

Приложение
к решению Думы города Иркутска
от 27.03.2026г.
№008-20-210236/6

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ «АСТРА»

Территория территориального общественного самоуправления «Астра» (далее – ТОС «Астра») располагается в Октябрьском округе города Иркутска в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000025:286, 38:36:000025:13222, 38:36:000025:228, 38:36:000025:259, 38:36:000025:11163, 38:36:000025:12009, 38:36:000025:12850, 38:36:000025:11169, 38:36:000025:161, 38:36:000025:153, 38:36:000025:275, 38:36:000025:117, 38:36:000025:118, 38:36:000025:155, 38:36:000025:78, 38:36:000025:303, 38:36:000025:149, 38:36:000025:212, 38:36:000025:213, 38:36:000025:251, 38:36:000025:254, 38:36:000025:97, 38:36:000025:234, 38:36:000025:11038, 38:36:000025:11025, 38:36:000025:258, 38:36:000025:7647, 38:36:000025:8031, 38:36:000025:156, 38:36:000025:157, 38:36:000025:158, 38:36:000025:255, 38:36:000025:159, 38:36:000025:256, 38:36:000025:253, а также на территориях, отнесенных к земельным участкам, собственность на которые не разграничена, и включает в себя 55 жилых домов, расположенных по адресу: город Иркутск, улица Ржанова, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24 (блок 1), 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46 (блок 2), 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68 (блок 3), 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84 (блок 4), 86, 88, 90, 92, 94, 96 (блок 5), 98, 100, 102, 104, 106, 108 (блок 6), 160.

Граница ТОС «Астра» (далее – граница ТОС) движется с юга на запад от точки 1 до точки 2 (на схеме) и проходит по южным границам земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000025:286, 38:36:000025:13222, 38:36:000025:228, 38:36:000025:259, 38:36:000025:11163, 38:36:000025:12009, 38:36:000025:12850. От точки 2 (на схеме) граница ТОС проходит по южной территории земельных участков, расположенных по адресам: улица Ржанова, дома №№ 16, 18, 20, собственность на которые не разграничена, до точки 3 (на схеме). От точки 3 (на схеме) граница ТОС проходит по южной границе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:11169 до точки 4 (на схеме).

Далее граница ТОС проходит по южной стороне земельного участка, расположенного по адресу: улица Ржанова, дом № 24, собственность на который не разграничена, до точки 5 (на схеме), поворачивает на север и проходит по западной территории земельного участка, расположенного по адресу: улица Ржанова, дом № 24, собственность на который не разграничена, до точки 7 через точку 6 (на схеме).

От точки 7 (на схеме) граница проходит вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:13208, не включая его

в границы ТОС, до точки 8 (на схеме), поворачивает на восток до точки 9 (на схеме), пересекает внутриквартальный проезд и достигает точки 10 (на схеме).

Затем граница поворачивает на запад и проходит вдоль южной, западной и северной границ земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:153 до точки 11 (на схеме).

В точках 11 – 12 (на схеме) граница ТОС пересекает внутриквартальный проезд и проходит по южной и западной границам земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:275, западным границам земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000025:117, 38:36:000025:118, 38:36:000025:155, 38:36:000025:78, 38:36:000025:303 до точки 13 (на схеме). В точках 13 – 14 (на схеме) граница ТОС проходит по территории земельного участка, расположенного по адресу: улица Ржанова, дом № 60, собственность на который не разграничена.

От точки 14 (на схеме) граница ТОС проходит по западным границам земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000025:149, 38:36:000025:212, 38:36:000025:213, 38:36:000025:251 до точки 15 (на схеме). В точках 15 – 16 (на схеме) граница ТОС пересекает внутриквартальный проезд. От точки 16 (на схеме) граница ТОС проходит по западным границам земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000025:254, 38:36:000025:97, 38:36:000025:234 до точки 17 (на схеме).

Далее граница ТОС проходит по южной и западной территории земельного участка, расположенного по адресу: улица Ржанова, дом № 76, собственность на который не разграничена, до точки 18 (на схеме).

От точки 18 (на схеме) граница ТОС проходит по западным границам земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000025:11038, 38:36:000025:11025, 38:36:000025:258, западным, северо-западным, северо-восточным и восточным границам земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:7647, восточным границам земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000025:258, 38:36:000025:11025, 38:36:000025:11038 до точки 19 (на схеме).

В точках 19 – 20 (на схеме) граница ТОС проходит по восточной территории земельного участка, расположенного по адресу: улица Ржанова, дом № 76, собственность на который не разграничена.

От точки 20 (на схеме) граница ТОС проходит по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:234 до точки 21 (на схеме), затем поворачивает на восток и пересекает внутриквартальный проезд, достигая точки 22 (на схеме).

От точки 22 до точки 23 (на схеме) граница ТОС проходит по северо-восточным и восточным границам земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:253 и пересекает внутриквартальный проезд в точках 23 – 24 (на схеме).

От точки 24 (на схеме) граница ТОС проходит по восточным границам земельных участков 38:36:000025:256, 38:36:000025:159, 38:36:000025:255, 38:36:000025:158, 38:36:000025:157, 38:36:000025:156 до точки 25 (на схеме), затем пересекает внутриквартальный проезд до точки 26 (на схеме).

От точки 26 (на схеме)

граница ТОС проходит по северо-восточной, восточной и южной границам земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:8031 до точки 27 (на схеме) и далее пересекает внутриквартальный проезд в точках 27 – 28 (на схеме).

От

точки 28 до точки 29 (на схеме) граница ТОС проходит по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:161, затем пересекает внутриквартальный проезд в точках 29 – 30 (на схеме) и проходит по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000025:286, замыкая границы ТОС в точке 1 (на схеме).

Территории, закрепленные в установленном порядке за учреждениями, предприятиями и организациями, не входят в состав ТОС «Астра».

