

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА П-03-09

4 апреля 2025 г.

Основания для проведения общественных обсуждений:
ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 06.03.2025 г. № 944-02-52/25 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента П-03-09».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента П-03-09 (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 24.03.2025 г.

Общие сведения по проекту:

- срок разработки: 2025 г.;
- разработчик: ООО «Градостроительная мастерская «Линия».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5¹ ГрК РФ - 1.

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

- 1) От Бадиева Бариса Юсуб оглы в части корректировки границ красных линий (согласно схеме).

Предложение не учтено в проекте.

В соответствии с генеральным планом города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2007 г. № 004-20-390583/17 (в редакции решения Думы города Иркутска от 06.03.2024 г. № 007-20-600785/24), предусмотрена реконструкция магистральной улицы районного значения Щедрина. Согласно местным нормативам градостроительного проектирования города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 21.03.2016 г. № 006-20-190279/6, для магистральных улиц районного значения установленная ширина красных линий соответствует 30-40 м. Для существующих участков улично-дорожной сети ширина в красных линиях принимается с учетом существующих объектов капитального строительства, но не менее 20 м для магистральных улиц. Корректировка красной линии по улице Щедрина невозможна, так как проектом установлена минимально возможная ширина для магистральной улицы районного значения в красных линиях (20 м).

- 2) От Подкаменного Виктора Ивановича в части корректировки границ красных линий (согласно схеме).

Предложение учтено в проекте.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

- 1) От ООО «СК Энергия» поступило следующее предложение:

Исключить из зоны размещения «Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)» с условным номером «ЗР4» земельный участок с кадастровым номером 38:36:000018:317.

Предложение не учтено в проекте.

В соответствии с Генеральным планом города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2007 г. № 004-20-390583/17 (в редакции решения Думы города Иркутска от 06.03.2024 г. № 007-20-600785/24), предусмотрено размещение объекта местного значения «Дошкольная образовательная организация», вместимостью 350 чел.

Выводы: в ходе проведения общественных обсуждений по проекту поступили предложения, замечания не поступили.

Председатель комитета по
градостроительной политике
администрации города Иркутска

Е.А. Харитонов

Секретарь общественных обсуждений

А.С. Чичигина