэтажная жилая застройка	4903,06	-
И19	Коммунальное обслуживание	110,47	-
И20	Среднеэтажная жилая застройка	4362,31	-
И21	Среднеэтажная жилая застройка	3681,44	-
И22	Объекты гаражного назначения	448,50	-
И24	Среднеэтажная жилая застройка	5665,51	-
И25	Среднеэтажная жилая застройка	1253,96	-
И26	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3076,31	-
И27	Для индивидуального жилищного строительства	433,69	-
И28	Для индивидуального жилищного строительства	1304,79	-
И29	Объекты гаражного назначения	369,99	-
И31	Объекты гаражного назначения	464,44	-
И32	Коммунальное обслуживание	0,66	-
И33	Магазины	545,22	-

2 этап. Образующие земельные участки

Таблица 3 — Образующие земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
23У1	Земельные участки (территории) общего пользования	7620,02	Объединение ЗУ с к.н. 38:36:000021:266, 38:36:000021:28272, 38:36:000021:2650, 38:36:000021:21302, 38:36:000021:22034, 38:36:000021:21370, 38:36:000021:28198, 38:36:000021:2477, 38:36:000021:27268, 38:36:000021:2397, 38:36:000021:2398, 38:36:000021:2399, 38:36:000021:2400, 38:36:000021:21271, 38:36:000021:28252, 38:36:000021:21270, 38:36:000021:21269, 38:36:000021:29972, 38:36:000021:2563, 38:36:000021:22035, 38:36:000021:22141, 38:36:000021:2636, 38:36:000021:21298, 38:36:000021:22329, 38:36:000021:28127, 38:36:000021:27867, 38:36:000021:28573, 38:36:000021:22142, 38:36:000021:22802, 38:36:000021:22145, 38:36:000021:22145,



			38:36:000021:22766, 38:36:000000:6128, 38:36:000021:265, 38:36:000021:22579, 38:36:000021:22144, 38:36:000021:22343, 38:36:000021:22283, 38:36:000021:21365
23У2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	9714,98	Объединение ЗУ с к.н. 38:36:000021:28216, 38:36:000021:2585, 38:36:000021:2220, 38:36:000021:2575
23У3	Для индивидуального жилищного строительства	1692,61	Раздел ЗУ с к.н. 38:36:000021:30993
23У4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	392,11	Раздел Е37
23У5	Для индивидуального жилищного строительства	627,17	Раздел Е38
23У6	Земельные участки (территории) общего пользования	100,39	Раздел ЗУ с к.н. 38:36:000021:30993
23У7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	221,33	Раздел Е37
23У8	Для индивидуального жилищного строительства	383,37	Раздел Е38
23У9	Предпринимательство	3708,41	Раздел ЗУ с к.н. 38:36:000021:50
23У10	Земельные участки (территории) общего пользования	900,19	Раздел ЗУ с к.н. 38:36:000021:50

### 3 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 4 — Образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
3-ЗУ1	Предпринимательство	4333,70	Объединение Е26, Е28, Е29, Е34, 23У3, 38:36:000021:1492
3-ЗУ2	Обслуживание автотранспорта	1898,47	Объединение Е35, Е36, 23У4, 23У5
3-ЗУ3	Земельные участки (территории) общего пользования	6325,16	Объединение 23У6, Е39, Е40, Е41, Е42, Е43, Е44, 38:36:000021:2122, 23У7, 23У8, 38:36:000021:1494, 38:36:000021:2213
3-ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования	7932,46	Объединение Е44, Е45, Е46, Е47, Е48, Е49, Е50, Е51, 38:36:000021:838, 38:36:000021:23378, 38:36:000021:1597, 38:36:000021:1074
3-ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования	11846,75	Объединение И24, И27, И28, 38:36:000021:1072, 38:36:000021:1073, 38:36:000021:24128, 38:36:000021:1578, 38:36:000021:30145, 38:36:000021:1908, 38:36:000021:1569, 38:36:000021:22599, 38:36:000021:298, 38:36:000021:2048
3-ЗУ6	Земельные участки (территории) общего пользования	9293,57	Объединение И29, И30, И31, И32, И33, 23У10, 38:36:000021:2592, 38:36:000021:1574, 38:36:000021:2448, 38:36:000021:2161, 38:36:000021:1604, 38:36:000021:2539, 38:36:000021:2356, 38:36:000021:1042, 38:36:000021:22738

### ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВРЕМЕННЫЙ ОТВОД

Таблица 5 — Образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ВрЗУ1	Коммунальное обслуживание	2,96	-
ВрЗУ2	Коммунальное обслуживание	60,23	-
ВрЗУ3	Коммунальное обслуживание	0,47	-
ВрЗУ4	Коммунальное обслуживание	4,01	-
ВрЗУ5	Коммунальное обслуживание	814,59	-
ВрЗУ6	Коммунальное обслуживание	41,07	-
ВрЗУ7	Коммунальное обслуживание	3,97	-
ВрЗУ8	Коммунальное обслуживание	4,03	-
ВрЗУ9	Коммунальное обслуживание	55,05	-
ВрЗУ10	Коммунальное обслуживание	14,86	-
ВрЗУ11	Коммунальное обслуживание	6164,67	-
ВрЗУ12	Коммунальное обслуживание	124,32	-
ВрЗУ13	Коммунальное обслуживание	565,83	-
ВрЗУ14	Коммунальное обслуживание	3,30	-
ВрЗУ15	Коммунальное обслуживание	450,86	-
ВрЗУ16	Коммунальное обслуживание	1693,85	-
ВрЗУ17	Коммунальное обслуживание	109,70	-
ВрЗУ18	Коммунальное обслуживание	479,68	-
ВрЗУ19	Коммунальное обслуживание	172,52	-
ВрЗУ20	Коммунальное обслуживание	31,23	-
ВрЗУ21	Коммунальное обслуживание	63,66	-

### ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Таблица 6 — Части земельных участков для установления границ действия сервитутов

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3
ЧЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	120,95

Приложение № 2  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 г. № 031-06-835/7

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-02-02

Чертеж межевания территории



### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2017

№ 031-06-836/7

#### Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента О-03-05

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории планировочного элемента О-03-05, в следующем составе:

- 1) Основная часть:
  - а) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (Приложение № 1);
  - б) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение (Приложение № 2);
  - в) Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (Приложение № 3);
  - г) Положения о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (Приложение № 4);
  - д) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация (Приложение № 5);
  - е) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение (Приложение № 6).

2. Проект планировки Октябрьского округа г. Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 16.11.2011 г. № 031-06-2585/11 «Об утверждении проекта планировки Октябрьского округа г. Иркутска», в части территории в границах улиц Станиславского — Байкальская — Депутатская — Ширямова, отменить.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 16.11.2011 г. № 031-06-2585/11 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

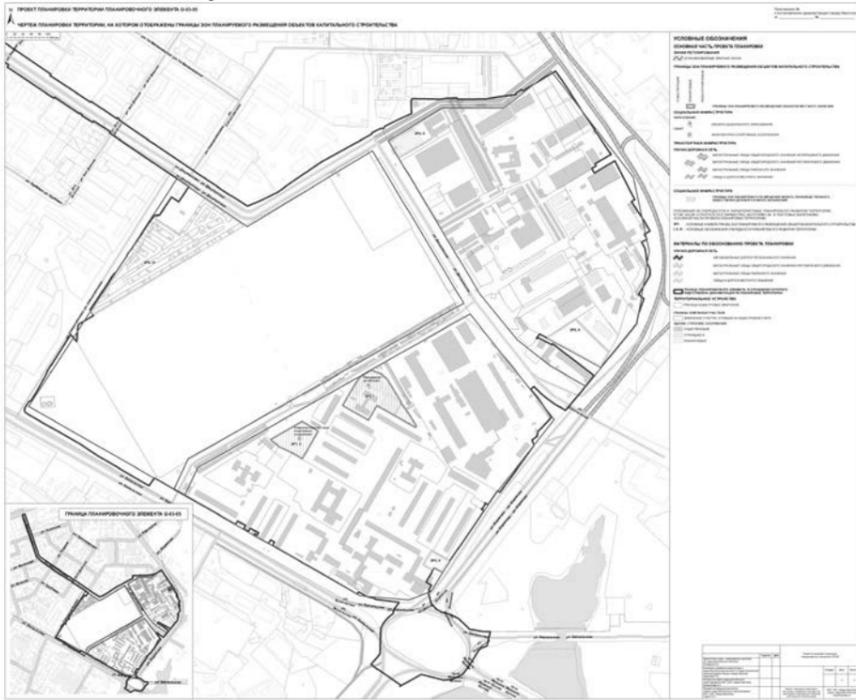
Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-836/7



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-05**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

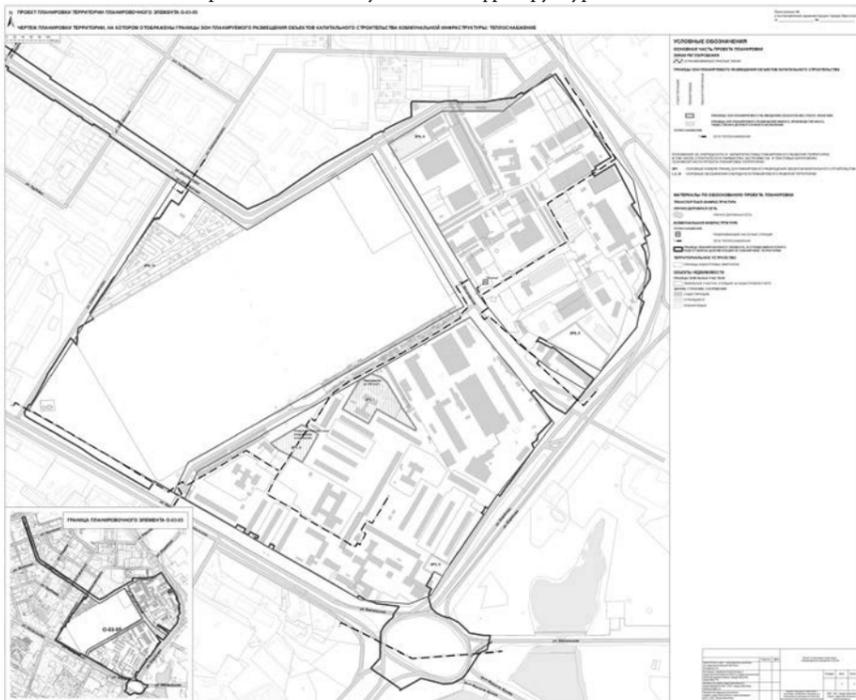
Приложение № 4  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-836/7



Приложение № 2  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-836/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-05**

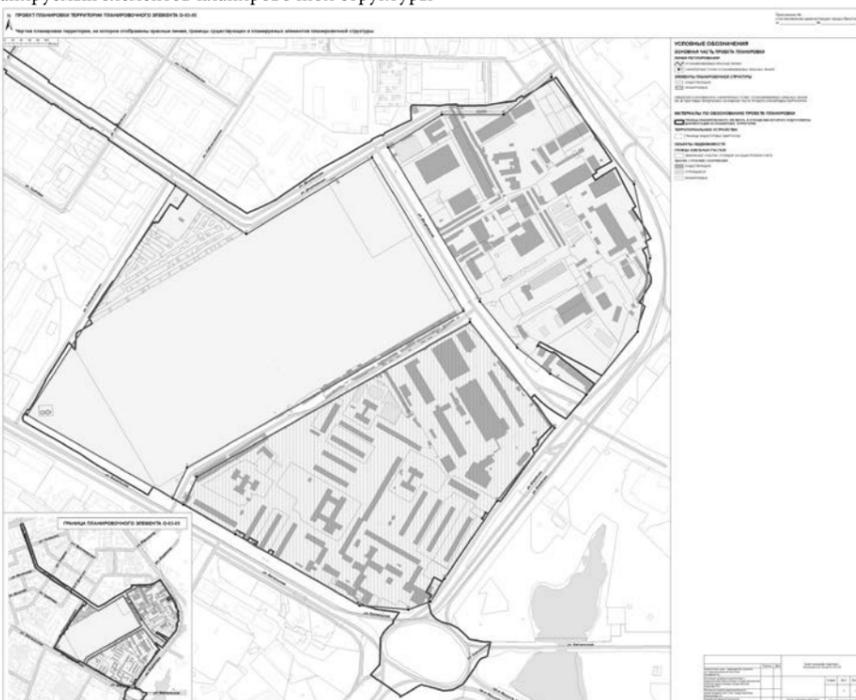
Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение



Приложение № 3  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-836/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-05**

Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-05**

Положения о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории

**КРАСНЫЕ ЛИНИИ**

Таблица 1. Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	19368,73	34965,25
2	19253,43	35135,26
3	19436,89	35436,33
4	19068,45	35656,34
5	18693,02	34993,01
6	18619,18	34958,20
7	18819,39	34608,56
8	19460,31	35474,77
9	19539,20	35604,23
10	19539,20	35751,82
11	19629,34	35866,48
12	19372,05	36064,68
13	19195,10	36103,49
14	19018,60	36073,42
15	18867,52	35951,12
16	18918,10	35863,58
17	18980,76	35784,99
18	19091,52	35694,98
19	18788,14	35874,39
20	18612,92	35736,85
21	18426,96	35610,44
22	18372,13	35576,61
23	18351,89	35523,90
24	18362,19	35406,93
25	18532,86	35108,92
26	18604,24	34984,33
27	18671,60	35016,08
28	19042,61	35671,76

**ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ И ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Таблица 2. Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение / площадь зоны м <sup>2</sup>	I очередь***	II очередь	III очередь
<b>Социальная инфраструктура</b>						
ЗР1	Открытые плоскостные спортивные сооружения	0,58 га	ул. Байкальская, северо-западнее д. 215а / 5764,09 м <sup>2</sup>	-	II, С**	-
ЗР2	Расширение детского сада	на 140 мест*	ул. Байкальская, д. 219 / 11728,26 м <sup>2</sup>	II, С	-	-
<b>Транспортная инфраструктура</b>						
	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	0,49 км	от ул. Депутатская до ул. Ширямова	-	-	II, С
<b>Теплоснабжение</b>						
	Сети теплоснабжения	2d 500	ул. Байкальская	-	Р	-
	Сети теплоснабжения	2d 500	ул. Депутатская	Р	-	-
<b>Электроснабжение</b>						
	ПС «Релейная»	110/6 кВ		Р	-	-
<b>Канализация</b>						
	Сети напорной канализации	2d 500	Лисихинское кладбище	-	Р	-
	Сети напорной канализации	2d 800	ул. Депутатская	-	Р	-
<b>Ливневая канализация</b>						
	Сети ливневой канализации	d 250-350	от ул. Байкальская вдоль планировочного района	-	Р	-
	Сети ливневой канализации	d 600	ул. Станиславского	-	С	-
	Сети ливневой канализации	d 1000-1200	ул. Байкальская	-	С	-
<b>Водоснабжение</b>						
	Сети водоснабжения	d 500-700		Р	-	-
	Сети водоснабжения	d 700		-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 700		-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 1000		-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 450		-	Р	-

\* — вместимость может уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования  
\*\*П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция.

\*\*\* — I очередь — 2017 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг.

Таблица 3. Зоны планируемого размещения жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения



Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение / площадь зоны м <sup>2</sup>	I очередь**	II очередь	III очередь
ЗР3	Супермаркет		ул. Байкальская, северо-восточнее д. 2516 / 1886,95 м <sup>2</sup>	-	П, С*	-
ЗР4	Автоцентр		ул. Ширямова, северо-западнее д. 32/3 / 7417,69 м <sup>2</sup>	-	П, С	-
ЗР5	Административно-деловое назначение		ул. Ширямова, северо-западнее д. 54а / 7999,31 м <sup>2</sup>	-	П, С	-
ЗР6	Многоуровневая автостоянка (многоуровневые гаражи)	1585 маш./мест	ул. Станиславского / 20917,58 м <sup>2</sup>	-	-	П, С

\*П — проектирование; С — строительство.

\*\* — I очередь — 2017 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг.

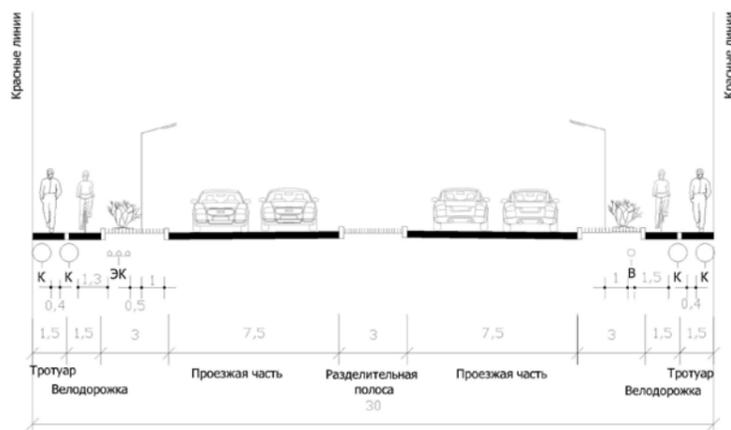
**ПОПЕРЕЧНЫЕ ПРОФИЛИ УЛИЦ И ДОРОГ В КРАСНЫХ ЛИНИЯХ**

Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения.

**Улица Депутатская, разрез 1-1  
ширина в красных линиях 40 м**

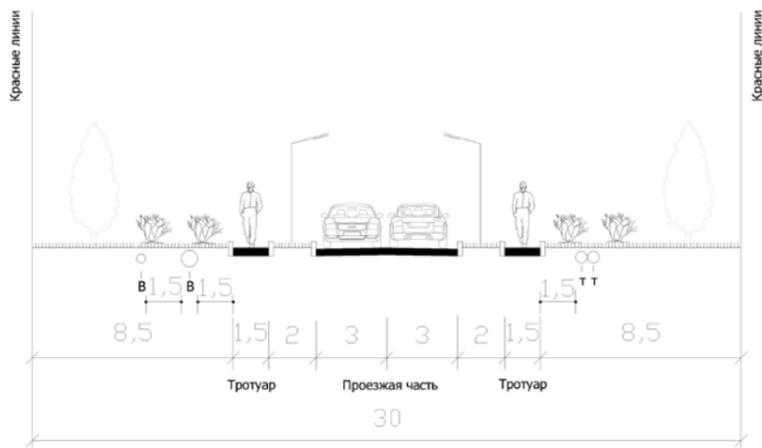


**Улица Депутатская в районе ул. Ширямова, разрез 2-2  
ширина в красных линиях 30 м**



Улицы местного значения

**Местная улица, разрез 3-3  
ширина в красных линиях 30 м**



**ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2016 г.	Расчетный срок
<b>1 Территория</b>			
1.1 Площадь проектируемой территории — всего	га	122,4	122,4
в т. ч. территории жилых зон	га %	18,7 15,3	19,5 16,0
из них многоэтажная застройка	га %	2,3 1,9	2,3 1,9
среднеэтажная застройка	га %	11,6 9,5	11,4 9,3
объекты дошкольного, начального и среднего общего образования	га %	4,8 3,9	5,8 4,8
территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га %	5,9 4,9	19,0 15,5
территории рекреационного назначения	га %	9,4 7,7	6,8 5,6
территории инженерной и транспортной инфраструктуры	га %	33,2 27,1	29,5 24,2
иных зон	га %	55,2 45,1	47,6 39,0
1.2 Из общей площади проектируемого района селитебные территории общего пользования — всего	га м <sup>2</sup> /чел.	17,6 28,9	23,6 38,7
из них озелененные территории общего пользования	га м <sup>2</sup> /чел.	4,8 7,9	4,8 7,9
улицы, дороги, проезды, площади	га м <sup>2</sup> /чел.	12,8 21,0	18,8 30,8
1.3 Плотность жилой застройки	тыс. м <sup>2</sup> общей площади /га	7,9	7,6
<b>2 Население</b>			
2.1 Численность населения	тыс. чел.	6,1	6,1
2.2 Плотность населения в границах проекта	чел./га	49,8	49,8
2.3 Плотность населения в границах жилой застройки	чел./га	326,2	312,8
<b>3 Жилищный фонд</b>			
3.1 Общая площадь жилых домов	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	147,6	147,6
3.2 Средняя этажность застройки	этаж	5,2	5,2
3.3 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	147,6	147,6
3.4 Убыль жилищного фонда — всего	то же	-	-
3.5 Из общего объема убыли жилищного фонда убыль: по техническому состоянию	то же	-	-
3.6 Новое жилищное строительство — всего многоэтажное (9 эт. и более)	то же	-	-
<b>4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>			
Детские дошкольные учреждения — всего на 1000 чел	место	660 108,2	800 131
Общеобразовательные школы — всего на 1000 чел	место	609 99,8	609 99,8
Поликлиники — всего на 1000 жит.	посещений в смену	-	-
Аптеки	объект	4	4
Объекты торговли — всего на 1000 жит.	м <sup>2</sup> торговой площади	н/д	н/д
Предприятия общественного питания — всего на 1000 чел	место	н/д	н/д
Предприятия бытового обслуживания — всего на 1000 чел	рабочее место	н/д	н/д
Клубы — всего на 1000 чел	зрительское место	200 32,8	200 32,8
Библиотеки — всего на 1000 чел.	тыс. ед. хранения	20 3,3	20 3,3
Спортивные залы на 1000 чел.	м <sup>2</sup> площади пола	н/д	н/д
Бассейны крытые на 1000 чел.	м <sup>2</sup> зеркала воды	-	-
Отделения связи	объект	1	1
<b>5 Транспортная инфраструктура</b>			
5.1 Протяженность улично-дорожной сети — всего	км	4,76	5,2
в т. ч. магистральные дороги	км	3,7	4,1
из них:			
общегородского значения — всего	км	0,84	3,04
непрерывного движения	км	-	-
регулируемого движения	км	0,84	3,04
районного значения	км	2,86	1,06
улицы и проезды местного значения	км	1,06	1,13
5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта — всего	км	4,04	4,04
автобус и маршрутные такси	км	1,44	1,44
трамвай	км	2,6	2,6
троллейбус	км	-	-
5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	машино-мест	850	2035
в том числе: постоянного хранения	машино-мест	850	2035

Приложение № 5 к постановлению администрации города Иркутска от 21.08.2017 № 031-06-836/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-05**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация



Приложение № 6  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-836/7

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-05

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение



### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2017

№ 031-06-837/7

Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента О-03-05

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории планировочного элемента О-03-05, в следующем составе:

- 1) Основная часть:
  - а) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (Приложение № 1);
  - б) Чертеж межевания территории (Приложение № 2).
2. Проект межевания территории Октябрьского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах улиц Байкальская — Депутатская (мкр. Байкальский), утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 24.11.2014 г. № 031-06-1394/14 «Об утверждении проектов межевания территорий», отменить.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.
4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 24.11.2014 г. № 031-06-1394/14 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-837/7

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-05

### 1 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 1 — образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	2129,16	-
ЗУ6	Земельные участки (территории) общего пользования	6887,07	-
ЗУ7	Земельные участки (территории) общего пользования	5236,50	-
ЗУ10	Земельные участки (территории) общего пользования	424,80	-
ЗУ12	Земельные участки (территории) общего пользования	852,25	-
ЗУ13	Земельные участки (территории) общего пользования	23086,91	-
ЗУ19	Земельные участки (территории) общего пользования	5814,89	-
ЗУ30	Земельные участки (территории) общего пользования	505,28	-
ЗУ36	Земельные участки (территории) общего пользования	3220,80	-
ЗУ43	Земельные участки (территории) общего пользования	2380,56	-
ЗУ52	Земельные участки (территории) общего пользования	1119,96	-
ЗУ53	Земельные участки (территории) общего пользования	631,28	-
ЗУ54	Земельные участки (территории) общего пользования	18610,03	-
ЗУ55	Земельные участки (территории) общего пользования	5108,43	Раздел
ЗУ56	Земельные участки (территории) общего пользования	200,30	Раздел
ЗУ57	Земельные участки (территории) общего пользования	543,68	Раздел
ЗУ58	Земельные участки (территории) общего пользования	2863,26	Раздел
ЗУ59	Земельные участки (территории) общего пользования	620,92	Раздел

Таблица 2 — образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ2	Объекты гаражного назначения	2809,77	-
ЗУ3	Объекты гаражного назначения	1692,16	-
ЗУ4	Объекты гаражного назначения	2078,62	-
ЗУ5	Объекты гаражного назначения	709,88	-
ЗУ8	Объекты гаражного назначения	1975,34	-
ЗУ9	Объекты гаражного назначения	290,92	-
ЗУ11	Склады	806,41	-
ЗУ14	Объекты гаражного назначения	2268,44	-
ЗУ15	автоцентр	973,55	Раздел
ЗУ16	Среднеэтажная жилая застройка	8309,81	-
ЗУ17	Коммунальное обслуживание	110,25	-
ЗУ18	Среднеэтажная жилая застройка	5700,85	-
ЗУ20	Спорт	5758,32	-
ЗУ21	Среднеэтажная жилая застройка	5623,83	Перераспределение
ЗУ22	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	11658,68	Перераспределение
ЗУ23	Среднеэтажная жилая застройка	5272,72	-
ЗУ24	Среднеэтажная жилая застройка	5221,30	-
ЗУ25	Среднеэтажная жилая застройка	5322,64	-
ЗУ26	Среднеэтажная жилая застройка	4807,55	-
ЗУ27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2897,09	-
ЗУ28	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4300,30	-
ЗУ29	Коммунальное обслуживание	1200,65	-
ЗУ31	Среднеэтажная жилая застройка	5232,08	-
ЗУ32	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3665,81	Перераспределение
ЗУ33	Коммунальное обслуживание	108,66	-
ЗУ34	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1375,55	-
ЗУ35	Среднеэтажная жилая застройка	5306,06	-
ЗУ37	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	11594,79	-
ЗУ38	Коммунальное обслуживание	123,17	-
ЗУ39	Коммунальное обслуживание	133,91	-
ЗУ40	Среднеэтажная жилая застройка	7064,01	-
ЗУ41	Среднеэтажная жилая застройка	6257,01	-
ЗУ42	Среднеэтажная жилая застройка	5407,18	-
ЗУ44	Среднеэтажная жилая застройка	8117,83	-
ЗУ45	Среднеэтажная жилая застройка	6813,45	-
ЗУ46	Коммунальное обслуживание	55,04	-
ЗУ47	Среднеэтажная жилая застройка	1247,02	-
ЗУ48	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	359,68	-
ЗУ49	Среднеэтажная жилая застройка	3705,97	-
ЗУ50	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3159,59	-
ЗУ51	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2526,17	-
ЗУ60	автоцентр	7417,70	Раздел
ЗУ61	для эксплуатации существующей производственной базы	23875,64	Раздел
ЗУ62	Для эксплуатации существующей производственной базы	6122,63	Раздел
ЗУ63	под существующие индивидуальные гаражи	7401,46	Раздел
ЗУ64	под эксплуатацию существующей производственной базы	104,76	Раздел

### 2 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

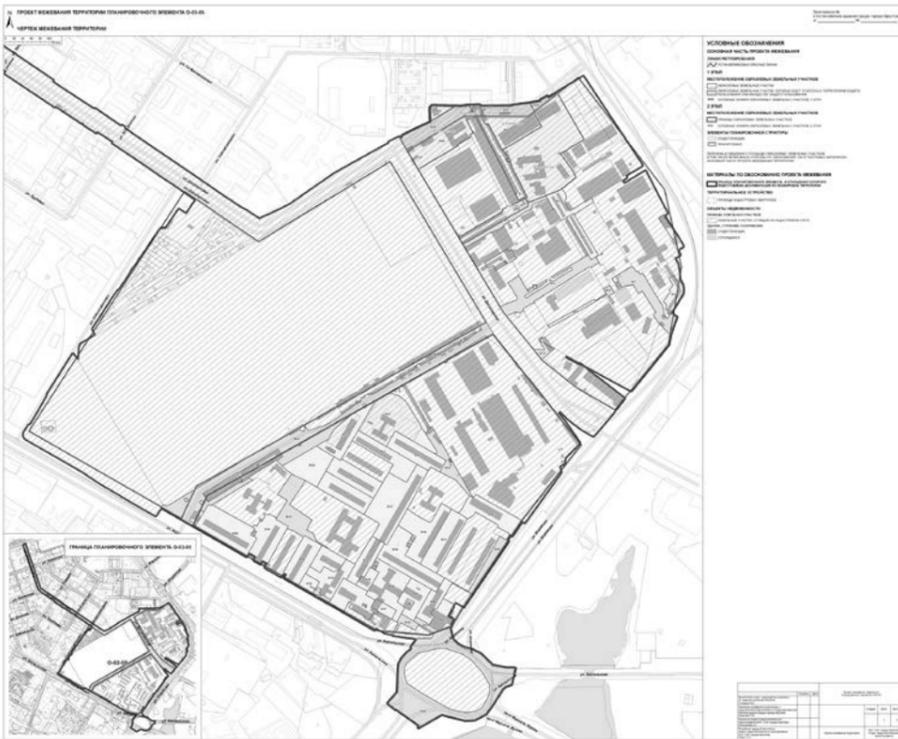
Таблица 3 — образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
23У1	Земельные участки (территории) общего пользования	9336,54	Объединение ЗУ55, ЗУ56, ЗУ57, ЗУ58, ЗУ59



**Приложение № 2  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-837/7**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03-05**



Чертеж межевания территории

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2017

№ 031-06-838/7

**О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 30.11.2012 г. № 031-06-2327/12**

Руководствуясь Федеральным законом «О некоммерческих организациях», ст. ст. 16, 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 10.09.2012 г. № 031-06-1750/12 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Иркутска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)», администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 30.11.2012 г. № 031-06-2327/12 «Об утверждении Перечня муниципального имущества города Иркутска, свободного от прав третьих лиц

	Всего	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год
Ориентировочные средства Фонда	660 876 847,12***	275 341 769,82	1 этап 196 593 188,91 2 этап 45 224 052,99*	167 015 657,80	0,0
Ориентировочные средства бюджета Иркутской области	391 061 274,57***	81 172 349,44	1 этап 172 037 923,20 2 этап 58 803 339,53*	91 374 209,68	0,0
Средства бюджета г. Иркутска на обязательное софинансирование, в том числе:	1 173 491 828,09***	116 794 040,74	456 917 405,15**	481 757 540,52	173 228 328,0
Доплата за разницу предоставляемых и изымаемых помещений, а также разницы в стоимости 1 кв. м.	720 399 144,0***	0,0	278 508 864,0	299 561 028,0	173 228 328,0
<b>ИТОГО</b>	<b>2 225 429 949,78***</b>	<b>473 308 160,0</b>	<b>929 575 909,78</b>	<b>740 147 408,0</b>	<b>173 228 328,0</b>

\* денежные средства не освоены в 2014 году.

\*\* в том числе денежные средства в размере 129 639 901,26 руб. не освоены, в том числе на оплату стоимости разницы предоставляемых и изымаемых помещений, а также разницы в стоимости 1 кв. м. денежные средства в размере 69 651 488,0 руб. не освоены.

Мероприятия, не проведенные в 2014 году в связи с непредоставлением денежных средств бюджета Иркутской области и средств Фонда согласно письма министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29.12.2014 № 59-37-7579/14, будут осуществлены в 2015 году.

\*\*\*Для расселения многоквартирных домов, расположенных по адресам в городе Иркутске: пер. Спортивный, 1, 3, 5 литер А, 5 литер Б; ул. Тургенева, 19-а, ул. Кайская, 56, приобретены квартиры по следующим адресам: г. Иркутск, Ленинский район, мкр. Березовый, б/с 7, кв. 3, 8, 4; б/с 6, кв. 3, 8, 36, б/с 1, кв. 10, 9, б/с 2, кв. 9; ул. Розы Люксембург, 118/4, кв. 64, 89, 91, 97, 118, 130, 133, 158, 160, 162, 167; ул. Розы Люксембург, 118/3, кв. 75, 85, 95, 134; ул. Академика Алексея Окладникова, 23, кв. 1, 5, 21, 30, 31; ул. Академика Алексея Окладникова, 25, кв. 1, 5; ул. Академика Алексея Окладникова, 27, кв. 1, 5, 35, 41. На приобретение указанных квартир затрачено 86 603 296,0 руб., в том числе средств Фонда 21 634 351,56 руб., средств бюджета Иркутской области 11 836 146,46 руб., средств бюджета города Иркутска 53 132 797,98 руб., в том числе на оплату стоимости разницы предоставляемых и изымаемых помещений, а также разницы в стоимости 1 кв. м. денежные средства в размере 29 531 996,0 руб. В связи с судебными решениями о незаконности признания многоквартирных домов расположенных по адресам в городе Иркутске: пер. Спортивный, 1, 3, 5 литер А, 5 литер Б; ул. Тургенева, 19-а, ул. Кайская, 56, аварийными и подлежащими сносу, адреса домов исключены из Программы. Заселение приобретенных квартир планируется в рамках реализации муниципальной программы «Жилище на 2013-2019 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2031/12.

Для расселения квартир, расположенных по адресу: г. Иркутск, ул. Кожова, 9, кв. 6, 8, приобретены квартиры по следующим адресам: г. Иркутск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, 118/1, кв. 224; г. Иркутск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, 118/1, кв. 154. На приобретение указанных квартир затрачено 4 226 560,0 руб., в том числе средств Фонда 1 663 470,84 руб., средств бюджета Иркутской области 490 400,82 руб., средств бюджета города Иркутска 2 072 688,34 руб., в том числе на оплату стоимости разницы предоставляемых и изымаемых помещений, а также разницы в стоимости 1 кв. м. денежные средства в размере 1 367 080,0 руб.

В связи с судебными решениями об оставлении без удовлетворения исковых требований администрации города Иркутска о выселении жителей из кв. 6, 8, расположенных по адресу: г. Иркутск, ул. Кожова, 9, указанные квартиры исключены из Программы. Заселение приобретенных квартир планируется в рамках реализации муниципальной программы «Жилище на 2013-2019 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2031/12.

Для расселения квартиры, расположенной по адресу: г. Иркутск, ул. Николая Вилкова, 12, кв. 6, приобретена квартира по следующему адресу: г. Иркутск, Ленинский район, ул. Розы Люксембург, 118/4, кв. 86; г. Иркутск. На приобретение указанной квартиры затрачено 2 301 312,0 руб., в том числе средств Фонда 548 421,22 руб., средств бюджета Иркутской области 300 033,14 руб., средств бюджета города Иркутска 1 452 857,64 руб., в том числе на оплату стоимости разницы предоставляемых и изымаемых помещений, а также разницы в стоимости 1 кв. м. денежные средства в размере 854 672,0 руб. В связи с судебным решением о признании права собственности муниципального образования город

(за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 19.05.2017 г. № 031-06-486/7, (далее — постановление) следующие изменения:

- 1) в Приложении № 1 к постановлению:
  - а) пункт 133 исключить;
  - б) таблицу дополнить пунктами №№ 152-154 в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.
2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.
3. Отделу регистрации и архива организационно — контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 30.11.2012 г. № 031-06-2327/12 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-838/7**

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Характеристика объекта
152	Нежилое помещение	Марата ул., д. 70	117,5	Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже двухэтажного кирпичного дома (номер на поэтажном плане 1-10)
153	Нежилое помещение	Депутатская ул., д. 3	80,6	Помещение, назначение: нежилое, Подвал № 1, номера на поэтажном плане 6-9, 15
154	Нежилое помещение	Маяковского ул., д. 5	154,9	Нежилое помещение, расположенное в 2-этажном здании, номера на поэтажном плане 2 этажа: 1-4, 6, 7, 14, лит. А

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2017

№ 031-06-839/7

**О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 24.04.2013 г. № 031-06-841/13-1**

В целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Иркутска в 2013 — 2017 гг. в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 24.04.2013 г. № 031-06-841/13-1, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в постановление администрации города Иркутска от 24.04.2013 г. № 031-06-841/13-1 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Иркутска в 2013 — 2017 гг. в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 31.05.2017 г. № 031-06-525/7, (далее — постановление) следующие изменения:

в строках «Цели и задачи Программы», «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности» раздела I «ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ», в разделе III «ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению цифры «2 886» заменить цифрами «2 879»;

Таблицу 2 раздела IV «ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

Иркутск на жилое помещение по адресу: г. Иркутск, ул. Николая Вилкова, 12, кв. 6, в порядке наследования по закону на выморочное имущество, указанная квартира исключена из Программы. Заселение приобретенной квартиры планируется в рамках реализации муниципальной программы «Жилище на 2013-2019 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2031/12.

»;  
Таблицу 3 раздела VI «ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя по годам:				
		2013	2014	2015	2016	2017
Количество граждан, переселенных из многоквартирных домов жилищного фонда г. Иркутска, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу, в благоустроенные жилые помещения, отвечающие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства	человек	0	0	1 100	1 779	-
Итого:		2 879 человек				
Объем ликвидируемого жилищного фонда г. Иркутска, расположенного в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу	кв.м.	0	0	3 193,5	12 505,0	23 933,7
	Итого:	39 632,2 кв.м.				

»;  
Приложение № 1 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Иркутска в 2013 — 2017 гг. в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 24.04.2013 г. № 031-06-841/13-1 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников



Приложение № 1  
к постановлению администрации г. Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-839/7

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА Г. ИРКУТСКА, ПРИЗНАНЫХ ДО 1 ЯНВАРЯ 2012 ГОДА АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей всего	Число жителей планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан					
		Номер	Дата						Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:				Дополнительные источники финансирования
частная собственность	муниципальная собственность	частная собственность	муниципальная собственность	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	руб.	руб.		руб.	руб.		руб.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Всего по городу Иркутск		X	X	X	X	2 889	2 879	39 632,20	971	497	474	39 632,20	20 265,60	19 366,60	1 399 499 140,00	638 950 616,54	344 584 573,32	417 410 590,14	681 646 718,74	
2013																				
Итого по городу Иркутску на 2013 г.		X	X	X	X	1 110	1 100	13 918,60	396	192	204	13 918,60	6 619,60	7 299,00	473 308 160,00	275 341 769,83	81 172 349,44	116 794 040,73	208 857 376,00	*
1	25 Октября, 25— а	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 18	02.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	18	18	278,8	8	7	1	278,8	250,2	28,6	9 423 440,00	5 481 981,90	1 616 119,96	2 325 338,14	3 514 160,00	*
2	2-ая Летчиков, 26	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 8	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	67	67	481,3	24	13	11	481,3	271,6	209,7	16 267 940,00	9 463 694,01	2 789 951,71	4 014 294,28	10 868 572,00	*
3	3-ая Летчиков, 25	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 9	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	52	52	463,1	22	13	9	463,1	264,4	198,7	15 652 780,00	9 105 831,49	2 684 451,77	3 862 496,74	8 684 884,00	*
4	3-ая Летчиков, 27	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 4	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	44	44	439,8	24	17	7	439,8	328,3	111,5	14 865 240,00	8 647 688,81	2 549 388,66	3 668 162,53	10 192 104,00	*
5	Аэрофлотская, 2	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 21	02.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	21	21	352,6	8	6	2	352,6	270,7	81,9	11 917 880,00	6 933 094,76	2 043 916,42	2 940 868,82	4 703 400,00	*
6	Байкальская, 101	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 6	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	49	49	538,8	12	9	3	538,8	372,6	166,2	18 211 440,00	10 594 290,88	3 123 261,96	4 493 887,16	7 722 000,00	*
7	Баррикад, 103-а	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу № 37	22.08.2011	31.12.2014	31.12.2016	20	20	545,2	10	5	5	545,2	314,8	230,4	18 427 760,00	10 720 145,38	3 160 360,84	4 547 253,78	5 913 232,00	*
8	Байкальская, 37-в	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 46	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	4	4	65,4	2	1	1	65,4	35,2	30,2	2 210 520,00	1 285 945,54	379 104,18	545 470,28	687 336,00	*
9	Баррикад, 61 литер Б	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу № 52	13.10.2011	31.12.2014	31.12.2016	55	55	602	20	6	14	602	153,2	448,8	20 347 600,00	11 836 991,05	3 489 613,40	5 020 995,55	10 762 544,00	*
10	Горная, 16-в	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 111	08.12.2005	31.12.2014	31.12.2016	2	2	82,2	2	1	1	82,2	41,1	41,1	2 778 360,00	1 616 280,17	476 488,74	685 591,09	1 968 200,00	*
11	Депутатская, 27/2	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 18/1	02.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	51	51	449,8	15	10	5	449,8	280,6	169,2	15 203 240,00	8 844 316,57	2 607 355,66	3 751 567,77	7 116 408,00	*
12	Карла-Либкнехта, 54	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 23	15.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	20	20	321,9	7	3	4	321,9	111,2	210,7	10 880 220,00	6 329 447,54	1 865 957,73	2 684 814,73	3 933 956,00	*
13	Качугская, 8-А	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 1	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	43	43	480,4	16	8	8	480,4	231,6	248,8	16 237 520,00	9 445 997,51	2 784 734,68	4 006 787,81	5 842 096,00	*



14	Кожова, 9*****	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу № 58	01.12.2011	31.12.2014	31.12.2016	14	14	161,4	6	4	2		161,4			8 314 800,00	4 837 042,86	1 425 988,20	2 051 768,94	4 304 976,00	*
15	Коммунаров, 9-а	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 41	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	19	19	117	4	0	4	117	0	117	3 954 600,00	2 300 544,77	678 213,90	975 841,33	1 905 176,00	*	
16	Коммунаров, 9-б	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 42	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	18	18	75,6	3	0	3	75,6	0	75,6	2 555 280,00	1 486 505,85	438 230,52	630 543,63	1 082 640,00	*	
17	Коммунаров, 9-в	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 5	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	10	10	105,6	2	2	0	105,6	105,6	0	3 569 280,00	2 076 389,13	612 131,52	880 759,35	1 822 912,00	*	
18	Коммунаров, 9-д	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 43	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	7	7	96,2	3	1	2	96,2	31,1	65,1	3 251 560,00	1 891 559,04	557 642,54	802 358,42	1 279 928,00	*	
19	Красноказачья, 125-а	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 48	07.10.2005	31.12.2014	31.12.2016	18	18	186,7	5	3	2	186,7	121,6	65,1	6 310 460,00	3 671 040,25	1 082 243,89	1 557 175,86	3 391 908,00	*	
20	Красноказачья, 125-б	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 49	07.10.2005	31.12.2014	31.12.2016	7	7	64,5	2	1	1	64,5	28,1	36,4	2 180 100,00	1 268 249,04	373 887,15	537 963,81	916 604,00	*	
21	Красноказачья, 125-в	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 50	07.10.2005	31.12.2014	31.12.2016	18	18	246,1	6	4	2	246,1	145	101,1	8 318 180,00	4 839 009,13	1 426 567,87	2 052 603,00	2 700 828,00	*	
22	Красноказачья, 125-г	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 51	07.10.2005	31.12.2014	31.12.2016	11	11	193,4	6	3	3	193,4	113,7	79,7	6 536 920,00	3 802 780,85	1 121 081,78	1 613 057,37	2 568 904,00	*	
23	Красных Мадьяр, 36-а	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 120	08.12.2005	31.12.2014	31.12.2016	34	34	462,9	11	9	2	462,9	377,4	85,5	15 646 020,00	9 101 898,93	2 683 292,43	3 860 828,64	6 117 436,00	*	
24	Красных Мадьяр, 36-б	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 17	02.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	36	36	458,4	13	3	10	458,4	311,7	146,7	15 493 920,00	9 013 416,44	2 657 207,28	3 823 296,28	10 166 208,00	*	
25	Красных Мадьяр, 36-в	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 40	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	8	8	64,7	3	2	1	64,7	45,9	18,8	2 186 860,00	1 272 181,60	375 046,49	539 631,91	1 701 076,00	*	
26	Лыткина, 27/1	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 27	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	22	22	409,7	8	3	5	409,7	156,2	253,5	13 847 860,00	8 055 839,26	2 374 907,99	3 417 112,75	5 472 844,00	*	
27	Лыткина, 27/2	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 28	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	24	24	415,5	8	3	5	415,5	146,2	269,3	14 043 900,00	8 169 883,36	2 408 528,85	3 465 487,79	4 705 636,00	*	
28	Лыткина, 27/3	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 29	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	29	29	412,1	8	2	6	412,1	110,1	302	13 928 980,00	8 103 029,92	2 388 820,07	3 437 130,01	4 147 468,00	*	
29	Напольная, 1	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу № 110	31.12.2008	31.12.2014	31.12.2016	2	2	81	2	1	1	81	59	22	2 737 800,00	1 592 684,84	469 532,70	675 582,46	943 800,00	*	
30	Николаева, 9/2	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу № 53	13.10.2011	31.12.2014	31.12.2016	15	15	121,9	4	2	2	121,9	84,9	37	4 120 220,00	2 396 892,37	706 617,73	1 016 709,90	2 635 204,00	*	
31	Партизанская, 39-б	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 104	08.12.2005	31.12.2014	31.12.2016	9	9	83,9	3	0	3	83,9	0	83,9	2 835 820,00	1 649 706,89	486 343,13	699 769,98	1 452 724,00	*	
32	Петрова, 15/1	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 30/1	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	36	36	599,5	15	7	8	599,5	271,7	327,8	20 263 100,00	11 787 834,11	3 475 121,65	5 000 144,24	6 792 292,00	*	



33	Петрова, 15/2	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 34	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	39	39	604,7	12	5	7				604,7	181	423,7	20 438 860,00	11 890 080,55	3 505 264,49	5 043 514,96	6 624 852,00	*
34	Подгорная, 40-6	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания №72	25.10.2005	31.12.2014	31.12.2016	13	13	135,2	4	3	1		135,2	117,7		17,5	4 569 760,00	2 658 407,29	783 713,84	1 127 638,87	1 994 304,00	*	
35	Рабочего Штаба, 79	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 88	18.11.2005	31.12.2014	31.12.2016	29	29	410,1	11	3	8		410,1	108,1	302		13 861 380,00	8 063 704,37	2 377 226,67	3 420 448,96	5 915 676,00	*	
36	Рабочего Штаба, 81	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 89	18.11.2005	31.12.2014	31.12.2016	26	26	405,9	9	5	4		405,9	208,4	197,5		13 719 420,00	7 981 120,71	2 352 880,53	3 385 418,76	5 166 980,00	*	
37	Радищева, 67/10	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 84	11.11.2005	31.12.2014	31.12.2016	39	39	658,1	16	9	7		658,1	361,5	296,6		22 243 780,00	12 940 072,78	3 814 808,27	5 488 898,95	7 998 120,00	*	
38	Радищева, 67/9	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 83	11.11.2005	31.12.2014	31.12.2016	41	41	658,6	14	4	10		658,6	112,7	545,9		22 260 680,00	12 949 904,16	3 817 706,62	5 493 069,22	7 023 276,00	*	
39	Седова, 53-а	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 44	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	8	8	114,8	3	0	3		114,8	0	114,8		3 880 240,00	2 257 286,67	665 461,16	957 492,17	2 131 792,00	*	
40	Седова, 53-б	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 7	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	6	6	52,4	2	1	1		52,4	23,5	28,9		1 771 120,00	1 030 329,45	303 747,08	437 043,47	771 472,00	*	
41	Сурикова, 7	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 22/1	15.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	7	7	81,3	2	0	2		81,3	0	81,3		2 747 940,00	1 598 583,68	471 271,71	678 084,61	946 556,00	*	
42	Сурнова, 24 литер В	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу № 54	13.10.2011	31.12.2014	31.12.2016	8	8	114,9	3	0	3		114,9	0	114,9		3 883 620,00	2 259 252,94	666 040,83	958 326,23	1 882 140,00	*	
43	Сурнова, 30	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 23/1	15.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	15	15	173,9	7	0	7		173,9	0	173,9		5 877 820,00	3 419 356,72	1 008 046,13	1 450 417,15	7 405 060,00	*	
44	Халтурина, 23 литер Б	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 13	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	6	6	85,7	2	0	2		85,7	0	85,7		2 896 660,00	1 685 099,89	496 777,19	714 782,92	1 080 716,00	*	
45	Халтурина, 23 литер Г	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 22	15.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	19	19	183	8	7	1		183	165,5	17,5		6 185 400,00	3 598 287,98	1 060 796,10	1 526 315,92	4 094 376,00	*	
46	Халтурина, 9	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 38/1	30.09.2005	31.12.2014	31.12.2016	14	14	114,7	3	0	3		114,7	0	114,7		3 876 860,00	2 255 320,39	664 881,49	956 658,12	1 491 620,00	*	
47	Чехова, 1-а	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 14	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	12	12	189	6	4	2		189	127	62		6 388 200,00	3 716 264,63	1 095 576,30	1 576 359,07	2 603 640,00	*	
48	Чехова, 1-б	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания №102	08.12.2005	31.12.2014	31.12.2016	4	4	138	3	1	2		138	61,3	76,7		4 664 400,00	2 713 463,07	799 944,60	1 150 992,33	1 359 696,00	*	
49	Шахтерская, 27	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 121	08.12.2005	31.12.2014	31.12.2016	25	15	248,9	6	0	6		248,9	0	248,9		8 412 820,00	4 894 064,91	1 442 798,63	2 075 956,46	3 019 692,00	*	
50	Чехова, 4-в	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 2	14.08.2005	31.12.2014	31.12.2016	16	16	92	3	1	2		92	18	74		3 109 600,00	1 808 975,38	533 296,40	767 328,22	1 329 952,00	*	
2014			X	X	X	X	1 078	1 078	14 409,80	344	182	162	14 409,80	7 682,70	6 727,10	487 051 240,00	196 593 188,91	172 038 014,20	118 420 036,89	299 561 014,74	**		









2015																					
Итого по городу Иркутск на 2015 г.		X	X	X	X	701	701	11303,8	231	123	108										***
												11303,8									
1	Герцена, 2	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 124	08.12.2005	30.06.2016	01.09.2017	15	15	126,1	3	0	3	126,1	0	126,1	4262,00	1615689,55	883943,19	1762547,26	4299932,00		**
2	Джамбула, 4А	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 24	15.09.2005	30.06.2016	01.09.2017	32	32	405,4	8	5	3	405,4	250	155,4	13702520,00	5194294,55	2841796,73	5666428,72	5248776,00		**
3	4-я железнодорожная, 32 литер Б	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 126	08.12.2005	30.06.2016	01.09.2017	45	45	551,2	8	4	4	551,2	200,8	350,4	18630560,00	7062395,61	3863834,32	7704330,07	5269056,00		**
4	Иртышская, 1	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 60	14.10.2005	30.06.2016	01.09.2017	19	19	419,6	8	6	2	419,6	325,3	94,3	14182480,00	5376235,80	2941336,72	5864907,48	6049680,00		**
5	Иртышская, 2	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 59	14.10.2005	30.06.2016	01.09.2017	28	28	347,9	8	2	6	347,9	79,4	268,5	11759020,00	4457560,62	2438729,85	4862729,53	7646964,00		**
6	Иртышская, 6	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 37	30.09.2005	30.06.2016	01.09.2017	19	19	348,8	9	7	2	348,8	268,5	80,3	11789440,00	4469092,11	2445038,72	4875309,17	8352864,00		**
7	Кайская, 54	Заключение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу № 38	31.08.2011	30.06.2016	01.09.2017	37	37	365,5	8	3	5	365,5	141,5	224	12353900,00	4683065,14	2562103,36	5108731,50	6457620,00		***
8	Коршуновская, 22	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 68	25.10.2005	30.06.2016	01.09.2017	30	30	393,5	8	4	4	393,5	191,7	201,8	13300300,00	5041822,53	2758379,41	550098,06	6571188,00		***
9	Коршуновская, 24	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 67	25.10.2005	30.06.2016	01.09.2017	41	41	414,9	8	6	2	414,9	302,9	112	14023620,00	5316015,67	2908390,39	5799213,94	5834140,00		***
10	Коршуновская, 26	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 66	25.10.2005	30.06.2016	01.09.2017	30	30	419,4	8	3	5	419,4	143,4	276	14175720,00	5373673,25	2939934,75	5862112,00	5404984,00		***
11	Коршуновская, 30	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 64/1	25.10.2005	30.06.2016	01.09.2017	29	29	341	8	5	3	341	210,4	130,6	11525800,00	4369152,55	2390361,83	4766285,62	8063224,00		***
12	Коршуновская, 32	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 39	30.09.2005	30.06.2016	01.09.2017	24	24	406,9	9	5	4	406,9	251,2	155,7	13753220,00	5213513,70	2852311,52	5687394,78	7012668,00		***
13	Коршуновская, 34	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 63	25.10.2005	30.06.2016	01.09.2017	30	30	349,5	8	2	6	349,5	94,9	254,6	11813100,00	4478061,04	2449945,62	4885093,34	7928180,00		***
14	Коршуновская, 36	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 62	25.10.2005	30.06.2016	01.09.2017	13	13	341,1	8	5	3	341,1	222,9	118,2	11529180,00	4370433,71	2391062,81	4767683,48	8148036,00		***
15	Николая Вилкова, 10	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 19/2	02.09.2005	30.06.2016	01.09.2017	14	14	385,4	8	5	3	385,4	227,4	158	13026520,00	4938039,14	2701599,55	5386881,31	6993896,00		***
16	Николая Вилкова, 12*****	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 19/3	02.09.2005	30.06.2016	01.09.2017	11	11	315,9	7	1	6	315,9	40,9	275	10677420,00	4595938,35	2514436,33	3567045,32	5950932,00		***
17	Николая Вилкова, 13	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 19/4	02.09.2005	30.06.2016	01.09.2017	11	11	356,4	9	8	1	356,4	313	43,4	12046320,00	4566468,99	2498313,65	4981537,36	9143472,00		***
18	Николая Вилкова, 15	Акт об отнесении дома к категории непригодных для проживания № 125	08.12.2005	30.06.2016	01.09.2017	16	16	352	8	2	6	352	83,6	268,4	11897600,00	4510092,83	2467470,27	4920036,90	7580768,00		***





**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2017

№ 031-06-840/7

**Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента С-04-35**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект межевания территории планировочного элемента С-04-35, в следующем составе:
  - 1) Основная часть;
  - а) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (Приложение № 1);
  - б) Чертеж межевания территории (Приложение № 2).
2. Отменить:
  - 1) проект межевания территории Свердловского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах улиц: Воронежская, Левый берег Каи, Жуковского, Родниковая, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 31.03.2014 г. № 031-06-361/14 «Об утверждении проектов межевания территорий»;
  - 2) проект межевания территории Свердловского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах улиц: Маяковского, Челнокова, Терешковой, Лермонтова, Кайская, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 31.03.2014 г. № 031-06-361/14 «Об утверждении проектов межевания территорий».
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.
4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 31.03.2014 г. № 031-06-361/14 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территорий, предусмотренных в пункте 2 настоящего постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
21.08.2017 № 031-06-840/7**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35****ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ****1 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.**

Таблица 1 — Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ 9	Земельные участки (территории) общего пользования	2960,03	
ЗУ 10	Земельные участки (территории) общего пользования	5502,13	
ЗУ 20	Отдых (рекреация)	3017,49	
ЗУ 23	Земельные участки (территории) общего пользования	3529,45	
ЗУ 31	Земельные участки (территории) общего пользования	73,23	
ЗУ 32	Земельные участки (территории) общего пользования	748,01	
ЗУ 36	Земельные участки (территории) общего пользования	6669,75	
ЗУ 37	Земельные участки (территории) общего пользования	248,23	
ЗУ 47	Земельные участки (территории) общего пользования	811,93	
ЗУ 48	Отдых (рекреация)	1471,45	
ЗУ 49	Земельные участки (территории) общего пользования	1940,13	
ЗУ 52	Земельные участки (территории) общего пользования	46256,15	
ЗУ 56	Земельные участки (территории) общего пользования	1448,03	
ЗУ 60	Земельные участки (территории) общего пользования	15933,93	
ЗУ 62	Земельные участки (территории) общего пользования	538,63	
ЗУ 68	Земельные участки (территории) общего пользования	1325,34	
ЗУ 73	Земельные участки (территории) общего пользования	238,10	
ЗУ 74	Земельные участки (территории) общего пользования	2983,17	
ЗУ 75	Земельные участки (территории) общего пользования	217,93	
ЗУ 84	Земельные участки (территории) общего пользования	7010,99	
ЗУ 90	Земельные участки (территории) общего пользования	7285,63	
ЗУ 96	Земельные участки (территории) общего пользования	9740,91	
ЗУ 96/1	Земельные участки (территории) общего пользования	189,45	
ЗУ 97	Земельные участки (территории) общего пользования	327,74	
ЗУ 119	Земельные участки (территории) общего пользования	1683,98	
ЗУ 124	Земельные участки (территории) общего пользования	620,87	
ЗУ 125	Отдых (рекреация)	473,58	
ЗУ 126	Земельные участки (территории) общего пользования	14606,32	
ЗУ 137	Отдых (рекреация)	3057,25	
ЗУ 138	Отдых (рекреация)	963,07	
ЗУ 147	Земельные участки (территории) общего пользования	2442,93	
ЗУ 159	Отдых (рекреация)	444,79	
ЗУ 165	Отдых (рекреация)	996,61	
ЗУ 167	Земельные участки (территории) общего пользования	1279,86	
ЗУ 176	Земельные участки (территории) общего пользования	1645,08	
ЗУ 177	Земельные участки (территории) общего пользования	2472,59	
ЗУ 183	Земельные участки (территории) общего пользования	1139,49	
ЗУ 189	Отдых (рекреация)	2774,92	
ЗУ 191	Земельные участки (территории) общего пользования	1528,48	
ЗУ 201	Земельные участки (территории) общего пользования	19561,10	Раздел
ЗУ 206	Земельные участки (территории) общего пользования	2533,65	
ЗУ 216	Отдых (рекреация)	1074,24	
ЗУ 222	Отдых (рекреация)	4601,85	
ЗУ 229	Земельные участки (территории) общего пользования	721,12	
ЗУ 249	Земельные участки (территории) общего пользования	3932,35	
ЗУ 251	Земельные участки (территории) общего пользования	17,92	
ЗУ 252	Земельные участки (территории) общего пользования	28,88	

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ 259	Отдых (рекреация)	2296,16	
ЗУ 261	Отдых (рекреация)	1200,67	
ЗУ 265	Отдых (рекреация)	962,55	
ЗУ 266	Земельные участки (территории) общего пользования	7447,50	
ЗУ 271	Земельные участки (территории) общего пользования	9396,68	
ЗУ 274	Отдых (рекреация)	610,67	
ЗУ 275	Отдых (рекреация)	1390,74	
ЗУ 277	Отдых (рекреация)	1154,61	
ЗУ 283	Земельные участки (территории) общего пользования	13758,61	
ЗУ 297	Земельные участки (территории) общего пользования	7111,43	
ЗУ 299	Земельные участки (территории) общего пользования	1200,86	
ЗУ 302	Отдых (рекреация)	819,49	
ЗУ 306	Земельные участки (территории) общего пользования	8855,27	
ЗУ 310/1	Земельные участки (территории) общего пользования	789,86	
ЗУ 310/2	Земельные участки (территории) общего пользования	280,52	
ЗУ 313	Отдых (рекреация)	558,24	
ЗУ 315	Отдых (рекреация)	466,53	
ЗУ 318	Отдых (рекреация)	866,72	
ЗУ 319	Отдых (рекреация)	1127,54	
ЗУ 321	Земельные участки (территории) общего пользования	1830,15	
ЗУ 338	Земельные участки (территории) общего пользования	923,21	
ЗУ 339	Земельные участки (территории) общего пользования	1723,04	
ЗУ 342	Земельные участки (территории) общего пользования	9329,42	
ЗУ 350	Отдых (рекреация)	3190,60	
ЗУ 352	Земельные участки (территории) общего пользования	854,05	
ЗУ 357	Отдых (рекреация)	1308,08	
ЗУ 359	Отдых (рекреация)	2672,91	
ЗУ 364	Земельные участки (территории) общего пользования	2557,11	
ЗУ 366	Земельные участки (территории) общего пользования	1703,42	
ЗУ 368	Земельные участки (территории) общего пользования	1704,10	
ЗУ 389	Земельные участки (территории) общего пользования	8847,36	
ЗУ 390	Земельные участки (территории) общего пользования	9753,80	
ЗУ 416	Земельные участки (территории) общего пользования	926,00	
ЗУ 420	Земельные участки (территории) общего пользования	6696,11	
ЗУ 420/1	Земельные участки (территории) общего пользования	234,17	
ЗУ 432	Земельные участки (территории) общего пользования	4736,25	
ЗУ 434	Земельные участки (территории) общего пользования	10737,61	
ЗУ 438	Земельные участки (территории) общего пользования	1355,86	
ЗУ 439	Земельные участки (территории) общего пользования	3956,95	
ЗУ 440	Земельные участки (территории) общего пользования	1082,51	
ЗУ 441	Земельные участки (территории) общего пользования	14058,87	
ЗУ 441/1	Земельные участки (территории) общего пользования	4298,93	
ЗУ 441/2	Земельные участки (территории) общего пользования	1555,41	
ЗУ 444	Земельные участки (территории) общего пользования	26993,6	
ЗУ 454/1	Земельные участки (территории) общего пользования	188,60	
ЗУ 456	Земельные участки (территории) общего пользования	17625,63	
ЗУ 468	Земельные участки (территории) общего пользования	201,58	
ЗУ 469	Земельные участки (территории) общего пользования	1638,64	
ЗУ 472	Земельные участки (территории) общего пользования	1801,77	
ЗУ 486	Земельные участки (территории) общего пользования	3752,40	
ЗУ 487	Земельные участки (территории) общего пользования	25175,23	
ЗУ 489	Земельные участки (территории) общего пользования	578,92	
ЗУ 490	Земельные участки (территории) общего пользования	1141,88	
ЗУ 491	Земельные участки (территории) общего пользования	2888,42	

Таблица 2 — Образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ 1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2023,99	
ЗУ 2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2626,86	
ЗУ 3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1628,33	
ЗУ 4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1570,71	
ЗУ 5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1910,99	
ЗУ 6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2135,97	
ЗУ 7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1909,68	
ЗУ 8	Предпринимательство	588,39	
ЗУ 10/1	Коммунальное обслуживание	110,66	Раздел
ЗУ 11	Для индивидуального жилищного строительства	522,04	
ЗУ 12	Для индивидуального жилищного строительства	641,68	
ЗУ 13	Для индивидуального жилищного строительства	526,26	
ЗУ 14	Для индивидуального жилищного строительства	605,39	
ЗУ 15	Для индивидуального жилищного строительства	699,69	
ЗУ 16	Для индивидуального жилищного строительства	455,74	
ЗУ 17	Для индивидуального жилищного строительства	311,61	
ЗУ 18	Для индивидуального жилищного строительства	499,86	
ЗУ 19	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	590,75	
ЗУ 21	Коммунальное обслуживание	57,37	
ЗУ 22	Автомобильный транспорт	2374,75	
ЗУ 23/1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1750,76	перераспределение
ЗУ 24	Коммунальное обслуживание	69,36	
ЗУ 25	Коммунальное обслуживание	39,69	
ЗУ 26	Коммунальное обслуживание	1,00	
ЗУ 27	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1065,97	



Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ 28	Коммунальное обслуживание	1,05	
ЗУ 29	Коммунальное обслуживание	1,00	
ЗУ 30	Коммунальное обслуживание	1,00	
ЗУ 33	Для индивидуального жилищного строительства	463,09	
ЗУ 34	Для индивидуального жилищного строительства	646,98	
ЗУ 35	Для индивидуального жилищного строительства	550,37	
ЗУ 38	Для индивидуального жилищного строительства	869,36	
ЗУ 39	Для индивидуального жилищного строительства	592,57	
ЗУ 40	Для индивидуального жилищного строительства	992,33	
ЗУ 41	Для индивидуального жилищного строительства	378,88	
ЗУ 42	Для индивидуального жилищного строительства	630,06	
ЗУ 43	Для индивидуального жилищного строительства	739,24	
ЗУ 44	Для индивидуального жилищного строительства	685,55	
ЗУ 45	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	662,05	
ЗУ 46	Для индивидуального жилищного строительства	651,95	
ЗУ 50	Образование и просвещение	2148,85	
ЗУ 51	Коммунальное обслуживание	1,00	
ЗУ 53	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2017,94	
ЗУ 54	Среднеэтажная жилая застройка	1672,06	
ЗУ 55	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2896,84	
ЗУ 57	Среднеэтажная жилая застройка	1588,90	
ЗУ 57/1	Коммунальное обслуживание	374,57	
ЗУ 58	Среднеэтажная жилая застройка	1328,48	
ЗУ 59	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2429,85	
ЗУ 61	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1148,75	
ЗУ 63	Для индивидуального жилищного строительства	687,55	
ЗУ 64	Для индивидуального жилищного строительства	1406,47	
ЗУ 65	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	927,12	
ЗУ 66	Коммунальное обслуживание	45,13	
ЗУ 67	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1102,30	
ЗУ 69	Для индивидуального жилищного строительства	1123,96	
ЗУ 70	Для индивидуального жилищного строительства	945,91	
ЗУ 71	Среднеэтажная жилая застройка	2352,46	
ЗУ 72	Среднеэтажная жилая застройка	1446,60	
ЗУ 76	Для индивидуального жилищного строительства	586,68	
ЗУ 77	Для индивидуального жилищного строительства	827,52	
ЗУ 78	Для индивидуального жилищного строительства	658,06	
ЗУ 79	Для индивидуального жилищного строительства	353,83	
ЗУ 80	Для индивидуального жилищного строительства	885,11	
ЗУ 81	Для индивидуального жилищного строительства	403,39	
ЗУ 82	Для индивидуального жилищного строительства	861,50	
ЗУ 83	Для индивидуального жилищного строительства	810,56	
ЗУ 85	Для индивидуального жилищного строительства	913,13	
ЗУ 86	Для индивидуального жилищного строительства	863,47	
ЗУ 87	Для индивидуального жилищного строительства	888,08	
ЗУ 88	Для индивидуального жилищного строительства	832,55	
ЗУ 89	Для индивидуального жилищного строительства	1003,04	
ЗУ 91	Для индивидуального жилищного строительства	1039,01	
ЗУ 92	Для индивидуального жилищного строительства	1321,58	
ЗУ 93	Для индивидуального жилищного строительства	1139,45	
ЗУ 94	Для индивидуального жилищного строительства	2035,85	
ЗУ 95	Для индивидуального жилищного строительства	341,84	
ЗУ 98	Для индивидуального жилищного строительства	464,48	
ЗУ 99	Для индивидуального жилищного строительства	473,86	
ЗУ 100	Для индивидуального жилищного строительства	779,98	
ЗУ 101	Для индивидуального жилищного строительства	601,12	
ЗУ 102	Для индивидуального жилищного строительства	730,37	
ЗУ 103	Объекты гаражного назначения	1505,01	
ЗУ 104	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	787,22	
ЗУ 105	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	562,02	
ЗУ 106	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1074,20	
ЗУ 107	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1602,03	
ЗУ 108	Коммунальное обслуживание	124,24	
ЗУ 109	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1772,85	
ЗУ 110	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1164,31	
ЗУ 111	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1333,28	
ЗУ 112	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1197,78	
ЗУ 113	Для индивидуального жилищного строительства	1007,40	перераспределение 38:36:000033:28256
ЗУ 113/1	Для индивидуального жилищного строительства	967,05	перераспределение 38:36:000033:1467
ЗУ 114	Для индивидуального жилищного строительства	717,63	
ЗУ 114/1	Для индивидуального жилищного строительства	754,89	перераспределение 38:36:000033:1494
ЗУ 115	Для индивидуального жилищного строительства	748,36	
ЗУ 115/1	Для индивидуального жилищного строительства	701,72	перераспределение 38:36:000033:1497
ЗУ 116	Для индивидуального жилищного строительства	761,63	
ЗУ 117	Для индивидуального жилищного строительства	1055,62	
ЗУ 118	Для индивидуального жилищного строительства	559,59	
ЗУ 119/1	Для индивидуального жилищного строительства	862,70	перераспределение 38:36:000033:24406
ЗУ 120	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2395,39	
ЗУ 121	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2297,50	
ЗУ 122	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	754,10	

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ 123	Для индивидуального жилищного строительства	260,71	
ЗУ 127	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1300,94	
ЗУ 128	Коммунальное обслуживание	40,62	
ЗУ 129	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1059,10	
ЗУ 130	Среднеэтажная жилая застройка	3558,52	
ЗУ 131	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1228,20	
ЗУ 132	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1235,28	
ЗУ 133	Среднеэтажная жилая застройка	722,06	
ЗУ 134	Коммунальное обслуживание	67,87	
ЗУ 135	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	792,35	
ЗУ 136	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	623,22	
ЗУ 139	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	566,33	
ЗУ 140	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	878,05	
ЗУ 141	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	791,70	
ЗУ 142	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	505,31	
ЗУ 143	Для индивидуального жилищного строительства	1087,94	
ЗУ 144	Блокированная жилая застройка	627,84	
ЗУ 145	Для индивидуального жилищного строительства	621,32	
ЗУ 146	Для индивидуального жилищного строительства	597,04	
ЗУ 148	Для индивидуального жилищного строительства	649,44	
ЗУ 149	Для индивидуального жилищного строительства	577,78	
ЗУ 150	Блокированная жилая застройка	597,53	
ЗУ 151	Блокированная жилая застройка	595,51	
ЗУ 152	Для индивидуального жилищного строительства	583,36	
ЗУ 153	Для индивидуального жилищного строительства	389,84	
ЗУ 154	Для индивидуального жилищного строительства	661,45	
ЗУ 155	Для индивидуального жилищного строительства	665,38	
ЗУ 156	Для индивидуального жилищного строительства	726,06	
ЗУ 157	Для индивидуального жилищного строительства	775,71	
ЗУ 158	Для индивидуального жилищного строительства	1020,88	
ЗУ 160	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1666,29	
ЗУ 161	Для индивидуального жилищного строительства	699,21	
ЗУ 162	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1689,41	
ЗУ 163	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1901,02	
ЗУ 164	Для индивидуального жилищного строительства	533,83	
ЗУ 166	Для индивидуального жилищного строительства	357,38	
ЗУ 168	Для индивидуального жилищного строительства	763,40	
ЗУ 169	Для индивидуального жилищного строительства	684,93	
ЗУ 170	Для индивидуального жилищного строительства	697,02	
ЗУ 171	Для индивидуального жилищного строительства	710,23	
ЗУ 172	Для индивидуального жилищного строительства	678,19	
ЗУ 173	Для индивидуального жилищного строительства	705,71	
ЗУ 174	Для индивидуального жилищного строительства	693,27	
ЗУ 175	Для индивидуального жилищного строительства	704,69	
ЗУ 178	Для индивидуального жилищного строительства	869,87	
ЗУ 179	Для индивидуального жилищного строительства	564,10	
ЗУ 180	Для индивидуального жилищного строительства	870,94	
ЗУ 181	Блокированная жилая застройка	437,76	
ЗУ 182	Для индивидуального жилищного строительства	920,62	
ЗУ 184	Для индивидуального жилищного строительства	795,18	
ЗУ 185	Для индивидуального жилищного строительства	553,99	
ЗУ 186	Для индивидуального жилищного строительства	152,63	
ЗУ 187	Для индивидуального жилищного строительства	887,43	
ЗУ 188	Среднеэтажная жилая застройка	898,73	
ЗУ 190	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1466,69	
ЗУ 192	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	992,71	
ЗУ 193	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2436,59	
ЗУ 194	Коммунальное обслуживание	47,85	
ЗУ 195	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1098,16	
ЗУ 196	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1078,89	
ЗУ 197	Коммунальное обслуживание	39,90	
ЗУ 198	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1248,42	
ЗУ 199	Среднеэтажная жилая застройка	2169,26	
ЗУ 200	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	936,53	
ЗУ 202	Коммунальное обслуживание	3,98	
ЗУ 203	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1558,87	
ЗУ 204	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1126,20	
ЗУ 205	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1261,51	
ЗУ 207	Коммунальное обслуживание	55,16	
ЗУ 208	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	189,73	Раздел
ЗУ 209	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1589,68	
ЗУ 210	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1281,35	
ЗУ 211	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1916,22	
ЗУ 212	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	664,95	
ЗУ 213	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	797,23	
ЗУ 214	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1094,18	
ЗУ 215	Среднеэтажная жилая застройка	2835,56	
ЗУ 217	Среднеэтажная жилая застройка	1269,60	
ЗУ 218	Среднеэтажная жилая застройка	3513,0	
ЗУ 219	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1945,15	
ЗУ 220	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2542,66	
ЗУ 221	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2713,68	
ЗУ 223	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1206,20	
ЗУ 224	Среднеэтажная жилая застройка	2523,04	
ЗУ 225	Среднеэтажная жилая застройка	2554,26	



Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ 226	Среднеэтажная жилая застройка	2264,22	
ЗУ 227	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	701,32	
ЗУ 228	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	584,54	
ЗУ 230	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1062,71	
ЗУ 231	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	778,18	
ЗУ 232	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	880,51	
ЗУ 233	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	853,29	
ЗУ 234	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2262,18	
ЗУ 235	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1478,42	
ЗУ 236	Для индивидуального жилищного строительства	1013,51	
ЗУ 237	Для индивидуального жилищного строительства	1112,88	
ЗУ 238	Для индивидуального жилищного строительства	846,93	
ЗУ 239	Для индивидуального жилищного строительства	635,65	
ЗУ 240	Для индивидуального жилищного строительства	651,96	
ЗУ 241	Для индивидуального жилищного строительства	1051,71	
ЗУ 242	Для индивидуального жилищного строительства	1034,44	
ЗУ 243	Для индивидуального жилищного строительства	476,88	
ЗУ 244	Для индивидуального жилищного строительства	688,42	
ЗУ 245	Для индивидуального жилищного строительства	779,26	
ЗУ 246	Для индивидуального жилищного строительства	937,93	
ЗУ 247	Для индивидуального жилищного строительства	585,60	
ЗУ 248	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3443,20	
ЗУ 250	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	826,83	
ЗУ 253	Коммунальное обслуживание	105,60	
ЗУ 254	Блокированная жилая застройка	585,42	
ЗУ 255	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	814,21	
ЗУ 256	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3532,11	
ЗУ 256/1	Спорт	939,74	
ЗУ 257	Среднеэтажная жилая застройка	3895,41	
ЗУ 258	Среднеэтажная жилая застройка	2963,75	
ЗУ 260	Среднеэтажная жилая застройка	3591,77	
ЗУ 262	Среднеэтажная жилая застройка	2928,42	
ЗУ 263	Спорт	489,93	
ЗУ 264	Среднеэтажная жилая застройка	2761,94	
ЗУ 267	Коммунальное обслуживание	32,48	
ЗУ 268	Коммунальное обслуживание	62,97	
ЗУ 269	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	705,71	
ЗУ 270	Среднеэтажная жилая застройка	2560,68	
ЗУ 272	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1187,45	
ЗУ 273	Среднеэтажная жилая застройка	546,57	
ЗУ 276	Среднеэтажная жилая застройка	1458,98	
ЗУ 278	Среднеэтажная жилая застройка	205,51	
ЗУ 279	Среднеэтажная жилая застройка	2323,55	
ЗУ 280	Среднеэтажная жилая застройка	1949,08	
ЗУ 281	Коммунальное обслуживание	101,33	
ЗУ 282	Среднеэтажная жилая застройка	2169,32	
ЗУ 284	Для индивидуального жилищного строительства	481,75	
ЗУ 285	Предпринимательство	1073,14	
ЗУ 286	Коммунальное обслуживание	0,04	
ЗУ 287	Коммунальное обслуживание	0,04	
ЗУ 288	Для индивидуального жилищного строительства	1084,90	
ЗУ 289	Для индивидуального жилищного строительства	485,59	
ЗУ 290	Коммунальное обслуживание	1,00	
ЗУ 291	Коммунальное обслуживание	1,00	
ЗУ 292	Для индивидуального жилищного строительства	1058,77	
ЗУ 293	Для индивидуального жилищного строительства	394,00	
ЗУ 293/1	Коммунальное обслуживание	35,84	Раздел
ЗУ 293/2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	12687,96	Раздел
ЗУ 294	Коммунальное обслуживание	0,09	
ЗУ 295	Для индивидуального жилищного строительства	1076,90	
ЗУ 295/1	Коммунальное обслуживание	14,78	Раздел
ЗУ 296	Для индивидуального жилищного строительства	501,11	
ЗУ 297/1	Коммунальное обслуживание	10,86	
ЗУ 298	Среднеэтажная жилая застройка	1505,88	
ЗУ 298/1	Общественное управление		объединение
ЗУ 300	Среднеэтажная жилая застройка	432,05	
ЗУ 301	Коммунальное обслуживание	63,65	
ЗУ 303	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1343,60	
ЗУ 304	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1206,59	
ЗУ 305	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1352,49	
ЗУ 307	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1847,92	
ЗУ 308	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1111,08	
ЗУ 309	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1617,24	
ЗУ 310	Автомобильный транспорт	4383,89	
ЗУ 311	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1121,45	
ЗУ 312	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	980,14	
ЗУ 314	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1179,95	
ЗУ 316	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1084,78	
ЗУ 317	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	927,43	
ЗУ 319/1	Коммунальное обслуживание	45,50	
ЗУ 320	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2609,99	
ЗУ 322	Для индивидуального жилищного строительства	537,19	
ЗУ 323	Для индивидуального жилищного строительства	403,27	
ЗУ 324	Для индивидуального жилищного строительства	942,60	

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ 325	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1283,71	
ЗУ 326	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	584,20	
ЗУ 327	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1136,58	
ЗУ 328	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1384,63	
ЗУ 329	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1354,71	
ЗУ 330	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	934,87	
ЗУ 331	Блокированная жилая застройка	672,04	
ЗУ 332	Для индивидуального жилищного строительства	528,81	
ЗУ 333	Среднеэтажная жилая застройка	6075,17	
ЗУ 333/1	Коммунальное обслуживание	14,0	
ЗУ 334	Коммунальное обслуживание	91,87	
ЗУ 335	Среднеэтажная жилая застройка	1621,12	
ЗУ 336	Среднеэтажная жилая застройка	5440,72	
ЗУ 337	Среднеэтажная жилая застройка	1378,65	
ЗУ 340	Для индивидуального жилищного строительства	689,88	
ЗУ 340/1	Коммунальное обслуживание	7,76	
ЗУ 341	Для индивидуального жилищного строительства	409,84	
ЗУ 343	Среднеэтажная жилая застройка	718,67	
ЗУ 344	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1633,54	
ЗУ 345	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1186,63	
ЗУ 346	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1187,57	
ЗУ 346/1	Коммунальное обслуживание	296,89	Раздел
ЗУ 347	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1054,43	
ЗУ 348	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	960,12	
ЗУ 349	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1192,83	
ЗУ 351	Среднеэтажная жилая застройка	1876,89	
ЗУ 353	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1085,02	
ЗУ 354	Коммунальное обслуживание	40,26	
ЗУ 355	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1036,27	
ЗУ 356	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	869,60	
ЗУ 358	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1095,26	
ЗУ 360	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1098,56	
ЗУ 361	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1265,37	
ЗУ 362	Коммунальное обслуживание	35,44	
ЗУ 363	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1294,83	
ЗУ 364/1	Коммунальное обслуживание	20,84	
ЗУ 365	Среднеэтажная жилая застройка	1205,54	
ЗУ 367	Объекты гаражного назначения	2994,65	
ЗУ 369	Коммунальное обслуживание	40,91	
ЗУ 370	Для индивидуального жилищного строительства	507,19	
ЗУ 371	Для индивидуального жилищного строительства	616,65	
ЗУ 372	Для индивидуального жилищного строительства	650,87	
ЗУ 373	Для индивидуального жилищного строительства	800,07	
ЗУ 374	Для индивидуального жилищного строительства	679,67	
ЗУ 375	Для индивидуального жилищного строительства	599,16	
ЗУ 376	Для индивидуального жилищного строительства	861,37	
ЗУ 377	Для индивидуального жилищного строительства	711,47	
ЗУ 378	Для индивидуального жилищного строительства	794,69	
ЗУ 379	Для индивидуального жилищного строительства	524,96	
ЗУ 380	Для индивидуального жилищного строительства	721,31	
ЗУ 381	Для индивидуального жилищного строительства	459,61	
ЗУ 382	Для индивидуального жилищного строительства	388,40	
ЗУ 383	Для индивидуального жилищного строительства	678,95	
ЗУ 384	Для индивидуального жилищного строительства	804,75	
ЗУ 385	Для индивидуального жилищного строительства	902,61	
ЗУ 386	Коммунальное обслуживание	11,64	
ЗУ 387	Для индивидуального жилищного строительства	455,35	
ЗУ 388	Для индивидуального жилищного строительства	420,94	
ЗУ 390/1	Коммунальное обслуживание	10,25	
ЗУ 391	Для индивидуального жилищного строительства	729,72	
ЗУ 392	Блокированная жилая застройка	252,72	
ЗУ 393	Блокированная жилая застройка	250,96	
ЗУ 394	Для индивидуального жилищного строительства	474,47	
ЗУ 395	Для индивидуального жилищного строительства	501,20	
ЗУ 396	Для индивидуального жилищного строительства	534,11	
ЗУ 397	Для индивидуального жилищного строительства	618,69	
ЗУ 398	Для индивидуального жилищного строительства	635,65	
ЗУ 399	Для индивидуального жилищного строительства	642,13	
ЗУ 400	Для индивидуального жилищного строительства	667,26	
ЗУ 401	Для индивидуального жилищного строительства	570,51	
ЗУ 402	Блокированная жилая застройка	622,69	
ЗУ 403	Для индивидуального жилищного строительства	548,56	
ЗУ 404	Блокированная жилая застройка	580,15	
ЗУ 405	Для индивидуального жилищного строительства	1155,25	
ЗУ 406	Для индивидуального жилищного строительства	564,15	
ЗУ 407	Блокированная жилая застройка	673,58	
ЗУ 408	Блокированная жилая застройка	515,51	
ЗУ 409	Для индивидуального жилищного строительства	615,74	
ЗУ 410	Для индивидуального жилищного строительства	680,38	
ЗУ 411	Блокированная жилая застройка	434,28	
ЗУ 412	Для индивидуального жилищного строительства	579,67	
ЗУ 413	Для индивидуального жилищного строительства	873,27	
ЗУ 414	Для индивидуального жилищного строительства	491,02	
ЗУ 415	Для индивидуального жилищного строительства	780,15	
ЗУ 417	Для индивидуального жилищного строительства	671,31	



Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ЗУ 418	Для индивидуального жилищного строительства	542,97	
ЗУ 419	Для индивидуального жилищного строительства	560,22	
ЗУ 421	Для индивидуального жилищного строительства	310,87	
ЗУ 422	Для индивидуального жилищного строительства	1215,19	
ЗУ 423	Блокированная жилая застройка	799,82	
ЗУ 424	Для индивидуального жилищного строительства	910,21	
ЗУ 425	Блокированная жилая застройка	1080,72	
ЗУ 426	Ведение дачного хозяйства	609,59	
ЗУ 427	Ведение дачного хозяйства	1134,95	
ЗУ 428	Ведение дачного хозяйства	457,13	
ЗУ 429	Ведение дачного хозяйства	93,07	
ЗУ 430	Ведение дачного хозяйства	235,58	
ЗУ 431	Ведение дачного хозяйства	159,93	
ЗУ 433	Для индивидуального жилищного строительства	633,43	
ЗУ 435	Для индивидуального жилищного строительства	889,86	
ЗУ 436	Спорт	1958,06	
ЗУ 437	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	764,60	
ЗУ 442	Коммунальное обслуживание	1938,97	
ЗУ 443	Блокированная жилая застройка	1004,38	
ЗУ 444/1	Коммунальное обслуживание	20,0	
ЗУ 445	Для индивидуального жилищного строительства	977,68	
ЗУ 446	Для индивидуального жилищного строительства	663,43	
ЗУ 447	Для индивидуального жилищного строительства	418,49	
ЗУ 448	Для индивидуального жилищного строительства	564,05	
ЗУ 449	Для индивидуального жилищного строительства	965,89	
ЗУ 450	Для индивидуального жилищного строительства	1080,81	
ЗУ 451	Для индивидуального жилищного строительства	674,29	
ЗУ 452	Для индивидуального жилищного строительства	1044,13	
ЗУ 453	Для индивидуального жилищного строительства	486,96	
ЗУ 454	Блокированная жилая застройка	2619,50	
ЗУ 455	Блокированная жилая застройка	1991,36	
ЗУ 457	Для индивидуального жилищного строительства	810,97	
ЗУ 458	Для индивидуального жилищного строительства	181,00	
ЗУ 459	Для индивидуального жилищного строительства	928,10	
ЗУ 460	Для индивидуального жилищного строительства	383,79	
ЗУ 461	Для индивидуального жилищного строительства	455,36	
ЗУ 462	Для индивидуального жилищного строительства	722,20	
ЗУ 463	Для индивидуального жилищного строительства	480,58	
ЗУ 464	Для индивидуального жилищного строительства	768,79	
ЗУ 465	Для индивидуального жилищного строительства	677,94	
ЗУ 466	Для индивидуального жилищного строительства	458,66	
ЗУ 467	Для индивидуального жилищного строительства	324,17	
ЗУ 470	Для индивидуального жилищного строительства	389,77	
ЗУ 471	Для индивидуального жилищного строительства	628,95	
ЗУ 473	Для индивидуального жилищного строительства	365,08	
ЗУ 474	Для индивидуального жилищного строительства	890,12	
ЗУ 475	Для индивидуального жилищного строительства	1133,86	
ЗУ 476	Для индивидуального жилищного строительства	175,90	
ЗУ 477	Для индивидуального жилищного строительства	782,96	
ЗУ 478	Для индивидуального жилищного строительства	354,89	
ЗУ 479	Для индивидуального жилищного строительства	1374,86	
ЗУ 480	Для индивидуального жилищного строительства	1089,36	
ЗУ 481	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4378,03	
ЗУ 482	Для индивидуального жилищного строительства	678,41	
ЗУ 483	Для индивидуального жилищного строительства	892,06	
ЗУ 484	Для индивидуального жилищного строительства	1262,85	
ЗУ 485	Для индивидуального жилищного строительства	727,43	
ЗУ 488	Коммунальное обслуживание	0,09	

**2 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.**

Таблица 3 — Образуемые земельные участки, 2 этап

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
23У-1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6363,89	Объединение ЗУ 200, ЗУ 202, ЗУ 203, ЗУ 204, ЗУ 211, ЗУ 38:36:000033:26412
23У-2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5552,42	Объединение ЗУ 206, ЗУ 209, ЗУ 210; земельные участки с кадастровыми номерами: 38:36:000033:27922 38:36:000033:28337 38:36:000033:28655 38:36:000033:34504
23У-3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	7542,53	Объединение ЗУ 208, ЗУ 212, ЗУ 213, ЗУ 38:36:000033:273
23У-4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	9795,42	Объединение ЗУ 216, ЗУ 219, ЗУ 220, ЗУ 221, ЗУ 38:36:000033:2535
23У-5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5250,97	Объединение ЗУ 113, ЗУ 113/1, ЗУ 114, ЗУ 114/1, ЗУ 115, ЗУ 117
23У-6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3383,77	Объединение ЗУ 115/1, ЗУ 116, ЗУ 118, ЗУ 119/1; земельные участки с кадастровыми номерами: 38:36:000033:2157 38:36:000033:2158
23У-7	Предпринимательство	3947,33	Перераспределение ЗУ 454/1, ЗУ 38:36:000031:1075
23У-8	Для индивидуальной жилой застройки	1033,65	Перераспределение ЗУ 420/1, ЗУ 38:36:000033:127

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
23У-9	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	7632,80	Перераспределение ЗУ 441/1, ЗУ 38:36:000031:1547
23У-10	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	18718,54	Объединение ЗУ 96/1, ЗУ 247, ЗУ 248, ЗУ с кадастровыми номерами: 38:36:000033:235 38:36:000033:88 38:36:000033:372 38:36:000033:224 38:36:000033:35558

**ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВРЕМЕННЫЙ ОТВОД**

Таблица 4 — Образуемые земельные участки, временный отвод

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	2	3	4
ВрЗУ-1	Коммунальное обслуживание	201,78	

Приложение № 2  
к постановлению администрации города Иркутска  
21.08.2017 № 031-06-840/7

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-35**

Чертеж межевания территории



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2017

№ 031-06-842/7

**Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента С-04-37**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Утвердить проект планировки территории планировочного элемента С-04-37, в следующем составе:
  - Основная часть:
    - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (Приложение № 1);
    - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение (Приложение № 2);
    - Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (Приложение № 3);
    - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение (Приложение № 4);
    - Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация (Приложение № 5);
    - Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (Приложение № 6).
  - Проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 18.04.2012 г. № 031-06-730/12 «Об утверждении проекта планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска», в части территории, ограниченной улицами: Чернышевского, Лермонтова, объездной дорогой Первомайский — Университетский, улицей Родниковой, отменить.
  - Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.
  - Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 18.04.2012 г. № 031-06-730/12 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.
  - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников



Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-842/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-37**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Приложение № 2  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-842/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-37**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение



Приложение № 3  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-842/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-37**

Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 4  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-842/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-37**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение



Приложение № 5 к постановлению администрации города  
Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-842/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-37**

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация



Приложение № 6  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 21.08.2017 № 031-06-842/7

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА С-04-37**  
**ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.**  
**ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**КРАСНЫЕ ЛИНИИ**

Таблица 1. Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	20046,76	28961,31
2	19976,60	28982,28
3	19819,34	29029,97
4	19841,91	29099,60
5	19647,69	29162,23
6	19721,07	29397,78
7	19709,16	29401,58
8	19548,62	29452,81
9	19602,80	29608,04
10	19094,88	29779,14
11	19083,03	29793,61
12	18867,61	29852,74
13	18793,55	29905,88
14	18850,87	30089,02
15	18731,53	30125,66
16	18632,50	30135,10
17	18560,65	30114,88
18	18572,66	29987,59



Номер точки	Координата X	Координата Y
19	20051,23	28975,63
20	20068,27	29030,17
21	19856,83	29096,99
22	19838,33	29039,89
23	20072,75	29044,49
24	20090,96	29102,79
25	19883,33	29167,18
26	19865,16	29110,09
27	20095,44	29117,11
28	20116,16	29183,44
29	19909,10	29248,18
30	19887,88	29181,47
31	20120,63	29197,76
32	20140,88	29262,56
33	19933,83	29325,87
34	19913,65	29262,48
35	20146,84	29281,65
36	20166,89	29345,81
37	19960,92	29410,99
38	19939,89	29344,93
39	20172,85	29364,90
40	20190,31	29420,78
41	19984,53	29485,20
42	19966,98	29430,04
43	20202,24	29458,95
44	20229,06	29544,80
45	20023,92	29608,97
46	19996,66	29523,31
47	20238,01	29573,44
48	20263,57	29655,27
49	19711,66	29824,73
50	19685,53	29746,83
51	19850,24	29112,67
52	19869,00	29171,62
53	19696,18	29225,22
54	19684,31	29229,13
55	19666,44	29171,96
56	19678,34	29168,11
57	19873,55	29185,92
58	19893,75	29249,40
59	19720,40	29302,71
60	19708,45	29306,38
61	19688,73	29243,27
62	19700,66	29239,54
63	19898,74	29265,07
64	19919,48	29330,25
65	19745,43	29383,47
66	19733,49	29387,17
67	19712,88	29320,62
68	19724,86	29317,04
69	19925,55	29349,31
70	19946,61	29415,51
71	19772,41	29470,64
72	19760,49	29474,41
73	19739,39	29406,23
74	19751,34	29402,58
75	19952,68	29434,57
76	19970,22	29489,68
77	19794,43	29544,70
78	19782,50	29548,43
79	19766,29	29493,55
80	19778,21	29489,78
81	19982,35	29527,79
82	20009,60	29613,44
83	19821,59	29672,25
84	19818,72	29673,17
85	19793,73	29586,84
86	19725,50	29412,11
87	19745,77	29477,57
88	19733,83	29481,29
89	19590,10	29526,14
90	19567,86	29462,41
91	19713,59	29415,91
92	19750,16	29491,91
93	19768,21	29553,02
94	19756,34	29556,96
95	19617,02	29603,27
96	19595,05	29540,31
97	19738,23	29495,63
98	19779,60	29591,42
99	19805,17	29677,37
100	19792,31	29681,41
101	19675,99	29718,38
102	19648,05	29635,11
103	19774,99	29592,91
104	19610,11	29647,78
105	19637,86	29730,50
106	19337,22	29826,06
107	19312,35	29748,09

Номер точки	Координата X	Координата Y
108	19647,40	29758,95
109	19673,41	29836,47
110	19632,67	29848,98
111	19364,16	29931,42
112	19361,06	29920,07
113	19393,54	29887,46
114	19422,01	29830,59
115	19288,65	29756,07
116	19346,35	29936,89
117	19182,06	29987,73
118	19131,30	29809,08
119	19090,62	29812,26
120	19143,70	29999,11
121	18869,99	30083,15
122	18816,95	29913,70
123	18876,33	29871,09

**ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ И ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Таблица 2. Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры/ площадь зоны, м <sup>2</sup>	Местоположение	I очередь (2017-2019 гг)	II очередь (2020-2022 гг)	III очередь (2023-2025 гг)
<b>Транспортная инфраструктура</b>						
<b>Улично-дорожная сеть</b>						
	магистральная улица районного значения	0,4	пробивка ул. 4-я Железнодорожная до существующей улицы местного значения	-	-	С
	магистральная улица районного значения	0,22	магистральная улица от планируемого участка ул. 4-я Железнодорожная до ул. Лермонтова	-	-	С
	магистральная улица районного значения	0,86	ул. 4-я Железнодорожная	-	-	Р
<b>Коммунальная инфраструктура</b>						
<b>Теплоснабжение</b>						
	Сети теплоснабжения	2d 700	ул. 4-я Железнодорожная	-	Р	-
	Сети теплоснабжения	2d 500	ул. Лермонтова-Ломоносова	-	Р	-
<b>Электроснабжение</b>						
	Сети электроснабжения	-	-	-	-	-
<b>Водоснабжение</b>						
	Сети водоснабжения	d 900		-	Р	-
	Сети водоснабжения	d 700		-	Р	-
<b>Канализация</b>						
	Сети канализации	2d 300	ул. Ломоносова	-	Р	-
<b>Ливневая канализация</b>						
	Сети ливневой канализации	d 600	ул. Лермонтова	-	-	Р

\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

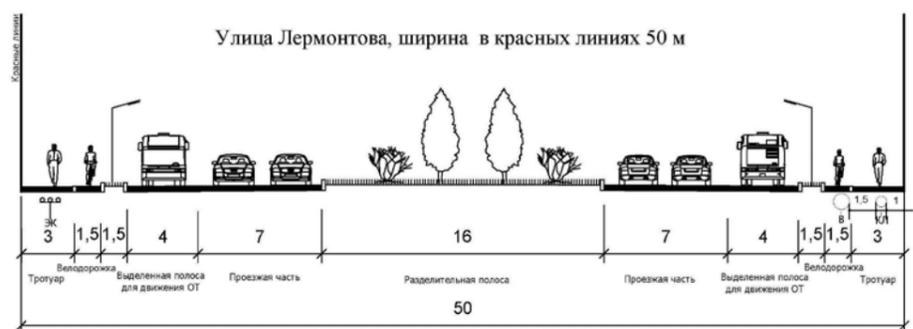
Таблица 3. Зоны планируемого размещения жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Номер на карте	Объект	Параметры/ площадь зоны, м <sup>2</sup>	Местоположение	I очередь (2017-2019 гг)	II очередь (2020-2022 гг)	III очередь (2023-2025 гг)
ЗР-1	Среднеэтажная жилая застройка	0,60 га	Ул. Флюкова, 104	-	-	П, С
ЗР-2	Среднеэтажная жилая застройка	1,075 га	Ул. Миронова, 57	-	П, С	-
ЗР-3	Среднеэтажная жилая застройка	0,54 га	Ул. Ломоносова, 5а	-	-	П, С
ЗР-4	Среднеэтажная жилая застройка	1,87 га	Р-н ул. 4-я Железнодорожная, 102	-	П, С	-

\* — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

**ПОПЕРЕЧНЫЕ ПРОФИЛИ УЛИЦ И ДОРОГ В КРАСНЫХ ЛИНИЯХ**

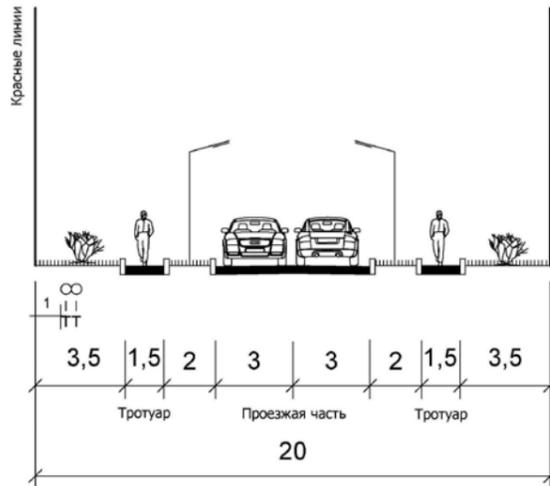
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения



Магистральная улица районного значения



Улицы местного значения



**ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ  
КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР  
И ПОКАЗАТЕЛИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ  
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2016 г.	Расчетный срок (2025 год)
<b>1 Территория</b>			
1.1 Площадь проектируемой территории — всего	га	148,0	148,0
в т. ч. территории жилых зон	га %	38,2 25,9	38,8 26,1
из них многоэтажная застройка	га %	0,6 0,4	0,6 0,4
среднеэтажная застройка	га %	11,5 7,8	14,0 9,4
малоэтажная застройка	га %	0,9 0,6	0,4 0,2
индивидуальная жилая застройка	га %	24,1 16,3	22,7 15,3
объекты дошкольного, начального и среднего общего образования	га %	1,1 0,8	1,1 0,8
территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га %	27,5 18,6	27,4 18,6
территории рекреационного назначения	га %	31,0 21,0	31,0 21,0
территории инженерной и транспортной инфраструктуры	га %	40,5 27,4	40,0 27,1
территории производственных и коммунальных объектов	га %	1,9 1,3	1,9 1,3
иные территории	га %	8,9 6,0	8,8 6,0
1.2 Из общей площади проектируемого района селитебные территории общего пользования — всего	га м <sup>2</sup> /чел.	30,1 64,0	29,7 43,7
из них озелененные территории общего пользования	га м <sup>2</sup> /чел.	0,2 0,4	0,2 0,3
улицы, дороги, проезды, площади	га м <sup>2</sup> /чел.	29,9 63,6	29,5 43,4
1.3 Плотность жилой застройки	тыс. м <sup>2</sup> общей площади /га	2,9	5,1
<b>2 Население</b>			
2.1 Численность населения	тыс. чел.	4,7	6,8
2.2 Плотность населения в границах проекта	чел./га	31,8	45,9
2.3 Плотность населения в границах жилой застройки	чел./га	123,0	175,3
<b>3 Жилищный фонд</b>			
3.1 Общая площадь жилых домов	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	111,6	198,1
3.2 Средняя этажность застройки	этаж	5,0	5,3
3.3 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	111,6	109,9
3.4 Убыль жилищного фонда — всего	то же	-	1,7
3.5 Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:			
по техническому состоянию	то же	-	1,7
на реконструируемых территориях	-	-	-
3.6 Новое жилищное строительство — всего	то же	-	88,2
многоэтажное (9 эт. и более)	то же	-	-

среднеэтажное (5-8 этажей)	то же	-	88,2
малоэтажное (1-4 этажей)	то же	-	-
<b>4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>			
Детские дошкольные учреждения — всего на 1000 чел	место	250 53,2	250 36,8
Общеобразовательные школы — всего на 1000 чел	место	-	-
Аптеки	объект	3	3
Объекты торговли — всего на 1000 жит.	м <sup>2</sup> торговой площади	н/д	н/д
Предприятия общественного питания — всего на 1000 чел	место	н/д	н/д
Предприятия бытового обслуживания — всего на 1000 чел	рабочее место	н/д	н/д
Клубы — всего на 1000 чел	зрительское место	н/д	н/д
Библиотеки — всего На 1000 чел.	тыс. ед. хранения	-	-
Спортивные залы на 1000 чел.	м <sup>2</sup> площади пола	н/д	н/д
Бассейны крытые на 1000 чел.	м <sup>2</sup> зеркала воды	-	-
Отделения связи	объект	-	-
<b>5 Транспортная инфраструктура</b>			
5.1 Протяженность улично-дорожной сети — всего	км	12,87	13,4
в т. ч. магистральные дороги	км	3,87	5,55
из них:			
общегородского значения — всего	км	-	-
непрерывного движения	км	-	-
регулируемого движения	км	2,82	2,83
районного значения	км	1,05	2,72
улицы и проезды местного значения	км	9	7,85
5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта — всего	км	5,72	7,11
автобус и маршрутные такси	км	2,72	4,11
трамвай	км	1,28	1,28
троллейбус	км	1,72	1,72
5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей в том числе: постоянного хранения	машино-мест машино-мест	1407 1407	1809 1809
<b>6 Инженерное оборудование и благоустройство территории</b>			
6.1 Водопотребление (прирост)	тыс. м <sup>3</sup> /сутки	-	1,09
6.2 Водоотведение (прирост)	то же	-	1,09
6.3 Электропотребление (прирост)	МВт-ч/год	-	5,25
6.4 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение проектируемой застройки (прирост)	Гкал/час	-	4,92

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска сообщает следующее.

Учитывая рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 18.08.2017 г., отказать Кручинину А.А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:00022:42965, площадью 500 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Иркутской 30-й Дивизии — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:00022:40873, общей площадью 670,9 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 30-й Дивизии, — «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей», на основании п. 15.2 Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденного Постановлением администрации г. Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, нормативных правовых актов, градостроительных нормативов, положений утвержденных градостроительных регламентов. Согласно утвержденному проекту планировки Октябрьского округа испрашиваемый земельный участок расположен в границах планировочного элемента О-03-03 в зоне размещения общеобразовательной школы.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 24.08.2017 г.

№944-02-00441/17

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Учитывая заявление индивидуального предпринимателя Сагдеевой Елены Валерьевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 18.08.2017 г., руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:00033:28411, площадью 5317 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Набережная Иркутска.

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета

О.Н. Иванова



**СПИСОК ГРАЖДАН ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ОБЩИЙ СПИСОК  
КАНДИДАТОВ В ПРИСЯЖНЫЕ ЗАСЕДАТЕЛИ ДЛЯ  
ИРКУТСКОГО ОБЛАСТНОГО СУДА НА 2017-2020 ГОДЫ  
ВЗАМЕН КАНДИДАТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ИСКЛЮЧЕНИЮ**

Кировский и Куйбышевский районы города Иркутска			
1	Алексеева	Марина	Владимировна
2	Амосова	Олеся	Александровна
3	Андронов	Елена	Михайловна
4	Антонов	Михаил	Александрович
5	Артемов	Павел	Алексеевич
6	Асламова	Ольга	Владиславна
7	Бабкина	Александра	Витальевна
8	Бабков	Евгений	Леонтьевич
9	Бадмадоржиева	Аюна	Лубсановна
10	Батюк	Ирина	Александровна
11	Баумцвейгер	Кирилл	Робертович
12	Бахум	Светлана	Викторовна
13	Беликова	Наталья	Александровна
14	Белобородова	Татьяна	Владимировна
15	Белова	Дарья	Юрьевна
16	Бобрышева	Анна	Ивановна
17	Бодрова	Елена	Викторовна
18	Бурчак	Ольга	Анатолевна
19	Бутрим	Марина	Сергеевна
20	Быков	Владимир	Викторович
21	Быцко	Александр	Александрович
22	Варламов	Константин	Сергеевич
23	Васильева	Елена	Германовна
24	Васильева	Вера	Викторовна
25	Васиченко	Алексей	Леонидович
26	Ведешкин	Борис	Иванович
27	Винникова	Юлия	Рудольфовна
28	Виноградова	Наталья	Валерьевна
29	Виолин	Сергей	Игоревич
30	Вологжин	Михаил	Николаевич
31	Волошина	Оксана	Васильевна
32	Воробьева	Маргарита	Анатолевна
33	Воронина	Светлана	Игоревна
34	Воронина	Анна	Алексеевна
35	Воронова	Елена	Викторовна
36	Выгузов	Александр	Викторович
37	Гаврикова	Ирина	Юрьевна
38	Герасимов	Александр	Алексеевич
39	Гертле	Ксения	Артуровна
40	Главинский	Роман	Викторович
41	Глушкевич	Наталья	Анатолевна
42	Глушков	Александр	Сергеевич
43	Говорина	Анна	Викторовна
44	Говорова	Ольга	Юрьевна
45	Горбунов	Андрей	Владимирович
46	Гордина	Юлия	Анатолевна
47	Гошев	Владимир	Андреевич
48	Григорьева	Вера	Викторовна
49	Григорьева	Алла	Васильевна
50	Григорян	Анна	Гагиковна
51	Гришкевич	Сергей	Николаевич
52	Грубер	Дмитрий	Андреевич
53	Гузей	Маргарита	Евгеньевна
54	Гусаков	Сергей	Леонидович
55	Дедович	Надежда	Ивановна
56	Дергаусова	Марина	Михайловна
57	Дмитриева	Ольга	Александровна
58	Доронина	Александра	Сергеевна
59	Дроздова	Людмила	Эдуардовна
60	Дубовенкова	Оксана	Витальевна
61	Елгушова	Яна	Николаевна
62	Елисеева	Надежда	Николаевна
63	Елькин	Алексей	Дмитриевич
64	Емельянов	Андрей	Витальевич
65	Емельянчик	Дмитрий	Александрович
66	Ершова	Галина	Станиславовна
67	Жаравина	Елена	Ивановна
68	Жаров	Иван	Сергеевич
69	Желудкова	Ольга	Тимофеевна
70	Заборских	Николай	Витальевич
71	Заморская	Светлана	Романовна
72	Замятина	Наталья	Альбертовна
73	Зарубина	Евгения	Андреевна
74	Зубкова	Наталья	Александровна
75	Зуева	Елена	Викторовна
76	Исаева	Елена	Юрьевна
77	Какаулина	Юлия	Александровна
78	Каюмов	Евгений	Владимирович
79	Каюмова	Наталья	Владимировна
80	Кильдишев	Антон	Викторович
81	Кирьянов	Андрей	Сергеевич
82	Киселева	Екатерина	Викторовна
83	Климова	Елена	Геннадьевна
84	Климова	Ирина	Владимировна
85	Клыкков	Александр	Юрьевич
86	Кобзарь	Светлана	Владимировна
87	Когай	Никита	Александрович
88	Козлов	Евгений	Анатолевич

89	Колесников	Сергей	Сергеевич
90	Комаров	Игорь	Леонидович
91	Константинова	Елена	Ефимовна
92	Конюшенко	Айна	Владимировна
93	Копылова	Любовь	Вячеславовна
94	Коробенкова	Ирина	Сергеевна
95	Коршунова	Ольга	Дмитриевна
96	Котина	Ольга	Алексеевна
97	Крикун	Марина	Вениаминовна
98	Кропинова	Екатерина	Александровна
99	Крупеникова	Ирина	Михайловна
100	Кукина	Мария	Андреевна
101	Куликова	Эльвира	Евгеньевна
102	Кулыгина	Юлия	Олеговна
103	Курков	Игорь	Анатолевич
104	Лавдаренко	Сергей	Владимирович
105	Лебедев	Павел	Владимирович
106	Левашова	Олеся	Александровна
107	Лемзякова	Марина	Кобовна
108	Лескинен	Евгений	Викторович
109	Лесько	Виталий	Петрович
110	Липнигова	Марина	Викторовна
111	Литвинова	Анастасия	Сергеевна
112	Лукманов	Альфред	Альмухамедович
113	Лупанов	Антон	Юрьевич
114	Лутошлива	Екатерина	Станиславовна
115	Лухмаева	Елена	Викторовна
116	Львова	Анна	Геннадьевна
117	Ляленко	Оксана	Николаевна
118	Макаренко	Евгений	Васильевич
119	Мальцева	Марина	Геннадьевна
120	Мамедова	Инга	Шакировна
121	Манец	Юлия	Юрьевна
122	Манхирова	Елена	Леонидовна
Свердловский район города Иркутска			
123	Адушев	Сергей	Петрович
124	Алдин	Александр	Юрьевич
125	Алексеева	Венера	Гафаровна
126	Андреев	Евгений	Сергеевич
127	Андреев	Алексей	Игоревич
128	Андреева	Наталья	Николаевна
129	Антипин	Игорь	Николаевич
130	Арбузова	Анастасия	Александровна
131	Баданин	Константин	Валерьевич
132	Бадин	Эдуард	Алексеевич
133	Балахнина	Алена	Сергеевна
134	Баранова	Лариса	Юрьевна
135	Барсегян	Татьяна	Валерьевна
136	Баталова	Татьяна	Вадимовна
137	Безматерных	Анна	Владимировна
138	Белаш	Алексей	Константинович
139	Беридзе	Ия	Автандильевна
140	Бобков	Сергей	Александрович
141	Богданов	Николай	Валерьевич
142	Борзых	Галина	Степановна
143	Борисенко	Илья	Михайлович
144	Боровская	Людмила	Ивановна
145	Борсоева	Алёна	Мирославовна
146	Ботоева	Марина	Степановна
147	Бубникович	Сергей	Владимирович
148	Бугаенко	Оксана	Михайловна
149	Бурлаков	Евгений	Альбертович
150	Буторина	Людмила	Леонидовна
151	Бутырин	Сергей	Александрович
152	Валикова	Екатерина	Григорьевна
153	Вапняр	Анна	Юрьевна
154	Васянович	Алексей	Валентинович
155	Вересова	Елена	Владимировна
156	Вершинин	Алексей	Юрьевич
157	Виноградова	Елена	Петровна
158	Власов	Максим	Владимирович
159	Власов	Артем	Олегович
160	Волкова	Надежда	Константиновна
161	Воложина	Татьяна	Анатолевна
162	Вотинцев	Эдуард	Александрович
163	Вояновская	Татьяна	Николаевна
164	Вятчина	Татьяна	Викторовна
165	Габайдулин	Дмитрий	Юрьевич
166	Гажонов	Андрей	Валерьевич
167	Галицкий	Павел	Андреевич
168	Галкин	Владимир	Леонидович
169	Гатицкая	Галина	Витальевна
170	Глазунов	Александр	Викторович
171	Голубев	Михаил	Валерьевич
172	Голубев	Александр	Павлович
173	Горбунов	Алексей	Геннадьевич
174	Горина	Анжела	Александровна
175	Грушецкий	Максим	Сергеевич
176	Гусевская	Елена	Андреевна
177	Дашкин	Виктор	Федорович
178	Дащенко	Елена	Вениаминовна
179	Демина	Елена	Викторовна
180	Денисов	Денис	Владимирович

181	Дмитриева	Людмила	Сергеевна
182	Дугина	Анжела	Андреевна
183	Дюжаков	Сергей	Сергеевич
184	Дюков	Андрей	Анатолевич
185	Еливанова	Ольга	Вячеславовна
186	Елизова	Марина	Сергеевна
187	Елисеев	Владимир	Андреевич
188	Емельянов	Денис	Сергеевич
189	Ерина	Ирина	Ивановна
190	Журавлева	Наталья	Борисовна
191	Задорожина	Елена	Петровна
192	Зайцева	Виктория	Игоревна
193	Запольская	Елена	Николаевна
194	Захаров	Сергей	Владимирович
195	Зуев	Павел	Сергеевич
196	Иванович	Ольга	Васильевна
197	Иващенко	Андрей	Иванович
198	Игнатъев	Максим	Олегович
199	Измаева	Алёна	Юрьевна
200	Изосимова	Ирина	Михайловна
Октябрьский район города Иркутска			
201	Азизов	Эрвин	Мирайюбович
202	Алакова	Ирина	Евгеньевна
203	Алашеев	Дмитрий	Александрович
204	Алексеев	Николай	Павлович
205	Алсыкова	Татьяна	Дмитриевна
206	Аракелян	Артур	Размики
207	Арентова	Мария	Сергеевна
208	Астапенко	Наталья	Алексеевна
209	Бадурев	Александр	Алексеевич
210	Байдацкая	Маргарита	Дмитриевна
211	Байдацкая	Ольга	Владимировна
212	Бакулинская	Наталья	Юрьевна
213	Балиновская	Дина	Владимировна
214	Балюлина	Марина	Геннадьевна
215	Баранова	Людмила	Павловна
216	Безносова	Надежда	Викторовна
217	Бек-Булатова	Олеся	Анвэровна
218	Белан	Виталий	Александрович
219	Белоусов	Александр	Сергеевич
220	Белоусова	Марина	Юрьевна
221	Бирюкова	Светлана	Олеговна
222	Бобкова	Ольга	Владимировна
223	Бобылева	Лариса	Викторовна
224	Бойков	Дмитрий	Владимирович
225	Бологова	Ольга	Владимировна
226	Болотина	Анна	Владимировна
227	Бондаренко	Александр	Алексеевич
228	Бонько	Алексей	Васильевич
229	Борган	Дина	Александровна
230	Бородашкина	Светлана	Юрьевна
231	Бородина	Елена	Владиславовна
232	Брандер	Ирина	Витальевна
233	Бубаева	Надежда	Семеновна
234	Бугаенко	Денис	Юрьевич
235	Бузунов	Денис	Сергеевич
236	Бурим	Юрий	Алексеевич
237	Бутакова	Ирина	Анатолевна
238	Бутакова	Татьяна	Михайловна
239	Бухрайтер	Светлана	Анатолевна
240	Былина	Елена	Эдуардовна
241	Вакасов	Умар	Ахматхонович
242	Варакина	Анна	Олеговна
243	Васильева	Ольга	Васильевна
244	Васильева	Елена	Петровна
245	Волкова	Татьяна	Александровна
246	Вьон	Николай	Иванович
247	Гайдамашук	Алексей	Андреевич
248	Галинских	Александра	Сергеевна
249	Гасанова	Марина	Валерьевна
250	Гаян	Николай	Николаевич
251	Глебец	Татьяна	Степановна
252	Годованюк	Оксана	Сергеевна
253	Гончаренко	Лидия	Викторовна
254	Горбатенко	Елена	Евгеньевна
255	Гордолова	Нина	Васильевна
256	Гринчук	Галина	Александровна
257	Гуджеджиани	Леван	Владимирович
258	Гуличева	Яна	Валерьевна
259	Гуревич	Ольга	Ивановна
260	Гусак	Оксана	Николаевна
261	Давыденко	Наталья	Александровна
262	Данилов	Александр	Васильевич
263	Деменков	Геннадий	Сергеевич
264	Денисова	Валентина	Сергеевна
265	Джумок	Инна	Анатолевна
266	Дзюба	Геннадий	Григорьевич
267	Домашонкин	Денис	Викторович
268	Дубойский	Андрей	Андреевич
269	Дубынин	Андрей	Владиславович
270	Дятлов	Алексей	Юрьевич
271	Евтюшин	Андрей	Владимирович
272	Елисеев	Денис	Владимирович



273	Емельянов	Алексей	Андреевич
274	Емельянов	Роман	Сергеевич
275	Ефремова	Людмила	Валерьевна
276	Ефремова	Ольга	Анатольевна
277	Железная	Светлана	Владимировна
278	Житкова	Ольга	Валерьевна
279	Загинайло	Эльвира	Иннокентьевна
280	Зайченко	Наталья	Александровна
281	Заковоротный	Виталий	Анатольевич
282	Зарукина	Светлана	Владимировна
283	Зиновьев	Кирилл	Валерьевич
284	Зубов	Дмитрий	Федорович
285	Зубов	Николай	Леонидович
286	Иваненко	Екатерина	Сергеевна
287	Ильина	Марина	Алексеевна
288	Иляшевич	Анна	Артуровна
289	Исаева	Ольга	Александровна
290	Исаков	Иван	Игоревич
291	Калашникова	Татьяна	Валерьевна
292	Каморин	Олег	Александрович
293	Капник	Татьяна	Сергеевна
294	Карпушина	Светлана	Михайловна
295	Касина	Анастасия	Юрьевна
296	Кий	Игорь	Михайлович
297	Кипсар	Елена	Игоревна
Ленинский район города Иркутска			
298	Абаев	Денис	Маратович
299	Аббасова	Елена	Викторовна
300	Абросимов	Павел	Игоревич
301	Абросимов	Александр	Александрович
302	Агалакова	Марина	Александровна
303	Агеева	Ирина	Олеговна
304	Александров	Сергей	Геннадьевич
305	Александрова	Светлана	Юрьевна
306	Андоверова	Анна	Михайловна
307	Андреев	Денис	Борисович
308	Андреев	Сергей	Сергеевич
309	Анисимов	Андрей	Юрьевич
310	Артамонова	Анастасия	Юрьевна
311	Астафьева	Юлия	Анатольевна
312	Ахматгалиев	Рим	Сабитович
313	Бакеев	Владимир	Александрович
314	Бандура	Анастасия	Владимировна
315	Бархатенко	Елена	Анатольевна
316	Баянова	Марина	Инсафитиновна
317	Белинский	Борис	Иосифович
318	Белобородова	Елена	Александровна
319	Богданова	Наталья	Ильинична
320	Боковой	Ольга	Витальевна
321	Борзунова	Мария	Сергеевна
322	Борцов	Владимир	Егорович
323	Борюшкина	Наталья	Николаевна
324	Бровкин	Александр	Николаевич
325	Брылева	Марина	Леонидовна
326	Бугаков	Юрий	Евгеньевич
327	Булдаковская	Марина	Геннадьевна
328	Бурдыко	Ирина	Геннадьевна
329	Вантеева	Наталья	Иннокентьевна
330	Варнакова	Анна	Владимировна
331	Варфоломеев	Игорь	Петрович
332	Васильев	Антон	Витальевич
333	Веретнов	Денис	Константинович
334	Ветров	Антон	Владимирович
335	Власин	Денис	Альбертович
336	Власюк	Наталья	Васильевна

337	Высоцкий	Дмитрий	Владимирович
338	Гаврилов	Александр	Владимирович
339	Гаврилова	Ирина	Александровна
340	Гамаюнова	Елена	Владимировна
341	Гатин	Сергей	Ильдусович
342	Готов	Дмитрий	Анатольевич
343	Гомзякова	Екатерина	Борисовна
344	Гора	Андрей	Геннадьевич
345	Горбунов	Евгений	Владимирович
346	Гордиенко	Александр	Васильевич
347	Гостюхин	Виктор	Николаевич
348	Грачева	Надежда	Владимировна
349	Гурина	Ольга	Николаевна
350	Дементьева	Яна	Анатольевна
351	Дерюгина	Дарья	Владимировна
352	Дорофеева	Ольга	Валерьевна
353	Друшляков	Эдуард	Владимирович
354	Дрягина	Юлия	Григорьевна
355	Дылгина	Юлия	Викторовна
356	Дырочко	Светлана	Валерьевна
357	Евдокимов	Александр	Сергеевич
358	Ермакова	Яна	Сергеевна
359	Еропова	Анна	Ивановна
360	Ерошкин	Олег	Витальевич
361	Жавлонова	Антонина	Владимировна
362	Жилкин	Сергей	Николаевич
363	Жиндаева	Олеся	Егоровна
364	Житницкая	Ирина	Владимировна
365	Заболотский	Анатолий	Васильевич
366	Завозина	Елена	Владимировна
367	Заволженская	Ирина	Викторовна
368	Зайцев	Сергей	Николаевич
369	Закаблукова	Людмила	Георгиевна
370	Закаблуковская	Елена	Викторовна
371	Закурдаева	Оксана	Александровна
372	Замашникова	Надежда	Викторовна
373	Замашников	Сергей	Владимирович
374	Зверев	Василий	Николаевич
375	Зверева	Юлия	Сергеевна
376	Зенчик	Сергей	Анатольевич
377	Зимица	Дарья	Витальевна
378	Зимица	Ирина	Павловна
379	Зиякаева	Лариса	Савельевна
380	Золотухина	Мария	Николаевна
381	Зубарова	Анастасия	Игоревна
382	Зубкова	Анна	Георгиевна
383	Зырянова	Людмила	Александровна

**СПИСОК ГРАЖДАН ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ЗАПАСНОЙ СПИСОК КАНДИДАТОВ В ПРИСЯЖНЫЕ ЗАСЕДАТЕЛИ ДЛЯ ИРКУТСКОГО ОБЛАСТНОГО СУДА НА 2017-2020 ГОДЫ ВЗАМЕН КАНДИДАТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ИСКЛЮЧЕНИЮ**

Кировский и Куйбышевский районы города Иркутска			
1	Мархаева	Татьяна	Витальевна
2	Медведева	Ирина	Владимировна
3	Мерзликина	Оксана	Александровна
4	Михайлова	Софья	Игоревна
5	Михайлова	Ирина	Александровна
6	Михеева	Наталья	Васильевна
7	Монгуш	Анай-Хаак	Маадыровна
8	Моргунова	Мария	Михайловна
9	Морозова	Валентина	Михайловна
10	Москвитин	Павел	Борисович
11	Муратова	Наталья	Геннадьевна
12	Мутыгуллин	Ильяс	Альбертович
13	Надеев	Андрей	Геннадьевич

14	Надмитов	Сергей	Викторович
15	Назаркулова	Оксана	Сергеевна
16	Науомов	Игорь	Иннокентьевич
17	Николаев	Антон	Владимирович
18	Огнева	Екатерина	Сергеевна
19	Окунева	Лариса	Анатольевна
20	Опацкая	Татьяна	Константиновна
21	Осипов	Семен	Николаевич
22	Павлов	Алексей	Юрьевич
23	Палагин	Александр	Борисович
24	Панова	Екатерина	Андреевна
25	Парфенов	Алексей	Викторович
26	Якубова	Ольга	Владимировна
27	Яловенко	Виктория	Викторовна
28	Янушкевич	Татьяна	Александровна
29	Янушак	Анастасия	Викторовна
Свердловский район города Иркутска			
30	Иващенко	Андрей	Иванович
31	Игнатьев	Максим	Олегович
32	Измаева	Алена	Юрьевна
33	Изосимова	Ирина	Михайловна
34	Каёла	Татьяна	Петровна
35	Казанцева	Ольга	Николаевна
36	Каланчина	Людмила	Ивановна
37	Калашникова	Елена	Игоревна
38	Калиновский	Сергей	Геннадьевич
39	Каменщикова	Ирина	Николаевна
40	Карнаухова	Елена	Михайловна
41	Кашолкин	Антон	Николаевич
Октябрьский район города Иркутска			
42	Касина	Анастасия	Юрьевна
43	Кий	Игорь	Михайлович
44	Кипсар	Елена	Игоревна
45	Кириченко	Елена	Владимировна
46	Кичигин	Виктор	Павлович
47	Климонтова	Юлия	Александровна
48	Ключникова	Ольга	Васильевна
49	Книжниченко	Татьяна	Викторовна
50	Кондакова	Илона	Викторовна
51	Конев	Евгений	Сергеевич
52	Кононова	Оксана	Леонидовна
53	Коршунов	Дмитрий	Александрович
54	Котов	Антон	Борисович
55	Котова	Ольга	Петровна
56	Кочадзе	Дмитрий	Тенгизович
57	Кравченко	Надежда	Анатольевна
58	Кравченко	Константин	Леонидович
59	Крыжановская	Елена	Леонидовна
60	Кузнецова	Татьяна	Петровна
61	Кузьмина	Наталья	Константиновна
62	Кульчиновский	Владислав	Борисович
63	Кульшина	Елена	Сергеевна
64	Куприков	Андрей	Сергеевич
65	Кустова	Елизавета	Владимировна
66	Кутищева	Елена	Александровна
Ленинский район города Иркутска			
67	Иванова	Лариса	Васильевна
68	Игумнова	Ольга	Валерьевна
69	Измайлова	Светлана	Сергеевна
70	Кадяева	Татьяна	Михайловна
71	Калашникова	Любовь	Анатольевна
72	Канин	Сергей	Юрьевич
73	Карманова	Марина	Михайловна
74	Карпенко	Игорь	Алексеевич
75	Карпинчик	Татьяна	Александровна

На основании ФЗ №174-ФЗ от 23.11.1995г. «Об экологической экспертизе», приказа Госкомэкологии РФ от 16.05.2000г. №372 «Об утверждении Положения по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности а окружающую среду в РФ» Администрация Правобережного округа города Иркутска организывает проведение общественных обсуждений по вопросу: «Строительство административного здания с вспомогательными помещениями по адресу: г.Иркутск, ул.Марии Цукановой, на участке с кадастровым номером 38:36:000012:1076».

Проведение общественных обсуждений, включая слушания материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду (ОВОС) состоится 03.10.2017 г. в 10.00 по адресу: г.Иркутск, ул.Марата 14, каб.401 (телефон приемной 520-395).

Заказчик: Титова О.Г., Проектная организация: ООО «Генпроект» (г.Иркутск, ул.Старокузьмичинская, 82).

Материалы по ОВОС и иная информация доступны для ознакомления по адресу проектировщика и на официальном сайте ООО «Генпроект». Замечания и предложения можно направлять в письменной форме в течение 30 дней с момента публикации данного сообщения по адресу проектировщика.

Режим работы проектировщика: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, перерыв на обед 12.00-13.00

Окончательный вариант оценки воздействия на окружающую среду будет утвержден заказчиком после проведения общественных обсуждений.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ВИДЕ СЛУШАНИЙ)**

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. №174-ФЗ Департамент образования, Комитет по социальной политике и культуре, администрации г. Иркутска организует общественные обсуждения (в виде слушаний) намечаемой хозяйственной или иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценки воздействия на окружающую среду» по объекту:

1. «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад №4» расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Советская, 176».

Проектной организацией и разработчиком материалов ОВОС является ООО «ОСК»

Общественные обсуждения (в форме слушаний) назначены на 11 часов 03 октября 2017 года в управлении экологии комитета городского обустройства администрации г. Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Марата, д.14, каб. 401 (зал совещаний).

Материалы ОВОС проекта доступны для рассмотрения, подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц с 04.09.2017г. по 03.10.2017 г. по адресу г. Иркутск, ул. Ленина, 146