



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений
в Положение о земельном налоге
на территории города Иркутска

Принято на 22 заседании
Думы города Иркутска 8 созыва

« 30 » апреля 2026 года

Руководствуясь пунктом 4 статьи 12, пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 ноября 2025 года № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 31, 32 Устава города Иркутска, Дума города Иркутска

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории города Иркутска, утвержденное решением Думы города Иркутска от 23 ноября 2005 года № 004-20-180203/5, с последними изменениями, внесенными решением Думы города Иркутска от 29 декабря 2025 года № 008-20-180194/5, следующие изменения:

1) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, в порядке, определенном статьями 391, 392 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

2) пункты 2.3, 2.4 признать утратившими силу;

3) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено пунктом 4.3¹ настоящего Положения.»;

4) пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу на землю не позднее 28-го числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере, исчисленном налоговыми органами в соответствии с пунктом 6 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено пунктом 4.3¹ настоящего Положения.»;

5) дополнить пунктом 4.3¹ следующего содержания:

«4.3¹. Налог (авансовый платеж по налогу), исчисленный на основании сведений, влекущих исчисление (перерасчет) суммы налога (авансового платежа по налогу) за предыдущие налоговые (отчетные) периоды, подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано сообщение об исчисленной налоговым органом сумме налога (авансового платежа по налогу) за соответствующий период.»;

6) пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода налогоплательщиками-организациями, исчисляется как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Подпункты 3 – 6 пункта 1 настоящего Решения вступают в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяются начиная с исчисления и уплаты земельного налога и авансовых платежей по нему соответственно за налоговый период 2027 года и первый отчетный период 2027 года.

3. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

- 1) официальное опубликование настоящего Решения в установленном порядке;
- 2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 23 ноября 2005 года № 004-20-180203/5 «Об установлении и введении в действие земельного налога и о Положении о земельном налоге на территории города Иркутска» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы города Иркутска

Мэр города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

Р.Н. Болотов

« 04 » мая 2026г.

№ 008 - 20 - 220255/6