

Утвержден распоряжением заместителя мэра-
председателя комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации города
Иркутска от 24.03.2026 № 504-02-294/26

Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в
собственность граждан

№ п/п	Местоположение	Площадь, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Категория земель	Кадастровый номер/координаты		Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно- технического обеспечения, электрическими сетями
						X	Y	
1	Иркутская область, г. Иркутск, город Иркутск, переулок Дальний, земельный участок 12/2а	1 825	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101)	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов	38:36:000009:29983		По информации МУП «Водоканал» г. Иркутска имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и канализации. Отсутствует возможность подключения (технологического) присоединения к системе централизованного теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания». Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861.

№ п/п	Местоположение	Площадь, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Категория земель	Кадастровый номер/координаты		Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями
						X	Y	
2	Иркутская область, г. Иркутск, переулок Октябрьский, земельный участок 22/1	563	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101)	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов	38:36:000010:2673		По информации МУП «Водоканал» г. Иркутска имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и канализации. Отсутствует возможность подключения (технологического) присоединения к системе централизованного теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания». Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861.
3	Иркутская область, г. Иркутск, улица Калинина	1020	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101) Усл. № 1:24:3	Для индивидуального жилищного строительства 2.1.	Земли населенных пунктов	379221.080 3334704.450 379214.500 3334671.020 379227.850 3334668.930 379234.080 3334667.890 379245.000 3334665.230 379249.590 3334687.700 379251.270 3334696.650 379224.810 3334703.490 379221.080 3334704.450		По информации МУП «Водоканал» г. Иркутска имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и канализации. Отсутствует возможность подключения (технологического) присоединения к системе централизованного теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания». Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами

№ п/п	Местоположение	Площадь, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Категория земель	Кадастровый номер/координаты		Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями
						X	Y	
								технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861.
4	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Еланская	461	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101) Усл. № 11-15	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов	383593.180 3331165.520 383605.080 3331171.820 383604.570 3331172.580 383587.220 3331204.060 383576.980 3331198.060 383585.170 3331181.750 383593.180 3331165.520		По информации МУП «Водоканал» г. Иркутска имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и канализации. Отсутствует возможность подключения (технологического) присоединения к системе централизованного теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания». Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861.
5	Иркутская область,	1075	Зона застройки	Для	Земли	384425.450 3331412.160		По информации МУП «Водоканал» г.

№ п/п	Местоположение	Площадь, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Категория земель	Кадастровый номер/координаты		Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями
						X	Y	
	г. Иркутск, ул. Максимовская		индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101) Усл. № 22-4	индивидуального жилищного строительства 2.1	населенных пунктов	384415.440	3331392.780	Иркутска имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и канализации. Отсутствует возможность подключения (технологического) присоединения к системе централизованного теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания». Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861.

№ п/п	Местоположение	Площадь, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Категория земель	Кадастровый номер/координаты		Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями
						X	Y	
6	Иркутская область, г. Иркутск, улица Парниковая, земельный участок 8/1	769	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101)	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов	38:36:000018:27869		По информации МУП «Водоканал» г. Иркутска имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и канализации. Отсутствует возможность подключения (технологического) присоединения к системе централизованного теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания». Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861.

