

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ  
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-21**

6 декабря 2024 г.

Основания для проведения общественных обсуждений:  
ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 06.11.2024 г. № 944-02-323/24 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04-21».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04-21 (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 25.11.2024 г.

Общие сведения по проекту:

- срок разработки: 2024 г.;
- разработчик: МКУ «УКС г. Иркутска».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5<sup>1</sup> ГрК РФ - 1.

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – отсутствуют.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1) От ООО «ПСЗ» поступило следующее предложение:

Перенести зону планируемого размещения объекта регионального значения «Пожарно-спасательный гарнизон» (ЗР-1) и включить данную территорию в жилую зону.

Предложение не учтено в проекте.

В соответствии с Генеральным планом города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2007 г. № 004-20-390583/17 (в редакции решения Думы города Иркутска от 06.03.2024 г. № 007-20-600785/24), предусмотрено размещение объекта регионального значения «Пожарное депо».

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 г. № 007-20-053687/23 (в редакции решения Думы города Иркутска от 31.05.2024 г. № 007-20-640395/24), испрашиваемый земельный участок расположен в территориальной зоне «Зоны режимных объектов (СНЗ-703)» .

В соответствии со ст. 41 ГрК РФ проект не меняет территориальную зону.

**Выводы:** в ходе проведения общественных обсуждений по проекту поступили предложения, замечания не поступили.