



ИРКУТСК

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

3 апреля 2018 года | № 15 (758)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2018

№ 031-06-204/8

О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 11.03.2010 г. № 031-06-587/10

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28.09.2017 г. № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 11.03.2010 г. № 031-06-587/10 «О Положении о логотипе «Мы за чистый город. Присоединяйтесь!» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 20.11.2014 г. № 031-06-1385/14, (далее — постановление) следующее изменение:

в пункте 4 Приложения № 1 к постановлению слова «управлением экологии комитета городского обустройства администрации города Иркутска» заменить словами «департаментом городской среды комитета городского обустройства администрации города Иркутска».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести информационную справку в оригинал постановления администрации города Иркутска от 11.03.2010 г. № 031-06-587/10 о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2018

№ 031-06-218/8

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:20479 и 25/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение для нужд муниципального образования город Иркутск

Во исполнение договора о развитии застроенной территории от 21.06.2017 № 010-64-000643/17, учитывающая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «ДЕСС-Инвест» об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, руководствуясь ст. ст. 11, 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о порядке взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29.08.2008 г. № 004-20-520862/8, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Лызина, 9-а аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 05.12.2016 г. № 151 изъять для нужд муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000020:20479, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лызина, площадью 3000 кв. м., и 25/100 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение: кв. 3, общей площадью 83,8 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лызина, д. 9А (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию Обществу с ограниченной ответственностью «ДЕСС-Инвест»;

4) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска;

5) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;

6) в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить совместно с Обществом с ограниченной ответственностью «ДЕСС-Инвест» проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

7) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2018

№ 031-06-219/8

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:20484 и жилых помещений для нужд муниципального образования город Иркутск

Во исполнение договора о развитии застроенной территории от 21.06.2017 № 010-64-000643/17, учитывающая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «ДЕСС-Инвест» об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, руководствуясь ст. ст. 11, 49, главой VII.1

Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением о порядке взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 29.08.2008 г. № 004-20-520862/8, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Лызина, 7-д аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 05.12.2016 г. № 150 изъять для нужд муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000020:20484, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лызина, площадью 3000 кв. м., и жилые помещения: кв. 1 общей площадью 26,6 кв. м., кв. 2 общей площадью 26,8 кв. м., кв. 3 общей площадью 26,3 кв. м., кв. 4 общей площадью 29,5 кв. м., кв. 5 общей площадью 29,7 кв. м., кв. 6 общей площадью 26,6 кв. м., кв. 7 общей площадью 19,5 кв. м., кв. 8 общей площадью 27,8 кв. м., кв. 9 общей площадью 29,5 кв. м., кв. 11 общей площадью 29,6 кв. м., кв. 13 общей площадью 20,7 кв. м., кв. 14 общей площадью 26,8 кв. м., кв. 15 общей площадью 25,8 кв. м., кв. 16 общей площадью 29,4 кв. м., кв. 17 общей площадью 29,4 кв. м., кв. 18 общей площадью 27,1 кв. м., кв. 19 общей площадью 26,7 кв. м., кв. 20 общей площадью 26,2 кв. м., расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лызина, д. 7-д (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить его копию Обществу с ограниченной ответственностью «ДЕСС-Инвест»;

4) в десятидневный срок со дня принятия настоящего постановления обеспечить его публикацию в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска;

5) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости;

6) в срок не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить совместно с Обществом с ограниченной ответственностью «ДЕСС-Инвест» проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

7) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2018

№ 031-06-221/8

Об утверждении отчета о реализации в 2017 году муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы на 2013 — 2020 годы»

В целях подведения итогов реализации в 2017 году муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы на 2013 — 2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2033/12, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет о реализации в 2017 году муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы на 2013 — 2020 годы» (Приложение № 1).

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**Приложение № 1
к постановлению
администрации города Иркутска
от 27.03.2018 № 031-06-221/8**

ОТЧЕТ О РЕАЛИЗАЦИИ В 2017 ГОДУ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ НА 2013 — 2020 ГОДЫ»

РАЗДЕЛ I

ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И РЕШЕНИЕ ЗАДАЧ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа «Строительство объектов социальной сферы на 2013 — 2020 годы», утвержденная постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2033/12 (далее — Программа), создана с целью улучшения качества обслуживания населения города за счет нового строительства объектов социальной сферы.

В отчетном периоде на реализацию мероприятий Программы, формулировку и способы достижения цели факторы внешней и внутренней среды влияния не оказывали.

Информация об оценке степени решения задач Программы представлена в виде Таблицы 1.



Таблица 1
Оценка степени решения задач в 2017 году

№ п/п	Наименование задачи	Оценка степени решения задач (в полной мере / частично / не решена)	Факты, однозначно свидетельствующие об объективной оценке (при оценке «в полной мере») / причины отклонения (при оценках «частично» и «не решена»)
1	2	3	4
1.	Удовлетворение потребности населения в дошкольных образовательных организациях	В полной мере	Начато строительство следующих объектов: «Детский сад по ул. Байкальская (в районе дома № 48) в Октябрьском районе г. Иркутска» на 110 мест, «Детский сад по ул. Зимняя в Куйбышевском районе г. Иркутска» на 350 мест, «Строительство здания детского сада на 110 мест на объекте «МБДОУ г. Иркутска детский сад № 36 по адресу: г. Иркутск, ул. Набережная, 4». Получены положительные заключения экспертиз на объект «Детский сад по ул. Академика Бурденко в Октябрьском районе г. Иркутска» на 110 мест.
2.	Создание комфортных условий пребывания детей в общеобразовательных организациях и организациях дополнительного образования	В полной мере	Ввод в эксплуатацию объектов: «Основной корпус МБОУ СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 64 по ул. Гидростроителей, 6» на 550 мест, «Начальная школа МОУ СОШ № 66 по ул. Ленская, 2а в г. Иркутске» на 250 мест. Начаты строительные-монтажные работы по объекту «МБОУ г. Иркутска СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 19 по ул. Лермонтова, 279 в Свердловском районе г. Иркутска». Получены положительные заключения экспертиз на объект «Общеобразовательная школа в микрорайоне Лесной г. Иркутска»
3.	Укрепление материально-технической базы объектов здравоохранения	-	В отчетном периоде мероприятия по решению задачи не планировались
4.	Создание условий для формирования устойчивого интереса к регулярным занятиям физической культурой и спортом у населения	В полной мере	Разработана проектно-сметной документации на строительство многофункциональной спортивной площадки по ул. Терешковой в г. Иркутске. Начаты строительные-монтажные работы по объекту «Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном по б-ру Рябикова в Свердловском районе г. Иркутска»
5.	Строительство новых сейсмостойких объектов взамен объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	-	В отчетном периоде мероприятия по решению задачи не планировались
Всего задач, шт.: 5		в том числе: — решены в полной мере, шт. (%): 3 (100) — решены частично шт. (%): 0 (0) — не решены, шт. (%): 0 (0)	

В 2017 году планировались мероприятия по решению 3 задач Программы, мероприятия по решению 2 задач Программы в отчетном периоде не планировались, 3 задачи решены в полной мере.

В отчетном периоде введено в эксплуатацию 2 объекта:

1. «Основной корпус МБОУ СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 64 по ул. Гидростроителей, 6» на 550 мест.

2. «Начальная школа МОУ СОШ № 66 по ул. Ленская, 2а в г. Иркутске» на 250 мест.

Завершены работы по разработке проектно-сметной документации и получены заключения государственной экспертизы по объектам: «Детский сад по ул. Академика Бурденко в Октябрьском районе г. Иркутска», «Общеобразовательная школа в микрорайоне Лесной г. Иркутска»; получены положительные заключения государственных экспертиз по объекту «МБОУ г. Иркутска СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 19 по ул. Лермонтова, 279 в Сверд-

ловском районе г. Иркутска»; проведено проектирование многофункциональной спортивной площадки по ул. Терешковой в г. Иркутске.

Начато строительство 5 объектов:

«Детский сад по ул. Байкальская (в районе дома № 48) в Октябрьском районе г. Иркутска» на 110 мест. «Детский сад по ул. Зимняя в Куйбышевском районе г. Иркутска» на 350 мест.

«Строительство здания детского сада на 110 мест на объекте «МБДОУ г. Иркутска детский сад № 36 по адресу: г. Иркутск, ул. Набережная, 4».

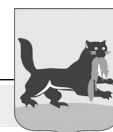
«МБОУ г. Иркутска СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 19 по ул. Лермонтова, 279 в Свердловском районе г. Иркутска» на 1125 мест.

«Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном по б-ру Рябикова в Свердловском районе г. Иркутска».

РАЗДЕЛ II ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 2
Выполнение мероприятий Программы в 2017 году

№	Наименование мероприятий	Срок выполнения мероприятий	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.		Освоено, Гф / Гп (столбец 6 / столбец 5)	Ожидаемый результат	Полученный результат	Оценка выполнения (выполнено/ частично выполнено/ не выполнено). Причины невыполнения	Ответственный исполнитель, Соисполнитель мероприятия
				План на отчетный период Гп	Факт за отчетный период Гф					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Строительство объектов образования										
1.1.	Объекты общего образования			675 301,0	648 234,4	0,96	-	-	-	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)
			Бюджет города Иркутска	675 301,0	648 234,4	0,0				
			Областной бюджет	0,0	0,0	0,0				
			Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0				
1.1.1.	Начальная школа МОУ СОШ № 66 по ул. Ленская, 2а в г. Иркутске	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	139 359,6	139 359,6	1,00	Ввод в эксплуатацию объекта общего образования на 250 мест	Ввод в эксплуатацию объекта общего образования на 250 мест	Выполнено	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)
1.1.2.	Основной корпус МБОУ СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 64 по ул. Гидростроителей, 6	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	263 028,5	263 028,4	1,00	Ввод в эксплуатацию объекта общего образования на 550 мест	Ввод в эксплуатацию объекта общего образования на 550 мест	Выполнено	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)
1.1.3.	Общеобразовательная школа по ул. Багратиона в Свердловском районе г. Иркутска	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	16 022,0	121,6	0,01	Оплата работ за разработку проектно-сметной документации на строительство объекта. Оплата инженерно-геодезических изысканий. Оплата услуг по информационному обеспечению за предоставление специализированной информации в области мониторинга окружающей среды. Оплата услуг по выдаче технических условий на подключение объекта к сети проводного радиовещания	Оплата инженерно-геодезических изысканий. Оплата услуг по информационному обеспечению за предоставление специализированной информации в области мониторинга окружающей среды. Оплата услуг по выдаче технических условий на подключение объекта к сети проводного радиовещания	Частично выполнено по причине невозможности оплаты проектно-сметной документации на строительство объекта из-за неисполнения подрядчиком договорных обязательств в срок	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)
1.1.4.	Общеобразовательная школа в мкр. Лесной г. Иркутска	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	9 372,0	5 500,0	0,59	Оплата работ по разработке проектно-сметной документации на строительство объекта. Оплата технологического присоединения к электрическим сетям (аванс)	Оплата работ по разработке проектно-сметной документации на строительство объекта	Частично выполнено из-за невозможности осуществления технологического присоединения в связи с отсутствием земельного участка под строительство подстанции	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)
1.1.5.	МБОУ г. Иркутска СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 19 по ул. Лермонтова, 279 в Свердловском районе г. Иркутска	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	247 518,9	240 224,8	0,97	Оплата работ по разработке проектно-сметной документации на строительство объекта. Оплата технологического присоединения к тепловым сетям, к сетям водоснабжения (аванс), оплата услуг по оказанию авторского надзора, возмещение вреда окружающей среде на территории г. Иркутска. Оплата строительного-монтажных работ по графику оплат выполненных работ	Оплата работ по разработке проектно-сметной документации на строительство объекта. Оплата технологического присоединения к сетям водоснабжения (аванс), оплата услуг по оказанию авторского надзора, возмещение вреда окружающей среде на территории г. Иркутска. Оплата строительного-монтажных работ по графику оплат выполненных работ	Частично выполнено в связи с нахождением инженерных сетей в собственности Российской Федерации	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)



1.2.	Объекты дошкольного образования			98 717,2	98 690,7	0,99	-	-	-	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)	
			Бюджет города Иркутска	69 598,0	69 572,3	0,99					
			Областной бюджет	29 119,2	29 118,4	0,99					
			Федеральный бюджет	-	-	-					
1.2.1.	Детский сад по ул. Зимняя в Куйбышевском районе г. Иркутска*	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	4 632,5	4 608,4	0,99	Оплата строительно-монтажных работ. Оплата технологического присоединения к электрическим сетям (оставшаяся сумма)	Оплата строительно-монтажных работ	Частично выполнено по причине невозможности оплаты технологического присоединения к электрическим сетям из-за неисполнения подрядчиком договорных обязательств в срок по строительно-монтажным работам на объекте	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)	
1.2.2.	Детский сад по ул. Байкальская (в районе дома № 48) в Октябрьском районе г. Иркутска	В течение отчетного периода		42 356,3	42 354,1	0,99	Оплата строительно-монтажных работ в соответствии с графиком работ. Оплата технологического присоединения к инженерным сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения (аванс), оплата услуг по оказанию авторского надзора, оплата услуг по выдаче технических условий на подключение объекта к сети проводного радиовещания	Оплата строительно-монтажных работ в соответствии с графиком работ. Оплата технологического присоединения к инженерным сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения (аванс), оплата услуг по оказанию авторского надзора. Оплата услуг по выдаче технических условий на подключение объекта к сети проводного радиовещания	Выполнено	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)	
		Бюджет города Иркутска	30 597,5	30 596,1	0,99						
		Областной бюджет	11 758,8	11 758,0	0,99						
		Федеральный бюджет	-	-	-						
1.2.3.	Строительство здания детского сада на 110 мест на объекте «МБДОУ г. Иркутска детский сад № 36 по адресу: г. Иркутск, ул. Набережная, 4» (добавлено постановлением администрации города Иркутска от 22.02.2017 г. № 03106123/7)	В течение отчетного периода		49 848,4	49 848,2	0,99	Оплата строительно-монтажных работ. Оплата работ по археологическому обследованию, оплата услуг по оказанию авторского надзора	Оплата строительно-монтажных работ. Оплата работ по археологическому обследованию, оплата услуг по оказанию авторского надзора	Выполнено	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)	
		Бюджет города Иркутска	32 488,0	32 487,8	0,99						
		Областной бюджет	17 360,4	17 360,4	1,00						
		Федеральный бюджет	-	-	-						
1.2.4.	Детский сад по ул. Академика Бурденко в Октябрьском районе г. Иркутска*	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	1 880,0	1 880,0	1,00	Оплата работ по разработке проектно-сметной документации	Оплата работ по разработке проектно-сметной документации	Выполнено	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)	
Итого по направлению 1					774 018,20	746 925,1	0,96	Мероприятий по направлению 1, шт.: 9 в том числе: — выполненных в шт. (%): 5 (55,6) — частично выполненных в шт. (%): 4 (44,4) — невыполненных в шт. (%): 0 (0)			
		Бюджет города Иркутска	744 899,00	717 806,7	0,96						
		Областной бюджет	29 119,20	29 118,4	1,0						
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	1,0						
2. Строительство объектов здравоохранения											
Итого по направлению 2				-	-	-	-	Мероприятий по направлению 2: шт.: 0 в том числе: — выполненных в шт. (%): 0 (0) — частично выполненных в шт. (%): 0 (0) — невыполненных в шт. (%): 0 (0)			
3. Строительство объектов физкультуры и спорта											
3.1.	Строительство спортивных площадок (добавлено постановлением администрации города Иркутска от 22.02.2017 г. № 031-06-123/7)	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	99,5	99,5	1,0	Оплата работ по разработке проектно-сметной документации	Оплата работ по разработке проектно-сметной документации	Выполнено	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)	
3.2.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном по б-ру Рябикова в Свердловском районе г. Иркутска	В отчетном году получение результата не планировалось		100 144,50	100 144,50	1,0	Оплата строительно-монтажных работ, оплата технологического присоединения к инженерным сетям водоснабжения (частично), оплата услуг по оказанию авторского надзора, возмещение вреда окружающей среде на территории г. Иркутска, оплата услуг по выдаче технических условий на подключение объекта к сети проводного радиовещания	Оплата строительно-монтажных работ, оплата технологического присоединения к инженерным сетям водоснабжения (частично), оплата услуг по оказанию авторского надзора, возмещение вреда окружающей среде на территории г. Иркутска, оплата услуг по выдаче технических условий на подключение объекта к сети проводного радиовещания	Выполнено	КГСП (ДРГ-СП, отдел целевых программ)	
		Бюджет города Иркутска	77 574,5	77 574,5	1,0						
		Областной бюджет	22 570,0	22 570,0	1,0						
		Федеральный бюджет	-	-	-						
Итого по направлению 3					100 244,0	100 244,0	1,0	Мероприятий по направлению 3, шт.: 2 в том числе: — выполненных в шт. (%): 2 (100) — частично выполненных в шт. (%): 0 (0) — невыполненных в шт. (%): 0 (0)			
		Бюджет города Иркутска	77 674,0	77 674,0	1,0						
		Областной бюджет	22 570,0	22 570,0	1,0						
		Федеральный бюджет	-	-	-						
4. Обеспечение деятельности подведомственных учреждений											
4.1.	Обеспечение деятельности МКУ «УКС г. Иркутска»	В течение отчетного периода	Бюджет города Иркутска	91 829,0	91 746,5	0,99	Функционирование МКУ «УКС г. Иркутска»	Функционирование МКУ «УКС г. Иркутска»	Выполнено	КГСП (ДРГ-СП, финансово-экономический отдел)	
Итого по направлению 4					91 829,0	91 746,5	0,99	Мероприятий по направлению 4, шт.: 1 в том числе: — выполненных в шт. (%): 1 (100) — частично выполненных в шт. (%): 0 (0) — невыполненных в шт. (%): 0 (0)			



ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		966 091,2	938 915,6	0,97	Мероприятий по Программе, шт.: 12 в том числе: — выполненных в шт. (%): 8 (66,7) — частично выполненных в шт. (%): 4 (33,3) — невыполненных в шт. (%): 0 (0)
-	Бюджет города Иркутска	914 402,0	887 227,2	0,97	
	Областной бюджет	51 689,2	51 688,4	0,99	
	Федеральный бюджет	-	-	-	

*при расчете уровня эффективности реализации Программы в 2017 году на основании подпункта «г» пункта 10 Методики оценки эффективности реализации муниципальных программ (Приложение № 5 Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13) произведена корректировка плановых расходов денежных средств на реализацию мероприятий на сумму 15 900,1 тыс. руб.

Из 12 мероприятий, выполнение которых было предусмотрено в 2017 году, выполнено 8 (66,7 %); частично выполнено 4 (33,3 %) по причине невозможности оплаты проектно-сметной документации на строительство объекта из-за неисполнения подрядчиком договорных обязательств в срок; из-за невозможности осуществления технологического присоединения в связи с отсутствием земельного участка под строительство подстанции; в связи с нахождением инженерных сетей в собственности Российской Федерации; по причине невозможности оплаты технологического присоединения к электрическим сетям из-за неисполнения подрядчиком договорных обязательств в срок по строительным работам.

Планируемый объем финансирования Программы составил 966 091,2 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска — 914 402,0 тыс. руб., из областного бюджета — 51 689,2 тыс. руб., из федерального бюджета — 0,0 тыс. руб.).

Фактически освоенный объем денежных средств в рамках Программы в 2017 году составил 97,2% от планового значения или 938 915,6 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска — 887 227,2 тыс. руб., из областного бюджета — 51 688,4 тыс. руб., из федерального бюджета — 0,0 тыс. руб.).

Отклонение от плана финансирования Программы в 2017 году на сумму 27 175,6 тыс. руб. произошло по следующим причинам:

1.1. Дошкольные учреждения — 26,5 тыс. руб. — за счет неиспользованного остатка ассигнований, предусмотренных на строительство детских садов: по ул. Зимняя (24,1 тыс. руб.), ул. Байкальская (2,2 тыс. руб., в том числе 0,8 тыс. руб. за счет средств областного бюджета), ул. Набережная (0,2 тыс. руб.).

1.2. Общеобразовательные учреждения и объекты дополнительного образования — 27 066,6 тыс. руб., в том числе:

— 11 166,6 тыс. руб. — за счет неиспользованного остатка ассигнований предусмотренных на технологическое присоединение: школы в мкр. Лесной (3 872 тыс. руб.) к электрическим сетям в связи с тем, что до настоящего времени не решен вопрос о выделении земельного участка под строительство подстанции, школы по ул. Лермонтова (7 294,1 тыс. руб.) к системе теплоснабжения в связи с тем, что введется судебное разбирательство по земельному участку, который является федеральной собственностью, а также по школе по ул. Гидростроителей (0,1 тыс. руб.);

— 15 900,0 тыс. руб. — невыполнение подрядчиком условий муниципального контракта, в связи с чем, запланированная оплата не произведена на разработку проектной документации по строительству школы по ул. Багратиона (нарушены сроки выполнения работ, выполнить и оплатить работы планируется в 2018 году 15 900,0 тыс. руб.), не использован остаток ассигнований на предоставление информации в области мониторинга окружающей среды (0,4 тыс. руб.).

1.3. Обеспечение деятельности МКУ «УКС города Иркутска — 82,5 тыс. руб., в том числе:

— 81,5 тыс. руб. — остаток средств сложился в соответствии с фактически начисленной заработной платой;

— 1,0 тыс. руб. — за счет неиспользованного остатка ассигнований, предусмотренных на повышение квалификации работников учреждения (0,4 тыс. руб.) и на уплату членских взносов в СРО (0,6 тыс. руб.).

РАЗДЕЛ III

ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Сведения о достижении целевых показателей Программы изложены в Таблице 3.

Таблица 3

Сведения о достижении целевых показателей Программы в 2017 году

№	Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение	Фактическое значение	Результативность* (столбец 5/столбец 4)	Причины отклонений**
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество мест во вновь построенных объектах дошкольного образования	мест	0	0	-	-
2.	Количество мест во вновь построенных общеобразовательных школах	мест	800	800	1	-
3.	Количество мест во вновь построенных объектах дополнительного образования	мест	0	0	-	-
4.	Количество койкомест во вновь построенных объектах здравоохранения	койкомест	0	0	-	-
5.	Уровень фактической обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями от нормативной потребности	%	28,2	28,2	1	-
6.	Уровень фактической обеспеченности спортивными залами от нормативной потребности	%	62,71	62,71	1	-
7.	Уровень фактической обеспеченности бассейнами от нормативной потребности	%	18,51	18,51	1	-
8.	Количество мест во вновь построенных объектах дошкольного образования на месте снесенных, не соответствующих требованиям сейсмической устойчивости	мест	0	0	-	-

* — значения округляются до сотых долей

** — указываются в случае, если $gi < 0,95$ или $gi > 1,05$

По всем целевым показателям Программы в 2017 году достигнуты плановые значения.

РАЗДЕЛ IV

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Результаты расчетов уровня эффективности реализации Программы в отчетном периоде представлены в виде Таблицы 4.

Таблица 4

Результаты расчета уровня эффективности реализации Программы в 2017 году

№ п/п	Расчетные показатели	Обозначения	Значения*
1	2	3	4
1.	Фактическая результативность Программы	R (Rk)	1,00
2.	Исполнение финансовых расходов Программы	F (Fk)	0,99
3.	Уровень эффективности реализации Программы	E (Ek)	1,01
4.	Интерпретация уровня эффективности реализации Программы	высокий	

* — значения округляются до сотых долей

Фактическая результативность Программы составила 1,00, исполнение финансовых расходов Программы — 0,99. Отклонение фактической результативности составило 0 %, отклонение исполнения финансовых расходов — 1,2 %.

Уровень эффективности реализации Программы составил 1,01.

Таким образом, в 2017 году Программа реализована с высоким уровнем эффективности. Отклонения фактической результативности и исполнения финансовых расходов находятся в допустимых пределах.

Реализация в 2017 году мероприятий Программы позволила увеличить количество мест во вновь построенных объектах общего образования. Ввод в эксплуатацию 2 объектов общего образования позволил разгрузить школы и обеспечить выполнение требований, предъявляемых к современной школе.

Таблица 5

Сведения о соблюдении критериев эффективности реализации Программы в 2017 году

№ п/п	Критерий эффективности реализации Программы	Оценка соблюдения критерия (+/-)
1	2	3
1	Достижение цели осуществляется запланированными способами, изменения факторов внешней и внутренней среды не оказали на нее влияние	+
2	Все задачи решены в полной мере	+
3	Отсутствуют нарушения бюджетного законодательства	+

В целях соблюдения требования о взаимовязанности мероприятий Программы по задачам, срокам осуществления, ресурсам и результатам, установленным Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, в Программу внесены изменения в части ее дополнения приложением «Перечень объектов социальной сферы, планируемых к строительству за пределами сроков реализации программ».

Таким образом, итоговая оценка эффективности реализации Программы — «эффективно». Программа не требует корректировки и рекомендуется к дальнейшей реализации.

Список используемых сокращений:

КГСП — комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;

ДРГСР — департамент реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2018

№ 031-06-223/8

О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 27.09.2012 г. № 031-06-1916/12

Руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 27.09.2012 г. № 031-06-1916/12 «О межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 12.02.2018 г. № 031-06-84/8, (далее — постановление) следующее изменение: в п. 5 Приложения № 1 к постановлению слова «каб. 105.» заменить словами «каб. 101.».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 27.09.2012 г. № 031-06-1916/12 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2018

№ 031-06-224/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 25.07.2011 г. № 031-06-1336/11

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28.09.2017 г. № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», распоряжением администрации города Иркутска от 28.09.2017 г. № 031-10-433/7 «Об организационно-штатных мероприятиях в администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 25.07.2011 г. № 031-06-1336/11 «О ярмарках, организуемых органами местного самоуправления города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 24.05.2016 г. № 031-06-488/6 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в подпункте 1.1 пункта 1 постановления слова «комитет экономики администрации города Иркутска» заменить словами «комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»;

2) в подпункте 1.2 пункта 1 постановления слова «распоряжения заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации города Иркутска» заменить словами «распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»;

3) пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 25.07.2011 г. № 031-06-1336/11 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.03.2018

№ 031-06-225/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 18.11.2013 г. № 031-06-2787/13

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28.09.2017 г. № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», распоряжением администрации города Иркутска от 28.09.2017 г. № 031-10-433/7 «Об организационно-штатных мероприятиях в администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 18.11.2013 г. № 031-06-2787/13 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, а также в предпраздничные и праздничные дни на территории города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 01.04.2016 г. № 031-06-311/6 (далее — постановление), следующие изменения:

1) пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:
«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.»

2) в Приложении № 1 к постановлению:
а) в пунктах 1.4, 1.5 раздела 1, абзацах первом, втором пункта 2.1, пункте 2.4 раздела 2 слова «комитет экономики администрации города Иркутска» в различных падежах заменить словами «комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска» в соответствующих падежах;

б) абзац первый пункта 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:
«2.3. Хозяйствующие субъекты, заинтересованные в размещении нестационарных торговых объектов (далее — заявители), не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты начала проведения Мероприятия обращаются в департамент потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска с заявлением на имя начальника департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по установленной форме (Приложение № 1 к настоящему Порядку) с приложением следующих документов»;

в) пункт 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:
«2.6. При соответствии поданного заявления требованиям, предусмотренным п. 2.3 настоящего Порядка, и при отсутствии оснований для отказа в размещении нестационарных торговых объектов при проведении Мероприятий на территории города Иркутска, указанных в п. 2.8 настоящего Порядка, отделом торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 3 (трех) дней с момента подачи заявления подготавливается проект договора на размещение нестационарных торговых объектов, который не позднее чем за 1 (один) день до дня проведения Мероприятий подписывается сторонами.

В день подписания сторонами договора на размещение нестационарных торговых объектов указанный договор регистрируется в журнале регистрации договоров на размещение нестационарных торговых объектов отделом торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Полномочия по подписанию от имени администрации города Иркутска в установленном законодательством порядке договоров на размещение нестационарных торговых объектов осуществляет начальник департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.»

г) в Приложении № 1 к Приложению № 1 к постановлению слова «Заместителю председателя комитета — начальнику департамента развития предпринимательства и потребительского рынка комитета экономики администрации города Иркутска» заменить словами «Начальнику департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 18.11.2013 г. № 031-06-2787/13 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.03.2018

№ 031-06-226/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 06.11.2013 г. № 031-06-2721/13

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28.09.2017 г. № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», распоряжением администрации города Иркутска от 28.09.2017 г. № 031-10-433/7 «Об организационно-штатных мероприятиях в администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 06.11.2013 г. № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов, временного устанавливаемого торгового оборудования на территории города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 02.06.2017 г. № 031-06-550/7 (далее — постановление), следующие изменения:

пункт 6 постановления изложить в следующей редакции:
«6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.»

в пункте 1.3 раздела 1 Приложения № 1 к постановлению после слов «Размещение нестационарных торговых объектов на территории города» дополнить словом «Иркутска»;

в пункте 2.5 раздела 2 Приложения № 1 к постановлению, пункте 2.1, абзаце третьем пункта 2.6, абзаце втором пункта 2.7 раздела 2, абзаце третьем пункта 3.8, абзацах третьем, четвертом пункта 3.9, абзацах первом, одиннадцатом пункта 3.10, абзацах первом, четвертом пункта 3.13, пункте 3.29 раздела 3, пункте 4.3, абзаце первом пункта 4.5, пунктах 4.8, 4.9, подпункте 4.9.2 пункта 4.9 раздела 4 Приложения № 2 к постановлению слова «комитет экономики администрации города Иркутска» в различных падежах заменить словами «комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска» в соответствующих падежах;

в пунктах 2.3, 2.8 раздела 2, пункте 3.4, абзаце втором пункта 3.9, абзаце первом пункта 3.12 раздела 3 Приложения № 2 к постановлению слова «Комитет экономики администрации города Иркутска» заменить словами «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»;

в абзаце втором пункта 3.8 раздела 3 Приложения № 2 к постановлению слова «Комитет экономики администрации города Иркутска» заменить словами «комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»;

в пункте 2.2 раздела 2 Приложения № 2 к постановлению слова «заместитель председателя комитета — начальник департамента предпринимательства и развития потребительского рынка комитета экономики администрации города Иркутска» заменить словами «начальник департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»;

в пункте 3.3 раздела 3, пункте 4.4 раздела 4 Приложения № 2 к постановлению слова «заместитель председателя комитета — начальник департамента развития предпринимательства и потребительского рынка комитета экономики администрации города Иркутска» заменить словами «начальник департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 06.11.2013 г. № 031-06-2721/13 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.03.2018

№ 031-06-227/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 13.04.2012 г. № 031-06-719/12

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 29.12.2017 г. № 477-ФЗ «О внесении изменений в статью 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24.11.2010 г. № 031-06-2856/10 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 13.04.2012 г. № 031-06-719/12 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 19.02.2018 г. № 031-06-101/8, (далее — постановление) следующее изменение:

1) абзац второй пункта 47 главы 16 раздела II Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Кроме того, здание должно соответствовать условиям для беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников). На стоянке, прилегающей к зданию, должны быть оборудованы (выделены) не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства.»

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 13.04.2012 г. № 031-06-719/12 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителей мэра — председателей комитетов по управлению округами администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.03.2018

№ 031-06-228/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 13.03.2015 г. № 031-06-238/5

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 13.03.2015 г. № 031-06-238/5 «Об опорных пунктах по работе с населением города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 15.05.2017 г. № 031-06-446/7, (далее — постановление) следующие изменения:

1) пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска, начальника управления специального обеспечения администрации города Иркутска.»

2) в пункте 1.2. Раздела 1 Приложения № 1 к постановлению слова «заместителем мэра — руководителем аппарата администрации города Иркутска и начальником управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска» заменить словами «начальником управления специального обеспечения администрации города Иркутска»;

3) в пункте 1.5. Раздела 1 Приложения № 1 к постановлению слова и цифры «Открытый город на 2013-2017 годы» заменить словами и цифрами «Открытый город на 2013-2020 годы»;

4) в абзаце девятом пункта 2.1. раздела 2 Приложения № 1 к постановлению слова «отделом правоохранительной работы управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска (далее — отдел правоохранительной работы)» заменить словами «отделом по делам ГОЧС управления специального обеспечения администрации города Иркутска (далее — отдел по делам ГОЧС)»;

5) в абзаце двенадцатом пункта 2.1. раздела 2 Приложения № 1 к постановлению слова «с управлением кадровой и правоохранительной работы, которую предоставляет в отдел правоохранительной работы» заменить словами «с управлением специального обеспечения администрации города Иркутска, которую предоставляет в отдел по делам ГОЧС»;

6) в абзаце четырнадцатом пункта 2.1. раздела 2 Приложения № 1 к постановлению слова «с отделом правоохранительной работы» заменить словами «с отделом по делам ГОЧС»;

7) в абзаце третьем пункта 2.1(1). раздела 2 Приложения № 1 к постановлению слова «с начальником управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска» заменить словами «с начальником управления специального обеспечения администрации города Иркутска»;

8) в пункте 2.2. раздела 2 Приложения № 1 к постановлению слова «Отдел правоохранительной работы» заменить словами «Отдел по делам ГОЧС»;

9) пункт 2.2. раздела 2. Приложения № 4 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2. Конкурс является ежегодным и проводится в 2 этапа.

На 1-м этапе муниципальное казенное учреждение «Городская организация развития общественной деятельности» г. Иркутска (далее — МКУ «ГОРОД») совместно с управлениями по работе с населением комитетов по управлению соответствующими округами администрации города Иркутска, управлением специального обеспечения администрации города Иркутска по итогам 10 месяцев отчетного года определяют лучшие ОП на территории соответствующего округа города Иркутска (на основании отчетов за 10 месяцев по итогам работы за квартал на закрепленной за ОП территории, предоставляемых МКУ «ГОРОД»).

Не позднее 1 декабря отчетного года представления на лучшие ОП направляются на имя председателя Оргкомитета для их участия во 2-м этапе Конкурса.

Победитель прошлого года не может быть выдвинут для участия в Конкурсе, который проводится в следующем году.»

10) пункт 3.6. раздела 3 Приложения № 4 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.6. На основании решения Оргкомитета отдел по делам ГОЧС в течение 10 рабочих дней со дня определения победителя Конкурса подготавливает проект постановления администрации города Ир-



кутска о подведении итогов Конкурса, согласовывает его в установленном порядке и передает на подпись мэру города Иркутска.»;

11) в пункте 3.7. раздела 3 Приложения № 4 к постановлению слова цифры «Открытый город на 2013-2017 годы» заменить словами и цифрами «Открытый город на 2013-2020 годы»;

12) Приложение № 1 к Приложению № 4 к постановлению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению;

13) Приложение № 2 к Приложению № 4 к постановлению изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 13.03.2015 г. № 031-06-238/5 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями и разместить на сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления специального обеспечения администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 27.03.2018 № 031-06-228/8

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ ЧЛЕНА ОРГКОМИТЕТА ПО ПОДВЕДЕНИЮ ИТОГОВ КОНКУРСА

№ п/п	Критерии оценки	Баллы (до 10)			
		ОП № __ Правобереж- ный округ	ОП № __ Октябрьский округ	ОП № __ Свердлов- ский округ	ОП № __ Ленинский округ
1	Результаты деятельности (по представлениям Комитетов)				
2	Организация ведения рабочей документации в ОП				
3	Содержание помещения ОП (порядок, чистота, наличие информационных стендов о деятельности ОП и т.д.)				
4	Уровень организации взаимодействия специалиста по связям с общественностью с сотрудниками полиции (УУП, инспекторы ПДН)				
5	Уровень организации взаимодействия ОП с гражданами и общественными объединениями правоохранительной направленности, имеющими целью своей деятельности оказание содействия в охране общественного порядка				
6	Участие ОП в мероприятиях по охране общественного порядка				
7	Уровень организации работы Советов общественности при ОП (по материалам заседаний)				
9	Уровень организации взаимодействия ОП с общественностью (активными жителями, ТОС, общественными объединениями)				
10	Участие ОП в мероприятиях, направленных на благоустройство территории, входящие в границы ОП				
11	Уровень организации работы ОП по правовому просвещению населения (встречи, профилактические беседы, лекции, акции)				
12	Уровень организации работы ОП по пожарной безопасности, безопасности на водных объектах города, мошенничеству, террору, наркотикам, незаконной торговле				
13	Иные показатели				
	Итоговая сумма баллов (по каждому ОП)				

Приложение № 2
к постановлению администрации города Иркутска
от 27.03.2018 № 031-06-228/8

СОСТАВ ОРГКОМИТЕТА КОНКУРСА НА ЗВАНИЕ «ЛУЧШИЙ ОПОРНЫЙ ПУНКТ ПО РАБОТЕ С НАСЕЛЕНИЕМ ГОРОДА ИРКУТСКА»

Председатель Оргкомитета:
заместитель мэра — председатель комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска.

Секретарь Оргкомитета:
Консультант отдела по делам ГОЧС управления специального обеспечения администрации города Иркутска.

- Члены Оргкомитета:
1. Начальник отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних МУ МВД России «Иркутское» (по согласованию);
 2. Начальник управления специального обеспечения администрации города Иркутска;
 3. Начальник управления по информационной политике администрации города Иркутска;
 4. Директор муниципального казенного учреждения «Городская организация развития общественной деятельности» г. Иркутска;
 5. Депутаты Думы города Иркутска (по согласованию);
 6. Начальники управлений по работе с населением комитетов по управлению округами администрации города Иркутска.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2018

№ 031-06-229/8

О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Иркутска в связи с изменением структуры администрации города Иркутска

В связи с изменением структуры администрации города Иркутска, руководствуясь ст. ст. 36, 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Феде-

рации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28.09.2017 г. № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 28.05.2010 г. № 031-06-1305/10 «Об утверждении Перечня должностей, профессий работников учреждений, относимых к основному персоналу по видам экономической деятельности, для определения должностных окладов руководителей муниципальных учреждений, подведомственных управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 03.06.2016 г. № 031-06-527/6, следующие изменения:

1) в наименовании слова «управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска» заменить словами «управлению культуры, туризма и молодежной политики комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска»;

2) в пункте 1 слова «управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска» заменить словами «управлению культуры, туризма и молодежной политики комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска»;

3) в наименовании Приложения № 1 слова «управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска» заменить словами «управлению культуры, туризма и молодежной политики комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска».

2. Внести в постановление администрации города Иркутска от 08.10.2010 г. № 031-06-2276/10 «Об утверждении Положения о новой отраслевой системе оплаты труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 22.12.2016 г. № 031-06-1136/16, следующие изменения:

1) в наименовании слова «управлению культуры» заменить словами «управлению культуры, туризма и молодежной политики»;

2) в пункте 1 слова «управлению культуры» заменить словами «управлению культуры, туризма и молодежной политики»;

3) в Приложении № 1:

а) в наименовании слова «управлению культуры» заменить словами «управлению культуры, туризма и молодежной политики»;

б) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящее Положение применяется при определении оплаты труда и распространяется на работников муниципальных бюджетных учреждений культуры, муниципальных автономных учреждений культуры и муниципальных бюджетных организаций дополнительного образования города Иркутска, находящихся в ведении управления культуры, туризма и молодежной политики комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска (далее — Учреждения).»;

в) в абзаце четвертом пункта 2.6 после слов «в муниципальных бюджетные учреждения культуры города Иркутска» дополнить словами «и муниципальные автономные учреждения культуры города Иркутска»;

г) в абзаце первом пункта 5.2 слова «управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска» заменить словами «управлению культуры, туризма и молодежной политики комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска»;

д) в пункте 6.2:

— в абзаце первом слова «, подведомственных управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска,» исключить;

— в абзаце втором слова «, подведомственному управлению культуры комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска,» исключить;

е) в пункте 7.3 слова «Управления культуры» заменить словами «управления культуры, туризма и молодежной политики комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска».

3. Внести в План мероприятий («дорожную карту»), направленных на повышение эффективности сферы культуры в городе Иркутске, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 05.06.2013 г. № 031-06-1242/13, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 03.08.2017 г. № 031-06-781/7, следующие изменения:

1) в абзаце третьем пункта 1 раздела I слова «управления культуры» заменить словами «управления культуры, туризма и молодежной политики»;

2) в строке 12 таблицы раздела II:

а) слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

б) слова «МБОУ ДОД» заменить словами «МБОУ ДО»;

в) в разделе III:

а) в пункте 1:

— в строке 1 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 1.2 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 1.3 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 1.6 таблицы:

слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

слова «УК ККПиВС» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 2 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 3 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 6 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

в) в пункте 3:

— в строке 1 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 3 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 5 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 6 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 3 таблицы слова «УК КСПК» заменить словами «УКТМП КСПК»;

— в строке 5 таблицы изложить в следующей редакции:

5.	Реализация муниципальной программы «Культура Иркутска на 2013-2020 годы»	В течение 2013 — 2018 годов	УКТМП КСПК	Сохранение и развитие культуры и искусства в городе Иркутске, повышение уровня интеллектуального и культурного развития горожан и удовлетворение их потребности в свободной культурно — творческой самореализации
----	--	-----------------------------	------------	---

г) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Перечень мероприятий, направленных на выявление и поддержку одаренных детей в сфере культуры, на поддержку горожан, осуществляющих деятельность в области развития культуры:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Результат мероприятия
1.	Организация и проведение мероприятий для выявления одаренных детей в сфере культуры (конкурс стипендиатов, конкурсы, концерты, выставки, методические семинары, мастер-классы и другие подобные мероприятия)	В течение 2013 — 2018 годов	УКТМП КСПК	Выявление одаренных детей в сфере культуры
2.	Предоставление дополнительной меры социальной поддержки для одаренных детей, достигших успехов в музыкальном и изобразительном искусстве, в виде единовременной стипендии мэра города Иркутска	В течение 2013 — 2018 годов	УКТМП КСПК	Поддержка одаренных детей в сфере культуры, предоставление одаренным детям и талантливой молодежи на конкурсной основе стипендий



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.03.2018

№ 031-06-230/8

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Назначение и выплата пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим должности муниципальной службы города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 15 апреля 2014 года № 031-06-438/14

В связи с изменением структуры и штатного расписания администрации города Иркутска, руководствуясь статьей 161 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28 сентября 2017 года № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Назначение и выплата пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим должности муниципальной службы города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 15 апреля 2014 года № 031-06-438/14, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 12 июля 2017 года № 031-06-656/7, следующие изменения:

- 1) в разделе II:
 - а) в пункте 6.7 главы 6 слова «отдел кадровой работы» заменить словами «отделом муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска (далее – отдел муниципальной службы и кадров)»;
 - б) в главе 7:
 - пункт 7.3 изложить в следующей редакции:
«7.3. Документ, указанный в подпункте 6.3.5 пункта 6.3 главы 6 раздела II настоящего административного регламента, выдается управлением делами аппарата администрации города Иркутска (далее — управление делами).»;
 - пункт 7.4 изложить в следующей редакции:
«7.4. Документ, указанный в подпункте 6.3.6 пункта 6.3 главы 6 раздела II настоящего административного регламента, выдается отделом муниципальной службы и кадров.»;

2) в главе 3 раздела III:

- а) в пункте 3.3 слова «в департамент информатизации и хозяйственного обеспечения, в отдел кадровой работы» заменить словами «в управление делами, отдел муниципальной службы и кадров»;
- б) в пункте 3.5 слова «отдел кадровой работы» заменить словами «отдел муниципальной службы и кадров»;
- в) в пункте 3.6 слова «департамент информатизации и хозяйственного обеспечения» заменить словами «управление делами»;

3) в Приложении № 6 слова «Начальник отдела кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации г. Иркутска» заменить словами «Заместитель начальника департамента — начальник отдела муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска»;

4) в Приложении № 7 слова «заверенная отделом кадровой работы» заменить словами «заверенная отделом муниципальной службы и кадров».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15 апреля 2014 года № 031-06-438/14 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Назначение и выплата пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим должности муниципальной службы города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление и разместить его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.03.2018

№ 031-06-232/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 18 декабря 2014 года № 031-06-1526/14 «О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»

В целях приведения в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области «О предоставлении гражданам, претендующими на замещение муниципальной должности, лицами, замещающими муниципальные должности, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и проверке достоверности и полноты представленных ими сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», решением Думы города Иркутска от 28 сентября 2017 года № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 18 декабря 2014 года № 031-06-1526/14 «О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 31 июля 2017 года № 031-06-769/7, следующие изменения:

1) в абзаце третьем пункта 2 слова «кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства»;

- 2) в пункте 3:
 - а) подпункт 3.1 исключить;
 - б) в подпункте 3.4 слово «общероссийским» исключить;
- 3) в пункте 4:

а) в абзаце первом слова «сведений, представляемых гражданами» заменить словами «сведений (в части, касающейся профилактики коррупционных правонарушений), представляемых гражданами», слова «кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска Солодков Веру Ананьевну ответственной» заменить словами «муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска ответственным»;

б) в подпункте 1 слова «(далее — сведения), представляемых гражданами» заменить словами «(далее — сведения), (в части, касающейся профилактики коррупционных правонарушений), представленных гражданами»;

в) подпункт 3 исключить;

г) в подпункте 4 слова «сведений, представленных гражданами» заменить словами «сведений (в части, касающейся профилактики коррупционных правонарушений), представленных гражданами»;

д) в подпункте 4.1 слова «управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска Ковтоногову Ольгу Николаевну» заменить словами «департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска»;

4) Приложение № 2 исключить;

5) в пункте 4 Приложения № 3 слова «кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства»;

6) в Приложении № 4:

- а) в пункте 3 слова «кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства»;
- б) в подпункте «д» пункта 4 слова «общероссийскими и региональными» исключить;

7) в Приложении № 5:

- а) в индивидуализированном заголовке слово «общероссийским» исключить;
- б) в пункте 1 слово «общероссийским» исключить;
- в) в абзаце втором пункта 1.1 слово «общероссийских» исключить, слова «кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства»;
- г) в абзаце втором пункта 1.2 слово «общероссийских» исключить;
- д) в абзаце первом пункта 2 слово «общероссийским» исключить;
- е) в абзаце первом пункта 3 слово «общероссийским» исключить;
- ж) в пункте 4 слово «общероссийского» исключить;
- з) в пункте 7 слова «кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 18 декабря 2014 года № 031-06-1526/14 «О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.03.2018

№ 031-06-234/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 2 ноября 2017 года № 031-06-1057/7

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26 сентября 2013 года № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 02 ноября 2017 года № 031-06-1057/7 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018 — 2022 годы» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 19 февраля 2018 года № 031-06-100/8, (далее — постановление) следующие изменения:

1) абзац пятьдесят второй раздела III «МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Перечень общественных территорий города Иркутска, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, включает общественные территории, выделенные на основании итогов инвентаризации и градостроительного анализа по выявлению территорий, благоустройство которых будет иметь наибольший эффект с точки зрения создания комфортных условий для горожан, повышения привлекательности города для гостей и развития предпринимательства, в том числе общественные территории, благоустройство которых в 2017 году не было завершено полностью в связи с выделением этапов. Кроме того, формирование перечней осуществлено на основании следующих нормативных правовых актов:»;

2) Приложение № 3 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018 — 2022 годы» изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести информационную справку в оригинал постановления администрации города Иркутска от 2 ноября 2017 года № 031-06-1057/7 о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 28.03.2018 № 031-06-234/8**

**«Приложение № 3
к муниципальной программе «Формирование комфортной
городской среды города Иркутска на 2018 — 2022 годы»**

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА ИРКУТСКА,
НУЖДАЮЩИХСЯ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ**

№п/п	Территория
	Городского значения
1.	улица Урицкого
2.	Парк микрорайона Солнечный
3.	бульвар Гагарина
4.	Пешеходный маршрут от Розы Люксембург до рощи «Молодежная»
5.	Историко-мемориальный комплекс «Иерусалимская гора»
6.	Берег реки Ушаковки
7.	Роща Синюшина гора
8.	Остров Конный
9.	Сад Томсона
10.	Парк Комсомольский
11.	Территория вокруг стадиона «Труд»
12.	ул. Нижняя Набережная
13.	улица Карла Маркса
14.	Сквер им.Кирова
15.	Территории, расположенные на острове малый Конный и острове Юность
16.	Мемориальный комплекс Вечный огонь
17.	Сквер в районе Безбокова, 10-22
18.	Территория пляжа Якоби
19.	Лисихинское кладбище
20.	Пешеходная зона вдоль плотины ГЭС
21.	роща «Звездочка»
22.	Цесовская Набережная
23.	зеленая зона вдоль ул. Розы Люксембург
24.	сквер в районе Аэропорта
25.	Верхняя Набережная
26.	Ботанический сад
27.	Станция юных натуралистов
28.	Академгородок, горнолыжная трасса
29.	ст. Батарейная (по ул. Центральная, около ЖД путей)



30.	Сквер в районе Багратиона 52/3
31.	Территория на улицах Ширямова и Советская
32.	Набережная реки Ангара (вдоль улицы Сурнова)
33.	Территория от п. Жилкино до конечной ост. Нефтебаза
Районного значения	
34.	Каштаковская роща
35.	Центральная площадь Академгородка в районе дома Лермонтова, 311
36.	Лисихинский парк, в т.ч. мемориальная зона (1 этап)
37.	Курсантский сквер по ул. Советская, 176 корп. 193
38.	Сквер за остановкой Мухиной (мкрн. Приморский, 35)
39.	улица Подгорная
40.	Сквер на пересечении ул. Сибирских Партизан, ул. Жукова, ул. Шпачека
41.	Зона центральной лестницы мкр-н. Зеленый
42.	Сквер за домом мкр-н. Юбилейный, 83
43.	Студенческий сквер по улице Игошина
44.	Сквер на пересечении ул. Сурикова и ул. Чудотворская
45.	мкр-н. Топкинский, 25
46.	Падь Долгая (мкр-н. Университетский и мкр-н. Первомайский)
47.	Сквер на пересечении ул. Сибирских Партизан, ул. Макаренко, ул. Новаторов
48.	Сквер в районе ул. Байкальская, 251 Б
49.	Сквер на развилке дорог в микрорайоне Первомайский
50.	Пешеходная зона (лестница) по ул. Р. Люксембург до сквера «Россия»
51.	Пешеходная зона в районе центрального въезда в Ленинский округ
52.	Сквер в районе дома мкрн. Топкинский, 37
53.	Сквер напротив домов № 1 и № 9 по ул. Шахтерская
54.	Сквер в Черемховском переулке
55.	улица Партизанская
56.	Спорт-парк предместье Марата, в границах ул. Шевцова, Петрова, Киренская, Николаева
57.	Сквер в районе дома ул. Волконского, 1а
58.	Береговая линия вдоль дороги ведущей к спорт-парку «Поляна»
59.	сквер на пересечении ул. Маршала Говорова, ул. Красный путь, ул. Марии Ульяновой
60.	Сквер на пересечении ул. Советская и ул. Аэрофлотская
61.	Сквер на пересечении ул. Желябова, ул. Сухэ-Батора
62.	Сквер в районе дома ул. Советская, 176 к185
63.	Сквер в районе улиц Генерала Доватора и Трактовая (территория вокруг МАФ «Тюльпан»)
64.	улица Софьи Перовской
65.	Сквер в районе Лермонтова, 327Г
66.	Маратовская развязка
67.	Пойма реки Ушаковки
68.	Озелененная территория на ООТ «Школьная» (Розы Люксембург, д. 35)
69.	ул. 6-я Советская
70.	Бульвар Постышева
71.	ул. Грязнова, от ул.Подгорная до ул.Коммунарв
72.	Ленина, 22, сквер им. Ходоса
73.	Сквер в районе дома ул. Ст.Разина, 6
74.	территория на пересечении ул. Ленинградская, Муравьева, 4, Просвещения
75.	территория на пересечении ул. Сибирских Партизан, ул. Шишкина, ул. Макаренко
76.	Пешеходная зона от ул. Баумана до ул. Севастопольская, 216 а
77.	Парк им. Парижской коммуны, Маяковского, 5
78.	сквер в районе Крестовоздвиженской Церкви
79.	ул. Сухэ-Батора, 4а
80.	проезд Космический, 5-А
81.	мкр-н Топкинский, вдоль ул. Шевцова, 15 (р-н конечной остановки)
82.	мкр-н Первомайский, 86, 88
83.	мкр-н Университетский, 70
84.	ул. Трилиссера, 107
85.	ул. Советская/ ул. Красноярская, 33
86.	Бульвар Рябикова, 36/6
87.	Лермонтова, 293,285,303
88.	Юбилейный, 9А (в районе озера)
89.	Татарское кладбище (ул. Цимлянская 3Б)
90.	озелененная территория в районе улиц Депутатская — Дыбовского — Ширямова
91.	ул. Коммунарв
92.	ул. Карла Маркса, 38 (сквер у Дома Художников)
93.	ул. Декабрьских Событий, 85 (сквер Купеческий)
94.	Сквер на пересечении улиц Декабрьских Событий и Советской
95.	ул. Декабрьских Событий, остановка музей Декабристов
96.	ул. Советская, вдоль улицы в районе домов №121, 121 «А», 123, 123 «А»
97.	Сквер в районе улиц Тимирязева, Подгорная
98.	Сквер в районе ул. Рабочего Штаба, 8
99.	Сквер в районе ЖК Союз в сторону мкр-н. Университетский
100.	Сквер в районе Университетский, 2
101.	Сквер в районе Декабрьских Событий, площадь Декабристов
102.	Территория в районе Центрального рынка и Торгового комплекса
103.	Площадь Труда ул. Пролетарская, 13
104.	Сквер в районе бульвара Рябикова, 4, 5, 6
105.	Сквер в районе М. Конева, 44
106.	Сквер в районе ул. Добрая, Лесной мкр.
107.	Сквер в районе Сурикова — П. Осипенко — Чкалова — пересечение
108.	Сквер в районе ул. Поленова, 18
109.	плотина ГЭС (территория развязки)
110.	Сквер в районе Трактовая, 40
111.	Площадь им. Сперанского
112.	Въезд в мкрн. Зеленый, в районе рощи
113.	Площадь в районе Зеленый, 11а
114.	Сквер в районе ул. Мичурина
115.	Сквер в поселке Жилкино
116.	Сквер в мкрн. Юбилейный, 8А и 8
117.	Сквер в районе ул. Советская, 176
118.	Сквер в районе Российская, 17 — ул. Марата

119.	Сквер в районе пер. Волочаевский и ул. Рабочая / ул. Франк-Каменецкого
120.	Сквер Космонавтов, 5 Армии, 5
121.	Сквер по ул. Сурикова
122.	Сквер в мкр. Зеленый
123.	Сквер в районе Радищева
124.	Сквер в районе ул. Советская, 85, 93
125.	Сквер у памятника им. Ленину (по ул. Ленина)
126.	Сквер им. Горького
127.	Сквер у Драматического театра
128.	Сквер им. Охлопкого по ул.Карла Маркса
129.	Сквер, ул. Дзержинского, 2
130.	Сквер на пересечении ул. Новаторов, ул. Мира, ул. Гражданская
131.	Сквер на пересечении ул. Новаторов, ул. Ленинградская, ул. Волгоградская
132.	Сквер в п. Жилкино по ул. Загородная — ул. Кедровая
133.	Сквер в районе ул. Розы Люксембург (между домами №№ 315 и 347)
134.	Сквер в районе ЖК «Союз» в сторону Академгородка
135.	ул. Кряжева, 1, Набережная Иркута
136.	Сквер по ул. Лермонтова
137.	Сквер перед бассейном «Изумруд», в районе улиц Лермонтова и Чернышевского, 12
138.	Сквер в районе ул. Южная, д.2Д
139.	Декабрьских Событий, 21, пересечение с ул. Желябова
140.	Сквер на пересечении ул. Гершевича и ул. Сурикова
141.	Сквер в районе ул. Некрасова и ул. Пролетарская
142.	предместье Марата, за автополигоном
143.	ул. Декабрьских Событий, 29
144.	ул. Декабрьских Событий, 65
145.	ул. Рабочего Штаба/ ул. Малоякутская
146.	ул. Сурнова, 30/3 (ЖК «Золотой век»)
147.	ул. Ангарская, 14 (сквер им. Колчака)
148.	ул. Радищева, 5
149.	ул. Карла Маркса, 30
150.	на пересечении ул. Генерала Доватора и ул. Воровского
151.	на пересечении ул. Новаторов, ул. Мира, ул. Волгоградская
152.	Пешеходный проход между ул. Ленинградская, 79 и гимназией №3
153.	ул. Баумана, 232
154.	ул. Баумана, 237
155.	в мкр. Березовый
156.	по ул. Трактовая (возле моста через Иркут)
157.	сквер по ул. Мира, 100а (напротив Сбербанка)
158.	Территория от гимназии №3 по ул. Красный Путь в сторону ул. Почтамская
159.	ул. Макаренко, 6 (около хоккейного корта)
160.	ул. Куликовская, 1 а, до школы №43
161.	по ул. Розы Люксембург, (справа от кафе «Вечернее»)
162.	около ул. Волгоградская, 79 (между магазином «Слата» и МКД), вдоль ул. Муравьева
163.	ул. Севастопольская, 216а
164.	по ул. Трактовая перед ООТ «Угольная» (возле АЗС)
165.	пересечение улиц Муравьева и Сибирских Партизан, ООТ Кафе
166.	ул. Академическая, 13
167.	ул. Академическая, 60 Г
168.	ул. Алмазная, 15
169.	аллея по ул. Бочкина
170.	Бульвар Рябикова, 16Б
171.	Бульвар Рябикова, 10Б, 12Б, 12А
172.	Бульвар Рябикова, 15А
173.	Бульвар Рябикова, 16А
174.	Бульвар Рябикова, 22Б
175.	Бульвар Рябикова, 3
176.	Бульвар Рябикова, 4
177.	Бульвар Рябикова, 6,8 (аллея)
178.	Бульвар Рябикова, 32 Г
179.	Бульва Рябикова, 24,27
180.	Бульвар Рябикова, 2 Б
181.	Бульвар Рябикова, 61,62
182.	ул. Безбокова, 1А/1
183.	ул. Вампилова, 42-52, ЖК «Зеркальный»
184.	ул. Геологов, 8 и ул. Академическая, 11
185.	ул. Гоголя, 33 за музыкальным училищем
186.	ул. Грибоедова/К.Цеткин/ 4-я Железнодорожная
187.	ул. Глазковское кладбище, 4-ая Железнодорожная, 102
188.	ул. Доржи Банзарова, 25-33
189.	ул. Доржи Банзарова, 1
190.	ул. Доржи Банзарова, 19
191.	ул. Лермонтова, 59
192.	ул. Лермонтова, 297 В (скейт-парк)
193.	территория в районе Академического моста (Лермонтова, 93)
194.	ул. Леси Украинки (набережная)
195.	ул. Лесогорская, 1 (пляж Иркута)
196.	ул. М. Конева, 30
197.	ул. Мамина-Сибиряка, 12 (за кадетским корпусом)
198.	ул. Мамина-Сибиряка, 25
199.	ул. Мамина-Сибиряка, 23,25
200.	ул. Маршала Конева, 46 до д. 52
201.	ул. Маяковского, 45, 47
202.	ул. Маяковского, 5А
203.	ул. Набережная Иркута, 16 (рядом с лодочной станцией)
204.	аллея, Первомайский, 22, 26,
205.	мкр-н Первомайский, 76
206.	ул. Первомайский, 30,31 сквер Вампилова
207.	мкр-н Первомайский, 78
208.	мкр-н Первомайский, 91

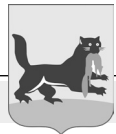


209.	мкр-н Первомайский, конечная автобуса №21
210.	мкр-н Первомайский, 48
211.	мкр-н Первомайский, 46,56
212.	мкр-н Терешковой и Чайковского (сквер)
213.	ул. Улан-Баторская, 15
214.	склон по ул. Челнокова
215.	ул. Чернышевского, 17
216.	мкр-н Юбилейный, 9А, 10А
217.	мкр-н Юбилейный, 14,15
218.	мкр-н Юбилейный, 75
219.	мкр-н Юбилейный, 104
220.	мкр-н Юбилейный, 85
221.	мкр-н Юбилейный, 1
222.	ул. Якоби, 3
223.	ул. Якоби, 34
224.	мкр-н Юбилейный, 27,30,32,
225.	ул. Академическая, 1
226.	Площадь им. 50-летия Октября
227.	ул. Ржанова, 124-162
228.	пр-т маршала Жукова, 1
229.	сквер на пересечении улиц Байкальская и Волжская
230.	проезд от ул. Партизанская,143, до ул. Александра Невского, 60
231.	по ул. Волжская от дома № 14 А до дома №15
232.	ул. Станиславского, 11-15
233.	ул. Депутатская, 33/2
234.	ул. Депутатская, 10
235.	ул. Карла Либкнехта, 131
236.	ул. Карла Либкнехта, 182
237.	ул. Красных Мадьяр, 123
238.	пересечение ул. Красноярская, 32, и ул. Трилисера, 86
239.	б-р Постышева, 27
240.	ул. Советская,132 а
241.	ул. Трилисера, 59
242.	ул. Байкальская, 293 а, 289 а
243.	ул. Карла Либкнехта, 97
244.	ул. Байкальская, 284, 286, 288
245.	ул. Байкальская, 244
246.	ул. Байкальская, 279 В
247.	ул. Байкальская, 203 и 215а
248.	ул. Байкальская, 215, 211, 213, 217
249.	ул. Советская №188
250.	ул. Ядринцева №15-19
251.	ул. Байкальская, 202 а
252.	ул. Байкальская, 254-282
253.	ул. Ржанова, 29
254.	ул. Байкальская, 226
255.	Набережная напротив ледокола «Ангара» (Солнечная дорога)
256.	ул. Красноказачья, 127 а
257.	ул. Верхняя Набережная (от дома №164/3 до 167/5)
258.	ул. Трилисера, 85-87
259.	ул. Трилисера, 91
260.	Сквер на улице Трилисера, 59
261.	ул. Маршала Жукова, 11
262.	Территория трамвайного кольца в Солнечном
263.	ул. Спартаковская, 4
264.	пер. 15-й Советский, в районе д.4
265.	на пересечении ул. Новаторов и Куликовская, 9
266.	ул. Розы Люксембург, перед домом 184/1
267.	Пешеходная зона по ул. Сибирских Партизан от ул. Жукова до ул. Муравьева
268.	ул. Севастопольская, 257
269.	ул. Куликовская между домами, 1а, 2, 19, и детским садом
270.	мкр-н Первомайский, 6А
271.	мкр-н Радужный, 21, ул. Чаплыгина, 7,9
272.	ул. Стасова, 3 (сквер)
273.	улицы Терешковой, Профсоюзная, 36
274.	Теплые озера, ул. Энергетиков, 3А
275.	улицы Терешковой и Пушкина 42, ЖК «Онегин»
276.	ул. Терешковой, 24
277.	ул. Терешковой, сквер
278.	ул. Театральная, 14-20
279.	ул. Тургенева от дома №17 до д. 27
280.	мкр-н Университетский, 13
281.	мкр-н Университетский, 79
282.	мкр-н Университетский, 87
283.	мкр-н Университетский, 37, 35, 36
284.	ул. Кирпичная, 151

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА ИРКУТСКА,
ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018 — 2022 ГОДАХ**

№	Общественная территория	Вид работ	Комментарий
Городского значения			
1	Иерусалимская лестница	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	Благоустройство территории не завершено в полном объеме в 2017 году в связи с выделением этапов (дальнейшее благоустройство запланировано в 2018 году)

2	Территория пляжа Якоби	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	Благоустройство территории не завершено в полном объеме в 2017 году в связи с выделением этапов (дальнейшее благоустройство запланировано в 2018 году)
3	Территории, расположенные на острове малый Конный и острове Юность	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	Благоустройство территории не завершено в полном объеме в 2017 году в связи с выделением этапов (дальнейшее благоустройство запланировано в 2018 году)
4	Сад Томсона	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	Благоустройство территории не завершено в полном объеме в 2017 году в связи с выделением этапов (дальнейшее благоустройство запланировано в 2018 году)
Районного значения			
5	Площадь бульвара Постышева	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	Благоустройство территории не завершено в полном объеме в 2017 году в связи с выделением этапов (дальнейшее благоустройство запланировано в 2018 году)
6.	Территории, расположенные рядом с МБОУ СОШ № 29	Благоустройство территории, в т.ч. устройство архитектурных сооружений для проведения мероприятий и праздников, установка объектов благоустройства, установка малых архитектурных форм, устройство газонов и озеленение.	Благоустройство территории не завершено в полном объеме в 2017 году в связи с выделением этапов (дальнейшее благоустройство запланировано в 2018 году)
Городского значения			
1	Историко-мемориальный комплекс «Иерусалимская гора» (бывший Центральный парк культуры и отдыха)	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	По итогам проведения открытого голосования по общественным территориям города Иркутска(1 место)
2	Пешеходный маршрут от ул. Розы Люксембург до рощи «Молодежная»	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	По итогам проведения открытого голосования по общественным территориям города Иркутска(2 место)
3	улица Урицкого	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	По итогам проведения открытого голосования по общественным территориям города Иркутска(3 место)
4	Берег реки Ушаковки (1 этап — напротив арт-завода Доренберг)	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	По итогам проведения открытого голосования по общественным территориям города Иркутска(4 место)
5	Роща «Синюшина гора»	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	По итогам проведения открытого голосования по общественным территориям города Иркутска(1 этап выполнен в 2017 году) (5 место)
6	Бульвар Гагарина (1 этап — сквер напротив здания Иркутского научно-исследовательского института благородных и редких металлов и алмазов)	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	По итогам проведения открытого голосования по общественным территориям города Иркутска(6 место)
7	Парк микрорайона Солнечный	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	По итогам проведения открытого голосования по общественным территориям города Иркутска(7 место)
Районного значения			
		ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ	
1	Сквер на пересечении ул. Сурикова ул. Чудотворская	Благоустройство территории, в т.ч. организация дорожно-тропиночной сети, устройство архитектурных сооружений, установка объектов благоустройства, ограждения, установка детских и (или) спортивных площадок, организация мест для отдыха, организация парковочных карманов, установка малых архитектурных форм, организация освещения, устройство газонов и озеленение.	По итогам проведения открытого голосования по общественным территориям города Иркутска(1 место)



3) в пункте 3.5 слова «департамент информатизации и хозяйственного обеспечения» заменить словами «управление делами».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15 апреля 2013 года № 031-06-729/13 информационную справку о внесенных в него настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска настоящее Постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.03.2018

№ 031-06-238/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 08.08.2014 г. № 031-06-928/14

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 08.05.2009 г. № 20-оз «О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по определению персонального состава и обеспечению деятельности административных комиссий», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 08.08.2014 г. № 031-06-928/14 «Об определении персонального состава административных комиссий города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 13.02.2018 г. № 031-06-93/8, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в пункте 4 Приложения № 3 к постановлению слова «Шевченко Наталья Владимировна» заменить словами «Быченко Игорь Валентинович»;

2) в пункте 5 Приложения № 3 к постановлению слова «Федоров Павел Валерьевич» заменить словами «Тарасова Карина Константиновна».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 08.08.2014 г. № 031-06-928/14 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.03.2018

№ 031-06-239/8

Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента Л-04-18

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории планировочного элемента Л-04-18, в следующем составе:

1) Основная часть:

а) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (Приложение № 1);

б) Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (Приложение № 2);

в) Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (Приложение № 3);

г) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: электроснабжение, теплоснабжение, хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация (Приложение № 4).

2. Проект планировки Ленинского округа города Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 18 января 2012 года № 031-06-9/12, в части территории в границах пер. Академика Окладникова — ул. Баумана — пер. 18-й Советский — объездная дорога, отменить.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 18 января 2012 года № 031-06-9/12 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 28.03.2018 № 031-06-239/8**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-18

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

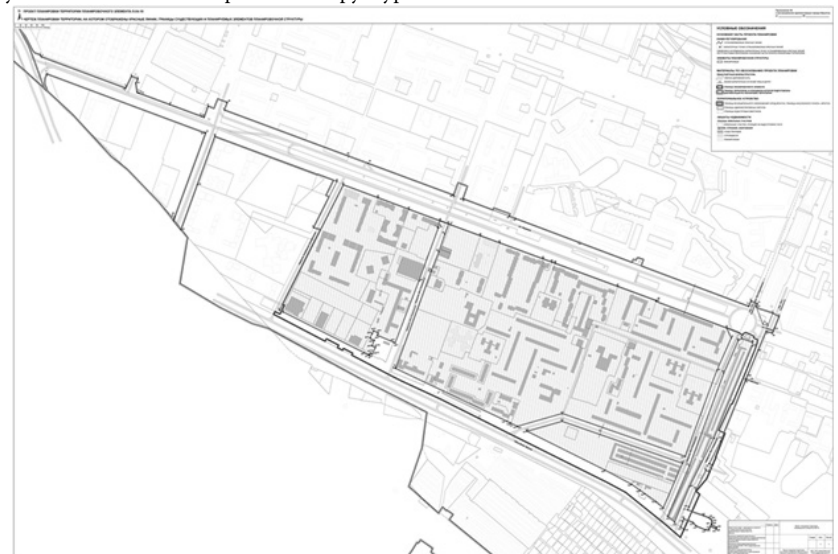


Приложение № 2

**к постановлению администрации города Иркутска
от 28.03.2018 № 031-06-239/8**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-18

Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры



Приложение № 3

**к постановлению администрации города Иркутска
от 28.03.2018 № 031-06-239/8**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-18

Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории
Красные линии

Таблица 1. Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	30096,51	21252,83
2	30089,16	21255,41
3	30024,98	21268,88
4	30026,02	21268,64
5	29940,53	21542,70
6	29939,80	21544,14
7	29946,66	21548,62
8	29980,25	21570,57
9	29967,62	21592,17
10	29953,40	21582,89
11	29919,51	21583,34
12	29916,73	21588,71
13	29916,03	21590,07
14	29861,61	21695,23
15	29805,75	21803,24
16	29800,92	21812,57
17	29839,61	21832,32
18	29747,17	21807,65
19	29745,00	21811,85
20	29459,41	21664,67
22	29453,69	21661,71
23	29445,94	21657,70
24	29409,76	21680,42
25	29564,46	21759,32
26	29729,25	21843,41
27	29818,32	21888,86
28	29844,48	21902,20
29	29599,05	22313,48
30	29513,60	22261,05
31	29358,89	22156,76
33	29078,41	21997,82
34	29500,09	22282,13
35	29564,17	22381,13
36	29438,33	22401,37
37	29383,36	22507,45
38	29415,05	22669,90
39	29413,31	22673,26
40	29328,07	22614,10
41	29305,62	22602,07
42	29304,44	22604,21
43	29303,95	22605,44
44	29122,44	22512,25
44/1	28910,16	22399,13
44/2	28913,57	22393,20
44/3	28945,75	22337,31
44/4	28953,70	22341,99
44/5	28962,79	22326,64
44/6	28953,65	22320,86
44/7	28939,17	22311,61
44/8	28929,73	22325,75
44/9	28910,95	22315,72
44/10	28903,48	22326,90
44/11	28880,76	22312,52
44/12	28885,02	22306,09
45	28880,42	22303,02
46	28877,07	22300,79
47	28879,96	22296,48



48	28888,71	22283,44	94	28340,51	23471,01
49	29070,36	22010,25	95	28333,90	23483,33
50	28819,35	22388,42	96	28312,13	23470,95
51	28823,70	22390,65	97	28319,62	23456,99
52	29149,19	22557,59	98	28254,84	23413,50
53	29155,53	22560,75	99	28268,03	23392,24
54	29217,71	22594,89	100	28195,38	23379,48
55	29278,14	22624,23	101	28184,88	23373,48
56	29313,52	22642,45	102	28158,15	23428,53
57	29309,82	22649,64	103	28147,83	23447,29
58	29396,36	22705,28	104	28143,10	23452,98
59	29394,59	22708,61	105	28134,92	23456,84
60	29257,16	22752,19	106	28125,81	23454,72
61	29313,80	22863,28	107	28122,19	23452,38
62	29223,31	22818,13	108	28110,53	23470,44
63	29302,25	22885,45	109	28105,72	23469,33
64	29147,01	22966,77	110	28104,31	23468,39
65	29131,59	22996,80	111	28116,73	23449,29
66	29125,61	23008,48	112	28107,35	23443,02
67	29015,67	23222,67	113	28106,19	23428,94
68	28948,18	23354,14	114	28124,39	23397,02
69	28945,35	23352,82	115	28137,42	23388,67
70	28819,05	23594,64	116	28155,80	23356,84
71	28885,69	23683,08	117	28146,79	23351,68
72	28903,54	23693,37	118	28127,97	23340,92
73	28891,19	23715,10	119	28115,74	23351,97
74	28881,12	23709,30	120	28146,35	23322,63
75	28816,46	23725,71	121	28171,79	23299,30
76	28808,06	23742,78	122	28343,25	23399,94
77	28851,27	23766,46	123	28376,96	23389,19
78	28835,99	23786,88	124	28354,75	23377,70
79	28796,91	23765,44	125	28202,14	23288,13
80	28779,37	23755,82	126	28228,20	23265,00
81	28789,79	23734,63	127	28261,53	23227,74
82	28726,27	23698,17	128	28275,77	23212,05
83	28742,40	23678,60	129	28301,04	23184,19
84	28755,56	23681,56	130	28363,32	23095,22
85	28775,28	23643,80	131	28537,79	22831,14
86	28769,04	23629,67	132	28538,16	22833,53
87	28780,23	23607,22	133	28558,40	22963,15
88	28671,04	23541,37	134	28584,32	22967,09
89	28658,83	23563,20	135	28558,53	22801,93
90	28639,66	23648,45	136	28558,26	22800,16
91	28622,30	23638,49	137	28572,36	22778,29
92	28416,49	23522,02	138	28574,09	22775,67
93	28429,63	23500,73	139	28580,85	22765,46

ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ И ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 2. Зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение/ площадь зоны, м ²	I очередь***	II очередь***	III очередь***
ЗР2	Поликлиника	на 500 посещений в смену*	В районе ул. Летописца Нита Романова / 5911,04 м ²	П, С**	-	-
ЗР4	Стационар с реанимацией	на 300 коек*	ул. Ярославского, 300 / 29183,42 м ²	П, С**	-	-

* — вместимость может уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования

** — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

*** — I очередь — 2018 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг.

Таблица 3. Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение/ площадь зоны, м ²	I очередь***	II очередь***	III очередь***
Социальная инфраструктура						
ЗР3	Физкультурно-оздоровительный комплекс (универсальный зал с трибунами, теннисный зал, хореографический зал)	на 900 м ² площади пола	В районе ул. Баумана, 237 / 8099 м ²	-	П, С**	-
ЗР5	Дошкольное образовательное учреждение	на 350 мест*	ул. Ярославского / 11262,27 м ²	П, С**	-	-
ЗР6	СОШ №57	расширение на 525 мест*	ул. Ярославского, 380 / 27261,07 м ²	П, С**	-	-
ЗР7	СОШ №40	расширение на 525 мест*	ул. Ярославского, 268 / 28335,14 м ²	-	П, С**	-
Транспортная инфраструктура						
Улично-дорожная сеть						
	магистральная улица районного значения	2,9 км	ул. Баумана от пер. 18-й Советский до объездной дороги Ново-Ленино	Р**	-	-
	магистральная улица районного значения	0,45 км	пробивка улицы от ул. Баумана до объездной дороги Ново-Ленино	-	-	С
	Улицы местного значения	0,48 км	пробивка улицы вдоль гаражного кооператива №107	-	-	С**
Коммунальная инфраструктура						
Теплоснабжение						
	Сети теплоснабжения	2d 200	В районе ул. Баумана	Р	-	-
Электроснабжение						
-	-	-	-	-	-	-
Канализация						
	Сети канализации	d 400	пер. 20-й Советский	Р**	-	-
	Сети канализации	d 400	пер. 20-й Советский	С**	-	-
	Сети канализации	d 1000	пер. 18-й Советский	-	-	Р**
Ливневая канализация						
ЗР8	Очистные сооружения ливневых стоков	-	пер. 18-й Советский, 4070,28 м ²	С**	-	-
	Сети ливневой канализации	d 1000	пер. 18-й Советский	С**	-	-
	Сети ливневой канализации	d 500	ул. Ярославского	С**	-	-
	Сети ливневой канализации	d 500	пер. 20-й Советский	С**	-	-

* — вместимость может уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования

** — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

*** — I очередь — 2018 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг. — объекты социальной инфраструктуры учтены в Программе комплексного развития социальной инфраструктуры, утвержденной РД от 29.01.2018 г. №006-20-430643/8

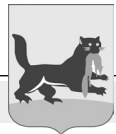


Таблица 4. Зоны планируемого размещения иного назначения

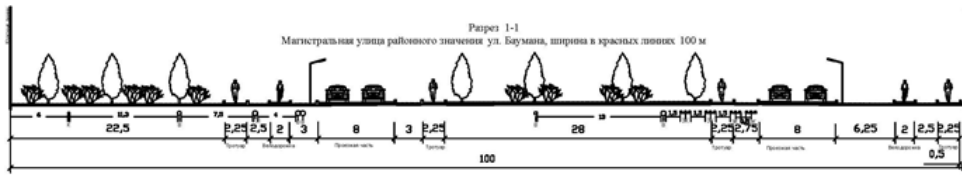
Номер на карте	Объект	Параметры	Местоположение/ площадь зоны, м ²	I очередь***	II очередь***	III очередь***
ЗР1	Многоуровневая парковка	300 м/м	в районе ул. Ярославского, 302 / 4204,06 м ²	П, С**	-	-

* — вместимость может уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования

** — П — проектирование; С — строительство; Р — реконструкция

*** — I очередь — 2018 — 2019 гг., II очередь — 2020 — 2022 гг., III очередь — 2023 — 2025 гг.

ПОПЕРЕЧНЫЕ ПРОФИЛИ УЛИЦ И ДОРОГ В КРАСНЫХ ЛИНИЯХ



ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

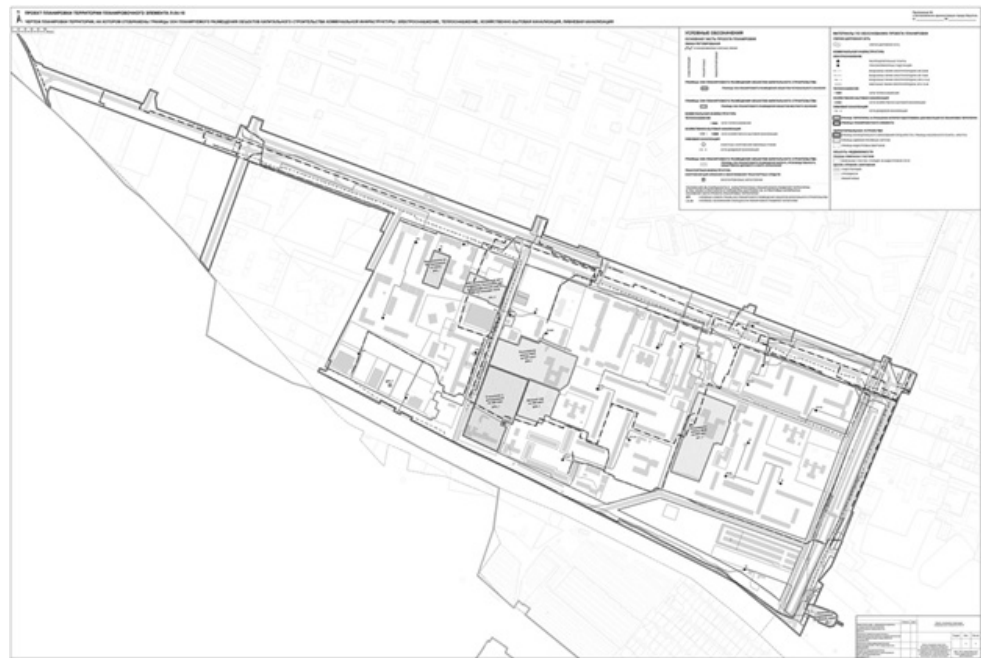
Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2017 г.	Расчетный срок
1 Территория			
1.1 Площадь проектируемой территории — всего	га	130,7	130,7
в т. ч. территории жилых зон	га	57,4	58,3
	%	43,9	44,6
из них многоэтажная застройка	га	24,2	23,7
	%	18,5	18,1
среднеэтажная застройка	га	24,7	25,0
	%	18,9	19,1
объекты дошкольного, начального и среднего общего образования	га	8,5	9,6
	%	6,5	7,3
территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	9,7	17,5
	%	7,4	13,4
территории рекреационного назначения	га	13,7	6,6
	%	10,5	5,0
территории инженерной и транспортной инфраструктуры	га	49,9	48,4
	%	38,2	37,0
1.2 Из общей площади проектируемого района селитебные территории общего пользования — всего	га	40,5	42,7
	м ² /чел.	16,1	17,0
из них озелененные территории общего пользования	га	0,0	2,1
	м ² /чел.	0,0	0,8
улицы, дороги, проезды, площади	га	41,5	40,6
	м ² /чел.	16,1	16,2
1.3 Плотность жилой застройки	тыс. м ² общей площади / га	10,4	10,2
2 Население			
2.1 Численность населения	тыс. чел.	25,1	25,1
2.2 Плотность населения в границах проекта	чел./га	192,0	192,0
2.3 Плотность населения в границах жилой застройки	чел./га	437,3	430,5
3 Жилищный фонд			
3.1 Общая площадь жилых домов	тыс. м ² общей площади	596,8	596,8
3.2 Средняя этажность застройки	этаж	10,3	10,3
3.3 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ² общей площади	596,8	596,8
3.4 Убыль жилищного фонда — всего	то же	-	-
3.5 Новое жилищное строительство — всего	то же	-	-
многоэтажное (9 эт. и более)	то же	-	-
среднеэтажное (5-8 этажей)	то же	-	-
4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
Детские дошкольные учреждения — всего на 1000 чел	место	860	1210
		34,3	48,2
Общеобразовательные школы — всего на 1000 чел	место	1322	2372
		52,7	94,5
Аптеки	объект	6	6
Объекты торговли — всего на 1000 жит.	м ² торговой площади	н/д	н/д
Предприятия общественного питания — всего на 1000 чел	место	н/д	н/д
Предприятия бытового обслуживания — всего на 1000 чел	рабочее место	н/д	н/д

Клубы — всего на 1000 чел	зрительское место	н/д	н/д
Библиотеки — всего на 1000 чел.	тыс. ед. хранения	-	-
Спортивные залы на 1000 чел.	м ² площади пола	н/д	900
			35,9
Бассейны крытые на 1000 чел.	м ² зеркала воды	-	-
Отделения связи	объект	-	-
5 Транспортная инфраструктура			
5.1 Протяженность улично-дорожной сети — всего	км	5,54	7,44
в т. ч. магистральные дороги	км	2,07	5,9
из них:			
общегородского значения — всего	км	-	-
непрерывного движения	км	-	-
регулируемого движения	км	-	-
районного значения	км	2,07	5,9
улицы и проезды местного значения	км	3,47	1,54
5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта — всего	км	3,5	5,12
автобус и маршрутные такси	км	3,5	4,89
трамвай	км	-	-
троллейбус	км	-	0,23
5.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей в том числе: постоянного хранения	машино-мест	1698	1578
	машино-мест	1698	1578
6 Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1 Водопотребление (прирост)	тыс. м ³ /сутки	-	0,64
6.2 Водоотведение (прирост)	то же	-	0,64
6.3 Электропотребление (прирост)	МВт-ч/чел. год	-	30,74

Приложение № 4
к постановлению администрации города Иркутска
от 28.03.2018 № 031-06-239/8

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-18

Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2018

№ 031-06-240/8

Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента Л-04-18

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь, ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории планировочного элемента Л-04-18, в следующем составе:

1) Основная часть:

а) Перечень и сведения об образуемых земельных участках (Приложение № 1);

б) Чертеж межевания территории (Приложение № 2).

2. Отменить:

1) проект межевания территории Ленинского района г. Иркутска, застроенной многоквартирными домами в границах ул. Розы Люксембург — пер. 21-й Советский — пер. 20-й Советский — объездная дорога мкр. Ново-Ленино — пер. 13-й Советский, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 11.08.2014 г. № 031-06-948/14 «Об утверждении проектов межевания территорий», в части территории в границах пер. Академика Окладникова — ул. Баумана — пер. 18-й Советский — объездная дорога.

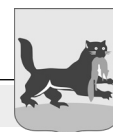
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 11.08.2014 г. № 031-06-948/14 информационную справку о дате его отмены настоящим постановлением в части территории, предусмотренной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников



Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 28.03.2018 № 031-06-240/8

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-18

Перечень и сведения об образуемых земельных участках

1 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 1 — образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Способ образования
1	2	3	4
:ЗУ195	Под автомобильную дорогу, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	291812,27	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:5892
A21	Земельные участки (территории) общего пользования	86,70	-
A23	Земельные участки (территории) общего пользования	77,62	-
A38	Земельные участки (территории) общего пользования	15184,63	-
A39	Земельные участки (территории) общего пользования	1154,87	-
A8	Земельные участки (территории) общего пользования	4246,86	-
A9/1	Многоквартирные дома	7617,41	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
B13	Земельные участки (территории) общего пользования	12776,71	-
B20	Земельные участки (территории) общего пользования	700,61	-
B31	Земельные участки (территории) общего пользования	23462,86	-
B60	Земельные участки (территории) общего пользования	4422,18	-
B69	Земельные участки (территории) общего пользования	15433,90	-
B7	Земельные участки (территории) общего пользования	2583,01	-
B70	Земельные участки (территории) общего пользования	18985,18	-
B71	Земельные участки (территории) общего пользования	11159,25	-
B72	Земельные участки (территории) общего пользования	828,51	-
B73	Земельные участки (территории) общего пользования	50484,36	-

Таблица 2 — образуемые земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Способ образования
1	2	3	4
:ЗУ197	для строительства группы жилых домов	6404	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:136
:ЗУ198	для строительства группы жилых домов	1496	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:136
:ЗУ199	под строительство группы жилых домов с нежилыми помещениями на 1 этажах и автостоянками в подвалах	38570	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:94
:ЗУ200	под строительство группы жилых домов с нежилыми помещениями на 1 этажах и автостоянками в подвалах	6430	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:94
A1	Многоквартирные дома	11975,30	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A10	Многоквартирные дома	1243,13	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A11	Многоквартирные дома	128,06	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A12	Многоквартирные дома	4966,76	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A13	Многоквартирные дома	8183,54	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A14	Многоквартирные дома	5999,34	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A15	Многоквартирные дома	266,54	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A16	Многоквартирные дома	6646,45	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A17	Многоквартирные дома	3292,99	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A18	Среднеэтажная жилая застройка	1644,31	-
A19	Среднеэтажная жилая застройка	3154,37	-
A2	Многоквартирные дома	253,03	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A20	Среднеэтажная жилая застройка	1555,72	-
A22	Среднеэтажная жилая застройка	1838,98	-
A24	Коммунальное обслуживание	186,05	-
A25	Среднеэтажная жилая застройка	2097,58	-
A26	Среднеэтажная жилая застройка	1098,84	-
A27	Для эксплуатации многоквартирного дома	1646,89	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:805
A28	Среднеэтажная жилая застройка	3781,12	-
A29	Среднеэтажная жилая застройка	6971,68	-
A3	Многоквартирные дома	1717,44	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A31	объект торгового назначения	1912,19	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:17640
A32	для эксплуатации объекта незавершенного строительством и гаража	6951,45	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:17642
A33	для эксплуатации объекта незавершенного строительством и гаража	4329,41	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:20280
A34	для эксплуатации объекта незавершенного строительством и гаража	4204,07	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:20281

A35	для эксплуатации объекта незавершенного строительством и гаража	4162,94	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:18261
A36	для эксплуатации объекта незавершенного строительством и гаража	4662,28	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:20278
A37	для эксплуатации объекта незавершенного строительством и гаража	6295,44	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:723
A4	Многоквартирные дома	7004,24	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A5	Многоквартирные дома	5911,04	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
A9	Многоквартирные дома	7115,26	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:20346
B1	Многоквартирные дома	2753,20	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:19958
B1/1	Многоквартирные дома	15192,32	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:791
B1/2	Многоквартирные дома	126,93	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:791
B10	для эксплуатации многоквартирного дома	4949,57	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:776
B11	Коммунальное обслуживание	105,16	-
B12	Под строительство группы жилых домов с объектами соцкультбыта: административным зданием с оздоровительным центром	44165,81	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:704
B14	Коммунальное обслуживание	103,26	-
B15	Среднеэтажная жилая застройка	7053,86	-
B16	Среднеэтажная жилая застройка	4835,32	-
B17	Среднеэтажная жилая застройка	8445,38	-
B18	Среднеэтажная жилая застройка	2179,21	-
B19	Среднеэтажная жилая застройка	844,95	-
B2	для эксплуатации здания школы	27264,45	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:605
B2/1	Среднеэтажная жилая застройка	3701,16	-
B2/2	Под строительство группы жилых домов с объектами соцкультбыта: административным зданием с оздоровительным центром	70,48	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:704
B2/3	Под строительство группы жилых домов с объектами соцкультбыта: административным зданием с оздоровительным центром	71,46	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:704
B21	Социальное обслуживание	27438,81	-
B22	Коммунальное обслуживание	59,37	-
B23	Среднеэтажная жилая застройка	4607,67	-
B24	Среднеэтажная жилая застройка	3591,21	-
B25	Среднеэтажная жилая застройка	1632,47	-
B26	Среднеэтажная жилая застройка	4164,12	-
B27	Среднеэтажная жилая застройка	7314,74	-
B28	Среднеэтажная жилая застройка	10520,55	-
B29	Среднеэтажная жилая застройка	6477,85	-
B29/1	под эксплуатацию существующего магазина № 18	1010,74	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:73
B29/2	Среднеэтажная жилая застройка	2030,20	-
B3	Коммунальное обслуживание	188,76	-
B30	Коммунальное обслуживание	146,953551	-
B30/1	Под строительство группы жилых домов с объектами соцкультбыта: административным зданием с оздоровительным центром...	31079,86	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:705
B30/2	Под строительство группы жилых домов с объектами соцкультбыта: административным зданием с оздоровительным центром...	237,08	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:705
B32	Общественное управление	3752,99	-
B32/1	под эксплуатацию существующих зданий школы и теплицы	28335,14	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:241
B33	Среднеэтажная жилая застройка	5175,32	-
B34	Среднеэтажная жилая застройка	3914,06	-
B35	Для эксплуатации многоквартирного дома	4705,13	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:783
B36	Коммунальное обслуживание	94,82	-
B37	Среднеэтажная жилая застройка	10573,65	-
B38	Магазины	211,55	-
B39	Среднеэтажная жилая застройка	3384,19	-
B4	Среднеэтажная жилая застройка	1355,06	-
B40	Коммунальное обслуживание	95,07	-
B41	Коммунальное обслуживание	15,72	-
B42	Среднеэтажная жилая застройка	1898,10	-
B43	Среднеэтажная жилая застройка	1529,66	-
B44	Среднеэтажная жилая застройка	2074,95	-
B45	Среднеэтажная жилая застройка	2920,62	-
B46	Коммунальное обслуживание	93,08	-
B46/1	Под строительство группы жилых домов с объектами соцкультбыта: административным зданием с оздоровительным центром...	16377,73	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:708
B46/2	Под строительство группы жилых домов с объектами соцкультбыта: административным зданием с оздоровительным центром...	221,54	Раздел з.у. с к.н. 38:36:000005:708
B47	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4223,85	-
B48	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3268,00	-
B49	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1754,14	-
B5	Среднеэтажная жилая застройка	2292,73	-
B50	Среднеэтажная жилая застройка	4514,11	-
B51	Среднеэтажная жилая застройка	2922,07	-
B52	Среднеэтажная жилая застройка	5028,32	-
B53	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2355,62	-
B54	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4111,89	-



Б55	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3094,97	-
Б56	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5000,10	-
Б57	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1754,45	-
Б58	Среднеэтажная жилая застройка	3990,15	-
Б59	Коммунальное обслуживание	85,77	-
Б6	Среднеэтажная жилая застройка	1226,71401	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:19385
Б61	Среднеэтажная жилая застройка	4736,11	-
Б62	Среднеэтажная жилая застройка	9274,52	-
Б63	Среднеэтажная жилая застройка	12170,07	-
Б64	Коммунальное обслуживание	95,45	-
Б65	Среднеэтажная жилая застройка	5352,07	-
Б66	Среднеэтажная жилая застройка	8492,43	-
Б67	для эксплуатации существующего жилого дома	6073,30	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:188
Б68	Среднеэтажная жилая застройка	4638,11	-
Б8	для эксплуатации многоквартирного дома	13819,77	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:773
Б9	для эксплуатации многоквартирного дома	5650,37	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:774

Таблица 2/1 — Образующие земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м ² (в местной системе координат)	Площадь, м ² (в системе координат МСК-38)	Способ образования
1	2	3	4	5
A7	Спорт	8131	8131	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:29722

2 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 3 — Образующие земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Способ образования
1	2	3	4
23У1	Под автомобильную дорогу, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	299543,50	Перераспределение :ЗУ195 с з.у. с к.н. 38:36:000005:710, 38:36:000003:13227, 38:36:000005:19885, 38:36:000005:792
23У2	для организации рекреационной зоны МУК «Городской парк»	4764,71	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:792
23У3	для строительства тепловой сети от ТК-5Б до электростанции «Бытовая»	9882,82	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000003:13227

Таблица 3/1 — Образующие земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м ² (в местной системе координат)	Площадь, м ² (в системе координат МСК-38)	Способ образования
1	2	3	4	5
23У6	Земельные участки (территории) общего пользования	32	32	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:26130 и А7

Таблица 4 — Образующие земельные участки

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м ² (в местной системе координат)	Площадь, м ² (в системе координат МСК-38)	Способ образования
1	2	3	4	5
23У4	Спорт	8099	8099	Перераспределение А7 за счет з.у. с к.н. 38:36:000005:26130
23У5	Для строительства объектов делового, общественного и коммерческого назначения	10089	10088	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:26130 за счет А7

3 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 5 — Образующие земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Способ образования
1	2	3	4
:ЗУ201/3	под автомобильной дорогой общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	22300,81	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:6320
:ЗУ201/3	под автомобильной дорогой общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	19232,83	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:6320
:ЗУ201/3	под автомобильной дорогой общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	12172,62	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:6320
:ЗУ201/3	под автомобильной дорогой общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	14356,12	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:6320
33У1	Под автомобильную дорогу, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	335104,63	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:24817
33У2	Под автомобильную дорогу, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	6992,25	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000005:24817
33У3	Земельные участки (территории) общего пользования	15216,64	Объединение А38, 23У6

4 ЭТАП. ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Таблица 6 — Образующие земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

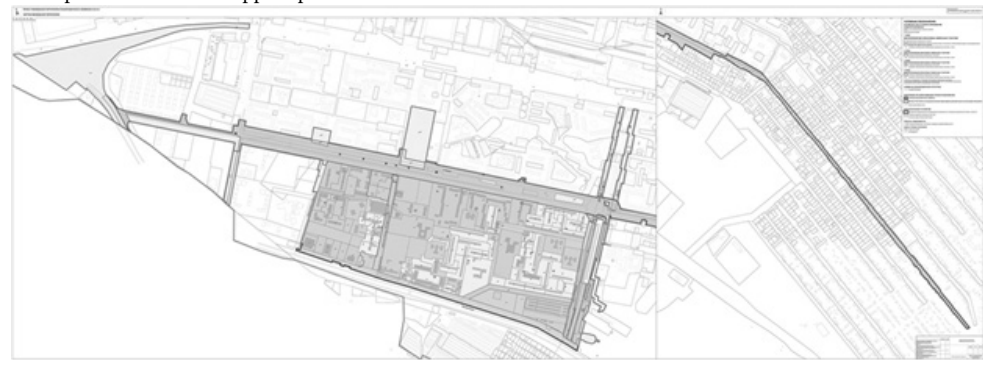
Номер земельного участка (на карте)	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Способ образования
1	2	3	4
:ЗУ201/4	под автомобильной дорогой общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	22300,81	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:6320
:ЗУ201/4	под автомобильной дорогой общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	22721,74	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:6320
:ЗУ201/4	под автомобильной дорогой общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	12172,62	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:6320
:ЗУ201/4	под автомобильной дорогой общего пользования, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	14356,12	Перераспределение з.у. с к.н. 38:36:000000:6320
43У1	Под автомобильную дорогу, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	339978,44	Перераспределение 33У1
43У2	Для эксплуатации автодороги М-53 «Байкал»	127519,90	Перераспределение 38:36:000005:627
43У3	Под автомобильную дорогу, временные сооружения, сети инженерно-технического обеспечения	10828,75	Перераспределение 33У2

Примечание: Площади земельных участков в таблицах 1, 2, 3, 5, 6 приведены в местной системе координат города Иркутска и могут отличаться от площадей земельных участков в системе координат МСК-38.

Приложение № 2
к постановлению администрации города Иркутска
от 28.03.2018 № 031-06-240/8

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-18

Чертеж межевания территории



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2018

№ 031-06-242/8

О внесении изменения в главу 12 раздела II административного регламента предоставления муниципальной услуги «Формирование списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 3 октября 2013 года № 031-06-2537/13

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», статьей 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в пункт 12.9 главы 12 раздела II административного регламента предоставления муниципальной услуги «Формирование списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 3 октября 2013 года № 031-06-2537/13, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 июля 2017 года № 031-06-768/7, изложив его в следующей редакции:

«12.9. Здание должно соответствовать условиям для беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников). На территории, прилегающей к зданию, должны быть оборудованы парковочные места, из которых не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) должны выделяться для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.»

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 3 октября 2013 года № 031-06-2537/13 информационную справку о внесенном в него настоящим Постановлением изменении.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска настоящее Постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2018

№ 031-06-243/8

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в муниципальных образовательных организациях города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 19 сентября 2011 года № 031-06-1957/11

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации», статей



15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28 сентября 2017 года № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в муниципальных образовательных организациях города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 19 сентября 2011 года № 031-06-1957/11, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 20 июля 2017 года № 031-06-718/7, следующие изменения:

- 1) в пункте 4.1 главы 4 раздела I:
 - а) абзац восьмой после слова «Отдел» дополнить словом «развития»;
 - б) абзац девятый после слова «Отдел» дополнить словом «развития»;
 - в) в абзаце десятом после слова «Отдел дополнительного образования» заменить словами «Отдел развития дополнительного образования и воспитания»;
- 2) пункт 12.2 главы 12 раздела II изложить в следующей редакции:

«12.2. Здание должно соответствовать условиям для беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников). На территории, прилегающей к зданию, должны быть оборудованы парковочные места, из которых не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) должны выделяться для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.»

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 19 сентября 2011 года № 031-06-1957/11 информационную справку о внесенных в него настоящих Постановлениях изменений.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска настоящее Постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2018

№ 031-06-244/8

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 02.09.2015 г. № 031-06-799/5

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 02.09.2015 г. № 031-06-799/5 «Об утверждении проектов межевания территорий» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 22.12.2017 г. № 031-06-1243/7 (далее — постановление), следующее изменение: в Приложение № 11 к постановлению внести изменения в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 02.09.2015 г. № 031-06-799/5 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

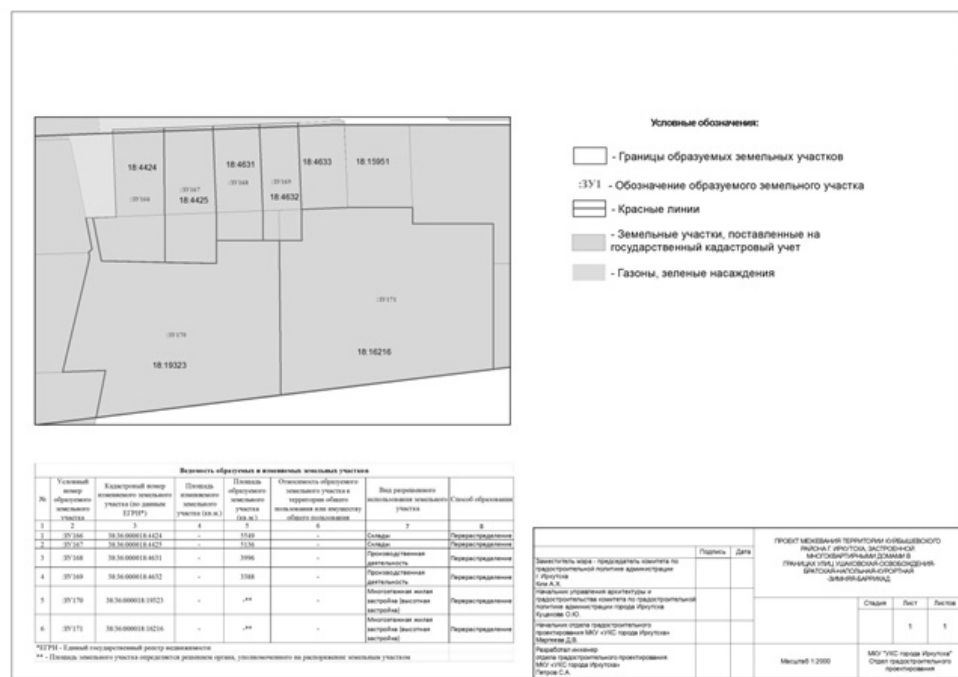
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 29.03.2018 № 031-06-244/8

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КУЙБИШЕВСКОГО РАЙОНА Г. ИРКУТСКА, ЗАСТРОЕННОЙ МНОГООКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ УШАКОВСКАЯ — ОСВОБОЖДЕНИЯ — БРАТСКАЯ — НАПОЛЬНАЯ — КУРОРТНАЯ — ЗИМНЯЯ — БАРРИКАД



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.03.2018

№ 031-10-68/8

О внесении изменений в Регламент работы с автоматизированной системой управления документами и процессами на базе «DocsVision», утвержденный распоряжением администрации города Иркутска от 31 декабря 2014 года № 031-10-956/14

В целях приведения в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь статьей 16, частью 6 статьи 43 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Ир-

кутска, решением Думы города Иркутска от 28 сентября 2017 года № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска»,

1. Внести в Регламент работы с автоматизированной системой управления документами и процессами на базе «DocsVision», утвержденный распоряжением администрации города Иркутска от 31 декабря 2014 года № 031-10-956/14, следующие изменения:

- 1) пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Организация делопроизводства в администрации города Иркутска с использованием АСУДП осуществляется аппаратом администрации города Иркутска.»;
- 2) в пункте 14.4 слова «Отдел регистрации и контроля организационно-контрольного управления» заменить словами «Отдел делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства»;
- 3) в пункте 14.13 слова «отдела регистрации и контроля организационно-контрольного управления» заменить словами «отдела делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства»;
- 4) в пункте 22.2 слова «департамент информатизации комитета по экономике администрации г. Иркутска (далее — департамент информатизации)» заменить словами «управление информатизации аппарата администрации города Иркутска (далее — управление информатизации)»;
- 5) в пункте 22.4 слово «Департамент» заменить словом «Управление»;
- 6) в пункте 22.5 слово «департамент» заменить словом «управление»;
- 7) в пункте 22.6 слово «департамент» заменить словом «управление»;
- 8) в пункте 22.7 слово «департамент» заменить словом «управления»;
- 9) в пункте 23.2 слова «отдел кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы» заменить словами «отдел муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства», слово «департамент» заменить словом «управления»;
- 10) в пункте 23.3 слово «департамент» заменить словом «управления».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 31 декабря 2014 года № 031-10-956/14 информационную справку о внесенных изменениях настоящим Распоряжением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.03.2018

№ 031-10-69/8

О внесении изменений в Положение о ведении личных дел муниципальных служащих органов местного самоуправления города Иркутска, аппарата Избирательной комиссии города Иркутска, утвержденное распоряжением мэра города Иркутска от 17 марта 2008 года № 031-10-237/8

В целях приведения в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь статьей 42 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28 сентября 2017 года № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска»,

1. Внести в Положение о ведении личных дел муниципальных служащих органов местного самоуправления города Иркутска, аппарата Избирательной комиссии города Иркутска, утвержденное распоряжением мэра города Иркутска от 17 марта 2008 года № 031-10-237/8, с последними изменениями, внесенными распоряжением администрации города Иркутска от 4 сентября 2017 года № 031-10-412/7, следующие изменения:

- 1) в пункте 2.1 слова «кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска (далее — отдел кадровой работы)» заменить словами «муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска (далее — отдел муниципальной службы и кадров)»;
- 2) в пункте 2.8 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров»;
- 3) в пункте 2.16 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров»;
- 4) в пункте 2.20 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров»;
- 5) в пункте 2.22 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров»;
- 6) в пункте 2.24 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров»;
- 7) в пункте 2.27 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров»;
- 8) в пункте 2.28 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров»;
- 9) в абзаце первом пункта 3.1 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров»;
- 10) в пункте 3.2 слова «кадровой работы» заменить словами «муниципальной службы и кадров».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести информационную справку в оригинал распоряжения мэра города Иркутска от 17 марта 2008 года № 031-10-237/8 о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.03.2018

№ 031-10-73/8

О внесении изменений в Методику оценки профессиональных и личностных качеств муниципальных служащих, подлежащих аттестации, утвержденную распоряжением администрации города Иркутска от 4 октября 2012 года № 031-10-1089/12

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28 сентября 2017 года № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», распоряжением администрации города Иркутска от 28 сентября 2017 года № 031-10-433/7 «Об организационно-штатных мероприятиях в администрации города Иркутска»,

1. Внести в Методику оценки профессиональных и личностных качеств муниципальных служащих, подлежащих аттестации, утвержденную распоряжением администрации города Иркутска от 4 октября 2012 года № 031-10-1089/12, с последними изменениями, внесенными распоряжением администрации города Иркутска от 2 мая 2017 года № 031-10-227/7, следующие изменения:

- 1) в пункте 2.2:
 - а) в абзаце втором слова «муниципального законодательства» заменить словами «муниципального и социального законодательства»;
 - б) в абзаце третьем слова «регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска, отделом по работе с обращениями граждан и организаций организационно-контрольного управления» заменить словами «делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска, отделом по работе с обращениями граждан и организаций организационного управления»;
 - в) в абзаце четвертом слова «по профилактике коррупционных и иных правонарушений отдела кадровой работы управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска совместно с отделом правоохранительной работы управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска» заменить словами «по профилактике коррупционных и иных правонарушений, работе с руководителями муниципальных предприятий и учреждений и организационно-штатной работы отдела муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска».



2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 4 октября 2012 года № 031-10-1089/11 информационную справку о внесенных настоящим распоряжением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Д.В. Бердников

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22.03.2018

№944-02-127/8

О внесении изменений в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 06.12.2017 г. № 944-02-00617/17

В целях реализации в 2018 году муниципальной программы «Жилище на 2013 — 2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2031/12, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13 «О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска», решением Думы города Иркутска от 25.12.2015 г. № 006-20-160258/5 «О комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска»:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 06.12.2017 г. № 944-02-00617/17 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Жилище на 2013 — 2020 годы» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» (далее — распоряжение) следующие изменения:

1) в таблице «ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В Г. ИРКУТСКЕ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЖИЛИЩЕ НА 2013 — 2020 ГОДЫ» НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ» Приложения № 2 к распоряжению:

а) подпункт 3.1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

3.1.	Заключение муниципальных контрактов участия в долевом строительстве (приобретение жилья на первичном рынке)	Бюджет города Иркутска	203 000	80 000	80 000	Приобретение жилых помещений для расселения многоквартирных домов аварийного жилищного фонда	КГСП (департамент реализации градостроительной политики, отдел целевых программ)
------	---	------------------------	---------	--------	--------	--	--

б) строку «Итого по направлению 3» изложить в следующей редакции:

Итого по направлению 3:	Бюджет города Иркутска	203 000	80 000	80 000			
-------------------------	------------------------	---------	--------	--------	--	--	--

в) строку «ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ» изложить в следующей редакции:

ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ:	Бюджет города Иркутска	203 000	80 000	80 000			
------------------------	------------------------	---------	--------	--------	--	--	--

2) таблицу № 2 «ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА ИРКУТСКА, ПЛАНИРУЕМЫХ К РАССЕЛЕНИЮ» Приложения № 2 к распоряжению изложить в следующей редакции:

№ п/п	Адрес строения	Площадь, кв. метров	Количество квартир
1	2	3	4
Перечень объектов аварийного жилищного фонда города Иркутска, планируемых к расселению в 2018 году			
1.	ул. Баррикад, 85	214,1	6
2.	ул. Трудовая, 103	423,2	9
3.	ул. 1-я Московская, 31	606,5	12
4.	ул. Лапина, 3	136,4	4
5.	ул. Степана Разина, 9-а	109,4	3
6.	ул. Грязнова, 32 (Лит. А)	96,2	2
7.	ул. Радищева, 67/17	650,4	21

№ п/п	Адрес строения	Площадь, кв. метров	Количество квартир
1	2	3	4
Перечень объектов аварийного жилищного фонда города Иркутска, планируемых к расселению в 2019 году			
1.	Многokвартирные дома аварийного жилищного фонда города Иркутска, планируемые к расселению в зависимости от необходимости развития городских территорий в соответствии с градостроительной концепцией застройки районов города Иркутска, исходя из потребности осуществления строительства объектов капитального строительства местного значения либо в целях улучшения облика города Иркутска, по состоянию на 1 января 2018 года включенные в реестр многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, либо в реестр многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции		

№ п/п	Адрес строения	Площадь, кв. метров	Количество квартир
1	2	3	4
Перечень объектов аварийного жилищного фонда города Иркутска, планируемых к расселению в 2020 году			
1.	Многokвартирные дома аварийного жилищного фонда города Иркутска, планируемые к расселению в зависимости от необходимости развития городских территорий в соответствии с градостроительной концепцией застройки районов города Иркутска, исходя из потребности осуществления строительства объектов капитального строительства местного значения либо в целях улучшения облика города Иркутска, по состоянию на 1 января 2019 года включенные в реестр многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, либо в реестр многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции		

3) таблицу № 4 «ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА ИРКУТСКА, ДЛЯ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ» Приложения № 2 к распоряжению изложить в следующей редакции:

№ п/п	Адрес строения	Площадь, кв. метров	Количество квартир
1	2	3	4
Перечень объектов аварийного жилищного фонда города Иркутска, для которых планируется приобретение жилых помещений в 2018 году			
1.	ул. Декабрьских Событий, 9	94,6	3
2.	ул. Сеченова, 15	400,6	8
3.	ул. Сеченова, 13	398,7	8
4.	ул. Сеченова, 7	409,2	8
5.	ул. Сеченова, 5	422,2	8
6.	ул. Сеченова, 3	401,6	8
7.	ул. Депутатская, 43/1	386,7	9
8.	ул. Коммунистическая, 24/5	145,3	4
9.	ул. Партизанская, 40-б	61,4	2
10.	ул. Богдана Хмельницкого, 3 (Литера В)	201,1	8
11.	ул. Фридриха Энгельса, 29-б	83,8	2
12.	ул. Декабрьских Событий, 69 (Литера Б)	184,4	5
13.	ул. Напольная, 97	414,0	9

№ п/п	Адрес строения	Площадь, кв. метров	Количество квартир
1	2	3	4
Перечень объектов аварийного жилищного фонда города Иркутска, для которых планируется приобретение жилых помещений в 2019 году			
1.	Многokвартирные дома аварийного жилищного фонда города Иркутска, планируемые к расселению в зависимости от необходимости развития городских территорий в соответствии с градостроительной концепцией застройки районов города Иркутска, исходя из потребности осуществления строительства объектов капитального строительства местного значения либо в целях улучшения облика города Иркутска, по состоянию на 1 января 2019 года включенные в реестр многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, либо в реестр многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции		

№ п/п	Адрес строения	Площадь, кв. метров	Количество квартир
1	2	3	4
Перечень объектов аварийного жилищного фонда города Иркутска, для которых планируется приобретение жилых помещений в 2020 году			
1.	Многokвартирные дома аварийного жилищного фонда города Иркутска, планируемые к расселению в зависимости от необходимости развития городских территорий в соответствии с градостроительной концепцией застройки районов города Иркутска, исходя из потребности осуществления строительства объектов капитального строительства местного значения либо в целях улучшения облика города Иркутска, по состоянию на 1 января 2020 года включенные в реестр многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, либо в реестр многоквартирных домов жилищного фонда города Иркутска, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции		

2. Заместителю начальника департамента — начальнику отдела целевых программ департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего распоряжения в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

12 апреля 2018 г. в 15.00 по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баррикад, вблизи административного здания № 65, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:19742, площадью 1830 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, — «Объекты придорожного сервиса», по заявлению Крапивина В.Н.

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 146, каб. 408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 146, каб. 408, тел. 52-01-53).

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 26.03.2018

№944-02-00132/18

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст.ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске», постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты придорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:19742, площадью 1830 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 03 апреля 2018 года по 02 мая 2018 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и



публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

18 апреля 2018 г. в 11.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Олонская, д. 21/1, будут проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000001:4375, площадью 694 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Олонская, земельный участок 21, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000001:4769, площадью 273,7 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Олонская, д. 21/1, — «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей», по заявлению Сусловой Е.С. (действующей по доверенности за Сангова К.Д.).

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 146, каб. 408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 146, каб. 408, тел. 52-01-53).

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОЯЖЕНИЕ**

от 29.03.2018

№ 944-02-00156/18

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске», постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000001:4375, площадью 694 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Олонская, земельный участок 21;

2) «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000001:4769, площадью 273,7 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, ул. Олонская, д. 21/1 (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 10 апреля 2018 года по 09 мая 2018 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОЯЖЕНИЕ**

от 30.03.2018

№ 944-02-00157/18

О подготовке проекта планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Закрытие котельной по ул. Профсоюзная, 25 (Челнокова, 20). Строительство тепловой сети и ЦТП»

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13.02.2017 г. № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Управлению архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) обеспечить подготовку проекта планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Закрытие котельной по ул. Профсоюзная, 25 (Челнокова, 20). Строительство тепловой сети и ЦТП» (далее — проект планировки территории, включая проект межевания территории);

2) со дня опубликования настоящего распоряжения осуществлять прием предложений физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории, включая проект межевания территории, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящего распоряжения.

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:3170, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, в Куйбышевском районе г. Иркутска, по ул. Береговая.

22 марта 2018 г. в 16.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Береговая, вблизи дома 49, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:3170, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, в Куйбышевском районе г. Иркутска, по ул. Береговая.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске».

Информация и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 26.02.2018 г. № 944-02-80/18 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 06 марта 2018 года № 11 (754).

При проведении публичных слушаний выступила Ходжиева А.В. — представитель правообладателя земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:3170, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, в Куйбышевском районе г. Иркутска, по ул. Береговая, не нарушает права и законные интересы правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком.

От жителей города Иркутска, а также собственников земельных участков, имеющих общие границы с вышеуказанным земельным участком, не поступили вопросы, замечаний и предложений не поступило.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили вопросы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:3170, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, в Куйбышевском районе г. Иркутска, по ул. Береговая.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии

А.Х. Ким
О.В. Макарова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
С УСТРОЙСТВОМ ПОЖАРНЫХ ГИДРАНТОВ ПО УЛ. 2-АЯ КАРЬЕРНАЯ»**

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 15.02.2018 г. № 944-02-61/18 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. 2-ая Карьерная», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 21.02.2018 г. № 944-02-77/18 «О публичных слушаниях по проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. 2-ая Карьерная».

Общие сведения о проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. 2-ая Карьерная»:

– срок разработки 2018 г.;

– разработчик ООО «ППМ «Мастер-План»

Сроки организации проведения публичных слушаний: 20.02.2018 г. — 20.03.2018 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в газете «Иркутск официальный» 27.02.2018, объявление на официальном сайте администрации города Иркутска в сети «Интернет»: www.admirk.ru, — 27.02.2018 г., ознакомление с материалами проекта.

Консультации специалистов по вопросам проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 403, т. 52-00-69 с 27.02.2018 г. по 02.03.2018 г. (специалистов управления архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 103 с 27.02.2018 г. по 12.03.2018 г.

Собрание участников публичных слушаний прошло: 05.03.2018 г. с 10.00 до 10.30 часов, по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 112 (актовый зал). Присутствовали 2 участника публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

Перед участниками публичных слушаний выступила представитель ООО «ППМ «Мастер-План» — Маринина Ирина Андреевна с докладом, сопровождаемым демонстрацией графических материалов.

Вопросов от участников публичных слушаний не поступало.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступало.

Председатель публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний

О.Ю. Куцакова
А.А. Безносова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
С УСТРОЙСТВОМ ПОЖАРНЫХ ГИДРАНТОВ ПО УЛ. ВЛАДИМИРСКОГО»**

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 15.02.2018 г. № 944-02-59/18 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. Владимирского», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 21.02.2018 г. № 944-02-79/18 «О публичных слушаниях по проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. Владимирского».

Общие сведения о проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. Владимирского»:

– срок разработки 2018 г.;

– разработчик ООО «ППМ «Мастер-План»

Сроки организации проведения публичных слушаний: 20.02.2018 г. — 20.03.2018 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в газете «Иркутск официальный» 27.02.2018, объявление на официальном сайте администрации города Иркутска в сети «Интернет»: www.admirk.ru, — 27.02.2018 г., ознакомление с материалами проекта.

Консультации специалистов по вопросам проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 403, т. 52-00-69 с 27.02.2018 г. по 02.03.2018 г. (специалистов управления архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 103 с 27.02.2018 г. по 12.03.2018 г.

Собрание участников публичных слушаний прошло: 05.03.2018 г. с 11.30 до 12.00 часов, по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 112 (актовый зал). Присутствовали 2 участника публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

Перед участниками публичных слушаний выступила представитель ООО «ППМ «Мастер-План» — Маринина Ирина Андреевна с докладом, сопровождаемым демонстрацией графических материалов.

Вопросов от участников публичных слушаний не поступало.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступало.

Председатель публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний

О.Ю. Куцакова
А.А. Безносова



ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С УСТРОЙСТВОМ ПОЖАРНЫХ ГИДРАНТОВ ПО УЛ. 2-АЯ КАРЬЕРНАЯ»

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 15.02.2018 г. № 944-02-60/18 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. 2-ая Карьерная», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 21.02.2018 г. № 944-02-76/18 «О публичных слушаниях по проекту планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. 2-ая Карьерная»

Общие сведения о проекте планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. 2-ая Карьерная»:

- срок разработки 2018 г.;
- разработчик ООО «ППМ «Мастер-План»

Сроки организации проведения публичных слушаний: 20.02.2018 г. — 20.03.2018 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в газете «Иркутск официальный» 27.02.2018, объявление на официальном сайте администрации города Иркутска в сети «Интернет»: www.admirk.ru, — 27.02.2018 г., ознакомление с материалами проекта.

Консультации специалистов по вопросам проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 403, т. 52-00-69 с 27.02.2018 г. по 02.03.2018 г. (специалистов управления архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 103 с 27.02.2018 г. по 12.03.2018 г.

Собрание участников публичных слушаний прошло: 05.03.2018 г. с 09.15 до 09.45 часов, по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 112 (актовый зал). Присутствовали 2 участника публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

Перед участниками публичных слушаний выступила представитель ООО «ППМ «Мастер-План» — Маринина Ирина Андреевна с докладом, сопровождаемым демонстрацией графических материалов.

Вопросов от участников публичных слушаний не поступало.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступало.

Председатель публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний

О.Ю. Куцакова
А.А. Безносова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С УСТРОЙСТВОМ ПОЖАРНЫХ ГИДРАНТОВ ПО УЛ. ВЛАДИМИРСКОГО»

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 15.02.2018 г. № 944-02-58/18 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. Владимирского», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 21.02.2018 г. № 944-02-78/18 «О публичных слушаниях по проекту планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. Владимирского».

Общие сведения о проекте планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения с устройством пожарных гидрантов по ул. Владимирского»:

- срок разработки 2018 г.;
- разработчик ООО «ППМ «Мастер-План»

Сроки организации проведения публичных слушаний: 20.02.2018 г. — 20.03.2018 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в газете «Иркутск официальный» 27.02.2018, объявление на официальном сайте администрации города Иркутска в сети «Интернет»: www.admirk.ru — 27.02.2018 г., ознакомление с материалами проекта.

Консультации специалистов по вопросам проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 403, т. 52-00-69 с 27.02.2018 г. по 02.03.2018 г. (специалистов управления архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 103 с 27.02.2018 г. по 12.03.2018 г.

Собрание участников публичных слушаний прошло: 05.03.2018 г. с 10.45 до 11.15 часов, по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14 б, каб. 112 (актовый зал). Присутствовали 2 участника публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

Перед участниками публичных слушаний выступила представитель ООО «ППМ «Мастер-План» — Маринина Ирина Андреевна с докладом, сопровождаемым демонстрацией графических материалов.

Вопросов от участников публичных слушаний не поступало.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступало.

Председатель публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний

О.Ю. Куцакова
А.А. Безносова

МОТИВИРОВАННЫЙ ОТКАЗ ОТ 29.03.2018 Г. № 945-70-1357/8

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска сообщает следующее.

Учитывая рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 29.03.2018 г., отказать Унанину Смбагу Араратовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000005:19870, площадью 857 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Розы Люксембург, земельный участок 142, на основании п. 15.2 Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, нормативных правовых актов, градостроительных нормативов, положений утвержденных градостроительных регламентов.

В настоящее время на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000005:19870 самовольно построен (возведен) объект незавершенного строительства без получения разрешительной документации на строительство, что является нарушением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

МОТИВИРОВАННЫЙ ОТКАЗ ОТ 29.03.2018 Г. № 945-70-1359/8

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии

по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска сообщает следующее.

Учитывая рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 29.03.2018 г., отказать Назаряну Самвелу Петросовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000011:4208, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Генерала Доватора, — «Предпринимательство», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000011:5099, площадью 1170,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Генерала Доватора, д. 12/2, — «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000011:5164, площадью 305,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., Иркутск г, Генерала Доватора ул., — «Объекты торгового назначения, реализующие товары розницей», на основании п. 15.2 Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, нормативных правовых актов, градостроительных нормативов, положений утвержденных градостроительных регламентов.

В настоящее время на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000011:4208 самовольно построены (возведены) объекты капитального строительства без получения разрешительной документации на строительство, что является нарушением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

МОТИВИРОВАННЫЙ ОТКАЗ ОТ 29.03.2018 Г. № 945-70-1356/8

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — Комитет) сообщает следующее.

Учитывая рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 29.03.2018 г., Комитет отказывает Давыдовой Оксане Владимировне, Скрыка Павлу Владимировичу, ООО «Бизнес-группа Прибайкалье» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:20442, площадью 1777 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, — «Обслуживание автотранспорта», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:16419, площадью 729,2 кв. м, расположенного по адресу: 664009, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Култукская, — «Многоуровневые стоянки автомобилей», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:19360, площадью 318,7 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Култукская, — «Многоуровневые стоянки автомобилей», на основании п. 15.2 Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, нормативных правовых актов, градостроительных нормативов, положений утвержденных градостроительных регламентов.

В границах земельного участка расположены два нежилых здания с кадастровыми номерами 38:36:000020:16419, 38:36:000020:19360, которые являются самовольно реконструированными объектами капитального строительства без получения разрешительной документации на реконструкцию, что является нарушением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 27.03.2018

№ 504-02-540/18

О проведении аукционов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

В целях создания условий для обеспечения жителей города Иркутска услугами торговли в весенне-летний период, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом «О защите конкуренции», решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031-06-3192/11 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов», постановлением администрации города Иркутска от 06 ноября 2013 года № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15 марта 2018 года № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов»:

1. Отделу торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) организовать проведение аукционов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска в соответствии с протоколами заседания комиссии по проведению торгов от 26.03.2018;

2) направить в управление по информационной политике для опубликования в газете «Иркутск официальный» и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска www.admirk.ru извещение о проведении аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска в течение 7 рабочих дней с момента принятия протоколов заседания комиссии по проведению торгов от 26.03.2018;

3) разместить извещение о проведении аукционов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru не менее, чем за 30 календарных дней до даты проведения торгов.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета

Е.М. Козулина

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.



Контактное лицо: Счастливец Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения нестационарного торгового объекта	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	343	БАРРИКАД ул., угол с ул.Ленской	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79
2	344	БРАТСКАЯ ул., у дома 8-а	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79
3	346	ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ ул., нечетная сторона, ост. Красногвардейская	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактными лицами организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ № _____

Документация об аукционе

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливец Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения нестационарного торгового объекта	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	343	БАРРИКАД ул., угол с ул.Ленской	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79
2	344	БРАТСКАЯ ул., у дома 8-а	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79
3	346	ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ ул., нечетная сторона, ост. Красногвардейская	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1. Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

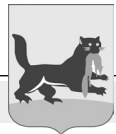
Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в те-



чение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 23.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 27.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов розничной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 28.03.2018 по 23.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 3.

Справки по телефону (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмо-

тренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов, не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).



4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту № __, согласно протокола о результатах аукциона № __ от (дата) ____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течение 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

- с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
- с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
- с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1

к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка № _____
Принята: «___» _____ 201__ г. _____ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА(ОВ) НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА (ДАЛЕЕ — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо <input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель <input type="checkbox"/>
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ Должность _____ Действующий на основании _____ № _____ от «___» _____ 20__ г. наименование документа: _____ серия _____ номер _____ выдан: _____ «___» _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201__ время _____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключения договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу: _____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____ (Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2

к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА № _____

г. Иркутск «___» _____ 20__ г.

(полное наименование победителя аукциона) в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____, именуемый в

дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «___» _____ 20__ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью _____ кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

(специализация объекта)



(местоположение объекта, адрес) согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользование местом размещения НТО по договору № ___ от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работников.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных подпунктом 5 пункта 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороной предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).
664007 г. Иркутск, ул. Поленова, 1
Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10

(подпись)

М.П.

Пользователь

(наименование, Ф.И.О.)

(адрес)

(подпись)

М.П.

Приложение № 1
к договору на размещение нестационарного(ых)
торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их)
емкости(ей) для реализации кваса на розлив,
расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ № _____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

« _____ » _____ 20__ г.

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____,

именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от « _____ » _____ 20__ г. № _____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.



4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Подпись
М.П.

Пользователь

Подпись
М.П.

Приложение № 2
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Подпись
М.П.

Пользователь

Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ
ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливецва Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	348	ЗЕЛЕНый мкр., ост. «Конечная»	5	5010,04	15	1,253	5	1961,74	98,09	588,52	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	353	ОКтябрьской Революции ул., дом № 22 напротив Автовокзала	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	349	Култукская ул., напротив д. № 75, у садоводства	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2
к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ
ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливецва Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	348	ЗЕЛЕНый мкр., ост. «Конечная»	5	5010,04	15	1,253	5	1961,74	98,09	588,52	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	353	ОКтябрьской Революции ул., дом № 22 напротив Автовокзала	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	349	Култукская ул., напротив д. № 75, у садоводства	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.



1.4. Дата, время, место проведения аукциона
Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.
Дата проведения аукциона: 28.04.2018.
Время начала проведения аукциона: — 10 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора
— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.
Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:
1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.
— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.
— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.
— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.
Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1. Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:
с 28.03.2018 по 23.04.2018
г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).
Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка
Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).
Задаток перечисляется на расчетный счет
Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:
расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3808193119, КПП 380801001.
Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».
Дата внесения задатка не позднее 23.04.2018.
Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 27.04.2018.
В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.
В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.
Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.
Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.
Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов розничной, розносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:
Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.
Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.
К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.
Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).
К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);
б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);
в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;
г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;
д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;
ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 28.03.2018 по 23.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 3.
Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.
При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявку на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятии Комиссией решения не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:
а) истечение срока приема заявок;
б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;
г) ликвидация претендента — юридического лица;
д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;
ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе
2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.
2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.
2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе
Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;
Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24.04.2018.
Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона



- 3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.
- 3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).
- 3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».
- 3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.
- 3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:
- 3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);
- 3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;
- 3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.
- 3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;
- 3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;
- 3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;
- 3.5.7. аукцион считается окончанным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;
- 3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.
- 3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.
- 3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.
- 3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.
- 3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.
- 3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.
- 3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.
- 3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.
- 3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.
- 3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

- 4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.
- 4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.
- 4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.
- 4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту № __, согласно протокола о результатах аукциона № __ от (дата) __».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

- с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
- с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
- с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов»,

противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1

к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка № _____
Принята: «__» _____ 201__ г. ____ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА(ОВ) НА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ)
ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ,
РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА (ДАЛЕЕ — НТО).**

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо <input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель <input type="checkbox"/>
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ Должность _____ Действующий на основании _____ № _____ от «__» _____ 20__ г. наименование документа: _____ серия _____ номер _____ выдан: _____ «__» _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «__» _____ 201__ время _____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:
О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;
О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.
О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.
О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.



В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных данных:

фамилия, имя, отчество;
адрес проживания;
номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;
Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:
хранение и использование данных;
сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;
передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____
Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)
Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу: _____
Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____.

Заявитель _____
(уполномоченный представитель) _____ (Ф.И.О.)
Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА № _____

г. Иркутск _____ « ____ » _____ 20__ г.

(полное наименование победителя аукциона) _____ в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от « ____ » _____ 20__ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора
1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью _____ кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

(специализация объекта) _____
(местоположение объекта, адрес) _____
согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.
2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользование местом размещения НТО по договору № _____ от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
П/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
П/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон
3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:
3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.
3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от

06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:
— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;
— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;
— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:
3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных подпунктом 5 пункта 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора
Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:
1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон
5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора
6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:
1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;
2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;
4) по соглашению сторон Договора;
5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:
— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;
— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.
— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;
— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения
7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.



7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороной предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

- Приложение № 1: Акт приемки-передачи;
Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;
Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).
664007 г. Иркутск, ул. Поленова, 1
Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10

(подпись)
М.П.

Пользователь

(наименование, Ф.И.О.)

(адрес)

(подпись)
М.П.

Приложение № 1
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

«__» _____ 20__ г.

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20__ г. № _____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.
2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.
3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.
4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	362	СОФБИ ПЕРОВСКОЙ ул., у д.№ 29, ост. дачных маршрутов, нечетная сторона	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	369.1	ШЕВЦОВА ул., остановка «Он-кодиспансер»	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	370	ЯМСКАЯ ул., у дома № 51	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	366.1	ТОПКИНСКИЙ мкр., конечная остановка	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе: с 28.03.2018 по 23.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

- сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;
- форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;
- место, дата, время и порядок определения участников аукциона;
- срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;
- способ уведомления об итогах аукциона;

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Подпись
М.П.

Пользователь

Подпись
М.П.

Приложение № 2
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Подпись
М.П.

Пользователь

Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.
Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.
Контактное лицо: Счастливецова Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов
Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актов зал.
Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 00 минут (время местное)
Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2
к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:



Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливец Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв. м. (Kc)	Количество месяцев использования торгового места (M)	Кoeffициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ka)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НПП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НПП)	Размер задатка, в руб. (30% от НПП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	362	СОФБИ ПЕРОВСКОЙ ул., у д.№ 29, ост. дачных маршрутов, нечетная сторона	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	369.1	ШЕВЦОВА ул., остановка «Онкодиспансер»	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	370	ЯМСКАЯ ул., у дома № 51	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	366.1	ТОПКИНСКИЙ мкр., конечная остановка	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1. Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение од-

ного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3808193119, КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 23.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 27.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов розвозной, развозной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявки;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном

извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;



ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 28.03.2018 по 23.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 3. Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

- истечение срока приема заявок;
- непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;
- ликвидация претендента — юридического лица;
- наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;
- если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5; Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом

аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неполноценным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.



Приложение №1
к документации об аукционе за право на заключение
договоров на размещение нестационарного(ых)
торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их)
емкости(ей) для реализации кваса на розлив,
расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка № _____
Принята: « _____ » _____ 201 _____ : _____ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА(ОВ) НА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ)
ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ,
РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА (ДАЛЕЕ — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо <input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель <input type="checkbox"/>
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ Должность _____ Действующий на основании _____ № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г. наименование документа: _____ серия _____ номер _____ выдан: _____ « _____ » _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится « _____ » _____ 201 _____ время _____
К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц); доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:
О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;
О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.
О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.
О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных данных:

фамилия, имя, отчество;
адрес проживания;
номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;
Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:
хранение и использование данных;
сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;
передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____
Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)
Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу: _____
Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

Заявитель _____
(уполномоченный представитель) _____ (Ф.И.О.)
Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2
к документации об аукционе за право на заключение
договоров на размещение нестационарного(ых)
торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их)
емкости(ей) для реализации кваса на розлив,
расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА —
ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ,
РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА № _____

г. Иркутск « _____ » _____ 20 _____ г.

(полное наименование победителя аукциона) в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от « _____ » _____ 20 _____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью _____ кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

(специализация объекта) _____

(местоположение объекта, адрес) _____
согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № _____ от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.
3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.
3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные в настоящем Договоре.
3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.
3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.
3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.



3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

- заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;
- заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;
- заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных подпунктом 5 пункта 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания Сторонами и до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

- 1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;
- 2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;
- 4) по соглашению сторон Договора;
- 5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороной предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).
664007 г. Иркутск, ул. Поленова, 1
Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10

Пользователь

(наименование, Ф.И.О.)

(адрес)

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.П.

Приложение № 1
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

«___» _____ 20__ г.

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____

_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «___» _____ 20__ г. № _____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Пользователь

Подпись

М.П.

Подпись

М.П.

Приложение № 2
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Пользователь

Подпись

М.П.

Подпись

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

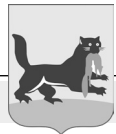
Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.



Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов
Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.
Дата проведения аукциона: 28.04.2018.
Время начала проведения аукциона: — 11 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	332	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., ост.Лисиха нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	337	ДЕПУТАТСКАЯ ул., ост «Депутатская», нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	337.1	ДЕПУТАТСКАЯ УЛ., пересечение с ул. 30 Дивизии	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	335	ПИСКУНОВА ул., , остановка трамвая	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.
Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2

к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

Документация об аукционе

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливецва Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	332	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., ост.Лисиха нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	337	ДЕПУТАТСКАЯ ул., ост «Депутатская», нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	337.1	ДЕПУТАТСКАЯ УЛ., пересечение с ул. 30 Дивизии	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	335	ПИСКУНОВА ул., , остановка трамвая	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результа-

тах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об



аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 23.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 27.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов розничной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 28.03.2018 по 23.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 3.

Справки по телефону (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Пре-

тендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

- истечение срока приема заявок;
- непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;
- ликвидация претендента — юридического лица;
- наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;
- если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое



предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам: Отделение Иркутск г. Иркутск
P/c 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту № __, согласно протокола о результатах аукциона № __ от (дата) ____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1

к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка № _____
Принята: «___» _____ 201__ г. _____ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА(ОВ) НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ)

ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА (ДАЛЕЕ — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо <input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель <input type="checkbox"/>
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	

Представитель претендента	Наименование представителя: _____
	Должность _____ Действующий на основании _____ № _____ от «___» _____ 20__ г. наименование документа: _____ серия _____ номер _____ выдан: _____ «___» _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201__ года
К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключения договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу: _____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____ (Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2

к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА № _____

г. Иркутск «___» _____ 20__ г.

(полное наименование победителя аукциона)
в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____, именуемый _____ в _____



дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «___» _____ 20___ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью _____ кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

(специализация объекта)

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользование местом размещения НТО по договору № _____ от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствием Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных подпунктом 5 пункта 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороной предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).
664007 г. Иркутск, ул. Поленова, 1
Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10

Пользователь

(наименование, Ф.И.О.)

(адрес)

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.П.

Приложение № 1
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск «___» _____ 20___ г.

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра —



председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «___» _____ 20___ г. №___ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Пользователь

Подпись
М.П.

Подпись
М.П.

Приложение № 2
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
РИСУНОК

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения нестационарного торгового объекта	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	341	ТРИЛИССЕРА ул., у павильона «Вино живое молодое»	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	338	ШИРЯМОВА ул., у дома № 5 магазин «Мясокомбината»	5	9887,41	15	1,253	5	3871,54	193,58	1161,46	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	343	ЦИМЛЯНСКАЯ ул., у магазина «Весна» нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников. Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе: с 28.03.2018 по 23.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения нестационарного торгового объекта	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	341	ТРИЛИССЕРА ул., у павильона «Вино живое молодое»	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	338	ШИРЯМОВА ул., у дома № 5 магазин «Мясокомбината»	5	9887,41	15	1,253	5	3871,54	193,58	1161,46	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	343	ЦИМЛЯНСКАЯ ул., у магазина «Весна» нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Приложение № 3
к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Пользователь

Подпись
М.П.

Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ
ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:
Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливецова Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 12 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ
ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливецова Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:



Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 12 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 23.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 27.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденно-го его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 28.03.2018 по 23.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 3.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;



б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;
г) ликвидация претендента — юридического лица;
д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;
ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещении НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту № __, согласно протокола о результатах аукциона № __ от (дата) ____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течение 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1
к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка № _____
Принята: «___» _____ 201__ г. ____ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА(ОВ) НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА (ДАЛЕЕ — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо <input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель <input type="checkbox"/>
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ Должность _____ Действующий на основании _____ № _____ от «___» _____ 20__ г. наименование документа: _____ серия _____ номер _____ выдан: _____ «___» _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	



Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ года в _____ время _____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:
О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;
адрес проживания;
номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;
Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:
хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____
Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)
Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____ (Ф.И.О.)
Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

**Приложение № 2
к документации об аукционе за право на заключение
договоров на размещение нестационарного(ых)
торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их)
емкости(ей) для реализации кваса на розлив,
расположенного(ых) на территории города Иркутска**

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА № _____

г. Иркутск «___» _____ 20__ г.

(полное наименование победителя аукциона) _____
в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «___» _____ 20__ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью _____ кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

(специализация объекта)

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользование местом размещения НТО по договору № ___ от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 9091105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 9091105024042002120 (пени)

КБК 9091105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламенение места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

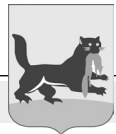
3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.



3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных подпунктом 5 пункта 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

- 1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;
- 2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;
- 4) по соглашению сторон Договора;
- 5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороной предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).
664007 г. Иркутск, ул. Поленова, 1
Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10

Пользователь

(наименование, Ф.И.О.)

(адрес)

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.П.

Приложение № 1

к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

«___» _____ 20__ г.

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «___» _____ 20__ г. № _____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Пользователь

Подпись

М.П.

Подпись

М.П.

Приложение № 2

к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3

к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____ № _____

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска

Пользователь

Подпись

М.П.

Подпись

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливецва Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:



№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб./кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НП)	Размер задатка, в руб. (30% от НП)	Дополнительные требования
1	333	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома №2 «А»	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500x2000x3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	334	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., ост. пос. Энергетиков, не четная сторона	5	7946,97	15	1,253	5	3111,74	155,59	933,52	Внешние габариты: 2500x2000x3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	350	ПЕРВОМАЙСКИЙ мкр., в районе дома №51	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Внешние габариты: 2500x2000x3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
4	351	РЯБИКОВА бул., ост. «Б.Рябикова», по направлению из центра города	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Внешние габариты: 2500x2000x3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
5	353	СТАСОВА ул., напротив Тролейбусного Депо	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
6	355	УНИВЕРСИТЕТСКИЙ мкр., в районе дома №43, у ТЦ «Мельниковский»	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
7	335	БЕЗБОКОВА ул., ост. «Управление ГЭС», в районе дома №8	5	7946,97	15	1,253	5	3111,74	155,59	933,52	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2
к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ
ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) —
ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА
РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливецва Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

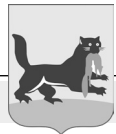
г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб./кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка, (%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НП)	Размер задатка, в руб. (30% от НП)	Дополнительные требования
1	333	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома №2 «А»	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500x2000x3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	334	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., ост. пос. Энергетиков, не четная сторона	5	7946,97	15	1,253	5	3111,74	155,59	933,52	Внешние габариты: 2500x2000x3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	350	ПЕРВОМАЙСКИЙ мкр., в районе дома №51	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Внешние габариты: 2500x2000x3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов



4	351	РЯБИКОВА бул., ост. «Б.Рябикова», по направлению из центра города	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Внешние габариты: 2500x2000x3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка добравивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
5	353	СТАСОВА ул., напротив Троллейбусного Депо	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
6	355	УНИВЕРСИТЕТСКИЙ мкр., в районе дома №43, у ТЦ «Мельниковский»	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
7	335	БЕЗБОКОВА ул., ост. «Управление ГЭС», в районе дома №8	5	7946,97	15	1,253	5	3111,74	155,59	933,52	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начальной цены платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 28.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начальной цены платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 28.03.2018 по 23.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аук-

ционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 23.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 27.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;



ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 28.03.2018 по 23.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 3.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

- истечение срока приема заявок;
- непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;
- ликвидация претендента — юридического лица;
- наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №___, согласно протокола о результатах аукциона №___ от (дата)___».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.



5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1
к документации об аукционе за право на заключение
договоров на размещение нестационарного(ых)
торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их)
емкости(ей) для реализации кваса на розлив,
расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка № _____
Принята: « ____ » _____ 201 ____ г. _____ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ЗА ПРАВО НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА(ОВ) НА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ)
ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА
РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
(ДАЛЕЕ — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо <input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель <input type="checkbox"/>
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ Должность _____ Действующий на основании _____ № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г. наименование документа: _____ серия _____ номер _____ выдан: _____ « ____ » _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится « ____ » _____ 201 ____ г. время _____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц); доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	

полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____ (контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу: _____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____ (Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____ (подпись лица, принявшего заявку)

Приложение №2
к документации об аукционе за право на заключение
договоров на размещение нестационарного(ых)
торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их)
емкости(ей) для реализации кваса на розлив,
расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
— ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА
РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
№ _____

г. Иркутск

« ____ » _____ 20 ____ г.

(полное наименование победителя аукциона) _____
в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____, именуемый

в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

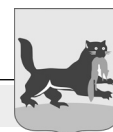
1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью _____ кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____ (специализация объекта)

_____ (местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.



1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользование местом размещения НТО по договору № __ от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассор-

тиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных подпунктом 5 пункта 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороной предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 4010181090000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

664007 г. Иркутск, ул. Поленова, 1
Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10

(подпись)

М.П.

Пользователь

(наименование, Ф.И.О.)

(адрес)

(подпись)

М.П.

Приложение № 1
к договору на размещение нестационарного(ых)
торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их)
емкости(ей) для реализации кваса на розлив,
расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ № _____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

«___» _____ 20__ г.



_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____

_____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____

_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20__ г. №__ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:
Администрация города Иркутска _____ Пользователь _____
Подпись _____ Подпись _____
М.П. _____ М.П. _____

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ № _____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска _____ Пользователь _____
Подпись _____ Подпись _____
М.П. _____ М.П. _____

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОРОД ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ПРИКАЗ**

от 12.03.2018

№ 042-08-13/18

О внесении изменений в приказ управления специального обеспечения администрации города Иркутска от 06.12.2017 г. № 042-08-105/7

В целях реализации муниципальной программы «Безопасный город на 2013 — 2020 годы», руководствуясь ст.ст. 16, 17, 41, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 11, 45, 54, 56 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13 «О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приказ управления специального обеспечения администрации города Иркутска от 06.12.2017 г. № 042-08-105/7 «Об утверждении Планов мероприятий по реализации муниципальной программы «Безопасный город на 2013 — 2020 годы» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (далее — приказ), следующие изменения:

1) Приложение № 3 к приказу изложить в редакции Приложения №1 к настоящему приказу.

2. Начальнику отдела по делам ГОЧС Вирейкиной Н.Ю. обеспечить направление настоящего приказа с приложением в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования, а также обнародования посредством размещения на сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

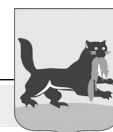
Начальник управления

Б.В. Курчинский

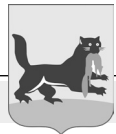
**Приложение № 1
к приказу управления специального обеспечения администрации города Иркутска
от 12.03.2018 г. № 042-08-13/18**

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ЗАЩИТА НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ» НА 2018 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ

№	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
			2018	2019	2020		
1. Защита населения и территории города Иркутска от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера							
1.1. Подготовка и поддержание в готовности органов управления, сил и средств Иркутского звена ТП РСЧС							
1.1.1.	Проведение учебно-методического сбора руководящего состава гражданской обороны Иркутского звена ТП РСЧС по подведению итогов за предыдущий год и постановка задач на очередной год (награждение лучших руководителей и работников, специально уполномоченных на решение задач в области ГО и ЧС)	Бюджет города Иркутска	50	50	50	Подведение итогов за год на решение задач в области ГО и ЧС	Аппарат (Отдел экономической и договорной работы)
1.1.2.	Обеспечение специалистов КГО, членов КЧС и ОПБ администрации города Иркутска (муниципальных служащих) специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты		0	0	0	Обеспечение средствами индивидуальной защиты работников, выполняющих вредные, опасные и грязные виды работ, а также осуществляющих работы в особых температурных условиях. Эти средства предназначены для защиты работника от повреждений и от воздействия вредных веществ.	УСО
1.2. Обучение населения способам защиты и действиям в ЧС. Совершенствование учебно-материальной базы							
1.2.1.	Приобретение оборудования, учебных материалов и инвентаря для курсов гражданской обороны города Иркутска		0	0	0	Обучение должностных лиц и работников ГОЧС способам защиты и действиям в ЧС	УСО
1.3. Осуществление сбора и обмена информацией в области защиты населения и территорий от ЧС, обеспечение своевременного оповещения и информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении ЧС							
1.3.1.	Приобретение, установка, подключение к МКУ г.Иркутска «Безопасный город» устройств «бегущей строки» в муниципальных учреждениях и предприятиях		0	0	0	Информирование населения о чрезвычайных ситуациях	УСО
1.4. Содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территории города Иркутска от чрезвычайных ситуаций							
1.4.1.	Создание запасов средств защиты органов дыхания для работников муниципальных образовательных учреждений		0	0	0	Обеспечение средствами индивидуальной защиты работников	ДО
1.4.2.	Создание запасов средств защиты органов дыхания для работников администрации г. Иркутска		0	0	0		Аппарат (Отдел экономической и договорной работы)
1.4.3.	Приобретение техники, инструментов и оборудования для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций		0	0	0	Проведение аварийно— спасательных работ	УСО
	ИТОГО по направлению 1:	Бюджет города Иркутска	50	50	50		
2. Совершенствование гражданской обороны							
2.1. Организация и оснащение объектов гражданской обороны							
2.1.1.	Оснащение материально-техническими средствами и средствами радиационного и химического наблюдения штатно-должностного состава сборных эвакуационных пунктов, формируемых на базе муниципальных образовательных учреждений г. Иркутска		0	0	0	Готовность выполнения мероприятий гражданской обороны	ДО
	ИТОГО по направлению 2:		0	0	0		
3. Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории города Иркутска							
3.1. Проведение мероприятий, направленных на снижение количества пожаров							



3.1.1.	Ремонт печного отопления в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска всего, в том числе по адресам: ул. Николаева, д. 2, кв. 1,2 ул. Пугачева, д. 2, кв.6 ул. Центральная, д. 11, кв. 6, 7. ул. Трилисера, д.1(а,б,в), кв.12,13,14,16,17,20,21,23,24,5,6,7,9 ул. Байкальская, д. 58 (а), кв. 2 ул. Трудовая, д. 68 (г), кв. 2 ул. Шмидта, д. 38, кв. 5, 6 ул. Центральная, д. 11, кв. 2, 3 ул. Декабрьских Событий, д.66, кв. 2 ул. Фридриха Энгельса, д. 29, кв. 3-а ул. Карла Либкнехта, д. 51, кв. 5 ул. Красных Мадьяр, д. 18, кв. 6,7 ул. Красных Мадьяр, д. 19а, кв. 1,2,5 ул. Красных Мадьяр, д. 19б, кв. 3 ул. Николаева, д.2, кв.14 ул. Красноармейская, д.25, кв.1,4 ул. Карла Либкнехта, д. 51, кв. 2 ул. Центральная, д. 11, кв. 4,5,8 ул. Лыткина, д. 2а, кв. 3,5,8 ул. Лыткина, д. 2б, кв. 3,6,10	Бюджет города Иркутска	1659 262 104 1153 140 108 273 1199 284 112 1247	1580	1643	Снижение количества пожаров	УСО (ответственный исполнитель), КГО (соисполнитель), КУЛО, КУСО, КУОО, КУПО (исполнители)
3.1.2.	Ремонт электропроводки в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска всего, в том числе по адресам: ул. Советская, д.10, кв. 5 ул. Коммунистическая, д. 136 кв. 4,5 ул. Коммунистическая, д. 17г кв. 5,7	Бюджет города Иркутска	100 100 104 108	104	108	Снижение количества пожаров	УСО (ответственный исполнитель), КГО (соисполнитель), КУЛО, КУСО, КУОО, КУПО (исполнители)
3.1.3.	Оснащение жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска пожарными извещателями (устройствами для формирования сигнала о пожаре) всего, в том числе по адресам: ул. Курортная, д. 9 кв. 5 ул. К. Либкнехта, д. 51, кв.5 ул. Черского, 10, д. кв.13 ул. Сурнова, д. 30/6, кв.31 ул. Лесная, д. 18, кв. 1 ул. Чехова, д. 3 (а), кв. 5 ул. 5-й Армии, д. 12, кв. 11, 21, 22 ул. 5-й Армии, д. 18, кв. 20 ул. 5-й Армии, д. 20, кв. 4, 23 ул. 5-й Армии, д. 61, кв. 17, 24, 44, 66 ул. 5-й Армии, д. 67, кв. 50, 79 ул. 5-й Армии, д. 69, кв. 4, 30 ул. 5-й Армии, д. 71, кв. 14, 23 ул. Баррикад, д. 54 (б), кв. 23 ул. Баррикад, д. 54 (в), кв. 7, 27, 54 ул. Баррикад, д. 54 (г), кв. 4, 13 ул. Баррикад, д. 54 (д), кв. 6 ул. Баррикад, д. 54 (з), кв. 30 ул. Баррикад, д. 54 (и), кв. 57 ул. Киевская, д. 19, кв. 11 ул. Напольная, д. 101, кв. 2, 3, 7, 8 ул. Напольная, д. 105, кв. 2, 6 ул. Напольная, д. 107 кв. 1, 4, 5, 7 ул. Напольная, д. 109, кв. 5 ул. Напольная, д. 120/1, кв. 2а, 6, 7, 8 ул. Напольная, д. 120/2, кв. 1, 3, 4 ул. Напольная, д. 120/3, кв. 2, 7 ул. Рабочая, д. 5а, кв. 19, 4, 6, 6а, 9 ул. Бабушкина, д. 1 (е), кв. 12 ул. Красного Восстания, д. 5 кв. 4б ул. Чайковского, д. 33, кв. 6	Бюджет города Иркутска	260 257 3	0	0	Снижение количества пожаров	УСО (ответственный исполнитель), КГО (соисполнитель), КУЛО, КУСО, КУОО, КУПО (исполнители)
3.1.4.	Разработка ПСД на ремонт печного отопления в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска всего, в том числе по адресам: ул. Николаева, д. 2, кв. 1,2	Бюджет города Иркутска	20 20	0	0	Снижение количества пожаров	УСО (ответственный исполнитель), КГО (соисполнитель), КУЛО, КУСО, КУОО, КУПО (исполнители)
3.2. Пропаганда и агитация мер противопожарной безопасности							
3.2.1.	Приобретение и (или) изготовление и установка средств пропаганды для организаций, расположенных на территории города Иркутска (плакаты, баннеры, стенды, наклейки)	Бюджет города Иркутска	100	100	100	Обучение населения действиям при пожаре, пропаганда противопожарных мероприятий	УСО
3.2.2.	Приобретение и (или) изготовление листовок, памяток, брошюр для распространения через жилищные организации	Бюджет города Иркутска	100	100	100		УСО
3.3. Проведение мероприятий, направленных на снижение возгораний и лесных пожаров							
3.3.1.	Приобретение и (или) изготовление средств пропаганды	Бюджет города Иркутска	75	75	75	Обучение населения действиям при пожаре, пропаганда противопожарных мероприятий	УСО
3.3.2.	Приобретение и (или) изготовление листовок, памяток, брошюр	Бюджет города Иркутска	100	100	100		УСО
	ИТОГО по направлению 3:	Бюджет города Иркутска	2414	2059	2126		
4. Обеспечение безопасности людей на водных объектах, расположенных на территории города Иркутска							
4.1. Пропаганда знаний правил безопасности на водных объектах, расположенных на территории города Иркутска							
4.1.1.	Приобретение и (или) изготовление листовок, памяток, плакатов, распространение их в организациях города с целью обучения и пропаганды знаний по вопросам безопасности людей на водных объектах	Бюджет города Иркутска	100	100	100	Обучения и пропаганды знаний по вопросам безопасности людей на водных объектах	УСО
4.2. Информирование населения об ограничениях водопользования							
4.2.1.	Приобретение и (или) изготовление и установка информационных стендов и предупреждающих знаков на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	175	175	175	Информирование населения об ограничениях водопользования	УСО
	ИТОГО по направлению 4:	Бюджет города Иркутска	275	275	275		



5. Содержание Муниципального казенного учреждения города Иркутска «Безопасный город»							
5.1.	МКУ г.Иркутска «Безопасный город»	Бюджет города Иркутска	154 641	152 116	149 723	Постоянная готовность к оперативному реагированию на чрезвычайные ситуации и проведению работ по их ликвидации, эффективности взаимодействия привлекаемых сил и средств городских служб при их совместных действиях по предупреждению и ликвидации ЧС, обучение населения приемам и способам защиты, а также проведение пропаганды знаний в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в том числе обеспечения безопасности людей на водных объектах, и обеспечения пожарной безопасности	УСО
	ИТОГО по направлению 5:	Бюджет города Иркутска	154 641	152 116	149 723		
Итого по подпрограмме «Защита населения и территории города Иркутска от чрезвычайных ситуаций»		Бюджет города Иркутска	157 380	154 500	152 174		

Список сокращений:

Аппарат — аппарат администрации г. Иркутска
 МКУ г.Иркутска «Безопасный город» — Муниципальное казенное учреждение города Иркутска «Безопасный город»
 КЧС и ОПБ — комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности
 ПСД — проектно-сметная документация
 ГО — гражданская оборона
 ДО — департамент образования комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска
 ЕДДС — Единая дежурно-диспетчерская служба
 УСО — управление специального обеспечения администрации города Иркутска
 ТП РСЧС — территориальная (региональная) подсистема единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Российской Федерации
 ХОЗУ — хозяйственное управление аппарата администрации города Иркутска
 ЧС — чрезвычайная ситуация природного и техногенного характера
 КГО — Комитет городского обустройства администрации города Иркутска
 КУПО — Комитет по управлению Правобережным округом
 КУОО — Комитет по управлению Правобережным округом
 КУСО — Комитет по управлению Свердловским округом
 КУЛО — Комитет по управлению Ленинским округом

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОЯЖЕНИЕ

от 27.03.2018

№ 504-02-537/18

Об организации и проведении универсальной ярмарки по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома № 193

В целях организации и проведения универсальной ярмарки по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома №193, руководствуясь ст. 11 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп, ст.ст. 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25.12.2015 № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»: постановлением администрации города Иркутска от 25.07.2011 № 031-06-1336/11 «О ярмарках, организуемых органами местного самоуправления города Иркутска»,

1. Департаменту потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) Организовать с 01 апреля 2018 года по 30 июня 2018 года универсальную ярмарку по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома №193 (площадь места размещения торговых мест на ярмарке — 638,4 квадратных метров, количество торговых мест — 25) (далее — ярмарка) в соответствии с планом мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней, являющимся Приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2) Направить в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования в газете «Иркутск официальный» и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) настоящее распоряжение с приложениями не позднее чем за 5 дней до начала работы ярмарки.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом

Е.М. Козулина

Приложение № 1
к распоряжению заместителя мэра — председателя
комитета по управлению муниципальным имуществом
администрации города Иркутска
от 27.03. 2018 №504-02-537/18

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ ЯРМАРКИ
И ПРОДАЖИ ТОВАРОВ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) НА НЕЙ

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Обеспечить регистрацию письменных заявок на участие в универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в район дома №193 (далее — ярмарка).	Весь период проведения ярмарки	Начальник отдела организации деятельности комитета имущества департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

2	Обеспечить рассмотрение заявок на участие в ярмарке, поданных лицами, указанными в п.9 Порядка организации ярмарки и продажи товара на ней (Приложение № 1 к настоящему Плану мероприятий), и составленных по Форме согласно Приложению № 1 к Порядку предоставления мест для продажи товара на ярмарке (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий).	Весь период проведения ярмарки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
3	Обеспечить направление уведомлений об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке по Форме согласно Приложению № 2 к Порядку предоставления мест для продажи товара на ярмарках (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий).	В течение тридцати календарных дней с даты приема заявки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
4	Произвести расчеты платы за предоставление места для продажи товаров на ярмарке и обеспечить заключение договоров по Форме согласно Приложению № 3 к Порядку предоставления мест для продажи товара на ярмарках (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий).	В течение трех рабочих дней с даты приема заявки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
5	Заключение договоров на предоставление места для продажи товаров на ярмарке, от лица администрации города Иркутска в соответствии с Формой договора (Приложение № 3 к настоящему Порядку)	В течение трех рабочих дней с даты приема заявки	Начальник департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
6	Обеспечить предоставление информации участникам ярмарки о специализированных организациях, имеющих лицензии на заключение договоров на уборку территории и вывоз твердых коммунальных отходов.	В день подписания договоров	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
6	Осуществлять контроль за соответствием ассортимента товаров, реализуемых на ярмарке, Приложению № 2 к Порядку организации ярмарки и продажи товаров на ней (Приложение № 1 к настоящему Плану мероприятий).	Весь период проведения ярмарки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
7	Обеспечить контроль за соблюдением соответствия занимаемых участниками ярмарки мест Схеме размещения торговых мест на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления, определенных Приложением № 1 к Порядку организации ярмарки и продажи товаров на ней (Приложение №1 к настоящему Плану мероприятий), а также заключенным договорам на предоставление места на ярмарке.	Весь период проведения ярмарки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
8	Обеспечить соблюдение на территории проведения ярмарки требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка. Обеспечить контроль за исполнением настоящего Плана мероприятий.	Весь период проведения ярмарки	Начальник департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

Приложение № 1
к Плану мероприятий по организации ярмарки
и продажи товаров (оказания услуг) на ней

ПОРЯДОК
ОРГАНИЗАЦИИ ЯРМАРКИ И ПРОДАЖИ ТОВАРОВ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ)
НА НЕЙ

1. Наименование ярмарки: универсальная ярмарка по продаже товаров народного потребления (далее — ярмарка).
2. Адрес места проведения ярмарки: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома № 193.
3. Наименование организатора ярмарки: администрация города Иркутска, представленная комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — Организатор ярмарки).
4. Адрес местонахождения Организатора ярмарки: г. Иркутск, ул. Поленова, 1.
5. Цель организации ярмарки: создание условий для обеспечения жителей муниципального образования город Иркутск услугами торговли.
6. Срок проведения ярмарки: с 01 апреля 2018 года по 30 июня 2018 года.
7. Режим работы ярмарки: с 08-00 до 20-00 ежедневно без выходных и праздничных дней.
8. Тип ярмарки: постоянно действующая, универсальная.
9. Категории участников ярмарки: индивидуальные предприниматели, юридические лица, а также граждане (в том числе граждане — главы крестьянских (фермерских) хозяйств, члены таких хозяйств, граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством) (далее — участники ярмарки)
10. Размещение участников ярмарки осуществляется на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности города Иркутска, согласно Схеме размещения торговых мест на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления (далее — Схема) (Приложение № 1 к настоящему Порядку).



11. Организатор ярмарки обеспечивает:

- наличие при входе на ярмарку вывески с указанием наименования Организатора ярмарки, адреса его местонахождения, режима работы ярмарки;
- контроль за санитарно-техническим состоянием территории, на которой организуется проведение ярмарки, и мест для продажи товаров;
- контроль за оснащением территории, на которой организуется проведение ярмарки, урнами для сбора мусора;
- доступность территории и торговых мест на ярмарке для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) и других маломобильных групп населения;
- соблюдение на территории, на которой организуется проведение ярмарки, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка;
- проверку соответствия занимаемых участниками ярмарки мест для продажи товаров Схеме (Приложение № 1 к настоящему Порядку) и заключенным договорам на предоставление места на ярмарке;
- исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим Порядком.

12. Участники ярмарок обязаны:

- обеспечить соответствие занимаемых мест для продажи товаров (оказания услуг) Схеме (Приложение № 1 к настоящему Порядку) и заключенному договору на предоставление места на ярмарке;

- хранить в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документы, подтверждающие предоставление места для продажи товаров на ярмарке;
- соблюдать требования, предусмотренные законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, ветеринарии, защиты прав потребителей;
- обеспечить наличие на месте для продажи товаров достоверную информацию в наглядной и доступной форме для покупателей о товарах и их производителе, вывеску о субъекте, осуществляющего торговую деятельность на ярмарке, оформленных ценников с указанием наименования товара, цены за вес;

- самостоятельно заключить договоры на уборку места для продажи товаров на ярмарке, вывоз твердых коммунальных отходов и подключение к сетям электроснабжения;

- осуществлять продажу товаров только в пределах предоставленного торгового места и не размещать торговое оборудование за пределами его;

- по окончании срока действия договора на предоставление места для продажи товаров на ярмарке освободить занимаемое место, в случае досрочного расторжения договора освободить занимаемое место в течение 1 (одного) календарного дня с момента получения уведомления о расторжении договора;

- обеспечить соответствие ассортимента товаров, реализуемых на ярмарке, Ассортименту товаров, реализуемых на ярмарке (Приложение № 2 к настоящему Порядку);
- исполнение иных обязанностей, предусмотренных законодательством в области торговой деятельности.

13. Перечень документов, необходимых иметь при себе участникам ярмарки, указанным в п.9 настоящего Порядка:

13.1 юридические лица, индивидуальные предприниматели, в том числе главы крестьянских (фермерских) хозяйств:

- документ, подтверждающий факт внесения сведений о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе) в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);

- договор на предоставление места на ярмарке, заключенный по форме, установленной Приложением № 3 к Порядку предоставления мест для продажи товаров на ярмарке (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий);

- документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, товарно-сопроводительных и ветеринарных сопроводительных документов (при необходимости);

13.2 граждане (в том числе члены крестьянских (фермерских) хозяйств), граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством:

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;

- договор на предоставление места на ярмарке, заключенный по форме, установленной Приложением № 3 к Порядку предоставления мест для продажи товаров на ярмарках (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий);

- документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, товарно-сопроводительных и ветеринарных сопроводительных документов (при необходимости);

- копию документа, подтверждающего членство в крестьянском (фермерском) хозяйстве, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством (членская книжка, правоустанавливающие документы на земельный участок с целевым назначением: под огород, ведение личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и др.).

Приложение № 2

к Плану мероприятий по организации ярмарки и продаже товаров (оказания услуг) на ней

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ ДЛЯ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) НА ЯРМАРКЕ

1. Для участия в универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома №193 (далее — ярмарка) лицам, соответствующим категории участников ярмарки, указанной в п.9 Порядка организации ярмарки и продажи товаров на ней (Приложение № 1 к Плану мероприятий), необходимо предоставить заявку(и) на участие в ярмарке с приложением соответствующих документов согласно Форме заявки, определенной Приложением № 1 к настоящему Порядку (далее — заявка).

2. Заявки принимаются весь период проведения ярмарки. Заявки рассматриваются специалистами отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение трех рабочих дней с даты подачи заявки.

3. При превышении количества заявок над лимитом мест для продажи товаров на ярмарке, место для продажи товаров на ярмарке предоставляется участникам, первым подавшим заявку.

4. Основаниями для отказа в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке являются:

- отсутствие на ярмарке свободных мест для продажи товаров;
- несоответствие поданной заявки Форме заявки, определенной Приложением № 1 к настоящему Порядку;
- не предоставление либо предоставление не в полном объеме требуемых документов согласно Форме заявки, определенной Приложением № 1 к настоящему Порядку.

5. Уведомление об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке согласно Форме уведомления (Приложение № 2 к настоящему Порядку) направляется в течение тридцати календарных дней с даты подачи заявки.

6. С участниками ярмарки заключается договор на предоставление места для продажи товаров на ярмарке, от лица администрации города Иркутска в соответствии с Формой договора (Приложение № 3 к настоящему Порядку).

7. Плата за пользование местом для продажи товаров на ярмарке определяется в соответствии с Порядком определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 21.07.2015 № 031-06-697/5.

8. Размещение участников ярмарки осуществляется в соответствии со Схемой размещения торговых мест на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления, являю-

щейся Приложением № 1 к Порядку организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней (Приложение № 1 к Плану мероприятий).

9. Реализация товаров осуществляется согласно Ассортименту товаров, реализуемых на ярмарке (Приложение 2 к Порядку организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней

10. Предоставление мест для продажи товаров на ярмарках на льготных условиях не предусматривается.

Приложение № 2

к Порядку организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней

АССОРТИМЕНТ ТОВАРОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ НА ЯРМАРКЕ

В соответствии с Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности «ОК 034-2014 (КПЕС 2008), принятым приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.01.2014 № 14-ст, ассортимент товаров, реализуемых на ярмарке (оказываемых услуг), включает:

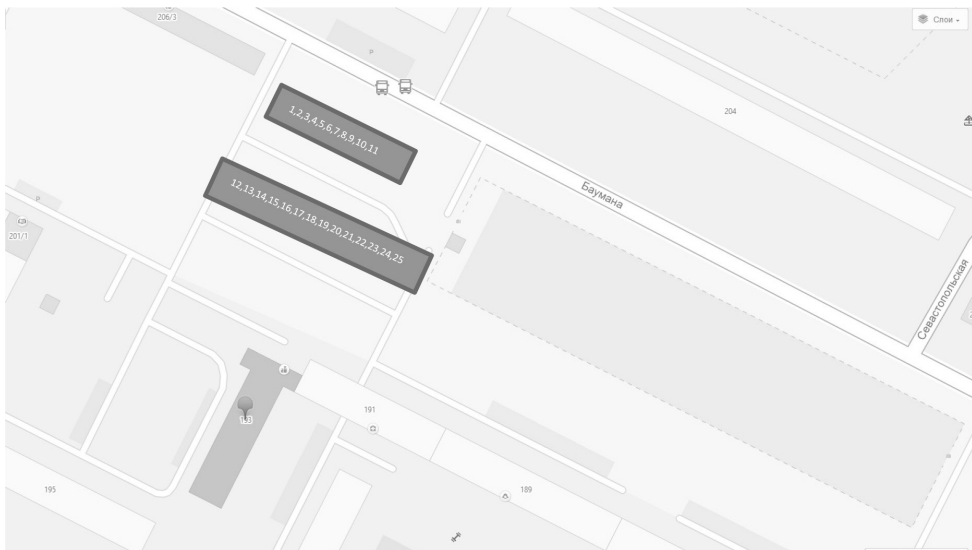
- 01.13.4 Корнеплоды и клубнеплоды овощные, культуры луковичные;
- 01.13.3 Культуры овощные плодовые прочие;
- 01.13.29 Культуры бахчевые прочие;
- 01.13.21 Арбузы;
- 01.13 Овощи и культуры бахчевые, корнеплоды и клубнеплоды;
- 01.13.1 Культуры овощные салатные или зеленые;
- 01.13.3 Культуры овощные плодовые прочие;
- 01.13.3 Фрукты и орехи, переработанные и консервированные;
- 01.47.2 Яйца в скорлупе свежие;
- 01.49.21 Мед натуральный;
- 10.13.14.100 Изделия колбасные вареные, в том числе фаршированные;
- 03.11.20 Рыба морская свежая или охлажденная, не являющаяся продукцией рыбоводства;
- 10.20.25.110 Консервы рыбные;
- 10.11 Мясо и прочие продукты убоя включая мясо консервированное;
- 10.11.11 Мясо крупного рогатого скота (говядина, телятина) парное, остьвшее или охлажденное;
- 10.11.31 Мясо крупного рогатого скота (говядина, телятина) замороженное, в т.ч. для детского питания;
- 10.11.32.110 Свинина замороженная;
- 10.1 Мясо и мясо птицы, прочие продукты убоя. Мясные пищевые продукты, включая продукты из мяса птицы;
- 10.11.3 Мясо и пищевые субпродукты замороженные, в т.ч. для детского питания;
- 10.13.1 Продукты консервированные и готовые из мяса, субпродуктов и крови животных, из мяса и субпродуктов птицы;
- 10.13.15.110 Консервы мясные;
- 10.32.1 Соки из фруктов и овощей;
- 10.39.21 Фрукты, ягоды и орехи свежие или предварительно подвергнутые тепловой обработке, замороженные;
- 01.49.21.110 Мед натуральный пчелиный
- 10.51.56.100 Продукты молочные, молочные составные, не включенные в другие группировки;
- 10.51.56.120 Напитки молочные
- 10.51.56.150 Продукты на основе творога;
- 10.51.52.200 Сметана
- 10.51.52.140 Кефир
- 0.51.52.110 Йогурт;
- 10.51.52.100 Продукты кисломолочные (кроме сметаны);
- 10.51.4 Сыры, продукты сырные и творог;
- 10.72 Изделия сухарные и печенье; мучные кондитерские изделия, торты и пирожные длительного хранения;
- 01.13.60.120 Семена однолетних овощных культур, кроме свеклы;
- 01.13.60.121 Лук-севок;
- 01.19.22 Семена цветочных культур;
- 01.30.10.110 Луковицы, клубнелуковицы, корневища цветов;
- 01.30.10.121 Рассада цветов;
- 01.30.10.122 Рассада овощных культур;
- 01.30.10.123 Рассада ягодных культур;
- 25.73.10 Инструмент ручной, используемый в сельском хозяйстве, садоводстве или лесном хозяйстве
- 25.9 Изделия металлические готовые прочие
- 22.19.60.114 Перчатки резиновые хозяйственные
- 20.41.32.121 Порошки стиральные;
- 20.41.32.113 Средства моющие для окон;
- 20.41.32.111 Средства для мытья посуды;
- 20.41.41 Средства для дезодорирования и ароматизации воздуха в помещениях;
- 20.42.15.149 Средства для ухода за кожей тела прочие;
- 20.42.16.110 Шампуни;
- 20.42.18.110 Средства для чистки зубов;
- 20.42.19.110 Средства для бритья;
- 20.42.19.113 Дезодоранты и антиперспиранты;
- 20.42.19.130 Средства для ванн;
- 20.41.31.110 Мыло туалетное твердое
- 20.42.15.141 Кремы для рук
- 20.42.15.142 Кремы для ног
- 20.42.15.143 Кремы детские
- 10.72.19.111 Хлеб и булочные изделия длительного хранения их пшеничной муки;
- 10.81 Сахар;
- 10.82 Какао, шоколад и изделия кондитерские сахаристые;
- 10.73 Изделия макаронные, кускус и аналогичные изделия мучные;
- 10.83 Кофе и чай обработанные;
- 10.84 Приправы и пряности;
- 11.07.1 Воды минеральные и безалкогольные напитки;
- 11.07.11.120 Воды питьевые, в т.ч. газированные, расфасованные в емкости, не содержащие сахара или других подслащивающих или вкусоароматических веществ;
- 56.10.19.130 Услуги по предоставлению блюд и закусок, приготовленных на месте и выдаваемых через торговые автоматы.
- 15.12.192 Сумки дорожные, сумочки для косметики, рюкзаки и сумки спортивные из натуральной кожи, сочетаний кожи, листов пластмассы, текстильных материалов, вулканизированных волокон или картона
- 13.92 Изделия текстильные готовые (кроме одежды)
- 17.71 Изделия чулочно-носочные трикотажные или вязаные
- 14.1 Одежда, кроме одежды из меха



Приложение № 1
к Порядку организации ярмарки и продажи товаров
(оказания услуг) на ней

Приложение № 3
к Порядку предоставления мест по продаже товаров
(оказания услуг) на ярмарке

**СХЕМА
РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА УНИВЕРСАЛЬНОЙ ЯРМАРКЕ ПО
ПРОДАЖЕ ТОВАРОВ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРКУТСК, УЛ. БАУМАНА, В РАЙОНЕ ДОМА № 193**



Приложение № 1
к Порядку предоставления мест для продажи
товаров (оказания услуг) на ярмарке

**ФОРМА ЗАЯВКИ
НА УЧАСТИЕ В ЯРМАРКЕ**

Заместителю мэра — председателю комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Е.М. Козулиной
от _____
наименование _____
(юридический, почтовый адрес) _____
контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты) _____

Заявление
Прошу предоставить место для продажи товаров на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома № 193, проводимой в период с 01.04.2018 по 30.06.2018 на срок с _____ 201_ г. по _____ 201_ г.

ассортимент товаров: _____
с использованием торгового оборудования (при необходимости): _____

(тип торгового оборудования) _____
Приложение:
для физических лиц:

1. Копия документа, удостоверяющего личность.
2. Копия документа, подтверждающего ведение крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством (членская книжка, правоустанавливающие документы на земельный участок, с целевым назначением: под огород, ведение личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и др.).

для юридических лиц, глав крестьянских (фермерских) хозяйств:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
2. Копия документа, подтверждающего полномочия руководителя.
3. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель юридического лица (приказ, доверенность).

для индивидуальных предпринимателей:

1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.
2. Копия документа, удостоверяющего личность.
3. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается представитель индивидуального предпринимателя (приказ, доверенность).

« _____ » _____ 201_ г. _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Порядку предоставления мест по продаже товаров
(оказания услуг) на ярмарке

**ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ
ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЕСТА НА УНИВЕРСАЛЬНОЙ
ЯРМАРКЕ**

наименование _____
(юридический, почтовый адрес) _____
контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты) _____

Уведомление
Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска извещает Вас об отказе в предоставлении места на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома № 193 по причине:

1. _____
_____.
« _____ » _____ 201_ г. _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

**ФОРМА ДОГОВОРА
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ МЕСТА НА ЯРМАРКЕ
№ _____**

г. Иркутск « _____ » _____ 2018 г.

Администрация города Иркутска в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Екатерины Михайловны Козулиной, действующей на основании Решения Думы города Иркутска от 24.12.2015 № 006-20-160257/6 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска», именуемая в дальнейшем Администрация, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Пользователь, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор на предоставление места на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления (далее — ярмарка), проводимой на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от _____ № _____ «Об организации и проведении универсальной ярмарки по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома № 193» (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

Администрация предоставляет, а Пользователь принимает на территории города Иркутска во временное пользование торговое место(а), площадью _____ кв.м. (далее — место) при проведении ярмарки по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, в районе дома № 193 для осуществления торговли _____, с установкой на нем торгового оборудования (при необходимости).

1.2. Предоставление Администрацией торгового места не влечет приобретение Пользователем каких-либо прав на соответствующий земельный участок или его часть.

2. Обязанности Сторон

2.1. Администрация обеспечивает:

- 2.1.1. Предоставление Пользователю во временное пользование торгового места, указанного в п.1.1. настоящего Договора;
- 2.1.2. Наличие при входе на ярмарку вывески с указанием наименования организатора ярмарки, адреса его местонахождения, режима работы ярмарки;
- 2.1.3. Контроль за санитарно-техническим состоянием территории, на которой организуется проведение ярмарки, и мест для продажи товаров;
- 2.1.4. Контроль за оснащением территории, на которой организуется проведение ярмарки, урнами для сбора мусора;
- 2.1.5. Доступность территории и торговых мест на ярмарке для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) и других маломобильных групп населения;
- 2.1.6. Соблюдение на территории, на которой организуется проведение ярмарки, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка;
- 2.1.7. Проверку соответствия занимаемых(ого) пользователем мест(а) для продажи товаров утвержденных схемой размещения мест для продажи товаров на ярмарке и п.1.1 настоящего Договора;
- 2.1.8. Исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности.

2.2. Пользователь обязан:

- 2.2.1. Произвести оплату за пользование торговым местом. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации по следующим реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск, р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115, КПП 384901001, ОКТМО 25701000,
КБК 909 111 05024 04 1002 120. Получатель: УФК по Иркутской области (комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска).
- 2.2.2. В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Универсальная ярмарка по договору № _____»;
- 2.2.3. Использовать торговое место исключительно по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора;
- 2.2.4. Занимать места для продажи товаров согласно утвержденным схемам размещения мест для продажи товаров на ярмарках и п.1.1. настоящего Договора;
- 2.2.4. Хранить в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документы, подтверждающие предоставление места для продажи товаров на ярмарке;
- 2.2.5. Соблюдать требования, предусмотренные законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, ветеринарии, защиты прав потребителей;
- 2.2.6. Обеспечить наличие на месте для продажи товаров достоверную информацию в наглядной и доступной форме для покупателей о товарах и их производителе, вывеску о субъекте, осуществляющего торговую деятельность на ярмарке, оформленных ценников с указанием наименования товара, цены за вес;
- 2.2.7. Самостоятельно заключить договоры на подключение к сетям электро-снабжения, на уборку места для продажи товаров на ярмарке и вывоз твердых коммунальных отходов.

Самостоятельно или с привлечением сторонней организации обеспечить надлежащее санитарное состояние торгового места и прилегающей к торговому месту территории в соответствии с Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы г. Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8;

2.2.8. Осуществлять продажу товаров только в пределах предоставленного торгового места и не размещать торговое оборудование за пределами его;

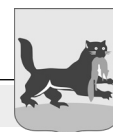
2.2.9. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством в области торговой деятельности.

3. Плата по Договору

3.1. Плата за пользование местом для продажи товаров на ярмарке определяется в соответствии с Порядком определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 21.07.2015 № 031-06-697/5 и указывается в расчете, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Ответственность по Договору

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.



4.2. В случае нарушения обязательств, предусмотренных пунктами 2.2.1. — 2.2.9. настоящего Договора Пользователь оплачивает Администрации штраф в размере 50% (пятьдесят) от размера платы за предоставление торгового места, рассчитанного в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Договора.

5. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменения существенных условий договора не допускаются.

5.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном пунктом 2.2.1 раздела 2 настоящего Договора;

— в случае нарушения Пользователем в течение срока действия ярмарки двух и более раз обязательств, указанных в пункте 2.2.2-2.2.9 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение срока действия ярмарки двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение срока действия ярмарки двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор действует с момента его подписания Сторонами с _____ 201__ г. по _____ 201__ г.

6.2. Продление срока действия настоящего Договора не допускается.

7. Прочие условия

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация:
Отделение Иркутск г. Иркутск,
Р/с 40101810900000010001,
БИК 042520001, ИНН 3849057115,
КПП 384901001, ОКТМО 25701000,
КБК 909 111 05024 04 1002 120.
Получатель: УФК по Иркутской области
(комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации г. Иркутска)
г. Иркутск, ул. Поленова, 1
Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению муниципальным имуще-
ством администрации города Иркутска
_____ Е.М. Козулина
(подпись)
М.П.

Пользователь:

(наименование)
г. Иркутск, _____
(адрес)
ОГРН _____
ИНН _____

(подпись)
М.П.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов: областное государственное казенное учреждение «Фонд имущества Иркутской области» на основании распоряжения Правительства Иркутской области от 12 марта 2018 г. №157-рп «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» и письма Министерства имущественных отношений Иркутской области от 19.03.2018 г. №02-51-3888/18 проводит аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион является открытым по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Аукцион и подведение его итогов состоится 10 мая 2018 г. в 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, аукционный зал.

Заявки принимаются ежедневно с 03 апреля 2018 г. по 03 мая 2018 г. с 09-00 до 17-00 часов (обед с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Дата определения участников аукциона — 07 мая 2018 г. в 15 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49.

Справки по телефону: (83952) 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.irkfi.ru, www.mio.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru .

Характеристика земельного участка:

Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 536 кв. м (кадастровый номер 38:36:000007:982, местоположение: г. Иркутск, пер. 1-й Дачный. Земельному участку присвоен адрес: г. Иркутск, пер. 1-й Дачный, земельный участок 4.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Основной вид объекта капитального строительства: индивидуальный отдельно стоящий жилой дом с приусадебным земельным участком.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования г. Иркутск земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажей) (ЖЗ -101).

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

— предварительные ТУ от 13.09.2017 г. №12763 филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» «О предоставлении информации» для технологического присоединения земельного участка к электрическим сетям.

— письмо МУП «Водоканал» от 26.09.2017 г. № И-17-06530 о возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения;

— постановление администрации г. Иркутска от 18.12.2015 г. №931-06-1220/5 «О тарифах на подключение к централизованным системам холодного водоснаб-

жения и водоотведения на 2016-2018 г.г. для муниципального унитарного предприятия «Водоканал « г. Иркутска».

Цель использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства

Срок действия договора аренды: 20 лет

Дополнительная информация: земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне территории размещения научно-исследовательских учреждений, зоне риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера — подтопление территории, не установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальный размер годовой арендной платы: 27 300 (Двадцать семь тысяч триста) рублей;

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 819 (Восемьсот девятнадцать) рублей;

Размер задатка: 50 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 13 650 (Тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка установленного образца, опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой — Заявителя.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Задаток вносится в размере 50% от начальной стоимости размера аренды на расчетный счет Продавца Р/сч. № 40302810400004000002 отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3808022890, КПП 380801001 Минфин Иркутской области (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области», лицевой счет №81301060006), код платежа 813 111 05 012 04 0016 120, ОКТМО 25701000 назначение платежа: задаток за участие в аукционе наименование, адрес объекта.

Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Решение о признании претендентов участниками аукциона принимается в соответствии протоколом приема заявок — 07 мая 2018 г. в 15 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г.Иркутск, ул. Партизанская, 1 , офис №49.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка с Министерством имущественных отношений Иркутской области не ранее 10 дней не позднее 30 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ протокола о результатах аукциона, осуществить государственную регистрацию договора аренды земельного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка аукцион признается несостоявшимся, внесенный Победителем аукциона задаток ему не возвращается.

Отказ в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в течение 3-х дней внесенные ими задатки.

Информация о результатах аукциона публикуется в газете «Иркутск официальный» и размещается на официальном сайте в сети «Интернет» www.mio.irkobl.ru, www.torgi.gov.ru в месячный срок со дня заключения договора аренды земельного участка.

Подробнее ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, договора аренды земельного участка можно по адресу г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, оф. 49, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, www.mio.irkobl.ru, www.irkfi.ru .

Осмотр земельных участков на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 15-00 до 17-00 часов, совместно с представителем организатора торгов Коваленко Валерием Ивановичем (запись по телефону 29-54-06).

И.о. Председателя

Д.В. Васильев

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1.Изучив информационное сообщение об аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (заполняется юридическим лицом)



ЗАЯВИТЕЛЬ _____
 (наименование организации заявителя, ИНН, ОГРН)
 в лице _____
 (наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)
 действующего на основании _____
 Юридический и фактический адреса:

 телефоны _____, факс _____
 (заполняется физическим лицом)
 ЗАЯВИТЕЛЬ _____
 (Ф.И.О. заявителя)
 Документ, удостоверяющий личность _____
 Серия _____ № _____ выдан « _____ »

 (кем выдан)
 Место регистрации (адрес) _____
 _____ телефон _____
 согласен приобрести право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный: _____

2. Не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru Претендент принимает на себя обязательство заключить договор аренды с Министерством имущественных отношений Иркутской области.

3. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его уклонения от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора аренды, сумма внесенного Претендентом задатка не возвращается.

4. Платежные реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» не несет ответственности за неверно указанные Заявителем реквизиты): _____

Перечень предоставляемых документов:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 - 4) документы, подтверждающие внесение задатка.
- Подпись Заявителя _____ /
 « _____ » _____ 201_ г.
 Заявка принята Продавцом:
 Час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 201_ г. за № _____
 Подпись уполномоченного лица Продавца _____ (_____)

СООБЩЕНИЕ О ВЫЯВЛЕНИИ БЕСХОЗЯЙНОГО ИМУЩЕСТВА

Комиссия по обследованию и инвентаризации бесхозяйного имущества, находящегося на территории Ленинского округа города Иркутска, созданная распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска от 05.07.2017 №604-02-54/17, действующая на основании Положения о порядке регистрации и использования бесхозяйного имущества, находящегося на территории города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 05.12.2011 №005-20-280449/1, доводит до сведения заинтересованных лиц о выявлении на территории города Иркутска движимого имущества, обладающего признаками бесхозяйного:

сети наружного освещения к многоквартирным домам по ул. Баумана №№ 237/1, 327/2, 237/3, 237/4, 237/5, 237/6, 237/7, протяженность: L=310,00 м, материал, диаметр труб: кабель 0,4 кВ, 10 опор со светильниками, год постройки — 2013 год.

Собственникам указанных объектов в течение 30 календарных дней с момента публикации настоящего информационного сообщения необходимо предоставить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — Комитет) по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 201, правоустанавливающие документы на данные объекты и (или) земельные участки, на которых они расположены. В случае бездействия Комитетом будет принято решение о признании выявленных объектов движимого и недвижимого имущества бесхозяйными с последующим включением их в Реестр выявленного бесхозяйного имущества города Иркутска.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШЕНИЕ

Об освобождении от должности Председателя Думы города Иркутска шестого созыва

Принято на 45 заседании Думы города Иркутска 6 созыва «29» марта 2018 г.

На основании личного заявления Председателя Думы города Иркутска шестого созыва Ежовой Ирины Всеволодовны от 19 марта 2018 года, руководствуясь статьями 35, 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30, 31, 32 Устава горо-

да Иркутска, статьей 8 Регламента Думы города Иркутска, утвержденного решением городской Думы города Иркутска от 4 июня 2004 года № 003-20-440543/4, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Освободить депутата Думы города Иркутска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 20 Ежову Ирину Всеволодовну от должности Председателя Думы города Иркутска шестого созыва в связи с отставкой по собственному желанию с момента избрания вновь избранного Председателя Думы города Иркутска шестого созыва.
2. Администрации города Иркутска опубликовать настоящее Решение.

Председатель Думы города Иркутска

« 29 » марта 2018 г.

№ 006-20-450668/8

И.В.Ежова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШЕНИЕ

Об избрании Председателя Думы города Иркутска шестого созыва

Принято на 45 заседании Думы города Иркутска 6 созыва «29» марта 2018 г.

Руководствуясь статьями 35, 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30, 31, 32 Устава города Иркутска, статьями 4, 7, 8, 46 Регламента Думы города Иркутска, утвержденного решением городской Думы города Иркутска от 4 июня 2004 года № 003-20-440543/4, статьями 10, 37 Положения об отдельных вопросах статуса депутата Думы города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 22 ноября 2007 года № 004-20-430687/7, Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Учитывая результаты тайного голосования, считать избранным на должность Председателя Думы города Иркутска шестого созыва Стекачеву Евгения Юрьевича — депутата Думы города Иркутска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 28.

2. Установить, что полномочия депутата Думы города Иркутска шестого созыва Стекачеву Евгения Юрьевича по должности Председателя Думы города Иркутска шестого созыва осуществляются на непостоянной основе.

3. Администрации города Иркутска опубликовать настоящее Решение.

Председатель Думы города Иркутска

« 29 » марта 2018 г.

№ 006-20-450669/8

Стекачев Е.Ю.

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ВКЛЮЧАЯ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 года №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии РФ №372 от 16.05.2000, организованы общественные обсуждения (в форме слушаний) проектной документации по объекту государственной экологической экспертизы: «Завод по переработке масел и жиров. Предприятие масложировой промышленности (завод по переработке масел и жиров)».

Заказчик намечаемой деятельности: Общество с ограниченной ответственностью «Иркутский масложиркомбинат», 664043, г. Иркутск, ул. Доржи Банзарова, 1. Место расположения объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Доржи Банзарова, 1. Кадастровый номер: 38:36:000031:1007

Цель намечаемой деятельности: проектом предусмотрено строительство завода по переработке масел и жиров
 Разработчик тома ОВОС: ООО «Сибирский стандарт», адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Красноказахья, д. 115, оф. 221.

Организаторами слушаний являются: Отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, тел. 8 (3952) 52-04-24) совместно с ООО «Сибирский стандарт» и ООО «Иркутский масложиркомбинат».

С целью учета общественного мнения граждан и общественных организаций материалы по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в составе проектной документации (Завод по переработке масел и жиров. Предприятие масложировой промышленности (завод по переработке масел и жиров)) в течение 30 дней с момента настоящей публикации доступны для ознакомления и подготовки замечаний и предложений (в письменной форме) по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказахья 115, оф. 221, с 9-00 до 18-00 часов, телефон для справок 8 (3952) 70-71-09.

Проведение общественных обсуждений проектной документации намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая материалы ОВОС, назначено на 08 мая 2018 года 11 часов, в отделе экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, тел. 8 (3952) 52-04-24).

Сроки проведения ОВОС: от момента настоящей публикации до проведения общественных обсуждений. Принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений к материалам по оценке воздействия на окружающую среду обеспечивается заказчиком в течение 30 дней после окончания общественного обсуждения.

Окончательный вариант оценки воздействия на окружающую среду будет утвержден заказчиком после проведения общественных обсуждений.

ПОПРАВКА

В извещении о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка кадастровым инженером Могилатовым Максимом Игоревичем в газете «Иркутск официальный» от 27 марта 2018 г. №14, читать строку:

«Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 664011, г. Иркутск, Чехова 22, 27.04.2018 г. в 11 часов 00 минут.»