

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000005:17629, площадью 5107 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Блюхера, «Мастерские по ремонту и обслуживанию автотранспортных средств» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000005:36896, площадью 1330,5 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Блюхера, строение 30.

15 августа 2025 года

08.08.2025 г. в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Блюхера, 30, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000005:17629, площадью 5107 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Блюхера, «Мастерские по ремонту и обслуживанию автотранспортных средств» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000005:36896, площадью 1330,5 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Блюхера, строение 30 (далее – проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 08.08.2025 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 14.07.2025 г. № 944-02-381/25 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 18.07.2025 г. № 28 (1142) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 18.07.2025 г.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» 25.07.2025 г. № 29 (1143) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 25.07.2025 г.

При проведении публичных слушаний выступила: Судник Вера Викторовна – представитель правообладателя земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000005:17629, площадью 5107 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Блюхера, «Мастерские по ремонту и обслуживанию автотранспортных средств» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000005:36896, площадью 1330,5 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Блюхера, строение 30, не нарушает прав и законных

интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания и по проекту.