



# ИРКУТСК

## О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

13 июня 2017 года | № 25 (713)

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1.06.2017

№ 031 — 06 — 531/7

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 24.08.2016 г. № 031-06-791/6

Руководствуясь ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 13.10.2014 г. № 031-06-1183/14 «Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации, а также осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город Иркутск», администрация города Иркутска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 24.08.2016 г. № 031-06-791/6 «О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства» с последними изме-

нениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26.04.2017 г. № 031-06-394/7, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в пункте 1 постановления цифры и слова «1099 960 000 (один миллиард девятьсот девяносто девять миллионов девятьсот шестьдесят тысяч) рублей, в том числе за счет средств бюджета города Иркутска размере 1099 960 000 (один миллиард девятьсот девяносто девять миллионов девятьсот шестьдесят тысяч) рублей» заменить цифрами и словами «1 065 000 (один миллиард шестьдесят пять миллионов) рублей, в том числе за счет средств бюджета города Иркутска в размере 1 065 000 (один миллиард шестьдесят пять миллионов) рублей»;

2) Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 24.08.2016 г. № 031-06-791/6 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 1.06.2017 № 031 — 06 — 531/7

### ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НА СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ В 2016 — 2019 ГОДАХ НЕОБХОДИМО ОСУЩЕСТВИТЬ БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

| Наименование объекта  | Местонахождение объекта                             | Направление инвестирования | Наименование главного распорядителя бюджетных средств | Наименование заказчика | Параметры, характеризующие объект       | Наличие земельного участка                                 | Наличие инженерных коммуникаций | Срок ввода в эксплуатацию | Стоимость объекта с распределением по годам, тыс. руб. |          |           |           |           | Общий объем бюджетных инвестиций по источникам финансового обеспечения, тыс. руб. |                        | Распределение общего объема бюджетных инвестиций по годам, тыс. руб. |           |           |           |
|---|---|----------------------------|---|------------------------|---|--|---------------------------------|---------------------------|--|----------|-----------|-----------|-----------|---|------------------------|--|-----------|-----------|-----------|
|   |   |                            |   |                        |   |  |                                 |                           | Всего  | 2016 год | 2017 год  | 2018 год  | 2019 год  | Всего   | Бюджет города Иркутска | 2016 год   | 2017 год  | 2018 год  | 2019 год  |
| МБДОУ г. Иркутска СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 19 по ул. Лермонтова, 279 в Свердловском районе г. Иркутска | г. Иркутск, Свердловский район, ул. Лермонтова, 279 | Строительство              | КГСП  | МКУ «УКС г. Иркутска»  | Общеобразовательная школа на 1 100 мест | Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000029:13931 | Имеются                         | 2019 год                  | 1 065 174,0  | 1 000,0  | 250 638,0 | 362 922,0 | 485 750,0 | 1 065 174,0   | 1 065 174,0            | 1 000,0  | 250 638,0 | 362 922,0 | 450 614,0 |
|   |   |                            |   |                        |   |  |                                 |                           | 1 065 174,0  | 1 000,0  | 250 638,0 | 362 922,0 | 485 750,0 | 1 065 174,0   | 1 065 174,0            | 1 000,0  | 250 638,0 | 362 922,0 | 450 614,0 |

Ориентировочная стоимость проектных работ — 12 310,3 тыс. руб. (2016 — 2017 гг.)

Список сокращений:

КГСП — комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;

МКУ «УКС г. Иркутска» — муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Иркутска».

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1.06.2017

№ 031 — 06 — 532/7

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 07.12.2015 г. № 031-06-1155/5-1

Руководствуясь ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 13.10.2014 г. № 031-06-1183/14 «Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации, а также осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город Иркутск», администрация города Иркутска

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 07.12.2015 г. № 031-06-1155/5-1 «О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26.04.2017 г. № 031-06-396/7, (далее — постановление) следующее изменение: Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 07.12.2015 г. № 031-06-1155/5-1 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 1.06.2017 № 031 — 06 — 532/7

### ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НА СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ В 2016 — 2020 ГОДАХ НЕОБХОДИМО ОСУЩЕСТВИТЬ БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

| Наименование объекта                                | Местонахождение объекта | Направление инвестирования | Наименование главного распорядителя бюджетных средств | Наименование заказчика | Параметры, характеризующие объект     | Наличие земельного участка                                | Наличие инженерных коммуникаций | Срок ввода в эксплуатацию | Стоимость объекта с распределением по годам, тыс. руб. |          |               |          |           |           | Общий объем бюджетных инвестиций по источникам финансового обеспечения, тыс. руб. |                        | Распределение общего объема бюджетных инвестиций по годам, тыс. руб. |               |          |           |           |
|---|-------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------|--|----------|---------------|----------|-----------|-----------|---|------------------------|--|---------------|----------|-----------|-----------|
|   |                         |                            |   |                        |                                       |   |                                 |                           | Всего  | 2016 год | 2017 год      | 2018 год | 2019 год  | 2020 год  | Всего   | Бюджет города Иркутска | 2016 год   | 2017 год      | 2018 год | 2019 год  | 2020 год  |
| Общеобразовательная школа в мкр. Лесной г. Иркутска | г. Иркутск, мкр. Лесной | Строительство              | КГСП  | МКУ «УКС г. Иркутска»  | Общеобразовательная школа на 600 мест | Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000015:2270 | Не имеются (*)                  | 2020 год                  | 550 000,0  | 14 500,0 | 60 500,0 (**) | 0,0      | 290 715,0 | 184 285,0 | 550 000,0   | 365 715,0              | 14 500,0   | 60 500,0 (**) | 0,0      | 290 715,0 | 184 285,0 |
|   |                         |                            |   |                        |                                       |   |                                 |                           | 550 000,0  | 14 500,0 | 60 500,0      | 0,0      | 290 715,0 | 184 285,0 | 550 000,0   | 365 715,0              | 14 500,0   | 60 500,0      | 0,0      | 290 715,0 | 184 285,0 |

\* ориентировочная стоимость оснащения земельного участка инженерными коммуникациями — 30 413,0 тыс. руб.

\*\* стоимость проектных работ — 5 500,0 тыс. руб.

Список сокращений:

КГСП — комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска

МКУ «УКС г. Иркутска» — муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Иркутска»



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 1.06.2017

№ 031 — 06 — 533/7

**О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 08.10.2015 г. № 031-06-925/5**

Руководствуясь ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 13.10.2014 г. № 031-06-1183/14 «Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации, а также осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город Иркутск», администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 08.10.2015 г. № 031-06-925/5 «О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты недвижимого имущества» с последними измене-

ниями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 06.12.2016 г. № 031-06-1057/6, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в пункте 1 постановления слова «1 348 811 000 (один миллиард триста сорок восемь миллионов восемьсот одиннадцать тысяч) рублей, в том числе за счет средств бюджета города Иркутска в размере 588 530 000 (пятьсот восемьдесят восемь миллионов пятьсот тридцать тысяч) рублей» заменить словами «1 348 817 600 (один миллиард триста сорок восемь миллионов восемьсот семнадцать тысяч шестьсот) рублей, в том числе за счет средств бюджета города Иркутска в размере 588 536 600 (пятьсот восемьдесят восемь миллионов пятьсот тридцать шесть тысяч шестьсот) рублей»;

2) Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 08.10.2015 г. № 031-06-925/5 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 1.06.2017 № 031 — 06 — 533/7**

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ В 2016 — 2017 ГОДАХ НЕОБХОДИМО ОСУЩЕСТВИТЬ БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ**

| Наименование объекта   | Местонахождение объекта            | Направление инвестирования | Наименование главного заказчика бюджетных средств | Наименование заказчика | Параметры, характеризующие объект      | Наличие земельного участка                                 | Наличие инженерных коммуникаций | Срок ввода в эксплуатацию | Стоимость объекта с распределением по годам, тыс. руб. |                    |                  | Общий объем бюджетных инвестиций по источникам финансового обеспечения, тыс. руб. |                        |                  |                    | Распределение общего объема бюджетных инвестиций по годам, тыс. руб. |                  |
|--|------------------------------------|----------------------------|---|------------------------|--|--|---------------------------------|---------------------------|--|--------------------|------------------|---|------------------------|------------------|--------------------|--|------------------|
|  |                                    |                            |   |                        |  |  |                                 |                           | Всего  | 2016 год           | 2017 год         | Всего   | Бюджет города Иркутска | Областной бюджет | Федеральный бюджет | 2016 год   | 2017 год         |
| Основной корпус МБОУ СОШ, с углубленным изучением отдельных предметов № 64 по ул. Гидростроителей, 6 | г. Иркутск, ул. Гидростроителей, 6 | Строительство              | КГСП  | МКУ «УКС г. Иркутска»  | Общеобразовательная школа на 550 мест  | Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000028:20    | Имеются                         | 2017 год                  | 443 739,6  | 175 335,0          | 268 404,6        | 443 739,6   | 0,0                    | 0,0              | 0,0                | 175 335,0  | 268 404,6        |
| Школа на 1 275 учащихся в 6 микрорайоне Ново-Ленино в г. Иркутске                                    | г. Иркутск, мкр. Ново-Ленино       | Строительство              | КГСП  | МКУ «УКС г. Иркутска»  | Общеобразовательная школа на 1275 мест | Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000005:23530 | Имеются                         | 2016 год                  | 905 078,0  | 905 078,0          | 0,0              | 905 078,0   | 144 797,0              | 68 484,3         | 691 796,7          | 905 078,0  | 0,0              |
| <b>Итого:</b>  |                                    |                            |   |                        |  |  |                                 |                           | <b>1 348 817,6</b>                                     | <b>1 080 413,0</b> | <b>268 404,6</b> | <b>1 348 817,6</b>  | <b>588 536,6</b>       | <b>68 484,3</b>  | <b>691 796,7</b>   | <b>1 080 413,0</b>   | <b>268 404,6</b> |

Список сокращений:

КГСП — комитет по градостроительной политике администрации г. Иркутска

МКУ «УКС г. Иркутска» — муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Иркутска»

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.06.2017

№ 031-06-535/7

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:946, площадью 509 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, садоводческий потребительский кооператив «Ветеран труда», уч.169-а, — «Предпринимательство».

2) объекта капитального строительства с кадастровым (условным) номером 38-38-01/139/2009-972, общей площадью 114,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, садоводческий потребительский кооператив «Ветеран труда», уч.169-а, — «Магазин».

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 13 июня 2017 года по 13 июля 2017 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего постановления;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего постановления, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 2.06.2017

№ 031 — 06 — 536/7

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5,

Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:28524, площадью 705 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 170, — «Предпринимательство»;

2) объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000023:6409 общей площадью 567,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 170, — «Объекты, связанные с оказанием юридических, банковских, страховых и иных услуг гражданам».

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 13 июня 2017 года по 13 июля 2017 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего постановления;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего постановления, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.06.2017

№ 031-06-537/7

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:616, площадью 809 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Волгоградская, 70 — «Предпринимательство»;

2) объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:23960, общей площадью 865,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Волгоградская, 70 — «Объекты общественного питания».



2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

- 1) в срок с 13 июня 2017 года по 13 июля 2017 года организовать проведение публичных слушаний;
- 2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего постановления;
- 3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего постановления, провести публичные слушания.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.06.2017

№ 031-06-538/7

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки» администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основным видом разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры, (комплексы))», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:150, площадью 38214 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, в Октябрьском районе, мкр. Лисиха, в части уменьшения норматива-количества машино-мест до 12.

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

- 1) в срок с 13 июня 2017 года по 13 июля 2017 года организовать проведение публичных слушаний;
- 2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего постановления;
- 3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего постановления, провести публичные слушания.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2.06.2017

№031 — 06 — 539/7

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки» администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основным видом разрешенного использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:18853, площадью 3600 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, в части увеличения максимального процента застройки до 45%.

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

- 1) в срок с 06 июня 2017 года по 05 июля 2017 года организовать проведение публичных слушаний;
- 2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего постановления;
- 3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего постановления, провести публичные слушания.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.06.2017

№031-06-540/7

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в

городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- 1) земельного участка с кадастровым номером 38:36:000019:1953, общей площадью 1 027 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Рябиновая, 5, — «Для индивидуального жилищного строительства»;
- 2) объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000019:1797, общей площадью 34 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Рябиновая, 5, — «Индивидуальные отдельно стоящие дома с приусадебными земельными участками».

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

- 1) в срок с 06 июня 2017 года по 06 июля 2017 года организовать проведение публичных слушаний;
- 2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего постановления;
- 3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего постановления, провести публичные слушания.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 2.06.2017

№ 031 — 06 — 541/7

**Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:42206 и жилых помещений для муниципальных нужд города Иркутска**

Во исполнение договора о развитии застроенной территории от 10.09.2013 г. № 010-64-001266/3, руководствуясь ст. ст. 11, 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о порядке взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29.08.2008 г. № 004-20-520862/8, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В целях сноса многоквартирного дома, признанного аварийным, изъять для нужд муниципального образования город Иркутск земельный участок, расположенный по адресу: г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Пискунова, 135, площадью 2753 кв.м. с кадастровым номером 38:36:000022:42206, и жилые помещения: кв. 2 общей площадью 42,3 кв.м., кв. 3 общей площадью 60 кв.м., кв. 5/1 общей площадью 35,8 кв.м., кв. 5/2 общей площадью 15,2 кв.м., кв. 6 общей площадью 61 кв.м., расположенные по адресу: г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Пискунова, 135, (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

- 1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;
- 2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
- 3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска;
- 4) в срок, не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости соглашения об изъятии недвижимости вместе с документами, указанными в п. 4 ст. 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Аппарату администрации города Иркутска в случае если по истечении девяноста дней со дня их получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии недвижимости обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 2.06.2017

№031 — 06 — 545/7

**О внесении изменений в муниципальную программу «Культура Иркутска на 2013-2019 годы»**

В целях уточнения объема финансирования и плановых значений целевых показателей на 2017-2019 годы муниципальной программы «Культура Иркутска на 2013-2019 годы», руководствуясь ст.ст. 16, 17, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Программой комплексного социально-экономического развития города Иркутска на 2013-2019 годы, утвержденной решением Думы города Иркутска от 06.07.2012 г. № 005-20-360588/2, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Культура Иркутска на 2013-2019 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2041/12, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 22.02.2017 г. № 031-06-118/7, следующие изменения:

1) строку «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Таблицы 1 Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

| Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации |  |
|---|--|
|   | Общий объем финансирования Программы, всего — 4564688,1 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 4554695,2 тыс. руб., федерального бюджета — 603,7 тыс. руб., областного бюджета — 9389,2 тыс. руб.), в том числе по годам: |
|   | на 2013 год — 826555,7 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 816801,0 тыс. руб., федерального бюджета — 491,4 тыс. руб., областного бюджета — 9263,3 тыс. руб.);   |
|   | на 2014 год — 584291,2 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска);  |
|   | на 2015 год — 592190,2 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 592038,0 тыс. руб., федерального бюджета — 72,2 тыс. руб., областного бюджета — 80,0 тыс. руб.);  |
|   | на 2016 год — 607437,0 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 607351,0 тыс. руб., федерального бюджета — 40,1 тыс. руб., областного бюджета — 45,9 тыс. руб.);  |
|   | на 2017 год — 654032,0 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска);  |
|   | на 2018 год — 646394,0 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска);  |
|   | на 2019 год — 653788,0 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска).  |



- »;  
2) Таблицу 3 раздела III изложить в редакции согласно Приложению №1 к настоящему постановлению;  
3) в Таблице 4 раздела IV:  
а) строку 5 изложить в следующей редакции:  
«

|    |   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|----|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 5. | Количество обучающихся в музыкальных, художественных школах и школах искусств города Иркутска | чел. | 4647 | 4469 | 4706 | 4732 | 4801 | 4865 | 4922 | 4922 | 4922 |
|----|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|

- »;  
б) строку 6 изложить в следующей редакции:  
«

|    |  |     |         |     |     |     |     |     |     |     |      |
|----|--|-----|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|
| 6. | Количество общегородских, юбилейных и календарных культурно-зрелищных и социально значимых мероприятий, проводимых на территории города Иркутска | ед. | 51<***> | 132 | 162 | 168 | 180 | 187 | 183 | 183 | 1195 |
|----|--|-----|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|

- ».  
2. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2041/12 информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.  
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением.  
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.  
Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение №1  
к постановлению администрации города Иркутска  
от 2.06.2017 № 031 — 06 — 545/6

«Таблица 3  
Направления реализации мероприятий Программы

| № п/п   | Наименование направлений  | Источники финансирования | Финансовое обеспечение, тыс. руб. |                       |                      |                      |                      |                      |                      | Ожидаемый результат  | Ответственный исполнитель, исполнитель   |  |
|---|---|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--|--|
|   |   |                          | Всего                             | в том числе по годам: |                      |                      |                      |                      |                      |                      |  |  |
|   |   |                          |                                   | 2013                  | 2014                 | 2015                 | 2016                 | 2017                 | 2018                 |                      |  | 2019   |
| Задача 1. Повышение объема, качества и доступности муниципальных услуг, предоставляемых учреждениями, подведомственными управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска  |   |                          |                                   |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |  |  |
| 1.1   | Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МБУК, МБУ ДО и казенными учреждениями города Иркутска, находящимися в ведении УК КСПК   |                          | 4103142,1<br>в т. ч.:             | 741450,7<br>в т. ч.:  | 513892,2<br>в т. ч.: | 534798,2<br>в т. ч.: | 546578,0<br>в т. ч.: | 588540,0<br>в т. ч.: | 585525,0<br>в т. ч.: | 592358,0<br>в т. ч.: | Улучшение качества муниципальных услуг, оказываемых учреждениями культуры и детскими музыкальными, художественными школами и школами искусств города Иркутска; укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений культуры   | КСПК (ответственный исполнитель), ОРМУ УК КСПК (исполнитель)               |
|   | Бюджет города Иркутска  |                          | 4102149,2                         | 740696,0              | 513892,2             | 534646,0             | 546492,0             | 588540,0             | 585525,0             | 592358,0             |  |  |
|   | Федеральный бюджет  |                          | 603,7                             | 491,4                 | 0,0                  | 72,2                 | 40,1                 | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  |  |  |
|   | Областной бюджет  |                          | 389,2                             | 263,3                 | 0,0                  | 80,0                 | 45,9                 | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  |  |  |
| Задача 2. Развитие кадрового потенциала руководителей и штатных сотрудников учреждений, подведомственных управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска   |   |                          |                                   |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |  |  |
| 2.1   | Комплекс мероприятий, направленных на развитие кадрового потенциала руководителей и штатных сотрудников МБУК, МБУ ДО и казенных учреждений города Иркутска, находящихся в ведении УК КСПК | Бюджет города Иркутска   | 4211,0                            | 1750,0                | 661,0                | 300,0                | 550,0                | 350,0                | 300,0                | 300,0                | Развитие кадрового потенциала сотрудников учреждений культуры, дополнительного образования детей; повышение профессионального мастерства сотрудников муниципальных учреждений культуры   | КСПК (ответственный исполнитель), ОРМУ УК КСПК (исполнитель)               |
| Задача 3. Развитие системы поддержки одаренных детей  |   |                          |                                   |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |  |  |
| 3.1   | Комплекс мероприятий, направленных на выявление и поддержку одаренных детей в сфере культуры  | Бюджет города Иркутска   | 20611,0                           | 4350,0                | 4650,0               | 2591,0               | 2270,0               | 2250,0               | 2250,0               | 2250,0               | Развитие системы поддержки одаренных детей   | КСПК (ответственный исполнитель), ОРМУ УК КСПК (исполнитель)               |
| Задача 4. Развитие системы общегородских мероприятий, поддержка различных форм современного искусства, стимулирование и поддержка разнообразных творческих инициатив горожан и организаций города Иркутска в области развития культуры; сохранение, возрождение и развитие традиционного народного художественного творчества и народных художественных промыслов в городе Иркутске |   |                          |                                   |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |  |  |
| 4.1   | Проведение общегородских мероприятий, поддержка традиционного народного художественного творчества, народных художественных промыслов в городе Иркутске                                   |                          | 433067,0<br>в т. ч.:              | 79005,0<br>в т. ч.:   | 65088,0<br>в т. ч.:  | 54501,0<br>в т. ч.:  | 55601,0<br>в т. ч.:  | 61673,0<br>в т. ч.:  | 58319,0<br>в т. ч.:  | 58880,0<br>в т. ч.:  | Высокий уровень проведения общегородских мероприятий, в том числе направленных на сохранение, возрождение и развитие народных художественных промыслов и традиционного народного художественного творчества в городе Иркутске; увеличение посещаемости клубов, экспериментальных площадок, кружков, мастерских; развитие творческой инициативы граждан | КСПК (ответственный исполнитель), ОДТП УК КСПК, ОРМУ УК КСПК (исполнитель) |
|   | Бюджет города Иркутска  |                          | 424067,0                          | 70005,0               | 65088,0              | 54501,0              | 55601,0              | 61673,0              | 58319,0              | 58880,0              |  |  |
|   | Областной бюджет  |                          | 9000,0                            | 9000,0                | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  |  |  |
| Задача 5. Управление территориями парков и зон отдыха в целях создания условий для культурно-массовой, спортивной деятельности на территории города Иркутска  |   |                          |                                   |                       |                      |                      |                      |                      |                      |                      |  |  |
| 5.1   | Осуществление деятельности по созданию условий для проведения культурно-массовых, физкультурных и спортивных мероприятий на территории парков и зон отдыха города Иркутска                | Бюджет города Иркутска   | 3657,0                            | 0,0                   | 0,0                  | 0,0                  | 2438,0               | 1219,0               | 0,0                  | 0,0                  | Повышение качества проведения культурно-массовых, физкультурных и спортивных мероприятий на территории парков и зон отдыха в городе Иркутске   | КЭ (ответственный исполнитель), ОЭП ДСР (исполнитель)                      |
| ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:   |   |                          | 4564688,1<br>в т. ч.:             | 826555,7<br>в т. ч.:  | 584291,2<br>в т. ч.: | 592190,2<br>в т. ч.: | 607437,0<br>в т. ч.: | 654032,0<br>в т. ч.: | 646394,0<br>в т. ч.: | 653788,0<br>в т. ч.: |  |  |
|   | Бюджет города Иркутска  |                          | 4554695,2                         | 816801,0              | 584291,2             | 592038,0             | 607351,0             | 654032,0             | 646394,0             | 653788,0             |  |  |
|   | Федеральный бюджет  |                          | 603,7                             | 491,4                 | 0,0                  | 72,2                 | 40,1                 | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  |  |  |
|   | Областной бюджет  |                          | 9389,2                            | 9263,3                | 0,0                  | 80,0                 | 45,9                 | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  |  |  |

».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 2.06.2017

№ 031 — 06 — 546/7

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска на 2013-2019 годы»

В целях уточнения объема финансирования на 2017 год муниципальной программы «Развитие сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска на 2013-2019 годы», руководствуясь ст.ст. 16, 17, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Программой комплексного социально-экономического развития города Иркутска на 2013-2019 годы, утвержденной решением Думы города Иркутска от 06.07.2012 г. № 005-20-360588/2, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска на 2013-2019 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2053/12, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 22.02.2017 г. № 031-06-130/7, следующие изменения:

1) строку «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Таблицы 1 Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

|   |  |
|---|--|
| Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации | Общий объем финансирования Программы — 356604,3 тыс. руб. (в том числе за счет средств бюджета города Иркутска — 346604,3 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 10000 тыс. руб.):<br>2013 г. — 102360,3 тыс. руб. (92360,3 тыс. руб. — за счет средств бюджета города Иркутска, 10000 тыс. руб. — за счет средств областного бюджета);<br>2014 г. — 83677 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска);<br>2015 г. — 52668 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска);<br>2016 г. — 23070 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска);<br>2017 г. — 37875 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска);<br>2018 г. — 30913 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска);<br>2019 г. — 26041 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска). |
|---|--|

- »;  
2) Таблицу 3 раздела III изложить в редакции согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2053/12 информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников



Приложение № 1  
к постановлению администрации города Иркутска  
От 2.06.2017 № 031 — 06 — 546/7

«Таблица 3  
Направления реализации мероприятий Программы

| № п/п   | Наименование мероприятия  | Источники финансирования | Финансовое обеспечение, тыс. руб. |                       |          |         |         |         |         | Ожидаемый результат | Ответственный исполнитель, исполнитель  |   |
|---|---|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------------------|---|---|
|   |   |                          | Всего                             | в том числе по годам: |          |         |         |         |         |                     |   |   |
|   |   |                          |                                   | 2013 г.               | 2014 г.  | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |                     |   | 2019 г.   |
| Задача 1. Развитие систем холодного водоснабжения сектора индивидуальной жилой застройки        |   |                          |                                   |                       |          |         |         |         |         |                     |   |   |
| 1.  | Водоснабжение территории сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска   | Всего в т.ч.:            | 154489,3                          | 54305,3               | 44451    | 37621   | 0       | 13240   | 4872    | 0                   | Развитие системы водоснабжения сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска   | КГО (ответственный исполнитель), КГО (департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда, отдел инженерных коммуникаций) (исполнители) |
|   |   | БГ                       | 144489,3                          | 44305,3               | 44451    | 37621   | 0       | 13240   | 4872    | 0                   |   |   |
|   |   | ОБ                       | 10000                             | 10000                 | 0        | 0       | 0       | 0       | 0       | 0                   |   |   |
| Задача 2. Обеспечение улиц сектора индивидуальной жилой застройки системами наружного освещения |   |                          |                                   |                       |          |         |         |         |         |                     |   |   |
| 2.  | Наружное освещение территории сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска  | БГ                       | 164261                            | 32091                 | 18254    | 14741   | 22458   | 24635   | 26041   | 26041               | Развитие сетей наружного освещения. Приведение в нормативное состояние светотехнических показателей и ресурса работоспособности установок наружного освещения | КГО (ответственный исполнитель), КГО (департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда, отдел инженерных коммуникаций) (исполнители) |
| Задача 3. Обеспечение надлежащего санитарного состояния сектора индивидуальной жилой застройки  |   |                          |                                   |                       |          |         |         |         |         |                     |   |   |
| 3.  | Участие в организации деятельности по сбору и транспортированию ТКО с территории сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска | БГ                       | 37854                             | 15964                 | 20972    | 306     | 612     | 0       | 0       | 0                   | Обеспечение надлежащего санитарного состояния территории сектора индивидуальной жилой застройки   | КГО (ответственный исполнитель), КГО (департамент дорожной деятельности, отдел благоустройства) (исполнители)                             |
| ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ  |   |                          | Всего в т.ч.                      | 356604,3              | 102360,3 | 83677   | 52668   | 23070   | 37875   | 30913               | 26041   |   |
|   |   |                          | БГ                                | 346604,3              | 92360,3  | 83677   | 52668   | 23070   | 37875   | 30913               | 26041   |   |
|   |   |                          | ОБ                                | 10000                 | 10000    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0                   | 0   |   |

». Заместитель мэра — председатель комитета городского благоустройства администрации города Иркутска  
Заместитель председателя — начальника департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского благоустройства администрации города Иркутска  
Главный специалист отдела инженерных коммуникаций департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского благоустройства администрации города Иркутска

Е.Ю. Федорова  
Д.В. Анчутин  
В.С. Попов,  
тел. 52-00-57

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2.06.2017

№031 — 06 — 547/7

О внесении изменений в муниципальную программу «Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения города Иркутска на 2016-2019 годы»

В целях уточнения объема финансирования на 2017 год муниципальной программы «Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения города Иркутска на 2016 — 2019 годы», руководствуясь ст. ст. 16, 161, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Программой комплексного социально-экономического развития города Иркутска на 2013-2019 годы, утвержденной решением Думы города Иркутска от 06.07.2012 г. № 005-20-360588/2, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения города Иркутска на 2016-2019 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2015 г. № 031-06-400/5, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 27.04.2017 г. № 031-06-402/7, следующие изменения:

1) позицию «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Таблицы 1 Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

| Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации | Общий объем финансирования Программы, всего — 89 802,2 тыс. руб. (в том числе: за счет средств бюджета города Иркутска — 84 320,0 тыс. руб., федерального бюджета — 5 482,2 тыс. руб.), в том числе по годам: |
|---|---|
|   | 2016 год — 25 374,2 тыс. руб. (в том числе: за счет средств бюджета города Иркутска — 19 892,0 тыс. руб., федерального бюджета — 5 482,2 тыс. руб.);  |
|   | 2017 год — 24 032,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска;  |
|   | 2018 год — 20 052,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска;  |
|   | 2019 год — 20 344,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска.  |

»;

2) Таблицу 3 Раздела III изложить в следующей редакции:  
«Таблица 3  
Направления реализации мероприятий Программы

| № п/п   | Наименование направлений  | Источники финансирования | Финансовое обеспечение, тыс. руб. |                       |          |          | Ожидаемый результат | Ответственный исполнитель, соисполнитель, исполнитель   |   |
|---|---|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------|----------|---------------------|---|---|
|   |   |                          | Всего                             | в том числе по годам: |          |          |                     |   |   |
|   |   |                          |                                   | 2016 год              | 2017 год | 2018 год |                     |   | 2019 год  |
| 1. Совершенствование организационной основы формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска                 |   |                          |                                   |                       |          |          |                     |   |   |
| 1.1   | Совершенствование правовой и организационной основы формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска | Бюджет города Иркутска   | 0,0                               | 0,0                   | 0,0      | 0,0      | 0,0                 | Создание правовой и организационной основы для формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, систематизация информации о доступности приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности | Ответственный исполнитель — КСПК, исполнители: КГСЦ, УЖКХ, УРН, КГО, КУМИ, ДИИХО, ДО, УК, УФКСИМП, УРОИ, ДЗиСПН |
| 2.1   | Создание в городе Иркутске условий для социальной интеграции инвалидов и участия их в жизни общества  | Бюджет города Иркутска   | 7042,0                            | 1 715,0               | 1 809,0  | 1 759,0  | 1 759,0             | Формирование толерантного отношения общества к людям с ограниченными возможностями здоровья, проведение спортивных и культурно-массовых мероприятий (не менее 78 ежегодно)  | Ответственный исполнитель — КСПК, исполнители: УРН, УИП, УРОИ, УФКСИМП  |
| 3. Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска транспортных услуг и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры |   |                          |                                   |                       |          |          |                     |   |   |
| 3.1   | Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска приоритетных объектов и услуг в сфере транспортной инфраструктуры | Всего:                   | 44819,5                           | 12408,5               | 10117,0  | 10912,0  | 11382,0             | Повышение транспортной и пешеходной доступности (приобретение 5 дополнительных единиц низкопольного транспорта, обустройство не менее 70 объектов инженерной и транспортной инфраструктуры ежегодно)  | Ответственный исполнитель — КСПК, исполнитель — КГО   |
|   |   | Бюджет города Иркутска   | 40434,0                           | 8023,0                | 10117,0  | 10912,0  | 11382,0             |   |   |
|   |   | Федеральный бюджет       | 4385,5                            | 4385,5                | 0,0      | 0,0      | 0,0                 |   |   |
| 4. Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска объектов и услуг социальной инфраструктуры                             |   |                          |                                   |                       |          |          |                     |   |   |
| 4.1   | Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов и услуг социальной инфраструктуры                           | Всего:                   | 37940,7                           | 11250,7               | 12106,0  | 7381,0   | 7203,0              | Формирование доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения (приспособление для инвалидов 71 объект социальной инфраструктуры)  | Ответственный исполнитель — КСПК, исполнители: КГСЦ, КГО, КУМИ, УЖКХ, ДИИХО, ДО, УК, УФКСИМП, УРОИ              |
|   |   | Бюджет города Иркутска   | 36844,0                           | 10154,0               | 12106,0  | 7381,0   | 7203,0              |   |   |
|   |   | Федеральный бюджет       | 1096,7                            | 1096,7                | 0,0      | 0,0      | 0,0                 |   |   |
| ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ  |   |                          | Всего:                            | 89802,2               | 25374,2  | 24032,0  | 20052,0             | 20344,0   |   |
|   |   |                          | Бюджет города Иркутска            | 84320,0               | 19892,0  | 24032,0  | 20052,0             | 20344,0   |   |
|   |   |                          | Федеральный бюджет                | 5482,2                | 5482,2   | 0,0      | 0,0                 | 0,0   |   |

3) в Приложении № 1 к Программе:  
а) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:  
«

|     |  |                        |         |        |        |        |        |  |          |
|-----|--|------------------------|---------|--------|--------|--------|--------|--|----------|
| 4.1 | Повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг в сфере образования, в том числе: | Бюджет города Иркутска | 32156,0 | 8921,0 | 9126,0 | 6906,0 | 7203,0 | Формирование доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения (приспособление для инвалидов 49 объектов социальной инфраструктуры) | КСПК, ДО |
|-----|--|------------------------|---------|--------|--------|--------|--------|--|----------|

»;



б) пункт 4.1.1 изложить в следующей редакции:

|       |  |                        |         |        |        |        |        |   |    |
|-------|--|------------------------|---------|--------|--------|--------|--------|---|----|
| 4.1.1 | Проведение текущего ремонта в муниципальных образовательных организациях города Иркутска с целью создания благоприятных условий для инклюзивного образования | Бюджет города Иркутска | 31781,0 | 8546,0 | 9126,0 | 6906,0 | 7203,0 | Доведение доли муниципальных общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций до 43%, в том числе в 2016 г. — 23 учр. (32%); в 2017 г. — 27 учр. (37%); в 2018 г. — 31 учр. (43%), в 2019 г. — 49 учр. (68%). | ДО |
|-------|--|------------------------|---------|--------|--------|--------|--------|---|----|

в) позицию «Итого по направлению 4» изложить в следующей редакции:

|                        |                        |         |         |         |        |        |  |
|------------------------|------------------------|---------|---------|---------|--------|--------|--|
| Итого по направлению 4 | Всего                  | 37940,7 | 11250,7 | 12106,0 | 7381,0 | 7203,0 |  |
|                        | Бюджет города Иркутска | 36844,0 | 10154,0 | 12106,0 | 7381,0 | 7203,0 |  |
|                        | Федеральный бюджет     | 1096,7  | 1096,7  | 0,0     | 0,0    | 0,0    |  |

г) позицию «ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ» изложить в следующей редакции:

|                    |                        |         |         |         |         |         |  |
|--------------------|------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|--|
| ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ | Всего                  | 89802,2 | 25374,2 | 24032,0 | 20052,0 | 20344,0 |  |
|                    | Бюджет города Иркутска | 84320,0 | 19892,0 | 24032,0 | 20052,0 | 20344,0 |  |
|                    | Федеральный бюджет     | 5482,2  | 5482,2  | 0,0     | 0,0     | 0,0     |  |

2. Отделу регистрации и архива организационно — контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 30.04.2015 г. № 031-06-400/5 информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2.06.2017

№ 031 — 06 — 550/7

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 06.11.2013 г. № 031-06-2721/13

В целях урегулирования порядка размещения нестационарных торговых объектов и временного устанавливаемого торгового оборудования на территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 06.11.2013 г. № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 24.05.2016 г. № 031-06-489/6, (далее — постановление) следующие изменения:

1) наименование, констатирующую часть постановления, пункты 1, 2 постановления, наименование Приложения № 1 к постановлению, пункты 1.1., 1.2. раздела 1, пункт 2.4. раздела 2, наименование раздела 3 Приложения № 1 к постановлению, наименование Приложения № 2 к постановлению, пункты 1.1., 1.2. раздела 1 Приложения № 2 к постановлению после слов «нестационарных торговых объектов» дополнить словами «, временно устанавливаемого торгового оборудования»;

2) пункт 1.1. раздела 1 Приложения № 1 к постановлению дополнить подпунктом 1.1.6. следующего содержания:

«1.1.6. Упорядочения размещения временного устанавливаемого торгового оборудования на территории города Иркутска.»;

3) абзац пятый пункта 3.1. раздела 3 Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«— сезонное (летнее) кафе — нестационарная сезонная (с 1 мая по 30 сентября) отдельно стоящая конструкция, размещаемая без оформления земельно-правовых отношений;»;

4) абзац шестой пункта 3.1. раздела 3 Приложения № 1 к постановлению исключить;

5) абзац седьмой пункта 3.1. раздела 3 Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«— бахчевый развал — нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур, размещаемый в период с 15 июня по 30 сентября, без оформления земельно-правовых отношений.»;

6) раздел 3 Приложения № 1 к постановлению дополнить пунктом 3.3. следующего содержания:

«3.3. Временно устанавливаемое торговое оборудование — это вспомогательные технические средства для выкладки товара и обслуживания покупателей, устанавливаемые при нестационарных, стационарных торговых объектах, стационарных предприятиях общественного питания:

— приспособления для выносной торговли овощами и фруктами — специальные конструкции при нестационарных, стационарных торговых объектах по реализации плодоовощной продукции (сезонные стенды, лотки), предназначенные для сезонной продажи овощей и фруктов в период с 15 мая по 15 октября, без оформления земельно-правовых отношений;

— летняя веранда — временная сезонная (с 1 мая по 30 сентября) конструкция, размещаемая (обустраиваемая) на земельном участке, примыкающем к стационарному предприятию общественного питания.»;

7) пункт 3.1. раздела 3 Приложения № 2 к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Размещение отдельно стоящих сезонных (летних) кафе осуществляется в соответствии с настоящим разделом Порядка.»;

8) абзац третий пункта 3.8. раздела 3, подпункт 4.9.2. пункта 4.9. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению после слов «Методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта» дополнить словами «, размера платы за пользование местом для размещения временно устанавливаемого торгового оборудования»;

9) наименование раздела 4 Приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции: «ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ВРЕМЕННО УСТАНАВЛИВАЕМОГО ТОРГОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ»;

10) пункт 4.1. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции: «4.1. Настоящий порядок определяет процедуру предоставления мест для размещения временно устанавливаемого торгового оборудования.»;

11) пункт 4.2. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению исключить;

12) пункт 4.3. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.3. Размещение временно устанавливаемого торгового оборудования осуществляется на основании договора на размещение приспособлений для выносной торговли овощами и фруктами (летних веранд), заключаемого комитетом экономики администрации города Иркутска в соответствии с настоящим Порядком.»;

13) в пункте 4.4. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению слова «договоров на размещение нестационарных торговых объектов» заменить словами «договоров на размещение приспособлений для выносной торговли овощами и фруктами (летних веранд)»;

14) в пунктах 4.5., 4.9., 4.10., 4.11. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению слова «нестационарных торговых объектов» заменить словами «временно устанавливаемого торгового оборудования»;

15) в пункте 4.5. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению:

1) в абзаце первом слова «(Выносная торговля, Кафе)» исключить;

2) в абзаце первом, третьем слова «нестационарного торгового объекта» заменить словами «временно устанавливаемого торгового оборудования»;

3) абзац второй исключить;

16) пункт 4.6. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.6. Заявители — хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в нестационарных и стационарных торговых объектах по реализации плодоовощной продукции, либо в стационарных объектах общественного питания, могут подать заявление на размещение временно устанавливаемого торгового оборудования только на территории, прилегающей к таким нестационарным, стационарным торговым объектам, либо к такому стационарному объекту общественного питания.»;

17) в пункте 4.7. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению слова «Выносной торговли и Кафе» заменить словами «временно устанавливаемого торгового оборудования»;

18) в пункте 4.9. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению слова «договора на размещение нестационарного торгового объекта» заменить словами «договоры на размещение приспособлений для выносной торговли овощами и фруктами (летних веранд)»;

19) подпункт 4.9.1. пункта 4.9. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.9.1. Договор на размещение приспособлений для выносной торговли овощами и фруктами (летней веранды) заключается на срок, определенный в пределах продолжительности сезона, предусмотренного п.3.3. раздела 3 Правил размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов, временно устанавливаемого торгового оборудования на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска.»;

20) в подпункте 4.9.2. пункта 4.9. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению слова «местом размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «местом размещения временно устанавливаемого торгового оборудования»;

21) абзац пятый пункта 4.10. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению исключить;

22) пункт 4.12. раздела 4 Приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.12. По истечении срока действия договора на размещение приспособлений для выносной торговли овощами и фруктами (летних веранд) хозяйствующие субъекты, осуществлявшие деятельность с использованием временно устанавливаемого торгового оборудования, обязаны восстановить первоначальное состояние территории под таким временно устанавливаемым торговым оборудованием, за свой счет и своими силами, в пятидневный срок с момента истечения срока действия указанного договора.».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 06.11.2013 г. № 031-06-2721/13 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.06.2017

№ 031 — 06 — 561/7

О внесении изменений в постановления администрации города Иркутска от 01.08.2012 г. № 031-06-1578/12, от 30.08.2013 г. № 031-06-2363/13

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24.11.2010 г. № 031-06-2856/10 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 01.08.2012 г. № 031-06-1578/12 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием в муниципальную собственность города Иркутска приватизированных жилых помещений» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 29.11.2016 г. № 031-06-1033/6, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в пункте 23 главы 4 раздела I Приложения № 1 к постановлению слова «в автоматизированной системе управления документами и процессами администрации города Иркутска на базе «DocsVision» (далее — система DocsVision)» заменить словами «в книге регистрации заявлений»;

2) в пункте 30 главы 6 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области» заменить словами «с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или с подведомственным указанному федеральному органу исполнительной власти государственным бюджетным учреждением, наделенным соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа (далее — орган регистрации прав)»;

3) в подпункте 1 пункта 31 главы 7 раздела II Приложения № 1 к постановлению слово «(направление)» исключить;

4) пункты 36, 37 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:



«36. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги заявителем (представителем заявителя) представляются следующие документы:

1) документы, удостоверяющие личности заявителя и проживающих совместно с заявителем членов его семьи;

2) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем, к членам его семьи (свидетельства о рождении, смерти, заключении (расторжении) брака, перемене имени, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, соответствующие решения суда, вступившие в законную силу);

3) документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (нотариально удостоверенная доверенность, акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении (удочерении), свидетельство об установлении отцовства, решение суда об усыновлении (удочерении), вступившее в законную силу) — в случае, если от имени заявителя действует его представитель;

4) справка о составе семьи по месту жительства;

5) правоустанавливающий документ на жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

6) распоряжение органов опеки и попечительства в случаях, когда передача жилых помещений в муниципальную собственность города Иркутска осуществляется с разрешения органов опеки и попечительства, с их согласия или по их инициативе;

7) справка МУП «БТИ г. Иркутска» об отсутствии ограничения (обременения) на передаваемое в муниципальную собственность жилое помещение, права на которое были зарегистрированы в установленном порядке до 17.08.1998 года.

37. Заявитель (представитель заявителя) вправе одновременно с предоставлением подлинников документов, указанных в подпунктах 1-3 пункта 36 настоящей главы административного регламента, предоставить их копии.;

5) в подпункте 4 пункта 39 главы 12 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области» заменить словами «в орган регистрации прав»;

6) в пункте 42 главы 15 раздела II Приложения № 1 к постановлению:

а) в подпункте 1 слова «в системе DocsVision» заменить словами «в информационной системе юридически значимого электронного документооборота автоматизированной системы управления документами и процессами на платформе «DocsVision» (далее — ИС «DocsVision»);

б) в подпункте 2 слова «в системе DocsVision» заменить словами «в ИС «DocsVision»;

7) в подпунктах 3, 7 пункта 52 главы 18, подпункте 2 пункта 64 главы 20, пунктах 107, 108 главы 25, пункте 114 главы 26 раздела III Приложения № 1 к постановлению, Приложениях № № 2, 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о передаче в собственность граждан жилых помещений в порядке приватизации» слова «распоряжения заместителя мэра — руководителя» заменить словами «приказа начальника департамента правовой работы»;

8) пункт 55 главы 19 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«55. Сотрудник Единого окна в день приема заявления и документов:

1) принимает заявление с представленными документами;

2) снимает копии с подлинников документов, указанных в подпунктах 1-3 пункта 36 главы 10 раздела II настоящего административного регламента, заверяя копии документов своей подписью (в случае предоставления заявителем (представителем заявителя) копий документов, сверяет копии документов с их подлинниками, заверяя копии своей подписью, если представленные копии документов не заверены нотариально), и возвращает подлинники документов заявителю (представителю заявителя);

3) выдает заявителю (представителю заявителя) расписку в приеме документов по форме согласно Приложению № 4 к настоящему административному регламенту;

4) регистрирует заявление в ИС «DocsVision»;

5) передает заявление и документы в отдел учета и предоставления жилья.»;

9) в пункте 59 главы 19 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в системе DocsVision» заменить словами «в книге регистрации»;

10) пункт 63 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«63. Специалист отдела в течение 5 рабочих дней с момента регистрации заявления в ИС «DocsVision» запрашивает и получает в органе регистрации прав сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о правах на передаваемое в муниципальную собственность жилое помещение.»;

11) в пункте 64 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению:

а) в абзаце первом слова «сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

б) в подпункте 2 слова «(далее — распоряжение)» заменить словами «(далее — приказ)»;

12) в пункте 65 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «заместителя мэра — руководителя» заменить словами «начальника департамента правовой работы»;

13) пункты 66 — 70 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«66. Специалист отдела в день подготовки проекта отказа в предоставлении муниципальной услуги передает его на согласование начальника отдела учета и предоставления жилья.

67. Начальник отдела учета и предоставления жилья согласовывает проект отказа в предоставлении муниципальной услуги в течение 3 рабочих дней с момента его поступления и передает его на подпись начальнику департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска (далее — начальник департамента).

68. Начальник департамента подписывает отказ в предоставлении муниципальной услуги в течение 3 рабочих дней с момента его поступления.

69. Специалист отдела в день подписания отказа в предоставлении муниципальной услуги начальником департамента регистрирует его в книге регистрации и направляет его заявителю (представителю заявителя) по почте либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо передает в многофункциональный центр, Единое окно (в зависимости от способа получения результата муниципальной услуги, указанного в заявлении).

70. Сотрудник Единого окна выдает заявителю (представителю заявителя) отказ в предоставлении муниципальной услуги в течение 1 рабочего дня со дня его получения. Не полученный заявителем (представителем заявителя) в течение 1 месяца отказ в предоставлении муниципальной услуги передается в отдел учета и предоставления жилья.»;

14) в наименованиях глав 21, 25 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗАМЕСТИТЕЛЯ МЭРА — РУКОВОДИТЕЛЯ» заменить словами «ПРИКАЗА НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ПРАВОВОЙ РАБОТЫ»;

15) пункты 74-77 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«74. Специалист отдела в течение 1 рабочего дня с момента подготовки проекта приказа передает его начальнику отдела учета и предоставления жилья на согласование. Начальник отдела учета и предоставления жилья согласовывает проект приказа в течение 5 рабочих дней со дня его поступления.

75. Специалист отдела в день согласования проекта приказа начальником отдела учета и предоставления жилья передает проект приказа на подпись начальнику департамента.

76. Начальник департамента в течение 5 рабочих дней со дня его поступления подписывает приказ.

77. Специалист отдела в день подписания приказа начальником департамента регистрирует его в книге регистрации приказов начальника департамента.»;

16) в пункте 78 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению:

а) слово «распоряжения» заменить словом «приказа»;

б) слова «в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области» заменить словами «в орган регистрации прав»;

в) слова «заместителю мэра — руководителю аппарата администрации города Иркутска» заменить словами «начальнику департамента»;

17) в пункте 79 главы 21, пункте 116 главы 26 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «заместитель мэра — руководитель аппарата администрации города Иркутска» в различных падежах заменить словами «начальник департамента» в соответствующих падежах;

18) в пункте 80 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению:

а) слова «заместителем мэра — руководителем аппарата администрации города Иркутска» заменить словами «начальником департамента»;

б) в абзаце втором после слова «направляется» дополнить словами «по почте.»;

19) в пунктах 83, 87 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области» заменить словами «в орган регистрации прав»;

20) в пункте 84 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «из Управления Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области сведений» заменить словами «из органа регистрации прав сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.»;

21) в пункте 85 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области сведения о правах на передаваемое в муниципальную собственность жилое помещение в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в органе регистрации прав сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о правах на передаваемое в муниципальную собственность жилое помещение»;

22) пункт 86 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«86. В течение 2 рабочих дней с момента получения из органа регистрации прав сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о государственной регистрации права собственности муниципального образования город Иркутск на передаваемое в муниципальную собственность жилое помещение специалист отдела направляет в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска служебную записку, подписанную начальником отдела учета и предоставления жилья, о необходимости внесения изменений в реестр муниципального имущества города Иркутска с приложением копии приказа, копии соглашения, копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение.»;

23) в пунктах 91, 92, 93 главы 22 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в системе DocsVision» заменить словами «в ИС «DocsVision»;

24) пункты 109-113 главы 25 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«109. Начальник отдела учета и предоставления жилья в течение 3 рабочих дней с момента поступления проекта приказа начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «О заключении договора социального найма жилого помещения» согласовывает его.

110. Специалист отдела в день согласования проекта приказа начальником отдела учета и предоставления жилья передает проект приказа начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «О заключении договора социального найма жилого помещения» на подпись начальнику департамента.

111. Начальник департамента в течение 5 рабочих дней подписывает приказ начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «О заключении договора социального найма жилого помещения».

112. Специалист отдела в течение 3 рабочих дней со дня подписания приказа начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «О заключении договора социального найма жилого помещения» начальником департамента подготавливает договор социального найма жилого помещения и передает его на подпись начальнику департамента, который подписывает его в течение 2 рабочих дней с момента получения.

113. Результатом административной процедуры является подписание приказа начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «О заключении договора социального найма жилого помещения» и договора социального найма жилого помещения начальником департамента.»;

25) пункт 122 главы 26 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции: «122. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах осуществляется в течение 10 рабочих дней с момента регистрации заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в книге регистрации.»;

26) пункт 133 главы 32 раздела V Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«133. Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих подается заявителем в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме на имя начальника департамента; жалоба на решения, принятые начальником департамента, подается на имя заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.»;

27) в Приложении № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Примем в муниципальную собственность города Иркутска приватизированных жилых помещений» слова «Заместителю мэра — руководителю» заменить словами «Начальнику департамента правовой работы»;

28) в Приложении № 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Примем в муниципальную собственность города Иркутска приватизированных жилых помещений» слова «в лице заместителя мэра — руководителя» заменить словами «в лице начальника департамента правовой работы».

2. Внести в постановление администрации города Иркутска от 30.08.2013 г. № 031-06-2363/13 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма, и заключение (расторжение) договора социального найма» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 29.11.2016 г. № 031-06-1033/6, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в пункте 4.7. главы 4 раздела I Приложения № 1 к постановлению слова «в автоматизированной системе управления документами и процессами администрации города Иркутска на базе «DocsVision» (далее — система DocsVision)» заменить словами «в книге регистрации»;

2) в пункте 2.2. главы 2 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области» заменить словами «с федеральным органом исполнительной власти (его территориальным органом), уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или подведомственным ему государственным бюджетным учреждением, наделенным соответствующими полномочиями (далее — орган регистрации прав)»;

3) в пункте 4.1. главы 4 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «в системе DocsVision» заменить словами «в информационной системе юридически значимого электронного документооборота автоматизированной системы управления документами и процессами на платформе «DocsVision» (далее — ИС «DocsVision»);

4) в пункте 4.2. главы 4 раздела II, пункте 2.1. главы 2 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «разделом 6 главы II» заменить словами «главой 6 раздела II»;

5) в пункте 6.2. главы 6 раздела II Приложения № 1 к постановлению:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«6.2. С заявлением заявителем (представителем заявителя) представляются следующие документы.»;

б) подпункты 6.2.2. — 6.2.5. изложить в следующей редакции:

«6.2.2. Документы, удостоверяющие личности заявителя и проживающих совместно с заявителем членов его семьи.

6.2.3. Документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем, к членам его семьи (свидетельства о рождении, смерти, заключении (расторжении) брака, перемена имени, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, соответствующие решения суда, вступившие в законную силу).

6.2.4. Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (нотариально удостоверенная доверенность, акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении (удочерении), свидетельство об установлении отцовства, решение суда об усыновлении (удочерении), вступившее в законную силу) — в случае, если от имени заявителя действует его представитель.

6.2.5. Справка о составе семьи по месту жительства.»;

6) пункт 6.3. главы 6 раздела II Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«6.3. Заявитель (представитель заявителя) вправе одновременно с предоставлением подлинников документов, указанных в подпунктах 6.2.2. — 6.2.4. пункта 6.2. настоящей главы административного регламента, предоставить их копии.»;

7) в подпункте 6.4.1. пункта 6.4. главы 6 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «информацию из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.»;

8) в пункте 11.1. главы 11 раздела II, пункте 2.5. главы 2, пунктах 3.1., 3.3. главы 3 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в системе DocsVision» заменить словами «в ИС «DocsVision»;

9) в подпункте 1.1.3. пункта 1.1. главы 1 раздела III Приложения № 1 к постановлению:

а) слова «распоряжения заместителя мэра — руководителя» заменить словами «приказа начальника департамента правовой работы»;

б) слова «копии распоряжения» заменить словами «копии приказа»;

10) пункт 2.3. главы 2 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.3. Сотрудник Единого окна в день приема заявления и документов:

2.3.1. Принимает заявление с представленными документами.

2.3.2. Снимает копии с подлинников документов, указанных в подпунктах 6.2.2. — 6.2.4. пункта 6.2. главы 6 раздела II настоящего административного регламента, заверяя копии документов своей подписью (в случае предоставления заявителем (представителем заявителя) копий документов, сверяет копии документов с их оригиналами, заверяя копии своей подписью, если представленные копии документов не заверены нотариально), и возвращает подлинники документов заявителю (представителю заявителя).

2.3.3. Выдает заявителю (представителю заявителя) расписку в получении документов по форме согласно Приложению № 5 к настоящему административному регламенту.



2.3.4. Регистрирует заявление в ИС «DocsVision».

2.3.5. Передает заявление и документы в отдел учета и предоставления жилья.

При поступлении заявления с приложенными к нему документами из многофункционального центра либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, специалист отдела регистрирует заявление в ИС «DocsVision» в день его поступления.;

11) в пункте 2.4. главы 2 раздела III Приложения № 1 к постановлению:

а) слова «разделом 7 главы II» заменить словами «главой 7 раздела II»;

б) слова «в системе DocsVision» заменить словами «в книге регистрации»;

12) в подпункте 3.3.2. пункта 3.3. главы 3 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области информацию из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в органе регистрации прав сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.»;

13) в пункте 3.5. главы 3 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «разделом 8 главы II» заменить словами «главой 8 раздела II»;

14) в пункте 3.6. главы 3 раздела III Приложения № 1 к постановлению:

а) слова «раздел 8 главы II» в различных падежах заменить словами «глава 8 раздела II» в соответствующих падежах;

б) слова «заместителя мэра — руководителя» заменить словами «начальника департамента правовой работы»;

15) пункт 3.7. главы 3 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.7. Специалист отдела в течение 1 рабочего дня со дня подготовки проекта отказа в предоставлении муниципальной услуги передает его на согласование начальнику отдела учета и предоставления жилья. Начальник отдела учета и предоставления жилья в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта отказа в предоставлении муниципальной услуги согласовывает его и передает на подпись начальнику департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска. Начальник департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска в течение 3 рабочих дней со дня получения отказа в предоставлении муниципальной услуги подписывает его.»;

16) в пункте 3.8. главы 3 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «заместителем мэра — руководителем аппарата администрации города Иркутска регистрирует такой отказ в системе DocsVision» заменить словами «начальником департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска регистрирует такой отказ в книге регистрации»;

17) в наименовании главы 4 раздела III Приложения № 1 к постановлению:

а) слова «РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ МЭРА — РУКОВОДИТЕЛЯ» заменить словами «ПРИКАЗА НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ПРАВОВОЙ РАБОТЫ»;

б) слова «КОПИИ РАСПОРЯЖЕНИЯ» заменить словами «КОПИИ ПРИКАЗА»;

18) пункты 4.3., 4.4. главы 4 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.3. Специалист отдела в течение срока, установленного пунктом 3.5 настоящего раздела административного регламента, подготавливает проект приказа начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «Дача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма, и заключение (расторжение) договора социального найма» (далее — приказ), проекты договоров социального найма жилых помещений (далее — договоры) и передает проект приказа начальнику отдела учета и предоставления жилья на согласование. Начальник отдела учета и предоставления жилья в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта приказа согласовывает его. Специалист отдела в день согласования проекта приказа начальником отдела учета и предоставления жилья передает проекты приказа и договоров на подпись начальнику департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска. Начальник департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска в течение 3 рабочих дней со дня получения проектов приказа и договоров подписывает их.

4.4. Специалист отдела в течение 1 рабочего дня, следующего за днем подписания начальником департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска приказа и договоров, регистрирует приказ в книге регистрации приказов.»;

19) в пункте 4.5. главы 4 раздела III Приложения № 1 к постановлению:

а) слова «в системе DocsVision распоряжения и договоров» заменить словами «в книге регистрации приказов приказа»;

б) слово «распоряжения» заменить словом «приказа»;

20) в пунктах 4.6., 4.7. главы 4 раздела III Приложения № 1 к постановлению слово «распоряжение» в различных падежах заменить словами «приказ» в соответствующих падежах;

21) в наименовании главы 1 раздела IV Приложения № 1 к постановлению слова «ОТДЕЛА КОНТРОЛЯ УЧЕТА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЬЯ» исключить;

22) пункт 3.1. главы 3 раздела V Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1. Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих подается на имя начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска, жалоба на решения, принятые начальником департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска, подается на имя заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска или мэра города Иркутска.»;

23) в пункте 4.1. главы 4 раздела V Приложения № 1 к постановлению слова «единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг» заменить словами «посредством Портала»;

24) в Приложении № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Дача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договору социального найма, и заключение (расторжение) договора социального найма» слова «Заместителю мэра — руководителю аппарата администрации города Иркутска» заменить словами «Начальнику департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска»;

25) в Приложении № 6 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Дача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договору социального найма, и заключение (расторжение) договора социального найма»:

а) слова «распоряжения заместителя мэра — руководителя» заменить словами «приказа начальника департамента правовой работы»;

б) слова «копии распоряжения» заменить словами «копии приказа».

3. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска от 01.08.2012 г. № 031-06-1578/12, от 30.08.2013 г. № 031-06-2363/13 информационные справки о дате внесения в них измененный настоящим постановлением.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7.06.2017

№ 031 — 06 — 565/7

О внесении изменений в постановления администрации города Иркутска

от 27.08.2013 г. № 031-06-2352/13, от 27.08.2013 г. № 031-06-2351/13, от 06.04.2011 г. № 031-06-642/11

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 27.08.2013 г. № 031-06-2352/13 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 29.11.2016 г. № 031-06-1035/6, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в пункте 26 главы 4 раздела I Приложения № 1 к постановлению слова «в автоматизированной системе управления документами и процессами администрации города Иркутска на базе «DocsVision» (далее — система DocsVision)» заменить словами «в книге регистрации»;

2) подпункт 1 пункта 34 главы 7 раздела II Приложения № 1 к постановлению исключить;

3) пункты 40, 41 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции: «40. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги заявителем (представителем заявителя) представляются следующие документы:

1) документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи;

2) документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя заявителя (нотариально удостоверенная доверенность), — в случае, если от имени заявителя действует его представитель;

3) документы, подтверждающие степень родства членов семьи заявителя (свидетельства о заключении (расторжении) брака, о смерти и др.) — в случае указания заявителем в заявлении членов его семьи;

4) справка о составе семьи по месту жительства;

5) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

6) согласие членов семьи заявителя на обработку администрацией города Иркутска их персональных данных по форме согласно Приложению № 2 к настоящему административному регламенту.

41. Заявитель (представитель заявителя) вправе одновременно с предоставлением подлинников документов, указанных в подпунктах 1-3, 5 пункта 40 настоящей главы, предоставить их копии.»;

4) в пункте 43 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «информацию (документ) о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности у себя и членов своей семьи, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности у себя и членов своей семьи»;

5) в пункте 44 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «информацию (документ), указанную в пункте 43 настоящей главы административного регламента, если соответствующая информация или документ» заменить словами «сведения, указанные в пункте 43 настоящей главы, если соответствующие сведения»;

6) в пункте 49 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению:

а) в подпункте 1 слова «в системе DocsVision» заменить словами «в информационной системе юридически значимого электронного документооборота автоматизированной системы управления документами и процессами на платформе «DocsVision» (далее — ИС «DocsVision»);

б) в подпункте 2 слова «в системе DocsVision» заменить словами «в ИС «DocsVision»;

7) пункт 62 главы 19 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«62. Сотрудник Единого окна в день приема заявления и документов:

1) принимает заявление с представленными документами;

2) снимает копии с оригиналов документов, указанных в подпунктах 1-3, 5 пункта 40 главы 10 раздела II настоящего административного регламента, заверяя копии документов своей подписью (в случае предоставления заявителем (представителем заявителя) копий документов, сверяет копии документов с их оригиналами, заверяя копии своей подписью, если представленные копии документов не заверены нотариально) и возвращает заявителю (представителю заявителя) оригиналы документов;

3) выдает заявителю (представителю заявителя) расписку в приеме документов по форме согласно Приложению № 4 к настоящему административному регламенту;

4) регистрирует заявление в ИС «DocsVision»;

5) передает заявление и документы в отдел.»;

8) в подпункте 2 пункта 63 главы 19 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в системе DocsVision» заменить словами «в ИС «DocsVision»;

9) в пункте 64 главы 19, подпункте 1 пункта 78 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в системе DocsVision» заменить словами «в книге регистрации»;

10) в пункте 69 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «документ, указанный в пункте 43 главы 10 раздела II настоящего административного регламента, в органах (организациях), в распоряжении которых они находятся» заменить словами «сведения, указанные в пункте 43 главы 10 раздела II настоящего административного регламента, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области»;

11) пункт 70 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«70. Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления межведомственных запросов осуществляет подготовку и направление в отдел ответов на межведомственные запросы.»;

12) подпункты 2, 3 пункта 78 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2) не позднее 3 дней, следующих за днем принятия комиссией по жилищным вопросам решения о предоставлении жилого помещения для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме, подготавливает проект приказа начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «О предоставлении жилого помещения для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме» (далее — приказ) и передает его на согласование начальнику отдела, который в течение 2 дней со дня получения проекта приказа согласовывает его. Специалист отдела в течение 1 дня со дня согласования проекта приказа начальником отдела передает проект приказа на подпись начальнику департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска (далее — начальник департамента). Начальник департамента в течение 2 дней со дня получения проекта приказа подписывает его и возвращает специалисту отдела.

Специалист отдела в течение 1 дня, следующего за днем подписания приказа, регистрирует приказ в книге регистрации приказов.

3) в течение 2 дней с момента регистрации приказа в книге регистрации приказов подготавливает проект уведомления о необходимости явки заявителя (представителя заявителя) в отдел для подписания договора безвозмездного пользования жилым помещением (далее — уведомление), проект договора безвозмездного пользования жилым помещением, обеспечивает их подписание начальником отдела.

Специалист отдела в течение 1 дня с момента подписания уведомления, договора безвозмездного пользования жилым помещением начальником отдела регистрирует уведомление в книге регистрации и направляет его заявителю (представителю заявителя) посредством почтовой связи, Портала, либо передает уведомление в многофункциональный центр, Единое окно (в зависимости от способа получения результата муниципальной услуги, указанного в заявлении).

С момента направления заявителю (представителю заявителя) уведомления по почте, через Портал, в многофункциональный центр, Единое окно и до момента подписания заявителем (представителем заявителя) договора безвозмездного пользования жилым помещением течение срока предоставления муниципальной услуги приостанавливается.»;

13) в пункте 80 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «уведомления или» исключить;

14) пункт 92 главы 27 раздела V Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«92. Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих подается на имя начальника департамента, жалоба на решения, принятые начальником департамента, подается на имя заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска или мэра города Иркутска.»;

15) в Приложении № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме» слова «Заместителю мэра — руководителю» заменить словами «Начальнику департамента правовой работы».

2. Внести в постановление администрации города Иркутска от 27.08.2013 г. № 031-06-2351/13 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2016 г. № 031-06-599/6, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в пункте 5 постановления слова «Ефимову Ю.С.» исключить;

2) подпункт 1 пункта 3 главы 1 раздела I Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«1) граждане, не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, либо собственниками жилых помещений, или членами семьи собственника жилого помещения»;

3) в пункте 27 главы 4 раздела I Приложения № 1 к постановлению слова «в автоматизированной системе управления документами и процессами администрации города Иркутска на базе «DocsVision» (далее — система DocsVision)» заменить словами «в книге регистрации»;

4) в абзаце первом пункта 35 главы 7 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «заявителю (представителю заявителя) или направлению через организацию почтовой связи сотрудником Единого окна, либо направление в многофункциональный центр (в случае подачи заявления и документов через многофункциональный центр) или направление посредством Портала» заменить словами «(направление) заявителю (представителю заявителя)»;

5) в пункте 41 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению:

а) абзац первый, подпункты 1-3, абзац первый подпункта 4 изложить в следующей редакции:



«41. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги заявителем (представителем заявителя) представляются следующие документы:

- 1) документы, удостоверяющие личности заявителя и членов его семьи;
- 2) документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя заявителя (нотариально удостоверенная доверенность), — в случае, если от имени заявителя действует его представитель;
- 3) документы, подтверждающие степень родства членов семьи заявителя (свидетельства о заключении (расторжении) брака, о смерти и др.) — в случае указания заявителем в заявлении членов его семьи;
- 4) документ, подтверждающий принадлежность заявителя к категории заявителей, указанных в главе 3 раздела I настоящего административного регламента;»;
- б) в подпункте 7 слова «копия справки» заменить словами «справка»;
- в) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:
- «8) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.»;
- б) пункт 42 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:
- «42. Заявитель (представитель заявителя) вправе одновременно с предоставлением подлинников документов, указанных в подпунктах 1-4, 8 пункта 41 настоящей главы, предоставить их копии.»;
- 7) в пункте 44 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «информацию (документ) о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности у себя и членов своей семьи, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности у себя и членов своей семьи»;
- 8) в пункте 46 главы 10 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «информацию (документ), указанную в пункте 44 настоящего раздела административного регламента, если соответствующая информация или документ» заменить словами «сведения, указанные в пункте 44 настоящей главы, если соответствующие сведения»;
- 9) в подпункте 2 пункта 48 главы 12 раздела II Приложения № 1 к постановлению слова «(доли), находящегося на территории города Иркутска,» заменить словами «(доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение)»;
- 10) в пункте 51 главы 15 раздела II Приложения № 1 к постановлению:
- а) в подпункте 1 слова «в системе DocsVision» заменить словами «в информационной системе юридически значимого электронного документооборота автоматизированной системы управления документами и процессами на платформе «DocsVision» (далее — ИС «DocsVision»)»;
- б) в подпункте 2 слова «в системе DocsVision» заменить словами «в ИС «DocsVision»»;
- 11) в подпункте 3 пункта 65 главы 19 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в Единое окно либо направление в многофункциональный центр (в случае подачи заявления и документов через многофункциональный центр)» заменить словами «(направление) заявителю (представителю заявителя)»;
- 12) пункт 69 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:
- «69. Сотрудник Единого окна в день приема заявления и документов:

  - 1) принимает заявление с представленными документами;
  - 2) снимает копии с оригиналов документов, указанных в подпунктах 1-4, 8 пункта 41 главы 10 раздела II настоящего административного регламента, заверяя копии документов своей подписью (в случае предоставления заявителем (представителем заявителя) копий документов, сверяет копии документов с их оригиналами, заверяя копии своей подписью, если представленные копии документов не заверены нотариально) и возвращает заявителю (представителю заявителя) оригиналы документов;
  - 3) выдает заявителю (представителю заявителя) расписку в приеме документов по форме согласно Приложению № 4 к настоящему административному регламенту;
  - 4) регистрирует заявление в ИС «DocsVision»;
  - 5) передает заявление и документы в отдел учета и предоставления жилья.»;
  - 13) подпункт 2 пункта 70 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению после слов «регистрирует заявление» дополнить словами «в ИС «DocsVision»»;
  - 14) в подпункте 3 пункта 71 главы 20 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «в системе DocsVision» заменить словами «в книге регистрации»;
  - 15) в подпункте «б» подпункта 1 пункта 77 главы 21 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «информацию (документ) о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности заявителя и членов его семьи, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности заявителя и членов его семьи»;
  - 16) наименование главы 22 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:
  - «Глава 22. ПОДГОТОВКА И ВЫДАЧА (НАПРАВЛЕНИЕ) ЗАЯВИТЕЛЮ (ПРЕДСТАВИТЕЛЮ ЗАЯВИТЕЛЯ) РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ»;
  - 17) подпункты 1, 2 пункта 82 главы 22 раздела III Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:
  - «1) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных главой 12 раздела II настоящего административного регламента:

    - а) подготавливает проект приказа начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «О принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме» (далее — приказ) и передает такой приказ на согласование начальнику отдела учета и предоставления жилья. Начальник отдела учета и предоставления жилья в течение 1 рабочего дня с момента получения проекта приказа согласовывает его;
    - б) в течение 1 рабочего дня со дня согласования проекта приказа начальником отдела учета и предоставления жилья передает его на подпись начальнику департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска, который в течение 2 рабочих дней со дня получения проекта приказа подписывает его и возвращает специалисту отдела;
    - в) в день подписания приказа начальником департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска регистрирует приказ в книге регистрации приказов;
    - 2) при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных главой 12 раздела II настоящего административного регламента:

      - а) подготавливает проект приказа начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска «Об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме» (далее — приказ об отказе в предоставлении муниципальной услуги) и передает такой приказ на согласование начальнику отдела учета и предоставления жилья. Начальник отдела учета и предоставления жилья в течение 1 рабочего дня с момента получения проекта приказа согласовывает его;
      - б) в течение 1 рабочего дня со дня согласования проекта приказа начальником отдела учета и предоставления жилья передает его на подпись начальнику департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска, который в течение 2 рабочих дней со дня получения проекта приказа подписывает его и возвращает специалисту отдела;
      - в) в день подписания приказа начальником департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска об отказе в предоставлении муниципальной услуги регистрирует приказ в книге регистрации приказов.»;
      - 18) в пункте 83 главы 22 раздела III Приложения № 1 к постановлению:
      - а) слова «со дня подписания заместителем мэра — руководителем аппарата администрации города Иркутска распоряжения» заменить словами «со дня регистрации приказа»;
      - б) слова «в системе DocsVision» заменить словами «в книге регистрации»;
      - 19) в пункте 84 главы 22 раздела III Приложения № 1 к постановлению слова «выдача заявителю (представителю заявителя) или направление через организации почтовой связи сотрудником Единого окна, либо направление в многофункциональный центр (в случае подачи заявления и документов через многофункциональный центр)» заменить словами «выдача (направление) заявителю (представителю заявителя)»;
      - 20) пункт 95 главы 28 раздела V Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:
      - «95. Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих подается на имя начальника департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска, жалоба на решения, принятые начальником департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска, подается на имя заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска или мэра города Иркутска.»;
      - 21) в Приложении № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме» слова «Заместителю мэра — руководителю» заменить словами «Начальнику департамента правовой работы»;
      - 22) в абзаце третьем Приложения № 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме» слова «выдача в Единое окно либо направление в многофункциональный центр (в случае подачи заявления и документов через многофункциональный

центр), посредством Портала» заменить словами «выдача (направление) заявителю (представителю заявителя)».

3. Внести в постановление администрации города Иркутска от 06.04.2011 г. № 031-06-642/11 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг (функций) города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 02.03.2017 г. № 031-06-157/7, (далее — постановление) следующие изменения:

1) столбец седьмой номера (идентификатора) 1.4.7. раздела 1.4. Таблицы № 1 Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Выдача (направление) заявителю (представителю заявителя) уведомления о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях для социальной защиты в Иркутском городском специальном жилом доме;

Выдача (направление) заявителю (представителю заявителя) уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги»;

2) в столбце 7 номера (идентификатора) 1.4.8. раздела 1.4. Таблицы № 1 Приложения № 1 к постановлению слова «Выдача (направление) заявителю (представителю заявителя) уведомления о необходимости явки заявителя в отдел учета и предоставления жилья департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска для подписания договора безвозмездного пользования жилым помещением» исключить.

4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска от 27.08.2013 г. № 031-06-2352/13, от 27.08.2013 г. № 031-06-2351/13, от 06.04.2011 г. № 031-06-642/11 информационные справки о дате внесения в них изменений настоящим постановлением.

5. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.06.2017

№ 031-06-566/7

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», администрация города Иркутска

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Спорт» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:22608, площадью 457 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Партизанская, 84-а
2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:
  - 1) в срок с 20 июня 2017 года по 20 июля 2017 года организовать проведение публичных слушаний;
  - 2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего постановления;
  - 3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего постановления, провести публичные слушания.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.06.2017

№ 404-02-195/17

**О внесении изменений в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 23.12.2016 № 404-02-684/16**

В целях реализации муниципальной программы «Эко-Логичный город на 2013 — 2019 годы», руководствуясь ст.ст. 16, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 11, 44, 45, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Комитете городского обустройства администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 27.05.2011 № 005-20-230343/1, постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 № 031-06-2504/13 «О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска»,

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 23.12.2016 № 404-02-684/16 «Об утверждении Планов мероприятий по реализации муниципальной программы «Эко-Логичный город на 2013 — 2019 годы», с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 13.03.2017 № 404-02-65/17 (далее — распоряжение), следующие изменения:

- 1) Приложение № 1 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему распоряжению.
- 2) Приложение № 2 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему распоряжению.
- 3) Приложение № 3 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 3 к настоящему распоряжению.
2. Начальнику управления экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего распоряжения с приложениями в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.Ю. Федорова

Приложение № 1  
к распоряжению заместителя мэра — председателя  
комитета городского обустройства  
администрации г. Иркутска  
от 07.06.2017 № 404-02-195/17

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭКО-ЛОГИЧНЫЙ ГОРОД НА 2013-2019 ГОДЫ» НА 2017 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ**



| №  | Наименование мероприятий  | Источники финансирования | Финансовое обеспечение, тыс. руб. |             |             | Ожидаемый результат   | Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель                   |
|--|---|--------------------------|-----------------------------------|-------------|-------------|---|---|
|  |   |                          | 2017 год                          | 2018 год    | 2019 год    |   |   |
| <b>Оздоровление окружающей среды города Иркутска</b>   |   |                          |                                   |             |             |   |   |
| 1.1  | Организация работ по ликвидации и предупреждению образования мест несанкционированного размещения твердых коммунальных и иных отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, включая проведение работ по очистке от мусора береговых зон рек и иных водных объектов на территории города | Бюджет города Иркутска   | 550                               | 0           | 0           | Улучшение качества окружающей среды   | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБиК, ОП (исполнитель) |
| 1.2  | Разработка и выполнение мероприятий по оздоровлению городской среды, в том числе работы по обновлению землеустроительной документации в виде карта-плана границ второго пояса зон санитарной охраны источника водоснабжения г.Иркутска (Ершовский водозабор)  | Бюджет города Иркутска   | 100                               | 0           | 0           |   |   |
| Итого по направлению 1   |   |                          | 650                               | 0           | 0           |   |   |
| <b>Обеспечение экологической безопасности населения города Иркутска</b>  |   |                          |                                   |             |             |   |   |
| 2.1.   | Осуществление профилактики местных случаев малярии путем ежегодной ларвицидной обработки анофелогенных водоемов для предупреждения выплода малярийных комаров   | Бюджет города Иркутска   | 100                               | 100         | 100         | Обеспечение экологической безопасности населения города Иркутска  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОП (исполнитель)        |
| 2.2.   | Организация мероприятий по предупреждению загрязнения территории города Иркутска опасными отходами производства и потребления, в том числе содержащими ртуть  | Бюджет города Иркутска   | 250                               | 250         | 250         |   |   |
| 2.3.   | Выполнение профилактики весенне-летнего клещевого энцефалита, включая обеспечение выполнения профилактических обработок территории общего пользования города Иркутска   | Бюджет города Иркутска   | 530                               | 2000        | 2000        |   |   |
| 2.4.   | Установка и содержание ограничительных знаков на водных объектах, в том числе в зонах санитарной охраны источника питьевого водоснабжения   | Бюджет города Иркутска   | 50                                | 50          | 50          |   |   |
| Итого по направлению 2   |   |                          | 930                               | 2400        | 2400        |   |   |
| <b>Обеспечение проведения непредвиденных мероприятий по обеспечению экологической безопасности на территории города Иркутска</b> |   |                          |                                   |             |             |   |   |
| 3.1.   | Обеспечение проведения непредвиденных мероприятий по обеспечению экологической безопасности на территории города Иркутска   | Бюджет города Иркутска   | 0                                 | 0           | 0           | Оперативное проведение непредвиденных мероприятий по обеспечению экологической безопасности на территории города Иркутска | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБиК, ОП (исполнитель) |
| Итого по направлению 3   |   |                          | 0                                 | 0           | 0           |   |   |
| <b>Экологическое просвещение населения города Иркутска</b>   |   |                          |                                   |             |             |   |   |
| 4.1.   | Организация и проведение на территории города Иркутска мероприятий в рамках общероссийских Дней защиты от экологической опасности, приуроченных к Году экологии   | Бюджет города Иркутска   | 200                               | 350         | 350         | Сохранение системы традиционных экологических акций   | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОП (исполнитель)        |
| 4.2.   | Организация работы отрядов мэра «Молодежь за чистый город»: 4.2.1 Проведение экологических акций на территории города Иркутска 4.2.2 Обеспечение одеждой с логотипом «Мы за чистый город. Присоединяйтесь!», инвентарем и снаряжением   | Бюджет города Иркутска   | 3520<br>300                       | 3520<br>450 | 3520<br>450 |   |   |
| 4.3.   | Изготовление, приобретение товаров с логотипом «Мы за чистый город. Присоединяйтесь!», эмблемой «2017 Год экологии в России» для проведения мероприятий по охране окружающей среды на территории города Иркутска  | Бюджет города Иркутска   | 10                                | 50          | 50          |   |   |
| 4.4.   | Приобретение литературы, содержащей информацию в области охраны окружающей среды, природопользования и экологии   | Бюджет города Иркутска   | 0                                 | 0           | 0           |   |   |
| 4.5.   | Проведение конференции по итогам экологической деятельности организаций и граждан города Иркутска, приуроченной к Году экологии   | Бюджет города Иркутска   | 20                                | 50          | 50          |   |   |
| 4.6.   | Обеспечение проведения научно-практической конференции школьников «Тропами Прибайкалья»   | Бюджет города Иркутска   | 50                                | 100         | 100         |   |   |
| 4.7.   | Осуществление просветительской деятельности в области охраны окружающей среды, включая приобретение сувенирной, печатной, презентационной и другой продукции  | Бюджет города Иркутска   | 20                                | 100         | 100         |   |   |
| Итого по направлению 4   |   |                          | 4120                              | 4620        | 4620        |   |   |
| Итого по подпрограмме  |   |                          | 5700                              | 7020        | 7020        |   |   |

Список сокращений:

КГО — комитет городского обустройства администрации города Иркутска

ОЭБиК — отдел экологической безопасности и контроля управления экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска

ОП — отдел природопользования управления экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска

Приложение № 2

к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации г. Иркутска от 07.06.2017 № 404-02-195/17

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ЗЕЛЕННЫЙ ГОРОД» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭКО-ЛОГИЧНЫЙ ГОРОД НА 2013 — 2019 ГОДЫ» НА 2017 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ**

| №  | Наименование мероприятий  | Источники финансирования | Финансовое обеспечение, тыс. руб. |          |          | Ожидаемый результат   | Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель               |
|--|---|--------------------------|-----------------------------------|----------|----------|---|---|
|  |   |                          | 2017 год                          | 2018 год | 2019 год |   |   |
| <b>1. Текущее содержание озелененных территорий города Иркутска</b>                    |   |                          |                                   |          |          |   |   |
| 1.1.   | Содержание озелененных территорий города Иркутска, на которых расположены зеленые насаждения декоративно-рекреационного значения  | Бюджет города Иркутска   | 31990                             | 38465    | 38465    | Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 89,4 га | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ООиГЛ (исполнитель) |
| 1.2.   | Обеспечение мероприятий по предупреждению распространения вредителей зеленых насаждений: 1.2.1 Мероприятия по снижению ущерба зеленым насаждениям в связи с распространением вредителей зеленых насаждений на территории города Иркутска 1.2.2 Мониторинг распространения вредителей зеленых насаждений на территории города Иркутска | Бюджет города Иркутска   | 5800                              | 3700     | 3700     |   |   |
| 1.3.   | Проведение операции «Ель» на территории города Иркутска   | Бюджет города Иркутска   | 100                               | 100      | 100      |   |   |
| Итого по направлению 1   |   |                          | 37890                             | 42265    | 42265    |   |   |
| <b>2. Развитие озелененных территорий города Иркутска</b>                              |   |                          |                                   |          |          |   |   |
| 2.1.   | Благоустройство сквера, расположенного по ул. Советская (в районе дома № 121)   | Бюджет города Иркутска   | 0                                 | 0        | 0        | Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 89,4га  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ООиГЛ (исполнитель) |
| 2.2.   | Корректировка проектов скверов на территории города Иркутска  | Бюджет города Иркутска   | 0                                 | 0        | 0        |   |   |
| 2.3.   | Разработка Комплексного плана озеленения города Иркутска, включая инвентаризацию, паспортизацию озелененных территорий, рекомендации по их развитию   | Бюджет города Иркутска   | 0                                 | 0        | 0        |   |   |
| Итого по направлению 2   |   |                          | 0                                 | 0        | 0        |   |   |
| <b>3. Капитальный ремонт и ремонт зеленых насаждений на территории города Иркутска</b> |   |                          |                                   |          |          |   |   |
| 3.1.   | Валка сухих и аварийных деревьев, формовочная, омолаживающая и санитарная обрезка деревьев на территории города Иркутска  | Бюджет города Иркутска   | 25257                             | 13931    | 13931    | Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 89,4 га | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ООиГЛ (исполнитель) |
| 3.2.   | Стрижка «живой» изгороди на территории города Иркутска  | Бюджет города Иркутска   | 2028                              | 2200     | 2200     |   |   |



|   |  |                        |       |       |       |  |
|---|--|------------------------|-------|-------|-------|--|
| 3.3.  | Посадка «живой» изгороди на территории города Иркутска   | Бюджет города Иркутска | 0     | 0     | 0     | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ООиГЛ (исполнитель)  |
| 3.4.  | Посадка деревьев и кустарников на территории города Иркутска   | Бюджет города Иркутска | 0     | 0     | 0     |  |
| 3.5.  | Посадка однолетней цветочной рассады в цветники, вазоны и зеленые скульптуры на территории города Иркутска   | Бюджет города Иркутска | 6229  | 7400  | 7400  |  |
| 3.6.  | Капитальный ремонт деревьев на ул. К.Маркса города Иркутска, включая подготовку и благоустройство посадочных мест с установкой бордюров по периметру существующих приствольных кругов деревьев.  | Бюджет города Иркутска | 1470  | 0     | 0     |  |
| 3.7.  | Корневая подкормка удобрениями зеленых насаждений на территории города Иркутска  | Бюджет города Иркутска | 100   | 100   | 100   |  |
| 3.8.  | Ремонт и капитальный ремонт зеленых скульптур на территории города Иркутска  | Бюджет города Иркутска | 352   | 300   | 300   |  |
| Итого по направлению 3  |  |                        | 35436 | 23931 | 23931 |  |
| <b>4. Проведение паспортизации зеленых насаждений на территории города Иркутска</b>                               |  |                        |       |       |       |  |
| 4.1.  | Оформление паспортов объектов зеленых насаждений на территории города Иркутска   | Бюджет города Иркутска | 120   | 120   | 120   | Увеличение доли паспортизированных объектов зеленых насаждений декоративно-рекреационного назначения до 76% от общего количества объектов декоративно-рекреационного назначения, находящихся в муниципальной собственности |
| 4.2.  | Разработка дизайн-проектов объектов декоративно-оформительского назначения на территории города Иркутска   | Бюджет города Иркутска | 80    | 80    | 80    | Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 89,4 га  |
| Итого по направлению 4  |  |                        | 200   | 200   | 200   |  |
| <b>5. Организация использования, охраны, защиты и воспроизводства городских лесов города Иркутска</b>             |  |                        |       |       |       |  |
| 5.1.  | Информационное обеспечение охраны, защиты и воспроизводства городских лесов города Иркутска  | Бюджет города Иркутска | 100   | 100   | 100   | Обеспечение надлежащего состояния городских лесов города Иркутска, сохранение общей площади лесных насаждений на городской территории на уровне 5363,58 га.  |
| 5.2.  | Мероприятия по восстановлению городских лесов города Иркутска  | Бюджет города Иркутска | 500   | 1000  | 1000  |  |
| 5.3.  | Лесозащитные мероприятия на территории города Иркутска, в том числе: Организация работ по ликвидации несанкционированных свалок в городских лесах, включая проведение работ по очистке от мусора | Бюджет города Иркутска | 1800  | 1300  | 1300  |  |
| 5.4.  | Благоустройство городских лесов города Иркутска  | Бюджет города Иркутска | 100   | 100   | 100   |  |
| 5.5.  | Осуществление охраны городских лесов города Иркутска в том числе: патрулирование городских лесов города Иркутска; обустройство противопожарных разрывов в городском лесу Пади Топка и п.Плишкино | Бюджет города Иркутска | 1660  | 1200  | 1200  |  |
| 5.6.  | Выполнение лесоустройства городских лесов города Иркутска  | Бюджет города Иркутска | 2500  | 0     | 0     |  |
| Итого по направлению 5  |  |                        | 6660  | 3700  | 3700  |  |
| <b>6. Образование, благоустройство и содержание особо охраняемых территорий местного значения города Иркутска</b> |  |                        |       |       |       |  |
| 6.1.  | Образование и благоустройство особо охраняемых территорий местного значения города Иркутска  | Бюджет города Иркутска | 0     | 0     | 0     | Обеспечение надлежащего состояния особо охраняемых территорий местного значения города Иркутска, сохранение общей площади особо охраняемых территорий на уровне 197,5 га   |
| 6.2.  | Содержание особо охраняемых территорий местного значения города Иркутска   | Бюджет города Иркутска | 100   | 200   | 200   |  |
| 6.3.  | Инвентаризация зеленых насаждений в ООТ «Сад Томсона»  | Бюджет города Иркутска | 100   | 0     | 0     |  |
| Итого по направлению 6  |  |                        | 200   | 200   | 200   |  |
| Итого по подпрограмме   |  |                        | 80386 | 70296 | 70296 |  |

Список сокращений:

КГО — комитет городского обустройства администрации города Иркутска

ОЭБиК — отдел экологической безопасности и контроля управления экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска

ООиГЛ — отдел озеленения и городских лесов управления экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска

ООТ — особо охраняемая территория местного значения

Приложение № 3

к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 07.06.2017 № 404-02-195/17

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ГОРОДА ИРКУТСКА»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭКО-ЛОГИЧНЫЙ ГОРОД НА 2013-2019 ГОДЫ»  
НА 2017 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ.**

| №  | Наименование мероприятий  | Источник финансирования | Финансовое обеспечение, тыс. руб. |       |       | Ожидаемый результат  | Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель |
|--|---|-------------------------|-----------------------------------|-------|-------|--|---|
|  |   |                         | 2017                              | 2018  | 2019  |  |   |
| <b>1. Улучшение санитарного состояния территории города Иркутска</b> |   |                         |                                   |       |       |  |   |
| 1.1.   | Ликвидация мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, из них:  | Бюджет города Иркутска  | 17400                             | 8174  | 8526  | Обеспечение надлежащего санитарного состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла |   |
| 1.1.1.   | Выполнение работ по предупреждению образования мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, включая работы по очистке от мусора, а также проведение месячников и общегородских субботников | Бюджет города Иркутска  | 4212                              | 4414  | 4604  |  |   |
| 1.1.2.   | Вывоз и размещение отходов собранных с территории города Иркутска в период проведения месячника   | Бюджет города Иркутска  | 3114                              | 3159  | 3295  |  |   |
| 1.1.3.   | Закупка инвентаря для проведения месячников и общегородских субботников (перчатки, мусорные пакеты и др.)   | Бюджет города Иркутска  | 1074                              | 601   | 627   |  |   |
| 1.1.4.   | Приобретение (поставка) материалов для изготовления контейнеров для сбора ТКО   | Бюджет города Иркутска  | 9000                              | 0     | 0     |  |   |
| 1.2.   | Устройство контейнерных площадок  | Бюджет города Иркутска  | 0                                 | 0     | 0     |  |   |
| 1.3.   | Выполнение работ по очистке от рекламы и аэрографии   | Бюджет города Иркутска  | 711                               | 736   | 761   |  |   |
| 1.4.   | Текущее содержание мест захоронений   | Бюджет города Иркутска  | 10600                             | 13024 | 13570 | Увеличение количества обустроенных контейнерных площадок   |   |
| 1.5.   | Подбор, транспортировка и утилизация трупов павших животных   | Бюджет города Иркутска  | 1798                              | 798   | 798   |  |   |
| 1.6.   | Организация установки биотуалетов в дни массовых мероприятий  | Бюджет города Иркутска  | 800                               | 800   | 800   |  |   |
| 1.7.   | Пилотный проект «Мы в ответе за тех, кого приручили», включая приобретение и установку на территориях общего пользования города Иркутска диспенсеров с одноразовыми бумажными пакетами с совком для сбора экскрементов животных   | Бюджет города Иркутска  | 0                                 | 0     | 0     |  |   |



|   |   |   |                                       |                                     |                                     |  |  |
|---|---|---|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--|
| Итого по направлению 1  |   | Бюджет города Иркутска  | 31309                                 | 23532                               | 24455                               |  |  |
| 2. Организация мероприятий по сокращению количества безнадзорных животных на территории города Иркутска                               |   |   |                                       |                                     |                                     |  |  |
| 2.1.  | Организация мероприятий по сокращению количества безнадзорных собак и кошек на территории города Иркутска посредством отлова и содержания безнадзорных собак и кошек с 01.01.2014 в рамках осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления города Иркутска Законом Иркутской области от 09.12.2013 № 110-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями и сфере обращения с безнадзорными собаками и кошками в Иркутской области» | Областной бюджет  | 4025                                  | 3622,5                              | 3018,7                              | Сокращение количества безнадзорных животных на территории города, сокращение количества обращений граждан об отлове безнадзорных животных  | КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБиК (исполнитель) |
| 2.2.  | Мероприятия в сфере обращения с безнадзорными животными (за счет средств бюджета города Иркутска)   | Бюджет города Иркутска  | 0                                     | 0                                   | 0                                   | Сокращение количества безнадзорных животных на территории города, сокращение количества обращений граждан об отлове безнадзорных животных  | КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБиК (исполнитель) |
| Итого по направлению 2  |   |   | 4025                                  | 3622,5                              | 3018,7                              |  |  |
| 3. Обустройство территории города Иркутска отдельными элементами благоустройства. Содержание уже имеющихся элементов благоустройства. |   |   |                                       |                                     |                                     |  |  |
| 3.1.  | Санитарная очистка и содержание объектов внешнего благоустройства озелененных территорий, из них:   | Бюджет города Иркутска  | 71727                                 | 81794                               | 85074                               | Обеспечение надлежащего санитарного состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла | КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛ (исполнитель)   |
| 3.1.1.  | Санитарная очистка и содержание озелененных территорий  | Бюджет города Иркутска  | 12493                                 | 17129                               | 17628                               |  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), УЖКХ (исполнитель)   |
| 3.2.  | Приобретение и установка оборудования для детских и спортивных площадок   | Бюджет города Иркутска  | 14813                                 | 14927                               | 14927                               | Увеличение количества детских и спортивных площадок на территории города Иркутска  | КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛ (исполнитель)   |
| 3.3.  | Благоустройство территории детских и спортивных площадок  | Бюджет города Иркутска  | 9023                                  | 9418                                | 9418                                |  |  |
| 3.4.  | Ремонт детских и спортивных площадок, изготовление и установка информационных щитов   | Бюджет города Иркутска  | 6235                                  | 5528                                | 5766                                |  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), УЖКХ (исполнитель)   |
| 3.5.  | Текущее содержание, капитальный ремонт, ремонт пешеходных мостов, подпорных стен, лестниц и других объектов внешнего благоустройства, из них:   | Бюджет города Иркутска  | 41999                                 | 15296                               | 17131                               | Обеспечение надлежащего санитарного состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), УЖКХ (исполнитель)   |
| 3.5.1.  | Капитальный ремонт пешеходных мостов, лестниц и подпорных стен  | Бюджет города Иркутска  | 2100                                  | 3236                                | 4822                                |  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), УЖКХ (исполнитель)   |
| 3.5.2.  | Разработка ПСД на капитальный ремонт лестниц, пешеходных мостов и подпорных стен  | Бюджет города Иркутска  | 3235                                  | 651                                 | 679                                 |  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), УЖКХ (исполнитель)   |
| 3.5.3.  | Текущее содержание пешеходных мостов и лестниц  | Бюджет города Иркутска  | 7252                                  | 6276                                | 6438                                |  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), УЖКХ (исполнитель)   |
| 3.5.4.  | Ремонт пешеходных мостов, лестниц и подпорных стен  | Бюджет города Иркутска  | 29412                                 | 5133                                | 5192                                |  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), УЖКХ (исполнитель)   |
| 3.6.  | Обеспечение выполнения работ по проектированию и благоустройству набережной реки Ангара. ** — Неиспользованный остаток средств безвозмездных поступлений Байкальского банка СБ РФ на выполнение названного мероприятия.   |   | 32600                                 | 0                                   | 0                                   | Обеспечение надлежащего санитарного состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КГСР (исполнитель)   |
| 3.7.  | Обустройство тротуаров в сквере имени Кирова и в Тихвинском сквере города Иркутска  | Бюджет города Иркутска  | 719                                   | 0                                   | 0                                   | Обеспечение надлежащего санитарного состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла | КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛ (исполнитель)   |
| 3.8.  | Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив  | Бюджет города Иркутска  | 3530                                  | 0                                   | 0                                   |  | КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), УЖКХ (исполнитель)   |
| Итого по направлению 3  |   | Бюджет города Иркутска  | 180646,0                              | 126963,0                            | 132316,0                            |  |  |
| Итого по подпрограмме   |   | Итого, в том числе: Бюджет города Иркутска<br>Областной бюджет<br>Безвозмездные поступления | 215980,0<br>179355,0<br>4025<br>32600 | 154117,5<br>150495,0<br>3622,5<br>0 | 159789,7<br>156771,0<br>3018,7<br>0 |  |  |

<\*> — 32600 тыс. рублей — остаток средств безвозмездных поступлений Байкальского банка СБ РФ на выполнение работ по проектированию и благоустройству набережной реки Ангара, неиспользованный в 2013, 2014, 2015, 2016 годах и перенесенный на 2017 год. ».

Список сокращений:

КГО — комитет городского благоустройства администрации города Иркутска;  
УЖКХ — управления жилищно-коммунального хозяйства города Иркутска;  
ОБЛ — отдел благоустройства департамента дорожной деятельности КГО;  
ОЭД — отдел эксплуатации дорог департамента дорожной деятельности КГО;  
ОЭБ и К — отдел экологической безопасности и контроля управления экологии КГО;  
УЭ — управление экологии КГО;  
КГСР — комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета

Е.М. Козулина

Приложение № 1

к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 02.06.2017 № 504-02-672/17

### ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_

г. Иркутск

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации города Иркутска в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска \_\_\_\_\_, действующего на основании решения Думы города Иркутска от 25.12.2015 № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска», постановления администрации города Иркутска от 09.06.2011 № 031-06-1056/11 «Об утверждении Порядка заключения договоров аренды, безвозмездного пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Иркутска», распоряжения администрации города Иркутска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О кадарах», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (далее — \_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору (далее — Договор) Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование или во временное пользование земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, \_\_\_\_\_ район, \_\_\_\_\_, кадастровый № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., из земель населенных пунктов, именуемый в дальнейшем «Объект».

Объект принадлежит на праве собственности Муниципальному образованию город Иркутск, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о регистрации права от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.2. Место исполнения Договора: г. Иркутск, \_\_\_\_\_ район, \_\_\_\_\_.

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является правовой акт администрации города Иркутска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (при наличии), заявление от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.4. Границы Объекта установлены на местности и обозначены поворотными точками в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке.

1.5. На Объекте имеются:

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.06.2017

№ 504-02-672/17

Об утверждении примерных форм договоров аренды земельных участков

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, ст. ст. 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 25.12.2015 № 006-20-160257/5, Положением о земельном департаменте комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, утвержденным распоряжением администрации города Иркутска от 01.09.2008 № 031-10-1039/8

1. Утвердить:

1) примерную форму договора аренды земельного участка, предоставленного без проведения торгов (Приложение № 1);

2) примерную форму договора аренды земельного участка, предоставленного по торгам (Приложение № 2).

2. Распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 03.06.2016 № 504-02-414/16 отменить.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.



а) здания, сооружения и их характеристики:

Здания и сооружения — кв.м.

б) иные характеристики участка: \_\_\_\_\_.

Приведенная характеристика Объекта является окончательной. Любая деятельность Арендатора, изменяющая приведенную характеристику, может осуществляться исключительно по письменному согласованию с Арендодателем (данный пункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного Кодекса, на праве оперативного управления).

1.6. Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_.

Приведенное описание целей использования Объекта является окончательным. Изменение целей использования допускается исключительно с согласия Арендодателя, в установленном порядке.

1.7. Договор действует с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. передать Объект Арендатору по передаточному акту, подписанному обеими сторонами в течение 3 дней с момента подписания Договора;

2.1.2. принять Объект с его принадлежностями от Арендатора в случае окончания срока действия Договора (при его расторжении, прекращении);

2.1.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации;

2.1.4. не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на земельном участке, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и соглашением сторон;

2.1.5. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок соответствующим актом.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. принять Объект в порядке, установленном подпунктом 2.1.1. Договора;

2.2.2. приступить к строительству после государственной регистрации Договора, а также получения необходимых разрешений в установленном законодательством порядке (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка под строительство);

2.2.3. использовать земельный участок без права возведения на нем объектов капитального строительства (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка для целей, не связанных со строительством);

2.2.4. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением, определенным в пункте 1.6. Договора, принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

2.2.5. своевременно вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 3 Договора;

2.2.6. не позднее 20 марта, 20 июня, 20 сентября, 20 ноября (по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, заключаемым с юридическими лицами, физическими лицами, зарегистрированными в установленном порядке и осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальными предпринимателями) / 20 июня (по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, заключаемым с физическими лицами) текущего года предоставлять Арендодателю платежные документы, свидетельствующие о внесении арендной платы;

2.2.7. ежегодно, не позднее 1 февраля (по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, заключаемым с юридическими лицами, физическими лицами, зарегистрированными в установленном порядке и осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальными предпринимателями) / 1 апреля (по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, заключаемым с физическими лицами), обращаться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска для получения расчета арендной платы на текущий год;

2.2.8. не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе не передавать право аренды земельного участка в залог и не вносить его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не предоставлять Объект в безвозмездное пользование и не передавать в субаренду без письменного согласия Арендодателя (данный подпункт включается в Договор в случае заключения его на срок менее 5 лет);

2.2.9. не сдавать Объект или его часть в субаренду и не передавать свои права и обязанности по Договору и его части другим лицам (перенаем), в том числе не отдавать права аренды земельного участка в залог и не вносить его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка Муниципальному унитарному предприятию города Иркутска);

2.2.10. не сдавать Объект или его часть в субаренду и не передавать свои права и обязанности по Договору и его части другим лицам (перенаем), в рамках концессионного соглашения, без письменного согласия Арендодателя (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка Муниципальному унитарному предприятию города Иркутска);

2.2.11. в случае передачи своих прав и обязанностей по Договору третьим лицам, в том числе передаче права аренды земельного участка в залог или внесении его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также предоставлении Объекта в безвозмездное пользование или в субаренду уведомить Арендодателя в течение 10 рабочих дней с момента подписания документов о передаче соответствующих прав (данный подпункт включается в Договор в случае заключения его на срок более 5 лет);

2.2.12. в случае предоставления Объекта или его части в субаренду или передачи своих прав и обязанностей по Договору или его части другим лицам (перенаем), в рамках концессионного соглашения, уведомить об этом Арендодателя в течение 10 рабочих дней с момента подписания документов о передаче соответствующих прав (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка Муниципальному унитарному предприятию города Иркутска);

2.2.13. не заключать соглашение об установлении сервитута в отношении Объекта без письменного согласия Арендодателя;

2.2.14. в течение 10 дней со дня заключения соглашения об установлении сервитута в отношении Объекта уведомить об этом Арендодателя;

2.2.15. в течение 30 дней с момента подписания документов о передаче прав, предусмотренных подпунктом 2.2.11 (2.2.12) Договора обратиться за их регистрацией в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией (данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок более чем один год);

2.2.16. сохранять границы Объекта, установленные на местности и обозначенные поворотными точками в выписке из Единого государственного реестра недвижимости объекта о земельном участке;

2.2.17. соблюдать при использовании Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

2.2.18. не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земельном участке;

2.2.19. обеспечить свободный доступ на Объект представителю Арендодателя и контролирующим органам, в рамках их компетенции;

2.2.20. обеспечить свободный доступ гражданам к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка, расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования);

2.2.21. обеспечить допуск представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка, расположенного полностью или частично в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта);

2.2.22. выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также рекультивации нарушенных земель;

2.2.23. по окончании срока действия Договора или при его расторжении передать Объект Арендодателю в последний день действия Договора по акту в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в передаточном акте, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора;

2.2.24. не позднее чем за 7 дней до начала строительства предоставить Арендодателю пояснительное письмо с приложением:

— цветного эскиза планируемого к строительству объекта недвижимости;

— схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка;

— архитектурные решения;

— копию разрешения на строительство.

(данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка под строительство, за исключением индивидуального жилищного строительства. В случае предоставления земельного участка под индивидуальное жилищное строительство только копию разрешения на строительство);

2.2.25. соблюдать иные требования, предусмотренные ст.ст. 39.8, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» обратиться за регистрацией Договора (дополнительного соглашения) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией (данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок более чем один год);

2.3.2. проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, культуртехнические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты в соответствии с установленными законодательством экологическими, строительными, санитарно — гигиеническими и иными специальными требованиями;

2.3.3. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Объекта (при этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

2.3.4. на заключение нового Договора на Объект, в указанном в п. 3 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации случае, при наличии в совокупности условий, установленных п. 4 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

2.3.5. осуществлять другие права на использование земельного участка, предусмотренные законодательством.

## 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Размер арендной платы является существенным условием Договора.

3.2. За пользование Объектом Арендатор оплачивает арендную плату.

3.3. Арендная плата исчисляется с \_\_\_\_\_ г.

3.4. Арендная плата по Договору вносится Арендатором в Отделение Иркутск г. Иркутск, р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001 КБК \_\_\_\_\_, ОКТМО 25701000  
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ)

3.5. Сумма арендной платы уплачивается равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября (по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, заключаемым с юридическими лицами, физическими лицами, зарегистрированными в установленном порядке и осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальными предпринимателями), 15 июня (по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, заключаемым с физическими лицами) текущего года.

3.6. Размер арендной платы на текущий календарный год определяется расчетом, произведенным на основании муниципального правового акта города Иркутска.

3.7. Данный расчет прилагается к настоящему Договору и является неотъемлемой его частью (Приложение № 1 к Договору).

3.8. Размер арендной платы пересматривается ежегодно.

Арендная плата за пользование земельным участком изменяется в одностороннем порядке по требованию Арендодателя в каждом случае изменения коэффициентов, применяемых к размеру арендной платы, кадастровой стоимости земельного участка, ставок земельного налога на основании нормативных правовых актов Российской Федерации, Иркутской области, органов местного самоуправления города Иркутска.

Об изменении расчета арендной платы Арендодатель уведомляет Арендатора путем направления расчета арендной платы (заказным письмом с уведомлением) или вручает расчет арендной платы под роспись уполномоченному лицу (Арендатору или его представителю).

Если Арендатор не желает продолжения договорных отношений в связи с изменением размера арендной платы, предусмотренной Договором, он должен направить Арендодателю письменное извещение о расторжении Договора и возврате Объекта в течение:

15 дней с момента получения расчета арендной платы под роспись уполномоченным лицом (Арендатором или его представителем), или

30 дней с момента направления Арендодателем расчета арендной платы заказным письмом с уведомлением.

В случае если от Арендатора не поступило извещение о расторжении Договора и возврате Объекта, изменения размера арендной платы считаются внесенными в Договор с 01 января текущего года.

В иных случаях размер арендной платы может быть изменен по соглашению сторон.

3.9. В платежном поручении в строке «назначение платежа» Арендатор должен указать: «За аренду земельного участка по адресу: г. Иркутск, \_\_\_\_\_ согласно договору № \_\_\_\_\_ за (указать период)».

3.10. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится Арендатором в

Отделение Иркутск, г. Иркутск, р/с 40101810900000010001 ИНН 3849057115 КПП 384901001 БИК 042520001 ОКТМО 25701000  
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ)  
КБК \_\_\_\_\_ — для пени,  
КБК \_\_\_\_\_ — для штрафа.

3.11. Платежный документ для оплаты арендной платы оформляется в соответствии с Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 12.11.2013 г. № 107н по реквизитам, указанным в Приложении № 1 к Договору.

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.

4.2. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных законом или Договором виновная сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.

4.3. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных подпунктами 2.2.3., 2.2.4. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в двукратном размере годовой арендной платы.

4.4. За неисполнение, ненадлежащее исполнение условий Договора, предусмотренных подпунктом 2.2.5., пунктом 3.5. Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю неустойку (пеню) в размере 0,1 % от невнесенной суммы арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

4.5. В случае неисполнения обязательств, предусмотренных подпунктом 2.2.15. Договора, Арендодатель вправе обратиться с иском в суд о понуждении к государственной регистрации документов о передаче прав и взыскании убытков, вызванных задержкой государственной регистрации. За неисполнение обязательства, предусмотренного подпунктом 2.2.15. Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

4.6. За неисполнение, ненадлежащее исполнение иных условий и обязательств по Договору, в том числе условий, предусмотренных пунктом 6.2 Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года (условие об ответственности за нарушение пункта 6.2 Договора включается в Договор при его наличии).

4.7. За неисполнение подпунктов 2.2.2., 2.2.4. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года. Уплата штрафа не освобождает Арендатора от исполнения обязательств, установленных подпунктами 2.2.2., 2.2.4. Договора.

4.8. За неисполнение, ненадлежащее исполнение условий Договора, предусмотренных пунктом 3.11. Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю штраф в размере 50% от неправильно перечисленной суммы арендной платы.

4.9. Уплата неустойки (штраф, пеня) не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору в натуре. Арендодатель вправе неоднократно начислять неустойку (штраф) до момента надлежащего исполнения условий и обязательств, предусмотренных Договором.

4.10. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.



## 5. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон в письменной форме с соблюдением условий, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», если иное не установлено законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

5.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

5.2.1. расторжения его по письменному соглашению сторон;

5.2.2. при расторжении его по инициативе Арендодателя в случаях, предусмотренных пунктами 5.3., 5.4. Договора;

5.2.3. в иных случаях, в соответствии с законодательством.

5.3. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:

5.3.1. пользуется Объектом с существенным нарушением условий Договора или назначения Объекта либо с неоднократными нарушениями;

5.3.2. существенно ухудшает Объект;

5.3.3. более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату.

5.4. Договор может быть расторгнут по инициативе Арендодателя в случае:

5.4.1. использования Объекта с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если Объект используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки;

5.4.2. порче земель;

5.4.3. невыполнения обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв, установленных законодательством Российской Федерации;

5.4.4. невыполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5.4.5. неиспользования Объекта, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение 3 лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения Объекта, а также время, в течение которого Объект не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства);

5.4.6. изъятия Объекта для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными законодательством Российской Федерации;

5.4.7. расторжения договора комплексного освоения территории, заключенного в отношении такого Объекта или образованных из него земельных участков, либо в случае нарушения графика освоения указанной территории, предусмотренного данным договором (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка для комплексного освоения территории);

5.4.8. в иных случаях, установленных законодательством.

5.5. Арендодатель имеет право досрочно отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке. В этом случае Арендодатель отправляет Арендатору извещение (казачным письмом с уведомлением о вручении) о принятом решении и требовании освободить Объект. По истечении 30 дней с момента направления арендодателем арендатору извещения Договор считается расторгнутым (данный пункт включается в Договор в случае отсутствия на земельном участке объектов капитального строительства и при заключении его на срок менее 5 лет).

## 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Арендатор считается надлежащим образом уведомленным по всем условиям Договора (изменение размера арендной платы, иных условий Договора) по истечении 10 дней с даты направления ему корреспонденции (расчета арендной платы, уведомления о расторжении Договора, предупреждений и других документов) заказным письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения (для юридического лица) и по месту регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) либо по адресу, о котором Арендатор письменно уведомил Арендодателя, либо с момента вручения корреспонденции Арендатору или его представителю под роспись.

В случае неполучения Арендатором корреспонденции и возврата ее почтовым отделением связи с пометкой «возврат по истечении срока хранения», «организация/ адресат не значится», «организация выбыла» и т.п. Арендатор считается надлежащим образом уведомленным по всем условиям Договора, обо всех обстоятельствах, сведения о которых доводятся до него Арендодателем.

6.2. Ограничения в использовании земельного участка (в случае наличия в правовом акте).

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, почтового адреса, банковских или иных реквизитов, а также о проведении реорганизации, не позднее 2-х рабочих дней с даты осуществления таких изменений.

7.3. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного пунктом 7.2. Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по Договору, направление другой Стороной, предусмотренных Договором документов и уведомлений.

7.4. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению сторон, а при не достижении такого соглашения в судебном порядке в соответствующем суде по месту нахождения Арендодателя.

7.5. Государственная регистрация Договора осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке по заявлению одной из Сторон.

(данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок более чем один год).

7.6. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра для Арендодателя один для Арендатора и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

(данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок более чем один год).

7.7. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра для Арендодателя один для Арендатора.

(данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок менее чем один год).

7.8. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью расчет арендной платы на текущий год (Приложение № 1), передаточный акт (Приложение № 2).

7.9. Юридические адреса и реквизиты сторон:

|  |  |
|--|--|
| Арендодатель:<br>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации города Иркутска<br>г. Иркутск, ул. Поленова, 1<br>Отделение Иркутск, г. Иркутск,<br>р/с 4010181090000010001,<br>БИК 042520001, ИНН 3849057115,<br>КПП 384901001, ОКТМО 25701000 | Арендатор:<br>_____<br>Банк: _____<br>Р/с: _____<br>К/с: _____<br>БИК: _____<br>ИНН: _____<br>Телефон: _____ |
|--|--|

7.10. Подписи сторон:

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| Арендодатель:<br>М.П. _____ | Арендатор:<br>М.П. _____ |
|-----------------------------|--------------------------|

**Приложение № 2**  
**к распоряжению заместителя мэра — председателя**  
**комитета по управлению муниципальным имуществом**  
**администрации города Иркутска**  
**от 02.06.2017 № 504-02-672/17**

## ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_

г. Иркутск

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации города Иркутска в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска \_\_\_\_\_, действующего на основании решения Думы города Иркутска от 25.12.2015 № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска», постановления администрации города Иркутска от 09.06.2011 № 031-06-1056/11 «Об утверждении Порядка заключения договоров аренды, безвозмездного пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Иркутска», распоряжения администрации города Иркутска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О кадарах», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (далее — \_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору (далее — Договор) Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование или во временное пользование земельный участок, расположенный по адресу: г. Иркутск, \_\_\_\_\_ район, \_\_\_\_\_, кадастровый № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. из земель населенных пунктов, именуемый в дальнейшем «Объект».

Объект принадлежит на праве собственности Муниципальному образованию город Иркутск, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о регистрации права от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.2. Место исполнения Договора: г. Иркутск, \_\_\_\_\_ район, \_\_\_\_\_.

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является постановление администрации города Иркутска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_», протокол \_\_\_\_\_.

1.4. Границы Объекта установлены на местности и обозначены поворотными точками в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке.

1.5. Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_.

Приведенное описание целей использования объекта является окончательным.

1.6. Внесение изменений в Договор в части изменения видов разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.7. Договор действует с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. передать Объект Арендатору по передаточному акту подписанному обеими сторонами в течение 3 дней с момента подписания Договора;

2.1.2. принять Объект с его принадлежностями от Арендатора в случае окончания срока действия Договора (при его расторжении, прекращении);

2.1.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации;

2.1.4. не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на земельном участке, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и соглашением сторон;

2.1.5. осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок соответствующим актом.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. принять Объект в порядке, установленном подпунктом 2.1.1. Договора;

2.2.2. приступить к строительству после государственной регистрации Договора, а также получения необходимых разрешений в установленном законодательством порядке (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка под строительство);

2.2.3. использовать земельный участок без права возведения на нем объектов капитального строительства (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка для целей, не связанных со строительством);

2.2.4. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением, определенным в пункте 1.5. Договора, принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

2.2.5. своевременно в полном объеме вносить арендную плату в порядке и размерах, установленных разделом 3 Договора;

2.2.6. ежегодно, не позднее 30 дней до наступления срока внесения арендной платы, обращаться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска для получения расчета арендной платы на текущий год;

2.2.7. не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе не передавать право аренды земельного участка в залог и не вносить его в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также не предоставлять Объект в безвозмездное пользование и не передавать в субаренду без письменного согласия Арендодателя (данный подпункт включается в Договор в случае заключения его на срок менее 5 лет);

2.2.8. не сдавать Объект или его часть в субаренду и не передавать свои права и обязанности по Договору и его части другим лицам (перенаем), в том числе не отдавать права аренды земельного участка в залог и не вносить его в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка Муниципальному унитарному предприятию города Иркутска);

2.2.9. не сдавать Объект или его часть в субаренду и не передавать свои права и обязанности по Договору и его части другим лицам (перенаем), в рамках концессионного соглашения, без письменного согласия Арендодателя (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка Муниципальному унитарному предприятию города Иркутска);

2.2.10. в случае передачи своих прав и обязанностей по Договору третьим лицам, в том числе передаче права аренды земельного участка в залог или внесении его в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также предоставлении Объекта в безвозмездное пользование или в субаренду уведомить Арендодателя в течение 10 рабочих дней с момента подписания документов о передаче соответствующих прав (данный подпункт включается в Договор в случае заключения его на срок более 5 лет);

2.2.11. в случае предоставления Объекта или его части в субаренду или передачи своих прав и обязанностей по Договору или его части другим лицам (перенаем), в рамках концессионного соглашения, уведомить об этом Арендодателя в течение 10 рабочих дней с момента подписания документов о передаче соответствующих прав (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка Муниципальному унитарному предприятию города Иркутска);

2.2.12. не заключать соглашение об установлении сервитута в отношении Объекта без письменного согласия Арендодателя;

2.2.13. в течение 10 дней со дня заключения соглашения об установлении сервитута в отношении Объекта уведомить об этом Арендодателя;

2.2.14. в течение 30 дней с момента подписания документов о передаче прав, предусмотренных подпунктом 2.2.10 (2.2.11) Договора обратиться за их регистрацией в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией (данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок более чем один год);

2.2.15. сохранять границы Объекта, установленные на местности и обозначенные поворотными точками в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке;

2.2.16. соблюдать при использовании Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

2.2.17. не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земельном участке;

2.2.18. обеспечить свободный доступ на Объект представителю Арендодателя и контролирующим органам, в рамках их компетенции;

2.2.19. обеспечить свободный доступ гражданам к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка, расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования);

2.2.20. обеспечить допуск представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка, расположенного полностью или частично в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта);

2.2.21. выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также рекультивации нарушенных земель;



2.2.22. по окончании срока действия Договора или при его расторжении передать Объект Арендодателю в последний день действия Договора по акту в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в передаточном акте, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора;

2.2.23. не позднее 10 дней со дня наступления срока внесения арендной платы предоставлять Арендодателю платежные документы, свидетельствующие о внесении арендной платы;

2.2.24. не позднее чем за 7 дней до начала строительства предоставить Арендодателю пояснительное письмо с приложением:

- цветного эскиза планируемого к строительству объекта недвижимости;
- схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка;
- архитектурные решения;
- копию разрешения на строительство.

(данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка под строительство, за исключением индивидуального жилищного строительства. В случае предоставления земельного участка под индивидуальное жилищное строительство только копию разрешения на строительство);

2.2.25. соблюдать иные требования, предусмотренные ст.ст. 39.8, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» обратиться за регистрацией Договора (дополнительного соглашения) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией (данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок более чем один год);

2.3.2. проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, культурно-технические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты в соответствии с установленными законодательством экологическими, строительными, санитарно — гигиеническими и иными специальными требованиями;

2.3.3. производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Объекта (при этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений компенсации не подлежит);

2.3.4. на заключение нового Договора на Объект, в указанном в п. 3 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации случае, при наличии в совокупности условий, установленных п. 4 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления гражданину земельного участка на аукционе для ведения садоводства или дачного хозяйства);

2.3.5. осуществлять другие права на использование земельного участка, предусмотренные законодательством.

### 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Размер арендной платы является существенным условием Договора.

3.2. За пользование Объектом Арендатор оплачивает арендную плату.

3.3. Арендная плата исчисляется с \_\_\_\_\_ г.

3.4. Арендная плата по Договору вносится Арендатором в Отделение Иркутск г. Иркутск, р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001 КБК \_\_\_\_\_, ОКТМО 25701000 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ)

3.5. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания Договора, оплата арендной платы за последующие \_\_\_\_\_ лет производится в течение \_\_\_\_\_ лет ежегодно, не позднее 01 февраля текущего года (размер годовой арендной платы утверждается протоколом \_\_\_\_\_).

3.6. Размер ежегодной арендной платы за весь период действия Договора определен на основании протокола \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_.

3.7. Расчет ежегодной арендной платы прилагается к настоящему Договору и является неотъемлемой его частью (Приложение № 1).

3.8. В платежном поручении в строке «назначение платежа» Арендатор должен указать: «За аренду земельного участка по адресу: г. Иркутск, \_\_\_\_\_ согласно договору № \_\_\_\_\_ за (указать период)».

3.9. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится Арендатором в

Отделение Иркутск г. Иркутск, р/с 4010181090000010001 ИНН 3849057115 КПП 384901001 БИК 042520001 ОКТМО 25701000

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ)

КБК \_\_\_\_\_ — для пени,

КБК \_\_\_\_\_ — для штрафа.

3.10. Платежный документ для оплаты арендной платы оформляется в соответствии с Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 12.11.2013 г. № 107н по реквизитам, указанным в Приложении № 1 к Договору.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.

4.2. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных законом или Договором виновная сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.

4.3. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных подпунктами 2.2.3., 2.2.4. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в двукратном размере годовой арендной платы.

4.4. За неисполнение, ненадлежащее исполнение условий Договора, предусмотренных подпунктом 2.2.5., пунктом 3.5. Договора Арендатор оплачивает Арендодателю неустойку (пеню) в размере 0,1 % от не внесенной суммы арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

4.5. В случае неисполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 2.2.14. Договора, Арендодатель вправе обратиться с иском в суд о понуждении к государственной регистрации Договора (дополнительного соглашения) и взыскании убытков, вызванных задержкой государственной регистрации Договора (дополнительного соглашения). За неисполнение обязательств, предусмотренных подпунктами 2.2.14. Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы.

4.6. За неисполнение, ненадлежащее исполнение иных условий и обязательств по Договору, в том числе условий, предусмотренных пунктом 6.2. Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года (условие об ответственности за нарушение пункта 6.2. Договора включается в Договор при его наличии).

4.7. За неисполнение подпунктов 2.2.2., 2.2.24. Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года. Уплата штрафа не освобождает Арендатора от исполнения обязательств, установленных подпунктами 2.2.2., 2.2.24. Договора.

4.8. За неисполнение, ненадлежащее исполнение условий Договора, предусмотренных пунктом 3.10. Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю штраф в размере 50% от неправильно перечисленной суммы арендной платы.

4.9. Уплата неустойки (штраф, пеня) не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору в натуре. Арендодатель вправе неоднократно начислять неустойку (штраф) до момента надлежащего исполнения условий и обязательств, предусмотренных Договором.

4.10. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что ими достигнуто соглашение о том, что указанные в настоящем разделе Договора нарушения (обстоятельства нарушений) условий настоящего Договора могут устанавливаться и доказываться односторонними актами и другими документами, составленными представителями Арендодателя.

### 5. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон в письменной форме с соблюдением условий, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», если иное не установлено законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

5.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

- 5.2.1. расторжения его по письменному соглашению сторон;
- 5.2.2. при расторжении его по инициативе Арендодателя в случаях, предусмотренных пунктами 5.3., 5.4. Договора;
- 5.2.3. в иных случаях, в соответствии с законодательством.

5.3. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:

- 5.3.1. пользуется Объектом с существенным нарушением условий Договора или назначения Объекта либо с неоднократными нарушениями;
- 5.3.2. существенно ухудшает Объект;
- 5.3.3. более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату.

5.4. Договор может быть расторгнут по инициативе Арендодателя в случае:

5.4.1. использования Объекта с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если Объект используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки;

5.4.2. порче земель;

5.4.3. невыполнения обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв, установленных законодательством Российской Федерации;

5.4.4. невыполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5.4.5. неиспользования Объекта, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение 3 лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения Объекта, а также время, в течение которого Объект не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства);

5.4.6. изъятия Объекта для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными законодательством Российской Федерации;

5.4.7. расторжения договора комплексного освоения территории, заключенного в отношении такого Объекта или образованных из него земельных участков, либо в случае нарушения графика освоения указанной территории, предусмотренного данным договором (данный подпункт включается в Договор в случае предоставления земельного участка для комплексного освоения территории);

5.4.8. в иных случаях, установленных законодательством.

5.5. Арендодатель имеет право досрочно отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке. В этом случае Арендодатель отправляет Арендатору извещение (заказным письмом с уведомлением о вручении) о принятом решении и требовании освободить Объект. По истечении 30 дней с момента направления арендодателем арендатору извещения Договор считается расторгнутым (данный пункт включается в Договор в случае отсутствия на земельном участке объектов капитального строительства и при заключении его на срок менее 5 лет).

### 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Арендатор считается надлежащим образом уведомленным по всем условиям Договора (изменение размера арендной платы, иных условий Договора) по истечении 10 дней с даты направления ему корреспонденции (расчета арендной платы, уведомления о расторжении Договора, предупреждений и других документов) заказным письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения (для юридического лица) и по месту регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) либо по адресу, о котором Арендатор письменно уведомил Арендодателя, либо с момента вручения корреспонденции Арендатору или его представителю под роспись.

В случае неполучения Арендатором корреспонденции и возврата ее почтовым отделением связи с пометкой «возврат по истечении срока хранения», «организация/ адресат не значится», «организация выбыла» и т.п. Арендатор считается надлежащим образом уведомленным по всем условиям Договора, обо всех обстоятельствах, сведения о которых доводятся до него Арендодателем.

6.2. Ограничения в использовании земельного участка (в случае наличия в правовом акте).

### 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении наименования, местонахождения, юридического, почтового адреса, банковских или иных реквизитов, а также о проведении реорганизации, не позднее 2-х рабочих дней с даты осуществления таких изменений.

7.3. Неисполнение Стороной обязательств, предусмотренного пунктом 7.2. Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по Договору, направление другой Стороной, предусмотренных Договором, документов и уведомлений.

7.4. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению сторон, а при недостижении такого соглашения в судебном порядке в соответствующем суде по месту нахождения Арендодателя.

7.5. Государственная регистрация Договора осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке по заявлению одной из Сторон.

(данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок более чем один год).

7.6. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра для Арендодателя один для Арендатора и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

(данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок более чем один год).

7.7. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра для Арендодателя один для Арендатора.

(данный подпункт включается в Договор в случае заключения Договора на срок менее чем один год).

7.8. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью расчет арендной платы на текущий год (Приложение № 1), передаточный акт (Приложение № 2), копия протокола \_\_\_\_\_ (Приложение № 3).

7.9. Юридические адреса и реквизиты сторон:

|  |  |
|--|--|
| Арендодатель:<br>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации<br>города Иркутска<br>г. Иркутск, ул. Поленова, 1<br>Отделение Иркутск, г. Иркутск,<br>р/с 4010181090000010001,<br>БИК 042520001,ИНН 3849057115,<br>КПП 384901001, ОКТМО 25701000 | Арендатор:<br>_____<br>Банк: _____<br>Р/с: _____<br>К/с: _____<br>БИК: _____<br>ИНН: _____<br>Телефон: _____ |
|--|--|

7.10. Подписи сторон:

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| Арендодатель:<br>М.П. _____ | Арендатор:<br>М.П. _____ |
|-----------------------------|--------------------------|

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 02.06.2017

№ 504-02-673/17

Об утверждении примерной формы соглашения об установлении сервитута

В целях упорядочения правоотношений, возникающих при установлении сервитута на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 5, 23, 39.23 — 39.26, 48 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 274, 275, 276 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 25.12.2015 № 006-20-160257/5:

1. Утвердить примерную форму соглашения об установлении сервитута (Приложение № 1).



2. Распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 11.09.2015 № 504-02-1568/15 отменить.
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.М. Козулина

**Приложение № 1**  
к распоряжению заместителя мэра — председателя  
комитета по управлению муниципальным имуществом  
администрации города Иркутска  
от 02.06.2017 №504-02-673/17

## ПРИМЕРНАЯ ФОРМА СОГЛАШЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА

г. Иркутск от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации города Иркутска, именуемый в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем(ой) в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь статьей 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.11.2014 № 006-20-030055/4, заключили настоящее соглашение (далее — Соглашение) о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. По настоящему Соглашению Собственник предоставляет Пользователю для обеспечения \_\_\_\_\_ (указать цель установления сервитута) право ограниченного пользования земельным участком (частью земельного участка), расположенным(ого) по адресу: \_\_\_\_\_, кадастровый № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (далее — сервитут).

Земельный участок, предоставляемый для установления сервитута (далее — муниципальный земельный участок), принадлежит Собственнику на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.2. <1> Сервитут устанавливается в интересах Пользователя, являющегося собственником (владельцем) на праве пожизненного наследуемого владения, пользователем на праве постоянного (бессрочного) пользования или иным лицом в случаях, предусмотренных федеральными законами) земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, кадастровый № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

<2> Сервитут устанавливается в интересах Пользователя, являющегося собственником \_\_\_\_\_ (указать иное недвижимое имущество, не являющееся земельным участком), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.3. <3> Границы действия сервитута определены в соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

<4> Границы действия сервитута определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке, на котором отмечена сфера действия сервитута.

<5> Учетный номер части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут: \_\_\_\_\_.

1.4. Сервитут является срочным (постоянным) (указать нужное).

<6> Сервитут устанавливается на срок с \_\_\_\_\_ г. до \_\_\_\_\_ г. (может быть указано событие, при наступлении которого сервитут должен быть прекращен).

1.5. <7> Сервитут вступает в силу с момента государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

<8> Сервитут вступает в силу с момента подписания настоящего Соглашения.

### 2. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Ограниченное пользование муниципальным земельным участком осуществляется Пользователем строго в пределах границ, определенных согласно п. 1.3 настоящего Соглашения.

2.2. Обременение муниципального земельного участка сервитутом не лишает Собственника прав владения, пользования и распоряжения этим земельным участком. Осуществление сервитута Пользователем должно быть наименее обременительным для земельного участка Собственника, в отношении которого он установлен.

2.3. Сервитут сохраняется в случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом, к другому лицу, а также в случае перехода от Пользователя права собственности (права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования) на недвижимое имущество, указанное в п. 1.2 настоящего Соглашения, к иному лицу.

2.4. В случаях, предусмотренных п. 2.3 настоящего Соглашения, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение с новым правообладателем об изменении стороны Соглашения и передаче прав и обязанностей по настоящему Соглашению.

2.5. Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом иным лицам, не являющимся собственниками недвижимого имущества, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Собственник обязан:

3.1.1. оказывать Пользователю необходимое содействие для установления сервитута на муниципальный земельный участок (часть муниципального земельного участка);

3.1.2. предоставлять Пользователю возможность пользоваться муниципальным земельным участком (частью муниципального земельного участка) в порядке, установленном разделом 2 настоящего Соглашения;

3.1.3. <9> обеспечить все требуемые действия для осуществления государственной регистрации сервитута в установленном законодательством порядке, в том числе предоставлять необходимые правоустанавливающие и иные документы.

3.2. Собственник вправе требовать прекращения сервитута ввиду отпадения оснований, по которым он установлен.

3.3. Пользователь обязан:

3.3.1. осуществлять сервитут в порядке, установленном разделом 2 настоящего Соглашения, в соответствии с целью установления сервитута, указанной в п. 1.1 настоящего Соглашения;

3.3.2. ежегодно, не позднее чем за 30 дней до наступления первого платежа, обращаться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска для получения расчета платы за сервитут на текущий год;

3.3.3. своевременно вносить плату за сервитут в порядке и размерах, установленных разделом 4 настоящего Соглашения;

3.3.4. после прекращения действия сервитута привести муниципальный земельный участок (часть муниципального земельного участка) в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

3.3.5. <10> при наступлении срока, указанного в п. 1.4 настоящего Соглашения, прекратить осуществление сервитута;

3.4. Пользователь вправе:

3.4.1. осуществлять деятельность, в целях обеспечения которой установлен сервитут.

3.4.2. <11> в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» обратиться за государственной регистрацией установления (прекращения) сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией.

### 4. ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ

4.1. Плата за сервитут исчисляется с \_\_\_\_\_ г.

4.2. Плата за сервитут по настоящему Соглашению вносится Пользователем по следующим реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск,  
р/с 4010181090000010001, ИНН 3849057115, КПП 384901001  
БИК 042520001, КБК 90911105324041000120, ОКТМО 25701000

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ)

4.3. Сумма платы за сервитут уплачивается равными долями не позднее 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября (по соглашениям, заключаемым с юридическими лицами, физическими лицами, зарегистрированными в установленном порядке и осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальными предпринимателями), одновременно 15 марта (по соглашениям, заключаемым с физическими лицами) текущего года.

4.4. Размер платы за сервитут на текущий календарный год определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему Соглашению и являющимся его неотъемлемой частью.

4.5. В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать: «Плата за Сервитут земельного участка по адресу: г. Иркутск, \_\_\_\_\_ на основании Соглашения № \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ (указать период)».

4.6. Оплата неустойки (штрафа, пени) по настоящему Соглашению вносится Пользователем по следующим реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск,  
р/с 4010181090000010001, ИНН 3849057115 КПП 384901001  
БИК 042520001 ОКТМО 25701000

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ)

КБК 90911105324042000120 — для пени,

КБК 90911105324043000120 — для штрафа.

4.7. Платежный документ для внесения платы за сервитут оформляется в соответствии с Приказом Минфина России от 12.11.2013 № 107н по реквизитам, указанным в расчете платы за сервитут на текущий год, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.8. Моментом исполнения обязательств по внесению платы за сервитут считается момент ее поступления на расчетный счет, указанный в настоящем Соглашении.

4.9. Размер платы за сервитут может быть пересмотрен Собственником в одностороннем порядке в связи с принятием нормативных актов, изменяющих порядок определения платы за сервитут и (или) отдельные показатели, используемые при ее исчислении.

Об изменении размера платы за сервитут Собственник вправе уведомить Пользователя путем направления расчета платы за сервитут (заказным письмом с уведомлением) или вручить расчет платы за сервитут под роспись уполномоченному лицу (Пользователю или его представителю).

Если Пользователь не желает продолжения договорных отношений в связи с изменением размера платы за сервитут, предусмотренной настоящим Соглашением, он должен направить Собственнику письменное извещение о расторжении настоящего Соглашения в течение:

15 дней с момента получения расчета платы за сервитут под роспись уполномоченным лицом (Пользователем или его представителем);

30 дней с момента направления Собственником расчета платы за сервитут заказным письмом с уведомлением.

В случае если от Пользователя не поступило извещение о расторжении настоящего Соглашения, изменения размера платы за сервитут считаются внесенными в настоящее Соглашение с 01 января текущего года.

В иных случаях размер платы за сервитут может быть изменен по соглашению Сторон.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Соглашением.

5.2. За нарушение Пользователем сроков по внесению платы за сервитут, установленных п. 4.3 настоящего Соглашения, Пользователь уплачивает Собственнику пени в размере 0,1 % от несвоевременно внесенной суммы за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения сроков, указанных в п. 4.3 настоящего Соглашения, до момента полного исполнения обязательства, предусмотренного п. 3.3.3 настоящего Соглашения.

5.3. За ненадлежащее оформление платежных документов для внесения платы за сервитут, правила оформления которых предусмотрены п. 4.7 настоящего Соглашения, Пользователь уплачивает Собственнику штраф в размере 10 % годовой платы за сервитут на текущий год.

5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных п. 3.3.1 настоящего Соглашения, а также иных обязательств, в том числе указанных в разделе «Особые условия», Пользователь уплачивает Собственнику штраф в размере годовой платы за сервитут на текущий год.

5.5. <12> За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных п.п. 3.3.4, 3.3.5 настоящего Соглашения, Пользователь уплачивает Собственнику штраф в размере 10 % годовой платы за сервитут на текущий год.

5.6. Сторона, допустившая нарушение обязательств по настоящему Соглашению, обязана произвести уплату пени и (или) штрафа, предусмотренных п.п. 5.2 — 5.5 настоящего Соглашения, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного требования об этом другой Стороны. Уплата пени и (или) штрафа не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

### 6. ПРЕКРАЩЕНИЕ СЕРВИТУТА

6.1. Сервитут прекращается в следующих случаях:

6.1.1. <13> в связи с истечением срока действия сервитута, установленного п. 1.4 настоящего Соглашения;

6.1.2. по соглашению Сторон;

6.1.3. по требованию Собственника ввиду отпадения оснований, по которым сервитут был установлен;

6.1.4. в судебном порядке по требованию Собственника в случаях, когда муниципальный земельный участок не может использоваться в соответствии с целевым назначением участка;

6.1.2. в иных случаях, установленных законодательством и условиями настоящего Соглашения.

### 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Пользователь считается надлежащим образом уведомленным по всем условиям Соглашения (изменение размера платы, иных условий Соглашения) по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты направления ему корреспонденции (уведомлений об изменении размера платы за сервитут, иных документов) заказным письмом с уведомлением по месту нахождения (для юридического лица) и по месту регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) либо по адресу, о котором Пользователь письменно уведомил Собственника, либо вручении корреспонденции Пользователю или его представителю под роспись.

В случае неполучения Пользователем корреспонденции и возврата ее почтовым отделением связи с пометкой «возврат по истечении срока хранения», «организация/адресат не значится», «организация/адресат выбыл(а)» и т.п. Пользователь считается надлежащим образом уведомленным по всем условиям Соглашения, обо всех обстоятельствах, сведения о которых доводятся до него Собственником.

### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Вопросы, не урегулированные Соглашением, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Соглашения, разрешаются по соглашению Сторон, а при недостижении такого соглашения — в судебном порядке.

8.4. Государственная регистрация сервитута осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке по заявлению одной из Сторон.

8.5. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.6. <14> Соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.7. К Соглашению прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

— расчет платы за сервитут на текущий год (Приложение № 1);

— передаточный акт (Приложение № 2);

— <15> схема границ сервитута на кадастровом плане территории (Приложение № 3).

### 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|   |  |
|---|--|
| Собственник:<br>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от имени администрации города Иркутска<br>г. Иркутск, ул. Поленова, 1<br>Отделение Иркутск, г. Иркутск,<br>р/с 4010181090000010001,<br>БИК 042520001, ИНН 3849057115,<br>КПП 384901001, ОКТМО 25701000 | Пользователь:<br>Банк: _____<br>Р/с: _____<br>К/с: _____<br>БИК: _____<br>ИНН: _____<br>Телефон: _____ |
|---|--|



## 10. ПОДПИСИ СТОРОН

|                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Собственник:<br>М.П. _____ | Пользователь:<br>М.П. _____ |
|----------------------------|-----------------------------|

«Зарегистрировано»  
Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

<1> Указывается в случае, если потребность в установлении сервитута связана с земельным участком.  
<2> Указывается в случае, если потребность в установлении сервитута связана с иным недвижимым имуществом, не являющимся земельным участком (зданием, строением или сооружением).

<3>, <8>, <15> Указывается в случае заключения настоящего Соглашения на срок до трех лет, когда по согласию сторон допускается установление сервитута в отношении части муниципального земельного участка без проведения работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о части земельного участка, в отношении которой устанавливается данный сервитут, без осуществления государственного кадастрового учета указанной части земельного участка и без государственной регистрации ограничения (обременения), возникающего в связи с установлением данного сервитута (п. 4 ст. 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации).

<4> Указывается в случаях, если сервитут устанавливается применительно ко всему муниципальному земельному участку или части муниципального земельного участка, в отношении которой Пользователем осуществлен государственный кадастровый учет в соответствии с п. 5 ст. 39.26 Земельного кодекса Российской Федерации.

<5> Указывается в случае, если сервитут устанавливается применительно к части муниципального земельного участка, в отношении которой Пользователем осуществлен государственный кадастровый учет в соответствии с п. 5 ст. 39.26 Земельного кодекса Российской Федерации.

<6>, <10>, <12>, <13> Указывается в случае, если устанавливаемый сервитут является срочным.

<7>, <9>, <11>, <14> Указывается во всех случаях установления сервитута, за исключением случая, предусмотренного п. 4 ст. 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЮЖНОЙ ЧАСТИ СВЕРДЛОВСКОГО ОКРУГА Г. ИРКУТСКА

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 04.05.2017 № 944-02-00223/17 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки южной части Свердловского округа г. Иркутска», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 05.05.2017 № 944-02-00226/17 «О публичных слушаниях по проекту внесения изменений в проект планировки южной части Свердловского округа г. Иркутска».

Общие сведения о проекте внесения изменений в проект планировки южной части Свердловского округа г. Иркутска:

- срок разработки 2017 г.;
- МКУ «УКС города Иркутска».

Сроки проведения публичных слушаний: 10.05.2017 — 13.06.2017.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в газете «Иркутск официальный» 10.05.2017, объявление на официальном сайте администрации города Иркутска в сети «Интернет»: www.admirk.ru с 10.05.2017 ознакомление с материалами проекта.

Консультации специалистов по вопросам проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 403, т. 52-00-69 с 10.05.2017 г. по 31.05.2017 г. (специалистов управления архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 106 по 07.06.2017.

Собрание участников публичных слушаний прошло: 02.06.2017 г. с 09.20 до 10.00 часов, по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-6, каб. 112 (актовый зал).

Перед участниками публичных слушаний выступил представитель МКУ «УКС города Иркутска» с докладом, сопровождаемым демонстрацией графических материалов.

Вопросов от участников публичных слушаний не поступало.

От участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступало.

Председатель публичных слушаний  
Секретарь публичных слушаний

О.Ю. Куцакова  
А.В. Рагузская

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:1451 площадью 434 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6877, общей площадью 76,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, — «Объекты общественного питания»

05 июня 2017 г. в 16.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:1451 площадью 434 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6877, общей площадью 76,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, — «Объекты общественного питания», по заявлению Крюковой И.Э.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131, «Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в г. Иркутске», утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5.

Информация и постановление администрации города Иркутска от 17.05.2017 г. № 031-06-471/7 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 23 мая 2017 года № 22 (710).

При проведении публичных слушаний выступил Дорощенко Д.В., представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования данного земельного участка и объекта капитального строительства не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Вопросы и возражения в устной форме, поступившие в ходе публичных слушаний от жителей смежного земельного участка включены в протокол публичных слушаний.

От комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска поступило следующее замечание: учитывая то, что данный земельный участок планируется использовать под кафе, но при этом на земельном участке не предусмотрены места для парковки автомобилей и подъездные пути, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска считает нецелесообразным выдачу Разрешения.

Кроме того, от председателя ТОС «Усадьба» Морозовой О.С. и от жителей домов проживающих по адресам: ул. Красноказачья, 13а, 13б, 13в, 13г, поступили возражения в письменной форме по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:1451 площадью 434 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6877, общей площадью 76,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, — «Объекты общественного питания».

**Заключение:** В ходе проведения публичных слушаний поступили замечания и возражения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:1451 площадью 434 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6877, общей площадью 76,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, 15, — «Объекты общественного питания».

Председатель комиссии  
Секретарь комиссии

И.С. Готовский  
Т.В. Николаева

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:742, площадью 528 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Еланская, 22-а, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000031:2362, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Еланская, 22-а, — «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей»

07 июня 2017 г. в 11.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Еланская, 22-а, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:742, площадью 528 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Еланская, 22-а, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000031:2362, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Еланская, 22-а, — «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей», по заявлению Никитиной Т.А.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131, «Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в г. Иркутске», утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5.

Информация и постановление администрации города Иркутска от 17.05.2017 г. № 031-06-468/7 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 23 мая 2017 года № (710).

При проведении публичных слушаний выступила Никитина Т.А., правообладатель земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования данного земельного участка и объекта капитального строительства не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

От жителей города Иркутска, а также от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, жалоб и возражений не поступило.

**Заключение:** В ходе проведения публичных слушаний возражений против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:742, площадью 528 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Еланская, 22-а, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000031:2362, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Еланская, 22-а, — «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей», не поступило.

Председатель комиссии  
Секретарь комиссии

И.С. Готовский  
Т.В. Николаева

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:426 площадью 492 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, п. Жилкино, ул. 2-й Берег Ангары, д. 9, — «Для индивидуального жилищного строительства» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000002:5044, общей площадью 43,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, п. Жилкино, ул. 2-й Берег Ангары, д. 9, — «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками»

05 июня 2017 г. в 11.00 часов по адресу: г. Иркутск, п. Жилкино, ул. 2-й Берег Ангары, д. 9, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:426 площадью 492 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, п. Жилкино, ул. 2-й Берег Ангары, д. 9, — «Для индивидуального жилищного строительства» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000002:5044, общей площадью 43,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, п. Жилкино, ул. 2-й Берег Ангары, д. 9, — «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками», по заявлению Березиной В.В.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131, «Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в г. Иркутске», утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5.

Информация и постановление администрации города Иркутска от 17.05.2017 г. № 031-06-470/7 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 23 мая 2017 года № (710).

При проведении публичных слушаний выступила Березина В.В., правообладатель земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования данного земельного участка и объекта капитального строительства не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

От жителей города Иркутска, а также от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, жалоб и возражений не поступило.

**Заключение:** В ходе проведения публичных слушаний возражений против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:426 площадью 492 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, п. Жилкино, ул. 2-й Берег Ангары, д. 9, — «Для индивидуального жилищного строительства» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000002:5044, общей площадью 43,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, п. Жилкино, ул. 2-й Берег Ангары, д. 9, — «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками», не поступило.

Председатель комиссии  
Секретарь комиссии

И.С. Готовский  
Т.В. Николаева

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:16630 площадью 19171 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Ракитная, — «Склады» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000031:21825, протяженностью 126,0 м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Ракитная, — «Коммунальные и складские объекты»

06 июня 2017 г. в 11.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Ракитная, возле д. 14в, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:16630 площадью 19171 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Ракитная, — «Склады» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000031:21825, протяженностью 126,0 м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Ракитная, — «Коммунальные и складские объекты», по заявлению Хачатряна А.П.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131, «Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в г. Иркутске», утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5.

Информация и постановление администрации города Иркутска от 17.05.2017 г. № 031-06-469/7 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 23 мая 2017 года № (710).

При проведении публичных слушаний выступила Иванишина Н.Н., представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования данного земельного участка и объекта капитального строительства не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

От жителей города Иркутска, а также от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, жалоб и возражений не поступило.

**Заключение:** В ходе проведения публичных слушаний возражений против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000031:16630 площадью 19171 кв. м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Ракитная, — «Склады» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000031:21825, протяженностью 126,0 м, расположенного по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Ракитная, — «Коммунальные и складские объекты», не поступило.

Председатель комиссии  
Секретарь комиссии

И.С. Готовский  
Т.В. Николаева



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:608, площадью 4508 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Октябрьской Революции, 1, в части увеличения максимального процента застройки надземной части до 89,6%

09 июня 2017 г. в 14.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции, 1, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:608, площадью 4508 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Октябрьской Революции, 1, в части увеличения максимального процента застройки надземной части до 89,6%, по заявлению ООО «Фортстрэм».

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131, «Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в г. Иркутске», утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5.

Информация и постановление администрации города Иркутска от 26.05.2017 г. № 031-06-510/7 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 30 мая 2017 года № 23 (711).

При проведении публичных слушаний выступил Рубцов А.С., представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном с основным видом разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:608, площадью 4508 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Октябрьской Революции, 1, в части увеличения максимального процента застройки надземной части до 89,6% не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

От жителей города Иркутска, а также собственников земельных участков, имеющих общие границы с вышеуказанным земельным участком, замечаний и предложений не поступило.

**Заключение:** В ходе проведения публичных слушаний не поступило замечаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:608, площадью 4508 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Октябрьской Революции, 1, в части увеличения максимального процента застройки надземной части до 89,6%.

Председатель комиссии  
Секретарь комиссии

И.С. Готовский  
Т.В. Николаева

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор торгов — Администрация города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в соответствии с постановлением администрации города Иркутска от 05.06.2017 № 031-06-558/7 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: г. Иркутск, Куйбышевский район, пр. Угольный» проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов по пр. Угольному Куйбышевского района г. Иркутска.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок

Аукцион и подведение его итогов состоится 13 июля 2017 года в 10-00 часов (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1 (конференц-зал).

Заявки принимаются ежедневно с 13 июня 2017 года с 9-00 до 18-00 часов (обед 13-14 час), по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 301 (отдел аренды и приватизации). Справки по телефону: 8 (3952) 52-00-85.

Осмотр земельных участков на местности осуществляется в понедельник с 09-00 до 12-00 часов совместно с главным специалистом отдела землеустройства комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Субботиной Ольгой Николаевной (тел. 52-03-27).

Характеристика земельного участка, предоставляемого на аукционе на территории города Иркутска

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1021 кв. м., расположенный: г. Иркутск, Куйбышевский район, пр. Угольный, кадастровый номер 38:36:000020:13981.

**Право на земельный участок:** собственность муниципального образования город Иркутск.

**Ограничения права:**

— в связи с расположением данного земельного участка в границах достопримечательного места и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, до начала проведения земляных, строительных работ, а также иной хозяйственной деятельности выполнить его археологическое обследование;

— в связи с нахождением в границах данного земельного участка зеленых насаждений декоративного назначения, входящих в зеленый фонд города Иркутска, необходимо соблюдать условия в части сохранения вышеуказанных зеленых насаждений (без сноса и повреждения). Все необходимые действия по данным зеленым насаждениям необходимо согласовывать с управлением экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска в соответствии Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.11.2004 № 004-20-050035/4.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28.10.2016 г. № 006-20-260430/6 в редакции решения Думы города Иркутска от 30.03.2017 № 006-20-320502/7 (далее — Правила), данный земельный участок расположен в территориальной зоне «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101)» в планировочном элементе О-04-01.

**Разрешенное использование и принадлежность.** Основным видом разрешенного использования земельного участка является «для индивидуального жилищного строительства».

Основными видами разрешенного использования объектов капитального строительства являются: индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками.

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены ст. 34 Правил.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства для основного вида разрешенного использования земельного участка:**

— для индивидуального жилищного строительства.  
Предельные размеры земельных участков.  
Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.  
Максимальный размер земельного участка — 0,2 га  
Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Этажность — не более 3 этажей.  
Предельная высота зданий, строений, сооружений — 12 м.  
Максимальный процент застройки — 40%.

Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Стоянки автомобилей:  
На земельном участке не предусматривается более 5 машиномест.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м.

Расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

**Ограничения.**  
Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

1. Технические условия от 12.12.2016 № 346 для технологического присоединения объекта к тепловым сетям (ПАО «Иркутскэнерго» филиал Ново-Иркутская ТЭЦ):

— срок действия технических условий — 1 год;  
— максимальная (предельная) тепловая нагрузка в возможных точках подключения 0,1 Ккал/ч;  
— срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения — 2020 год.

Согласно приказу Службы по тарифам Иркутской области от 28.11.2014 № 555-спр плата за подключение к системе теплоснабжения города Иркутска для объектов с тепловой нагрузкой, не превышающей 0,1 Ккал/час — 550 руб./Ккал/час (с НДС).

В соответствии с п. 13 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2013 № 83, обязательства организации, выдавшей технические условия по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Предварительные технические условия от 16.11.2016 № 12301 для технологического присоединения земельных участков к электрическим сетям ОАО «ИЭСК» (филиал ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети»):

— срок действия предварительных технических условий — 24 месяца;  
— максимальная мощность — 15 кВт;  
— уровень напряжения — 0,4 кВ;  
— категория надежности электроснабжения — III (третья);  
— точка присоединения — распределительные сети ПС «Восточная».

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Службы по тарифам Иркутской области № 609-спр от 28.12.2015.

Правообладатель объекта обязан в течение года с момента получения технических условий и информации о плате за технологическое присоединение определить необходимую ему подключаемую нагрузку к электрическим сетям в пределах предоставленных ему технических условий с последующим заключением договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «ИЭСК».

3. Технические условия № 9 от 28.11.2016 для технологического присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» г. Иркутска (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска):

— срок действия технических условий — 3 года;  
— максимальная величина нагрузки в возможных точках подключения:  
канализование — 69,37 куб.м/сутки;  
водоснабжение — 69,37 куб.м/сутки;  
— срок реализации инвестиционной программы — до 31.12.2020.

— плата за подключение к системе с централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Водоканал» г. Иркутска, к централизованной системе водоотведения для МУП «Водоканал» г. Иркутска определяется согласно постановлению администрации города Иркутска от 18.12.2015 № 031-06-1220/5.

МУП «Водоканал» г. Иркутска обязуется обеспечить подключение (технологическое присоединение) строящегося (реконструируемого) объекта к системе водоснабжения на указанных условиях только в случае, если заявитель в течение одного года с момента получения настоящих технических условий обратится в МУП «Водоканал» г. Иркутска с предложением заключения и исполнения договора о подключении (технологическом присоединении) к системам коммунальной инфраструктуры в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416 и Градостроительным кодексом от 29.12.2004 № 190.

**Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 05.12.2016 № 02-76-7274/16** земельный участок с кадастровым номером 38:36:000020:13981 расположен в границах достопримечательного места и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. В соответствии с проектом зон охраны, зон регулирования застройки, хозяйственной деятельности и охраняемого природного ландшафта г. Иркутска (ПЗО), разработанного ОАО «Иркутскгражданпроект» в составе генерального плана г. Иркутска, и утвержденного постановлением администрации Иркутской области от 12.09.2008 № 254-па, для данной территории определен режим: до начала строительства и хозяйственного использования проводится археологическое обследование.

**Дополнительная информация:**  
В границах земельного участка расположены: контейнерная площадка для мусора, произрастают зеленые насаждения — 1 береза, 1 тополь.

**Разрешенное использование земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Срок действия договора аренды:** 20 лет.

**Начальная цена предмета аукциона** в размере ежегодной арендной платы земельного участка рассчитана в соответствии с положением пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Иркутска от 21.07.2015 № 031-06-697/5 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска» и составляет 23 212 (двадцать три тысячи двести двенадцать) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** составляет 3% от начальной цены предмета аукциона и составляет 696 (шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** составляет 20 % от начальной цены предмета аукциона и составляет 4 642 (четыре тысячи шестьсот сорок два) рубля 00 копеек.

Победителем аукциона обязан заключить с Продавцом договор аренды не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее тридцати дней со дня направления Победителю проекта договора аренды земельного участка, осуществить государственную регистрацию договора аренды земельного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка аукцион признается несостоявшимся.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлены Организатору торгов, организатор торгов предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течение десяти дней со дня подписания протокола, Организатор торгов направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе аукцион признается несостоявшимся. Если единственной заявкой на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, которым указанные договоры направлялись и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Срок действия договора аренды 20 лет. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания договора аренды, оплата арендной платы за последующие 19 лет производится в течение 19 лет ежегодно, не позднее 01 февраля текущего года (сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона).

**Для участия в торгах необходимо предоставить комплект следующих документов:**



- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором торгов заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора торгов.

Внесенный таким заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### Денежные средства (задаток) перечисляются на

расчетный счет 40302810525205000003

департамент финансов

Комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска

ИНН/КПП 3808193119/380801001 Отделение по Иркутской области Сибирского главного управления

Центрального банка Российской Федерации

УФК по Иркутской области (для КУМИ г. Иркутска)

БИК 042520001

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по пр. Угольный Куйбышевского района г. Иркутска, кадастровый номер 38:36:000020:13981.

Факт поступления от претендентов задатков устанавливается Продавцом на основании соответствующей выписки со счета Продавца. Претендент допускается к участию в аукционе в случае, если поступление задатка на счет Продавца подтверждено не позднее **11 июля 2017 года**. Дата определения участников аукциона — **11 июля 2017 года**.

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанными победителями, подлежат возврату в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято и опубликовано не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

Информация о результатах аукциона публикуется в газете «Иркутск официальный» и размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru), на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор торгов — Администрация города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в соответствии с постановлением администрации города Иркутска от 05.06.2017 № 031-06-557/7 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: г. Иркутск, Ленинский район, по ул. Тельмана» **проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов по ул. Тельмана Ленинского района г. Иркутска.**

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок

Аукцион и подведение его итогов состоится **13 июля 2017 года** в 10-00 часов (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1 (конференц-зал).

Заявки принимаются **ежедневно с 13 июня 2017 года по 10 июля 2017 года с 9-00 до 18-00 часов (обед 13-14 час)**, по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, кабинет 301 (отдел аренды и приватизации). Справки по телефону: 8 (3952) 52-00-85.

**Осмотр земельных участков на местности осуществляется в понедельник с 09-00 до 12-00 часов совместно с главным специалистом отдела землеустройства комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Субботиной Ольгой Николаевной (тел. 52-03-27).**

**Характеристика земельного участка, предоставляемого на аукционе на территории города Иркутска**

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1051 кв. м., расположенный: г. Иркутск, Ленинский район, по ул. Тельмана, кадастровый номер 38:36:000003:13641.

**Право на земельный участок:** собственность муниципального образования город Иркутск.

#### Ограничения права:

В связи с нахождением в границах указанного земельного участка зеленых насаждений необходимо соблюдать условия в части их сохранения. Все необходимые действия по данным зеленым насаждениям необходимо согласовывать с управлением экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска в соответствии с Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.11.2004 № 004-20-050035/4. В случае сноса зеленых насаждений необходимо обратиться в управление экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска для получения соответствующего разрешения.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 28.10.2016 г. № 006-20-260430/6 в редакции решения Думы города Иркутска от 30.03.2017 № 006-20-320502/7 (далее — Правила), данный земельный участок расположен в территориальной зоне «Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.)» (ЖЗ-101) в планировочном элементе Л-04-23.

#### Разрешенное использование и принадлежность.

Основным видом разрешенного использования земельного участка является «для индивидуального жилищного строительства».

Основными видами разрешенного использования объектов капитального строительства являются: индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками.

Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены ст. 34 Правил.

#### Категория земель: земли населенных пунктов.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства для основного вида разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

Предельные размеры земельных участков.

Минимальный размер земельного участка — 0,04 га.

Максимальный размер земельного участка — 0,2 га

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Этажность — не более 3 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений — 12 м.

Максимальный процент застройки — 40%.

Предельные параметры разрешенного строительства принимаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Стоянки автомобилей:

На земельном участке не предусматривается более 5 машиномест.

Минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения — не менее 3 м, до хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования — не менее 1 м.

Расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

Ограничения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, установленных соответствующими нормативными правовыми актами.

#### Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

1. Технические условия от 21.11.2016 № 334 для технологического присоединения объекта к **тепловым сетям** (ПАО «Иркутскэнерго» филиал Ново-Иркутская ТЭЦ):

— срок действия технических условий — 1 год;

— максимальная (предельная) тепловая нагрузка в возможных точках подключения 0,1 Гкал/ч;

— срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения — 2020 год.

Согласно приказу Службы по тарифам Иркутской области от 28.11.2014 № 555-спр плата за подключение к системе теплоснабжения города Иркутска для объектов с тепловой нагрузкой, не превышающей 0,1 Гкал/час — 550 руб./Гкал/час (с НДС).

В соответствии с п. 13 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2013 № 83, обязательства организации, выдавшей технические условия по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Предварительные технические условия от 16.11.2016 № 12302 для технологического присоединения земельных участков к электрическим сетям ОАО «ИЭСК» (филиал ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети»):

— срок действия предварительных технических условий — 24 месяца;

— максимальная мощность — 15 кВт;

— уровень напряжения — 0,4 кВ;

— категория надежности электроснабжения — III (третья);

— точка присоединения — распределительные сети ПС «Ново-Ленино».

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Службы по тарифам Иркутской области № 609-спр от 28.12.2015.

Правообладатель объекта обязан в течение года с момента получения технических условий и информации о плате за технологическое присоединение определить необходимую ему подключаемую нагрузку к электрическим сетям в пределах предоставленных ему технических условий с последующим заключением договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «ИЭСК».

3. Технические условия № 7 от 25.11.2016 для технологического присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» г. Иркутска (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска):

— срок действия технических условий — 3 года;

— максимальная величина нагрузки:

водоотведение — 142,0 куб.м/сутки;

водоснабжение — 29,8 куб.м/сутки;

— срок реализации инвестиционной программы — до 31.12.2020.

— плата за подключение к системе к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Водоканал» г. Иркутска, к централизованной системе водоотведения для МУП «Водоканал» г. Иркутска определяется согласно постановлению администрации города Иркутска от 18.12.2015 № 031-06-1220/5.

МУП «Водоканал» г. Иркутска обязуется обеспечить подключение (технологическое присоединение) строящегося (реконструируемого) объекта к системе водоснабжения на указанных условиях только в случае, если заявитель в течение одного года с момента получения настоящих технических условий обратится в МУП «Водоканал» г. Иркутска с предложением заключения и исполнения договора о подключении (технологическом присоединении) к системам коммунальной инфраструктуры в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416 и Градостроительным кодексом от 29.12.2004 № 190.

Согласно информации Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 19.10.2016 № 76-37-6241/16 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:13641 отсутствуют объекты культурного наследия. Земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

#### Дополнительная информация:

В границах земельного участка произрастают зеленые насаждения — 1 черемуха, 1 клен, 1 груша.

**Разрешенное использование земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Срок действия договора аренды:** 20 лет.

**Начальная цена предмета аукциона** в размере ежегодной арендной платы земельного участка рассчитана в соответствии с положением пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Иркутска от 21.07.2015 № 031-06-697/5 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска» и составляет 20 455 (двадцать тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** составляет 3% от начальной цены предмета аукциона и составляет 614 (шестьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** составляет 20 % от начальной цены предмета аукциона и составляет 4 091 (четыре тысячи девятьсот один) рубль 00 копеек.

Победитель аукциона обязан заключить с Продавцом договор аренды не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее тридцати дней со дня направления Победителю проекта договора аренды земельного участка, осуществить государственную регистрацию договора аренды земельного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка аукцион признается несостоявшимся.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлены Организатору торгов, организатор торгов предлагает заключить указанный договор аренды земельного участка, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течение десяти дней со дня подписания протокола, Организатор торгов направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, которым указанные договоры направлялись и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Срок действия договора аренды 20 лет. Внесение арендной платы за первый год производится в полном объеме в течение 10 дней с момента подписания договора аренды, оплата арендной платы за последующие 19 лет производится в течение 19 лет ежегодно, не позднее 01 февраля текущего года (сведения о размере ежегодной арендной платы указываются в протоколе о результатах аукциона).

#### Для участия в торгах необходимо предоставить комплект следующих документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.



Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором торгов заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора торгов.

Внесенный таким заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Денежные средства (задаток) перечисляются на** расчетный счет 40302810525205000003 департамента финансов Комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска ИНН/КПП 3808193119/380801001 Отделение по Иркутской области Сибирского главного управления Центрального банка Российской Федерации УФК по Иркутской области (для КУМИ г. Иркутска) БИК 042520001

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по ул. Тельмана Ленинского района г. Иркутска, кадастровый номер 38:36:000003:13641.

Факт поступления от претендентов задатков устанавливается Продавцом на основании соответствующей выписки со счета Продавца. Претендент допускается к участию в аукционе в случае, если поступление задатка на счет Продавца подтверждено не позднее **11 июля 2017 года**. Дата определения участников аукциона — **11 июля 2017 года**.

Аукцион проводится при наличии не менее 2-х участников. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанными победителями, подлежат возврату в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято и опубликовано не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

Информация о результатах аукциона публикуется в газете «Иркутск официальный» и размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru), на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

**19 июня 2017 г. в 11.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 170**, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:28524, общей площадью 705 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 170 — «Предпринимательство», и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000023:6409, общей площадью 567,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 170 — «Объекты, связанные с оказанием юридических, банковских, страховых и иных услуг гражданам», по заявлению **Мешкова Степана Степановича**.

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб.408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

**21 июня 2017 г. в 15.00 часов по адресу: г. Иркутск, садоводческий потребительский кооператив «Ветеран труда», уч.169-а**, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:946, общей площадью 509 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, садоводческий потребительский кооператив «Ветеран труда», уч.169-а — «Предпринимательство», и объекта капитального строительства с кадастровым (условным) номером 38-36-01/139/2009-972, общей площадью 114,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, садоводческий потребительский кооператив «Ветеран труда», уч.169-а — «Магазины», по заявлению **Федоровой Ларисы Яковлевны**.

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб.408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

**21 июня 2017 г. в 11.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Волгоградская, 70**, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:616, общей площадью 809 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Волгоградская, 70 — «Предпринимательство», и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:23960, общей площадью 865,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Волгоградская, 70 — «Объекты общественного питания», по заявлению **Ахмедова Джалала Сабирова**.

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб.408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, принятого решением городской Думы города Иркутска от 20.05.2004 г. № 003-20-430537/4, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капиталь-

ного строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний:

**20 июня 2017 г. в 15.00 часов по адресу: г. Иркутск, по ул. Байкальская, 250-б**, будут проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))» в части уменьшения норматива-количества машино-мест до 12, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000023:150, площадью 38214 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, в **Октябрьском районе, мкр. Лисиха, по заявлению ООО СК «ВостСибСтрой»**.

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14 Б, каб.408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст.24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

**19 июня 2017 г. в 16.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Рябиновая, 5**, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000019:1953, общей площадью 1027 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рябиновая, 5 — «Для индивидуального жилищного строительства», и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000019:1797, общей площадью 34 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рябиновая, 5 — «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками», по заявлению **Пашковой Людмилы Николаевны**.

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб.408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 24, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

**26 июня 2017 г. в 11.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 84-а**, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:22608, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 84-а, — «Спорт», по заявлению **Керимова Сабир Шарипудиновича**.

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб.408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА РАСПОЯЖЕНИЕ

от 09.06.2017

№944-02-00313/7

**О подготовке проектов внесения изменений в проекты межевания территорий**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст.ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13.02.2017 г. № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Управлению архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) осуществить подготовку:

а) проекта внесения изменений в проект межевания территории Свердловского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами по ул. Маршала Конева, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 31.03.2014 г. № 031-06-359/14 «Об утверждении проектов межевания территорий»;

б) проекта внесения изменений в проект межевания территории Ленинского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах улиц Саратовская — Шахтерская — Олега Кошова, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 02.09.2015 г. № 031-06-798/5 «Об утверждении проектов межевания территорий»;

в) проекта внесения изменений в проект межевания территории Куйбышевского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах улиц Баррикад — Радищева — Нестерова — Бестужева — пер. Фучика, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 02.09.2015 г. № 031-06-799/5 «Об утверждении проектов межевания территорий»;

г) проекта внесения изменений в проект межевания территории Куйбышевского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах улиц Ушаковская — Освобождения — Братская — Напольная — Курортная — Зимняя — Баррикад, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 02.09.2015 г. № 031-06-799/5 «Об утверждении проектов межевания территорий»;

д) проекта внесения изменений в проект межевания территории Свердловского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в микрорайоне Юбилейный, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 31.03.2014 г. № 031-06-360/14 «Об утверждении проектов межевания территорий»;

е) проекта внесения изменений в проект межевания территории Куйбышевского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах улиц Рабочего Штаба — 2-я Полевая — Качутская — Топкинская — пер. Песчаный — 2-я Ключевая — Яковлева — 1-я Ключевая — пер. Самокатный — Шевцова — Полевая — Енисейская — Фрунзе, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 02.09.2015 г. № 031-06-799/5 «Об утверждении проектов межевания территорий»;

2) со дня опубликования настоящего распоряжения осуществлять прием предложений физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проектов внесения изменений в проекты межевания территорий, указанных в подпункте 1 пункта 1 настоящего распоряжения.

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.С. Готовский



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 09.06.2017

№944-02-00314/17

**О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории Свердловского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в микрорайоне Ершовский, в границах улиц: Сеченова, Захарова, Мухиной, Театральная, Якоби, Аносова, Бородина, Багратиона, Баженова**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13.02.2017 г. № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Управлению архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) осуществить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории Свердловского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в микрорайоне Ершовский, в границах улиц: Сеченова, Захарова, Мухиной, Театральная, Якоби, Аносова, Бородина, Багратиона, Баженова, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 31.03.2014 г. № 031-06-360/14 «Об утверждении проектов межевания территорий» (далее — проект внесения изменений в проект межевания территории);

2) со дня опубликования настоящего распоряжения осуществлять прием предложений физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект межевания территории, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящего распоряжения.

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.С. Готовский

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 09.06.2017

№944-02-00315/17

**О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории Ленинского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах ул. Розы Люксембург — пер. 21-й Советский — пер. 20-й Советский — объездная дорога мкр. Ново-Ленино — пер. 13-й Советский**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13.02.2017 г. № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Управлению архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) осуществить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории Ленинского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах ул. Розы Люксембург — пер. 21-й Советский — пер. 20-й Советский — объездная дорога мкр. Ново-Ленино — пер. 13-й Советский, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 11.08.2014 г. № 031-06-948/14 «Об утверждении проектов межевания территорий», с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 17.05.2017 г. № 031-06-475/7 (далее — проект внесения изменений в проект межевания территории);

2) со дня опубликования настоящего распоряжения осуществлять прием предложений физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект межевания территории, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящего распоряжения.

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.С. Готовский

Решение Думы города Иркутска

от 29.05.2017 г. № 006-20-350543/7 «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области 9 июня 2017 г.,  
государственный регистрационный № Ru 383030002017001

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
ГОРОДСКАЯ ДУМА  
РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска

Принято на 35 заседании Думы города Иркутска 6-го созыва

«25» мая 2017 г.

В целях приведения в соответствие с законодательством, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного регулирования организации отдыха и оздоровления детей», ст. 1 Федерального закона от 28.12.2016 г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 3 Федерального закона от 03.04.2017 г. № 62-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования государственной политики в области противодействия коррупции», ст. ст. 12, 24, 31, 32, 78, 79 Устава города Иркутска, учитывая результаты публичных слушаний по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» (протокол публичных слушаний от 16 мая 2017 года), Дума города Иркутска

**РЕШИЛА:**

1. Внести Изменения и дополнения в Устав города Иркутска, принятый в новой редакции решением городской Думы города Иркутска от 20.05.2004 г. № 003-20-430537/4, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы города Иркутска от 29.11.2007 г. № 004-20-440690/7, от 17.09.2009 г. № 004-20-641096/9, от 06.10.2010 г. № 005-20-150188/0, от 30.09.2011 г. № 005-20-260382/1, от 07.09.2012 г. № 005-20-370599/2, от 01.04.2013 г. № 005-20-450754/3, от 29.11.2013 г. № 005-20-510887/3, от 28.02.2014 г. № 005-20-550929/4, от 25.06.2014 г. № 005-20-601021/4, от 28.11.2014 г. № 006-20-030050/4, от 23.03.2015 г. № 006-20-080095/5, от 29.10.2015 г. № 006-20-140217/5, от 01.04.2016 г. № 006-20-200305/6, от 24.11.2016 г. № 006-20-270440/6 (Приложение № 1) (далее — Изменения и дополнения в Устав города Иркутска).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования с реквизитами государственной регистрации.

3. Администрации города Иркутска:

1) обеспечить государственную регистрацию решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области;

2) официально опубликовать (обнародовать) настоящее решение и приложение к нему с реквизитами государственной регистрации в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области;

3) внести в оригинал решения городской Думы города Иркутска от 20.05.2004 г. № 003-20-430537/4 «О принятии Устава города Иркутска в новой редакции» информационную справку о внесенных настоящим решением изменениях и дополнениях.

Председатель Думы города Иркутска

Мэр города Иркутска

И.В. Ежова

Д.В. Бердников

«29» мая 2017 г.

№ 006-20-350543/7

**Приложение № 1  
к решению Думы города Иркутска  
от 29.05.2017 № 006-20-350543/7**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В УСТАВ ГОРОДА ИРКУТСКА**

1) в пункте 13 части 2 статьи 11 слова «организация отдыха детей в каникулярное время» заменить словами «осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья»;

2) абзацы второй, третьей части 2 статьи 15 исключить;

3) пункт 1 части 3 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«1) проект Устава города Иркутска, а также проект решения Думы города Иркутска о внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска, кроме случаев, когда в Устав города Иркутска вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Иркутской области или законов Иркутской области в целях приведения Устава города Иркутска в соответствие с этими нормативными правовыми актами»;

4) пункт 2.2 части 2 статьи 36 изложить в следующей редакции:

«2.2 должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами.»;

5) в части 4 статьи 39 после слов «В случае досрочного прекращения полномочий мэра города» дополнить словами «либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности»;

б) в статье 40:

а) в наименовании слова «исполнение обязанностей» заменить словами «исполнение полномочий»;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. В случаях временного отсутствия мэра города Иркутска (отпуск, командировка, болезнь), досрочного прекращения полномочий мэра города Иркутска либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности полномочия главы администрации города Иркутска временно исполняет вице-мэр, а в случае отсутствия вице-мэра — заместитель мэра города Иркутска, в обязанности которого в соответствии с должностной инструкцией входит временное исполнение полномочий главы администрации города Иркутска.»;

в) в части 2 слова «исполнения обязанностей» заменить словами «исполнения полномочий»;

7) часть 3 статьи 43 изложить в следующей редакции:

«3. Вице-мэр в случаях временного отсутствия мэра города Иркутска, досрочного прекращения полномочий мэра города Иркутска либо применения к мэру города Иркутска по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности временно исполняет полномочия главы администрации города Иркутска, за исключением случаев, предусмотренных статьей 40 настоящего Устава.»;

8) статью 78 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Приведение Устава города Иркутска в соответствие с федеральным законом, законом Иркутской области осуществляется в соответствии с требованиями части 9 статьи 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;

9) в статье 79:

а) в части 1 второе предложение изложить в следующей редакции: «Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту решения Думы города Иркутска о внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав города Иркутска вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Иркутской области или законов Иркутской области в целях приведения Устава города Иркутска в соответствие с этими нормативными правовыми актами.»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Проект Устава города Иркутска, проект решения Думы города Иркутска о внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска выносятся на публичные слушания, кроме случаев, когда в Устав города Иркутска вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Иркутской области или законов Иркутской области в целях приведения Устава города Иркутска в соответствие с этими нормативными правовыми актами.».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 30.05.2017

№ 404-02-171/17

**О внесении изменений в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 19.12.2016 № 404-02-662/16**

В целях реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов жилья в городе Иркутске на 2013-2019 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 № 031-06-2035/12, руководствуясь ст. ст. 14, 158, 163, 165, 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 16, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 44, 45, 54, 56 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 27.05.2011 № 005-20-230343/1 «О Комитете городского обустройства администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 № 031-06-2504/13 «О порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска»:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 19.12.2016 № 404-02-662/16 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов жилья в городе Иркутске на 2013-2019 годы» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 09.03.2017 № 404-02-61/17 (далее — распоряжение), следующие изменения:

1) Приложение № 1 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему распоряжению;

2) Приложение № 1 к Приложению № 1 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 1 к Приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Начальнику департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего распоряжения с приложениями в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования, а также обнародования посредством размещения на сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.Ю. Федорова



**Приложение № 1**  
к распоряжению заместителя мэра —  
председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска  
от 30.05.2017 № 404-02-171/17

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ ЖИЛЬЯ В ГОРОДЕ ИРКУТСКЕ НА 2013 -2019 ГОДЫ» НА 2017 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ.**

| №   | Наименование мероприятий   | Источник финансирования                                      | Финансовое обеспечение тыс.руб. |       |       | Ожидаемый результат   | Ответственный исполнитель, исполнитель |
|---|--|--|---------------------------------|-------|-------|---|--|
|   |  |  | 2017                            | 2018  | 2019  |   |  |
| <b>1. Капитальный ремонт общего имущества МКД</b> |  |  |                                 |       |       |   |  |
| 1.1.  | Капитальный ремонт общего имущества МКД со 100 % муниципальной собственностью, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности  | Бюджет г. Иркутска   | 10 706                          | 9 578 | 9 990 | Улучшение качества жизни и обеспечение безопасных и комфортных условий проживания, повышение уровня благоустройства МКД, снижение износа, улучшение внешнего облика города Иркутска.  | КГО (ДИКиЖФ ОЖФ), Управления по ЖКХ    |
| 1.1.1.  | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, не являющихся муниципальной собственностью администрации города Иркутска, по судебным решениям  | Бюджет г. Иркутска   | 0                               | 0     | 0     | Выполнение обязательств по исполнению судебных актов. ст.7 Федерального конституционного закона от 28.04.2005 № 1-ФКЗ   | КГО (ДИКиЖФ ОЖФ), Управления по ЖКХ    |
| 1.2.  | Долевое финансирование расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД с долей муниципальной собственности посредством предоставления субсидий в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 13.08.2009 № 031-06-2754/9  | Бюджет г. Иркутска   | 0                               | 0     | 0     | Возмещение затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД, в которых имеются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Иркутска, соразмерно доле муниципальной собственности города Иркутска в праве общей собственности на общее имущество МКД | КГО (ДИКиЖФ ОЖФ)                       |
| 1.3.  | Капитальный ремонт общего имущества МКД посредством долевого финансирования за счет средств собственников помещений в МКД и предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 № 031-06-913/13 | Бюджет г. Иркутска<br>Средства собственников помещений в МКД | 14 107<br>6 044                 | 0     | 0     | Проведение капитального ремонта МКД, соответствующего нормативным срокам проведения капитального ремонта, в объемах, обеспечивающих поддержание технического состояния крыш, систем инженерно-технического обеспечения и конструкций МКД  | КГО (ДИКиЖФ, ОЖФ), Управления по ЖКХ   |
| Итого по направлению 1                            |  |  | 30 857                          | 9 578 | 9 990 |   |  |

\* Адресный перечень объектов жилья, подлежащих капитальному ремонту, утверждается планом мероприятий на очередной финансовый год (Приложение №1 к Приложению №1).

Список используемых сокращений:

МКД — многоквартирный дом

КГО — Комитет городского обустройства администрации города Иркутска

Управление по ЖКХ - Управления по жилищно-коммунальному хозяйству

ДИКиЖФ — Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда

ОЖФ-отдел жилищного фонда

**Приложение 1 к Приложению № 1 к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета по городскому обустройству администрации города Иркутска от 30.05.2017 № 404-02-171/17**

План мероприятий по реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов жилья в городе Иркутске на 2013-2019 годы» на 2017год.

| Перечень мероприятий, адрес объекта   | Объем финансирования (тыс.руб.) |          |                                   |   |   |  |  |          | В том числе:           |  |           | Срок реализации | Ответственный исполнитель |                        |
|---|---------------------------------|----------|-----------------------------------|---|---|--|--|----------|------------------------|--|-----------|-----------------|---------------------------|------------------------|
|   | фасады                          | крыши    | внутри-домовые инженерные системы | Разработка проектно-сметной документации, инженерное обследование | модернизация, замена, диагностика лифтового оборудования, отработанного названного срока службы | Общестроительные работы (подвальные помещения, устройство заборов, кладовок, надворных туалетов, выгребных ям и др.) | Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства | Итого    | бюджет города Иркутска | Средства собственников помещений в МКД |           |                 |                           |                        |
| <b>Кировский и Куйбышевский районы</b>  |                                 |          |                                   |   |   |  |  |          |                        |  |           |                 |                           |                        |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД со 100 % муниципальной собственностью, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности   |                                 |          |                                   |   |   |  |  |          |                        |  |           |                 | 2017 год                  | Управление по ЖКХ, КГО |
| ул. Богдана Хмельницкого, д. 4 (дом Ветеранов)  |                                 |          | 880,00                            |   |   |  |  | 1120,00  |                        |  | 2000,00   | 2000,00         |                           |                        |
| ул. Карла Либкнехта, д. 25 кв. 2  |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 546,50   |                        |  | 546,50    | 546,50          |                           |                        |
| ул. Напольная, 120/6 кв.4   |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 245,30   |                        |  | 245,30    | 245,30          |                           |                        |
| ул. Рабочего Штаба, 8 кв.23   |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 201,00   |                        |  | 201,00    | 201,00          |                           |                        |
| ул. Баррикад, 159-а кв. 3   |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 140,40   |                        |  | 140,40    | 140,40          |                           |                        |
| ул. Напольная, 73 кв.13   |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 245,30   |                        |  | 245,30    | 245,30          |                           |                        |
| ул. Карла Либкнехта, д. 21-а кв. 18   |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 180,00   |                        |  | 180,00    | 180,00          |                           |                        |
| ул. Горького, 1 кв. 1   |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 536,60   |                        |  | 536,60    | 536,60          |                           |                        |
| ул. Богдана Хмельницкого, д. 14 кв.2-а  |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 100,00   |                        |  | 100,00    | 100,00          |                           |                        |
| ул. Ярослава Гашека, д.7 кв.13  |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 573,90   |                        |  | 573,90    | 573,90          |                           |                        |
| ул. Каландаршвили, д. 5а кв.2   |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 783,00   |                        |  | 783,00    | 783,00          |                           |                        |
| ул.Сурикова, д.13 кв 8-в  |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 176,00   |                        |  | 176,00    | 176,00          |                           |                        |
| ул. Декабрьских Событий, д. 9 кв.5  |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 648,00   |                        |  | 648,00    | 648,00          |                           |                        |
| Проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (постановление Правительства РФ № 427-пп)   |                                 |          |                                   |   |   |  |  |          | 101,00                 |  | 101,00    | 101,00          |                           |                        |
| <b>Итого</b>  | 0,00                            | 0,00     | 880,00                            | 0,00  | 0,00  |  |  | 5496,00  | 101,00                 |  | 6477,00   | 6477,00         | 0,00                      |                        |
| <b>Капитальный ремонт общего имущества МКД посредством долевого финансирования за счет средств собственников помещений в МКД и предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 № 031-06-913/13</b> |                                 |          |                                   |   |   |  |  |          |                        |  |           |                 |                           |                        |
| ул.Чехова, д. 17  |                                 |          | 3020,00                           |   |   |  |  |          |                        |  | 3020,00   | 2114,00         | 906,00                    |                        |
| ул. Степана Разина, д.15  |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 163,00   |                        |  | 163,00    | 114,00          | 49,00                     |                        |
| ул. Баррикад, д. 54-з   |                                 |          | 2736,00                           |   |   |  |  |          |                        |  | 2736,00   | 1915,00         | 821,00                    |                        |
| <b>Итого</b>  | 0,00                            | 5 756,00 | 0,00                              | 0,00  | 0,00  |  |  | 163,00   | 0,00                   |  | 5919,00   | 4143,00         | 1 776,00                  |                        |
| <b>Всего по району</b>  | 0,00                            | 5 756,00 | 880,00                            | 0,00  | 0,00  |  |  | 5 659,00 | 101,00                 |  | 12 396,00 | 10 620,00       | 1 776,00                  |                        |
| <b>Октябрьский район</b>  |                                 |          |                                   |   |   |  |  |          |                        |  |           |                 |                           |                        |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД со 100 % муниципальной собственностью, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности   |                                 |          |                                   |   |   |  |  |          |                        |  |           |                 | 2017 год                  | Управление по ЖКХ, КГО |
| ул. Трудовая, 68-в кв.2   |                                 |          | 169,00                            |   |   |  |  | 102,00   |                        |  | 271,00    | 271,00          |                           |                        |
| ул. Ядринцева, 80, кв.2   |                                 |          | 139,00                            |   |   |  |  |          |                        |  | 139,00    | 139,00          |                           |                        |
| ул. Подгорная, д. 4   |                                 |          | 468,00                            |   |   |  |  | 176,00   |                        |  | 644,00    | 644,00          |                           |                        |
| ул. Трилисера, 1(а,б,в) устройство 15 кладовых  |                                 |          |                                   |   |   |  |  | 777,00   |                        |  | 777,00    | 777,00          |                           |                        |
| приборы учета эл.энергии, хвс, гвс: ул. Донская, д.36 кв.7, ул.Загоскина, д. 9 кв. 96, ул. Загоскина, д. 9 кв.98, ул. Пискунова, 104 кв.51, ул. Партизанская, д.147 кв.51, ул. Байкальская, д.251 кв.52, ул. Байкальская, д.224 кв.11, пр.М. Жукова, д.20 кв.14, 6-р. Постышева, д.11 кв.16   |                                 |          | 100,00                            |   |   |  |  |          |                        |  | 100,00    | 100,00          |                           |                        |



|   |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
|---|---------|----------|---------|-------|-------|---------|--------|----------|----------|---------|--|
| ул. Депутатская, 54 кв.8  |         |          |         |       |       | 200,00  |        | 200,00   | 200,00   |         |  |
| ул. Карла Либкнехта, 243 кв.3 комн.10,13  |         |          |         |       |       | 450,00  |        | 450,00   | 450,00   |         |  |
| ул. Александра Невского, 3 кв 6   |         |          |         |       |       | 182,00  |        | 182,00   | 182,00   |         |  |
| Проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (постановление Правительства РФ № 427-пп)   |         |          |         |       |       |         | 231,00 | 231,00   | 231,00   |         |  |
| Итого   | 0,00    | 776,00   | 100,00  | 0,00  | 0,00  | 1887,00 | 231,00 | 2994,00  | 2994,00  | 0,00    |  |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД посредством долевого финансирования за счет средств собственников помещений в МКД и предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 № 031-06-913/13  |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
| пр-кт. Маршала Жукова, д. 58  | 2928,00 |          |         |       |       |         |        | 2928,00  | 2049,80  | 878,20  |  |
| пр-кт. Маршала Жукова, д. 94  | 841,00  |          |         |       |       |         |        | 841,00   | 588,60   | 252,40  |  |
| пр-кт. Маршала Жукова, д. 124   | 1206,00 | 1423,00  |         |       |       |         |        | 2629,00  | 1840,30  | 788,70  |  |
| ул. Лыткина, д. 2-б   |         | 1007,00  |         |       |       |         |        | 1007,00  | 705,00   | 302,00  |  |
| ул. Александра Невского, д.27   |         | 1317,00  |         |       |       |         |        | 1317,00  | 921,90   | 395,10  |  |
| ул. 4 Советская, д.86   |         | 1551,00  |         |       |       |         |        | 1551,00  | 1086,40  | 464,60  |  |
| Итого   | 4975,00 | 5298,00  | 0,00    | 0,00  | 0,00  | 0,00    | 0,00   | 10273,00 | 7192,00  | 3081,00 |  |
| Всего по району   | 4975,00 | 6074,00  | 100,00  | 0,00  | 0,00  | 1887,00 | 231,00 | 13267,00 | 10186,00 | 3081,00 |  |
| Свердловский район  |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД со 100 % муниципальной собственностью, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности   |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
| Приборы учета эл. энергии, хвс, гвс.: б-р Рябикова, 22-а к. 84, б-р Рябикова, 32-б кв.54, мкр. Юбилейный, д.67 кв.41, мкр.Юбилейный, д.83 кв.61, ул.Пушкина, д.21-а кв.27, б-р. Рябикова, д. 20-а кв.389, ул. Пушкина, д.17-а кв.1, ул. Касьянова, д. 22 кв.21, ул. 2-я Железнодорожная, д. 5-б кв.25, мкр. Первомайский, д. 66 кв.78, мкр. Юбилейный, д. 71 кв. 67; мкр. Юбилейный, д. 69 кв. 18, ул. Ломоносова, д. 9 кв. 29; мкр. Юбилейный, д. 38 кв. 6; мкр. Юбилейный, д. 62 кв. 14; бул. Рябикова, д. 20-а кв. 64; ул. Алмазная, д. 16 кв. 71; мкр. Юбилейный, д. 84 кв. 53; мкр. Юбилейный, д. 58 кв. 18; ул. Лермонтова, д. 24 кв.24; ул. Маршала Конева, д.76 кв.33 |         |          | 120,00  |       |       |         |        | 120,00   | 120,00   |         |  |
| ул.Кайская, д. 62 кв.3  |         |          |         |       |       | 100,00  |        | 100,00   | 100,00   |         |  |
| ул. Лермонтова, д. 96 кв.4  |         |          | 42,00   |       |       |         |        | 42,00    | 42,00    |         |  |
| ул. Челнокова, д.30   |         | 230,00   |         | 40,00 |       |         |        | 270,00   | 270,00   |         |  |
| ул. Кайская, д. 14 кв.4   |         |          |         |       |       | 118,00  |        | 118,00   | 118,00   |         |  |
| ул. Лобачевского, д. 22 кв.2  |         |          |         |       |       | 30,00   |        | 30,00    | 30,00    |         |  |
| Проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (постановление Правительства РФ № 427-пп)   |         |          |         |       |       |         | 50,00  | 50,00    | 50,00    |         |  |
| Итого   | 0,00    | 230,00   | 162,00  | 40,00 | 0,00  | 248,00  | 50,00  | 730,00   | 730,00   | 0,00    |  |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД посредством долевого финансирования за счет средств собственников помещений в МКД и предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 № 031-06-913/13  |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
| мкр. Первомайский, д. 37  |         | 2592,00  |         |       |       |         |        | 2592,00  | 1815,00  | 777,00  |  |
| Итого   | 0,00    | 2592,00  | 0,00    | 0,00  | 0,00  | 0,00    | 0,00   | 2592,00  | 1815,00  | 777,00  |  |
| Всего по району   | 0,00    | 2822,00  | 162,00  | 40,00 | 0,00  | 248,00  | 50,00  | 3322,00  | 2545,00  | 777,00  |  |
| Ленинский район   |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД со 100 % муниципальной собственностью, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности   |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
| пер. Восточный, д.8-6 кв.5  |         |          |         |       |       | 163,00  |        | 163,00   | 163,00   |         |  |
| ул. Баумана, д.225/1  |         |          | 62,00   |       |       |         |        | 62,00    | 62,00    |         |  |
| ул. Набережная, д.18  |         |          |         |       |       | 47,00   |        | 47,00    | 47,00    |         |  |
| ул.Ушинского, д.5 кв. 1,2а,3,4,5,7,8  |         |          |         |       |       | 90,00   |        | 90,00    | 90,00    |         |  |
| ул. 1 Горьковская, д. 58 кв. 4,7,9,10,12,15/1   |         |          |         |       |       | 48,00   |        | 48,00    | 48,00    |         |  |
| Приборы учета энергии: ул. Мира, 90а кв.45, ул. Мира,99 кв.45, ул. Мира, 19 кв.42, ул. Волгоградская, 26 кв.30,17,31,36,46, ул. Волгоградская, 49 кв. 10, ул. Авиастроителей, 10 кв.5, ул. Севастопольская, 243 кв. 69  |         |          | 75,00   |       |       |         |        | 75,00    | 75,00    |         |  |
| Проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (постановление Правительства РФ № 427-пп)   |         |          |         |       |       |         | 20,00  | 20,00    | 20,00    |         |  |
| Итого   | 0,000   | 0,000    | 137,000 | 0,000 | 0,000 | 348,000 | 20,000 | 505,000  | 505,000  | 0,000   |  |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД посредством долевого финансирования за счет средств собственников помещений в МКД и предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 № 031-06-913/13  |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
| ул. Розы Люксембург, д. 309   |         | 1367,000 |         |       |       |         |        | 1 367,00 | 957,000  | 410,00  |  |
| Итого   | 0,000   | 1367,000 | 0,000   | 0,000 | 0,000 | 0,000   | 0,000  | 1367,000 | 957,000  | 410,000 |  |
| Всего по району   | 0,00    | 1367,00  | 137,00  | 0,00  | 0,00  | 348,00  | 20,00  | 1872,00  | 1462,00  | 410,00  |  |
| Долевое финансирование расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД с долей муниципальной собственности посредством предоставления субсидий в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 13.08.2009 № 031-06-2754/9   |         |          |         |       |       |         |        | 0,00     | 0,00     |         |  |
| Итого   | 0,00    | 0,00     | 0,00    | 0,00  | 0,00  | 0,00    | 0,00   | 0,00     | 0,00     |         |  |
| Софинансирование расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Иркутской области, на 2014-2043 годы, утв. Постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 № 138-пп посредством предоставления субсидии некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Иркутской области»   |         |          |         |       |       |         |        |          | 0,00     |         |  |
| Итого   | 0,00    | 0,00     | 0,00    | 0,00  | 0,00  | 0,00    | 0,00   | 0,00     | 0,00     |         |  |
| Всего по городу   | 4975,00 | 16019,00 | 1279,00 | 40,00 | 0,00  | 8142,00 | 402,00 | 30857,00 | 24813,00 | 6044,00 |  |
| в том числе:  |         |          |         |       |       |         |        |          |          |         |  |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД со 100 % муниципальной собственностью, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности   |         |          |         |       |       |         |        | 10706,00 | 10706,00 | 0,00    |  |
| Капитальный ремонт не муниципального имущества по судебным решениям   |         |          |         |       |       |         |        | 0,00     | 0,00     | 0,00    |  |

2017 год

Управление по ЖКХ, КТО

2017 год

Управление по ЖКХ, КТО

2017 год

КТО



|  |  |  |  |  |  |  |  |          |          |         |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|----------|---------|--|--|
| Долевое финансирование расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД с долей муниципальной собственности посредством предоставления субсидий в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 13.08.2009 № 031-06-2754/9  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00     | 0,00     | 0,00    |  |  |
| Капитальный ремонт общего имущества МКД посредством долевого финансирования за счет средств собственников помещений в МКД и предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 № 031-06-913/13 |  |  |  |  |  |  |  | 20151,00 | 14107,00 | 6044,00 |  |  |
| Софинансирование расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Иркутской области, на 2014-2043 годы, утв. Постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 № 138-пп посредством предоставления субсидии некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Иркутской области»  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00     | 0,00     | 0,00    |  |  |

Список используемых сокращений:  
 МКД — многоквартирный дом  
 КГО — Комитет городского обустройства администрации города Иркутска  
 Управление по ЖКХ -Управления по жилищно-коммунальному хозяйству  
 ДИКиЖФ — Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда  
 ОЖФ-отдел жилищного фонда

#### СООБЩЕНИЕ

Управление ЖКХ Октябрьского округа администрации города Иркутска сообщает, что в соответствии с постановлением мэра города Иркутска от 26.10.2007 № 031-06-2131/7 «Об утверждении положения о порядке сноса самовольных построек и переноса движимого имущества в г. Иркутске», на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 01.06.2017 № 504-02-655/17 администрацией города Иркутска будет осуществлен принудительный перенос самовольно размещенного движимого имущества — деревянного забора и сарая, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. 6-я Советская, 2».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 14.06.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта (купава) расположенного по адресу: ул. Седова, на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000000:3004.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 07.06.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта (купава) «Овощи-фрукты» расположенного по адресу: ул. Коммунистическая, на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000000:6081, 38:36:000023:1284.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 07.06.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта (киоск) «Овощи-фрукты» расположенного по адресу: ул. Коммунистическая, на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000000:6081, 38:36:000023:1284.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 19.06.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта (купава) расположенного по адресу: пересечение ул. Байкальской и бульвара Постышева.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 10.07.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта площадью 41 кв. м., расположенного по адресу: ул. Сибирских партизан, остановка «Фабрика кухни», на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000009:24757.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 22.06.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта (некапитальное здание — летнее кафе) расположенного по адресу: ул. Аргунова, на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000031:1740, 38:36:000031:17255, 38:36:000031:20393.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 27.06.2017г. будет осуществлен перенос павильона, используемого для размещения шиномонтажной мастерской расположенного по адресу: мкр. Первомайский, напротив здания № 57, на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000030:1024.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 05.07.2017г. будет осуществлен перенос павильона расположенного по адресу: ул. Жукова, в районе дома № 12.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 18.07.2017г. будет осуществлен перенос павильона (автосервис), земельный участок 283 кв.м., расположенного по адресу: ул. Баррикад, 60.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 21.07.2017г. будет осуществлен перенос самовольно занятого земельного участка площадью 700 кв.м., ООО «Кредо-2001» расположенного по адресу: ул. Розы Люксембург, напротив дома № 223 «А», на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000005:547.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 25.07.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта площадью 32 кв.м., расположенного по адресу: ул. Розы Люксембург, у дома № 92.

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 31.07.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта «Косметика, парфюмерия, хозяйственные товары», расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 21.08.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 31.07.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта «Белореченская продукция», расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 03.08.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта «Женская одежда», расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 03.08.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта «Конфеты, печенье», расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 11.08.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта «Сумки, одежда, хозяйственные товары», расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 11.08.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта «Ремонт обуви, одежды, сумок», расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 16.08.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта «Ремонт обуви, сумок, камусов, вшивка замков», расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 16.08.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта (купава) «Шаурма», расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация города Иркутска информирует о том, что в срок до 21.08.2017г. будет осуществлен перенос самовольно размещенного движимого имущества — нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: ул. Волжская, 14 «Б».

### О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ВКЛЮЧАЯ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 года №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии РФ №372 от 16.05.2000, организованы общественные обсуждения (в форме слушаний) проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, по объекту государственной экологической экспертизы: «Образовательный комплекс с поселком для приемных семей в г. Иркутске».

**Заказчик намечаемой деятельности:** Благотворительный фонд «Новый дом», адрес: 123112, Россия, г. Москва, Пресненская набережная, д. 6, стр. 2.

**Генеральный проектировщик:** ООО «АМ Ю-ЭН-КЕЙ ПРОДЖЕКТ», юридический адрес: 119002, г. Москва, ул. Арбат, д. 18/1, стр. 2.

**Разработчик тома ОВОС:** ООО «Сибирский стандарт», адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Красноказахья, д. 115, оф. 221.

**Организаторами слушаний являются:** Отдел экологической безопасности и контроля Управления экологии комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Марата, д. 14, каб. 207, тел. 8 (3952) 52-04-24) совместно с ООО «Сибирский стандарт» и ООО «АМ Ю-ЭН-КЕЙ ПРОДЖЕКТ».

**Основные характеристики объекта.** Проектом предусмотрено строительство образовательного комплекса, состоящего из нескольких корпусов, и жилых блокированных домов семей с приемными детьми. Намечаемая деятельность – новое строительство.

**Место расположения объекта:** Иркутская область, г. Иркутск. Кадастровый номер земельного участка: 38:06:143519:6988.

С целью учета общественного мнения граждан и общественных организаций материалы по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в составе проектной документации «Образовательный комплекс с поселком для приемных семей в г. Иркутске» в течение 30 дней с момента настоящей публикации доступны для ознакомления и подготовки замечаний и предложений (в письменной форме) по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказахья 115, оф. 221, с 9-00 до 18-00 часов, телефон для справок 8 (3952) 70-71-09.

Проведение общественных обсуждений проектной документации намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая материалы ОВОС, назначено на 17 июля 2017 года, в 11:00 часов, в Управлении экологии комитета городского обустройства администрации г. Иркутска, по адресу: г. Иркутск, ул. Марата, д. 14, каб. 207.

Окончательный вариант оценки воздействия на окружающую среду будет утвержден заказчиком после проведения общественных обсуждений.