

«Таблица 4

4. Перечень мероприятий (результатов) муниципального проекта
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Участ- ники Проек та	Характеристика, признак	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателей по годам							
						2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Задача 1. «Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа»													
1.	Мероприятие 1. Строительство (реконструкция) объектов жилищного фонда	Строительство (реконструкция, техническое перевооружение, приобретение) объекта недвижимого имущества	КГСП	Площадь построенных жилых помещений, прогрессирующий	Кв.м	—	—**	—**	—**	—**	16 540,4	—**	—**
2.	Мероприятие 2. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	Строительство (реконструкция, техническое перевооружение, приобретение) объекта недвижимого имущества	КГСП	Площадь жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность (путем выкупа), прогрессирующий	Кв.м	4 109,4	2 955,1	135,7	0,0	0,0	2 182,2	4 065,0	4 065,0
				Площадь жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность (будущая вещь, ДДУ), прогрессирующий		9 057,8	8 492,4	5 577,1	4 435,7	2 846,4	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.	Мероприятие 3. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	Приобретение товаров, работ, услуг	КГСР	Количество жилых помещений, по которым произведено возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда, прогрессирующий	Шт.	80	71	2	–	–	–	–	–
4.	Мероприятие 4. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия, предоставления жилых помещений	Оказание услуг (выполнение работ)	КГСР	Количество жилых помещений, на которые подготовлены отчеты об оценке рыночной стоимости, прогрессирующий	Шт.	115	125	75	75	–	–	–	–
5.	Мероприятие 5. Предоставление финансовой поддержки в целях реализации решений о комплексном развитии территорий	Предоставление субсидий юридическим (физическим) лицам, за исключением субсидий на выполнение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)	КГСР	Площадь расселенного аварийного жилищного фонда в рамках договоров о комплексном развитии территорий жилой застройки, прогрессирующий	Кв.м	–	–	4 306,4	2 044,9	–	–	–	–

**согласно постановлению администрации города Иркутска от 31 мая 2023 года № 031-06-416/23 «О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства муниципальной собственности «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска», ввод объекта в эксплуатацию запланирован в 2029 году.

Таблица 5

**5. Финансовое обеспечение реализации муниципального проекта
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

№ п/п	Наименование Проекта, мероприятия (результата)	Главный распоряди- тель бюджетных средств, участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации							Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда		Всего, в том числе:	ВСЕГО:	2 120 213,0	2 372 452,9	795 771,1	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	7 046 428,9
			Бюджет города Иркутска (далее – МБ)	1 291 387,0	746 633,5	88 809,1	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	3 884 821,5
			Областной бюджет (далее – ОБ)	300 641,5	973 063,0	706 962,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 980 666,5
			Иные источники (за счет средств публично- правовой компаний «Фонд развития территорий») (далее – ППК «Фонд развития территорий»)	528 184,5	652 756,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 180 940,9
		КГСП	Всего	2 120 213,0	2 372 452,9	795 771,1	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	7 046 428,9
			МБ	1 291 387,0	746 633,5	88 809,1	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	3 884 821,5
			ОБ	300 641,5	973 063,0	706 962,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 980 666,5
			ППК «Фонд развития территорий»	528 184,5	652 756,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 180 940,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Задача 1. «Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа»											
1.	Мероприятие 1. Строительство (реконструкция) объектов жилищного фонда	КГСП	Всего	1 716 931,8	1 280 934,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 997 865,9
			МБ	1 084 286,5	564 501,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 648 788,3
			ОБ	106 595,7	645 423,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	752 019,6
			ППК «Фонд развития территорий»	526 049,6	71 008,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	597 058,0
1.1.	Объект «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска»	КГСП	Всего	1 716 931,8	1 280 934,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 997 865,9
			МБ	1 084 286,5	564 501,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 648 788,3
			ОБ	106 595,7	645 423,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	752 019,6
			ППК «Фонд развития территорий»	526 049,6	71 008,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	597 058,0
2.	Мероприятие 2. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	КГСП	Всего	389 285,5	972 019,1	762 935,4	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	3 882 231,9
			МБ	193 104,8	180 694,1	80 071,7	489 578,9	268 413,0	500 000,0	500 000,0	2 211 862,5
			ОБ	194 045,8	327 639,1	682 863,7	0,0	0,0	0,0	0,0	1 204 548,6
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	463 685,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	465 820,8
3.	Мероприятие 3. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	КГСП	Всего	13 581,7	1 137,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 719,3
			МБ	13 581,7	1 137,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 719,3
4.	Мероприятие 4. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия, предоставления жилых помещений	КГСП	Всего	414,0	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 014,0
			МБ	414,0	300,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 014,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.	Мероприятие 5. Предоставление финансовой поддержки в целях реализации решений о комплексном развитии территорий	КГСП	Всего	0,0	118 062,1	32 535,7	0,0	0,0	0,0	0,0	150 597,8
			МБ	0,0	0,0	8 437,4	0,0	0,0	0,0	0,0	8 437,4
			ОБ	0,0	0,0	24 098,3	0,0	0,0	0,0	0,0	24 098,3
			ППК «Фонд развития территорий»	0,0	118 062,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	118 062,1

Таблица 6

**6. План реализации муниципального проекта
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

№ п/п	Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка Проекта	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель, участник (должность, наименование органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, иной организации)	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5
Задача 1. «Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа»				
1.	Мероприятие 1. Строительство (реконструкция) объектов жилищного фонда	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
1.1.	Объект «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска»	31.12.2029		X
1.1.1.	Контрольная точка 1.1.1 Выполнены строительные – монтажные работы в соответствии с планом – графиком	25.12.2029		КС-11
1.1.2.	Контрольная точка 1.1.2 Объект введен в эксплуатацию	25.12.2029		Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
1.1.3.	Контрольная точка 1.1.3 Окончательная оплата по муниципальному контракту	25.12.2029		Платежное поручение

1	2	3	4	5
2.	Мероприятие 2. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
2.1.1.	Контрольная точка 2.1.1 Поступили документы, необходимые для предоставления выплаты за изымаемое жилое помещение	01.06.2025 01.12.2025 01.06.2026 01.12.2026 01.06.2029 01.12.2029 01.06.2030 01.12.2030 01.06.2031 01.12.2031		Заявление, решение суда, исполнительный лист
2.1.2.	Контрольная точка 2.1.2 Заключено соглашение об изъятии объектов недвижимости	20.06.2025 20.12.2025 20.06.2026 20.12.2026 20.06.2029 20.12.2029 20.06.2030 20.12.2030 20.06.2031 20.12.2031		Соглашение
2.1.3.	Контрольная точка 2.1.3 Подписан акт приема – передачи жилого помещения	01.07.2025 28.12.2025 01.07.2026 28.12.2026 01.07.2029 28.12.2029 01.07.2030 28.12.2030 01.07.2031 28.12.2031		Акт приема – передачи

1	2	3	4	5
2.1.4.	Контрольная точка 2.1.4 Произведена оплата	01.07.2025 28.12.2025 01.07.2026 28.12.2026 21.07.2029 28.12.2029 21.07.2030 28.12.2030 21.07.2031 28.12.2031	Заместитель мэра – председатель КГСП	Платежный документ
2.2.1.	Контрольная точка 2.2.1 Объявлен аукцион на приобретение жилого помещения	30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028	Заместитель мэра – председатель КГСП	Извещение об аукционе
2.2.2.	Контрольная точка 2.2.2 Заклучен муниципальный контракт на приобретение жилого помещения	30.07.2026 30.07.2027 30.07.2028		Муниципальный контракт
2.2.3.	Контрольная точка 2.2.3 Подписан акт приема – передачи жилого помещения	10.11.2025 30.10.2027 30.10.2028 30.10.2029		Акт приема – передачи
2.2.4.	Контрольная точка 2.2.4 Произведена оплата	20.11.2025 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029		Платежный документ
3.	Мероприятие 3. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
3.1.	Контрольная точка 3.1 Определена сумма возмещения	30.06.2025 30.06.2026		Отчет об оценке объекта, решение суда, исполнительный лист
3.2.	Контрольная точка 3.2 Направлен проект соглашения собственнику	30.09.2025 30.11.2026		Сопроводительное письмо
3.3.	Контрольная точка 3.3 Подписано соглашение	30.11.2025 15.12.2026		Соглашение
3.4.	Контрольная точка 3.4 Осуществлена выплата собственнику	30.12.2025 30.12.2026		Платежный документ

1	2	3	4	5
4.	Мероприятие 4. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия, предоставления жилых помещений	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
4.1.	Контрольная точка 4.1 Заключен муниципальный контракт	30.09.2025 30.04.2026 30.04.2027		Муниципальный контракт
4.2.	Контрольная точка 4.2 Подготовлен отчет об оценке	30.08.2025 15.11.2025 30.08.2026 30.08.2027		Отчет об оценке
4.3.	Контрольная точка 4.3 Подписан акт приемки	30.09.2025 30.11.2025 30.09.2026 30.09.2027		Акт приемки
4.4.	Контрольная точка 4.4 Осуществлена оплата исполнителю	15.10.2025 30.12.2025 15.10.2026 15.10.2027		Платежный документ
5.	Мероприятие 5. Предоставление финансовой поддержки в целях реализации решений о комплексном развитии территорий	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
5.1.	Контрольная точка 5.1 Заключены соглашения о предоставлении субсидий из областного бюджета	13.02.2026 26.02.2026		Соглашение
5.2.	Контрольная точка 5.2 Проведение отбора на право получения субсидий юридическим (физическим) лицам	04.06.2026 04.06.2027		Нормативный акт КГСП
5.3.	Контрольная точка 5.3 Заключение соглашения о предоставлении субсидии юридическому (физическому) лицу	19.06.2026 18.06.2027		Соглашение

1	2	3	4	5
5.4.	Контрольная точка 5.4 Предоставлен отчет получателем субсидии о достижении значений результатов предоставления субсидии юридическому (физическому) лицу	10.07.2026 09.07.2027	Заместитель мэра – председатель КГСП	Отчет

».

