



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

О внесении муниципального имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Агентство развития памятников Иркутска»

Принято на 15 заседании
Думы города Иркутска 8 созыва

« 30 » октября 2025 года

Руководствуясь Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 31, 32, 52 Устава города Иркутска, решением городской Думы города Иркутска от 21 июня 2000 года № 524-50ГД(2) «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Иркутска», решением Думы города Иркутска от 27 октября 2023 года № 007-20-055729/3 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск», распоряжением заместителя мэра – председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска от 22 августа 2025 года № 182-02-260/25 «О принятии решения об увеличении уставного капитала акционерного общества «Агентство развития памятников Иркутска», Дума города Иркутска

РЕШИЛА:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества города Иркутска, поименованного в Приложении к настоящему Решению, путем внесения его в оплату увеличения уставного капитала акционерного общества «Агентство развития памятников Иркутска».

2. Администрации города Иркутска в установленном порядке совершить от имени городского округа муниципального образования город Иркутск все необходимые юридические и иные действия по увеличению уставного капитала акционерного общества «Агентство развития памятников Иркутска».

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

« 30 » октября 2025г.
№ 008 - 20 – 150163/5

Приложение
к решению Думы города Иркутск
от « 30 » октября 2025 года
№ 008-20-150163/5

ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ВНОСИМОГО В ОПЛАТУ УВЕЛИЧЕНИЯ УСТАВНОГО КАПИТАЛА
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ ПАМЯТНИКОВ ИРКУТСКА»

№ п/п	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость объекта, тыс. руб.	№, дата отчета об оценке	Условия приватизации объекта
1	2	3	4	5	6	7
1	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 79	Здание, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 38:36:000018:8560	87,7	1301	№ 6230-25 от 10 июля 2025 года	Здание является объектом культурного наследия регионального значения «Угловой доходный дом», кон. XIX – нач. XX вв., зарегистрированным в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под № 382411418250025, входящим в состав объекта культурного

1	2	3	4	5	6	7
						наследия регионального значения «Усадьба Коломейца», кон. XIX – нач. XX вв. Лицо, у которого возникает право собственности на нежилое здание, либо право владения и (или) пользования нежилым зданием, обязано выполнять требования в отношении объекта культурного наследия, предусмотренные пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2	г. Иркутск, ул. Баррикад	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление 4.1, кадастровый номер 38:36:000018:23918	431	2 634,00	№ 6230-25 от 10 июля 2025 года	Лицо, у которого возникает право собственности на земельный участок, либо право владения и (или) пользования земельным участком, обязано: 1. в связи с нахождением земельного участка в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск соблюдать

1	2	3	4	5	6	7
						особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с Положением о приаэродромной территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460; 2. соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах электрических сетей в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160. 3. в связи с расположением земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения

1	2	3	4	5	6	7
						«Усадьба Коломейца» соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации.

И.о. заместителя мэра – председателя комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации города Иркутска

А.В. Константинова