



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от [28.11.2024 г.] № 504-02-[2176/24]

Об назначении общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объектов недвижимого имущества, по адресу: г. Иркутск, ст. Батарейная, ул. Ангарская, д. 7.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2015 года № 006-20-160257/5 «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска», распоряжением администрации города Иркутска от 1 ноября 2024 года № 031-10-319/24 «О делегировании полномочий»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту схемы расположения земельного участка, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объектов недвижимого имущества, по адресу: г. Иркутск, ст. Батарейная, ул. Ангарская, д. 7 (далее – общественные обсуждения, проекты).

2. Отделу земельных отношений и торгов земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений предусмотренного абзацем 4 подпункта 2 настоящего пункта, провести общественные обсуждения по проектам;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений:

- плана работы по подготовке и проведению общественных обсуждений;
- проектов и информационных материалов к ним;
- оповещения о начале общественных обсуждений в форме информационного сообщения, содержащего в том числе информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;
- заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить:

1) председателем общественных обсуждений заместителя председателя – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Бурдуковскую С.Ф.;

2) секретарем общественных обсуждений главного специалиста отдела земельных отношений и торгов земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска Агафонову Е.А.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра –
председателя комитета

А.В. Константинова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка, на которой расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объектов недвижимого имущества, по адресу: **г. Иркутск, ст. Батарейная, ул. Ангарская, д. 7 (далее – проект).**

Информационные материалы к проекту:

- проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту.

Срок проведения общественных обсуждений: со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может составлять менее четырнадцати дней и более тридцати дней (**с 06.12.2024 г. по 20.12.2024 г.**).

Место и дата открытия экспозиций проектов:

- г. Иркутск, ул. Поленова 1, холл 1 этаж, 4 этаж, (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска), **с 06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.;**

- г. Иркутск, ул. Марата, 14, 1 этаж, (Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска), **с 06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.**

Срок, время проведения экспозиций проектов: в период с **06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.** (с 09.00 до 12.30 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья), тел. 52-03-28.

Консультирование посетителей экспозиций проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 411 (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска), в период **с 06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.** (с 09.00 до 12.30 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- посредством официального сайта на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) в период с **06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.** с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

- в письменной форме в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 107, в период с **06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.** с 09.00 часов до 12.30 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья), или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (kumi@admirk.ru) в период с **06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.** с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с **06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.** с 09.00 часов до 12.30 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 411, (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска).

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе (для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к ним будут опубликованы, а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников

общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с
06.12.2024 г. по 13.12.2024 г.

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52-03-28.

ПЛАН

работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту
схемы расположения земельного участка, на которой расположен
многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты
недвижимого имущества, расположенные по адресу:
г. Иркутск, ст. Батарейная, ул. Ангарская, д. 7

№ п.п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, настоящего плана, оповещения о начале общественных обсуждений	29.11.24	г. Иркутск, ст. Батарейная, ул. Ангарская, д. 7 (на информационном щите данного многоквартирного дома)
			г. Иркутск, ул. Поленова 1, 1-й этаж, 4 –й этаж, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
			г. Иркутск, ул. Марата, 14, 1-й этаж, Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска
2.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, проектов и информационных материалов	с 06.12.24 по 13.12.24 г.	-

	к ним		
3.	Экспозиция проекта	с 06.12.24 по 13.12.24 г. (с 09.00 до 12.30 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Поленова 1, 1-й этаж, 4-й этаж, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
			г. Иркутск, ул. Марата, 14, 1-й этаж, Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска
4.	Консультирование посетителей экспозиции проекта сотрудниками отдела земельных отношений и торгов земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска	с 06.12.24 по 13.12.24 (с 09.00 до 12.30 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Поленова 1, 4-й этаж, каб. 411, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, тел. 52-03-28
5.	Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений	- в электронной форме: с 06.12.24 по 13.12.24 (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	Официальный сайт на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru)
		- в письменной форме: с 06.12.24 по 13.12.24 (с 09.00 до 12.30 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья), или - в форме электронного документа: с 06.12.24 по 13.12.24 (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Поленова 1, 4-й этаж, каб. 411, 107 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, тел. 52-03-28, kumi@admirk.ru

		- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта: 06.12.24 по 13.12.24 (с 09.00 до 12.30 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Поленова 1, 4-й этаж, каб. 411, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, тел. 52-03-28, kumi@admirk.ru
6.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проектам, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, выписки из него	16.12.24 -18.12.24	-
7.	Опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www. admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений	20.12.2024	-