

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-16**

24 апреля 2026 г.

Основания для проведения общественных обсуждений:
ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 23.03.2026 г. № 944-02-72/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории планировочного элемента Л-04-16».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории планировочного элемента Л-04-16 (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 13.04.2026 г.

Общие сведения по проекту:

- срок разработки: 2026 г.;
- разработчик: ООО «ЭЙДЖ».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ: 1.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.
2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:
 - 1) ООО «БайкалСантехКомплект» поступило следующее предложение:
предусмотреть перераспределение земельного участка (согласно схеме).
Предложение учтено частично в проекте.

В соответствии с проектом планировки территории Ленинского округа города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 18.01.2012 г. № 031-06-9/12 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 09.11.2017 г. № 031-06-1076/7), границы земельного участка (согласно схеме) пересекает красная линия (территория общего пользования). В соответствии с ч. 4 ст. 36 ГрК РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

Выводы: в ходе проведения общественных обсуждений по проекту поступили предложения, замечания не поступили.