РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от _____ № _____

от 11.11.2026 №031-06-839/26

О внесении изменений в муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 – 2028 годах»

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, руководствуясь Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 22, 52 Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 – 2028 годах», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 21 октября 2025 года № 031-06-706/25-1, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 30 декабря 2025 года № 031-06-962/25, следующие изменения:

1) Паспорт Программы изложить в следующей редакции:

«

Наименование Программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 – 2028 годах» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
Главный распорядитель бюджетных средств Программы	Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
Участники	Комитет по градостроительной политике администрации города

Программы	Иркутска; Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска; Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска; Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска; Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска; Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Цель Программы	Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в городе Иркутске
Задача Программы	Переселение граждан из многоквартирных домов аварийного жилищного фонда города Иркутска, признанного таковым после 1 января 2017 года
Этапы и сроки реализации Программы	Срок реализации Программы: 2025 – 2028 годы. Программа реализуется в 3 этапа этап 2025 - 2026 годов; этап 2026 - 2027 годов; этап 2027 - 2028 годов.
Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации с разбивкой по подпрограммам	Общий объем финансирования Программы составляет 4 323 101 823,23 руб., в том числе: этап 2025 - 2026 годов – 1 355 696 556,18 руб.; этап 2026 - 2027 годов – 1 956 589 016,53 руб.; этап 2027 - 2028 годов – 1 010 816 250,52 руб. Общий объем средств бюджета города Иркутска, необходимый для реализации Программы, составляет 1 221 864 368,11 руб., в том числе: этап 2025 - 2026 годов – 290 818 572,19 руб.; этап 2026 - 2027 годов – 778 961 382,13 руб.; этап 2027 - 2028 годов – 152 084 413,79 руб. Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Программы, составляет 1 569 226 200,00 руб., в том числе: этап 2025 - 2026 годов – 538 828 300,00 руб.; этап 2026 - 2027 годов – 595 879 600,00 руб.; этап 2027 - 2028 годов – 434 518 300,00 руб. В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – ППК «ФРТ») в сумме 1 532 011 255,12 руб., в том числе: этап 2025 - 2026 годов – 526 049 683,99 руб.; этап 2026 - 2027 годов – 581 748 034,40 руб.; этап 2027 - 2028 годов – 424 213 536,73 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Переселение 2 699 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, в том числе: этап 2025 - 2026 годов – 784 человека; этап 2026 - 2027 годов – 1 060 человек; этап 2027 - 2028 годов – 855 человек. Расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 39 764,42 кв. м, в том числе: этап 2025 - 2026 годов – 12 363,80 кв. м; этап 2026 - 2027 годов – 15 494,50 кв. м; этап 2027 - 2028 годов – 11 906,12 кв. м.

»;

2) пункт 2 Раздела 6 «Объем средств на реализацию программы» изложить в следующей редакции:

«2) строительство многоквартирных домов, приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, строительство, приобретение домов блокированной

застройки, строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с методикой, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, или в соответствии с типовой проектной документацией, предусмотренной статьей 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;»;

3) Приложение 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

4) Приложение 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению;

5) Приложение 3 изложить в редакции Приложения 3 к настоящему Постановлению;

6) Приложение 4 изложить в редакции Приложения 4 к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложениями.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 21 октября 2025 года № 031-06-706/25-1 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025 – 2028 годах» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска Р.Н. Болотов