



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
г. Иркутск

## ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

#### О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск на 2026 год

Принято на 22 заседании  
Думы города Иркутска 8 созыва

« 30 » апреля 2026 года

В целях уточнения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 209, 215, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», статьями 11, 31, 32, 52 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 27 октября 2023 года № 007-20-055729/3 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск», Дума города Иркутска

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск на 2026 год, утвержденный решением Думы города Иркутска от 30 октября 2025 года № 008-20-150162/5, следующие изменения:

1) таблицу раздела 1 дополнить пунктами 4 – 6 следующего содержания:

«	4	г. Иркутск, бул. Рябикова, д. 20а, помещение 458	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000031:19983	12,8
---	---	--	--	------

5	г. Иркутск, ул. Украинская, д. 13	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, кадастровый номер 38:36:000009:27266	10,7
6	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 60-з	Здание, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000018:19018	208,6
	г. Иркутск, ул. Баррикад, 60-з	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под эксплуатацию нежилых зданий, кадастровый номер 38:36:000018:19561	260

2) дополнить разделом 3 следующего содержания:

**«Раздел 3. Имущество, составляющее муниципальную казну  
города Иркутска, которое подлежит внесению в уставной капитал  
акционерных обществ**

№	Адрес	Характеристика объекта	Площадь объекта (кв.м.)
1	г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 81	Гостиница, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000018:8524 объект культурного наследия регионального значения «Городское училище», кон. XIX в.	449,5
	г. Иркутск, ул. Баррикад, земельный участок 81	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: эксплуатация существующей гостиницы, кадастровый номер 38:36:000018:150	719
2	г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 45	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000034:21636 здание входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», сер. XIX в. 1860–е гг.	112,6
	г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 45	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000034:21635 здание входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», сер. XIX в. 1860–е гг.	213,8

	г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 45	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации двух административных зданий, кадастровый номер 38:36:000034:1716	973
3	г. Иркутск, пер. Волконского, д. 3/3	Здание, назначение: нежилое, количество этажей 3, в том числе подземных 1, кадастровый номер 38:36:000020:13100 объект культурного наследия федерального значения «Дом гражданского губернатора, в котором в период пребывания в ссылке бывали многие декабристы»	390,5
	г. Иркутск, пер. Волконского, д. 3/1	Объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, кадастровый номер 38:36:000020:13108 объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой (дер.)», 1907 г.	359
	г. Иркутск, ул. Тимирязева, д. 60	Здание, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 1, кадастровый номер 38:36:000012:3398 объект культурного наследия федерального значения «Здание мастерской иконописцев Старцевых», I-я пол XIX в.	235,9
	г. Иркутск, ул. Тимирязева	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для переноса, воссоздания и приспособления объектов культурного наследия с ул. Ангарская, 8, ул. Парковая, 10, ул. Октябрьской Революции, 7 в Куйбышевском районе г. Иркутска, по ул. Тимирязева, кадастровый номер 38:36:000020:1698	3 728
4	г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 25	Парикмахерская, магазин, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000012:3678 объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом», нач. XX в.	199,1
	г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 25	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации нежилого здания, кадастровый номер 38:36:000012:1532	213
5	г. Иркутск, ул. Тимирязева, д. 19	Здание, назначение: нежилое, количество этажей 1, в том числе	244,2

		подземных 0, кадастровый номер 38:36:000020:7531 объект культурного наследия регионального значения «Дом Корот Э.Р.», 1910–е гг.	
	г. Иркутск, ул. Тимирязева	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство (4.0), кадастровый номер 38:36:000034:29247	866
6	г. Иркутск, ул. Тимирязева, д. 54	Здание, МУ ЦИМПО, назначение: нежилое, количество этажей 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер 38:36:000034:22387 объект культурного наследия регионального значения «Дом Шадрина», нач. XX в.	633,8
	г. Иркутск, ул. Тимирязева, 54	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под эксплуатацию существующего нежилого здания	407

»;

3) в абзаце первом слова «в 2026 году ожидаются в размере 6 280 тыс. руб.» заменить словами «в 2026 году ожидаются в размере 16 680 тыс. руб. (из которых 2 500 тыс. руб. – доходы от приватизации земельных участков, на которых расположено приватизируемое муниципальное имущество города Иркутска)».

2. Администрации города Иркутска в пределах своих полномочий обеспечить:

1) размещение настоящего Решения в течение 15 дней со дня его принятия на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации города Иркутска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» [www.admirk.ru](http://www.admirk.ru);

2) внесение в оригинал решения Думы города Иркутска от 30 октября 2025 года № 008-20-150162/5 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа муниципального образования город Иркутск на 2026 год» информационной справки о внесенных настоящим Решением изменениях.

Председатель Думы города Иркутска

Е.Ю. Стекачев

« 30 » апреля 2026г.

№ 008 - 20 - 220237/6