

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:11114, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало-Якутская, земельный участок 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10705, площадью 167,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало Якутская, 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10708, площадью 167,2 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало-Якутская, дом 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10690, площадью 290,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мало-Якутская, д. 46.

30 апреля 2025 года

24.04.2025 г. в 15.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Мало-Якутская, земельный участок 46, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:11114, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало-Якутская, земельный участок 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10705, площадью 167,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало Якутская, 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10708, площадью 167,2 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало-Якутская, дом 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10690, площадью 290,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мало-Якутская, д. 46 (далее – проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 2 участника, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 24.04.2025 г.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 04.04.2025 г. № 944-02-95/25 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 11.04.2025 г. № 13 (1127) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 11.04.2025 г.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 18.04.2025 г. № 14 (1128) и размещены в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 18.04.2025 г.

При проведении публичных слушаний выступили: Нечаев Иван Сергеевич, Нечаева Татьяна Андреевна – правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000012:11114, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало-Якутская, земельный участок 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10705, площадью 167,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало Якутская, 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10708, площадью 167,2 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Мало-Якутская, дом 46, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000012:10690, площадью 290,1 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мало-Якутская, д. 46, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке
правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

О.В. Макарова