ИРКУТСК
ОФИЦИАЛЬНЫЙ

20 марта 2018 года | № 13 (756)

Администрация города Иркутска информирует жителей города Иркутска о том, что в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 13 апреля 2006 года № 00420240323/6, с изменениями, внесенными решениями Думы города Иркутска от 16 апреля 2009 года № 004-20-601044/9, от 1 ноября 2011 года № 00520270439/1, от 22 марта 2012 года № 005-20-320519/2, от 5 марта 2015 года № 006-20-070090/5, от 9 октября 2015 года № 006-20-130181/5, от 30 марта 2017 года № 006-20-320481/7, от 29 января 2018 года № 006-20-430653/8 (газета «Иркутск», 24 апреля 2006 года, №15; газета «Иркутск официальный», 24 апреля 2009 года, № 21; 8 ноября 2011 года, № 50; 17 апреля 2012 года, № 15; 16 марта 2015 года, № 12; 20 октября 2015 года, № 50; 11 апреля 2017 года, № 15, от 6 февраля 2018 года № 6 (749), жители города могут принять участие в обсуждении проекта решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» путем представления письменных предложений, а также участия в публичных слушаниях по обсуждению проекта.

Жители города Иркутска могут ознакомиться с проектом решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска»:

— в газете «Иркутск официальный», № 13(756), 20 марта 2018 года;

— на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.admirk.ru, с 20 марта 2018 года;

— в администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14, кабинет 408 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, кроме выходных дней.

Письменные предложения жителей города Иркутска по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» в срок с 20 марта 2018 года по 27 марта 2018 года можно:

— направить в администрацию города Иркутска по почтовому адресу: 664025, г. Иркутск, ул. Ленина, 14;

— представить в администрацию города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14, кабинет 408 (с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, кроме выходных дней).

Предложения жителей города по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» должны быть подписаны с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства.

По внесенным письменным предложениям жителей города Иркутска будет дана информация в докладе на публичных слушаниях по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска».

Публичные слушания по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» будут проведены 5 апреля 2018 года в 10.00 часов в администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14, кабинет 72.

Информация о результатах публичных слушаний по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» будет опубликована в газете «Иркутск официальный», а также размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2018 **№ 031-06-180/8**

О публичных слушаниях по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска»

В целях обсуждения проекта решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» и выявления мнения жителей города Иркутска по указанному проекту, руководствуясь статьей 3, пунктом 1 части 1 статьи 17, статьями 28, 36, 37, частью 4 статьи 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 2, статьями 24, 37, 38, 42, 79 Устава города Иркутска, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 13 апреля 2006 года № 004-20-240323/6, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» (далее — проект решения) на 5 апреля 2018 года в 10.00 часов в администрации города Иркутска по адресу: ул. Ленина, 14, кабинет 72, и определить форму публичных слушаний по указанному проекту как публичное мероприятие.

2. Для жителей города Иркутска определить следующий порядок ознакомления с проектом решения:

1) в газете «Иркутск официальный», № 13 (756) 20 марта 2018 года;

2) на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: (www.admirk.ru) с 20 марта 2018 года;

3) в администрации города Иркутска по адресу: город Иркутск, ул. Ленина, 14, кабинет 408 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, кроме выходных дней.

3. Письменные замечания и предложения жителей города Иркутска по проекту решения в срок с 20 марта 2018 года по 27 марта 2018 года принимаются по адресу: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, 14, кабинет 408 (с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, кроме выходных дней).

4. Информировать жителей города Иркутска о том, что их письменные замечания и предложения по проекту решения:

1) подлежат регистрации организатором публичных слушаний;

2) выносятся организатором публичных слушаний в виде доклада на публичные слушания, проводимые в соответствии с пунктом 1 настоящего Постановления.

5. Организатором публичных слушаний по проекту решения определить аппарат администрации города Иркутска.

6. Аппарату администрации города Иркутска обеспечить:

1) организацию и проведение публичных слушаний, проводимых в соответствии с пунктом 1 настоящего Постановления;

2) ознакомление жителей города Иркутска с проектом решения согласно подпункту 3 пункта 2 настоящего Постановления;

3) принятие, анализ и обобщение представленных в установленном порядке письменных замечаний и предложений жителей города Иркутска и вынесение их в виде доклада на публичные слушания, проводимые в соответствии с пунктом 1 настоящего Постановления;

4) регистрацию участников публичных слушаний по проекту решения;

5) подготовку информации о результатах публичных слушаний по проекту решения.

7. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать:

1) 20 марта 2018 года в газете «Иркутск официальный» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru, раздел «Городская власть», подраздел «Муниципальные правовые акты» /«Устав города Иркутска»/«Слушания по Уставу») настоящее Постановление;

2) 20 марта 2018 года в газете «Иркутск официальный» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru, раздел «Городская власть», подраздел «Муниципальные правовые акты»/«Устав города Иркутска»/«Слушания по Уставу») проект решения и порядок учета предложений по проекту решения, а также порядок участия граждан в его обсуждении в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 13 апреля 2006 года № 00420240323/6, с изменениями, внесенными решениями Думы города Иркутска от 16 апреля 2009 года № 004-20-601044/9, от 1 ноября 2011 года № 00520270439/1, от 22 марта 2012 года № 005-20-320519/2, от 5 марта 2015 года № 006-20-070090/5, от 9 октября 2015 года № 006-20-130181/5, от 30 марта 2017 года № 006-20-320481/7, от 29 января 2018 года № 006-20-430653/8;

3) в срок до 26 апреля 2018 года в газете «Иркутск официальный» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru, раздел «Городская власть», подраздел «Муниципальные правовые акты»/«Устав города Иркутска»/«Слушания по Уставу») информацию о результатах публичных слушаний, проводимых в соответствии с пунктом 1 настоящего Постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Устав города

Принято на ___заседании Думы города Иркутска 6-го созыва **«___» _____2018 г.**

В целях приведения в соответствие с законодательством, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам добровольчества (волонтерства)», статьями 11 — 12, 24, 31, 32, 78, 79 Устава города Иркутска, учитывая результаты публичных слушаний по проекту решения Думы города Иркутска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Иркутска» (протокол публичных слушаний от 5 апреля 2018 года), Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав города Иркутска, принятый в новой редакции решением городской Думы города Иркутска от 20 мая 2004 года № 003-20-430537/4, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы города Иркутска от 29 ноября 2007 года № 004-20-440690/7, от 17 сентября 2009 года № 004-20-641096/9, от 6 октября 2010 года № 005-20-150188/0, от 30 сентября 2011 года № 005-20-260382/1, от 7 сентября 2012 года № 005-20-370599/2, от 1 апреля 2013 года № 005-20-450754/3, от 29 ноября 2013 года № 005-20-510887/3, от 28 февраля 2014 года № 005-20-550929/4, от 25 июня 2014 года № 005-20-601021/4, от 28 ноября 2014 года № 006-20-030050/4, от 23 марта 2015 года № 006-20-080095/5, от 29 октября 2015 года № 006-20-140217/5, от 1 апреля 2016 года № 006-20-200305/6, от 24 ноября 2016 года № 006-20-270440/6, от 29 мая 2017 года № 006-20-350543/7, от 27 октября 2017 года № 006-20-390601/7 следующие изменения и дополнения:

1) в части 2 статьи 11:

а) пункт 5 после слов «за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа,» дополнить словами «организация дорожного движения,»;

б) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;»;

в) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25) утверждение правил благоустройства территории городского округа, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;»;

г) пункт 34 дополнить словом «(волонтерству)»;

2) пункт 13 части 1 статьи 11^1 изложить в следующей редакции:

«13) создание условий для организации проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества условий оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными законами;»;

3) в статье 12:

а) дополнить пунктом 4^4 следующего содержания:

«4^4) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;»;

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы города Иркутска, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;»;

4) абзац первый статьи 17 изложить в следующей редакции:

«17. Население города Иркутска реализует право на местное самоуправление через участие в муниципальных выборах, местном референдуме, голосовании по отзыву депутата Думы города Иркутска, мэра города Иркутска, по вопросам изменения границ городского округа, его преобразования, собраниях, конференциях, опросе, публичных слушаниях, общественных обсуждениях, путем осуществления правотворческой инициативы, территориального общественного самоуправления, обращений в органы и к должностным лицам местного самоуправления.»;

5) в статье 24:

а) индивидуализированный заголовок дополнить словами «, общественные обсуждения»;

б) абзац второй части 1 исключить;

в) пункт 3 части 3 изложить в следующей редакции:

«3) проект стратегии социально-экономического развития города Иркутска;»;

г) дополнить частью 3^1 следующего содержания:

«3^1. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи, определяется нормативным правовым актом городской Думы с учетом положений частей 4 — 6 настоящей статьи.»;

д) часть 4 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи»;

е) части 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5. Жители города Иркутска вправе присутствовать и выступить на публичных слушаниях по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи, или передать (направить) свои предложения по выносимым на публичные слушания проектам (вопросам) в порядке, установленном нормативным правовым актом городской Думы.

Мнения, высказанные на публичных слушаниях по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи, носят рекомендательный характер и учитываются при принятии соответствующих решений.

6. Результаты публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежат опубликованию (обнародованию) в срок, определенный нормативным правовым актом городской Думы.»;

ж) дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства терри-

торий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом городской Думы с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»;

6) в части 3 статьи 31:

а) пункт 3 после слов «публичных слушаний,» дополнить словами «общественных обсуждений,»;

б) в пункте 22 слова «принимает планы и программы развития городского округа, утверждает отчеты об их исполнении» заменить словами «утверждает стратегию социально-экономического развития города Иркутска, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа, программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа»;

7) в абзаце третьем части 3 статьи 32 слова «планов, программ развития города, отчетов об их исполнении» заменить словами «стратегии социально-экономического развития города Иркутска, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа, программ комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа»;

8) в пункте 3.11 части 3 статьи 37 слова «планы и программы развития города и отчеты об их исполнении» заменить словами «проект стратегии социально-экономического развития города Иркутска, проекты программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа, программ комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа»;

9) в части 2 статьи 42:

а) в пункте 2.1 слова «проекты планов и программ развития города и отчеты об их исполнении» заменить словами «проект стратегии социально-экономического развития города Иркутска, проекты программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа, программ комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа»;

б) в пункте 2.2 слова «, планов и программ развития города» исключить.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования с реквизитами государственной регистрации, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Подпункт «а» подпункта 1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу со дня вступления в силу Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Подпункт «б» подпункта 1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу со дня вступления в силу статьи 4 Федерального закона от 31 декабря 2017 года № 503-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Подпункт «г» подпункта 1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу со дня вступления в силу Федерального закона от 5 февраля 2018 года № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам добровольчества (волонтерства)».

3. Положения Устава города Иркутска, измененные подпунктами 4, 5, подпунктом «а» подпункта 6 пункта 1 настоящего Решения в части проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, подлежат применению со дня вступления в силу решений Думы города Иркутска, необходимых для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

4. Администрации города Иркутска:

1) обеспечить государственную регистрацию настоящего Решения в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области;

2) официально опубликовать (обнародовать) настоящее Решение с реквизитами государственной регистрации в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области;

3) внести в оригинал решения городской Думы города Иркутска от 20 мая 2004 года № 003-20-430537/4 «О принятии Устава города Иркутска в новой редакции» информационную справку о внесенных настоящим Решением изменениях и дополнениях.

Председатель Думы города Иркутска *Мэр города Иркутска*

_____ *И.В. Ежова* _____ *Д.В. Бердников*

«___» _____*2018 г.*

№ _____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2018 **№ 031-06-137/8**

О внесении изменения в пункт 5.3 Положения о порядке предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде бесплатного обеспечения отдельными видами молочных продуктов детского питания детей в возрасте от шести месяцев до двух лет, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 04.02.2014 г. № 031-06-82/14

В целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь ст. 16, ч. 5 ст. 20, ст. 36 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в подпункт 6 пункта 5.3 Положения о порядке предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде бесплатного обеспечения отдельными видами молочных продуктов детского питания детей в возрасте от шести месяцев до двух лет, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 04.02.2014 г. № 031-06-82/14 с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 18.12.2015 г. № 031-06-1225/5, изменение, заменив слова «имущества (земельных участков, домов, квартир, дач, гаражей)» словами «недвижимого имущества (земельных участков, квартир и иного недвижимого имущества)».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 04.02.2014 г. № 031-06-82/14 информационную справку о внесенном в него настоящим постановлением изменении.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-138/8**

О внесении изменения в пункт 1.2 постановления администрации города Иркутска от 7 февраля 2014 года № 031-06-91/14 «О создании условий для оказания медицинской помощи населению»

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством, руководствуясь статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 17 ноября 2017 года № 81-ОЗ «О внесении изменений в Закон Иркутской области «Об отдельных вопросах здравоохранения в Иркутской области» статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в пункт 1.2 постановления администрации города Иркутска от 7 февраля 2014 года № 031-06-91/14 «О создании условий для оказания медицинской помощи населению», с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 3 сентября 2014 года № 031-06-1022/14, изменение, изложив его в следующей редакции:

«1.2. Департаменту здравоохранения и социальной помощи населению комитета по социальной политике и культуре администрации г. Иркутска: 1.2.1. Создавать условия для развития сети аптечных организаций.

1.2.2. Создавать благоприятные условия в целях привлечения медицинских работников для работы в медицинских организациях в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2.3. Осуществлять разработку, финансирование и реализацию муниципальных программ в области охраны здоровья.».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление.

3. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 7 февраля 2014 года № 031-06-91/14 информационную справку о внесенном в него настоящим постановлением изменении.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-139/8**

О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 13.08.2009 г. № 031-06-2754/9

Руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 13.08.2009 г. № 031-06-2754/9 «О порядке предоставления субсидий из бюджета города Иркутска в целях возмещения затрат в связи выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 25.08.2017 г. № 031-06-846/7, (далее — постановление) следующее изменение:

Приложение № 2 к Приложению № 1 к постановлению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 13.08.2009 г. № 031-06-2754/9 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 02.03.2018 № 031-06-139/8

РАСЧЕТ РАЗМЕРА СУБСИДИИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Размер субсидии на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома определяется как произведение сметной стоимости капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома либо сметной стоимости работ по проведению инженерно-технического обследования многоквартирного дома, либо сметной стоимости работ по подготовке проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома и процента долевого участия бюджетных средств.

Ссуб. = Cd x D / 100%, где

Ссуб. — размер субсидии, руб.;

Cd — стоимость капитального ремонта, указанная в заявке установленной формы согласно Приложению № 1 к Положению о порядке предоставления субсидий из бюджета города Иркутска в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются жилые помещения муниципального жилищного фонда города Иркутска, соразмерно доле муниципальной собственности города Иркутска в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома (далее — Положение), включающая расходы на осуществление функций технического надзора за выполнением работ, инженерно-технического обследования, подготовки проектной документации (руб.). Стоимость капитального ремонта, инженерно-технического обследования, подготовки проектной документации производится комитетом городского обустройства администрации города Иркутска на основании представленных получателем субсидии на капитальный ремонт актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, утвержденных постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

В случае, если Получателю субсидии ранее по тому же адресу предоставлялась субсидия согласно Порядку предоставления субсидий товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям на финансовое обеспечение затрат в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденному постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 г. № 031-06-913/13, при расчете субсидии стоимость капитального ремонта принимается в размере 30 % от стоимости капитального ремонта, указанного в заявке установленной формы согласно Приложению № 1 к Положению.

D — процент долевого участия бюджетных средств, включающий долю расходов муниципального образования город Иркутск на капитальный ремонт, инженерно-техническое обследование, подготовку проектной документации общего имущества многоквартирного дома, приходящуюся на помещения в многоквартирном доме, являющиеся муниципальной собственностью.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-140/8**

О внесении изменений в постановления администрации города Иркутска от 13.10.2014 г. № 031-06-1183/14, от 31.10.2017 г. № 031-06-1050/7

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 18.07.2017 г. № 178-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 13.10.2014 г. № 031-06-1183/14 «Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации, а также осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город Иркутск» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 23.01.2018 г. № 031-06-34/8 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в абзаце втором пункта 1.5. раздела 1 Приложения № 1 к постановлению слова «Стратегии социально-экономического развития города Иркутска до 2025 года» заменить словами «документах стратегического планирования города Иркутска»;

2) абзац третий пункта 1.5. раздела 1 Приложения № 1 к постановлению исключить;

3) в пункте 1.6. раздела 1 Приложения № 1 к постановлению слова «на праве оперативного управления у учреждений и предприятий, или увеличением» заменить словами «на праве оперативного управления у учреждений либо на праве оперативного управления или хозяйственного ведения у предприятий, а также».

2. Внести в постановление администрации города Иркутска от 31.10.2017 г. № 031-06-1050/7 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 23.01.2018 г. № 031-06-34/8, (далее — постановление) следующее изменение: пункты 3, 21 Приложения № 1 к постановлению исключить.

3. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска от 13.10.2014 г. № 031-06-1183/14, от 31.10.2017 г. № 031-06-1050/7 информационные справки о дате внесения в них изменений настоящим постановлением.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-141/8**

Об отмене постановления администрации города Иркутска от 30.12.2016 г. № 031-06-1206/6

Руководствуясь ст. ст. 16, 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Отменить постановление администрации города Иркутска от 30.12.2016 г. № 031-06-1206/6 «Об утверждении предельных тарифов на услуги по сбору и транспортированию твердых и жидких коммунальных отходов, оказываемые Муниципальным унитарным предприятием «Спецавтохозяйство» г. Иркутска».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести информационную справку в оригинал постановления администрации города Иркутска от 30.12.2016 г. № 031-06-1206/6 о дате его отмены настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-142/8**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2035/12

Руководствуясь ст. ст. 14, 158, 163, 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 16, 17, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Программой комплексного социально-экономического развития города Иркутска на 2013-2020 годы, утвержденной решением Думы города Иркутска от 06.07.2012 г. № 005-20-360588/2, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2035/12 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт объектов жилья в городе Иркутске на 2013-2020 годы» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26.12.2017 г. № 031-06-1274/7, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в Приложении № 1 к постановлению:

а) строку «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Таблицы 1 изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации	Общий объем финансирования Программы — 328409,37 тыс. руб., 2013 год — 125619,5 тыс. руб.; 2014 год — 93101,57 тыс. руб.; 2015 год — 26249,00 тыс. руб.; 2016 год — 15626,00 тыс. руб.; 2017 год — 8923,00 тыс. руб.; 2018 год — 40112,30 тыс. руб.; 2019 год — 9202,00 тыс. руб.; 2020 год — 9576,00тыс. руб., в том числе: за счет средств бюджета города Иркутска — 300414,5тыс. руб., в том числе по годам: 2013 год — 125619,50 тыс. руб.; 2014 год — 79563,00 тыс. руб.; 2015 год — 23921,00 тыс. руб.; 2016 год — 13680,00 тыс. руб.; 2017 год — 7091,00 тыс. руб.; 2018 год — 31762,00 тыс. руб.; 2019 год — 9202,00 тыс. руб.; 2020 год — 9576, 00 тыс. руб. за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме — 27994,87 тыс. руб., в том числе по годам: 2014 год — 13538,57 тыс. руб.; 2015 год — 2328,00 тыс. руб.; 2016 год — 1946,00 тыс. руб.; 2017 год — 1832,00 тыс. руб.; 2018 год — 8350,30 тыс.руб.; 2019 год — 0 2020 год — 0.

»;

б) Таблицу 3 раздела II изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	Финансовое обеспечениетыс. руб.								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, исполнитель
			Всего, тыс. руб.	в том числе по годам:								
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Проведение капитального ремонта многоквартирных домов												
1	Капитальный ремонт общего имущества МКД со 100 % муниципальной собственностью, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	БГ	64818	12226	5711	5651	7401	2773	12278	9202	9576	Повышение уровня благоустройства МКД, снижение износа, улучшение внешнего облика г.Иркутска	КГО (ответственный исполнитель, исполнитель), КУПО, КУОО, КУСО, КУЛО(исполнители)
Проведение капитального ремонта многоквартирных домов													
2	Капитальный ремонт общего имущества МКД, не являющихся муниципальной собственностью, по судебным решениям	БГ	5593	0	767	3086	1740	0	0	0	0	Исполнение обязательств по исполнению вступивших в законную силу судебных актов	КГО (ответственный исполнитель, исполнитель), КУПО, КУОО, КУСО, КУЛО (исполнители)
Проведение капитального ремонта многоквартирных домов													
3	Долевое финансирование расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД с долей муниципальной собственности посредством предоставления субсидий в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 13.08.2009 г. № 031-06-2754/9	БГ	2037,5	354,5	1315	325	0	43	0	0	0	Участие администрации города Иркутска в возмещении затрат соразмерно доле муниципальной собственности в МКД	КГО (ответственный исполнитель, исполнитель)
Проведение капитального ремонта многоквартирных домов. Сохранение, восстановление, повышение надежности зданий жилищного фонда													
4	Капитальный ремонт общего имущества МКД посредством долевого финансирования за счет средств собственников помещений в МКД и предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг в соответствии с бюджетным законодательством и порядком, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 г. № 031-06-913/13	БГ	183539	113039	36770	5432	4539	4275	19484	0	0	Улучшение технического состояния крыш, систем инженерно-технического обеспечения и конструкций МКД	КГО (ответственный исполнитель, исполнитель), КУПО, КУОО, КУСО, КУЛО (исполнители)
		СС	27994,87	0	13538,57	2328	1946	1832	8350,3	0	0		

Проведение капитального ремонта многоквартирных домов													
5	Предоставление субсидий специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области» на софинансирование расходов по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014г. № 138-пп, осуществляемое в порядке и на условиях, предусмотренных правовым актом мэра города Иркутска	БГ	44427	0	35000	9427	0	0	0	0	0	Улучшение технического состояния крыш, систем инженерно-технического обеспеченя и конструкций МКД	КГО (ответственный исполнитель, исполнитель)
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		БГ	300414,50	125619,5	79563	23921	13680	7091	31762	9202	9576		
		СС	27994,87	0	13538,57	2328	1946	1832	8350,3	0	0		
		Итого	328409,37	125619,5	93101,57	26249	15626	8923	40112,3	9202	9576		

»;

в) Таблицу 4 раздела IV изложить в следующей редакции:

«Таблица 4

ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	2012 г.	Плановое значение целевого показателя								
				2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	В результате реализации Программы
1	Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт	шт.	167	86	118	31	81	34	39	32	32	453
2	Количество многоквартирных домов, в которых проведена модернизация и восстановление наружных стеновых панелей	шт.	4	8	1	0	0	0	0	0	0	9

».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление.

3. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2035/12 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-143/8**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2023/12 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование экономической активности в городе Иркутске на 2013-2020 годы»

В связи с увеличением объемов финансирования муниципальной программы «Стимулирование экономической активности в городе Иркутске на 2013 — 2020 годы», руководствуясь ст. ст. 16, 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13 «О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2023/12 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование экономической активности в городе Иркутске на 2013-2020 годы» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 09.02.2018 г. № 031-06-69/8 (далее — постановление), следующие изменения:

1) абзацы первый, четвертый строки «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам» Таблицы 1 «Паспорт муниципальной Программы» раздела «ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам	Общий объем финансирования Программы — 238892,6 тыс. руб., в том числе 226892,6 тыс. руб. — бюджет города Иркутска, 9660 тыс. руб. — федеральный бюджет, 2340 тыс. руб. — областной бюджет: 2013 г.: 51535,6 тыс. руб.; 2014 г.: 43100 тыс. руб.; 2015 г.: 21740 тыс. руб.; 2016 г.: 23883 тыс. руб.; 2017 г.: 23949 тыс. руб.; 2018 г.: 25103 тыс. руб.; 2019 г.: 25237 тыс. руб.; 2020 г.: 24345 тыс. руб. Подпрограмма «Содействие развитию туризма и деловых коммуникаций в городе Иркутске»: Общий объем финансирования Подпрограммы — 135613 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска): 2013 г.: 19348 тыс. руб.; 2014 г.: 19995 тыс. руб.; 2015 г.: 14416 тыс. руб.; 2016 г.: 16064 тыс. руб.; 2017 г.: 16305 тыс. руб.; 2018 г.: 16703 тыс. руб.; 2019 г.: 16837 тыс. руб.; 2020 г.: 15945 тыс. руб.

»;

2) В Таблице 3 «Направления реализации мероприятий Подпрограммы» раздела III. «МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ» подпрограммы «Содействие развитию туризма и деловых коммуникаций в городе Иркутске» Приложения № 1 к постановлению:

а) в столбце «Финансовое обеспечение, тыс. руб., Всего, 2018, 2019, 2020» строки 2.1. цифры «69419», «9977», «10107», «9420» заменить цифрами «69990», «10233», «10367», «9475» соответственно;

б) в столбце «Финансовое обеспечение, тыс. руб., Всего, 2018, 2019, 2020» строки «Итого по подпрограмме» цифры «135042», «16447», «16577», «15890» заменить цифрами «135613», «16703», «16837», «15945» соответственно.

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2023/12 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-144/8**

О внесении изменений в муниципальную программу «Иркутск — территория детства на 2013-2020 годы»

В связи с уточнением объема финансирования на 2018-2020 годы, плановых значений целевых показателей муниципальной программы «Иркутск — территория детства на 2013-2020 годы», руководствуясь статьями 16, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26 сентября 2013 года № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в муниципальную программу «Иркутск — территория детства на 2013-2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 15 октября 2012 года № 031-06-2052/12, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 27 декабря 2017 года № 031-06-1294/7, следующие изменения:

1) позицию «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Таблицы 1 Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации	Общий объем финансирования Программы, всего — 57 583 299,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 21 741 709,6 тыс. рублей; областного бюджета — 35 580 059,7 тыс. рублей; федерального бюджета — 261 529,8 тыс. рублей; на 2013 год — 5 825 164,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 3 298 272,5 тыс. рублей; областного бюджета — 2 526 892,3 тыс. рублей; на 2014 год — 6 845 857,2 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 2 309 419,0 тыс. рублей; областного бюджета — 4 536 438,2 тыс. рублей; на 2015 год — 6 880 851,5 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 2 377 449,0 тыс. рублей; областного бюджета — 4 241 872,7 тыс. рублей; федерального бюджета — 261 529,8 тыс. рублей; на 2016 год — 7 006 668,9 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 2 342 417,0 тыс. рублей; областного бюджета — 4 664 251,9 тыс. рублей; на 2017 год — 7 646 440,7 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 2 698 120,1 тыс. рублей; областного бюджета — 4 948 320,6 тыс. рублей; на 2018 год — 7 733 600,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 2 846 172,0 тыс. рублей; областного бюджета — 4 887 428,0 тыс. рублей; на 2019 год — 7 675 414,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 2 787 986,0 тыс. рублей; областного бюджета — 4 887 428,0 тыс. рублей. на 2020 год — 7 969 302,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 3 081 874,0 тыс. рублей; областного бюджета — 4 887 428,0 тыс. рублей.

»;

2) таблицу 3 раздела III изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование направлений	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.									Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, исполнитель
			Всего	в том числе по годам:									
				2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
Развитие дошкольного образования на территории города Иркутска													
1.	Развитие дошкольного образования в МДОО	БГ, ОБ и ФБ	23305508,5	2059473,7	2704504,2	3160165,2	2966638,6	3125824,2	3123947,2	3055792,2	3109163,2	Увеличение доли детей в возрасте 1 — 7 лет, получающих дошкольную образователь ную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципаль ных ОО, в общей численности детей в возрасте 1 — 7 лет; увеличение количества фактически построенных зданий и сооружений объектов дошкольного образования	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО (исполнитель)
		БГ	9750228,7	1998426,2	879671,0	1184398,0	1078366,0	1099740,5	1197522,0	1129367,0	1182738,0		
		ОБ	13305750,0	61047,5	1824833,2	1726237,4	1888272,6	2026083,7	1926425,2	1926425,2	1926425,2		
		ФБ	249529,8	0,0	0,0	249529,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Развитие на территории города Иркутска общего образования, ориентированного на выявление и поддержку талантливых и мотивированных детей													
2.	Развитие в МОО общего образования, ориентированного на выявление и поддержку талантливых и мотивирован ных детей	БГ, ОБ и ФБ	28724156,5	3252584,1	3536249,4	3080875,6	3445546,7	3752347,3	3788709,8	3822497,8	4045345,8	Увеличение доли выпускников МОО, сдавших ГИА и получивших аттестат о среднем общем образовании, в общей численности выпускников МОО	КСПиК (ответственный исполиитель), ДО (исполнитель)
		БГ	6510159,1	810643,3	833821,0	564422,5	682186,4	845540,9	827707,0	861495,0	1084343,0		
		ОБ	22201997,4	2441940,8	2702428,4	2504453,1	2763360,3	2906806,4	2961002,8	2961002,8	2961002,8		
		ФБ	12000,0	0,0	0,0	12000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Развитие системы дополнительного образования детей, ориентированного на гражданское становление и духовно-нравственное развитие личности ребенка													
3.	Развитие в муниципаль ных ОО дополнитель ного образования детей, ориентированного на гражданское становление и духовно-нравственное развитие личности ребенка	БГ и ОБ	3907548,9	345030,3	402789,6	418907,7	401699,8	551333,5	593161,0	589009,0	605618,0	Увеличение доли детей в возрасте 5 — 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в муниципаль ных ОО, подведомственных ДО, в общей численности детей данной возрастной группы	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО (исполнитель)
		БГ	3837289,1	321126,3	393613,0	407725,5	390025,6	537010,7	593161,0	589009,0	605618,0		
		ОБ	70259,8	23904,0	9176,6	11182,2	11674,2	14322,8	0,0	0,0	0,0		
Формирование безопасного образовательного пространства для всех участников учебного процесса в муниципальных образовательных организациях города Иркутска													
4.	Формирова ние без опасного образовате льного пространст ва для всех участников учебного процесса в муниципальных ОО	БГ и ОБ	127152,0	14695,5	14449,0	15293,0	13367,8	28629,7	26881,0	6787,0	7049,0	Сохранение доли детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в МОО, прошедших углубленный медицинский осмотр; снижение числа случаев заболеваний в среднем на одного воспитанника МДОО в течение года	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО (исполнитель)
		БГ	125099,5	14695,5	14449,0	15293,0	12423,0	27522,0	26881,0	6787,0	7049,0		
		ОБ	2052,5	0,0	0,0	0,0	944,8	1107,7	0,0	0,0	0,0		
Развитие кадрового потенциала муниципальной системы образования города Иркутска													
5.	Развитие кадрового потенциала в муници пальных ОО	БГ	261528,6	22695,0	26627,0	27204,0	31166,5	34677,0	39725,0	39382,0	40052,1	Увеличение доли педагогов, принявших участие в конкурсных мероприятиях Программы, от общей численности педагогов	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО (исполнитель)
Совершенствование механизмов использования финансовых и материально-технических средств для обеспечения деятельности муниципальных образовательных организаций города Иркутска													
6.	Совершенствование механизмов использова ния финансовых и материально-технических средств для обеспечения деятельности муниципальных ОО	БГ	1257404,6	130686,2	161238,0	178406,0	148249,5	153629,0	161176,0	161946,0	162073,9	Сокращение общего уровня операционных издержек, унификация ведения бюджетного учета, повышение эффективности управления и максимальная прозрачность финансовой деятельности ОО, сокращение сроков предоставления отчетности	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО (исполнитель)
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		БГ, ОБ и ФБ	57583299,1	5825164,8	6845857,2	6880851,5	7006668,9	7646440,7	7733600,0	7675414,0	7969302,0		
		БГ	21741709,6	3298272,5	2309419,0	2377449,0	2342417,0	2698120,1	2846172,0	2787986,0	3081874,0		
		ОБ	35580059,7	2526892,3	4536438,2	4241872,7	4664251,9	4948320,6	4887428,0	4887428,0	4887428,0		
		ФБ	261529,8	0,0	0,0	261529,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

»;

3) Таблицу 4 раздела IV изложить в следующей редакции:

«Таблица 4

ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

N п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	2012 год	Плановое значение целевого показателя								
				2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	В результате реализации Программы
1.	Доля детей в возрасте 1 — 7 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных ОО, в общей численности детей в возрасте 1 — 7 лет	%	65,4	66,0	67,0	68,0	78,0	76,5	75,0	75,0	75,0	75,0
2.	Доля выпускников МОО, сдавших ГИА и получивших аттестат о среднем общем образовании, в общей численности выпускников МОО	%	95,2	96,0	96,0	96,0	96,0	99,5	99,5	99,5	99,5	99,5
3.	Доля детей в возрасте 5 — 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в муниципальных ОО, подведомственных ДО, в общей численности детей данной возрастной группы	%	53,0	54,0	55,0	56,0	57,0	58,0	58,0	58,0	58,0	58,0
4.	Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в МОО, прошедших углубленный медицинский осмотр	%	53,0	53,2	53,2	53,2	53,2	76,0	76,5	77,0	77,5	77,5
5.	Число случаев заболеваний в среднем на одного воспитанника МДОО в течение года	В сред нем случаев на 1 ребенка	2,3	2,25	2,2	2,15	2,1	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
6.	Доля педагогов, принявших участие в конкурсных мероприятиях Программы, от общей численности педагогов	%	9	10,5	12,0	13,0	14,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
7.	Доля расходов на содержание муниципальных казенных учреждений в общих расходах на муниципальное образование	%	2,52	2,3	2,7	2,9	2,5	2,4	2,5	2,6	2,5	2,5
8.	Количество фактически построенных объектов дошкольного образования (зданий и сооружений)	шт.	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0

».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15 октября 2012 года № 031-06-2052/12 информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-145/8**

О внесении изменений в муниципальную программу «Повышение качества муниципального управления на 20132020 годы»

В целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы «Повышение качества муниципального управления на 2013-2020 годы», руководствуясь статьями 16, 17, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 12, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 26 сентября 2013 года № 031-06-2504/13 «О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

Внести в муниципальную программу «Повышение качества муниципального управления на 20132020 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 11 октября 2012 года № 031-06-2037/12, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 5 декабря 2017 года № 031-06-1137/7, следующие изменения:

1) строку «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам» таблицы 1 «Паспорт муниципальной Программы» раздела «ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ» изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам	Общий объем финансирования Программы — 393 091,8 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска), в том числе: 2013 г. — 66 093,8 тыс. руб.; 2014 г. — 50 607 тыс. руб.; 2015 г. — 39 705 тыс. руб.; 2016 г. — 42 243 тыс. руб.; 2017 г. — 45 772 тыс. руб.; 2018 г. — 48 513 тыс. руб.; 2019 г. — 49 117 тыс. руб.; 2020 г. — 51 041 тыс. руб. Подпрограмма «Совершенствование муниципального управления и внедрение механизмов административной реформы в городе Иркутске»: общий объем финансирования — 23 997,3 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска), в том числе: 2013 г. — 4 299,3 тыс. руб.; 2014 г. — 3 663 тыс. руб.; 2015 г. — 2 703 тыс. руб.; 2016 г. — 2 411 тыс. руб.; 2017 г. — 2 849 тыс. руб.; 2018 г. — 2 623 тыс. руб.; 2019 г. — 2 691 тыс. руб.; 2020 г. — 2 758 тыс. руб. Подпрограмма «Электронный Иркутск»: общий объем финансирования — 369 094,5 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска), в том числе: 2013 г. — 61 794,5 тыс. руб.; 2014 г. — 46 944 тыс. руб.; 2015 г. — 37 002 тыс. руб.; 2016 г. — 39 832 тыс. руб.; 2017 г. — 42 923 тыс. руб.; 2018 г. — 45 890 тыс. руб.; 2019 г. — 46 426 тыс. руб.; 2020 г. — 48 283 тыс. руб.

»;

2) таблицу 3 «Направления реализации мероприятий Подпрограммы» раздела III. «МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ» подпрограммы «Электронный Иркутск» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование направлений	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
			Всего	в том числе по годам:								
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Оптимизация документационного обеспечения деятельности администрации города Иркутска, усиление контроля исполнительской дисциплины за счет развития электронного делопроизводства и документооборота. Обеспечение легитимности электронных документов. Создание комплексной системы информационной безопасности, обеспечивающей информационную безопасность муниципальных ресурсов и систем												
1.1.	Создание и развитие системы «Электронный муниципалитет»	Бюджет города Иркутска	193200,4	37972,3	23964	20207,5	19886,6	21945	22216	23166	23843	Создание комплекса программнотехнических средств, обеспечивающего повышение эффективности системы муниципального управления на основе применения ИКТ	Аппарат
2. Создание комплекса программнотехнических средств органов местного самоуправления, обеспечивающего повышение эффективности системы муниципального управления на основе применения информационнокоммуникационных технологий												
2.1.	Повышение уровня использования информационно-коммуникационных технологий в ключевых сферах социально-экономического развития города Иркутска и управления городским хозяйством	Бюджет города Иркутска	91015,1	12388	10985	8759,1	10815	10948	12480	11730	12910	Создание и внедрение эффективных механизмов и технологий управления городским хозяйством и социальной сферой, формирование основных муниципальных информационных ресурсов (баз данных), характеризующих ключевые объекты управления городом, обеспечение доступности информационных ресурсов для органов местного самоуправления и жителей города Иркутска	Аппарат
2.2.	Обслуживание средств вычислительной техники и средств связи	Бюджет города Иркутска	84879	11434,2	11995	8035,4	9130,4	10030	11194	11530	11530	Бесперебойная работа средств вычислительной техники и средств связи	Аппарат
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ:			369094,5	61794,5	46944	37002	39832	42923	45890	46426	48283		

».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 11 октября 2012 года № 031-06-2037/12 информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-146/8**

О внесении изменения в муниципальную программу «Открытый город на 2013-2020 годы»

В целях приведения уточнения объема финансирования муниципальной программы «Открытый город на 2013-2020 годы», руководствуясь ст. ст. 16, 17, 27, 33, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 12, 17, 23, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в муниципальную программу «Открытый город на 2013-2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2034/12, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26.12.2017 г. № 031-06-1262/7 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2034/12 «О муниципальной программе «Открытый город на 2013-2019 годы» следующие изменения:

1) Позицию «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по Подпрограммам» Таблицы 1 Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по Подпрограммам	Общий объем финансирования Программы — 702217,4 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 698067,6 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 4149,8 тыс. руб.): 2013 год — 69707 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2014 год — 76644 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2015 год — 77408 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2016 год — 87259,9 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 84184 тыс. руб., областного бюджета — 3075,9 тыс. руб.); 2017 год — 92880,5 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 91806,6 тыс. руб.; областного бюджета 1073,9 тыс. руб.); 2018 год — 99251 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2019 год — 99375 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2020 год — 99692 тыс. руб. (бюджет города Иркутска). Подпрограмма «Информационный город» Общий объем финансирования — 377407 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска): 2013 год — 53203 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2014 год — 58786 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2015 год — 41666 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2016 год — 47049 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2017 год — 43755 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2018 год — 44309тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2019 год — 44318 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2020 год — 44321 тыс. руб. (бюджет города Иркутска). Подпрограмма «Город активных граждан» Общий объем финансирования — 324810,4 руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 320660,6 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 4149,8 тыс. руб.): 2013 год — 16504 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2014 год — 17858 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2015 год — 35742 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2016 год — 40210,9 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 37135 тыс. руб., областного бюджета 3075,9 тыс. руб.); 2017 год — 49125,5 тыс. руб. (в том числе за счет средств: бюджета города Иркутска — 48051,6 тыс. руб., областного бюджета 1073,9 тыс. руб.); 2018 год — 54942 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2019 год — 55057 тыс. руб. (бюджет города Иркутска); 2020 год — 55371 тыс. руб. (бюджет города Иркутска)

»;

2) в таблице 3 «Направления реализации мероприятий Подпрограммы 1» Приложения № 1:

а) в позиции 1 «Развитие муниципального средства массовой информации (газета), создание теле— и радионовостей»:

— цифры «118444» заменить цифрами «118522»;
— цифры «15381» заменить цифрами «15407»;
— цифры «15390» заменить цифрами «15416»;
— цифры «15393» заменить цифрами «15419»;

б) в позиции «Итого по Подпрограмме 1»:

— цифры «377329» заменить цифрами «377407»;
— цифры «44283» заменить цифрами «44309»;
— цифры «44292» заменить цифрами «44318»;
— цифры «44295» заменить цифрами «44321»;

в таблице 3 «Направления реализации мероприятий Подпрограммы 2»: Приложения № 3:

а) в позиции 3 «Взаимодействие органов местного самоуправления города Иркутска с органами территориального общественного самоуправления и инициативными группами граждан города Иркутска»:

— цифры «3100» заменить цифрами «3122»;
— цифры «18485,6» заменить цифрами «18507,6»;

б) в позиции 5 «Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «ГОРОД»:

— цифры «254619,4» заменить цифрами «255372,4»
— цифры «250469,6» заменить цифрами «251222,6»;
— цифры «43077» заменить цифрами «43400»;
— цифры «43472» заменить цифрами «43687»;
— цифры «43786» заменить цифрами «44001»;

в) в позиции «Итого по Подпрограмме 2»:

— цифры «324035,4» заменить цифрами «324810,4»;
— цифры «319885,6» заменить цифрами «320660,6»
— цифры «54597» заменить цифрами «54942»;
— цифры «54842» заменить цифрами «55057»;
— цифры «55156» заменить цифрами «55371».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести информационную справку в оригинал по-

становления администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2034/12 о внесенных настоящим постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления по информационной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2018 **№ 031-06-147/8**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2053/12

В целях уточнения объема финансирования бюджетных инвестиций на 2018 год муниципальной программы «Развитие сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска на 2013-2020 годы», руководствуясь ст. ст. 16, 17, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Программой комплексного социально-экономического развития города Иркутска на 2013-2020 годы, утвержденной решением Думы города Иркутска от 06.07.2012 г. № 005-20-360588/2, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2053/12 «О муниципальной программе «Развитие сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска на 2013-2020 годы» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26.12.2017 г. № 031-06-1259/7, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в Приложении № 1 к постановлению:

а) строку «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Таблицы 1 изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации	Общий объем финансирования Программы — 366415,3 тыс. руб. (в том числе за счет средств бюджета города Иркутска — 356415,3 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 10000 тыс. руб.): 2013 г. — 102360,3 тыс. руб. (92360,3 тыс. руб. — за счет средств бюджета города Иркутска, 10000 тыс. руб. — за счет средств областного бюджета); 2014 г. — 83677 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска); 2015 г. — 52668 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска); 2016 г. — 23070 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска); 2017 г. — 19587 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска); 2018 г. — 45053 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска); 2019 г. — 20000 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска); 2020 г. — 20000 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска).

»;

б) Таблицу № 3 раздела III изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению;

в) строку 1 Таблицы № 4 раздела IV изложить в следующей редакции:

«

1.	Доля построенных и отремонтированных сетей холодного водоснабжения в секторе индивидуальной жилой застройки от общей потребности	%	0	-	32,8	45,3	45,3	45,3	51,0	51,0	51,0	51,0

».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2053/12 информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 02.03.2018 № 031-06-147/8

«Таблица № 3

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.									Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, исполнитель
			Всего	в том числе по годам:									
				2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.		
Задача 1. Развитие систем холодного водоснабжения сектора индивидуальной жилой застройки													
1.	Водоснабжение территории сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска	Всего, в т.ч.:	167869,3	54305,3	44451	37621	0	585	30907	0	0	Развитие системы водоснабжения сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска	КГО (ответственный исполнитель), КГО (департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда, отдел инженерных коммуникаций) (исполнители)
		БГ	157869,3	44305,3	44451	37621	0	585	30907	0	0		
		ОБ	10000	10000	0	0	0	0	0	0	0		
Задача 2. Обеспечение улиц сектора индивидуальной жилой застройки системами наружного освещения													
2.	Наружное освещение территории сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска	БГ	160692	32091	18254	14741	22458	19002	14146	20000	20000	Развитие сетей наружного освещения. Приведение в нормативное состояние светотехнических показателей и ресурса работоспособности установок наружного освещения	КГО (ответственный исполнитель), КГО (департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда, отдел инженерных коммуникаций) (исполнители)
Задача 3. Обеспечение надлежащего санитарного состояния сектора индивидуальной жилой застройки													
3.	Участие в организации деятельности по сбору и транспортированию ТКО с территории сектора индивидуальной жилой застройки города Иркутска	БГ	37854	15964	20972	306	612	0	0	0	0	Обеспечение надлежащего санитарного состояния территории сектора индивидуальной жилой застройки	КГО (ответственный исполнитель), КГО (департамент дорожной деятельности, отдел благоустройства) (исполнители)
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		Всего, в т.ч.	366415,3	102360,3	83677	52668	23070	19587	45053	20000	20000		
		БГ	356415,3	92360,3	83677	52668	23070	19587	45053	20000	20000		
		ОБ	10000	10000	0	0	0	0	0	0	0		

».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2018 **№ 031-06-149/8**

О внесении изменений в муниципальную программу «Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения города Иркутска на 2016-2020 годы»

В целях уточнения объема финансирования на 2018 год муниципальной программы «Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения города Иркутска на 2016 — 2020 годы», руководствуясь статьями 16, 161, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26 сентября 2013 года № 031-06-2504/13, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в муниципальную программу «Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения города Иркутска на 2016-2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 30 апреля 2015 года № 031-06-400/5, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 25 декабря 2017 года № 031-06-1251/7, следующие изменения:

1) позицию «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Таблицы 1 Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации	Общий объем финансирования Программы, всего — 111 043,97 тыс. руб. (в том числе: за счет средств бюджета города Иркутска — 102 336,07 тыс. руб., федерального бюджета — 7643,4 тыс. руб., областного бюджета — 1 064,5 тыс. руб.), в том числе по годам: 2016 год — 25 374,2 тыс. руб. (в том числе: за счет средств бюджета города Иркутска — 19 892,0 тыс. руб., федерального бюджета — 5 482,2 тыс. руб.); 2017 год — 23 005,77 тыс. руб. (в том числе: за счет средств бюджета города Иркутска — 19 780,07 тыс. руб., федерального бюджета — 2 161,2 тыс. руб., областного бюджета — 1 064,5 тыс. руб.); 2018 год — 26 296,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска; 2019 год — 23 873,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска; 2020 год — 12 495 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска.

»;

2) Таблицу 3 Раздела III изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование направлений	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.						Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, соисполниттель, исполнитель
			Всего	в том числе по годам:						
				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1. Совершенствование организационной основы формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска										

1.1	Совершенствование правовой и организационной основы формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Создание правовой и организационной основы для формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, систематизация информации о доступности приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности	Ответственный исполнитель — КСПК, исполнители: КГСП, КУО, КГО, КУМИ, УИ, ДО, УКТиМП, УФКС, УРОИ, ДЗиСПН
2. Создание в городе Иркутске условий для социальной интеграции инвалидов и участия их в жизни общества										
2.1	Создание в городе Иркутске условий для социальной интеграции инвалидов и участия их в жизни общества	Бюджет города Иркутска	12157,0	1715,0	1684,0	4728,0	2013,0	2017,0	Формирование толерантного отношения общества к людям с ограниченными возможностями здоровья, проведение спортивных и культурно-массовых мероприятий (не менее 78 ежегодно)	Ответственный исполнитель — КСПК, исполнители: КУО, УИП, УРОИ, УФКС
3. Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска транспортных услуг и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры										
3.1	Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска приоритетных объектов и услуг в сфере транспортной инфраструктуры	Всего:	44589,4	12408,5	9886,9	10912,0	11382,0	0,0	Повышение транспортной и пешеходной доступности (приобретение 4 дополнительных единиц низкопольного транспорта, обустройство не менее 70 объектов инженерной и транспортной инфраструктуры ежегодно)	Ответственный исполнитель — КСПК, исполнитель — КГО
		Бюджет города Иркутска	37606,0	8023,0	7289,0	10912,0	11382,0	0,0		
		Федеральный бюджет	6126,1	4385,5	1740,6	0,0	0,0	0,0		
		Областной бюджет	857,3	0,0	857,3	0,0	0,0	0,0		
4. Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска объектов и услуг социальной инфраструктуры										
4.1	Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов и услуг социальной инфраструктуры	Всего:	54 297,57	11250,7	11434,87	10 656,0	10 478,0	10 478,0	Формирование доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения (приспособление для инвалидов 86 объектов социальной инфраструктуры)	Ответственный исполнитель — КСПК, исполнители: КГСП, КГО, КУМИ, КУО, УИ, ДО, УКТиМП, УФКС, УРОИ
		Бюджет города Иркутска	52 573,07	10154,0	10807,07	10 656,0	10 478,0	10 478,0		
		Федеральный бюджет	1517,3	1096,7	420,6	0,0	0,0	0,0		
		Областной бюджет	207,2	0,0	207,2	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		Всего:	111 043,97	25 374,2	23 005,77	26 296,0	23 873,0	12 495,0		
		Бюджет города Иркутска	102 336,07	19 892,0	19 780,07	26 296,0	23 873,0	12 495,0		
		Федеральный бюджет	7 643,4	5482,2	2 161,2	0,0	0,0			
		Областной бюджет	1 064,5	0,0	1 064,5	0,0	0,0			

»;

3) Приложение № 1 изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 30 апреля 2015 года № 031-06-400/5 информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее постановление с приложением.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 05.03.2018 № 031-06-149/8

«Приложение № 1
к Программе

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование направлений	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.						Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, соисполнитель, исполнитель
			Всего	в том числе по годам:						
				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
Направление 1. Совершенствование правовой и организационной основы формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска										
1.1	Совершенствование местных нормативов градостроительного проектирования города Иркутска с учетом требований по формированию доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Создание правовой основы для формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения	КСПК, КГСП
1.2	Формирование адресного перечня приоритетных для инвалидов и других маломобильных групп населения объектов жизнедеятельности	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Создание организационной основы для формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения	КСПК, КУО, КГО, КУМИ, УИ, ДО, УКТиМП, УФКС, УРОИ, ДЗиСПН
1.3	Оценка состояния доступности приоритетных объектов жизнедеятельности и их паспортизация	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Паспортизация приоритетных объектов жизнедеятельности	КСПК, КУО, КГО, КУМИ, УИ, ДО, УКТиМП, УФКС, УРОИ, ДЗиСПН
1.4	Формирование карты доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Систематизация информации о доступности приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности для разработки управленческих решений, планов адаптации с учетом потребностей инвалидов	КСПК, КУО, КГО, КГСП, КУМИ, УИ
1.5	Проведение в рамках муниципально-частного партнерства совещаний, встреч с индивидуальными предпринимателями, руководителями организаций, расположенных на территории города Иркутска, по проблемам формирования доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня доступности объектов социальной инфраструктуры посредством привлечения к деятельности по формированию доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей	КСПК, КУО
1.6	Мониторинг численности инвалидов различных категорий, других маломобильных групп населения, проживающих в городе Иркутске	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Оценка потребности инвалидов в создании особых условий жизнедеятельности	КСПК
Итого по направлению 1		Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Направление 2. Создание в городе Иркутске условий для социальной интеграции инвалидов и участия их в жизни общества										
2.1	Освещение в средствах массовой информации (телевизионных новостях, газетах), на сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» хода реализации муниципальной программы «Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения на 2016 — 2020 годы», создание телевизионных передач, размещение социальной рекламы (баннеров) по городу Иркутску	Бюджет города Иркутска	2 250,0	450,0	450,0	450,0	450,0	450,0	Формирование позитивного отношения к проблеме обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения	КСПК, УИП

2.2	Организация информационной поддержки спортивных, социокультурных, творческих мероприятий с участием инвалидов, детейинвалидов	Бюджет города Иркутска	2 100,0	420,0	420,0	420,0	420,0	420,0	Формирование толерантного отношения общества к людям с ограниченными возможностями здоровья	КСПК, УИП
2.3	Организация и проведение конференций, семинаров, «круглых столов» по проблемам людей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе с привлечением представителей министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Иркутской области, ОГКУ «Центр занятости населения города Иркутска»	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Формирование толерантного отношения общества к людям с ограниченными возможностями здоровья, выработка эффективных механизмов социальной поддержки инвалидов	КСПК, КУО, УРОИ
2.4	Проведение муниципальных спортивных мероприятий, направленных на преодоление социальной разобщенности в обществе и формирование позитивного отношения к инвалидам, в том числе:	Бюджет города Иркутска	7 196,0	845,0	814,0	3 659,0	939,0	939,0	Увеличение числа людей с ограниченными возможностями здоровья, систематически занимающихся физической культурой и спортом	КСПК
2.4.1	Организация и проведение городских спортивномассовых мероприятий среди инвалидов	Бюджет города Иркутска	1 236,0	220,0	254,0	254,0	254,0	254,0	Организация и проведение ежегодно не менее 10 мероприятий	КСПК, УФКС
2.4.2	Организация и проведение совместно с общественными организациями инвалидов спортивномассовых мероприятий среди инвалидов в районах города Иркутска	Бюджет города Иркутска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Организация и проведение ежегодно не менее 42 мероприятий	КУО
2.4.3	Оказание содействия субъектам физической культуры и спорта, осуществляющим свою деятельность на территории города Иркутска, в случае принятия Думой города Иркутска решения о реализации права на участие в осуществлении указанного полномочия	Бюджет города Иркутска	500,0	125,0	0,0	125,0	125,0	125,0	Оказание содействия 70 субъектам физической культуры и спорта, принимающим участие в выездных спортивномассовых мероприятиях, в том числе: в 2016 г. — 14, в 2017 г. — 14, в 2018 г. — 14, в 2019 г. — 14, в 2020 г. — 14	КСПК, УФКС
2.4.4	Поощрение спортсменов и тренеров, добившихся высоких результатов в области физической культуры и спорта города Иркутска, по итогам года в соответствии с муниципальными правовыми актами города Иркутска	Бюджет города Иркутска	5 460,0	500,0	560,0	3 280,0	560,0	560,0	Поощрение 94 спортсменов и тренеров, в том числе: в 2016 г. — 20 чел., в 2017 г. — 16 чел., в 2018 г. — 26 чел., в 2019 г. — 16 чел., в 2020 г. — 16 чел.	КСПК, УФКС
2.5	Организация и проведение социокультурных мероприятий с участием людей с ограниченными возможностями здоровья	Бюджет города Иркутска	611,0	0,0	0,0	199,0	204,0	208,0	Организация и проведение ежегодно не менее 38 мероприятий с целью повышения социальной активности людей с ограниченными возможностями здоровья и преодоления их самоизоляции	КСПК, ДЗиСПН КУО
Итого по направлению 2		Бюджет города Иркутска	12 157,0	1 715,0	1 684,0	4 728,0	2 013,0	2 017,0		
Направление 3. Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска приоритетных объектов и услуг в сфере транспортной инфраструктуры										
3.1	Приобретение транспорта общего пользования, оборудованного для перевозки инвалидов и других маломобильных групп населения	Всего	28 809,4	8 885,5	6 355,9	6 641,0	6 927,0	0,0	Приобретение 4 ед. низкопольного транспорта	КСПК, КГО
		Бюджет города Иркутска	21 826,0	4 500,0	3 758,0	6 641,0	6 927,0	0,0		
		Федеральный бюджет	6 126,1	4 385,5	1 740,6	0,0	0,0	0,0		
		Областной бюджет	857,3	0,0	857,3	0,0	0,0	0,0		
3.2	Обустройство парковочных мест для инвалидов, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Иркутска	Бюджет города Иркутска	3 927,0	799,0	778,0	1 150,0	1 200,0	0,0	Обустройство ежегодно не менее 20 парковочных мест	КСПК, КГО
3.3	Оборудование пешеходных и транспортных коммуникаций с устройством пандусов (съездов) с применением тактильной плитки	Бюджет города Иркутска	11 853,0	2 724,0	2 753,0	3 121,0	3 255,0	0,0	Обустройство ежегодно не менее 50 пандусов	КСПК, КГО
Итого по направлению 3		Всего	44 589,4	12 408,5	9 886,9	10 912,0	11 382,0	0,0		
		Бюджет города Иркутска	37 606,0	8 023,0	7 289,0	10 912,0	11 382,0	0,0		
		Федеральный бюджет	61 26,1	4 385,5	1 740,6	0,0	0,0	0,0		
		Областной бюджет	857,3	0,0	857,3	0,0	0,0	0,0		
Направление 4. Повышение уровня доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов и услуг социальной инфраструктуры										
4.1	Повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг в сфере образования, в том числе:	Бюджет города Иркутска	49 684,0	8 921,0	9 626,0	10 181,0	10 478,0	10 478,0	Формирование доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения (приспособление для инвалидов 65 объектов социальной инфраструктуры)	КСПК, ДО
4.1.1	Проведение текущего ремонта в муниципальных образовательных организациях города Иркутска с целью создания благоприятных условий для инклюзивного образования	Бюджет города Иркутска	48 484,0	8 546,0	9 626,0	9 906,0	10 203,0	10 203.0	Доведение доли муниципальных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития, в общем количестве муниципальных образовательных организаций до 29,6%, в том числе в 2016 г. — 23 учр. (10,5%); в 2017 г. — 35учр. (16,0%); в 2018 г. — 46 учр. (20,9%), в 2019 г. — 58 учр. (26,4%), в 2020 г. — 65 учр. (29,6%)	ДО
4.1.2	Формирование и реализация механизмов организации предоставления образовательных услуг общего образования детям с ограниченными возможностями здоровья через реализацию проекта «Школа.ru»	Бюджет города Иркутска	1 200,0	375,0	0,0	275,0	275,0	275,0	Повышение уровня доступности образовательных услуг для детей с ограниченными возможностями здоровья	ДО
4.2	Повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг в сфере культуры	Всего	2 938,57	1 566,7	896,87	475,0	0,0	0,0	Приобретение оборудования для людей с ограниченными возможностями здоровья в муниципальные учреждения культуры города Иркутска	КСПК, УКТиМП
		Бюджет города Иркутска	1 214,07	470,0	269,07	475,0	0,0	0,0		
		Федеральный бюджет	1 517,3	1 096,7	420,6	0,0	0,0	0,0		
		Областной бюджет	207,2	0,0	207,2	0,0	0,0	0,0		

4.3	Адаптация для инвалидов и других маломобильных групп населения города Иркутска приоритетных объектов социальной инфраструктуры	Бюджет города Иркутска	912,0	0,0	912,0	0,0	0,0	0,0	Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения города Иркутска	КСПК, КГСП, КГО, КУО, КУМИ, УИ, УРОИ
4.4	Повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг в сфере физической культуры и спорта	Бюджет города Иркутска	763,0	763,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Обеспечение доступности для инвалидов и маломобильных групп населения 2 приоритетных объектов и услуг в сфере физической культуры и спорта	КСПК, УФКС
Итого по направлению 4		Всего	54 297,57	11 250,7	11 434,87	10 656,0,0	10 478,0	10 478,0		
		Бюджет города Иркутска	52 573,07	10 154,0	10 807,07	10 656,0,0	10 478,0	10 478,0		
		Федеральный бюджет	1 517,3	1 096,7	420,6	0,0	0,0	0,0		
		Областной бюджет	207,2	0,0	207,2	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		Всего	111 043,97	25 374,2	23 005,77	26 296,0	23 873,0	12 495,0		
		Бюджет города Иркутска	102 336,07	19 892,0	19 780,07	26 296,0	23 873,0	12 495,0		
		Федеральный бюджет	7 643,4	5482,2	2161,2	0,0	0,0	0,0		
		Областной бюджет	1 064,5	0,0	1064,5	0,0	0,0	0,0		

».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2018 **№ 031-06-151/8**

О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 13.04.2012 г. № 031-06-718/12

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 29.12.2017 г. № 477-ФЗ «О внесении изменений в статью 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 24.11.2010 г. № 031-06-2856/10 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 13.04.2012 г. № 031-06-718/12 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании (об отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 11.07.2017 г. № 031-06-649/7, (далее — постановление) следующее изменение:

1) абзац второй пункта 42 главы 16 раздела II Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Кроме того, здание должно соответствовать условиям для беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников). На стоянке, прилегающей к зданию, должны быть оборудованы (выделены) не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II, III, группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства.».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 13.04.2012 г. № 031-06-718/12 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB — портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителей мэра — председателей комитетов по управлению округами администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2018 **№ 031-06-152/8**

О внесении изменений в постановления администрации города Иркутска от 24.11.2010 г. № 031-06-2856/10, от 17.11.2014 г. № 031-06-1368/14

В целях приведения в соответствие со структурой и штатным расписанием администрации города Иркутска, уточнения порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов города Иркутска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Иркутска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, руководствуясь ст. ст. 16, 17, 43 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 37, 38 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28.09.2017 г. № 006-20-380557/7 «Об утверждении структуры администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в Порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 24.11.2010 г. № 031-06-2856/10, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 29.11.2017 г. № 031-06-1117/7, следующие изменения:

1) в разделе III:

а) в пункте 3.1:

- в абзаце втором слова «начальником организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска, заместителем руководителя аппарата администрации города Иркутска, курирующим организационно-контрольное управление аппарата администрации города Иркутска,» заменить словами «заместителем руководителя аппарата администрации города Иркутска,»;

- в абзаце четвертом слова «комитетом экономики администрации города Иркутска,» исключить;

б) в абзаце втором пункта 3.4 слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

в) в пункте 3.5:

- в абзаце первом:

в предложении первом слова «Организационно-контрольное управление» заменить словами «Организационное управление»;

в предложении втором слова «начальника организационно-контрольного управления» заменить словами «заместителя руководителя»;

- в абзаце втором слова «организационно-контрольного управления» заменить словами «организационного управления»;

- в абзаце третьем слова «организационно-контрольного управления» заменить словами «организационного управления», слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

г) в абзаце первом пункта 3.6 слова «организационно-контрольного управления» заменить словами «организационного управления»;

2) в разделе IV:

а) в абзаце третьем пункта 4.1 слова «начальником организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска, заместителем руководителя аппарата администрации города Иркутска, курирующим организационно-контрольное управление аппарата администрации города Иркутска,» заменить словами «заместителем руководителя аппарата администрации города Иркутска,»;

б) в абзаце первом пункта 4.4 слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

в) в пункте 4.5:

- в абзаце первом:

в предложении первом слова «Организационно-контрольное управление» заменить словами «Организационное управление»;

в предложении втором слова «начальника организационно-контрольного управления» заменить словами «заместителя руководителя»;

- в абзаце втором слова «организационно-контрольного управления» заменить словами «организационного управления»;

- в абзаце третьем слова «организационно-контрольного управления» заменить словами «организационного управления», слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

г) в абзаце первом пункта 4.6 слова «организационно-контрольного управления» заменить словами «организационного управления»;

3) в Приложении № 2:

а) в пункте 1 слова «регистрации и архива организационно-контрольного управления» заменить словами «делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства»;

б) в пункте 2 слова «регистрации и архива организационно-контрольного управления» заменить словами «делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства».

2. Внести в постановление администрации города Иркутска от 17.11.2014 г. № 031-06-1368/14 «Об утверждении Порядков» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 29.05.2017 г. № 031-06-516/7 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в Приложении № 1 к постановлению:

а) подпункте 2 пункта 2 слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

б) в пункте 15:

- в абзаце первом слова «с юридическим отделом департамента правовой работы аппарата администрации г. Иркутска» заменить словами «с начальником отдела департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска в соответствии с абзацами вторым — четвертым настоящего пункта, с начальником департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска»;

- дополнить абзацами вторым — четвертым следующего содержания:

«Проект муниципального нормативного правового акта города Иркутска, подготовленный комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, комитетом по управлению округом администрации города Иркутска, управлением специального обеспечения администрации города Иркутска, подлежит согласованию с начальником отдела законодательства в сфере благоустройства департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска.

Проект муниципального нормативного правового акта города Иркутска, подготовленный комитетом по градостроительной политике администрации города Иркутска, комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, комитетом по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска, управлением финансового контроля администрации города Иркутска, подлежит согласованию с начальником отдела экономического законодательства департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска.

Проект муниципального нормативного правового акта города Иркутска, подготовленный комитетом по социальной политике и культуре администрации города Иркутска, управлением по информационной политике администрации города Иркутска, аппаратом администрации города Иркутска (за исключением отдела учета и предоставления жилья департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска), подлежит согласованию с начальником отдела муниципального и социального законодательства департамента правовой работы аппарата администрации города Иркутска.»;

в) в пункте 20 слова «руководителем уполномоченного органа» заменить словами «заместителем руководителя аппарата администрации города Иркутска»;

2) в Приложении № 2 к постановлению:

а) в пункте 4 слова «организационно-контрольным управлением» заменить словами «организационным управлением»;

б) в пункте 5 слова «организационно-контрольным управлением» заменить словами «организационным управлением»;

в) в пункте 6 слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

г) в пункте 12:

- в абзаце первом слова «Организационно-контрольное управление» заменить словами «Организационное управление»;

- в абзаце втором слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

д) в пункте 13 слова «Организационно-контрольное управление» заменить словами «Организационное управление»;

е) в пункте 15:

- в абзаце первом:

в предложении первом слова «организационно-контрольным управлением» заменить словами «организационным управлением»;

в предложении втором слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

- в абзаце третьем слова «Организационно-контрольное управление» заменить словами «Организационное управление»;

- в абзаце четвертом слова «организационно-контрольное управление» заменить словами «организационное управление»;

ж) в пункте 17:

- в абзаце первом слова «организационно-контрольным управлением» заменить словами «организационным управлением»;

- в абзаце втором слова «начальником организационно-контрольного управления» заменить словами «заместителем руководителя»;

з) абзац второй пункта 19 изложить в следующей редакции:

«Отчет об ОРВ подготавливается в соответствии с методикой проведения ОРВ проектов муниципальных нормативных правовых актов города Иркутска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждаемой распоряжением заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.»;

и) в пункте 20 слова «Организационно-контрольное управление» заменить словами «Организационное управление»;

к) в Приложении № 1 слова «руководителя организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска» исключить.

3. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановления администрации города Иркутска от 24.11.2010 г. № 031-06-2856/10 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», постановления администрации города Иркутска от 17.11.2014 г. № 031-06-1368/14 «Об утверждении Порядков» информационные справки о внесенных настоящим постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление и разместить его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.03.2018 **№ 031-06-156/8**

О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 30.12.2011 г. № 031-06-3180/11

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2017 г. № 477-ФЗ «О внесении изменения в статью 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 30.12.2011 г. № 031-06-3180/11 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Представление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 11.07.2017 г. № 031-06-652/7, (далее — постановление) следующее изменение:

1) пункт 12.2. главы 12 раздела II Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«12.2. Здание должно соответствовать условиям для беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников). На территории, прилегающей к зданию, должны быть оборудованы парковочные места (в том числе для транспортных средств инвалидов) не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства.».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 30.12.2011 г. № 031-06-3180/11 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра - председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2018 **№ 031-06-160/8**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2050/12-1

В целях уточнения объема финансирования на 2018 год муниципальной программы «Дороги города Иркутска на 2013-2020 годы», руководствуясь ст.ст. 16, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6, 21 Федерального закона «О безопасности дорожного движения», ст. 13 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст.ст. 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Программой комплексного социально-экономического развития города Иркутска на 2013 — 2020 годы, утвержденной решением Думы города Иркутска от 06.07.2012 г. № 005-20-360588/2, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2017 г. № 031-06-1050/7 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2050/12-1 «Об утверждении муниципальной программы «Дороги города Иркутска на 2013 — 2020 годы» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26.12.2017 г. № 031-06-1284/7 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в Приложении № 1 к постановлению:

а) строку «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Таблицы 1 изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации	Общий объем финансирования — 17 389 097,3 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска — 14 767 311,3 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 1 970 399,9 тыс. руб., за счет средств бюджетного кредита — 353 386,1 тыс. руб., за счет средств федерального бюджета — 298 000 тыс. руб.), в том числе по годам: 2013 г. — 2 423 501,6 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска — 1 907 129,7 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 516 371,9 тыс. руб.); 2014 г. — 2 663 399,0 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска — 2 088 661 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 574 738 тыс. руб.); 2015 г. — 2 346 101** тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска — 1 846 698,6 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 345 892,1** тыс. руб., за счет средств бюджетного кредита — 153 510,3 тыс. руб.); **с учетом остатка средств областного бюджета (124294,1 тыс. руб.), неиспользованного в 2014 году и перенесенного на 2015 год. 2016 г. — 2 642 488,2* тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска — 1 965 287,0 тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 369 250,7* тыс. руб., за счет средств бюджетного кредита — 307 950,5* тыс. руб.); *с учетом остатка средств областного бюджета (56183,5 тыс. руб.), бюджетного кредита 2015 года (107 950,5 тыс. руб.), неиспользованного в 2015 году и перенесенного на 2016 год. 2017 г. — 2 680 800,6*** тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска — 1 955 337,0 тыс. руб., за счет средств бюджетного кредита — 9 944,9*** тыс. руб., за счет средств областного бюджета — 417 518,7 тыс. руб., за счет средств федерального бюджета — 298 000 тыс. руб.); *** с учетом остатка средств бюджетного кредита, сложившегося на 01.01.2017 (10 069,1 тыс. руб.), из которого — 124,2 тыс. руб. подлежат возврату в областной бюджет); **** с учетом остатка средств областного бюджета (72 893,9 тыс. руб.), неиспользованного в 2016 году и перенесенного на 2017 год. 2018 г. — 1 951 727,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска; ***** с учетом средств, предусмотренных на оплату муниципальных контрактов, не исполненных в 2017 г. (13 206,0 тыс. руб.); 2019 г. — 1 504 553,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска; 2020 г. — 1 561 124,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Иркутска.

»;

б) Таблицу 3 Раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование направлений	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.									Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, исполнитель
			Всего	в том числе по годам:									
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
1. Поддержание надлежащего технического состояния, обеспечение сохранности автомобильных дорог и комплексное развитие транспортной инфраструктуры города													
1.1	Обеспечение комплексного развития транспортной инфраструктуры города	Всего	493928,2	11 636,7	10076,0	26 644,0	207 615,7	271367,7	48797,0	0,0	0,0	Введение в эксплуатацию объектов строительства и реконструкции улично-дорожной сети города Иркутска и искусственных дорожных сооружений на ней	КГО (ответственный исполнитель), КГСП,(исполнитель).
		ГБ	195008,5	6856,5	10076,0	26644,0	44742,0	67208,0	48797,0 *****	0,0	0,0		
		ОБ	298919,7	4780,2	0,0	0,0	162873,7	204159,7 ****	0,0	0,0	0,0		
1.2	Поддержание надлежащего технического состояния и обеспечение сохранности автомобильных дорог	Всего	14876451,9	2042674,7	2376425,0	2028028**	2225263,5*	1907328,9 ***	1584365,0	1479207,0	1535548,0	Поддержание в надлежащем техническом состоянии улично-дорожной сети города Иркутска и обеспечение сохранности ее элементов. Повышение транспортно-технических параметров улично-дорожной сети города Иркутска	КГО (ответственный исполнитель), КГСП, отдел эксплуатации дорог департамента дорожной деятельности КГО, отдел обеспечения безопасности дорожного движения департамента дорожной деятельности КГО (исполнители)
		ГБ	12553585,6	1531083,0	1801687,0	1528625,6	1710936,0	1386025,0	1584365,0 ******	1479207,0	1535548,0		
		ОБ	1671480,2	511591,7	574738,0	345892,1**	206377,0*	213359,0	0,0	0,0	0,0		
		ФБ	298000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	298000,0	0,0	0,0	0,0		
		БК	353386,1	0,0	0,0	153510,3	307950,5*	9944,9 ***	0,0	0,0	0,0		
2. Повышение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах													
2.1	Повышение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах	Всего	265756,1	26358,1	53631,0	53665,0	31733,0	35958,0	29289,0	17446,0	17676,0	Введение в эксплуатацию новых технических средств регулирования дорожного движения. Поддержание в надлежащем техническом состоянии светофорных объектов и повышение безопасности дорожного движения	КГО (ответственный исполнитель), отдел эксплуатации дорог департамента дорожной деятельности КГО, отдел обеспечения безопасности дорожного движения департамента дорожной деятельности КГО (исполнитель)
		ГБ	265756,1	26358,1	53631,0	53665,0	31733,0	35958,0	29289,0	17446,0	17676,0		
3. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения													

3.1	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения	Всего	1752961,1	342832,1	223267,0	237764,0	177876,0	466146,0	289276,0	7900,0	7900,0	Транспортное обеспечение муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Иркутска на территории города Иркутска	КГО (ответственный исполнитель), отдел пассажирских перевозок управления транспорта КГО (исполнитель)
		ГБ	1752961,1	342832,1	223267,0	237764,0	177876,0	466146,0	289276,0	7900,0	7900,0		
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		Всего, в т.ч.:	17389097.3	2423501,6	2663399,0	2346101,0 **	2642488,2*	2680800,6 ***	1951727,0 *****	1504553,0	1561124,0		
		ГБ	14767311.3	1907129,7	2088661,0	1846698,6	1965287,0	1955337,0	1951727,0	1504553,,0	1561124,0		
		ОБ	1970399,9	516371,9	574738,0	345892,1 **	369250,7*	417518,7 ****	0,0	0,0	0,0		
		ФБ	298000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	298000,0	0,0	0,0	0,0		
		БК	353386,1	0,0	0,0	153510,3	307950,5*	9944,9 ***	0,0	0,0	0,0		

*с учетом остатка средств областного бюджета (56 183,5 тыс. руб.) и бюджетного кредита 2015 года (107 950,5 тыс. руб.), неиспользованного в 2015 году и перенесенного на 2016 год;

**с учетом остатка средств областного бюджета (124 294,1 тыс. руб.), неиспользованного в 2014 году и перенесенного на 2015 год;

*** с учетом остатка средств бюджетного кредита, сложившегося на 01.01.2017 (10 069,1 тыс. руб.), из которого — 124,2 тыс. руб. подлежат возврату в областной бюджет);

****с учетом остатка средств областного бюджета 2016 года (72 893,9 тыс. руб.), неиспользованного в 2016 году и перенесенного на 2017 год;

*****с учетом средств, предусмотренных на оплату муниципальных контрактов, не исполненных в 2017 году (9 315,0 тыс. руб.);

******с учетом средств, предусмотренных на оплату муниципальных контрактов, не исполненных в 2017 году (3 891 тыс. руб.).».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести информационную справку в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2050/12-1 о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска настоящее постановление опубликовать и разместить на сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2018 **№ 031-06-161/8**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2033/12

В связи с перераспределением объемов финансирования муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы на 2013-2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2033/12, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13 «О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2033/12 «Об утверждении муниципальной программы «Строительство объектов социальной сферы на 2013-2020 годы» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26.12.2017 г. № 031-06-1281/7 (далее — постановление), следующие изменения:

1) строку «Объем и источники финансирования программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам» Таблицы 1 «Паспорт муниципальной программы» раздела «ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«

Объем и источники финансирования программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам	Общий объем финансирования программы составит 7 430 197,2 тыс. руб. (в том числе: из бюджета города Иркутска: 6 216 721,3 тыс. руб., из областного бюджета: 501 679,2 тыс. руб., из федерального бюджета: 691 796,7 тыс. руб., внебюджетные источники: 20 000,0 тыс. руб.). 2013 год — 862 717,2 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска: 707 062,3 тыс. руб., из областного бюджета: 155 654,9 тыс. руб.). 2014 год — 909 480,8 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска: 663 630,0 тыс. руб.<**>, из областного бюджета: 225 850,8 тыс. руб. <***>, внебюджетные источники: 20 000,0 тыс. руб.). 2015 год — 573 091,0 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска: 474 591,0 тыс. руб.<****>, из областного бюджета: 98 500,0 тыс. руб.). 2016 год — 1 604 887,0 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска: 844 606,0 тыс. руб., из областного бюджета: 68 484,3 тыс. руб., из федерального бюджета: 691 796,7 тыс. руб.). 2017 год — 966 091,2 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска: 914 402,0 тыс. руб. <*****>, из областного бюджета: 51 689,2 тыс. руб.). 2018 год — 1 087 242,0 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска). 2019 год — 855 297,0 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска). 2020 год — 822 122,0 тыс. руб. (из бюджета города Иркутска).

.»;

2) после Таблицы 1 «Паспорт муниципальной программы» раздела «ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению дополнить сноской следующего содержания:

«<*****> В том числе денежные средства в размере 15 900,0 тыс. руб. не освоены в 2017 году в связи с неисполнением подрядной организацией обязательств по разработке проектно-сметной документации на объект в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом, и перенесены на 2018 год.»;

3) Таблицу 3 «Направления реализации мероприятий программы» раздела III. «МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ» изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему постановлению;

4) абзац девятнадцатый раздела III. «МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий, связанных со строительством объектов образования, возможна на условиях софинансирования из областного и федерального бюджетов в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 г. № 1642, государственной программы Иркутской области «Развитие образования» на 2014 — 2018 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24.10.2013 г. № 456-пп, государственной региональной программы Иркутской области «Создание мест в общеобразовательных организациях в Иркутской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения» на 2016 — 2025 годы, утвержденной распоряжением Правительства Иркутской области от 17.02.2016 г. № 71-рп»;

5) абзац двадцатый раздела III. «МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий, связанных со строительством объектов, построенных на месте снесенных, не соответствующих требованиям сейсмической устойчивости, возможна на условиях софинансирования из областного и федерального бюджетов в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 г. № 1710, государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 — 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24.10.2013 г. № 443-пп.».

6) Таблицу 4 «Перечень целевых показателей программы» раздела IV. «ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему постановлению;

7) абзац первый раздела VI. «СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ» Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«В результате реализации программы в период с 2013 по 2020 годы предполагается построить 12 объектов дошкольного образования на 2 080 мест, 5 общеобразовательных школ на 3 816 мест, 2 объекта здравоохранения, 3 физкультурно-оздоровительных комплекса, 5 плоскостных спортсооружений, 1 спортивный зал модульного типа, 1 крытый тренировочный каток, 1 объект дошкольного образования на 110 мест на месте снесенного, не соответствующего требованиям сейсмической устойчивости.»;

8) Приложение № 2 «Перечень объектов социальной сферы, планируемых к строительству в 2013-2020 годах» раздела «ПРИЛОЖЕНИЯ» к постановлению изложить в редакции Приложения № 3 к настоящему постановлению;

9) Приложение № 3 «Перечень объектов социальной сферы, сроки строительства которых выходят за пределы сроков реализации программы» раздела «ПРИЛОЖЕНИЯ» к постановлению изложить в редакции Приложения № 4 к настоящему постановлению.

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2033/12 информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложениями в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

Приложение № 1 к постановлению администрации города Иркутска от 07.03.2018 № 031-06-161/8

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование направлений	Источник финансирования	Финансовое обеспечение, в том числе по источникам финансирования, тыс. руб.									Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Исполнитель
			Всего	в том числе по годам:									
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Удовлетворение потребности населения в дошкольных образовательных организациях. Создание комфортных условий пребывания детей в общеобразовательных организациях и организациях дополнительного образования. Строительство новых сейсмостойких объектов взамен объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны													
1.1.	Строительство объектов образования		5 560 372,9	341 400,9	789 461,8	384 781,0	1 496 513,0	774 018,2	866 826,0	581 539,0	576 564,0	Ввод 12 объектов дошкольного образования на 2080 мест, 5 общеобразовательных школ на 3816 мест, 1 объект дошкольного образования на 110 мест на месте снесенного, не соответствующего требованиям сейсмической устойчивости.	КГСП (ДРГСП, отдел целевых программ)
		бюджет г. Иркутска	4 369 467,0	185 746,0	543 611,0 <*>	286 281,0 <***>	736 232,0	744 899,0 <****>	866 826,0	581 539,0	576 564,0		
		областной бюджет	479 109,2	155 654,9	225 850,8 <**>	98 500,0	68 484,3	29 119,2	0,0	0,0	0,0		
		федеральный бюджет	691 796,7	0,0	0,0	0,0	691 796,7	0,0	0,0	0,0	0,0		
		внебюджетные источники	20 000,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2. Укрепление материально-технической базы объектов здравоохранения													
2.1.	Строительство объектов здравоохранения	бюджет г. Иркутска	254 738,0	254 738,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Ввод 95 койкомест в организациях здравоохранения	КГСП (ДРГСП, отдел целевых программ)
3. Создание условий для формирования устойчивого интереса к регулярным занятиям физической культурой и спортом у населения													

3.1.	Строительство объектов физкультуры и спорта		989 250,0	228 804,0	78 720,0	146 625,0	0,0	100 244,0	119 679,0	171 890,0	143 288,0	Устройство 5714 кв.м. плоскостных спортсооружений Ввод 800 кв.м. зеркала воды бассейнов Ввод 3 308 кв.м. универсальных спортивных залов	КГСП (ДРГСП, отдел целевых программ)
		бюджет г. Иркутска	966 680,0	228 804,0	78 720,0	146 625,0	0,0	77 674,0	119 679,0	171 890,0	143 288,0		
		областной бюджет	22 570,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22 570,0	0,0	0,0	0,0		
4.	Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	бюджет г. Иркутска	625 836,3	37 774,3	41 299,0	41 685,0	108 374,0	91 829,0	100 737,0	101 868,0	102 270,0	Функционирование МКУ «УКС г. Иркутска»	КГСП (ДРГСП, финансово-экономический отдел)
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ			7 430 197,2	862 717,2	909 480,8	573 091,0	1 604 887,0	966 091,2	1 087 242,0	855 297,0	822 122,0		
		бюджет г. Иркутска	6 216 721,3	707 062,3	663 630,0 <*>	474 591,0 <***>	844 606,0	914 402,0 <****>	1 087 242,0	855 297,0	822 122,0		
		областной бюджет	501 679,2	155 654,9	225 850,8 <**>	98 500,0	68 484,3	51 689,2	0,0	0,0	0,0		
		федеральный бюджет	691 796,7				691 796,7				0,0		
		внебюджетные источники	20 000,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

<*> в том числе денежные средства в размере 45653,0 тыс. руб. не освоены в 2014 году в связи с неисполнением подрядной организацией обязательств по строительству объекта в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом, и перенесены на 2015 год;

<**> в том числе денежные средства в размере 98500,0 тыс. руб. не освоены в 2014 году в связи с неисполнением подрядной организацией обязательств по строительству объекта в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом, и перенесены на 2015 год;

<***> в том числе денежные средства в размере 90678,0 тыс. руб. не освоены в 2015 году в связи с образовавшейся кредиторской задолженностью и перенесены на 2016 год;

<****> в том числе денежные средства в размере 15 900,0 тыс. руб. не освоены в 2017 году в связи с неисполнением подрядной организацией обязательств по разработке по проектно — сметной документации на объект в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом, и перенесены на 2018 год.

Приложение № 2
к постановлению администрации города Иркутска
от 07.03.2018 № 031-06-161/8

ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

N п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	2012	Плановое значение целевого показателя								
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	В результате реализации программы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Количество мест во вновь построенных объектах дошкольного образования	мест	0	550	540	220 <*>	440	0	220	110	0	2080
2.	Количество мест во вновь построенных общеобразовательных школах	мест	0	0	0	0	1 275	800	0	1 125	616	3816
3.	Количество мест во вновь построенных объектах дополнительного образования	мест	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Количество койкомест во вновь построенных объектах здравоохранения	койкомест	0	95	0	0	0	0	0	0	0	95
5.	Уровень фактической обеспеченности плоскостными спортсооружениями от нормативной потребности	%	27,74	28,02	28,02	28,2	28,2	28,2	28,23	28,23	28,23	28,23
6.	Уровень фактической обеспеченности спортивными залами от нормативной потребности	%	62	62,25	62,25	62,71	62,71	62,71	62,71	62,71	63,56	63,56
7.	Уровень фактической обеспеченности бассейнами от нормативной потребности	%	17,63	17,63	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	19,39	19,39	19,39
8.	Количество мест во вновь построенных объектах дошкольного образования на месте снесенных, не соответствующих требованиям сейсмической устойчивости	мест	0	0	0	0	0	0	110	0	0	110

Приложение № 3
к постановлению администрации города Иркутска
от 07.03.2018 № 031-06-161/8

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В 2013 — 2020 ГОДАХ

№ п/п	Наименование мероприятия	Мощность объекта	Срок исполнения	Ориентировочный объем денежных средств, необходимых для реализации строительства, тыс. руб.	Объем освоенных денежных средств на 01.01.2013 года	Источник финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.								
							Всего	в том числе по годам:							
								2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Строительство объектов образования						5 560 372,90	341 400,90	789 461,80	384 781,00	1 496 513,00	774 018,20	866 826,00	581 539,00	576 564,00
						бюджет г. Иркутска	4 369 467,00	185 746,00	543 611,00 (1)	286 281,00 (3), (4)	736 232,00	744 899,00 (5)	866 826,00	581 539,00	576 564,00
						областной бюджет	479 109,20	155 654,90	225 850,80 (2)	98 500,00	68 484,30	29 119,20	—	—	—
						федеральный бюджет	691 796,70	—	—	—	691 796,70	—	—	—	—
						внебюджетные источники	20 000,00	—	20 000,00	—	—	—	—	—	—
1.1.	Объекты общего образования						3 388 549,00	2 487,00	26 000,00	20 931,00	1 208 079,00	675 301,00	434 340,00	511 261,00	526 050,00
						бюджет г. Иркутска	2 628 268,00	2 487,00	26 000,00	20 931,00	447 798,00	675 301,00	434 340,00	511 261,00	526 050,00
						областной бюджет	68 484,30	—	—	—	68 484,30	—	—	—	—
						федеральный бюджет	691 796,70	—	—	—	691 796,70	—		—	—
	Начальная школа МОУ СОШ № 66 по ул. Ленская, 2а в г. Иркутске	250 мест	2015-2017	260 006,9	2 981,3	бюджет г. Иркутска	257 025,60	—	—	5 500,00	112 166,00	139 359,60	—	—	—

	Основной корпус МБОУ СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 64 по ул. Гидростроителей, 6	550 мест	2016-2017	438 363,5		бюджет г. Иркутска	438 363,50	—	—	—	175 335,00	263 028,50	—	—	—
	Школа на 1275 учащихся в 6 микрорайоне Ново-Ленино в г. Иркутске	1275 мест	2016	921 829,0			905 078,00	—	—	—	905 078,00	—	—	—	—
						бюджет г. Иркутска	144 797,00	—	—	—	144 797,00	—	—	—	—
						областной бюджет	68 484,30	—	—	—	68 484,30	—	—	—	—
						федеральный бюджет	691 796,70	—	—	—	691 796,70	—	—	—	—
	Общеобразовательная школа по ул. Багратиона в Свердловском районе г. Иркутска	1250 мест	2013-2021	963 493,0	6 545,8	бюджет г. Иркутска	109 406,00	2 487,00	26 000,00	15 431,00	—	16 022,00 (5)	15 900,00	—	49 466,00
	Общеобразовательная школа в мкр. Лесной г. Иркутска	616 мест	2016-2020	613 697,0	—	бюджет г. Иркутска	613 697,00	—	—	—	14 500,00	9 372,00	52 420,00	60 821,00	476 584,00
	МБОУ г. Иркутска СОШ с углубленным изучением отдельных предметов № 19 по ул. Лермонтова, 279 в Свердловском районе г. Иркутска	1125 мест	2016-2019	1 065 000,6	—	бюджет г. Иркутска	1 064 978,90	—	—	—	1 000,00	247 518,90	366 020,00	450 440,00	—
1.2.	Объекты дополнительного образования					бюджет г. Иркутска	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Учреждение дополнительного образования по ул. Коммунистическая	200 мест	2021-2022	150 000,0	—	бюджет г. Иркутска	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.3.	Объекты дошкольного образования						2 171 823,90	338 913,90	763 461,80	363 850,00	288 434,00	98 717,20	432 486,00	70 278,00	50 514,00
						бюджет г. Иркутска	1 741 199,00	183 259,00	517 611,00 (1)	265 350,00 (3), (4)	288 434,00	69 598,00	432 486,00	70 278,00	50 514,00
						областной бюджет	410 624,90	155 654,90	225 850,80 (2)	98 500,00	—	29 119,20	—	—	—
						внебюджетные источники	20 000,00	—	20 000,00	—	—	—	—	—	—
	Детский сад по ул. Байкальская в Октябрьском районе	110 мест	2013	69 004,6	10 423,8		58 078,90	58 078,90	—	—	—	—	—	—	—
						бюджет г. Иркутска	29 058,00	29 058,00	—	—	—	—	—	—	—
						областной бюджет	29 020,90	29 020,90	—	—	—	—	—	—	—
	Детский сад по ул. Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска	220 мест	2013	133 870,0	17 510,0		115 160,00	115 160,00	—	—	—	—	—	—	—
						бюджет г. Иркутска	57 670,00	57 670,00	—	—	—	—	—	—	—
						областной бюджет	57 490,00	57 490,00	—	—	—	—	—	—	—
	Детский сад в м-не Юбилейный	220 мест	2013	150 240,5	8 378,6		139 217,00	139 217,00	—	—	—	—	—	—	—
						бюджет г. Иркутска	70 073,00	70 073,00	—	—	—	—	—	—	—
						областной бюджет	69 144,00	69 144,00	—	—	—	—	—	—	—
	Детский сад на 220 мест в г. Иркутске-2 по ул. Новаторов	220 мест	2013-2015	215 428,5	3 836,9		203 974,90	1 695,50	207 380,00	139 052,40	—	—	—	—	—
						бюджет г. Иркутска	85 474,90	1 695,50	88 880,00 (1)	40 552,40	—	—	—	—	—
						областной бюджет	98 500,00	—	98 500,00 (2)	98 500,00	—	—	—	—	—
						внебюджетные источники*	20 000,00	—	20 000,00	—	—	—	—	—	—
	Детский сад по пер. Богданова в Правобережном округе г. Иркутска	100 мест	2013-2014	117 627,8	3 836,3		107 158,80	17 922,00	89 236,80	—	—	—	—	—	—
						бюджет г. Иркутска	59 552,00	17 922,00	41 630,00	—	—	—	—	—	—
						областной бюджет	47 606,80	—	47 606,80	—	—	—	—	—	—
	Детский сад по ул. Р. Люксембург в Ленинском районе г. Иркутска	220 мест	2013-2014	210 924,9	60,7		206 178,00	3 870,00	202 308,00	—	—	—	—	—	—
						бюджет г. Иркутска	126 434,00	3 870,00	122 564,00	—	—	—	—	—	—
						областной бюджет	79 744,00	—	79 744,00	—	—	—	—	—	—
	Детский сад по ул. Севастопольская в Ленинском районе г. Иркутска	220 мест	2013-2014	202 526,0	52,4	бюджет г. Иркутска	198 887,10	2 948,50	195 938,60	—	—	—	—	—	—

	Детский сад по ул. Байкальская, 212 в Октябрьском районе г. Иркутска	220 мест	2014-2016	209 612,7	—	бюджет г. Иркутска	205 874,90	—	13 421,70	82 788,40 (3)	149 664,80	—	—	—	—
	Детский сад по ул. Юрия Тена в Свердловском районе г. Иркутска	220 мест	2015-2016	203 467,0	—	бюджет г. Иркутска	197 930,00	—	—	117 019,30 (4)	131 588,70	—	—	—	—
	Строительство здания детского сада на 110 мест на объекте «МБДОУ г. Иркутска детский сад № 36 по адресу: г. Иркутск, ул. Набережная, 4»	110 мест	2017-2018	133 459,0	—		133 307,40	—	—	—	—	49 848,40	83 459,00	—	—
						бюджет г. Иркутска	115 947,00	—	—	—	—	32 488,00	83 459,00	—	—
						областной бюджет	17 360,40	—	—	—	—	17 360,40	—	—	—
	Детский сад по ул. Зимняя в Куйбышевском районе г. Иркутска	350 мест	2014-2021	318 648,3	—	бюджет г. Иркутска	98 766,80	—	15 704,30	6 638,00	—	4 632,50	71 792,00	—	—
	Детский сад по ул. Байкальская (в районе дома № 48) в Октябрьском районе г. Иркутска	110 мест	2015-2018	117 587,0	—		117 587,00	10,00	15,00	31,70	3 100,00	42 356,30	72 074,00		
						бюджет г. Иркутска	105 828,20	10,00	15,00	31,70	3 100,00	30 597,50	72 074,00		
						областной бюджет	11 758,80	—	—	—	—	11 758,80	—	—	—
	Детский сад по ул. Сосновая в Свердловском районе г. Иркутска	350 мест	2014-2022	285 512,0	—	бюджет г. Иркутска	80 193,60	12,00	14 400,00	14 669,00	598,60	—	—	—	50 514,00
	Детский сад по ул. Академика Бурденко в Октябрьском районе г. Иркутска	110 мест	2014-2019	164 399,2	—	бюджет г. Иркутска	164 399,20	—	9 237,00	3 004,20	—	1 880,00	80 000,00	70 278,00	—
	Детский сад по пер. 20-й Советский Ленинского района г. Иркутска	350 мест	2014-2021	339 505,0	—	бюджет г. Иркутска	20 568,30	—	15 795,40	647,00	3 481,90	—	644,00	—	—
	Детский сад по ул. Воровского в Ленинском районе г. Иркутска	350 мест	-	285 500,0	—	бюджет г. Иркутска	25,00	—	25,00	—	—	—	—	—	—
	Строительство здания детского сада на 110 мест на объекте «Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 132, по адресу:г. Иркутск, ул. Касаткина, 3	110 мест	2018	124 517,0	—	бюджет г. Иркутска	124 517,00	—	—	—	—	—	124 517,00	—	—
2.	Строительство объектов здравоохранения						254 738,00	254 738,00	—	—	—	—	—	—	—
	Комплекс городской Ивано-Матренинской детской клинической больницы г. Иркутска. Операционный блок. Внеплощадочные сети электроснабжения, внеплощадочные сети водопровода. Резервное теплоснабжение	77 койко-мест	2013	1 005 793,3	704 288,4	бюджет г. Иркутска	80 553,00	80 553,00	—	—	—	—	—	—	—

	Пристрой к родильному дому и реконструкция существующего здания МУЗ по ул. Сурикова в г. Иркутске. 1 очередь строительства. Пристрой к родильному дому	18 койко-мест	2013	1 059 143,4	709 144,4	бюджет г. Иркутска	174 185,00	174 185,00	—	—	—	—	—	—	—
3.	Строительство объектов физкультуры и спорта						989 250,00	228 804,00	78 720,00	146 625,00	—	100 244,00	119 679,00	171 890,00	143 288,00
						бюджет г. Иркутска	966 680,00	228 804,00	78 720,00	146 625,00	—	77 674,00	119 679,00	171 890,00	143 288,00
						областной бюджет	22 570,00	—	—	—	—	22 570,00	—	—	—
	Строительство спортивных площадок	5714 кв. м.	2013, 2015, 2018	24 070,0	269,3	бюджет г. Иркутска	22 547,20	9 704,00	—	8 032,70	—	99,50	4 711,00	—	—
	Здание спортзала модульного типа возле школы № 43 по Авиастроителей, 30	зал 540 кв. м.	2013	48 091,5	2 430,6	бюджет г. Иркутска	44 973,60	44 973,60	—	—	—	—	—	—	—
	Крытый бассейн по пер.18-й Советский в Ленинском районе г. Иркутска	чаша 400 кв. м.	2013-2014	237 315,8	3 994,7	бюджет г. Иркутска	227 636,40	173 019,40	54 617,00	—	—	—	—	—	—
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом в мкр. Юбилейный Свердловского района г. Иркутска	зал 968 кв. м.	2013-2015	165 397,1	58,1	бюджет г. Иркутска	155 609,30	452,00	16 565,00	138 592,30	—	—	—	—	—
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном по б-ру Рябикова в Свердловском районе г. Иркутска	чаша 400 кв. м.	2013-2019	318 462,9	22,4		318 440,50	612,00	7 538,00	—	—	100 144,50	109 968,00	100 178,00	—
						бюджет г. Иркутска	295 870,50	612,00	7 538,00	—	—	77 574,50	109 968,00	100 178,00	
						областной бюджет	22 570,00	—	—	—	—	22 570,00	—	—	
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом между мкр. Университетский и Первомайский (падь Долгая)	зал 968 кв. м.	-	115 014,4	—	бюджет г. Иркутска	14,40	14,40	—	—	—	—	—	—	—
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом по ул. Рождественская в мкр. Лесной	зал 968 кв. м.	-	102 013,0	—	бюджет г. Иркутска	13,00	13,00	—	—	—	—	—	—	—
	Крытый тренировочный каток с искусственным льдом, расположенный по адресу: г. Иркутск, микрорайон Университетский в Свердловском районе г. Иркутска	ледовая арена 1800 кв.м	2018-2020	220 000,0	—	бюджет г. Иркутска	220 000,00		—				5 000,00	71 712,00	143 288,00
	Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом и плавательным бассейном по ул. Братская на берегу р. Ушаковка	зал 968 кв. м., чаша 332,5 кв. м.	-	320 015,6	—	бюджет г. Иркутска	15,60	15,60	—	—	—	—	—	—	—

	ИТОГО						6 804 360,90	824 942,90	868 181,80	531 406,00	1 496 513,00	874 262,20	986 505,00	753 429,00	719 852,00
						бюджет г. Иркутска	5 590 885,00	669 288,00	622 331,00 (1)	432 906,00 (3), (4)	736 232,00	822 573,00 (5)	986 505,00	753 429,00	719 852,00
						областной бюджет	501 679,20	155 654,90	225 850,80 (2)	98 500,00	68 484,30	51 689,20	—	—	—
						федеральный бюджет	691 796,70	—	—	—	691 796,70	—			—
						внебюджетные источники	20 000,00	—	20 000,00	—	—	—			—

<*> целевые безвозмездные средства ОАО «Научно-производственная корпорация «Иркут»

(1) в том числе денежные средства в размере 45 653,0 тыс. руб. не освоены в 2014 году в связи с неисполнением подрядной организацией обязательств по строительству объекта в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом и перенесены на 2015 год;

(2) в том числе денежные средства в размере 98 500,0 тыс. руб. не освоены в 2014 году в связи с неисполнением подрядной организацией обязательств по строительству объекта в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом и перенесены на 2015 год;

(3) в том числе денежные средства в размере 40 000,0 тыс. руб. не освоены в 2015 году в связи с образовавшейся кредиторской задолженностью за выполненные работы и перенесены на 2016 год;

(4) в том числе денежные средства в размере 50 678,0 тыс. руб. не освоены в 2015 году в связи с образовавшейся кредиторской задолженностью за выполненные работы и перенесены на 2016 год;

(5) в том числе денежные средства в размере 15 900,0 тыс. руб. не освоены в 2017 году в связи с неисполнением подрядной организацией обязательств по разработке проектно-сметной документации на объект в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом и перенесены на 2018 год.

Приложение № 4
к постановлению администрации города Иркутска
от 07.03.2018 № 031-06-161/8

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ, СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА КОТОРЫХ ВЫХОДЯТ ЗА ПРЕДЕЛЫ СРОКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятия	Мощность объекта	Срок исполнения	Ориентировочный объем денежных средств, необходимых для реализации строительства, тыс. руб.	Планируемый объем финансирования за пределами срока реализации программы, тыс. руб.		
					Всего	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Детский сад по ул. Сосновая в Свердловском районе г. Иркутска	350 мест	2014-2022	285512,0	205318,4	102659,2	102659,2
2	Детский сад по пер. 20-й Советский Ленинского района г. Иркутска	350 мест	2014-2021	339505,0	318936,7	318936,7	0,0
3	Общеобразовательная школа по ул. Багратиона в Свердловском районе г. Иркутска	1250 мест	2013-2021	963493,0	847541,2	847541,2	0,0
4	Учреждение дополнительного образования по ул. Коммунистическая	200 мест	2021-2022	150000,0	150000,0	5800,0	144200,0
5	Детский сад по ул. Зимняя в Куйбышевском районе г. Иркутска	350 мест	2014-2021	318648,3	219881,5	219881,5	-

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2018 **№ 031-06-162/8**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2051/12

В целях уточнения объема финансирования муниципальной программы «Безопасный город на 2013-2020 годы», руководствуясь ст.ст. 16, 17, 36, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.12.2017 г. № 497-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии граждан в охране общественного порядка» в части совершенствования правового регулирования правоотношений в сфере охраны общественного порядка», ст.ст. 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 06.07.2012 г. № 005-20-360588/2 «Об утверждении программмы комплексного социально-экономического развития города Иркутска на 2013 — 2020 годы», постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13 «О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2051/12 «Об утверждении муниципальной программы «Безопасный город на 2013 — 2020 годы» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 22.12.2017 г. № 031-06-1247/7, (далее — постановление) следующие изменения:

1) в Приложении № 1 к постановлению:

а) строку «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам» Таблицы 1 изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам	Общий объем финансирования Программы — 1175579,6тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска): 2013 г. — 117175,6 тыс. руб., 2014 г. — 115741 тыс. руб., 2015 г. — 154473 тыс. руб., 2016 г. — 149021 тыс. руб., 2017 г. — 173198 тыс. руб., 2018 г. — 159299 тыс. руб., 2019 г. — 156425 тыс. руб., 2020 г. — 154107 тыс. руб.
	Подпрограмма «Организация инфраструктуры безопасного города» — 20974,6 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска): 2013 г. — 6391,6 тыс. руб., 2014 г. — 9327 тыс. руб., 2015 г. — 0 тыс. руб., 2016 г. — 0 тыс. руб., 2017 г. — 0 тыс. руб., 2018 г. — 1752 тыс. руб., 2019 г. — 1752 тыс. руб., 2020 г. — 1752 тыс. руб. Подпрограмма «Укрепление правопорядка в городе Иркутске» — 32597 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска): 2013 г. — 17219 тыс. руб., 2014 г. — 14103 тыс. руб., 2015 г. — 286 тыс. руб., 2016 г. — 307 тыс. руб., 2017 г. — 161 тыс. руб., 2018 г. — 167 тыс. руб., 2019 г. — 173 тыс. руб., 2020 г. — 181 тыс. руб. Подпрограмма «Защита населения и территории города Иркутска от чрезвычайных ситуаций» — 1122008 тыс. руб. (за счет средств бюджета города Иркутска): 2013 г. — 93565 тыс. руб., 2014 г. — 92311 тыс. руб., 2015 г. — 154187 тыс. руб., 2016 г. — 148714 тыс. руб., 2017 г. — 169177 тыс. руб., 2018 г. — 157380 тыс. руб., 2019 г. — 154500 тыс. руб., 2020 г. — 152174 тыс. руб.

»;

б) в пункте 12 Раздела III, пункте 4 Раздела III подпрограммы «Укрепление правопорядка в городе Иркутске» слова «проводимых органами внутренних дел (полицией) или иными правоохранительными органами» исключить;

в) строки 3.1, 5.1, «ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ» Таблицы 3 Раздела III подпрограммы «Защита населения и территории города Иркутска от чрезвычайных ситуаций» изложить в следующей редакции:

«

3.1	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности	Бюджет города Иркутска	12397	600	1029	1031	968	2170	2414	2059	2126	Снижение количества пожаров или стабилизация пожароопасной обстановки	УСО (ответственный исполнитель) КГО (исполнитель), КУЛО, КУСО, КУОО, КУПО (исполнитель)
5.1	Содержание муниципального казенного учреждения города Иркутска «Безопасный город»	Бюджет города Иркутска	1098499	88221	88086	151957	147047	166708	154641	152116	149723	Повышение готовности администрации города Иркутска, служб города и населения к реагированию на угрозу или возникновение чрезвычайных ситуаций. Обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения города Иркутска.	УСО (ответственный исполнитель, соисполнитель, исполнитель)
ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ:		Бюджет города Иркутска	1122008	93565	92311	154187	148714	169177	157380	154500	152174		

».

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 15.10.2012 г. № 031-06-2051/12 информационную справку о внесенных настоящим постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления специального обеспечения администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2018 **№ 031-06-163/8**

Об утверждении Порядка разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018-2022 годы»

Руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» (Приложение № 1).

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации г. Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 07.03.2018 № 031-06-163/8

ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ, ОБСУЖДЕНИЯ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ВКЛЮЧЕННЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ГОРОДА ИРКУТСКА НА 2018-2022 ГОДЫ»

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Под дизайн-проектом понимается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства соответствующей дворовой или общественной территории, включая концепцию проекта и перечень элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории, планировочную схему, фотографии существующего положения, с видами работ и объемами.

2. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может подготавливаться в виде проектно-сметной документации либо в виде изображения территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

3. К заинтересованным лицам относятся собственники помещений в многоквартирных домах, а также собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

4. Представитель заинтересованных лиц, уполномоченный на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (далее — представитель заинтересованных лиц), определяется протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) и (или) решением собственника здания(й) (сооружения(й), расположенных в границах дворовой территории, в соответствии с постановлением администрации города Иркутска от 15.09.2017 г. № 031-06-893/7 «Об утверждении Порядков в целях разработки муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018 — 2022 годы».

РАЗДЕЛ II. РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ

5. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, общественных территорий города Иркутска, подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018-2022 годы» (далее — программа), осуществляется комитетом городского обустройства администрации города Иркутска (далее — КГО) самостоятельно или с привлечением специализированных организаций и профильных специалистов в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 г. № 004-20-560950/8, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

6. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, общественных территорий осуществляется ежегодно не позднее 1 марта года, в котором программой запланировано благоустройство соответствующей территории.

7. Разработка дизайн-проекта благоустройства общественной территории осуществляется КГО совместно с комитетом по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — КГСП).

8. При разработке дизайн-проекта общественной территории учитывается концепция развития территории, эскизный проект территории (при их наличии), предложенные заинтересованными лицами при направлении заявки о включении соответствующей территории города Иркутска в перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве.

9. При разработке дизайн-проекта дворовой территории учитываются перечни минимальных и дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории, определенные протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) и (или) в решении собственника здания(й) (сооружения(й), расположенных в границах дворовой территории в соответствии с постановлением администрации города Иркутска от 15.09.2017 г. № 031-06-893/7 «Об утверждении Порядков в целях разработки муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018 — 2022 годы», план благоустройства дворовой территории, (при его наличии), иные документы, позволяющие оценить физическое состояние и (или) результат предлагаемых к благоустройству работ (при их наличии).

10. При разработке дизайн-проектов дворовых территорий и общественных территорий учитывается визуализированный перечень образцов эскизов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории (Приложение № 1 к настоящему Порядку).

11. Разработанные дизайн-проекты дворовых территорий и общественных территорий подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте fkgs.admirk.ru в течение 1 дня с момента их разработки.

РАЗДЕЛ III. ОБСУЖДЕНИЕ, СОГЛАСОВАНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

12. Для общественного обсуждения дизайн-проекта дворовой территории КГО уведомляет представителя заинтересованных лиц о размещении дизайн-проекта на сайте fkgs.admirk.ru по электронной почте или посредством телефонограммы в течение 5 рабочих дней со дня размещения.

13. Представитель заинтересованных лиц обеспечивает обсуждение дизайн-проекта дворовой территории с заинтересованными лицами и согласовывает дизайн-проект дворовой территории.

Срок такого обсуждения не должен превышать 8 рабочих дней со дня размещения дизайн-проекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте fkgs.admirk.ru.

14. При наличии замечаний заинтересованных лиц по итогам обсуждения дизайн-проекта дворовой территории замечания оформляются в виде письма за подписью представителя заинтересованных лиц и в бумажном или электронном виде в срок, предусмотренный п. 13 настоящего Порядка, направляются в уполномоченные структурные подразделения администрации города Иркутска в зависимости от места нахождения дворовой территории, подлежащей благоустройству, по следующим адресам:

1) Кировский и Куйбышевский районы: отдел жилищного хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, 664025, г. Иркутск, ул. Марата, 14, каб. 412, тел. 52-04-33, контактное лицо — Пустовалова Наталья Владимировна;

2) Октябрьский район:

отдел коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска, 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 27, каб. 14, тел. 52-03-20, контактное лицо — Чичигина Светлана Валерьевна;

управление по работе с населением комитета по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска, 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 27, каб. 3, тел. 52-02-44, контактное лицо — Мухамедьярова Александра Юрьевна;

3) Свердловский район: отдел жилищного хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска, 664005, г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, каб. 409, тел. 52-03-57, контактное лицо — Протасова Елена Константиновна;

4) Ленинский район: отдел коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска, 664002, г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3, каб. 25, тел. 52-03-43, контактное лицо — Павлова Татьяна Ивановна.

Подготовленные замечания не должны противоречить минимальному и дополнительному перечням видов работ по благоустройству данной дворовой территории, определенным в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) и (или) в решении собственника здания(й) (сооружения(й), расположенных в границах дворовой территории.

15. В течение 7 рабочих дней со дня поступления в соответствии с п. 14 настоящего Порядка замечаний к дизайн-проекту дворовой территории КГО устраняет поступившие замечания в рамках своей компетенции самостоятельно или с привлечением специализированных организаций и профильных специалистов и направляет в бумажном виде или по электронной почте доработанный дизайн-проект дворовой территории в уполномоченные структурные подразделения для передачи на согласование представителю заинтересованных лиц. Представитель заинтересованных лиц согласовывает итоговый дизайн-проект дворовой территории не позднее 5 рабочих дней со дня получения.

16. Дизайн-проект дворовой территории утверждается заместителем мэра — председателем комитета городского обустройства в двух экземплярах (один экземпляр хранится в КГО, второй передается представителю заинтересованных лиц). Утвержденный дизайн-проект дворовой территории размещается на сайте fkgs.admirk.ru.

Раздел IV. Обсуждение и утверждение дизайн-проекта общественной территории

17. Для общественного обсуждения и утверждения дизайн-проекта общественной территории (в том числе через механизмы соучастного проектирования) КГО размещает уведомление о дате, времени и месте общественного обсуждения на сайте fkgs.admirk.ru.

18. КГО обеспечивает обсуждение дизайн-проекта общественной территории с жителями города Иркутска в установленные в уведомлении сроки в очной форме посредством сопроектирования и/или представления концепции благоустройства общественной территории и фиксирования замечаний по ходу представления концепции.

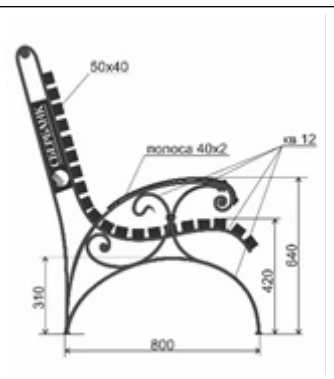
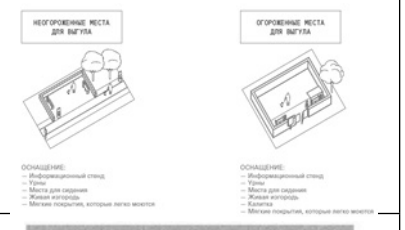
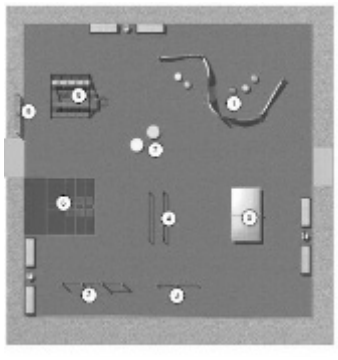
18. При наличии замечаний, поступивших в ходе общественного обсуждения дизайн-проекта общественной территории, не противоречащих требованиям актов, указанных в п. 5 настоящего Порядка, а также требованиям стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой города Иркутска, КГО совместно с КГСП в течение 7 рабочих дней со дня проведения общественного обсуждения устраняет поступившие замечания в рамках своей компетенции самостоятельно или с привлечением специализированных организаций и профильных специалистов.

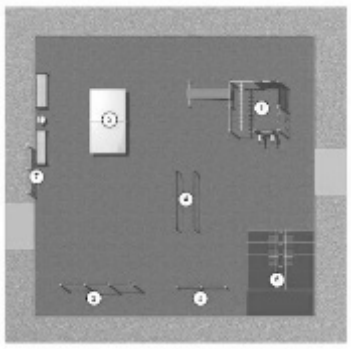
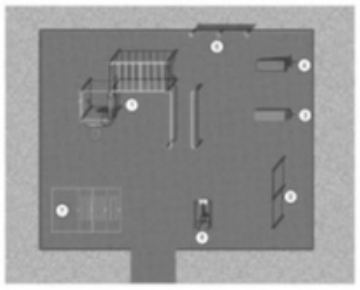
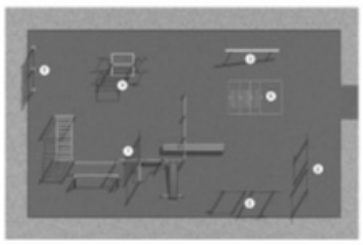
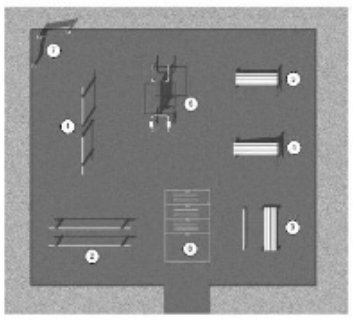
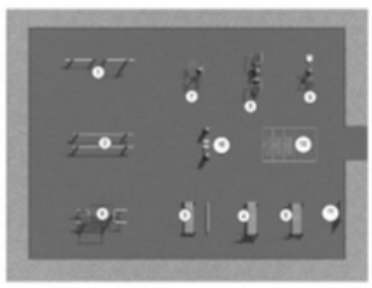
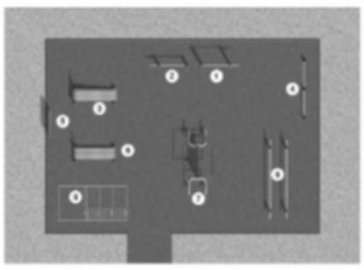
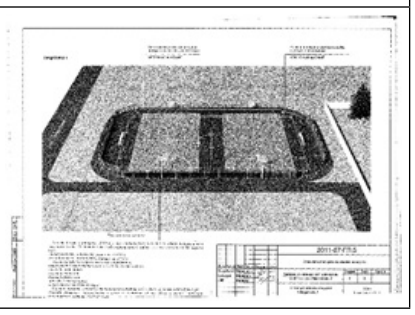
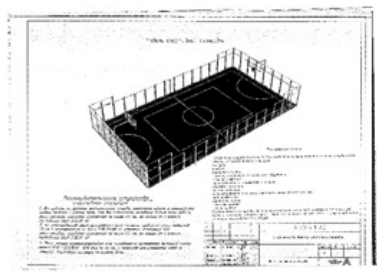
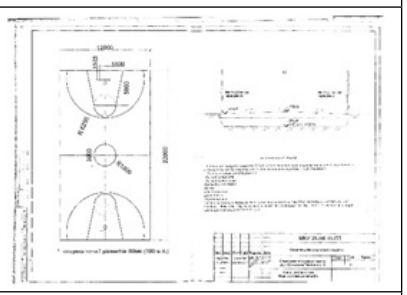
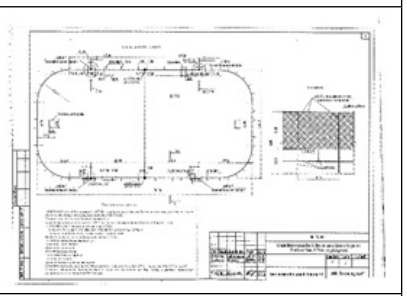
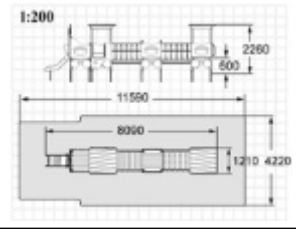
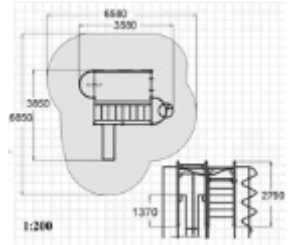
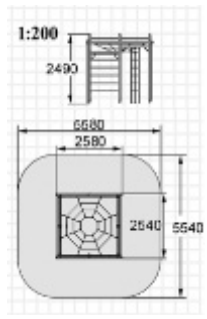
Дизайн-проект общественной территории утверждается заместителем председателя комитета по градостроительной политики администрации города Иркутска — главным архитектором города в двух экземплярах (один экземпляр хранится в КГО, второй хранится в КГСП). Утвержденный дизайн-проект общественной территории размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещается на сайте fkgs.admirk.ru.

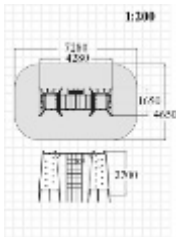
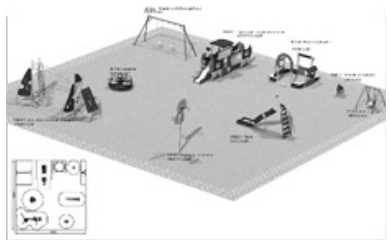
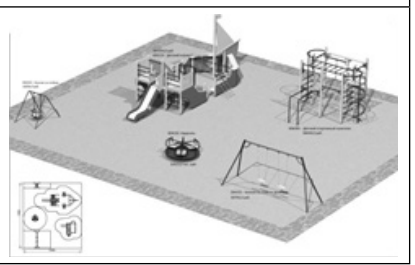
Приложение № 1 к
Порядку разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018-2022 годы»

ВИЗУАЛИЗИРОВАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗЦОВ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

№п/п	Варианты элементов благоустройства	Фото
1.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*1100мм*600мм	
2.	Скамья парковая с велопарковкой: Размеры: 2000мм*1100мм*600мм	
3.	Качеля парковая Размеры: 1900мм*1500мм*2100мм	
4.	Скамья парковая. Размеры: 1800мм*1100мм*600мм	
5.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*1100мм*600мм	

6.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*1100мм*600мм	
7.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*1100мм*600мм	
8.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*1000мм*1000мм	
9.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*600мм*1200мм	
10.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*800мм*950мм	
11.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*800мм*950мм	
12.	Скамья парковая Размеры: 1800мм*800мм*950мм	
13.	Фонарь парковый Высота: 3500мм	
14.	Фонарь парковый Высота: 3500мм	
15.	Урна парковая Размеры: 600мм*400мм*400мм	
16.	Урна парковая Размеры: 350мм*350мм*600мм	
17.	Урна парковая Размеры: 350мм*350мм*600мм	
18.	Урна парковая Размеры: 350мм*350мм*600мм	
19.	Урна парковая Размеры: 350мм*350мм*600мм	
20.	Площадка для выгула собак	
21.	Спортивная площадка Размер площадки 14,00м х 14,00 м. Единовременная пропускная способность (далее — ЕПС) — 24 чел. 1. Спортивно-развивающее оборудование. 2. Турник разноуровневый. 3. Упоры для отжиманий. 4. Брусья. 5. Стол теннисный; 6. Зона для прыжков в длину с места. 7. Бум-балансир на пружинах. 8. Спортивный комплекс. 9. Информационный стенд.	

22.	Спортивная площадка Размер площадки 12,00м х 12,00 м. ЕПС — 19 чел. 1. Спортивно-развивающее оборудование. 2. Турник разноуровневый. 3. Упоры для отжиманий. 4. Брусья. 5. Стол теннисный. 6. Зона для прыжков в длину с места. 7. Информационный стенд.	
23.	Спортивная площадка Размер площадки 10,00 м х 8,00 м. ЕПС — 10 чел. 1. Спортивно-развивающее оборудование. 2. Турник разноуровневый. 3. Скамья прямая. 4. Скамья наклонная. 5. Тренажер для мышц спины. 6. Информационный стенд. 7. Зона для прыжков в длину с места.	
24.	Спортивная площадка Размер площадки 15,00 м х 9,00 м. ЕПС — 18 чел. 1. Спортивно-развивающее оборудование. 2. Турник разноуровневый. 3. Станок наклонный. 4. Тренажер тройной. 5. Информационный стенд. 6. Зона для прыжков в длину с места.	
25.	Спортивная площадка Размер площадки 9,00 м х 9,00 м. ЕПС — 10 чел. 1. Турник разноуровневый. 2. Брусья. 3. Скамья для физических упражнений. 4. Скамья для пресса наклонная. 5. Скамья для пресса прямая. 6. Тренажер тройной. 7. Информационный стенд. 8. Зона для прыжков в длину с места.	
26.	Спортивная площадка Размер площадки 25,00 м х 23,00 м. ЕПС — 36 чел. 1. Универсальная спортивная площадка. 2. Спортивно-развивающее оборудование. 3. Спортивно-развивающее оборудование. 4. Турник разноуровневый. 5. Брусья. 6. Скамья для пресса прямая. 7. Скамья для пресса наклонная. 8. Скамья для физических упражнений. 9. Информационный стенд. 10. Зона для прыжков в длину с места.	
27.	Спортивная площадка Размер площадки 11,00 х 15,00 м. ЕПС — 16 чел. 1. Турник разноуровневый. 2. Брусья. 3. Скамья для физических упражнений. 4. Скамья для пресса наклонная. 5. Скамья для пресса прямая. 6. Тренажер тройной. 7. Тренажер «Рули» + «Вращение». 8. Тренажер «Тяга сверху» + «Жим от груди». 9. Тренажер «Маятник» + «Твист». 10. Тренажер «Воздушный ходок». 11. Информационный стенд. 12. Зона для прыжков в длину с места.	
28.	Спортивная площадка Размер площадки 10,00 х 7,00 м. ЕПС — 8 чел. 1. Турник высокий. 2. Турник низкий. 3. Скамья для пресса наклонная. 4. Упор для отжиманий. 5. Скамья для пресса прямая. 6. Брусья. 7. Тренажер тройной. 8. Информационный стенд. 9. Зона для прыжков в длину с места.	
29.	Спортивная площадка Размеры: 30 м*50 м	
30.	Спортивная площадка Размеры: 30 м*16 м	
31.	Спортивная площадка Размеры: 22 м*12 м	
32.	Спортивная площадка Размер 50 м*25 м	
33.	Паровозик с вагончиками	 
34.	Гимнастический комплекс	 
35.	Гимнастический комплекс	 

36.	Гимнастический комплекс	
37.	Детская площадка В1	
38.	Детская площадка В2	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.03.2018 **№ 404-01-64/18**

О внесении изменения в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.12.2017 № 404-02-545/17

В целях реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018-2022 годы», руководствуясь ст. ст. 16, 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 11, 44, 45, 46 Устава города Иркутска, Положением о Комитете городского обустройства администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 27.05.2011 № 005-20-230343/1, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 № 031-06-2504/13,

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.12.2017 № 404-02-545/17 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Иркутска на 2018-2022 годы» на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов»», с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 09.01.2018 № 404-02-1/18 (далее — распоряжение), следующее изменение:

1) Приложение № 1 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему распоряжению.

2. Заместителю председателя комитета — начальнику департамента городской среды комитета городского обустройства администрации города Иркутска Ильиной М.С. обеспечить направление настоящего распоряжения с приложением в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.Ю. Федорова

Приложение № 1
к распоряжению заместителя мэра —
председателя комитета городского обустройства
администрации города Иркутска
от 12.03.2018 № 404-02-64/18

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ГОРОДА ИРКУТСКА НА 2018 — 2022 ГОДЫ» НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019-2020 ГОДОВ

№	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Исполнитель
			2018	2019	2020		
1	2	3	5	6	7	8	9
1.Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов							
1.1.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	Всего, в т.ч.:	42 000,0	36 000,0	36 000,0	Увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Иркутска.	КГО
		БГ	42 000,0	36 000,0	36 000,0		
1.2.	Разработка дизайн-проектов на благоустройство дворовых территорий	Всего, в т.ч.:	600,0	600,0	600,0		
		БГ	600,0	600,0	600,0		
1.3.	Оказание услуг по контролю качества за выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов	Всего, в т.ч.:	3 465,0	0,0	0,0		
		БГ	3 465,0	0,0	0,0		
Итого по направлению 1			46 065,0	36 600,0	36 600,0		
2. Предоставление субсидий на благоустройство дворовых территорий, являющихся земельными участками, принадлежащими на праве общей долевой собственности собственникам жилых помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах)							
2.1.	Предоставление субсидий на благоустройство дворовых территорий, являющихся земельными участками, принадлежащими на праве общей долевой собственности собственникам жилых помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах)	Всего, в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	Увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Иркутска.	КГО
		БГ	0,0	0,0	0,0		
Итого по направлению 2			0,0	0,0	0,0		
3. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов исходя из минимального перечня работ по благоустройству							
3.1.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов исходя из минимального перечня работ по благоустройству	Всего, в т.ч.:	150 000,0	150 000,0	150 000,0	Увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Иркутска.	КГО
		БГ	150 000,0	150 000,0	150 000,0		
Итого по направлению 3			150 000,0	150 000,0	150 000,0		
4. Благоустройство общественных территорий города Иркутска							
4.1.	Благоустройство общественных территорий города Иркутска	Всего, в т.ч.:	98 162,0	98 162,0	98 162,0	Увеличение количества благоустроенных общественных территорий города Иркутска (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий).	КГО
		БГ	98 162,0	98 162,0	98 162,0		
4.2.	Оказание услуг по контролю качества за выполнением работ по благоустройству общественных территорий	Всего, в т.ч.:	560,0	0,0	0,0		
		БГ	560,0	0,0	0,0		
4.3.	Благоустройство территорий, расположенных на о. Малый Конный и о. Юность	Всего, в т.ч.:	5 288,0	0,0	0,0		
		БГ	5 288,0	0,0	0,0		
Итого по направлению 4			104 010,0	98 162,0	98 162,0		
5. Обновление топографической основы масштаба 1:500 территорий общественных пространств города Иркутска							
5.1.	Обновление топографической основы масштаба 1:500 территорий общественных пространств города Иркутска	Всего, в т.ч.:	200,0	200,0	200,0	Повышение качества проектной деятельности в городе Иркутске через актуализацию первоочередных данных для проектирования	КГО
		БГ	200,0	200,0	200,0		
Итого по направлению 5			200,0	200,0	200,0		
6. Заключение соглашений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями Правил благоустройства не позднее 2020 года							
6.1.	Заключение соглашений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями Правил благоустройства не позднее 2020 года	Всего, в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
		БГ	0,0	0,0	0,0		
Итого по направлению 6			0,0	0,0	0,0		
7. Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения							
7.1.	Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения	Всего, в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	Оценка состояния сферы благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения	Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
		БГ	0,0	0,0	0,0		
Итого по направлению 7			0,0	0,0	0,0		
8. Заключение соглашений с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве в соответствии с требованиями Правил благоустройства не позднее 2020 года							
8.1.	Заключение соглашений с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве в соответствии с требованиями Правил благоустройства не позднее 2020 года	Всего, в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	Повышение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения	Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
		БГ	0,0	0,0	0,0		
Итого по направлению 8			0,0	0,0	0,0		

9. Создание условий для участия населения в благоустройстве территорий города Иркутска в рамках реализации Программы							
9.1.	Создание условий для участия населения в благоустройстве территорий города Иркутска в рамках реализации Программы	Всего, в т.ч.:	0,0	0,0	0,0	Повышение участия населения города Иркутска в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов.	УРОИ
		БГ	0,0	0,0	0,0		
Итого по направлению 9			0,0	0,0	0,0		
10. Создание условий для участия населения в благоустройстве территорий города Иркутска в рамках реализации Программы							
10.1.	Организация и проведение мероприятий по соучаствующему проектированию при подготовке дизайн-проектов общественных пространств.	Всего, в т.ч.:	300,0	300,0	300,0	Повышение уровня информированности и уровня вовлеченности граждан, организаций в реализацию мероприятий Программы.	УРОИ, Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска
		БГ	300,0	300,0	300,0		
Итого по направлению 10			300,0	300,0	300,0		
11. Организация и проведение открытых мероприятий, направленных на привлечение населения города Иркутска в реализацию Программы							
11.1.	Организация и проведение открытых мероприятий, направленных на привлечение населения города Иркутска в реализацию Программы	Всего, в т.ч.:	2 077,0	738,0	738,0		УРОИ, Комитеты по управлению округами администрации города Иркутска, МКУ «ГОРОД»
		БГ	2 077,0	738,0	738,0		
Итого по направлению 11			2 077,0	738,0	738,0		
12. Информирование населения в средствах массовой информации, в сети Интернет и социальных сетях о реализации Программы в городе Иркутске							
13.1.	Информирование населения в средствах массовой информации, в сети Интернет и социальных сетях о реализации Программы в городе Иркутске	Всего, в т.ч.:	780,0	780,0	780,0		УИП
		БГ	780,0	780,0	780,0		
Итого по направлению 12			780,0	780,0	780,0		
13. Информирование населения в средствах массовой информации, в сети Интернет и социальных сетях о реализации Программы в городе Иркутске							
13.1.	Приобретение и изготовление видео- и фото- материалов	Всего, в т.ч.:	1 000,0	1 000,0	1 000,0		УИП
		БГ	1 000,0	1 000,0	1 000,0		
Итого по направлению 13			1 000,0	1 000,0	1 000,0		
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		Всего, в т.ч.:	304 432,0	287 780,0	287 780,0		
		БГ	304 432,0	287 780,0	287 780,0		
		ОБ					
		ФБ					
		ВБ					

БГ — Бюджет города Иркутска.
ОБ — Областной бюджет.
ФБ — Федеральный бюджет.
ВБ — Внебюджетные источники.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.03.2018 **№ 404-02-65/18**

О внесении изменений в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 08.12.2017 № 404-02-499/17 «Об утверждении Планов мероприятий по реализации муниципальной программы «Эко-Логичный город на 2013 — 2020 годы» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»

В целях реализации муниципальной программы «Эко-Логичный город на 2013 — 2020 годы», руководствуясь ст.ст. 16, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 11, 42, 44, 45, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Комитете городского обустройства администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 27.05.2011 № 005-20-230343/1, постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 № 031-06-2504/13 «О Порядке разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска»,

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 08.12.2017 № 404-02-499/17 «Об утверждении Планов мероприятий по реализации муниципальной программы «Эко-Логичный город на 2013 — 2020 годы» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» с последними изменениями, внесенными распоряжением заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 29.12.2017 № 404-02-585/17, (далее — распоряжение) следующие изменения:

1) Приложение № 1 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему распоряжению;

2) Приложение № 2 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему распоряжению;

3) Приложение № 3 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 3 к настоящему распоряжению.

2. Заместителю председателя комитета — начальнику департамента городской среды комитета городского обустройства администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего распоряжения с приложениями в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.Ю. Федорова

Приложение № 1
к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства
администрации г. Иркутска
от 12.03.2018 № 404-02-65/18

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭКО-ЛОГИЧНЫЙ ГОРОД НА 2013-2020 ГОДЫ» НА 2018 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ

№	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
			2018 год	2019 год	2020 год		
1. Оздоровление окружающей среды города Иркутска							
1.1	Организация работ по ликвидации и предупреждению образования мест несанкционированного размещения твердых коммунальных и иных отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, включая проведение работ по очистке от мусора береговых зон рек и иных водных объектов на территории города	Бюджет города Иркутска	540	540	288	Улучшение качества окружающей среды	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
1.2.	Разработка и выполнение мероприятий по оздоровлению городской среды, в том числе: 1.2.1. Корректировка рабочего проекта границ зон санитарной охраны источника водоснабжения города Иркутска (Ершовский водозабор); 1.2.2. Разработка проектов обоснования размеров санитарно-защитных зон кладбищ города Иркутска	Бюджет города Иркутска	 3731 1000	 3140 1000	 0 0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
1.3.	Приобретение информации в области гидрометеорологии и мониторинга загрязнения окружающей природной среды для организации мероприятий по охране окружающей среды на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	222	231	240		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
Итого по направлению 1			5493	4911	528		
2. Обеспечение экологической безопасности населения города Иркутска							
2.1.	Осуществление профилактики местных случаев малярии путем ежегодной ларвицидной обработки анофелогенных водоемов для предупреждения выплода малярийных комаров	Бюджет города Иркутска	100	100	100	Обеспечение экологической безопасности населения города Иркутска	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
2.2.	Организация мероприятий по предупреждению загрязнения территории города Иркутска опасными отходами производства и потребления, в том числе содержащими ртуть	Бюджет города Иркутска	250	250	250		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
2.3.	Выполнение профилактики весенне-летнего клещевого энцефалита, включая обеспечение выполнения профилактических обработок территории общего пользования города Иркутска	Бюджет города Иркутска	600	600	600		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
2.4.	Установка и содержание ограничительных знаков на водных объектах, в том числе в зонах санитарной охраны источника питьевого водоснабжения	Бюджет города Иркутска	50	50	50		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
Итого по направлению 2			1000	1000	1000		
3. Обеспечение проведения непредвиденных мероприятий по обеспечению экологической безопасности на территории города Иркутска							

3.1.	Обеспечение проведения непредвиденных мероприятий по обеспечению экологической безопасности на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Оперативное проведение непредвиденных мероприятий по обеспечению экологической безопасности на территории города Иркутска	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
Итого по направлению 3			0	0	0		
4. Экологическое просвещение населения города Иркутска							
4.1.	Организация и проведение на территории города Иркутска мероприятий в рамках общероссийских Дней защиты от экологической опасности	Бюджет города Иркутска	100	100	100	Сохранение системы традиционных экологических акций	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
4.2.	Организация работы отрядов мэра «Молодежь за чистый город»: 4.2.1 Проведение экологических акций на территории города Иркутска 4.2.2 Обеспечение спецодеждой, инвентарем и снаряжением	Бюджет города Иркутска	 3520 300	 3520 300	 3520 300		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
4.3.	Приобретение товаров с логотипом «Мы за чистый город. Присоединяйтесь!» для организации и проведения мероприятий по охране окружающей среды на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	10	10	10		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
4.4.	Приобретение литературы, содержащей информацию в области охраны окружающей среды, природопользования и экологической безопасности	Бюджет города Иркутска	0	0	0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
4.5.	Проведение конференции по итогам экологической деятельности организаций и граждан города Иркутска	Бюджет города Иркутска	20	20	20		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
4.6.	Обеспечение проведения научно-практической конференции школьников «Тропами Прибайкалья»	Бюджет города Иркутска	50	50	50		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
4.7.	Осуществление просветительской деятельности в области охраны окружающей среды, включая приобретение сувенирной, печатной, презентационной и иной продукции	Бюджет города Иркутска	20	20	20		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
Итого по направлению 4			4020	4020	4020		
Итого по подпрограмме			10513	9931	5548		

Список сокращений:
КГО —- комитет городского обустройства администрации города Иркутска
ОЭБК — отдел экологической безопасности и контроля департамента городской среды комитета городского обустройства администрации города Иркутска

Приложение № 2
к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации г. Иркутска
от 12.03.2018 № 404-02-65/18

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭКО-ЛОГИЧНЫЙ ГОРОД НА 2013 — 2020 ГОДЫ» НА 2018 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ

№	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
			2018 год	2019 год	2020 год		
1. Текущее содержание озелененных территорий города Иркутска							
1.1.	Содержание озелененных территорий города Иркутска: 1.1.1. на которых расположены зеленые насаждения декоративно-рекреационного значения (скверы, парки, бульвары и т.д.); 1.1.2. иных озелененных территорий	Бюджет города Иркутска	36583 1945	35939 2526	35838 2627	Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 98,3 га	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
1.2.	Обеспечение мероприятий по предупреждению распространения вредителей зеленых насаждений: 1.2.1.Мероприятия по снижению ущерба зеленым насаждениям в связи с распространением вредителей зеленых насаждений на территории города Иркутска 1.2.2. Мониторинг распространения вредителей зеленых насаждений на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	3430 0	3700 0	3700 0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
1.3.	Проведение операции «Ель» на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	100	100	100		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
Итого по направлению 1			42058	42265	42265		
2. Развитие озелененных территорий города Иркутска							
2.1.	Благоустройство сквера, расположенного по ул. Советская (в районе дома № 121)	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 98,3 га	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
2.2.	Корректировка проектов скверов на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	0	0	0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
2.3.	Разработка Комплексного плана озеленения города Иркутска, включая инвентаризацию, паспортизацию озелененных территорий, рекомендации по их развитию	Бюджет города Иркутска	0	10000	12963		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
Итого по направлению 2			0	10000	12963		
3. Капитальный ремонт и ремонт зеленых насаждений на территории города Иркутска							
3.1.	Валка сухих и аварийных деревьев, формовочная, омолаживающая и санитарная обрезка деревьев на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	26700	27225	28152	Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 98,3 га	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.2.	Стрижка «живой» изгороди на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	2500	2600	2704		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.3.	Посадка «живой» изгороди на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	0	0	0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.4.	Посадка деревьев и кустарников на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	1200	1248	1298		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.5.	Посадка однолетней цветочной рассады в цветники, вазоны и зеленые скульптуры на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	7960	8320	8653		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.6.	Капитальный ремонт зеленых насаждений на ул. Карла Маркса города Иркутска	Бюджет города Иркутска	0	0	0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.7.	Корневая подкормка удобрениями зеленых насаждений на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	100	100	100		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)

3.8.	Ремонт зеленых скульптур на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	365	381	396	Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 98,3 га	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.9.	Устройство газонов	Бюджет города Иркутска	500	520	541		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.10.	Корчевка пней	Бюджет города Иркутска	1000	1040	1082		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
Итого по направлению 3			40325	41434	42926		
4. Проведение паспортизации зеленых насаждений на территории города Иркутска»							
4.1.	Оформление паспортов объектов зеленых насаждений на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	267	278	0	Сохранение доли паспортизирован-ных объектов зеленых насаждений декоративно-рекреационного назначения на уровне 90% от общего количества объектов декоративно-рекреационного назначения, находящихся в муниципальной собственности	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
4.2.	Разработка дизайн-проектов объектов декоративно-оформительского назначения на территории города Иркутска	Бюджет города Иркутска	48	49	51	Обеспечение надлежащего содержания зеленых насаждений города Иркутска, сохранение общей площади зеленых насаждений общего пользования на уровне 98,3 га	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
Итого по направлению 4			315	327	51		
5. Организация использования, охраны, защиты и воспроизводства городских лесов города Иркутска							
5.1.	Информационное обеспечение охраны, защиты и воспроизводства городских лесов города Иркутска	Бюджет города Иркутска	100	100	100	Обеспечение надлежащего состояния городских лесов города Иркутска, сохранение общей площади лесных насаждений на городской территории на уровне 5363,58 га.	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
5.2.	Мероприятия по восстановлению городских лесов города Иркутска	Бюджет города Иркутска	1040	1082	1125		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
5.3.	Лесозащитные мероприятия на территории города Иркутска, в том числе: организация работ по ликвидации несанкционированных свалок в городских лесах, включая проведение работ по очистке от мусора	Бюджет города Иркутска	1664	1731	1800		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
5.4.	Благоустройство городских лесов города Иркутска, в том числе ремонт ограждения в городском лесу по ул.Клары Цеткин	Бюджет города Иркутска	200	200	200		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
5.5.	Осуществление охраны городских лесов города Иркутска: 5.5.1. Наземное патрулирование, включая охрану лесов с целью обеспечения пожарной безопасности лесов в пожароопасный сезон; 5.5.2. Обновление и создание минерализованных полос в городских лесах города Иркутска	Бюджет города Иркутска	1200 600	1200 -	1200 -		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
5.6.	Выполнение лесоустройства городских лесов города Иркутска	Бюджет города Иркутска	100	700	700		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
Итого по направлению 5			4904	5013	5125		
6. Образование, благоустройство и содержание особо охраняемых территорий местного значения города Иркутска							
6.1.	Образование и благоустройство особо охраняемых территорий местного значения города Иркутска	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Обеспечение надлежащего состояния особо охраняемых территорий местного значения города Иркутска, сохранение общей площади особо охраняемых территорий на уровне 197,5 га	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
6.2.	Содержание особо охраняемых территорий местного значения города Иркутска	Бюджет города Иркутска	200	200	200		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
Итого по направлению 6			200	200	200		
Итого по подпрограмме			87802	99239	103530		

Приложение № 3
к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации г. Иркутска
от 12.03.2018 № 404-02-65/18

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «КОМФОРТНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА ГОРОДА ИРКУТСКА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭКО-ЛОГИЧНЫЙ ГОРОД НА 2013-2020 ГОДЫ» НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ.

№	Наименование мероприятий	Источник финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
			2018	2019	2020		
1. Улучшение санитарного состояния территории города Иркутска							
1.1	Ликвидация мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, из них:	Бюджет города Иркутска	13200	13728	14278	Обеспечение надлежащего состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель) ОБЛГ (исполнитель), КУО (исполнитель)
1.1.1.	Выполнение работ по предупреждению образования мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, включая работы по очистке от мусора, а также проведение месячников и общегородских субботников	Бюджет города Иркутска	4776	4967	5167		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
1.1.2.	Вывоз и размещение отходов собранных с территории города Иркутска в период проведения месячника	Бюджет города Иркутска	7724	8033	8354		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель) ОБЛГ (исполнитель)
1.1.3.	Закупка инвентаря для проведения месячников и общегородских субботников (перчатки, мусорные пакеты и др.)	Бюджет города Иркутска	700	728	757		КГО, ОБЛГ (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
1.2.	Выполнение работ по очистке от рекламы и аэрографии	Бюджет города Иркутска	2200	761	761	Обеспечение надлежащего состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель) ОБЛГ (исполнитель)
1.3.	Текущее содержание мест захоронения	Бюджет города Иркутска	11024	11465	11924		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)

1.4.	Подбор, транспортировка и утилизация трупов павших животных	Бюджет города Иркутска	1800	800	800		КГО (ответственный исполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
1.5.	Организация установки биотуалетов на территории города 1.5.1. Аренда и обслуживание биотуалетов в дни массовых мероприятий; 1.5.2. Аренда и обслуживание биотуалетов на конечных остановочных пунктах маршрутного транспорта	Бюджет города Иркутска	 800 2000	 800 -	 800 -		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель) УТ (исполнитель)
1.6.	Пилотный проект «Мы в ответе за тех, кого приручили», включая приобретение и установку на территориях общего пользования города Иркутска диспенсеров с одноразовыми бумажными пакетами с совком для сбора экскрементов животных	Бюджет города Иркутска	0	0	0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
Итого по направлению 1		Бюджет города Иркутска	31024	27554	28563		
2. Организация мероприятий по сокращению количества безнадзорных животных на территории города Иркутска							
2.1.	Организация мероприятий по сокращению количества безнадзорных собак и кошек на территории города Иркутска посредством отлова и содержания безнадзорных собак и кошек в рамках осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления города Иркутска Законом Иркутской области от 09.12.2013 № 110-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями и сфере обращения с безнадзорными собаками и кошками в Иркутской области»	Областной бюджет	3947,5	3332,5	3332,5	Сокращение количества безнадзорных животных на территории города, сокращение количества обращений граждан об отлове безнадзорных животных	КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
2.2	Мероприятия в сфере обращения с безнадзорными животными	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Сокращение количества безнадзорных животных на территории города, сокращение количества обращений граждан об отлове безнадзорных животных	КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОЭБК (исполнитель)
Итого по направлению 2		Областной бюджет	3947,5	3332,5	3332,5		
3. Обустройство территории города Иркутска отдельными элементами благоустройства. Содержание уже имеющихся элементов благоустройства.							
3.1.	Очистка и содержание объектов внешнего благоустройства озелененных территорий, из них:	Бюджет города Иркутска	81471	85074	88477	Обеспечение надлежащего состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла	КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.1.1.	Очистка и содержание озелененных территорий	Бюджет города Иркутска	17129	17628	18333		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.2.	Приобретение и установка оборудования для детских и спортивных площадок	Бюджет города Иркутска	15524	15524	15524	Увеличение количества детских и спортивных площадок на территории города Иркутска	КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
3.3.	Благоустройство территории детских и спортивных площадок	Бюджет города Иркутска	9842	9842	9842		
3.4.	Ремонт детских и спортивных площадок, изготовление и установка информационных щитов	Бюджет города Иркутска	5528	5766	5997		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.5.	Текущее содержание, капитальный ремонт, ремонт пешеходных мостов, подпорных стен, лестниц и других объектов внешнего благоустройства, из них:	Бюджет города Иркутска	31331	16023	16024	Обеспечение надлежащего состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.5.1.	Капитальный ремонт пешеходных мостов, лестниц и подпорных стен	Бюджет города Иркутска	0	0	0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.5.2.	Разработка ПСД на ремонт и капитальный ремонт лестниц, пешеходных мостов и подпорных стен	Бюджет города Иркутска	3485	0	0		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.5.3.	Текущее содержание пешеходных мостов и лестниц	Бюджет города Иркутска	9420	9795	10188		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.5.4.	Ремонт пешеходных мостов, лестниц и подпорных стен	Бюджет города Иркутска	18426	6228	5836		КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.6.	Обеспечение выполнения работ по проектированию и благоустройству набережной реки Ангара. ** — Неиспользованный в 2017 году остаток средств безвозмездных поступлений Байкальского банка СБ РФ на выполнение названного мероприятия.	Безвозмездные поступления	32403,7	0	0	Обеспечение надлежащего состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КГСП (исполнитель)
3.7.	Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив	ВСЕГО Бюджет города Иркутска Областной бюджет	30000 30000 0	0	0	Обеспечение надлежащего состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.8.	Устройство наружных туалетов и выгребных ям	Бюджет города Иркутска	2222	0	0	Обеспечение надлежащего состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла	КГО (ответственный исполнитель, соисполнитель), КУО (исполнитель)
3.9.	Содержание и текущий ремонт фонтанов, в том числе: — содержание; — текущий ремонт	Бюджет города Иркутска	22 333,0 21 333,0 1000,0	23 227,0 22 227,0 1000,0	24 156,0 23 156,0 1000,0	Обеспечение надлежащего состояния территории города, обеспечение сохранения значения показателя санитарного состояния территории города Иркутска на уровне 2,9 балла	КГО, (ответственный исполнитель, соисполнитель), ОБЛГ (исполнитель)
Итого по направлению 3		Итого, в том числе: Бюджет города Иркутска Областной бюджет Безвозмездные поступления	230654,7 198251,0 0 32403,7	155456,0 155456,0 0 0	160020,0 160020,0 0 0		
Итого по подпрограмме		Итого, в том числе: Бюджет города Иркутска Областной бюджет Безвозмездные поступления	265626,2 229275 3947,5 32403,7	186342,5 183010,0 3332,5 0	191915,5 188583,0 3332,5 0		

<**> — остаток средств безвозмездных поступлений Байкальского банка СБ РФ на выполнение работ по проектированию и благоустройству набережной реки Ангара, неиспользованный в 2017 годах и перенесенный на 2018 год.

Список сокращений:

КГО комитет городского обустройства администрации города Иркутска

КУО комитеты по управлению округами администрации города Иркутска

ОБЛГ отдел благоустройства городской среды департамента городской среды КГО

УТ управление транспорта комитета городского обустройства администрации города Иркутска

КГСП комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 14.03.2018 **№944-02-107/18**

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 16, 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, распоряжением администрации города Иркутска от 13.02.2017 г. № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 18.04.2012 г. № 031-06-730/12 «Об утверждении проекта планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 12.10.2017 г. № 031-06-986/7 (далее — публичные слушания).

2. Управлению архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) в срок с 20.03.2018 г. по 18.04.2018 г. организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования сообщения в газете «Иркутск официальный» о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в двухмесячный срок с момента публикации сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в г. Иркутске, утвержденным решением Думы г. Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 № 031-06-1489/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

30 марта 2018 г. в 11.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Ипподромная, 159/1, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:20444, площадью 628 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ипподромная,159/1, **по заявлению Иванова С.П.**

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14 Б, каб.408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.03.2018 **№944-02-108/18**

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске», постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:20444, площадью 628 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, улица Ипподромная, земельный участок 159/1 (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 20 марта 2018 года по 18 апреля 2018 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в г. Иркутске, утвержденным решением Думы г. Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 № 031-06-1489/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

29 марта 2018 г. в 15.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Ушаковская, 22, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:2516, площадью 664 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ушаковская, 22, **по заявлению Косян Ж.Е.**

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14 Б, каб.408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.03.2018 **№944-02-109/18**

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске», постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:2516, площадью 664 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ушаковская, 22 (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 20 марта 2018 года по 18 апреля 2018 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Администрация города Иркутска сообщает о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска, которые состоятся **26.03.2018 года с 09.00 до 10.00 часов** по адресу: г. Иркутск ул. Ленина, 14 Б, каб. 112 (актовый зал).

Для регистрации в качестве участника публичных слушаний необходимо при себе иметь паспорт.

Замечания и предложения по проекту планировки принимаются в комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска в срок **с 20.03.2018 г. по 02.04.2018 г.,** каб.103 (с 9.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья).

Справки по телефонам: 52-01-53 (по вопросу организации и проведения публичных слушаний).

Порядок организации, проведения публичных слушаний, регистрации участников публичных слушаний, а также подготовки замечаний и предложений по проектам правил определен решением Думы города Иркутска от 31 августа 2005 года.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.03.2018 **№944-02-110/18**

О публичных слушаниях по проекту внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 16, 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 14.03.2018 г. № 944-02-107/18 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска»:

1. Назначить председателем публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска начальника управления архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Куцакову О.Ю.

2. Назначить секретарем публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска главного специалиста отдела организационного обеспечения управления архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Безносову А.А.

3. Утвердить план работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска (Приложение № 1).

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение с приложением в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

Приложение № 1
к распоряжению заместителя мэра — председателя
комитета по градостроительной политике
администрации города Иркутска
от 15.03.2018 № 944-02-110/18

П Л А Н
РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ СВЕРДЛОВСКОГО ОКРУГА Г. ИРКУТСКА

№	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1	2	3	4

1.	Размещение проекта внесения изменений в проект планировки северной части Свердловского округа г. Иркутска на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	с 20.03.2018 г. по 02.04.2018 г.	–
2.	Консультации специалистов управления архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска	с 20.03.2018 г. по 02.04.2018 г. с 9.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, вторник, четверг	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), каб. 403, т. 52-00-69
3.	Предварительная регистрация участников публичных слушаний (запись по телефону)	с 20.03.2018 г. по 23.03.2018 г. с 9.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), каб. 408, т. 52-01-53
4.	Регистрация участников публичных слушаний	26.03.2018 г. с 09.00 до 09.15 часов	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 112 (актовый зал)
5.	Проведение публичных слушаний	26.03.2018 г. с 09.15 до 10.00 часов	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 112 (актовый зал)
6.	Прием письменных замечаний и предложений участников публичных слушаний	с 20.03.2018 г. по 02.04.2018 г. с 9.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), каб. 103

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

04 апреля 2018 г. в 15.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Медик», участок №72, будут проведены публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000001:1579, площадью 503 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Медик», участок № 72, — «Предпринимательство» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:00001:2148, площадью 66,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Медик», дом № 72, — «Магазины», по заявлению Болотовой Е.А. (действующей по доверенности за Клешкову Е.М.).

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14 Б,каб. 408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14 Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.03.2018 **№944-02-111/8**

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске», постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000001:1579, площадью 503 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Медик», участок №72;

2) «Магазины» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000001:2148, площадью 66,2 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Медик», дом № 72 (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 20 марта 2018 года по 18 апреля 2018 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний:

06 апреля 2018 г. в 15.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, мкр. Искра, ул. Солнечная, д. 14, будут проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основным видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000015:1891, площадью 382 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, мкр. Искра, ул. Солнечная, д. 14, в части уменьшения минимального размера земельного участка до 0, 0382 га, **по заявлению Киреева И.В.**

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб. 408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.03.2018 **№944-02-112/8**

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте применительно к основному виду разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000015:1891, площадью 382 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, мкр. Искра, ул. Солнечная, д. 14, в части уменьшения минимального размера земельного участка до 0, 0382 га;

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 20 марта 2018 года по 18 апреля 2018 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний.

28 марта 2018 г. в 11.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, возле административного здания № 25А, будут проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:2761, площадью 22671 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Марии Ульяновой, — «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6476, площадью 46,9 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:4431, площадью 301,9 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6484, площадью 397,9 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:20645, площадью 521 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6486, площадью 44,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6475, площадью 1314,7 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6437, площадью 4,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6477, площадью 27,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6483, площадью 414,4 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6436, площадью 43,6 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а, — «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», **по заявлению АО «Крона».**

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб. 408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.03.2018 **№944-02-113/18**

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске», постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», постановлением администрации города Иркутска от 26.06.2013 г. № 031-06-1489/13 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска»:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000009:2761, площадью 22671 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Марии Ульяновой;

2) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6476, площадью 46,9 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

3) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:4431, площадью 301,9 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

4) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6484, площадью 397,9 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

5) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:20645, площадью 521 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

6) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6486, площадью 44,5 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

7) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6475, площадью 1314,7 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

8) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6437, площадью 4,3 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

9) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6477, площадью 27,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

10) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6483, площадью 414,4 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а;

11) «Многоквартирные многоэтажные жилые дома» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000009:6436, площадью 43,6 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марии Ульяновой, д. 25-а (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 20 марта 2018 года по 18 апреля 2018 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний:

2 апреля 2018 г. в 17.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лермонтова, возле здания № 253, будут проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте применительно к основному виду разрешенного использования земельного участка — «Спорт», в части увеличения предельной высоты зданий, строений, сооружений до 40 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:14701, площадью 86 227 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, **по заявлению ОГКУ «Управление капитального строительства Иркутской области».**

С материалами можно ознакомиться по адресу: ул. Ленина, 14Б, каб. 408, тел. 52-01-53.

Замечания и предложения направляются в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки (ул. Ленина, 14Б, каб. 408, тел. 52-01-53).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.03.2018 **№944-02-114/18**

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 29.12.2017 г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5, постановлением мэра города Иркутска от 15.08.2005 г. № 031-06-1401/5 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», Порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.10.2013 г. № 031-06-2689/13:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте применительно к основному виду разрешенного использования земельного участка «Спорт», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:14701, площадью 86227 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, в части увеличения предельной высоты зданий, строений, сооружений до 40 м (далее — публичные слушания).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок с 20 марта 2018 года по 18 апреля 2018 года организовать проведение публичных слушаний;

2) обеспечить информирование участников публичных слушаний путем опубликования в газете «Иркутск официальный» сообщения о проведении публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в срок, установленный подпунктом 1 пункта 2 настоящего распоряжения, но не позднее чем за три рабочих дня до начала публичных слушаний;

3) в срок не более одного месяца с момента опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего распоряжения, провести публичные слушания.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 16.03.2018 **№944-02-00116/8**

О подготовке проекта планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт ул. Култукская на участке от ул. 1-я Красноказачья до Космического проезда в г. Иркутске»

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13.02.2017 г. № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Управлению архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) обеспечить подготовку проекта планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт ул. Култукская на участке от ул. 1-я Красноказачья до Космического проезда в г. Иркутске» (далее — проект планировки территории);

2) со дня опубликования настоящего распоряжения осуществлять прием предложений физических или юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящего распоряжения.

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А.Х. Ким

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:31007, площадью 690 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, 47, — «Предпринимательство», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6966, площадью 732,6 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, д. 47, — «Многофункциональные объекты».

06 марта 2018 г. в 17.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, д. 47, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:31007, площадью 690 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, 47, — «Предпринимательство», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6966, площадью 732,6 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, д. 47, — «Многофункциональные объекты».

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске».

Информация и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска 15.02.2018 г. № 944-02-63/18 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 20 февраля 2018 года № 9 (752).

При проведении публичных слушаний выступил генеральный директор ООО «Восток-Лидер» Астахов М.Б. — правообладатель земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:31007, площадью 690 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, 47, — «Предпринимательство», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6966, площадью 732,6 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, д. 47, — «Многофункциональные объекты», не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

От ГБУК ИОХМ им. В.П. Сукачева (смежного землепользователя) поступили возражения в письменном виде: Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000021:31007 и объект капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6966, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, д. 47, находятся в непосредственной близости от памятника истории и архитектуры — «Бесплатная школа для девочек» в составе «Усадьбы В.П. Сукачева». Невозможно определить, каким образом предполагается использовать указанные объекты недвижимости, как будет осуществляться доступ лиц (кроме владельцев земельного участка и объекта капитального строительства) на территорию данного земельного участка, где будет организована парковка транспортных средств.

Использование земельного участка, попадающего в границы территории объекта культурного наследия федерального значения, для указанных целей запрещена действующим законодательством. Установление сервитута через территорию ГБУК ИОХМ им. В.П. Сукачева невозможно.

Установление нового вида разрешенного использования для земельного участка и объекта капитального строительства, и последующее их использование может повлечь за собой негативные последствия для здания памятника архитектуры и территории объекта культурного наследия федерального значения.

ГБУК ИОХМ им. В.П. Сукачева возражает против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства.

От комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска поступили следующие замечания в письменной форме: В связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером 38:36:000021:31007 планируется использовать для осуществления предпринимательской деятельности, а места для парковки автомобилей у объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6966 не предусмотрены, рекомендуем отказать в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Вопросы в устной форме, поступившие в ходе публичных слушаний от иных участников публичных слушаний включены в протокол публичных слушаний.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний поступили замечания и возражения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000021:31007, площадью 690 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, 47, — «Предпринимательство», объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000020:6966, площадью 732,6 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, д. 47, — «Многофункциональные объекты».

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки *А.Х. Ким*
Секретарь комиссии *О.В. Макарова*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:9631, площадью 855 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, мкр. Юбилейный, и «Магазин» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000026:11542, площадью 1374,4 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, мкр. Юбилейный, 13/1.

07 марта 2018 г. в 16.00 часов возле здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, мкр. Юбилейный, д. 13/1, были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:9631, площадью 855 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, мкр. Юбилейный, и «Магазин» в отношении объекта капитального строи-

тельства с кадастровым номером 38:36:000026:11542, площадью 1374,4 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, мкр. Юбилейный, 13/1.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Иркутска от 31.08.2005 г. № 004-20-160180/5 «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в городе Иркутске».

Информация и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска 19.02.2018 г. № 944-02-73/18 «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 27 февраля 2018 года № 10 (753).

При проведении публичных слушаний выступила Фомина Е.А. — представитель правообладателя земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:9631, площадью 855 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, мкр. Юбилейный, и «Магазин» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000026:11542, площадью 1374,4 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, мкр. Юбилейный, 13/1, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

От жителей города Иркутска, имеющих общие границы с указанным земельным участком, замечаний и возражений не поступило.

От комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска поступило следующее замечание: для осуществления предпринимательской деятельности, планируемой на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000026:9631, не предусмотрены места для парковки автомобилей.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний поступили замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000026:9631, площадью 855 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, мкр. Юбилейный, и «Магазин» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000026:11542, площадью 1374,4 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, мкр. Юбилейный, 13/1.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки *А.Х. Ким*
Секретарь комиссии *О.В. Макарова*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ И КУЛЬТУРЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 26.02.2018 **№ 203-02-10/8**

О внесении изменения в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 06.12.2017 г. № 203-02-213/7

В целях уточнения объема финансирования на 2018-2020 годы муниципальной программы «Иркутск — территория детства на 2013-2020 годы», руководствуясь ст. ст. 16, 36, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 9 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», ст. ст. 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 26.09.2013 г. № 031-06-2504/13, Положением о комитете по социальной политике и культуре администрации города Иркутска, утвержденным распоряжением мэра города Иркутска от 30.12.2008 г. № 031-10-1643/8:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска от 06.12.2017 г. № 203-02-213/7 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Иркутск — территория детства» на 2013-2020 годы на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» (далее — распоряжение) следующее изменение:

1) Приложение №1 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему распоряжению.

2. Начальнику департамента образования комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего распоряжения с приложением в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Т.Н. Эдельман

Приложение №1
к распоряжению заместителя мэра — председателя
комитета по социальной политике и культуре
администрации города Иркутска
от 26.02.2018 № 203-02-10/8

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ИРКУТСК — ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА НА 2013-2020 ГОДЫ» НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
			2018 год	2019 год	2020 год		
1. Развитие дошкольного образования в МДОО							
1.1.	Удовлетворение потребностей населения в получении услуг дошкольного образования по месту жительства:	БГ и ОБ БГ ОБ	2785897,2 859472,0 1926425,2	2899114,2 972689,0 1926425,2	2973395,2 1046970,0 1926425,2	Реализация населением города Иркутска права на доступное качественное дошкольное образование	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
1.1.1.	Предоставление субсидий МДОО на выполнение муниципального задания учредителя;	БГ и ОБ БГ ОБ	2784753,2 858328,0 1926425,2	2897924,2 971499,0 1926425,2	2972158,2 1045733,0 1926425,2		
1.1.2.	Исполнение денежных обязательств, указанных в исполнительных документах, уплата штрафов;	БГ	88,0	92,0	95,0		
1.1.3.	Расходы, связанные с обеспечением среднесуточного набора продуктов питания детей, страдающих туберкулезной интоксикацией	БГ	1056,0	1098,0	1142,0		
1.2.	Обеспечение современных требований к условиям организации образовательного процесса в МДОО:	БГ	338050,0	156678,0	135768,0	Реализация полномочий муниципалитета в сфере образования в соответствии со ст. 9 Закона Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 №273-ФЗ	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
1.2.1.	Проведение текущего ремонта зданий МДОО;		102010,3	93509,0	103348,0		
1.2.2.	Проведение капитального ремонта зданий и сооружений МДОО, разработка ПСД, в том числе:		159009,0	32259,0	400,0		
	МБДОУ детский сад № 37;		0,0	3000,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 77;		74478,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 58;		0,0	6500,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 119;		66806,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 74;		0,0	3000,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 83;		0,0	3180,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 97;		0,0	5000,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 126;		0,0	3120,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 152;		0,0	3513,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 162;		0,0	3000,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 166;		0,0	1946,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 146;		0,0	0,0	200,0		
	МБДОУ детский сад № 101;		3000,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 131;		0,0	0,0	200,0		
	МБДОУ детский сад № 80;		5225,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 138;		9500,0	0,0	0,0		
1.2.3.	Строительство зданий (пристроев) МДОО, разработка ПСД;		0,0	0,0	0,0		
1.2.4.	Проведение ремонта и приобретение оборудования для прачечных и пищеблоков МДОО с пристроями и приобретенных МДОО;		16860,0	11760,0	16000,0		
1.2.5.	Приобретение зданий МДОО;		0,0	0,0	0,0		
1.2.6.	Комплектование оборудованием и инвентарем МДОО (новая сеть), в том числе:		36787,0	1410,0	1410,0		
	МБДОУ детский сад № 77;		18083,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 119;		5230,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 36;		4199,0	0,0	0,0		
	Детский сад по ул. Зимняя;		3366,0	0,0	0,0		
	Детский сад по ул. Байкальская;		5909,0	0,0	0,0		
	Детский сад по ул. Сосновая;		0,0	1410,0	0,0		
	Детский сад по ул. Академика Бурденко		0,0	0,0	1410,0		
	Из них, в рамках реализации права на участие в осуществлении отдельных государственных полномочий, не переданных в установленном порядке, в том числе:		11006,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 77;		7371,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 119;		1745,0	0,0	0,0		
	МБДОУ детский сад № 36;		1890,0	0,0	0,0		
1.2.7.	Устройство ограждений территорий МДОО;		6988,3	3800,0	0,0		
1.2.8.	Создание системы радиовещания в МДОО;		0,0	0,0	0,0		
1.2.9.	Устройство теневых навесов в МДОО;		9803,3	7540,0	8210,0		
1.2.10.	Устройство видеонаблюдения в МДОО;		192,1	0,0	0,0		
1.2.11.	Обустройство и оснащение игровых и спортивных площадок МДОО		6400,0	6400,0	6400,0		
	Итого по направлению 1:		3123947,2	3055792,2	3109163,2		
2. Развитие общего образования в МОО, ориентированного на выявление и поддержку талантливых и мотивированных детей							
2.1.	Формирование комплексной системы выявления и поддержки одаренных и мотивированных детей	БГ	3860,0	3860,0	3860,0	Увеличение доли детей, включенных в систему поиска, развития и поддержки талантливых и мотивированных детей, от общего числа обучающихся по программам общего образования	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, МКУ «ИМЦРО» (исполнитель)
2.1.1.	Организация и проведение мероприятий, направленных на выявление одаренности у детей:	БГ	1560,0	1560,0	1560,0		
2.1.1.1.	Организация и проведение школьного и муниципального этапов предметных олимпиад для обучающихся МОО;		180,0	180,0	180,0		
2.1.1.2.	Организация и проведение научно-практических конференций, конкурсов, фестивалей, викторин, игр, смотров юных дарований, выставок, экспедиций по различным направлениям интеллектуальной, творческой и спортивной деятельности для обучающихся и воспитанников		1380,0	1380,0	1380,0		
2.1.2.	Организация работы с одаренными детьми:	БГ	450,0	450,0	450,0		
2.1.2.1.	Организация и проведение индивидуальных и групповых занятий с одаренными детьми в рамках работы Малой Академии, Зимней и Летней школы		450,0	450,0	450,0		

2.1.3.	Поддержка и поощрение одаренных детей:	БГ	1850,0	1850,0	1850,0		
2.1.3.1.	Обеспечение участия обучающихся ОО в областных, зональных, российских и международных научных конференциях, турнирах, конкурсах и олимпиадах;		600,0	600,0	600,0		
2.1.3.2.	Организация и проведение слета «Умники и умницы», Новогоднего бала для одаренных детей, приема мэра лучших выпускников города Иркутска, конкурса «Лучший ученик года». Вручение единовременной стипендии мэра города Иркутска одаренным детям, обучающимся в МОО (в соответствии с решением Думы города Иркутска, устанавливающим данную дополнительную меру социальной поддержки)		1250,0	1250,0	1250,0		
2.2.	Повышение эффективности и индивидуализация образовательного процесса через развитие современной образовательной среды:	БГ	1540,0	1540,0	1540,0	Повышение качества организации и проведения государственной итоговой аттестации	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел развития общего образования (исполнитель)
2.2.1.	Совершенствование материально-технической базы МОО для организации проведения государственной итоговой аттестации:		1540,0	1540,0	1540,0		
2.2.1.1.	Приобретение для МОО программного обеспечения и оборудования для печати и сканирования;		540,0	1540,0	1540,0		
2.2.1.2.	Приобретение оборудования для обеспечения контроля безопасности доступа в МОО		1000,0	0,0	0,0		
2.3.	Удовлетворение потребностей населения в получении услуг общего образования по месту жительства:	БГ и ОБ БГ ОБ	3237744,6 413738,0 2824006,6	3295925,6 471919,0 2824006,6	3326961,6 502955,0 2824006,6	Реализация населением города Иркутска права на доступное качественное общее образование	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
2.3.1.	Предоставление субсидий МОО на выполнение муниципального задания учредителя;	БГ и ОБ БГ ОБ	3235987,6 411981,0 2824006,6	3294168,6 470162,0 2824006,6	3325204,6 501198,0 2824006,6		
2.3.2.	Предоставление субсидии МОО на осуществление мероприятий по подготовке учащихся по основам военной службы	БГ	1757,0	1757,0	1757,0		
2.4.	Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению бесплатным питанием учащихся, посещающих МОО:	БГ и ОБ БГ ОБ	202451,2 65455,0 136996,2	202451,2 65455,0 136996,2	202451,2 65455,0 136996,2	Увеличение доли учащихся МОО, охваченных горячим питанием	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
2.4.1.	Предоставление дополнительных мер социальной поддержки в виде доплаты на бесплатное питание и в виде бесплатного питания отдельным категориям учащихся МОО (в соответствии с решением Думы города Иркутска, устанавливающим данные дополнительные меры социальной поддержки);	БГ	65455,0	65455,0	65455,0		
2.4.2.	Осуществление отдельных областных государственных полномочий по обеспечению бесплатного питания для учащихся из многодетных и малоимущих семей	ОБ	136996,2	136996,2	136996,2		
2.5.	Обеспечение современных требований к условиям организации образовательного процесса в МОО:	БГ	334114,0	309721,0	501533,0	Реализация полномочий муниципалитета в сфере образования в соответствии со ст. 9 Закона Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 №273-ФЗ	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
2.5.1.	Проведение текущего ремонта зданий МОО;		103212,0	80116,0	75200,0		
2.5.2.	Проведение капитального (комплексного) ремонта зданий и сооружений МОО, разработка ПСД, в том числе:		100029,0	162017,0	52617,0		
	МБОУ СОШ № 7;		0,0	38126,0	52617,0		
	МБОУ ООШ № 8;		29431,0	51159,0	0,0		
	МБОУ СОШ № 9;		19053,0	56682,0	0,0		
	МБОУ лицей № 2;		2846,0	0,0	0,0		
	МАОУ ЦО № 47;		12000,0	0,0	0,0		
	МБОУ СОШ № 23;		0,0	1000,0	0,0		
	МБОУ СОШ № 3;		24299,0	0,0	0,0		
	МБОУ СОШ № 28;		0,0	5000,0	0,0		
	МБОУ СОШ № 77;		0,0	7050,0	0,0		
	МАОУ гимназия № 2;		0,0	3000,0	0,0		
	МБОУ СОШ № 45;		400,0	0,0	0,0		
	МБОУ Гимназия № 44;		12000,0	0,0	0,0		
2.5.3.	Устройство ограждений территорий МОО;		1454,0	2000,0	1500,0		
2.5.4.	Устройство видеонаблюдения в МОО;		0,0	0,0	0,0		
2.5.5.	Строительство и реконструкция зданий МОО, разработка ПСД; в том числе:		74915,0	50000,0	359266,0		
	МБОУ Гимназия № 25;		50000,0	50000,0	359266,0		
	МБОУ ООШ №8;		1667,0	0,0	0,0		
	МБОУ лицей-интернат №1;		2400,0	0,0	0,0		
	МБОУ СОШ №12;		1500,0	0,0	0,0		
	МБОУ СОШ №57;		6787,0	0,0	0,0		
	МБОУ СОШ №14		7172,0	0,0	0,0		
	МАОУ ЦО № 47 (медблок в ДОЛ «Байкал»);		5365,0	0,0	0,0		
	МБОУ СОШ № 26;		24,0	0,0	0,0		
2.5.6.	Приобретение оборудования и инвентаря для МОО;		0,0	0,0	0,0		
2.5.7.	Комплектование оборудованием и инвентарем МОО (новая сеть), в том числе:		45000,0	15588,0	12950,0		
	МБОУ СОШ № 19;		45000,0	0,0	0,0		
	Школа в микрорайоне Лесной;		0,0	15588,0	0,0		
	Школа по ул. Багратиона;		0,0	0,0	12950,0		
	Из них, в рамках реализации права на участие в осуществлении отдельных государственных полномочий, не переданных в установленном порядке, в том числе:		45000,0	0,0	0,0		
	МБОУ СОШ № 19;		45000,0	0,0	0,0		
2.5.8.	Перевозка учащихся МБОУ СОШ № 19		9504,0	0,0	0,0		
2.5.9.	Исполнение денежных обязательств, указанных в исполнительных документах		0,0	0,0	0,0		
2.6.	Предоставление дополнительных мер социальной поддержки молодым специалистам из числа педагогических работников, впервые приступившим к работе по специальности в МОО, в виде выплаты единовременного денежного пособия (в соответствии с решением Думы города Иркутска, устанавливающим данную дополнительную меру социальной поддержки)	БГ	9000,0	9000,0	9000,0	Привлечение и закрепление молодых специалистов в муниципальной системе образования	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
	Итого по направлению 2:		3788709,8	3822497,8	4045345,8		
3. Развитие в муниципальных ОО дополнительного образования, ориентированного на гражданское становление и духовно-нравственное развитие личности ребенка							
3.1.	Создание условий для гражданского становления и духовно-нравственного развития личности ребенка:	БГ	565,0	565,0	565,0	Увеличение доли детей и подростков, принимающих участие в мероприятиях, направленных на гражданское становление и духовно-нравственное развитие личности ребенка	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел развития дополнительного образования и воспитания (исполнитель)
3.1.1.	Организация и проведение окружных и городских конкурсов, направленных на гражданское становление и духовно-нравственное развитие личности;		200,0	200,0	200,0		
3.1.2.	Организация и проведение мероприятий в рамках Декады Памяти и декады Дней русской духовности и культуры «Сияние России»;		15,0	15,0	15,0		
3.1.3.	Проведение презентаций программ деятельности, слетов, семинаров, круглых столов детских общественных организаций. Поддержка деятельности органов школьного соуправления, организация деятельности Школы лидеров		350,0	350,0	350,0		
3.2.	Организация внеурочной занятости несовершеннолетних:	БГ	10633,0	10633,0	10633,0	Увеличение доли детей и подростков, участвующих в различных формах организации внеурочной деятельности несовершеннолетних	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел развития дополнительного образования и воспитания (исполнитель)
3.2.1.	Организация и проведение городских праздников, фестивалей, слетов, турниров, конференций среди учащихся и воспитанников муниципальных ОО по различным направлениям деятельности;		305,0	305,0	305,0		
3.2.2.	Организация и проведение Спартакиады среди учащихся МОО по обязательным видам спорта и Первенства города по культивируемым видам спорта в ДЮСШ и соревнований спортивных игровых программ «Детские Игры доброй воли» среди дворовых спортивных команд спортивных площадок по месту жительства;		200,0	200,0	200,0		
3.2.3.	Изготовление грамот, дипломов для поощрения победителей спортивных соревнований, конкурсов, конференций, турниров;		200,0	200,0	200,0		
3.2.4.	Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет на территории города Иркутска, в том числе и реализация соглашения между Областным государственным казенным учреждением Центром занятости населения города Иркутска и ДО КСПиК администрации города Иркутска (в случае принятия Думой города Иркутска решения о реализации права на участие в осуществлении указанного полномочия)		7306,0	7306,0	7306,0		
3.2.5.	Обеспечение участия обучающихся ОО в областных, зональных, российских и международных творческих выставках, фестивалях и конкурсах, спортивных соревнованиях и турнирах		2622,0	2622,0	2622,0		

3.3. 3.3.1. 3.3.2.	Организация отдыха детей в каникулярное время: Проведение семинаров-совещаний и инструктивно-методических сборов с руководителями организаций детского отдыха; заключительной конференции по итогам летней оздоровительной кампании; Оплата стоимости набора продуктов питания для детей в лагерях с дневным пребыванием, организованных на базе муниципальных ОО	БГ	8328,0 55,0 8273,0	8055,0 55,0 8000,0	8055,0 55,0 8000,0	Увеличение доли детей и подростков, получивших услугу в рамках летней оздоровительной кампании на базе муниципальных ОО	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел развития дополнительного образования и воспитания (исполнитель)
3.4. 3.4.1. 3.4.2. 3.4.3. 3.4.4. 3.4.5. 3.4.6.	Удовлетворение потребностей населения в получении услуг дополнительного образования: Предоставление субсидий муниципальным организациям (структурным подразделениям МОО) дополнительного образования города Иркутска на выполнение муниципального задания учредителя; Проведение текущего ремонта зданий МОДО; Проведение капитального ремонта зданий и сооружений МОДО, разработка ПСД, в том числе: МАУДО Дворец творчества; МБУДО ДДТ № 2 Строительство и реконструкция зданий МОДО, разработка ПСД, в том числе: МБУДО ДДТ № 5; МАУДО Дворец творчества; Устройство ограждений территорий МОДО; Комплектование мебелью, оборудованием, инвентарем МОДО	БГ	573635,0 561585,0 3625,0 0,0 0,0 0,0 8425,0 4523,0 3902,0 0,0 0,0	569756,0 566256,0 0,0 3500,0 3500,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	586365,0 569365,0 2000,0 15000,0 0,0 15000,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	Реализация населением города Иркутска права на доступное качественное дополнительное образование	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
	Итого по направлению 3:		593161,0	589009,0	605618,0		
4. Формирование безопасного образовательного пространства для всех участников учебного процесса в муниципальных ОО							
4.1. 4.1.1. 4.1.2.	Совершенствование здоровьесберегающей образовательной среды: Организация и проведение мероприятий с участниками образовательного процесса для совершенствования здоровьесберегающей образовательной среды; Проведение мероприятий по профилактике дорожно-транспортного травматизма, антиобщественных действий детей и подростков, мероприятия с участием родителей обучающихся;	БГ	242,0 47,0 195,0	242,0 47,0 195,0	242,0 47,0 195,0	Сокращение числа случаев заболеваний в среднем на одного ребенка в течение года (в МДОО). Сокращение случаев дорожно-транспортного травматизма, произошедших с обучающимися (воспитанниками) муниципальных ОО	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел развития дошкольного образования, отдел развития дополнительного образования и воспитания (исполнитель)
4.2.	Создание условий для совершенствования организации питания в муниципальных ОО посредством ремонта и оснащения оборудованием пищеблоков муниципальных ОО	БГ	26639,0	6545,0	6807,0	Улучшение качества питания в муниципальных ОО	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
	Итого по направлению 4:		26881,0	6787,0	7049,0		
5. Развитие кадрового потенциала в муниципальных ОО							
5.1. 5.1.1. 5.1.2. 5.1.3.	Организация и проведение творческих конкурсов и конкурсов профессионального мастерства для педагогов и руководителей: Организация и проведение окружного и городского туров профессиональных конкурсов: «Учитель года», «Признание», «Педагогический дебют», «Лучший социальный педагог и педагог — психолог», «Лучший учитель физической культуры», «Лучший классный руководитель», «Лучший медицинский работник». Организация и проведение творческих конкурсов для педагогов: «Учительская семья», «В объективе — школьная жизнь» и иных конкурсов профессионального мастерства; Организация и проведение муниципальных профессиональных конкурсов «Лучшая общеобразовательная организация», «Лучшая инновационная организация», «Лучшая дошкольная организация», «Лучшая организация дополнительного образования», «Лучший педагог дополнительного образования», «Лучший педагог дошкольного образования». Организация и проведение Городского образовательного форума; Организация и проведение Методической Ассамблеи, муниципального конкурса методических служб по различным номинациям и муниципального конкурса педагогических достижений	БГ	3015,0 1715,0 1150,0 150,0	2415,0 1715,0 550,0 150,0	3015,0 1715,0 1150,0 150,0	Увеличение доли победителей и призеров от общего числа педагогов, принявших участие в конкурсных мероприятиях	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, МКУ «ИМЦРО» (исполнитель)
5.2. 5.2.1.	Повышение профессионального мастерства руководящих и педагогических работников: Организация и проведение курсов, конференций, семинаров, круглых столов по актуальным педагогическим проблемам;	БГ	900,0 900,0	900,0 900,0	900,0 900,0	Увеличение доли педагогов, повысивших уровень профессионального мастерства через участие в конкурсах, ПНК, семинарах, круглых столах, вебинарах	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, МКУ «ИМЦРО» (исполнитель)
5.3. 5.3.1.	Создание условий для организации работы с педагогическими кадрами: Изготовление полиграфической продукции: публикации материалов олимпиад, НПК школьников; публикации материалов семинаров, круглых столов, мастер-классов педагогов, публикации сборников программ, методических разработок, материалов обобщения ППО	БГ	200,0 200,0	200,0 200,0	200,0 200,0	Увеличение количества сборников, обобщающих ППО	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, МКУ «ИМЦРО» (исполнитель)
5.4.	Финансовое обеспечение выполнения функций МКУ «ИМЦРО», обеспечивающее деятельность в сфере повышения профессиональной компетентности педагогических кадров образовательных организаций города Иркутска	БГ	35610,0	35867,0	35937,1	Создание единого информационно-методического пространства муниципальной системы образования	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
	Итого по направлению 5:		39725,0	39382,0	40052,1		
6. Совершенствование механизмов использования финансовых и материально-технических средств для обеспечения деятельности муниципальных ОО							
6.1.	Финансовое обеспечение выполнения функций муниципальных казенных учреждений централизованных бухгалтерий	БГ	161176,0	161946,0	162073,9	Сокращение общего уровня операционных издержек, унификация ведения бюджетного учета, повышение эффективности управления и максимальная прозрачность финансовой деятельности муниципальных ОО, сокращение сроков предоставления отчетности	КСПиК (ответственный исполнитель), ДО, отдел финансово-экономической и хозяйственной деятельности (исполнитель)
	Итого по направлению 6:		161176,0	161946,0	162073,9		
	ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		7733600,0	7675414,0	7969302,0		

Список сокращений:

БГ — бюджет города Иркутска;

ДО — департамент образования комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска;

ДЮСШ — детско-юношеская спортивная школа;

КСПиК — комитет по социальной политике и культуре администрации города Иркутска;

МБДОУ — муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Иркутска;

ДДТ — дом детского творчества;

ДОЛ — детский оздоровительный лагерь;

МБОУ — муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Иркутска;

МАОУ — муниципальное автономное образовательное учреждение;

МДОО — муниципальные дошкольные образовательные организации города Иркутска;

МКУ «ИМЦРО» — муниципальное казенное учреждение города Иркутска «Информационно-методический центр развития образования»;

МОО — муниципальные общеобразовательные организации города Иркутска;

МОДО — муниципальные организации дополнительного образования города Иркутска;

МБУДО — муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования;

МАУДО — муниципальное автономное учреждение дополнительного образования;

НПК — научно-практическая конференция;

ОБ — областной бюджет,

ФБ — федеральный бюджет;

ОО — образовательные организации города Иркутска;

ППО — передовой педагогический опыт;

ПСД — проектно-сметная документация;

РФ — Российская Федерация;

СОШ — средняя общеобразовательная школа;

ООШ — открытая общеобразовательная школа;

ФГОС — федеральные государственные образовательные стандарты.

ЯРМАРКА ВАКАНСИЙ — ПОТРЕБНОСТЬ В СРЕДНЕМ МЕДИЦИНСКОМ ПЕРСОНАЛЕ В МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ГОРОДА ИРКУТСКА (1 ПОЛУГОДИЕ 2018Г.).

Данная информация обновляется департаментом здравоохранения и социальной помощи населению комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

За подробной информацией можно обращаться к главному специалисту отдела здравоохранения департамента здравоохранения и социальной помощи населению Копыловой Александре Валерьевне, тел. 52-02-56.

А

Акушерка:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 1», ул. Байкальская, 118, тел: 8(3952)22-60-33, 70-37-48
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», детская поликлиника, ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГАУЗ «Иркутский городской перинатальный центр», ул. Сурикова, 16, тел: 8(3952)24-28-14

Г

Гигиенист стоматологический

ОГАУЗ «Иркутская городская детская стоматологическая поликлиника», пр. М. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-97-63

И

Инструктор по лечебной физкультуре:

ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8 (3952)22-46-84

Л

Лаборант:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГБУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 3», ул. Карла Маркса, 9, тел: 8(3952)24-20-41
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 6», ул. Академическая, 60, 8(3952)70-62-47
ОГБУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 3», ул. Тимирязева, 31, тел: 8(3952)29-06-03
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», детская поликлиника, ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49

М

Медицинская сестра врача общей практики:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36

Медицинская сестра по физиотерапии:

ОГБУЗ «Иркутская городская больница № 6», ул. Якоби, 34, тел: 8(3952)46-26-22
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8 (3952)22-46-84

Медицинская сестра операционная:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8 (3952)22-46-84
ОГАУЗ «Иркутский городской перинатальный центр», ул. Сурикова, 16, тел: 8(3952)24-28-14

Медицинская сестра — диетическая:

ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8 (3952)22-46-84

Медицинская сестра прививочного (процедурного) кабинета:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГБУЗ «Клинический госпиталь Ветеранов войн», мкр. Юбилейный, 9 а, тел: 8(3952)53-16-93

Медицинская сестра участковая (взрослая поликлиника):

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГАУЗ «Медико-санитарная часть № 2», ул. Байкальская, 201, тел: 8(3952)22-96-22
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 1», ул. Байкальская, 118, тел: 8(3952)22-60-33, 70-37-48
ОГБУЗ «Иркутская городская больница № 5», ул. Челнокова, 20, тел: 8(3952)63-03-36
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00

Медицинская сестра участковая (детская поликлиника):

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 6», ул. Академическая, 60, 8(3952)70-62-47

Медицинская сестра по массажу:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84

Медицинская сестра — анестезист:

ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГБУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 3», ул. Тимирязева, 31, тел: 8(3952)29-06-03
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84

Медицинская сестра (сестринское дело в педиатрии (ДШО)):

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГБУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 3», ул. Карла Маркса, 9, тел: 8(3952)24-20-41
ОГБУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 5», ул. Шмидта, 20, тел: 8(3952)38-90-53
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 6», ул. Академическая, 60, 8(3952)70-62-47

Медицинская сестра (сестринское дело в стоматологии):

ОГАУЗ «Иркутская стоматологическая поликлиника № 1», пр. Жукова, 70 б, тел: 8(3952)35-41-91
ОГАУЗ «Иркутская городская детская стоматологическая поликлиника», пр. М. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-97-63

Медицинская сестра врача специалиста (кабинетная):

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГБУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 5», ул. Шмидта, 20, тел: 8(3952)38-90-53
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 6», ул. Академическая, 60, 8(3952)70-62-47

Медицинская сестра (палатная):

ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 1», ул. Байкальская, 118, тел: 8(3952)22-60-33, 70-37-48
ОГБУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 3», ул. Тимирязева, 31, тел: 8(3952)29-06-03
ОГБУЗ «Иркутская городская больница № 5», ул. Челнокова, 20, тел: 8(3952)63-03-36
ОГБУЗ «Иркутская городская больница № 6», ул. Якоби, 34, тел: 8(3952)46-26-22
ОГБУЗ «Иркутская городская больница № 7, ул. Ушакова, 2, тел: 8(3952)34-63-15
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84
ОГАУЗ «Иркутский городской перинатальный центр», ул. Сурикова, 16, тел: 8(3952)24-28-14

Медицинская сестра стерилизационной:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «Иркутский городской перинатальный центр», ул. Сурикова, 16, тел: 8(3952)24-28-14

Медицинская сестра функциональной диагностики:

ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84

Медицинская сестра (сестринское дело):

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36
ОГАУЗ «Иркутская городская детская стоматологическая поликлиника», пр. М. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-97-63
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГБУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 3», ул. Карла Маркса, 9, тел: 8(3952)24-20-41

Медицинский статистик:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14

Р

Рентгенолаборант:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14

С

Старшая медицинская сестра:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГБУЗ «Клинический госпиталь Ветеранов войн», мкр. Юбилейный, 9 а, тел: 8(3952)53-16-93

Ф

Фельдшер:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00

Фельдшер-лаборант:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00

Фельдшер скорой медицинской помощи:

ОГБУЗ «Иркутская станция скорой медицинской помощи», ул. Омулевского, 44, тел: 8(3952)26-53-06

ЯРМАРКА ВАКАНСИЙ — ПОТРЕБНОСТЬ ВО ВРАЧЕБНЫХ КАДРАХ В МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ГОРОДА ИРКУТСКА (1 ПОЛУГОДИЕ 2018 Г.).

Данная информация обновляется департаментом здравоохранения и социальной помощи населению комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

За подробной информацией можно обращаться к главному специалисту отдела здравоохранения департамента здравоохранения и социальной помощи населению Копыловой Александре Валерьевне, тел. 520-256.

А

Акушер-гинеколог:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 1», ул. Байкальская, 118, тел: 8(3952)22-60-33, 70-37-48
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49

Анестезиолог-реаниматолог:

ОГБУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 3», ул. Тимирязева, 31,тел: 8(3952)29-06-03
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутский городской перинатальный центр», ул. Сурикова, 16, тел: 8(3952)24-28-14
ОГБУЗ «Клинический госпиталь Ветеранов войн», мкр. Юбилейный, 9 а, тел: 8(3952)53-16-93
ОГБУЗ «Иркутская станция скорой медицинской помощи», ул. Омулевского, 44, тел: 8(3952)26-53-06
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84

Б

Бактериолог:

ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01

В

Врач ультразвуковой диагностики:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11» ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52

Врач функциональной диагностики:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГБУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 3», ул. Карла Маркса, 9, тел: 8(3952)24-20-41
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52

Врач клинической лабораторной диагностики:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08

Врач общей (семейной) практики:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36

Врач скорой медицинской помощи:

ОГБУЗ «Иркутская станция скорой медицинской помощи», ул. Омулевского, 44, тел: 8(3952)26-53-06

Врач-статистик:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49

Врач по лечебной физкультуре:

ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01

Врач приемного отделения:

ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00

Г

Гастроэнтеролог

ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01

Д

Диетолог:
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84
И
Инфекционист:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
К
Кардиолог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11» ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 1», ул. Байкальская, 118, тел: 8(3952)22-60-33, 70-37-48
ОГБУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 3», ул. Тимирязева, 31,тел: 8(3952)29-06-03
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГБУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 3», ул. Карла Маркса, 9, тел: 8(3952)24-20-41
ОГБУЗ «Клинический госпиталь Ветеранов войн», мкр. Юбилейный, 9 а, тел: 8(3952)53-16-93
Клинический фармаколог:
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
М
Методист:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
Н
Невролог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 1», ул. Байкальская, 118, тел: 8(3952)22-60-33, 70-37-48
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГБУЗ «Клинический госпиталь Ветеранов войн», мкр. Юбилейный, 9 а, тел: 8(3952)53-16-93
Нефролог:
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
Неонатолог:
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84
О
Офтальмолог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГБУЗ «Иркутская городская больница № 6», ул. Якоби, 34, тел: 8(3952)43-64-04 (доб.1)
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутский городской перинатальный центр», ул. Сурикова, 16, тел: 8(3952)24-28-14
Оториноларинголог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГБУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 3», ул. Карла Маркса, 9, тел: 8(3952)24-20-41
ОГБУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 5», ул. Шмидта, 20, тел: 8(3952)38-90-53
Онколог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
П
Педиатр:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-00
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84
ОГБУЗ «Иркутская станция скорой медицинской помощи», ул. Омулевского, 44, тел: 8(3952)29-14-31
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГБУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 5», ул. Шмидта, 20, тел: 8(3952)38-90-53
ОГБУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 6», ул. Академическая, 60, 8(3952) 70-62-47
Педиатр участковый:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
ОГБУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 3», ул. Карла Маркса, 9, тел: 8(3952)24-20-41
ОГБУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 5», ул. Шмидта, 20, тел: 8(3952)38-90-53
ОГБУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 6», ул. Академическая, 60, 8(3952) 70-62-47
Профпатолог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
Психиатр:
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГБУЗ «Иркутская станция скорой медицинской помощи», ул. Омулевского, 44, тел: 8(3952)26-53-06
Р
Рентгенолог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская больница № 5», ул. Челнокова, 20, тел: 8(3952)63-03-36
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГБУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 6», ул. Академическая, 60, 8(3952) 70-62-47
Ревматолог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
С
Стоматолог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «Иркутская городская детская стоматологическая поликлиника», пр. М. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-97-63
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84
Т
Терапевт участковый:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 4», мкр. Первомайский, 23 а, тел: 8(3952)36-38-08
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 17», мкр. Университетский, 79, тел: 8(3952)36-90-36
ОГАУЗ «Медико-санитарная часть № 2», ул. Байкальская, 201, тел: 8(3952)22-96-22
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 1», ул. Байкальская, 118, тел: 8(3952)22-60-33, 70-37-48
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
Терапевт:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 1», ул. Байкальская, 118, тел: 8(3952)22-60-33, 70-37-48
ОГБУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 3», ул. Тимирязева, 31,тел: 8(3952)29-06-03
ОГБУЗ «Иркутская городская больница № 7», ул. Ушакова, 2, тел: 8(3952)34-63-15
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГБУЗ «Клинический госпиталь Ветеранов войн», мкр. Юбилейный, 9 а, тел: 8(3952)53-16-93
Травматолог-ортопед:
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГАУЗ «Иркутская городская детская поликлиника № 2», пр. Жукова, 62, тел: 8(3952)35-44-09
У
Уролог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
Ф
Физиотерапевт:
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
ОГАУЗ «Городская Ивано–Матренинская детская клиническая больница», ул. 1 Советская, 57, тел: 8(3952)22-46-84
Х
Хирург:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 2», ул. Ленина, 38, тел: 8(3952)33-63-76
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 11», ул. Лермонтова, 89, тел: 8(3952)41-13-63
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», детская поликлиника, ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 10», Б. Рябикова, 31, тел: 8(3952)30-19-00
Э
Эндокринолог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 15», ул. Напольная, 70, тел: 8(3952)34-61-97
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», ул. Ярославского, 300, тел: 8(3952)55-14-52
ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 9», ул. Радищева, 5, тел: 8(3952)77-87-49
ОГАУЗ «Иркутская детская городская поликлиника № 1», ул. Трилиссера, 105, тел: 8(3952)22-17-14
Эндоскопист:
ОГАУЗ «МЕДСАНЧАСТЬ ИАПО», ул. Жукова, 9, тел: 8(3952)48-49-01
Эпидемиолог:
ОГБУЗ «Иркутская городская поликлиника № 6», мкр. Юбилейный, 36, тел: 8(3952)46-38-14

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.03.2018 **№ 504-02-447/18**

Об организации и проведении универсальной ярмарки по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Ржанова, 164

В целях организации и проведения универсальной ярмарки по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Ржанова, 164, руководствуясь ст. 11 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп, ст.ст. 44, 45 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25.12.2015 № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска»: постановлением администрации города Иркутска от 25.07.2011 № 031-06-1336/11 «О ярмарках, организуемых органами местного самоуправления города Иркутска»,

1. Департаменту потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) Организовать с 19 марта 2018 года по 30 сентября 2018 года универсальную ярмарку по адресу: г. Иркутск, ул. Ржанова, 164 (площадь места размещения торговых мест на ярмарке — 470 квадратных метров, количество торговых мест — 17) (далее — ярмарка) в соответствии с планом мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней, являющимся Приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2) Направить в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования в газете «Иркутск официальный» и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) настоящее распоряжение с приложениями не позднее чем за 5 дней до начала работы ярмарки.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом *Е.М. Козулина*

Приложение № 1
к распоряжению заместителя мэра — председателя
комитета по управлению муниципальным имуществом
администрации города Иркутска
от 15.03.2018 № 504-02-447/18

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ЯРМАРКИ И ПРОДАЖИ ТОВАРОВ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) НА НЕЙ

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Обеспечить регистрацию письменных заявок на участие в универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Ржанова, 164 (далее — ярмарка).	Весь период проведения ярмарки	Начальник отдела организации деятельности комитета имущественного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
2	Обеспечить рассмотрение заявок на участие в ярмарке, поданных лицами, указанными в п.9 Порядка организации ярмарки и продажи товара на ней (Приложение № 1 к настоящему Плану мероприятий), и составленных по Форме согласно Приложению № 1 к Порядку предоставления мест для продажи товара на ярмарке (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий).	Весь период проведения ярмарки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
3	Обеспечить направление уведомлений об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке по Форме согласно Приложению № 2 к Порядку предоставления мест для продажи товара на ярмарках (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий).	В течение тридцати календарных дней с даты приема заявки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
4	Произвести расчеты платы за предоставление места для продажи товаров на ярмарке и обеспечить заключение договоров по Форме согласно Приложению № 3 к Порядку предоставления мест для продажи товара на ярмарках (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий).	В течение трех рабочих дней с даты приема заявки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
5	Заключение договоров на предоставление места для продажи товаров на ярмарке, от лица администрации города Иркутска в соответствии с Формой договора (Приложение № 3 к настоящему Порядку)	В течение трех рабочих дней с даты приема заявки	Начальник департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
6	Обеспечить предоставление информации участникам ярмарки о специализированных организациях, имеющих лицензии на заключение договоров на уборку территории и вывоз твердых коммунальных отходов.	В день подписания договоров	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
6	Осуществлять контроль за соответствием ассортимента товаров, реализуемых на ярмарке, Приложению № 2 к Порядку организации ярмарок и продажи товаров на них (Приложение № 1 к настоящему Плану мероприятий).	Весь период проведения ярмарки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
7	Обеспечить контроль за соблюдением соответствия занимаемых участниками ярмарки мест Схеме размещения торговых мест на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления, определенных Приложением № 1 Порядку организации ярмарки и продажи товаров на ней (Приложение №1 к настоящему Плану мероприятий), а также заключенным договорам на предоставление места на ярмарке.	Весь период проведения ярмарки	Начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
8	Обеспечить соблюдение на территории проведения ярмарки требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка. Обеспечить контроль за исполнением настоящего Плана мероприятий.	Весь период проведения ярмарки	Начальник департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

Приложение № 1
к Плану мероприятий по организации ярмарки
и продажи товаров (оказания услуг) на ней

ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ЯРМАРКИ И ПРОДАЖИ ТОВАРОВ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) НА НЕЙ

1. Наименование ярмарки: универсальная ярмарка по продаже товаров народного потребления (далее — ярмарка).

2. Адрес места проведения ярмарки: г. Иркутск, Ржанова,164.

3. Наименование организатора ярмарки: администрация города Иркутска, представленная комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — Организатор ярмарки).

4. Адрес местонахождения Организатора ярмарки: г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

5. Цель организации ярмарки: создание условий для обеспечения жителей муниципального образования город Иркутск услугами торговли.

6. Срок проведения ярмарки: с 19 марта 2018 года по 30 сентября 2018 года.

7. Режим работы ярмарки: с 08-00 до 20-00 ежедневно без выходных и праздничных дней.

8. Тип ярмарки: постоянно действующая, универсальная.

9. Категории участников ярмарки: индивидуальные предприниматели, юридические лица, а также граждане (в том числе граждане -главы крестьянских (фермерских) хозяйств, члены таких хозяйств, граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством) (далее — участники ярмарки)

10. Размещение участников ярмарки осуществляется на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности города Иркутска, согласно Схеме размещения торговых мест на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления (далее — Схема) (Приложение № 1 к настоящему Порядку).

11. Организатор ярмарки обеспечивает:

— наличие при входе на ярмарку вывески с указанием наименования Организатора ярмарки, адреса его местонахождения, режима работы ярмарки;

— контроль за санитарно-техническим состоянием территории, на которой организуется проведение ярмарки, и мест для продажи товаров;

— контроль за оснащением территории, на которой организуется проведение ярмарки, урнами для сбора мусора;

— доступность территории и торговых мест на ярмарке для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) и других маломобильных групп населения;

— соблюдение на территории, на которой организуется проведение ярмарки, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка;

— проверку соответствия занимаемых участниками ярмарки мест для продажи товаров Схеме (Приложение № 1 к настоящему Порядку) и заключенным договорам на предоставление места на ярмарке;

— исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим Порядком.

12. Участники ярмарок обязаны:

— обеспечить соответствие занимаемых мест для продажи товаров (оказания услуг) Схеме (Приложение № 1 к настоящему Порядку) и заключенному договору на предоставление места на ярмарке;

— хранить в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документы, подтверждающие предоставление места для продажи товаров на ярмарке;

— соблюдать требования, предусмотренные законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, ветеринарии, защиты прав потребителей;

— обеспечить наличие на месте для продажи товаров достоверную информацию в наглядной и доступной форме для покупателей о товарах и их производителе, вывеску о субъекте, осуществляющего торговую деятельность на ярмарке, оформленных ценников с указанием наименование товара, цены за вес;

— самостоятельно заключить договоры на уборку места для продажи товаров на ярмарке, вывоз твердых коммунальных отходов и подключение к сетям электроснабжения;

— осуществлять продажу товаров только в пределах предоставленного торгового места и не размещать торговое оборудование за пределами его;

— по окончании срока действия договора на предоставление места для продажи товаров на ярмарке освободить занимаемое место. В случае досрочного расторжения договора освободить занимаемое место в течение 1 (Одного) календарного дня с момента получения уведомления о расторжении договора;

— обеспечить соответствие ассортимента товаров, реализуемых на ярмарке, Ассортименту товаров, реализуемых на ярмарке (Приложение № 2 к настоящему Порядку);

— исполнение иных обязанностей, предусмотренных законодательством в области торговой деятельности.

13. Перечень документов, необходимых иметь при себе участникам ярмарки, указанным в п.9 настоящего Порядка:

13.1 юридические лица, индивидуальные предприниматели, в том числе граждане — главы крестьянских (фермерских) хозяйств:

— документ, подтверждающий факт внесения сведений о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе) в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);

— договор на предоставление места на ярмарке, заключенный по форме, установленной Приложением № 3 к Порядку предоставления мест для продажи товаров на ярмарке (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий);

— документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, товарно-сопроводительных и ветеринарных сопроводительных документов (при необходимости);

13.2 граждане (в том числе члены крестьянских (фермерских) хозяйств), граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством:

— паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;

— договор на предоставление места на ярмарке, заключенный по форме, установленной Приложением № 3 к Порядку предоставления мест для продажи товаров на ярмарках (Приложение № 2 к настоящему Плану мероприятий);

— документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, товарно-сопроводительных и ветеринарных сопроводительных документов (при необходимости);

— копию документа, подтверждающего членство в крестьянском (фермерском) хозяйстве, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством (членская книжка, правоустанавливающие документы на земельный участок с целевым назначением: под огород, ведение личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства и др.).

Приложение № 2
к Плану мероприятий по организации ярмарки
и продажи товаров (оказания услуг) на ней

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ ДЛЯ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) НА ЯРМАРКЕ

1. Для участия в универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления по адресу: г. Иркутск, ул. Ржанова,164 (далее — ярмарка) лицам, соответствующим категории участников ярмарки, указанной в п.9 Порядка организации ярмарки и продажи товаров на ней (Приложение № 1 к Плану мероприятий), необходимо предоставить заявку(и) на участие в ярмарке с приложением соответствующих документов согласно Форме заявки, определенной Приложением № 1 к настоящему Порядку (далее — заявка).

2. Заявки принимаются весь период проведения ярмарки. Заявки рассматриваются специалистами отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение трех рабочих дней с даты подачи заявки.

3. При превышении количества заявок над лимитом мест для продажи товаров на ярмарке, место для продажи товаров на ярмарке предоставляется участникам, первым подавшим заявку.

4. Основаниями для отказа в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке являются:

— отсутствие на ярмарке свободных мест для продажи товаров;

— несоответствие поданной заявки Форме заявки, определенной Приложением № 1 к настоящему Порядку;

— не предоставление либо предоставление не в полном объеме требуемых документов согласно Форме заявки, определенной Приложением № 1 к настоящему Порядку.

5. Уведомление об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарках согласно Форме уведомления (Приложение № 2 к настоящему Порядку) направляется в течение тридцати календарных дней с даты подачи заявки.

6. С участниками ярмарки заключается договор на предоставление места для продажи товаров на ярмарке, от лица администрации города Иркутска в соответствии с Формой договора (Приложение № 3 к настоящему Порядку).

7. Плата за пользование местом для продажи товаров на ярмарках определяется в соответствии с Порядком определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 21.07.2015 № 031-06-697/5.

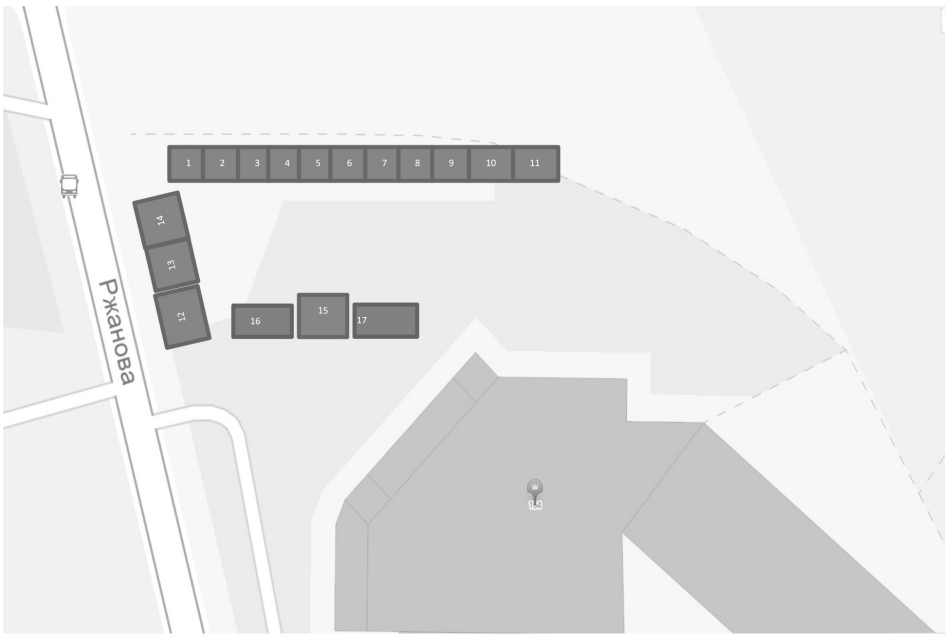
8. Размещение участников ярмарки осуществляется в соответствии со Схемой размещения торговых мест на универсальной ярмарке по продаже товаров народного потребления, являющейся Приложением № 1 к Порядку организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней (Приложение № 1 к Плану мероприятий).

9. Реализация товаров осуществляется согласно Ассортименту товаров, реализуемых на ярмарке (Приложение 2 к Порядку организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней

10. Предоставление мест для продажи товаров на ярмарках на льготных условиях не предусматривается.

Приложение № 1
к Порядку организации ярмарки
и продажи товаров (оказания услуг) на ней

СХЕМА
РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА УНИВЕРСАЛЬНОЙ ЯРМАРКЕ
ПО ПРОДАЖЕ ТОВАРОВ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРКУТСК, УЛ. РЖАНОВА, 164



- павильон

- прилавок

Приложение № 2
к Порядку организации ярмарки
и продажи товаров (оказания услуг) на ней

АССОРТИМЕНТ
ТОВАРОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ НА ЯРМАРКЕ

В соответствии с Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности» «ОК 034-2014 (КПЕС 2008), принятым приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.01.2014 № 14-ст, ассортимент товаров, реализуемых на ярмарке (оказываемых услуг), включает:

01.13.4 Корнеплоды и клубнеплоды овощные, культуры овощные луковичные;
01.13.3 Культуры овощные плодовые прочие;
01.13.29 Культуры бахчевые прочие;
01.13.21 Арбузы;
01.13 Овощи и культуры бахчевые, корнеплоды и клубнеплоды;
01.13.1 Культуры овощные салатные или зеленые;
01.13.3 Культуры овощные плодовые прочие;
01.13 Фрукты и орехи, переработанные и консервированные;
01.47.2 Яйца в скорлупе свежие;
01.49.21 Мед натуральный;
10.13.14.100 Изделия колбасные вареные, в том числе фаршированные;
03.11.20 Рыба морская свежая или охлажденная, не являющаяся продукцией рыбоводства;
10.20.25.110 Консервы рыбные;
10.11 Мясо и прочие продукты убоя включая мясо консервированное;
10.11.11 Мясо крупного рогатого скота (говядина, телятина) парное, остывшее или охлажденное;
10.11.31 Мясо крупного рогатого скота (говядина, телятина) замороженное, в т.ч. для детского питания;
10.11.32.110 Свинина замороженная;
10.1 Мясо и мясо птицы, прочие продукты убоя. Мясные пищевые продукты, включая продукты из мяса птицы;
10.11.3 Мясо и пищевые субпродукты замороженные, в т.ч. для детского питания;
10.13.1 Продукты консервированные и готовые из мяса, субпродуктов и крови животных, из мяса и субпродуктов птицы;
10.13.15.110 Консервы мясные;
10.32.1 Соки из фруктов и овощей;
10.39.21 Фрукты, ягоды и орехи свежие или предварительно подвергнутые тепловой обработке, замороженные;
01.49.21.110 Мед натуральный пчелиный
10.51.56.100 Продукты молочные, молочные составные, не включенные в другие группировки;
10.51.56.120 Напитки молочные
10.51.56.150 Продукты на основе творога;
10.51.52.200 Сметана
10.51.52.140 Кефир
0.51.52.110 Йогурт;
10.51.52.100 Продукты кисломолочные (кроме сметаны);
10.51.4 Сыры, продукты сырные и творог;
10.72 Изделия сухарные и печенье; мучные кондитерские изделия, торты и пирожные длительного хранения;
10.72.19.111 Хлеб и булочные изделия длительного хранения их пшеничной муки;
10.81 Сахар;
10.82 Какао, шоколад и изделия кондитерские сахаристые;
10.73 Изделия макаронные, кускус и аналогичные изделия мучные;
10.83 Кофе и чай обработанные;
10.84 Приправы и пряности;
11.07.1 Воды минеральные и безалкогольные напитки;
11.07.11.120 Воды питьевые, в т.ч. газированные, расфасованные в емкости, не содержащие сахара или других подслащивающих или вкусоароматических веществ;
01.13.60.120 Семена однолетних овощных культур, кроме свеклы;
01.13.60.121 Лук-севок;
01.19.22 Семена цветочных культур;
01.30.10.110 Луковицы, клубнелуковицы, корневища цветов;
01.30.10.121 Рассада цветов;
01.30.10.122 Рассада овощных культур;
01.30.10.123 Рассада ягодных культур;
01.30.10.130 Культуры плодовые и ягодные, включая черенки и отводки;
01.30.10.140 Культуры декоративные, включая черенки и отводки;
56.10.19.130 Услуги по предоставлению блюд и закусок, приготовленных на месте и выдаваемых через торговые автоматы.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО БЮДЖЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ФИНАНСАМ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 02.03.2018 **№ 104-02-08/8**

О внесении изменения в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска от 12.02.2018 № 104-02-04/8

В целях реализации муниципальной программы «Стимулирование экономической активности в городе Иркутске на 2013-2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 11.10.2012 г. № 031-06-2023/12 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование экономической активности в городе Иркутске на 2013 — 2020 годы», руководствуясь ст.ст. 16, 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 44, 45, 46 Устава города Иркутска:

1. Внести в распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска от 12.02.2018 № 104-02-04/8 «Об утверждении плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Стимулирование экономической активности в городе Иркутске на 2013-2020 годы» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» (далее — распоряжение), следующее изменение:

1) Приложение № 3 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему распоряжению.

2. Управлению планирования комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего распоряжения с приложениями в управление по информационной политике администрации города Иркутска для опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель мэра — председатель комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска *А.А. Валиулина*

Приложение № 1
к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета по бюджетной политике
и финансам администрации города Иркутска
от 02.03.2018 № 104-02-08/8

«Приложение № 3
к распоряжению заместителя мэра — председателя комитета по бюджетной политике
и финансам администрации города Иркутска
от _____ № _____

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «СОДЕЙСТВИЕ РАЗВИТИЮ ТУРИЗМА И ДЕЛОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ В ГОРОДЕ ИРКУТСКЕ»
НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ

№ п/п	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. руб.			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
			2018	2019	2020		
1. Организационное обеспечение							
1.1	Организация деятельности Координационного совета по туризму при мэре г. Иркутска	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Решение вопросов, связанных с развитием туризма на территории города Иркутска	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)
1.2	Организация проведения мониторингов и социологических исследований в сфере туристской деятельности на территории г. Иркутска	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Составление прогнозов и планов развития туристической отрасли	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)
Итого по направлению 1			0	0	0		
2. Продвижение г. Иркутска как центра деловых и туристских коммуникаций на российском и международном туристских рынках							
2.1.	Обеспечение участия г. Иркутска в международных туристских выставках	Бюджет города Иркутска	550	450	450	Расширение информационного поля о городе Иркутске на международном, федеральном, региональном рынке, обмен опытом в сфере развития туризма	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)
2.2.	Организация ознакомительных рекламно-информационных туров для российских и иностранных туроператоров, пресс-туров для СМИ	Бюджет города Иркутска	500	600	600	Расширение информационного поля о городе Иркутске на международном, федеральном, региональном рынке, обмен опытом в сфере развития туризма	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)
2.3.	Содействие организации и проведению форумов, конференций по вопросам развития туризма в городе	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Повышение качества туристского продукта города Иркутска	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)
2.4	Разработка и продвижение туристского бренда города Иркутска	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Формирование положительного, узнаваемого имиджа города Иркутска	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)

2.5	Разработка и изготовление презентационных материалов о городе Иркутске	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Расширение информационного поля о городе Иркутске на международном, федеральном, региональном рынке	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)
Итого по направлению 2			1050	1050	1050		
3. Реализация проектов и внедрение инновационных технологий для развития системы навигации и ориентирования в сфере туризма							
3.1.	Создание, развитие и обслуживание системы ориентирования русских и иностранных туристов по г. Иркутску	Бюджет города Иркутска	1720	1720	1720	Увеличение туристического потока через предоставление дополнительной необходимой информации туристам, улучшение качества предоставляемых услуг	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)
Итого по направлению 3			1720	1720	1720		
4. Содействие формированию современных деловых коммуникаций через развитие МКУ г.Иркутска «ИТС г. Иркутска»							
4.1.	Расходы на обеспечение деятельности МКУ г.Иркутска «ИТС г. Иркутска»	Бюджет города Иркутска	10 233	10 367	9 475	Увеличение туристического потока в г. Иркутске, содействие в проведении деловых мероприятий на территории города	КСПК; УКТиМП КСПК (отдел досуга, творческих проектов и туризма)
Итого по направлению 4			10 233	10 367	9 475		
5. Международная деятельность							
5.1.	Приемы иностранных официальных делегаций, представителей зарубежных органов власти, делегаций деловых кругов и рабочих групп в г. Иркутске и визиты официальных делегаций, представителей органов местного самоуправления, делегаций деловых кругов и рабочих групп г. Иркутска за рубеж	Бюджет города Иркутска	400	400	400	Расширение сферы охвата участников международной деятельности; расширение информационного поля о г. Иркутске за рубежом	Аппарат; КГО, КГСП, КСПК, КУМИ; отдел протокола
5.2.	Приемы иностранных делегаций в г. Иркутске и визиты делегаций представителей г. Иркутска за рубеж в рамках социально-культурного направления сотрудничества	Бюджет города Иркутска	2755	2755	2755	Приобретение и распространение международного опыта по вопросам местного значения; расширение информационного поля о г. Иркутске за рубежом	Аппарат; КСПК; отдел протокола
5.3.	Развитие сотрудничества с международными организациями и представительствами иностранных государств	Бюджет города Иркутска	545	545	545	Приобретение и распространение международного опыта по вопросам местного значения; расширение информационного поля о г. Иркутске за рубежом	Аппарат; отдел протокола
5.4.	Осуществление информационного обмена с городами-побратимами и партнерами	Бюджет города Иркутска	0	0	0	Расширение сферы охвата участников международной деятельности; расширение информационного поля о г. Иркутске за рубежом	Аппарат; отдел протокола
Итого по направлению 5			3700	3700	3700		
Итого по подпрограмме:			16 703	16 837	15 945		

Список сокращений:
Аппарат — аппарат администрации города Иркутска;
КГО — комитет городского обустройства администрации города Иркутска;
КГСП — комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска;
КСПК — комитет по социальной политике и культуре администрации города Иркутска;
КУМИ — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

В соответствии с распоряжением администрации города Иркутска от 12.03.2018 № 031-10-48/8, руководствуясь статьями 10, 37, 38, 54, 56 Устава города Иркутска, Положением о Почетной грамоте мэра города, Благодарственном письме мэра города, Благодарности мэра города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 13 февраля 1998 года № 031-06-144/8, решением Общественного совета по наградам при мэре города Иркутска от 01 марта 2018 года,

1. За многолетний добросовестный труд в сфере здравоохранения, высокий профессионализм, активную общественную деятельность, вклад в благоустройство города Иркутска Почетной грамотой мэра города Иркутска награжден Гайдаров Гайдаа Мамедовиа — главный врач Клиник федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Иркутский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации, Заслуженный врач Российской Федерации, Почетный гражданин города Иркутска.

2. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в педагогической деятельности, пропаганду хорового и вокального искусства и в связи с 40-летием со дня образования Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 7» города Иркутска Почетной грамотой мэра города Иркутска награждена Полищук Любовь Леонидовна — преподаватель по классу хора и сольфеджио Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 7» города Иркутска.

3. За добросовестное исполнение воинского долга, патриотическое воспитание молодежи и личный вклад в обеспечение безопасности государства Почетной грамотой мэра города Иркутска (без выплаты денежной премии) награжден капитан 1 ранга Савон Валерий Викторович — командир атомного подводного крейсера с крылатыми ракетами «К-132»-«Иркутск».

4. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и личный вклад в социально-экономическое развитие города Иркутска Почетной грамотой мэра города Иркутска награжден полковник в отставке Сопкалов Николай Васильевич — техник 1 категории аэрофототопографического центра (г. Иркутск) войсковой части 43651.

5. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в деле защиты экономических интересов Российской Федерации и в связи с 337-летием со дня образования Иркутской таможни поощрены должностные лица Иркутской таможни:

Почетной грамотой мэра города Иркутска награжден майор таможенной службы Плотников Юрий Владимирович — начальник Иркутского таможенного поста (центр электронного декларирования);

Благодарность мэра города Иркутска объявлена Щеголевой Наталье Алексеевне — начальнику отдела тылового обеспечения.

6. За достижение отличных результатов в служебной деятельности, высокий профессионализм и в связи с Днем работника уголовно-исполнительной системы поощрены сотрудники Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Иркутской области:

Почетной грамотой мэра города Иркутска награжден подполковник внутренней службы Грудинин Максим Леонидович — заместитель начальника отдела противодействия преступным группам оперативного управления;

Благодарность мэра города Иркутска объявлена майору внутренней службы Новацкому Юрию Александровичу — начальнику отделения организации трудовой занятости осужденных отдела трудовой адаптации осужденных;

Благодарственным письмом мэра города Иркутска поощрен старший лейтенант внутренней службы Жаворонков Сергей Сергеевич — старший оперуполномоченный по особо важным делам 3 отдела управления собственной безопасности.

7. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в военно-патриотическое воспитание, подготовку молодежи к прохождению военной службы и в связи со 100-летием со дня образования военных комиссариатов России:

Почетной грамотой мэра города Иркутска награжден полковник запаса Булдаков Андрей Михайлович — старший мастер производственного обучения отдела подготовки специалистов военно-учетных специальностей учебно-производственной части Профессионального образовательного учреждения «Иркутская объединенная техническая школа Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России»;

Благодарность мэра города Иркутска объявлена старшему прапорщику запаса Глухову Владимиру Леонидовичу — ведущему специалисту отдела военно-патриотической, организационно-плановой и спортивной работы Регионального отделения Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» Иркутской области.

8. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в профессиональной деятельности и в связи с Днем работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства поощрены работники Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска:

Почетной грамотой мэра города Иркутска награжден Степанов Артем Юрьевич — слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда Ленинского эксплуатационного района сетей водопровода и канализации;

Благодарность мэра города Иркутска объявлена:

Крутикову Виталию Андреевичу — электромонтеру по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5 разряда группы обслуживания электрооборудования электроцеха,

Скипину Виктору Геннадьевичу — слесарю аварийно-восстановительных работ 5 разряда Ленинского эксплуатационного района сетей водопровода и канализации,

Янкилевич Ирине Александровне — ведущему инженеру по качеству центральной аналитической лаборатории контроля качества воды экологической службы.

9. За многолетний добросовестный труд, достижение высоких результатов в профессиональной деятельности и в связи с 25-летием со дня образования Муниципального унитарного предприятия «Ритуал» г. Иркутска поощрены работники Муниципального унитарного предприятия «Ритуал» г. Иркутска:

Почетной грамотой мэра города Иркутска награждена Шалуха Ирина Павловна — заместитель директора по экономике и финансам;

Благодарственны письмом мэра города Иркутска поощрены:

Нечесова Галина Ильинична — ведущий специалист по охране труда,

Тарасов Сергей Николаевич — землекоп Производственной службы Александровского подразделения,

Татарников Алексей Александрович — землекоп Производственной службы Ново-Ленинского подразделения,

Шурыгин Владимир Михайлович — землекоп Производственной службы Александровского подразделения.

10. За активную общественную деятельность, большой вклад в развитие ветеранского движения в городе Иркутске Почетной грамотой мэра города Иркутска награждены члены Совета Иркутской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов:

Гордина Светлана Константиновна — член организационно-методической комиссии;

Полищук Сталина Николаевна — заместитель председателя организационно-методической комиссии.

11. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и большой вклад в дело воспитания и обучения подрастающего поколения города Иркутска:

Почетной грамотой мэра города Иркутска награждены:

Кашникова Ольга Витальевна — инструктор по физической культуре Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Иркутска детского сада № 152 (в связи с 30-летием со дня со дня образования учреждения),

Макарова Галина Ильинична — учитель химии Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Иркутска средней общеобразовательной школы № 73,

Рогозная Людмила Михайловна — заведующая Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Иркутска детским садом № 147;

Благодарность мэра города Иркутска объявлена:

Николаевой Наталье Александровне — заместителю заведующего по административно-хозяйственной части Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Иркутска детского сада № 156,

Смольницкой Наталье Сергеевне — тренеру-преподавателю Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования города Иркутска «Детско-юношеская спортивная школа № 5» (в связи с 40-летием со дня со дня образования учреждения),

Торжесковской Марине Вячеславовне — помощнику воспитателя Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Иркутска детского сада № 152 (в связи с 30-летием со дня со дня образования учреждения).

12. За добросовестное выполнение служебных обязанностей, высокий профессионализм и в связи с Днем сотрудников военных комиссариатов и 100-летием со дня образования военного комиссариата Иркутской области:

Почетной грамотой мэра города Иркутска награждены:

Злобина Наталья Анатольевна — помощник начальника отделения (подготовки и призыва граждан на военную службу) военного комиссариата (Октябрьского и Правобережного АО города Иркутск Иркутской области),

Соколовская Наталья Станиславовна — начальник отделения (социального и пенсионного обеспечения) военного комиссариата (Ленинского и Свердловского АО города Иркутск Иркутской области),

Шестакова Валентина Филипповна — помощник начальника отделения (по работе с гражданами) военного комиссариата Иркутской области;

Благодарность мэра города Иркутска объявлена:

Груздевой Оксане Сергеевне — помощнику начальника отделения
(подготовки и призыва граждан на военную службу) военного комиссариата
(Ленинского и Свердловского АО города Иркутск Иркутской области),

Колесниковой Татьяне Федоровне — помощнику начальника отделения (по воинскому учету) отделения (планирования, предназначения, подготовки и учета мобилизационных ресурсов) военного комиссариата (Ленинского и Свердловского АО города Иркутск Иркутской области),

Паламарчук Елене Витальевне — помощнику начальника отделения (по воинскому учету) отделения (планирования, предназначения, подготовки и учета мобилизационных ресурсов) военного комиссариата (Октябрьского и Правобережного АО города Иркутск Иркутской области),

Хушкеевой Людмиле Степановне — помощнику начальника отделения (по воинскому учету) отделения (планирования, предназначения, подготовки и учета мобилизационных ресурсов) военного комиссариата (Октябрьского и Правобережного АО города Иркутск Иркутской области).

13. За многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство и в связи с Днем работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства Благодарность мэра города Иркутска объявлена Куроптеву Александру Николаевичу — машинисту экскаватора 6 разряда Общества с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «ИРКУТ».

14. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения города Иркутска Благодарность мэра города Иркутска объявлена

Параниной Людмиле Владимировне — секретарю учебной части Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 8» города Иркутска.

15. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи Днем работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства Благодарность мэра города Иркутска объявлена работникам Муниципального унитарного предприятия г. Иркутска «Иркутскавтодор»:

Высоцкому Александру Ивановичу — начальнику автоколонны № 1;

Конькову Алексею Анатольевичу — начальнику ремонтно-механического цеха (правый берег);

Наумову Владимиру Валерьевичу — главному энергетику;

Степанову Роману Степановичу — начальнику смены цеха механизированного содержания улично-дорожной сети;

Федорушиной Оксане Валериевне — ведущему бухгалтеру.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО БЮДЖЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ФИНАНСАМ
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ПЛАНИРОВАНИЯ
ПРИКАЗ

от 15.03.2018 **№ 360-08-15/8**

О проведении конкурса по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории города Иркутска, руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ст. 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 44, 45, 46 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 28.01.2016 г. № 006-20-170263/6 «Об управлении планирования комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 28.05.2013 г. № 031-06-1117/13 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства», приказом начальника управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска от 29.12.2017 г. № 098-08-642/7 «Об отпуске и возложении обязанностей», приказываю:

1. Провести в срок до 28 июня 2018 года включительно конкурс по предоставлению субсидий из бюджета города Иркутска субъектам малого и среднего предпринимательства (далее — конкурс) по следующим видам субсидий:

1) в целях финансового обеспечения затрат, связанных с приобретением основных средств для производства (реализации) товаров, выполнения работ, оказания услуг на создание собственного бизнеса;

2) в целях возмещения затрат по уплате арендных платежей в связи с производством товаров, выполнением работ, оказанием услуг на арендованной площади.

2. Прием документов для участия в конкурсе осуществляется в срок с 26 марта по 13 апреля 2018 года в управлении планирования комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Марата, 14, 2-й этаж, каб. № 205.

3. Начальнику отдела поддержки предпринимательства управления планирования комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска обеспечить направление настоящего приказа в управление по информационной политике администрации города Иркутска для его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой

И.о. начальника управления планирования комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска *Ю.П. Зверева*

СООБЩЕНИЕ О ВЫЯВЛЕНИИ БЕСХОЗЯЙНОГО ИМУЩЕСТВА

Комиссия по обследованию и инвентаризации бесхозяйного имущества, находящегося на территории Правобережного округа города Иркутска, созданная распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска от 19.07.2017 №303-02-23/17, действующая на основании Положения о порядке регистрации и использования бесхозяйного имущества, находящегося на территории города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 05.12.2011 №005-20-280449/1, доводит до сведения заинтересованных лиц о выявлении на территории города Иркутска движимого имущества, обладающего признаками бесхозяйного:

— сооружение — трамплин для скейта, форма усеченного вогнутого конуса, верхний диаметр 1 м, нижний — 3м (материал — бетон, год постройки не установлен), расположено на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000034:22814 по адресу: г. Иркутск, около спортивного комбината «Труд».

Собственникам указанного объекта в течение 30 календарных дней с момента публикации настоящего информационного сообщения необходимо предоставить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (далее — Комитет) по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 201, правоустанавливающие документы на данный объект. В случае бездействия Комитетом будет принято решение о признании выявленного объекта движимого имущества бесхозяйным с последующим включением его в Реестр выявленного бесхозяйного имущества города Иркутска.

Телефон для справок: 52-00-95.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 16.03.2018 **№ 504-02-452/18**

О проведении аукционов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

В целях создания условий для обеспечения жителей города Иркутска услугами торговли в весенне-летний период, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом «О защите конкуренции», решением Думы города Иркутска от 25.12.2015 № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов», постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов»:

1. Отделу торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) оганизовать проведение аукционов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска в соответствии с протоколами заседания комиссии по проведению торгов от 16.03.2018;

2) направить в управление по информационной политике для опубликования в газете «Иркутск официальный» и размещения на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска www.admirk.ru извещение о проведении аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска в течение 7 дней с момента принятия протоколов заседания комиссии по проведению торгов от 16.03.2018;

3) разместить извещение о проведении аукционов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru не менее, чем за 30 дней до даты проведения торгов.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела торговли департамента потребительского рынка комитета экономики администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета *Е.М. Козулина*

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	342	БАЙКАЛЬСКАЯ ул. у д.№2	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	343	БАРРИКАД ул., угол с ул.Ленской	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	344	БРАТСКАЯ ул., у дома 8-а	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2
к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	342	БАЙКАЛЬСКАЯ ул. у д.№2	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	343	БАРРИКАД ул., угол с ул.Ленской	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	344	БРАТСКАЯ ул., у дома 8-а	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального пред-

принимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1
к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2
к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)

в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с

размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	345	ГАГАРИНА бул., в аллеях , позиция № 1	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	345	ГАГАРИНА бул., в аллеях , позиция № 2	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	346	ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ ул., нечетная сторона, ост. Красногвардейская	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	345	ГАГАРИНА бул., в аллеях , позиция № 1	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	345	ГАГАРИНА бул., в аллеях , позиция № 2	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	346	ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ ул., нечетная сторона, ост. Красногвардейская	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал;

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

_____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона)

в лице _____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №_____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись М.П.	Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись М.П.	Подпись М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Спецификация нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.

2. Материал исполнения стен НТО:

— не менее 70% — дерево различных пород.

3. Крыша НТО:

— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.

4. Цветовое исполнение НТО:

— 50% + 10% коричневый цвет;

— 50% + 10% бежевый цвет.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись М.П.	Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	346.1	ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ ул., у д.№27, ост.»Райсовет»	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	346.2	ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ ул., у д.№100	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	346.3	ДЕТСКАЯ ул., у д.№137	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	346.1	ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ ул., у д.№27, ост.»Райсовет»	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	346.2	ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ ул., у д.№100	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	346.3	ДЕТСКАЯ ул., у д.№137	5	5165,53	15	1,253	5	2022,63	101,13	606,79	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркут-

ска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____ Принята: «___»_____ 201 __:__ часов. (заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	347	ЖЕЛЯБОВА ул., ост. «Цирк»	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	348	ЗЕЛЕНЫЙ мкр., ост. «Конечная»	5	5010,04	15	1,253	5	1961,74	98,09	588,52	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	349	КУЛТУКСКАЯ ул., напротив д. № 75, у садоводства	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	347	ЖЕЛЯБОВА ул., ост. «Цирк»	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	348	ЗЕЛЕНЫЙ мкр., ост. «Конечная»	5	5010,04	15	1,253	5	1961,74	98,09	588,52	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	349	КУЛТУКСКАЯ ул., напротив д. № 75, у садоводства	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____ _____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).
664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1
Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10
_____

_____
(подпись)
М.П.

Пользователь
_____
(наименование, Ф.И.О.)
_____
(адрес)
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
(подпись)
М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска
_____
Подпись
М.П.

Пользователь
_____
Подпись
М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска
_____
Подпись
М.П.

Пользователь
_____
Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 12 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	350	ЛЕНИНА ул., ост.»Дворец спорта», у фонтана	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	351	ЛЕНИНА ул. у д.№ 8	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	352	ЛЫЗИНА ул., у д.7 а	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	350	ЛЕНИНА ул., ост.»Дворец спорта», у фонтана	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	351	ЛЕНИНА ул. у д.№ 8	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	352	ЛЫЗИНА ул., у д.7 а	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 12 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)
Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____
Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____
Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)
Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)
_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск «___» _____ 20__ г.

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.

2. Материал исполнения стен НТО:

— не менее 70% — дерево различных пород.

3. Крыша НТО:

— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.

4. Цветовое исполнение НТО:
— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска
_____
Подпись
М.П.

Пользователь
_____
Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	352.1	НИЖНЯЯ НАБЕРЕЖНАЯ ул.	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	353	ОКТЯБРЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ ул., дом № 22 напротив Автовокзала	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	354	ПРОЛЕТАРСКАЯ ул., Площадь Труда	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	352.1	НИЖНЯЯ НАБЕРЕЖНАЯ ул.	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

2	353	ОКТЯБРЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ ул., дом № 22 напротив Автовокзала	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	354	ПРОЛЕТАРСКАЯ ул., Площадь Труда	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	

доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____ _____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись)	_____ (подпись)
М.П.	М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Спецификация нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Спецификация нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.

2. Материал исполнения стен НТО:

— не менее 70% — дерево различных пород.

3. Крыша НТО:

— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.

4. Цветовое исполнение НТО:

— 50% + 10% коричневый цвет;

— 50% + 10% бежевый цвет.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 410 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	355	РАБОЧЕГО ШТАБА ул., в районе дома №62	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	355.1	РАБОЧЕГО ШТАБА, у д.№5	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	356.1	РАБОЧЕГО ШТАБА ул., у д.№134 «А»	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	355	РАБОЧЕГО ШТАБА ул., в районе дома №62	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	355.1	РАБОЧЕГО ШТАБА, у д.№5	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	356.1	РАБОЧЕГО ШТАБА ул., у д.№134 «А»	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 410 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 410 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 15 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	357	РАБОЧЕГО ШТАБА ул., у д.№ 134	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	357.1	РАБОЧЕГО ШТАБА ул., у д.№ 134/2	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	358	РАДИЩЕВА ул., ост. «Северная»	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	357	РАБОЧЕГО ШТАБА ул., у д.№ 134	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка доброживания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	357.1	РАБОЧЕГО ШТАБА ул., у д.№ 134/2	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка доброживания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	358	РАДИЩЕВА ул., ост. «Северная»	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 410 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 15 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись)	_____ (подпись)
М.П.	М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.

2. Материал исполнения стен НТО:

— не менее 70% — дерево различных пород.

3. Крыша НТО:

— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.

4. Цветовое исполнение НТО:

— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска
_____
Подпись
М.П.

Пользователь
_____
Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, 502 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 15 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	359	РАДИЩЕВА ул., у д. № 153	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	360	СОВЕТСКАЯ ул., 65 у магазина «Сибирь-94»	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	361	СОВЕТСКАЯ ул., ост. «Орбита» у д.139	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;
— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;
— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;
— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;
— способ уведомления об итогах аукциона;
— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	359	РАДИЩЕВА ул., у д. № 153	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	360	СОВЕТСКАЯ ул., 65 у магазина «Сибирь-94»	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	361	СОВЕТСКАЯ ул., ост. «Орбита» у д.139	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, 502 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 15 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;
адрес проживания;
номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;
Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:
хранение и использование данных;
сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;
передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.
Дата _____ Подпись _____
Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:
_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)
Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____
Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.
_____
Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)
Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:
_____
(специализация объекта)
_____
(местоположение объекта, адрес)
согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:
— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;
— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;
— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:
1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:
Приложение № 1: Акт приемки-передачи;
Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;
Приложение № 3: Спецификация НТО.
8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, 502 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 16 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	362	СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ ул., у д.№ 29, ост. дачных маршрутов, нечетная сторона	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	366.1	ТОПКИНСКИЙ мкр., конечная остановка	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	369	Юность о., в аллеях, позиция № 1	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка доображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	362	СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ ул., у д.№ 29, ост. дачных маршрутов, нечетная сторона	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	366.1	ТОПКИНСКИЙ мкр., конечная остановка	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	369	Юность о., в аллеях, позиция № 1	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, 502 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 16 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,
БИК 042520001,
ИНН 3808193119,
КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свиде-

тельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.
2. Материал исполнения стен НТО:
— не менее 70% — дерево различных пород.
3. Крыша НТО:
— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.
4. Цветовое исполнение НТО:
— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска
_____
Подпись
М.П.

Пользователь
_____
Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 407 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 16 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	369	Юность о., в аллеях, позиция № 2	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	369.1	ШЕВЦОВА ул., остановка «Онкодиспансер»	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	370	ЯМСКАЯ ул., у дома № 51	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;
— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;
— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;
— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;
— способ уведомления об итогах аукциона;
— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	369	Юность о., в аллеях, позиция № 2	5	13802,97	15	1,253	5	5404,73	270,24	1621,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	369.1	ШЕВЦОВА ул., остановка «Онкодиспансер»	5	5402,24	15	1,253	5	2115,31	105,77	634,59	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	370	ЯМСКАЯ ул., у дома № 51	5	9963,22	15	1,253	5	3901,22	195,06	1170,37	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 407 каб.

Дата проведения аукциона: 19.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 16 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	

эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

_____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №_____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.

2. Материал исполнения стен НТО:

— не менее 70% — дерево различных пород.

3. Крыша НТО:

— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.

4. Цветовое исполнение НТО:

— 50% + 10% коричневый цвет;

— 50% + 10% бежевый цвет.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	325	3 ИЮЛЯ ул. Академический мост	5	11803,23	15	1,253	5	4621,70	231,09	1386,51	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	325.1	АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО ул., на пересечении с Пискунова ул., магазин «Слата», у киоска печатной продукции	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

3	326	ВОЛЖСКАЯ ул., у м-на «Кедр»	5	11803,23	15	1,253	5	4621,70	231,09	1386,51	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	327	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., у д.№ 207	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	325	3 ИЮЛЯ ул. Академический мост	5	11803,23	15	1,253	5	4621,70	231,09	1386,51	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	325.1	АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО ул., на пересечении с Пискунова ул., магазин «Слата», у киоска печатной продукции	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	326	ВОЛЖСКАЯ ул., у м-на «Кедр»	5	11803,23	15	1,253	5	4621,70	231,09	1386,51	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	327	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., у д.№ 207	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в тече-

ние двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № ____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ ____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска _____ Подпись М.П.

Пользователь _____ Подпись М.П.

Администрация города Иркутска _____ Подпись М.П.

Пользователь _____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	328	СОЛНЕЧНЫЙ мкр., ост.»Дружба», у павильона	5	10308,22	15	1,253	5	4036,31	201,82	1210,89	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	329	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., у дома 216а/1	5	11180,99	15	1,253	5	4378,06	218,90	1313,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	330	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., ост. ГМК четная сторона	5	10308,22	15	1,253	5	4036,31	201,82	1210,89	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	331	ОМУЛЕВСКОГО ул., у дома. 5	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	328	СОЛНЕЧНЫЙ мкр., ост.»Дружба», у павильона	5	10308,22	15	1,253	5	4036,31	201,82	1210,89	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

2	329	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., у дома 216а/1	5	11180,99	15	1,253	5	4378,06	218,90	1313,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	330	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., ост. ГМК четная сторона	5	10308,22	15	1,253	5	4036,31	201,82	1210,89	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	331	ОМУЛЕВСКОГО ул., у дома. 5	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

_____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	332	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., ост.Лисиха нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	333	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., четная сторона. ост.Баргузин	5	11180,99	15	1,253	5	4378,06	218,90	1313,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

3	335	ПИСКУНОВА ул., , остановка трамвая	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	336	ДЕПУТАТСКАЯ ул., у д.№ 6	5	11803,23	15	1,253	5	4621,70	231,09	1386,51	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	332	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., ост. Лисиха нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	333	БАЙКАЛЬСКАЯ ул., четная сторона. ост.Баргузин	5	11180,99	15	1,253	5	4378,06	218,90	1313,42	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	335	ПИСКУНОВА ул., , остановка трамвая	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	336	ДЕПУТАТСКАЯ ул., у д.№ 6	5	11803,23	15	1,253	5	4621,70	231,09	1386,51	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:
1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:
Приложение № 1: Акт приемки-передачи;
Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;
Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск	_____
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН	(наименование, Ф.И.О.)
3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000,	_____
КБК 90911105024041002120	(адрес)
Получатель — УФК по Иркутской области (для	_____
КУМИ).	_____
664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1	_____
Заместитель мэра — председатель комитета по	_____
управлению муниципальным имуществом адми-	_____
нистрации города Иркутска.	_____
Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____
_____	_____
	_____
	_____
_____	_____
(подпись)	(подпись)
М.П.	М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №_____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):
— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.
— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;
— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;
— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.
2. Материал исполнения стен НТО:
— не менее 70% — дерево различных пород.
3. Крыша НТО:
— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.
4. Цветовое исполнение НТО:
— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	337	ДЕПУТАТСКАЯ ул., ост «Депутатская», нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	337.1	ДЕПУТАТСКАЯ УЛ., пересечение с ул. 30 Дивизии	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	337.3	ЛЫТКИНА ул., напротив д.№27/7	5	11803,23	15	1,253	5	4621,70	231,09	1386,51	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	338	ШИРЯМОВА ул., у дома № 5 магазин «Мясокомбината»	5	9887,41	15	1,253	5	3871,54	193,58	1161,46	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;
— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;
— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;
— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;
— способ уведомления об итогах аукциона;
— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	337	ДЕПУТАТСКАЯ ул., ост «Депутатская», нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	337.1	ДЕПУТАТСКАЯ УЛ., пересечение с ул. 30 Дивизии	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	337.3	ЛЫТКИНА ул., напротив д.№27/7	5	11803,23	15	1,253	5	4621,70	231,09	1386,51	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	338	ШИРЯМОВА ул., у дома № 5 магазин «Мясокомбината»	5	9887,41	15	1,253	5	3871,54	193,58	1161,46	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____ _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте ад-

министрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 12 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	339	ПОСТЫШЕВА бул., остановка «Торговый центр»	5	11180,99	15	1,253	5	4378,06	218,90	1313,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	340	СОВЕТСКАЯ ул., остановка 23 «Школа»	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	341	ТРИЛИССЕРА ул., у павильона «Вино живое молодое»	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	343	ЦИМЛЯНСКАЯ ул., у магазина «Весна» нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	339	ПОСТЫШЕВА бул., остановка «Торговый центр»	5	11180,99	15	1,253	5	4378,06	218,90	1313,42	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	340	СОВЕТСКАЯ ул., остановка 23 «Школа»	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	341	ТРИЛИССЕРА ул., у павильона «Вино живое молодое»	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	343	ЦИМЛЯНСКАЯ ул., у магазина «Весна» нечетная сторона	5	11037,25	15	1,253	5	4321,77	216,09	1296,53	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 12 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____ _____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись)	_____ (подпись)
М.П.	М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	332	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома №14	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	333	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома №2 «А»	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	334	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., ост. пос. Энергетиков, не четная сторона	5	7946,97	15	1,253	5	3111,74	155,59	933,52	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
4	335	БЕЗБОКОВА ул., ост. «Управление ГЭС», в районе дома №8	5	7946,97	15	1,253	5	3111,74	155,59	933,52	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;
— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;
— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;
— способ уведомления об итогах аукциона;
— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	332	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома №14	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	333	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., в районе дома №2 «А»	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	334	АКАДЕМИЧЕСКАЯ ул., ост. пос.Энергетиков, не четная сторона	5	7946,97	15	1,253	5	3111,74	155,59	933,52	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
4	335	БЕЗБОКОВА ул., ост. «Управление ГЭС», в районе дома №8	5	7946,97	15	1,253	5	3111,74	155,59	933,52	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими

силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)
Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.

2. Материал исполнения стен НТО:

— не менее 70% — дерево различных пород.

3. Крыша НТО:

— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.

4. Цветовое исполнение НТО:

— 50% + 10% коричневый цвет;

— 50% + 10% бежевый цвет.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	337	БОТКИНА ул., ост.»Курорт «Ангара», в районе дома №4	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	338	ГРИБОЕДОВА ул., ост. трамвая «Студгородок»	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	339	ДОРЖИ БАНЗАРОВА ул., ост. «Масложиркомбинат», нечетная сторона	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	340	ЕЛАНСКАЯ ул., в районе дома №48	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	337	БОТКИНА ул., ост.»Курорт «Ангара», в районе дома №4	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	338	ГРИБОЕДОВА ул., ост. трамвая «Студгородок»	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	339	ДОРЖИ БАНЗАРОВА ул., ост. «Масложиркомбинат», нечетная сторона	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	340	ЕЛАНСКАЯ ул., в районе дома №48	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 14 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона

или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

_____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.
5. Ответственность сторон
5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.
За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.
Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.
6. Изменение и прекращение договора
6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.
6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:
1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;
2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;
4) по соглашению сторон Договора;
5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:
— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;
— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.
— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;
— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;
— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.
7. Заключительные положения
7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.
7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.
7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.
7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.
7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:
Приложение № 1: Акт приемки-передачи;
Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;
Приложение № 3: Спецификация НТО.
8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:
1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.
2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.
3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.
4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:
Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.
Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.
Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.
г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.
Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов
Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.
Дата проведения аукциона: 20.04.2018.
Время начала проведения аукциона: — 15 часов 00 минут (время местное)
Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	341	ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ 2-Я ул., ост. «Кинотеатр «Чайка», по направлению из центра города	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

2	342	ЗАХАРОВА ул., ост. «Захарова», по направлению в центр города	5	9357,36	15	1,253	5	3663,99	183,20	1099,20	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	344	ЛЕРМОНТОВА ул., в районе дома № 65, ост. «Жуковского»	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	345	ЛЕРМОНТОВА ул.ост. «Микрохирургия глаза», четная сторона	5	8199,31	15	1,253	5	3210,54	160,53	963,16	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	341	ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ 2-Я ул., ост. «Кинотеатр «Чайка», по направлению из центра города	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	342	ЗАХАРОВА ул., ост. «Захарова», по направлению в центр города	5	9357,36	15	1,253	5	3663,99	183,20	1099,20	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	344	ЛЕРМОНТОВА ул., в районе дома № 65, ост. «Жуковского»	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	345	ЛЕРМОНТОВА ул.ост. «Микрохирургия глаза», четная сторона	5	8199,31	15	1,253	5	3210,54	160,53	963,16	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 15 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной

цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

_____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск «____» _____20__ г.

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись)	_____ (подпись)

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись М.П.	Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись М.П.	Подпись М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):
— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.
— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;
— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;
— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.
2. Материал исполнения стен НТО:
— не менее 70% — дерево различных пород.
3. Крыша НТО:
— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.
4. Цветовое исполнение НТО:
— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись М.П.	Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 15 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	346	ПОМЯЛОВСКОГО ул. В районе дома № 1 А	5	8199,31	15	1,253	5	3210,54	160,53	963,16	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	347	МАРШАЛА КОНЕВА ул., ост. «Школа №28», по направлению из центра города	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	348	МАРШАЛА КОНЕВА ул., у садоводства	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	349	МАЯКОВСКОГО ул., ост.»Райсовет», в районе дома №5	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	346	ПОМЯЛОВСКОГО ул. В районе дома № 1 А	5	8199,31	15	1,253	5	3210,54	160,53	963,16	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	347	МАРШАЛА КОНЕВА ул., ост. «Школа №28», по направлению из центра города	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	348	МАРШАЛА КОНЕВА ул., у садоводства	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	349	МАЯКОВСКОГО ул., ост.»Райсовет», в районе дома №5	5	9270,03	15	1,253	5	3629,80	181,49	1088,94	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 15 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:
расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,
БИК 042520001,
ИНН 3808193119,
КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № ____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ ____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____ _____ (подпись) М.П.	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____

_____

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____ _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):
— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.
— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;
— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;
— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.
2. Материал исполнения стен НТО:
— не менее 70% — дерево различных пород.
3. Крыша НТО:
— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.
4. Цветовое исполнение НТО:
— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 16 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	350	ПЕРВОМАЙСКИЙ мкр., в районе дома №51	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	351	РЯБИКОВА бул., ост.»Б.Рябикова», по направлению из центра города	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	353	СТАСОВА ул., напротив Троллейбусного Депо	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	355	УНИВЕРСИТЕТСКИЙ мкр., в районе дома №43, у ТЦ «Мельниковский»	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
5	356	УНИВЕРСИТЕТСКИЙ мкр., в районе дома № 70, у библиотеки	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;
— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;
— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;
— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;
— способ уведомления об итогах аукциона;
— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.
1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:
Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	350	ПЕРВОМАЙСКИЙ мкр., в районе дома №51	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	351	РЯБИКОВА бул., ост.»Б.Рябикова», по направлению из центра города	5	8444,98	15	1,253	5	3306,74	165,34	992,02	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	353	СТАСОВА ул., напротив Троллейбусного Депо	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	355	УНИВЕРСИТЕТСКИЙ мкр., в районе дома №43, у ТЦ «Мельниковский»	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
5	356	УНИВЕРСИТЕТСКИЙ мкр., в районе дома № 70, у библиотеки	5	8474,36	15	1,253	5	3318,24	165,91	995,47	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 16 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____
Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«_____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «_____»_____20_____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):
— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.
— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;
— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;
— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.
2. Материал исполнения стен НТО:
— не менее 70% — дерево различных пород.
3. Крыша НТО:
— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.
4. Цветовое исполнение НТО:
— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска
_____
Подпись
М.П.

Пользователь
_____
Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 410 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 16 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	357	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Кафе», по направлению из центра города	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка доображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	358	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Областная больница»	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	359	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Областная больница», по объездной дороге маршрута троллейбуса №8	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка доображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
4	360	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Подстанция», по направлению из центра города	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
5	361	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Школа», по направлению из центра города	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка доображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;
— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;
— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;
— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;
— способ уведомления об итогах аукциона;
— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	357	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Кафе», по направлению из центра города	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	358	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Областная больница»	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	359	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Областная больница», по объездной дороге маршрута троллейбуса №8	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
4	360	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Подстанция», по направлению из центра города	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
5	361	ЮБИЛЕЙНЫЙ мкр., ост. «Школа», по направлению из центра города	5	7566,52	15	1,253	5	2962,77	148,14	888,83	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 410 каб.

Дата проведения аукциона: 20.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 16 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свиде-

тельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.
2. Материал исполнения стен НТО:
— не менее 70% — дерево различных пород.
3. Крыша НТО:
— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.
4. Цветовое исполнение НТО:
— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.
Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска
_____
Подпись
М.П.

Пользователь
_____
Подпись
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 23.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	298	АВИАСТРОИТЕЛЕЙ ул., ост Переезд по направлению из центра города	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	299	ВОРОВСКОГО ул., на пересечении с ул. Доватора	5	4123,93	15	1,253	5	1614,78	80,74	484,43	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	299.1	ГЛАВНАЯ КИРОВСКАЯ ул., ост. «Пос. Кирова»	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	300	Мостоотряд-31 у д 21	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
5	300.1	КЕДРОВАЯ ул., у д.25/1	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;
— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;
— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;
— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;
— способ уведомления об итогах аукциона;
— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	298	АВИАСТРОИТЕЛЕЙ ул., ост Переезд по направлению из центра города	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	299	ВОРОВСКОГО ул., на пересечении с ул. Доватора	5	4123,93	15	1,253	5	1614,78	80,74	484,43	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	299.1	ГЛАВНАЯ КИРОВСКАЯ ул., ост. «Пос. Кирова»	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

4	300	Мостоотряд-31 у д 21	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
5	300.1	КЕДРОВАЯ ул., у д.25/1	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 23.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	

копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____

_____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 23.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	301	НОВАТОРОВ ул., ост Боково	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	302	ОЛОНСКАЯ ул., у д 6	5	4176,52	15	1,253	5	1635,37	81,77	490,61	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	302.1	ОЛЕГА КОШЕВОГО ул.,ост. «1-я Московская»	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

4	303	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост 6-й микрорайон	5	7234,44	15	1,253	5	2832,74	141,64	849,82	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
5	304	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост Автостанция по направлению в центр города	5	7234,44	15	1,253	5	2832,74	141,64	849,82	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	301	НОВАТОРОВ ул., ост Боково	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	302	ОЛОНСКАЯ ул., у д 6	5	4176,52	15	1,253	5	1635,37	81,77	490,61	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	302.1	ОЛЕГА КОШЕВОГО ул.,ост. «1-я Московская»	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	303	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост 6-й микрорайон	5	7234,44	15	1,253	5	2832,74	141,64	849,82	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
5	304	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост Автостанция по направлению в центр города	5	7234,44	15	1,253	5	2832,74	141,64	849,82	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 5 этаж, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 23.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 10 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск офици-

альный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____ Принята: «___»_____ 201 __:__ часов. (заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № _____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ _____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск «____» _____**20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;
Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;
Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____ _____ (подпись) М.П.	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска
от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №_____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):
— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.
— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;
— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;
— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.
2. Материал исполнения стен НТО:
— не менее 70% — дерево различных пород.
3. Крыша НТО:
— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.
4. Цветовое исполнение НТО:
— 50% + 10% коричневый цвет;
— 50% + 10% бежевый цвет.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 23.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 00 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	305	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост Восток	5	7918,14	15	1,253	5	3100,45	155,02	930,13	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	306	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост. «Подстанция», позиция № 1	5	7918,14	15	1,253	5	3100,45	155,02	930,13	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	307	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост Подстанция, позиция № 2	5	7918,14	15	1,253	5	3100,45	155,02	930,13	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	309	СИБИРСКИХ ПАРТИЗАН ул., ост Жукова по направлению из центра города	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
5	310	СИБИРСКИХ ПАРТИЗАН ул., ост Кафе у афишной тумбы	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	305	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост Восток	5	7918,14	15	1,253	5	3100,45	155,02	930,13	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
2	306	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост. «Подстанция», позиция № 1	5	7918,14	15	1,253	5	3100,45	155,02	930,13	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
3	307	РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ ул., ост Подстанция, позиция № 2	5	7918,14	15	1,253	5	3100,45	155,02	930,13	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	309	СИБИРСКИХ ПАРТИЗАН ул., ост Жукова по направлению из центра города	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
5	310	СИБИРСКИХ ПАРТИЗАН ул., ост Кафе у афишной тумбы	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 405 каб.

Дата проведения аукциона: 23.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 00 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;
2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;
3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № ____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «____»_____ ____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.

_____

Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона)
в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____
_____
_____ (полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____
_____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____ Подпись М.П.	_____ Подпись М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.

2. Материал исполнения стен НТО:

— не менее 70% — дерево различных пород.

3. Крыша НТО:

— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.

4. Цветовое исполнение НТО:

— 50% + 10% коричневый цвет;

— 50% + 10% бежевый цвет.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5 телефоны: 52-01-59.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Дата, время, место проведения аукциона и подведения итогов

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 23.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 30 минут (время местное)

Предмет аукциона: Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО). Список лотов, с указанием их номеров и адресов мест размещения; начальная цена лотов; шаг аукциона; размер задатка на участие в аукционе указаны в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	311	СИБИРСКИХ ПАРТИЗАН ул., ост Кафе у павильона Цветы	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	312	ТРАКТОВАЯ ул., остановка Узловая	5	4176,52	15	1,253	5	1635,37	81,77	490,61	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	313	ТРАКТОВАЯ ул., отворот к п. Горького	5	4176,52	15	1,253	5	1635,37	81,77	490,61	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	314	ТРАКТОВАЯ ул., у д 23	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Форма проведения торгов — аукцион, открытый по составу участников.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами, срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018 г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Осмотр места размещения нестационарного торгового объекта на местности производится во время и сроки, предусмотренные для предоставления документации об аукционе по согласованию с контактным лицом организатора аукциона.

Подробная информация о проведении торгов доступна для ознакомления в документации об аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска:

— сроки и порядок внесения и возврата задатка участникам аукциона, реквизиты счета для его перечисления;

— форма заявки на участие в аукционе, перечень документов прилагаемых к заявке;

— место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

— срок принятия решения об отказе от проведения аукциона;

— способ уведомления об итогах аукциона;

— проект договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска.

Приложение № 2 к протоколу заседания постоянно действующей аукционной комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

от _____ №_____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

1. Общая информация о проведении аукциона

1.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 1.

Адрес электронной почты: Schastlivtseva_e@admirk.ru.

Контактное лицо: Счастливцева Елена Геннадьевна — начальник отдела торговли и общественного питания департамента потребительского рынка комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, телефон: 52-01-59.

1.2. Описание предмета аукциона, начальная цена предмета аукциона:

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО), по адресам указанным в таблице:

№ лота	№ в схеме	Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта)	Площадь торгового места, кв.м. (S)	Кадастровая стоимость земельного участка по видам разрешенного использования, руб. / кв.м. (Кс)	Количество месяцев использования торгового места (М)	Коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, (%) (Ка)	Процент к кадастровой стоимости земельного участка,(%) (Пк)	Начальная цена предмета аукциона — начальный размер платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта, в руб. (НРП)	Шаг аукциона, в руб. (5% от НРП)	Размер задатка, в руб. (30% от НРП)	Дополнительные требования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	311	СИБИРСКИХ ПАРТИЗАН ул., ост Кафе у павильона Цветы	5	6558,39	15	1,253	5	2568,02	128,40	770,41	Внешние габариты: 2500х2000х3000; материал исполнения: 70% дерево различных пород; Цветовое решение: 50% коричневый, 50% бежевый; крыша не менее 2-х скатов, с установлением в торговую точку форфаса (мобильного танка дображивания), либо установление системы хранения кваса в виде емкости из нержавеющей пищевой стали либо ее аналогов
2	312	ТРАКТОВАЯ ул., остановка Узловая	5	4176,52	15	1,253	5	1635,37	81,77	490,61	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
3	313	ТРАКТОВАЯ ул., отворот к п. Горького	5	4176,52	15	1,253	5	1635,37	81,77	490,61	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»
4	314	ТРАКТОВАЯ ул., у д 23	5	4128,92	15	1,253	5	1616,73	80,84	485,02	Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») при его проведении устанавливается в размере 5 % начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета аукциона.

1.3. Форма проведения торгов

— аукцион, открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Претендентами на приобретение права на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент(ы)) могут быть юридические лица или физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.4. Дата, время, место проведения аукциона

Место проведения аукциона: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 4 этаж, 406 каб.

Дата проведения аукциона: 23.04.2018.

Время начала проведения аукциона: — 11 часов 30 минут (время местное).

1.5. Порядок и условия заключения договора

— Договор действует с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

— При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

— Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

— Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

1.5.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона за право на заключение договора на размещение НТО.

Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

1.5.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

1.6. Сроки, место и порядок предоставления документации, разъяснений положений документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

1.6.1 Срок предоставления документации об аукционе и разъяснений положений документации об аукционе:

с 19.03.2018 по 12.04.2018

г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб. 5, в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска размещает документацию об аукционе на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации города www.admirk.ru (далее — официальный сайт торгов) и в газете «Иркутск официальный» одновременно с размещением извещения о проведении аукциона, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

Организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу документацию об аукционе.

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

1.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за шесть рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6.3. В течение двух рабочих дней с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица, такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

1.6.4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе или решение об отмене проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.7. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка

Размер задатка устанавливается в размере 30% от начальной цены предмета торгов (лота).

Задаток перечисляется на расчетный счет

Департамент финансов комитета по бюджетной политике и финансам администрации города Иркутска:

расчетный счет 40302810525205000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск,

БИК 042520001,

ИНН 3808193119,

КПП 380801001.

Назначение платежа: «Задаток Ф.И.О. (наименование юр. лица) на участие в аукционе за право на заключение договора на размещение НТО дата аукциона, № лота».

Дата внесения задатка не позднее 12.04.2018.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Организатора не позднее 15 часов 00 минут 18.04.2018.

В случае, если Претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток оплачивается по каждому лоту отдельно.

В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

Победитель торгов обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов торгов.

Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

2. Требования к участникам аукциона, к заявке на участие в аукционе

2.1. Участником аукциона может быть индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованное в размещении объектов развозной, разносной торговли на территории города Иркутска, претендующее на заключение договора на размещение НТО (далее — Претендент), представивший Организатору торгов следующие документы:

Заявку на участие в аукционе строго установленной формы (Приложение № 1 к документации об аукционе) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке в письменной форме. Предоставляемые Претендентом копии документов, содержащие более одного листа, должны быть сшиты, пронумерованы. Копии документов должны быть заверены печатью Претендента или уполномоченным лицом и подписаны.

К заявке прилагается подписанная Претендентом опись (в 2-х экземплярах) представленных им документов, один экземпляр которой остается у Претендента с отметкой работника Организатора торгов о принятии документов.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

К заявке прилагаются:

а) копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

б) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);

в) доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;

г) копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

е) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;

ж) эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.

2.2. Дата, место и время приема заявок с прилагаемыми документами ежедневно, кроме выходных с 19.03.2018 по 12.04.2018 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, 2 этаж, каб. 207.

Справки по телефонам (8-3952) 52-01-59, 52-02-11.

2.3. Заявка Претендента регистрируется работником Организатора аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Претендентам.

При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие описи, приложенной Претендентом.

2.4. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы на рассмотрение постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, действующей на основании распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15.03.2018 № 504-02-449/18 «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов за право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов» (далее — Комиссия).

2.5. Комиссия в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока приема заявок рассматривает такие заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным разделом 2 настоящей документации об аукционе. В случае установления факта подачи одним Претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким Претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого Претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому Претенденту.

2.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в документации об аукционе предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного Претендента. При этом организатор аукциона, в случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток Претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником аукциона.

2.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе Претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 2.11 настоящей документации об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов. Претендентам направляются уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

2.8. Организатор аукциона обязан вернуть Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток и поданные Претендентом документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

2.9. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

2.10. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных документов.

2.11. Претендент не допускается к участию в аукционе в случаях:

а) истечение срока приема заявок;

б) непредставление документов, определенных разделом 2 настоящей документации об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

в) несоответствие заявки на участие в торгах требованиям извещения о проведении торгов;

г) ликвидация претендента — юридического лица;

д) наличие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

е) наличие постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

ж) если у Организатора торгов отсутствует информация, подтверждающая поступление суммы задатка на счет Организатора торгов в сроки, установленные документацией о торгах.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентом или участником аукциона в соответствии с разделом 2 настоящей документации об аукционе, Комиссия обязана отстранить такого Претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

2.12. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

2.12.1. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок, в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

2.12.2. Отзыв заявки регистрируется в журнале.

2.12.3. Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же предмета торгов (лота) при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в торгах такого претендента, поданные в отношении данного предмета торгов (лота), не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

2.13. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 37, 3 этаж, каб.5;

Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13.04.2018.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10:00 (время местное).

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В аукционе могут участвовать только Претенденты, признанные участниками аукциона.

3.2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей).

3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены торгов, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

3.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

3.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

3.5.1. перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря Комиссии и получают аукционный номер (далее — карточка);

3.5.2. аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;

3.5.3. аукцион по каждому лоту начинается с объявления ведущим аукциона (далее — аукционист) начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту.

3.5.4. после объявления аукциона по лоту аукционист принимает предложения от участников торгов по данному лоту на повышение цены;

3.5.5. участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона (лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор на размещение НТО, по объявленной цене торгов, и после объявления аукционистом этого номера — громкого объявления заявляемой цены;

3.5.6. заявленная цена немедленно дублируется аукционистом: аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета торгов (лота) и предмета торгов, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и заявил новую цену, заявленную цену, а также новую цену предмета торгов (лота), увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

3.5.7. аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене предмета торгов (лота) ни один участник аукциона не поднял карточку;

3.5.8. по завершении аукциона по каждому предмету торгов (лоту) аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя торгов.

3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота.

3.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

3.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом Комиссии о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по проведению аукциона и лицом, выигравшим торги.

3.9. По каждому лоту составляется отдельный протокол о результатах аукциона, который подписывается Организатором и победителем аукциона. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола.

3.10. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой — Организатору аукциона.

3.11. В течение 5(пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на размещение НТО.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора на размещение НТО.

3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае отсутствия предложений о цене предмета торгов (лота), предусматривающих более высокую цену предмета торгов (лота), чем начальная цена предмета торгов (лота) и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета торгов (лота) не поступило ни одного предложения о цене предмета торгов (лота), которое предусматривало бы более высокую цену предмета торгов (лота), аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота отдельно.

4. Подведение итогов аукциона и форма, срок со дня подписания протокола, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

4.1. Протокол Комиссии о результатах аукциона направляется Организатору аукциона для заключения договора на размещение НТО, с победителем аукциона.

4.2. Решение Комиссии по проведению аукциона считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

4.3. В случае признания аукциона несостоявшимся, Комиссия вправе принять решение о повторном проведении аукциона.

4.4. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты подписания протокола о результатах аукциона, передает победителю аукциона проект договора на размещение НТО по форме, прилагаемой к документации об аукционе (Приложение №1 — спецификация, содержащая требования по размеру и внешнему виду НТО).

4.5. Победитель аукциона обязан произвести оплату за право на заключение договора на размещение НТО в бюджет города в течение 7 дней со дня утверждения итогов аукциона (дата протокола о результатах аукциона). Задаток, внесенный на расчетный счет Организатора победителем аукциона при участии в них, засчитывается в счет оплаты за право на заключение договора на размещение НТО.

Платежный документ для оплаты за право на заключение договора на размещение НТО оформляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

В платежном поручении по оплате за право на заключение договора на размещение НТО, в строке «назначение платежа» победитель аукциона должен указать: «за право на заключение договора на размещение НТО по лоту №__, согласно протокола о результатах аукциона №__ от (дата)_____».

4.6. В случае, если победитель аукциона откажется (уклонится) от оплаты за право на заключение договора на размещение НТО, в установленный п. 4.5. настоящей документации об аукционе срок, он утрачивает внесенный им задаток и признается выбывшим. В этом случае по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение было зафиксировано следующим за предложением выбывшего.

4.7. Победитель аукциона, оплативший за право на заключение договора на размещение НТО, в течение 15 (пятнадцати) дней после утверждения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) заключает договор на размещение НТО.

4.8. Результаты аукциона размещаются на сайте администрации города (www.admirk.ru), публикуются в газете «Иркутск официальный» Организатором аукциона в течении 7 (семи) дней с момента его проведения.

4.9. По истечении срока действия договора на размещение НТО, получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от НТО за свой счет и своими силами, по акту приема-передачи в 5-дневный срок в комитет экономики администрации города Иркутска.

5. Место, условия и сроки эксплуатации НТО.

5.1. Размещение НТО производится в соответствии со схемой размещения НТО, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30.12.2011 № 031-06-3192/11, на основании договора на размещение НТО (далее — Договор) в соответствии с топографической схемой расположения объекта в масштабе М1:500, которая является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

5.2. Период размещения НТО: с 01 мая по 30 сентября. Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5.3. Требования к эксплуатации нестационарного торгового объекта.

1. При осуществлении торговой деятельности должна соблюдаться специализация НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией.

2. На НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность, определяют режим работы самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, устранять повреждения на конструктивных элементах, производить санитарную уборку и благоустройство прилегающей территории.

6. При реализации товаров в НТО должны быть документы, подтверждающие качество и безопасность продукции, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Запрещается:

— раскладка товаров, а также складирование тары и запаса продуктов на прилегающей к нестационарным торговым объектам территории;

— продавать и передавать в аренду право на размещение НТО.

8. По истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта получатель места обязан передать указанное место, восстановив его первоначальное состояние, освободив от сезонного нестационарного торгового объекта за свой счет и своими силами, представив в 5-дневный срок в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Приложение №1 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № ____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «_____»_____ ____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____
(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)
Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____
Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____
_____.
_____
Заявитель
(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)
Заявка принята организатором аукциона: _____
(подпись лица, принявшего заявку)

Приложение № 2 к документации об аукционе за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск **«____» _____20__ г.**

_____
(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____ кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____
(специализация объекта)

_____
(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:
Отделение Иркутск г. Иркутск
Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115
КПП 384901001, ОКТМО 25701000
КБК 90911105024042002120 (пени)
КБК 90911105024043002120 (штраф)
Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись)	_____ (подпись)
М.П.	М.П.

Приложение № 1 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от_____№_____

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск **«___» _____ 20__ г.**

_____

_____

(полное наименование победителя аукциона/хозяйствующего субъекта)

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и Администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Е.М. Козулиной, действующей на основании _____ _____, именуемая в дальнейшем «Администрация» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договора на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО) и на основании протокола о результатах аукциона от «__» _____ 20____ г. №____ подписали настоящий Акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Администрация передает, а Пользователь принимает место размещения НТО площадью _____ кв.м. по адресу: _____ в соответствии с условиями Договора и топографической схемой размещения в масштабе 1:500.

2. Место для размещения НТО передано Пользователю в состоянии, соответствующем требованиям действующих в городе Иркутске нормативных правовых актов. Претензий к месту размещения НТО Пользователь не имеет.

3. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

4. Настоящий акт приемки-передачи составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 2 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска от _____№_____

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО(ЫХ) ТОРГОВОГО(ЫХ) ОБЪЕКТА(ОВ) — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

РИСУНОК

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

Система хранения кваса в виде емкости из нержавеющей стали либо ее аналогов, соответствующей требованиям ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования».

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Приложение № 3 к договору на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска

СПЕЦИФИКАЦИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ

1. Внешние габариты нестационарного торгового объекта для размещения изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив (далее — НТО):

— занимаемая площадь — не более 5 м.кв.

— длина — не менее 2500 мм., не более 3000 мм;

— ширина — не менее 1400 мм., не более 2000 мм;

— высота — не менее 3000 мм., не более 3700 мм.

2. Материал исполнения стен НТО:

— не менее 70% — дерево различных пород.

3. Крыша НТО:

— не менее двух скатов, не более восьми, допускается сложная конструкция.

4. Цветовое исполнение НТО:

— 50% + 10% коричневый цвет;

— 50% + 10% бежевый цвет.

Подписи Сторон:

Администрация города Иркутска	Пользователь
_____	_____
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

Заявка №_____
Принята: «___»_____ 201 __:__ часов.
(заполняется организатором аукциона)

Организатору аукциона
Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации города Иркутска.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

за право на заключение договора(ов) на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска (далее — НТО).

Лот № _____

Наименование претендента	
Организационно-правовая форма	Юридическое лицо ☐ Индивидуальный предприниматель ☐
Адрес места нахождения/ места жительства	
Контактный телефон	
Представитель претендента	Наименование представителя: _____ _____ Должность_____ Действующий на основании_____ № ____ от «___»_____ 20__г. наименование документа: _____ серия _____номер_____ выдан: _____ _____ «____»_____ ____ г.
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств	

Прошу включить меня в состав участников аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, который состоится «___» _____ 201_ время_____

К настоящей заявке прилагаю (заполняется претендентом):

Наименование документа	Отметка о наличии
копия устава (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником)) либо информация за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом, копия учредительного договора (для хозяйственных товариществ), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати), копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);	
копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридических лиц);	
доверенность лица, уполномоченного представлять интересы претендента при подаче заявок;	
копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере, установленном извещением о проведении торгов;	
заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии постановления суда об административном приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	
полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов;	
эскиз нестационарного торгового объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного торгового объекта в двух экземплярах.	

В настоящей заявке сообщаю Вам:

О своем согласии участвовать в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО;

О своем согласии со всеми положениями документации об аукционе за право заключение договоров на размещение НТО.

О своем согласии выполнить все условия договора на размещение НТО.

О своем согласии, что в случае признания моих предложений лучшими, беру на себя обязательство подписать Договор на размещение НТО.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе в целях участия в аукционе за право на заключение договоров на размещение НТО, заключения договора на размещение НТО, даю свое согласие на обработку следующих моих персональных:

фамилия, имя, отчество;

адрес проживания;

номер паспорта, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе;

Перечень действий с персональными данными, на которые я даю свое согласие:

хранение и использование данных;

сбор данных в структурных подразделениях администрации г. Иркутска, участвующих в организации проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО, заключении договора на размещение НТО, иных действиях и процедурах, связанных с проведением аукциона за право на заключение договоров на размещение НТО;

передача данных в организации, осуществляющие реализацию моих прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска.

Дата _____ Подпись _____

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона уполномочен:

_____

(контактная информация уполномоченного лица: телефон, электронный адрес)

Все сведения о проведении торгов прошу сообщать уполномоченному лицу:_____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу (почтовый адрес, электронный адрес) _____ _____.

_____

Заявитель

(уполномоченный представитель) _____(Ф.И.О.)

Заявка принята организатором аукциона: _____

(подпись лица, принявшего заявку)

ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА — ИЗОТЕРМИЧЕСКОЙ(ИХ) ЕМКОСТИ(ЕЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КВАСА НА РОЗЛИВ, РАСПОЛОЖЕННОГО(ЫХ) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИРКУТСКА №_____

г. Иркутск «____» _____**20__ г.**

_____

(полное наименование победителя аукциона) в лице_____(должность, Ф.И.О.), действующего на основании_____,именуемый в дальнейшем «Пользователь», с одной стороны, и администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Козулиной Екатерины Михайловны, действующей на основании_____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона за право на заключение договоров на размещение нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив, расположенного(ых) на территории города Иркутска и на основании протокола о результатах аукциона от «____»_____20____ г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет торговое место (далее — Место размещения НТО) площадью_____ кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта — изотермической(их) емкости(ей) для реализации кваса на розлив в спецификации согласно Приложению № 3 к настоящему Договору (далее — НТО), расположенного на территории города Иркутска Пользователю:

_____

(специализация объекта)

_____

(местоположение объекта, адрес)

согласно топографической схеме размещения НТО, в масштабе 1:500 (Приложение № 2 настоящему Договору).

1.2. Пользователь обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока и периода размещения НТО его функционирование, на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Настоящий Договор является подтверждением права Пользователя на размещение НТО в месте, установленном топографической схемой размещения НТО и пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.4. Передача места размещения НТО от Администрации Пользователю осуществляется на основании акта приемки-передачи, который составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору и подписывается Сторонами в день заключения Договора.

1.5. Подписывая акт приемки-передачи, Пользователь подтверждает, что Место размещения НТО, в том числе состояние его благоустройства, соответствуют всем необходимым требованиям и условиям Договора.

2. Плата по договору и порядок расчетов.

2.1. Размер платы за право на заключение договора на размещение НТО определяется по результатам аукциона на право заключения договора на размещение НТО и составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Размер платы за пользование местом размещения НТО в течение сезона определяется в соответствии с распоряжением заместителя мэра — председателя комитета экономики администрации г. Иркутска от 16.03.2018 № 504-02-451/18 «Об утверждении методики определения начального размера платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта».

Плата за пользование местом размещения НТО производится победителем не позднее 15 мая текущего сезона соответствующего года (посезонно: не позднее 15 мая 2018 года, не позднее 15 мая 2019 года, не позднее 15 мая 2020 года).

В платежном поручении в строке «назначение платежа» Пользователь должен указать «Плата за пользованием местом размещения НТО по договору № __от _____».

2.3. Оплата производится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

2.4. Оплата неустойки (штраф, пеня) по Договору вносится по реквизитам:

Отделение Иркутск г. Иркутск

Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115

КПП 384901001, ОКТМО 25701000

КБК 90911105024042002120 (пени)

КБК 90911105024043002120 (штраф)

Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Пользователь вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 календарных дней путем направления письменного уведомления. В случае одностороннего отказа Пользователя от настоящего Договора внесенные Пользователем денежные средства не возвращаются.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Разместить НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Использовать место размещения НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с настоящим договором, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, постановлением администрации города Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8 и иными муниципальными правовыми актами города Иркутска.

3.2.3. Вносить плату за пользование местом размещения НТО в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Сохранять внешний вид, местоположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения НТО.

3.2.5. При осуществлении торговой деятельности соблюдать специализацию НТО, минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже.

3.2.6. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта приемки-передачи разместить НТО, обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.7. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления НТО в течение всего периода размещения НТО.

3.2.8. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, в том числе: санитарно-эпидемиологических правил СП 2.3.6.1066-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и оборо-

ту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов», противопожарных, экологических и других норм и правил действующего законодательства Российской Федерации, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.2.9. Обеспечить уборку территории вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе функционирования НТО с учетом требований, установленных Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25.12.2008 № 004-20-560950/8.

3.2.10. Соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.11. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

3.2.12. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

3.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по настоящему Договору третьим лицам, не допускать осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием места размещения НТО.

3.2.14. При прекращении Договора или окончания срока (периода) размещения НТО в течение 5 (пяти) дней обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

3.2.15. Иметь в Месте размещения НТО:

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя Договор;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя трудовой Договор с продавцом, являющимся работником Пользователя;

— заверенный подписью и печатью (при наличии печати) Пользователя бейдж с фотографией продавца, являющегося работником Пользователя с указанием на то, что продавец является работником Пользователя.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия Договора проверять соблюдение Пользователем условий настоящего Договора, в том числе:

3.3.1.1. Своевременность и полноту внесения платежей по настоящему Договору.

3.3.1.2. Соблюдение вида, специализации НТО, минимального ассортиментного перечня, который должен быть постоянно в продаже, в соответствии со специализацией, соответствие Места размещения НТО, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, с выездом на место размещения НТО.

3.3.1.3. Соблюдение требований, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, проверяется должностными лицами (представителями) Администрации, в присутствии представителя Пользователя. Стороны согласны, что продавец, являющийся работником Пользователя, считается представителем Пользователя в целях участия в проверке соблюдения требований, указанных пунктом 3.2 настоящего Договора. Результаты проверки оформляются Актом проверки и подписываются представителями Сторон.

3.3.2. Требовать в порядке, установленном настоящим Договором, расторжения Договора и возмещения убытков в случае, если Пользователь размещает НТО не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой, нарушает требования к минимальному ассортиментному перечню товаров, реализуемых в НТО, и иными существенными условиями настоящего Договора.

3.3.3. При наличии оснований, предусмотренных п. 6.2 настоящего Договора в любое время отказаться от настоящего Договора предупредив об этом Пользователя не менее чем за 30 календарных дней путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Администрация обязана предоставить Пользователю место размещения НТО в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4. Срок действия договора

Настоящий Договор действует с момента его подписания сторонами и до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Срок размещения НТО: 3 (три) сезона:

1. с 01 мая 2018 года по 30 сентября 2018 года;

2. с 01 мая 2019 года по 30 сентября 2019 года;

3. с 01 мая 2020 года по 30 сентября 2020 года.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.7-3.2.13, 3.2.15 настоящего Договора Пользователь уплачивает штраф в размере 100 (ста) % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора.

За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных п.п. 3.2.3, 3.2.6, 3.2.14 настоящего Договора Пользователь уплачивает пени в размере 0,1 % от размера платы за пользование местом размещения НТО, предусмотренной п. 2.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Уплата неустойки не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. Изменение существенных условий договора не допускается.

6.2. Настоящий Договор расторгается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Пользователем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица — индивидуального предпринимателя;

4) по соглашению сторон Договора;

5) в одностороннем порядке Администрацией при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

— в случае неисполнения обязательств по оплате цены настоящего Договора в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

— отказа Пользователя подписать акт приемки-передачи;

— в случае нарушения Пользователем в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более раз обязанностей, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора. Нарушения должны быть подтверждены документально.

— наличие в течение одного сезона соответствующего календарного года двух и более неисполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО, требований к осуществлению торговой деятельности;

— привлечение в течение одного сезона соответствующего календарного года двух или более раз Пользователя к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства территории города Иркутска, схемы размещения нестационарных торговых объектов;

— однократного установления факта передачи или уступки прав по настоящему договору третьим лицам, факта осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием НТО.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Иркутской области в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

7.3. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

7.4. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 7.3 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

7.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1: Акт приемки-передачи;

Приложение № 2: Топографическая схема размещения НТО;

Приложение № 3: Спецификация НТО.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Иркутска	Пользователь
Отделение Иркутск г. Иркутск Р/с 40101810900000010001, БИК 042520001, ИНН 3849057115 КПП 384901001, ОКТМО 25701000, КБК 90911105024041002120 Получатель — УФК по Иркутской области (для КУМИ). 664007 г. Иркутск, ул. Поленова. 1 Заместитель мэра — председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска. Тел. (факс): 52-02-20, 52-02-10 _____	_____ (наименование, Ф.И.О.) _____ (адрес) _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2018 № 031-06-169/8

О внесении изменения в постановление администрации города Иркутска от 01.12.2014 г. № 031-06-1439/14

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь ст. ст. 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 01.12.2014 г. № 031-06-1439/14 «Об утверждении проектов межевания территорий» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 30.10.2017 г. № 031-06-1039/7 (далее — постановление), следующее изменение: в Приложение № 2 к постановлению внести изменения в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу делопроизводства и архива департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 01.12.2014 г. № 031-06-1439/14 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим постановлением.

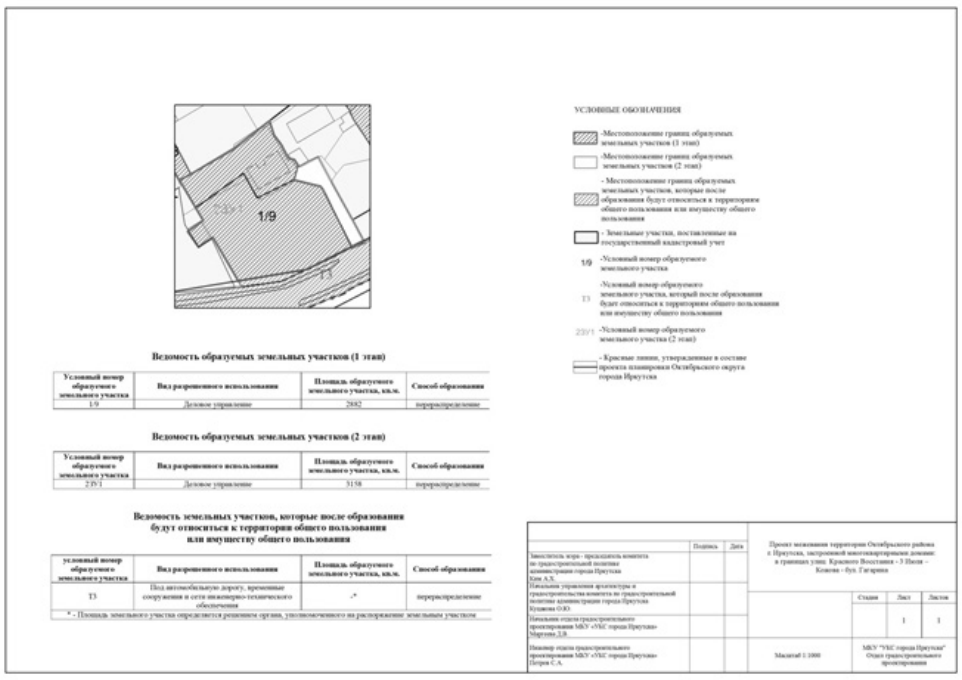
3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

Приложение № 1
к постановлению администрации города Иркутска
от 07.03.2018 № 031-06-169/8

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА Г. ИРКУТСКА, ЗАСТРОЕННОЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ: В ГРАНИЦАХ УЛИЦ КРАСНОГО ВОССТАНИЯ — 3 ИЮЛЯ — КОЖОВА — БУЛ. ГАГАРИНА



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 12.03.2018 **№ 031-10-32/8**

О внесении изменения в распоряжение администрации города Иркутска от 12.04.2017 г. № 031-10-171/7

Руководствуясь ст.ст. 36, 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6 Федерального закона «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 15.10.2007 г. № 89-оз «О Реестре должностей муниципальной службы в Иркутской области и соотношении должностей муниципальной службы и должностей государственной гражданской службы Иркутской области», ст.ст. 37, 38, 41, 46 Устава города Иркутска, Положением о Комитете городского обустройства администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 27.05.2011 г. № 005-20-230343/1, Перечнем должностей муниципальной службы в городе Иркутске, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 24.12.2007 г. № 031-06-2648/7:

1. Внести в распоряжение администрации города Иркутска от 12.04.2017 г. № 031-10-171/7 «Об утверждении структуры Комитета городского обустройства администрации города Иркутска» с последним изменением, внесенным распоряжением администрации города Иркутска от 15.08.2017 № 031-10-388/7, (далее — распоряжение) следующее изменение:

1) Приложение № 1 к распоряжению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему распоряжению.

2. Заместителю мэра — председателю комитета городского обустройства администрации города Иркутска в срок до 01.04.2018 обеспечить приведение в соответствие с настоящим распоряжением:

1) положений о структурных подразделениях Комитета городского обустройства администрации города Иркутска и должностных инструкций муниципальных служащих Комитета городского обустройства администрации города Иркутска;

2) иных муниципальных правовых актов города Иркутска.

3. Начальнику управления кадровой и правоохранительной работы аппарата администрации города Иркутска обеспечить приведение в соответствие с настоящим распоряжением штатного расписания администрации города Иркутска.

4. Отделу регистрации и архива организационно-контрольного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 12.04.2017 г. № 031-10-171/7 информационную справку о дате внесения в него изменения настоящим распоряжением.

5. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение с приложением.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения, за исключением пункта 3 настоящего распоряжения, возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска. Контроль за исполнением пункта 3 настоящего распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Д.В. Бердников*

Приложение № 1
к распоряжению администрации города Иркутска
от 12.03.2018 № 031-10-32/8

СТРУКТУРА
КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении общественных слушаний по материалам намечаемой хозяйственной и иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценка воздействия на окружающую среду») по объекту: «Строительство ВЛ-35 кВ, ПС 35/6 кВ «Боково»

В соответствии с федеральным законом от 23.11.1995г. №174-ФЗ «Об экологической безопасности», «Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии РФ №372 от 16.05.2000 г., организованы общественные обсуждения (в виде слушаний) намечаемой хозяйственной и иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценки воздействия на окружающую среду») по объекту: **«Строительство ВЛ-35 кВ, ПС 35/6 кВ «Боково».**

Цель и месторасположение намечаемой деятельности: электроснабжение потребителей жилого района Боково г. Иркутска; строительство объекта планируется в пределах кадастровых кварталов № 38:36:000010, 38:36:000011 (район ул. Саперная, пер. Октябрьский жилого района Боково г. Иркутска).

Организаторами слушаний является ООО «Братское монтажное управление Гидроэлектромонтаж» (г. Иркутск, ул. Ширямова, 38/1, оф. 301) совместно с отделом экологической безопасности и контроля департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10, тел. +7(3952)-52-04-24).

Заказчиком проектной документации является АО «Братская электросетевая компания», 665710, Россия, Иркутская область, г. Братск, жилой район центральный, ул. Дружбы, д.45, тел. +7(3953)-41-51-31.

Генеральной проектной организацией и разработчиком материалов ОВОС является Департамент проектирования электрических сетей ООО «Братское монтажное управление гидроэлектромонтаж», 664009, Россия, г. Иркутск, ул. Ширямова, 38/1, оф. 301, тел. (3952) 563-619, доб.103.

Материалы проектной документации, включая раздел «Оценки воздействия на окружающую среду» доступны для рассмотрения и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц по адресу: г. Иркутск, ул. Ширямова, 38/1, оф. 301, часы работы понедельник-пятница с 8:00-17:00.

Проведение общественных слушаний по обсуждению намечаемой хозяйственной и иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценки воздействия на окружающую среду») по объекту «Строительство ВЛ-35 кВ, ПС 35/6 кВ «Боково» назначено на 11:00 местного времени 27.04.2018 по адресу г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10.

Принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений обеспечивается с 23.03.2018 по 27.04.2018 с 09.00 до 17.00 часов по адресам:

г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10;

г. Иркутск, ул. Ширямова, 38/1, 2 этаж, каб. 301.

Замечания и предложения принимаются по тел. тел. (3952) 563-619 доб.103, 102, по e-mail: mitiukov.po@bmugem.ru, почтовыми сообщениями на адрес: 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 38/1, оф. 301.

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ВКЛЮЧАЯ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 года №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии РФ №372 от 16.05.2000, организованы общественные обсуждения проектной документации по объекту государственной экологической экспертизы: **«Медицинский центр в Свердловском районе г. Иркутска».**

Предполагаемая форма общественных обсуждений — слушания.

Заказчик намечаемой деятельности: Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ-недвижимость», 664003, г. Иркутск, ул. Литвинова, д.3.

Место расположения объекта: г. Иркутск, Свердловский округ. Кадастровый номер участка: 38:36:000029:19184.

Цель намечаемой деятельности: проектом предусмотрено строительство медицинского центра. Намечаемая деятельность — новое строительство.

Разработчик тома ОВОС: ООО «Сибирский стандарт», адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 115, оф. 221.

Организаторами слушаний являются: Отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, тел. 8 (3952) 52-04-24) совместно с ООО «Сибирский стандарт» и ООО «СОЮЗ-недвижимость».

С целью учета общественного мнения граждан и общественных организаций материалы по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в составе проектной документации «Медицинский центр в Свердловском районе г. Иркутска» в течение 30 дней с момента настоящей публикации доступны для ознакомления и подготовки замечаний и предложений (в письменной форме) по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья 115, оф. 221, с 9-00 до 18-00 часов, телефон для справок 8 (3952) 70-71-09.

Проведение общественных обсуждений проектной документации намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая материалы ОВОС, назначено на 25 апреля 2018 года, в 11:00 часов, в отделе экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, тел. 8 (3952) 52-04-24).

Сроки проведения ОВОС: от момента настоящей публикации до проведения общественных обсуждений. Принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений к материалам по оценке воздействия на окружающую среду обеспечивается заказчиком в течение 30 дней после окончания общественного обсуждения.

Окончательный вариант оценки воздействия на окружающую среду будет утвержден заказчиком после проведения общественных обсуждений.

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ВКЛЮЧАЯ МАТЕРИАЛЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 года №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии РФ №372 от 16.05.2000, организованы общественные обсуждения проектной документации по объекту государственной экологической экспертизы: **«Гостиничный комплекс, расположенный по ул. Софьи Перовской г. Иркутска»**

Предполагаемая форма общественных обсуждений — слушания.

Заказчик намечаемой деятельности: Общество с ограниченной ответственностью «Элит Инвест», 664001, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, 31.

Место расположения объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской. Кадастровый номер: 38:36:000034:22199.

Цель намечаемой деятельности: проектом предусмотрено строительство гостиничного комплекса. Намечаемая деятельность — новое строительство.

Разработчик тома ОВОС: ООО «Сибирский стандарт», адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 115, оф. 221.

Организаторами слушаний являются: Отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, тел. 8 (3952) 52-04-24) совместно с ООО «Сибирский стандарт» и ООО «Элит Инвест».

С целью учета общественного мнения граждан и общественных организаций материалы по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в составе проектной документации «Гостиничный комплекс, расположенный по ул. Софьи Перовской г. Иркутска» в течение 30 дней с момента настоящей публикации доступны для ознакомления и подготовки замечаний и предложений (в письменной форме) по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья 115, оф. 221, с 9-00 до 18-00 часов, телефон для справок 8 (3952) 70-71-09.

Проведение общественных обсуждений проектной документации намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая материалы ОВОС, назначено на 24 апреля 2018 года, в 11:00 часов, в отделе экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, тел. 8 (3952) 52-04-24).

Сроки проведения ОВОС: от момента настоящей публикации до проведения общественных обсуждений. Принятие от граждан и общественных организаций письменных замечаний и предложений к материалам по оценке воздействия на окружающую среду обеспечивается заказчиком в течение 30 дней после окончания общественного обсуждения.

Окончательный вариант оценки воздействия на окружающую среду будет утвержден заказчиком после проведения общественных обсуждений.

О проведении общественных обсуждений (в виде слушаний) по материалам оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду (проектной документации включая раздел ОВОС) по объекту: «Жилой комплекс с подземной двухуровневой автостоянкой и административно-офисными помещениями по ул. Петрова в г. Иркутске. 1-ая очередь»

Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Белое созвездие» (юридический адрес: 664044, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Петрова, д. 18) в целях информирования общественности и учета мнения населения проводит общественные обсуждения (в форме общественных слушаний) проектной документации по объекту государственной экологической экспертизы: **«Жилой комплекс с подземной двухуровневой автостоянкой и административно-офисными помещениями по ул. Петрова в г. Иркутске. 1-ая очередь»**

Место расположения объекта: Иркутская область, город Иркутск, ул. Петрова.

Цель намечаемой деятельности: проектом предусмотрено строительство жилого комплекса с подземной двухуровневой автостоянкой и административно-офисными помещениями.

Разработчик раздела ОВОС — ООО «СИБЛИДЕР» (юридический адрес: г. Иркутск, ул. 5 Армии, 2/1, оф. 205).

Место проведения слушаний: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, Отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска.

Дата и время проведения слушаний: «26» апреля 2018 г., в 11:00 местного времени.

Организаторами слушаний являются: Отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, тел. 8 (3952) 52-04-24) совместно с ООО «СИБЛИДЕР» и ООО «Белое созвездие».

С целью учета общественного мнения, в течение 30 дней с момента настоящей публикации материалы ОВОС и проектная документация доступны для ознакомления и подготовки замечаний и предложений (в письменной форме) по адресам:

— г. Иркутск, ул. 5 Армии, 2/1, оф. 205, время приема с 09:00 до 16:00, ежедневно, за исключением выходных дней, телефон для справок 8 (3952) 678-931;

— г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, время приема с 09:00 до 16:00, ежедневно, за исключением выходных дней, телефон для справок 8 (3952) 52-04-24.

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ВИДЕ СЛУШАНИЙ), НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ВКЛЮЧАЯ РАЗДЕЛ «ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ») ПО ОБЪЕКТУ: РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ СКЛАДА ПОД МАГАЗИН ПО УЛ. ПАРТИЗАНСКАЯ В Г. ИРКУТСКЕ.

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии РФ № 372 от 16.05.2000г., организованы общественные обсуждения (в виде слушаний) намечаемой хозяйственной и иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценки воздействия на окружающую среду») по объекту: **«Реконструкция здания склада под магазин по ул. Партизанская в г. Иркутске».**

Организаторами слушаний являются Моторина Елизавета Геннадьевна (тел. 8 (924) 706-74-94, e-mail: mdm777.irk@gmail.com) и отдел экологической безопасности и контроля управлении экологии комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10, тел. 52-04-24).

Генеральной проектной организацией является ООО «Проектно-строительная компания «Альта» (г. Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 159, тел. 8 (3952) 74-40-30, e-mail: ptam_a@mail.ru).

Материалы проектной документации, включая раздел «Оценки воздействия на окружающую среду» доступны для рассмотрения и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц по адресу: г. Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 159.

Проведение общественных слушаний по обсуждению намечаемой хозяйственной и иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценки воздействия на окружающую среду») по объекту: «Реконструкция здания склада под магазин по ул. Партизанская в г. Иркутске» назначено на 11.00 часов 23 апреля 2018 г. в управлении экологии комитета городского обустройства администрации г. Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д. 11, каб. 10.

Газета «Иркутск официальный» зарегистрирована Восточно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.
Регистрация ПИ №ФС13-0212 от 31.12.2004.
Учредитель — администрация г. Иркутска.

Издатель — муниципальное автономное учреждение города Иркутска «Редакция «Город новостей», г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 102.
Телефоны редакции: 730-307, 734-684, 50-37-36. **e-mail:** reklama@mauirk.ru
Адрес редакции: г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 102.
Главный редактор — Н.А. Кремницер.

Выпуск от 20 марта 2018 года | № 13 (756)
Распространяется бесплатно. **Тираж** 1 000 экз.
Отпечатано в ООО «Типография «Комсомольская правда» в Иркутске», адрес: Иркутск, п. Маркова, ул. Индустриальная, 1.
Время подписания в печать по графику — 17.00, **фактически** — 18.00.