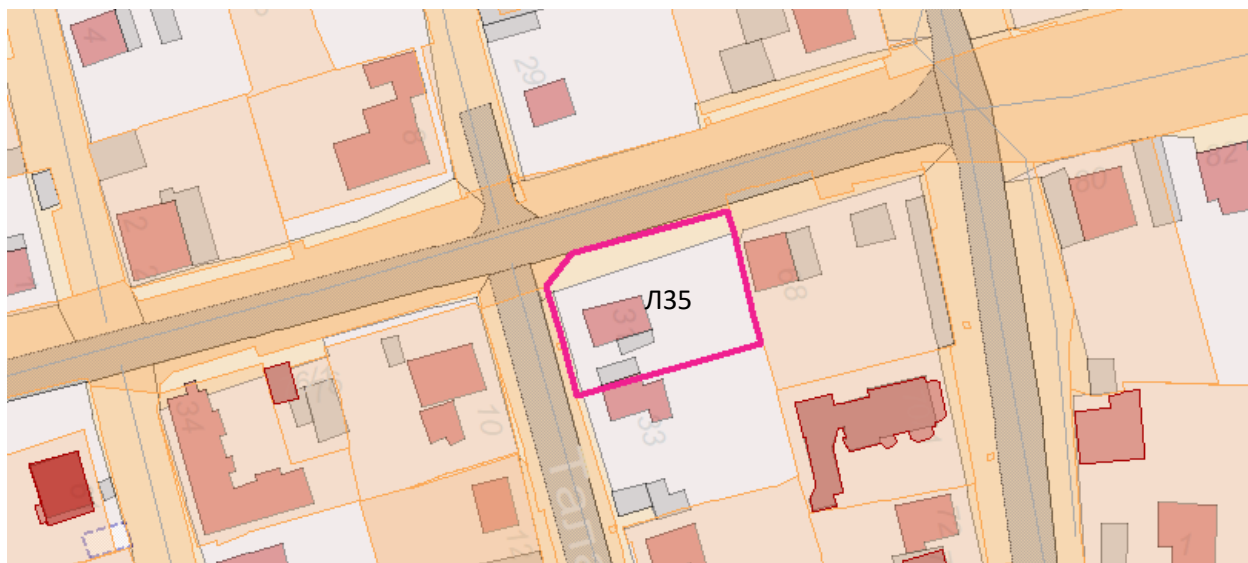


## **Извещение о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, пр. Талалихина, 31**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановление администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о **предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, пр. Талалихина, 31, площадью 708 кв.м, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента П-04-06, утверждённым постановлением администрации города Иркутска от 24.09.2024 № 031-06-636/24.**

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права аренды на указанный земельный участок и права собственности на жилой дом, расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо – отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: [kumi@admirk.ru](mailto:kumi@admirk.ru)).



**Условные обозначения:**

— - граница образуемого земельного участка

— - существующие границы земельных участков, внесенные в ГКН

н1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

Л35 – условное обозначение образуемого земельного участка

|                                      |               |             |
|--------------------------------------|---------------|-------------|
| Условный номер земельного участка    | Л35           |             |
| Площадь земельного участка           | 708 кв.м      |             |
| Обозначение характерных точек границ | координаты, м |             |
|                                      | X             | Y           |
| 1                                    | 2             | 3           |
| н1                                   | 386724.790    | 3338180.190 |
| н2                                   | 386732.800    | 3338178.090 |
| н3                                   | 386733.770    | 3338177.820 |
| н4                                   | 386742.860    | 3338174.940 |
| н5                                   | 386747.410    | 3338178.680 |
| н6                                   | 386748.310    | 3338179.540 |
| н7                                   | 386749.790    | 3338185.150 |
| н8                                   | 386755.240    | 3338204.860 |
| н9                                   | 386754.050    | 3338205.200 |
| н10                                  | 386751.840    | 3338205.940 |
| н11                                  | 386737.790    | 3338209.180 |
| н12                                  | 386733.430    | 3338210.440 |
| н13                                  | 386724.790    | 3338180.190 |
| н1                                   | 386724.790    | 3338180.190 |