ИРКУТСК

ОФИЦИАЛЬНЫЙ

9 октября 2026 года | № 39 (1204)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.09.2026 **№ 031–07–40/26**

Об отмене на территории города Иркутска режима «повышенная готовность»

В связи с проведением противоаварийных работ жителями многоквартирного дома, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «доходный дом Яковлева Н.В.», расположенного по адресу: город Иркутск, улица Свердлова, 25 (Правобережный административный округ города Иркутска), руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Положением о Единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794, Положением об Иркутском городском звене Территориальной (областной) подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 3 августа 2007 года № 031–06–1459/7, статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Отменить с 12 часов 00 минут 29 сентября 2026 года на территории Правобережного административного округа города Иркутска (улица Свердлова, 25) режим «повышенная готовность» для органов управления и сил Иркутского городского звена территориальной (областной) подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленный постановлением мэра города Иркутска от 29 июля 2026 года № 031–07–33/26.

2. Постановление мэра города Иркутска от 29 июля 2026 года № 031–07–33/26 «Об установлении на территории города Иркутска режима «повышенная готовность» отменить.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления мэра города Иркутска от 29 июля 2026 года № 031–07–33/26 «Об установлении на территории города Иркутска режима «повышенная готовность» информационную справку об утрате силы в связи с отменой настоящим Постановлением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 01.10.2026 **№ 031–10–285/26**

О внесении изменений в распоряжение администрации города Иркутска от 8 июня 2017 года № 031–10–287/7

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие со штатным расписанием администрации города Иркутска, руководствуясь статьями 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 37, 38, 42, 46 Устава города Иркутска:

1. Внести в распоряжение администрации города Иркутска от 8 июня 2017 года № 031–10–287/7 «О размещении информации о кадровом обеспечении администрации города Иркутска в федеральной государственной информационной системе «Единая информационная система управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации», с последними изменениями, внесенными распоряжением администрации города Иркутска от 12 февраля 2026 года № 031–10–34/2, следующие изменения:

1) в пункте 1:

в подпункте 1 слово «аппарата» исключить;

в подпункте 2 слово «аппарата» исключить;

2) подпункты 3–5 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) Загирова Кристина Александровна — главный специалист сектора правовой и организационно-аналитической работы отдела муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска предоставляет информацию для размещения сведений о квалификационных требованиях к кандидатам на замещение вакантных должностей муниципальной службы администрации города Иркутска, номерах телефонов, по которым можно получить информацию по вопросу замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации города Иркутска, об условиях и результатах конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы администрации города Иркутска;

4) Харлова Александра Игоревна — главный специалист сектора правовой и организационно-аналитической работы отдела муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска предоставляет информацию для размещения сведений о вакантных должностях муниципальной службы администрации города Иркутска;

5) Шемякина Олеся Сергеевна — заместитель начальника отдела по развитию персонала и поощрениям департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска предоставляет информацию для размещения сведений о лицах, рекомендуемых для включения и включенных в федеральный резерв управленческих кадров.»;

3) в пункте 3:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) Баракина Анна Васильевна — и.о. заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска;»;

подпункты 4–6 изложить в следующей редакции:

«4) Загирова Кристина Александровна — главный специалист сектора правовой и организационно-аналитической работы отдела муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска;

5) Харлова Александра Игоревна — главный специалист сектора правовой и организационно-аналитической работы отдела муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска;

6) Шемякина Олеся Сергеевна — заместитель начальника отдела по развитию персонала и поощрениям департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска;»;

в подпункте 7 слово «аппарата» исключить;

а подпункте 8 слово «аппарата» исключить.

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 8 июня 2017 года № 031–10–287/7 «О размещении информации о кадровом обеспечении администрации города Иркутска в федеральной государственной информационной системе «Единая информационная система управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации» информационную справку о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 01.10.2026 **№ 031–10–287/26**

О внесении изменений в распоряжение администрации города Иркутска от 8 сентября 2020 года № 031–10–309/0

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, статьями 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 37, 38 Устава города Иркутска, статьей 2 Положения о муниципальной службе в городе Иркутске, утвержденного решением Думы города Иркутска от 22 ноября 2007 года № 004–20–430688/7, с учетом мнения объединенной независимой территориальной профсоюзной организации работников:

1. Внести в распоряжение администрации города Иркутска от 8 сентября 2020 года № 031–10–309/0 «Об отдельных вопросах оплаты труда и предоставления социальных выплат работникам, исполняющим обязанности по техническому и материальному обеспечению деятельности администрации города Иркутска», с последними изменениями, внесенными распоряжением администрации города Иркутска от 23 октября 2023 года № 031–10–293/23 (далее — распоряжение), следующие изменения:

1) в преамбуле слова «статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»» заменить словами «статьями 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»»;

2) пункт 32 Положения об оплате труда работников, исполняющих обязанности по техническому и материальному обеспечению деятельности администрации города Иркутска, являющегося Приложением № 1 к распоряжению, изложить в следующей редакции:

«32. Доплата за сверхурочную работу выплачивается техническому персоналу, рабочим, привлеченным правовым актом работодателя к сверхурочной работе (работе за пределами установленной продолжительности рабочего времени).

Продолжительность сверхурочной работы не должна превышать для каждого работника 4 часов в день и 120 часов в год.».

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Заместителям мэра города Иркутска, начальникам управлений, начальнику отдела обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска в течение двух недель со дня опубликования настоящего Распоряжения довести до сведения технического персонала и рабочих возглавляемых органов администрации города Иркутска настоящее Распоряжение под роспись, списки с ознакомлением представить в отдел муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 8 сентября 2020 года № 031–10–309/0 «Об отдельных вопросах оплаты труда и предоставления социальных выплат работникам, исполняющим обязанности по техническому и материальному обеспечению деятельности администрации города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

5. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 05.10.2026 **№ 031–10–288/26**

О внесении изменений в распоряжение администрации города Иркутска от 4 октября 2012 года № 031–10–1089/12

Руководствуясь статьями 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42, 49 Устава города Иркутска, Положением о муниципальной службе в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 22 ноября 2007 года № 004–20–430688/7, распоряжением администрации города Иркутска от 26 июня 2026 года № 031–10–177/26 «Об организационно-штатных мероприятиях в администрации города Иркутска»:

1. Внести в распоряжение администрации города Иркутска от 4 октября 2012 года № 031–10–1089/12 «Об утверждении Методики оценки профессиональных и личностных качеств муниципальных служащих, подлежащих аттестации», с последними изменениями, внесенными распоряжением администрации города Иркутска от 8 февраля 2023 года № 031–10–24/23 (далее — распоряжение), следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь статьей 18 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьями 37, 38, 49 Устава города Иркутска, статьей 48 Положения о муниципальной службе в городе Иркутске, утвержденного решением Думы города Иркутска от 22 ноября 2007 года № 004–20–430688/7, Положением о проведении аттестации муниципальных служащих органов местного самоуправления города Иркутска, утвержденным постановлением мэра города Иркутска от 18 марта 2008 года № 031–06–483/8:»;

2) пункт 2 признать утратившим силу;

3) в Методике оценки профессиональных и личностных качеств муниципальных служащих, подлежащих аттестации, являющейся Приложением № 1 к распоряжению:

в пункте 1.4:

подпункт 1.4.1 изложить в следующей редакции:

«1.4.1. Представитель нанимателя (работодатель) и (или) уполномоченные им муниципальные служащие, в том числе из органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, в котором муниципальный служащий, подлежащий аттестации, замещает должность муниципальной службы.»;

подпункт 1.4.4 изложить в следующей редакции:

«1.4.4. Независимые эксперты — представители научных, образовательных и других организаций, являющиеся специалистами в соответствующих областях и видах профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих, по вопросам кадровых технологий и муниципальной службы. Число независимых экспертов должно составлять не менее одной четверти от общего числа членов аттестационной комиссии.»;

в абзаце первом пункта 2.1 слова «структурного подразделения администрации г. Иркутска» заменить словами «органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска»;

в пункте 2.2:

в абзаце втором:

слова «о местном самоуправлении города Иркутска» заменить словами «о местном самоуправлении»;

слова «отделом муниципального и социального законодательства департамента» заменить словом «департаментом»;

в абзаце третьем слова «- отделом делопроизводства и архива департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска, отделом по работе с обращениями граждан и организаций организационного управления аппарата администрации города Иркутска» заменить словами «- организационным управлением аппарата администрации города Иркутска»;

в абзаце четвертом слова «, работе с руководителями муниципальных предприятий и учреждений и организационно-штатной работы» исключить;

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Оценка профессиональных и личностных качеств муниципального служащего, подлежащего аттестации, осуществляется в том числе на основании отзыва непосредственного руководителя об исполнении указанным муниципальным служащим должностных обязанностей за аттестационный период (далее — Отзыв). Отзыв подлежит утверждению вышестоящим руководителем (при его наличии) и представляется в аттестационную комиссию не позднее чем за две недели до начала проведения аттестации.».

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 4 октября 2012 года № 031–10–1089/12 «Об утверждении Методики оценки профессиональных и личностных качеств муниципальных служащих, подлежащих аттестации»» информационную справку о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 06.10.2026 **№ 031–10–289/26**

О внесении изменений в Состав комиссии по проведению комплексной проверки готовности муниципальной системы оповещения населения города Иркутска в 2026 году

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие со штатным расписанием, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2023 года № 769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения», приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 31 июля 2020 года № 578, Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», распоряжением Правительства Иркутской области от 19 февраля 2026 года № 82-р «О комплексных проверках готовности системы оповещения Иркутской области и муниципальных систем оповещения населения в 2026 году», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска:

1. Внести в Состав комиссии по проведению комплексной проверки готовности муниципальной системы оповещения населения города Иркутска в 2026 году, утвержденный распоряжением администрации города Иркутска от 3 марта 2026 года № 031–10–49/26, следующие изменения:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Заместитель председателя комиссии — исполняющий обязанности директора муниципального казенного учреждения города Иркутска «Безопасный город» (далее — МКУ г. Иркутска «Безопасный город») Пчелинцев Олег Викторович.»;

2) в абзаце третьем слова «Тетерина Светлана Ивановна» заменить словами «Толмачева Ирина Васильевна»;

3) абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«7. Представитель общества с ограниченной ответственностью «БайкалВестКом» Столяров Сергей Степанович.»;

4) дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«8. Представитель по эксплуатационно-техническому обслуживанию муниципальной системы оповещения населения города Иркутска Мирзакулова Гульнара Камбирбековна.».

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 3 марта 2026 года № 031–10–49/26 «О проведении комплексной проверки готовности муниципальной системы оповещения населения города Иркутска и системы оповещения транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры «Академический мост» в 2026 году», информационную справку о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на начальника отдела обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 06.10.2026 **№ 031–10–290/26**

О внесении изменений в Приложение 1 к Регламенту подготовки, предоставления и размещения информации на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска

Руководствуясь статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 26 июня 2026 года № 031–10–177/26 «Об организационно-штатных мероприятиях в администрации города Иркутска»:

1. Внести в Приложение 1 к Регламенту подготовки, предоставления и размещения информации на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска, утвержденному распоряжением администрации города Иркутска от 28 июля 2026 года № 031–10–203/26, следующие изменения:

1) в пункте 8 слова «Отдел муниципальной службы и кадров» заменить словами «Отдел по развитию персонала и поощрениям»;

2) в пункте 9 слова «Отдел муниципальной службы и кадров» заменить словами «Отдел по развитию персонала и поощрениям».

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 28 июля 2026 года № 031–10–203/26 «Об утверждении Регламента подготовки, предоставления и размещения информации на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на первого заместителя мэра города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 28.09.2026 **№ 031–11–66/26**

О внесении изменений в Положение о порядке ведения реестра муниципальных служащих органов местного самоуправления города Иркутска

Руководствуясь статьями 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 37, 38 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 26 июня 2026 года № 031–10–177/26 «Об организационно-штатных мероприятиях в администрации города Иркутска»,

1. Внести в главу 2 Положения о порядке ведения реестра муниципальных служащих органов местного самоуправления города Иркутска, утвержденного распоряжением мэра города Иркутска от 14 июля 2023 года № 031–11–55/23 следующие изменения:

в пункте 4 слова «отделом муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска (далее — отдел муниципальной службы и кадров)» заменить словами «уполномоченным структурным подразделением департамента муниципальной службы и кадров аппарата администрации города Иркутска (далее — уполномоченное структурное подразделение)»;

в пункте 6 слова «отделом муниципальной службы и кадров» заменить словами «уполномоченным структурным подразделением»;

в пункте 7 слова «отделом муниципальной службы и кадров» заменить словами «уполномоченным структурным подразделением».

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал распоряжения администрации города Иркутска от 14 июля 2023 года № 031–11–55/23 «Об утверждении Положения о порядке ведения реестра муниципальных служащих органов местного самоуправления города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Распоряжением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение.

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 07.10.2026 **№ 944–02–258/26**

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководству-

ясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:23942, площадью 9023 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г. Иркутск, ул. Лермонтова, з/у 130/1 (далее — общественные обсуждения, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести общественные обсуждения по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале общественных обсуждений в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;

в) заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска *С.Д. Свиркина*

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000029:23942, площадью 9023 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г. Иркутск, ул. Лермонтова, з/у 130/1, по запросу ООО СЗ «РДК» (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования информационного сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту (с 09.10.2026 г. по 23.10.2026 г.).

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 16.10.2026 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 16.10.2026 г. по 21.10.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 16.10.2026 г. по 21.10.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 16.10.2026 г. по 21.10.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 103, в период с 16.10.2026 г. по 21.10.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в форме электронного документа посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 16.10.2026 г. по 21.10.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 16.10.2026 г. по 21.10.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

— для физических лиц — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц — наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с 16.10.2026 г. по 21.10.2026 г.

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52–01–53.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2026 **№ 031–06–751/26**

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:22959 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Руководствуясь статьями 11, 49, 56^{2}–56^{11} Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239^{2}, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Петрова, дом 56/3, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 7 февраля 2017 года № 04, в целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025–2028 годах», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 21 октября 2025 года № 031–06–706/25–1, изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000013:22959, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, пер. Петрова, площадью 1930 кв. м, и жилые помещения: квартиру № 1 общей площадью 41,4 кв. м, квартиру № 2 общей площадью 49,7 кв. м, квартиру № 3 общей площадью 43,3 кв. м, квартиру № 4 общей площадью 37,2 кв. м, квартиру № 5 общей площадью 43,4 кв. м, квартиру № 7 общей площадью 43,3 кв. м, квартиру № 8 общей площадью 36,2 кв. м, квартиру № 9 общей площадью 32,8 кв. м, квартиру № 10 общей площадью 39,2 кв. м, квартиру № 11 общей площадью 53,6 кв. м, квартиру № 12 общей площадью 44,4 кв. м, квартиру № 13 общей площадью 32,9 кв. м, квартиру № 14 общей площадью 30,8 кв. м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Петрова, дом 56/3 (далее — объекты недвижимости).

2. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) обеспечить определение размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего Постановления;

2) в срок, не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 4 статьи 56^{10} Земельного кодекса Российской Федерации, заказным письмом с уведомлением о вручении;

3) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости;

4) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2026 **№ 031–06–758/26**

О внесении изменений в постановление мэра города Иркутска от 28 ноября 2007 года № 031–06–2409/7

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 года № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами», постановлением Правительства Иркутской области от 19 сентября 2025 года № 756-пп «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Иркутской области», постановлением Правительства Иркутской области от 12 декабря 2016 года № 780-пп «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Иркутской области», статьями 11, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление мэра города Иркутска от 28 ноября 2007 года № 031–06–2409/7 «О координации работы единой общегородской автоматизированной системы обработки информации по учету

твердых коммунальных и иных видов отходов, образующихся на территории города Иркутска» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 24 апреля 2019 года № 031–06–298/9 (далее — постановление), следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях координации работы единой общегородской автоматизированной системы обработки информации по учету твердых коммунальных и иных видов отходов, образующихся на территории города Иркутска (АСОИ ОТХОДЫ), руководствуясь статьями 7, 10 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 8, 13 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», статьями 10, 37, 38 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8 «О Правилах благоустройства территории города Иркутска»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:»;

2) в пункте 1 слова «приложение № 1» заменить словом «прилагается»;

3) в пункте 2 слова «начальника отдела экологической безопасности и контроля» заменить словами «начальника отдела охраны окружающей среды»;

4) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Рекомендовать юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, у которых при осуществлении хозяйственной, управленческой и иной деятельности образуются твердые коммунальные и иные виды отходов, один раз в год до 1 июля текущего года представлять в комитет по управлению округом администрации города Иркутска (по месту осуществления своей деятельности) информацию об отходах по утвержденной форме (прилагается).»;

5) в Регламенте выполнения технологических операций по обмену данными единой общегородской автоматизированной системы обработки информации по учету твердых коммунальных и иных видов отходов, образующихся на территории города Иркутска (АСОИ ОТХОДЫ), являющемся Приложением № 1 к постановлению:

гриф изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением мэра города Иркутска
от 28 ноября 2007 года № 031–06–2409/7»;

в главе 1:

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Контейнерная площадка — место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, соответствующее требованиям законодательства в области охраны окружающей среды, законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и Правил благоустройства территории города Иркутска, утвержденных решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, расположенное вне зданий с установленными на нем контейнерами и (или) бункерами.»;

дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«Место (площадка) накопления отходов — место (площадка), на котором в том числе расположены контейнеры и (или) бункеры, предназначенное для складирования твердых коммунальных отходов для последующего их транспортирования на объекты обработки, энергетической утилизации, утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.»;

в главе 2:

в пункте 2.3:

в подпункте 2.3.1:

в абзаце первом слова «, оказать методическую помощь в расчете величины платы за размещение отходов» заменить словами «(контейнерные площадки)»;

абзац второй после слов «накопления отходов» дополнить словами «(контейнерным площадкам)»;

в подпункте 1 подпункта 2.3.4:

абзац третий после слов «накопления отходов» дополнить словами «(контейнерными площадками)»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

абзацы восьмой, девятый подпункта 1 пункта 2.6 признать утратившими силу;

6) в Информации о твердых коммунальных и иных видах отходов, образующихся в результате хозяйственной, управленческой и иной деятельности на территории г. Иркутска, являющейся Приложением № 2 к постановлению:

гриф изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением мэра города Иркутска от 28 ноября 2007 года № 031–06–2409/7»;

графу «Адрес, наименование, код места (площадки) накопления отходов» формы 1 «Информация об образовании отходов» изложить в следующей редакции:

«Адрес, наименование, код места (площадки) накопления отходов/контейнерной площадки»;

графу «Адрес, наименование, код места (площадки) накопления отходов» формы 2 «Список арендаторов» изложить в следующей редакции:

«Адрес, наименование, код места (площадки) накопления отходов/контейнерной площадки»;

графу «Адрес, наименование, код места (площадки) накопления отходов» формы 3 «Перечень структурных подразделений» изложить в следующей редакции:

«Адрес, наименование, код места (площадки) накопления отходов/контейнерной площадки»;

графу «Адрес места (площадки) накопления отходов» формы 4 «Перечень жилых домов с количеством проживающих для организаций, управляющих жилым фондом» изложить в следующей редакции:

«Адрес места (площадки) накопления отходов/контейнерной площадки».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления мэра города Иркутска от 28 ноября 2007 года № 031–06–2409/7 «О координации работы единой общегородской автоматизированной системы обработки информации по учету твердых коммунальных и иных видов отходов, образующихся на территории города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2026 **№ 031–06–759/26**

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:22962 и жилых помещений для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Руководствуясь статьями 11, 49, 56^{2}–56^{11} Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239^{2}, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г. Иркутск, ул. 2-я Ключевая, д. 45, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по оценке помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции от 1 августа 2017 года № 95, в целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2025–2028 годах», утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 21 октября 2025 года № 03106–706/25–1, изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000013:22962, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица 2-я Ключевая, земельный участок 45, площадью 1 353 кв. м, и жилые помещения: квартиру № 1 общей площадью 25 кв. м, квартиру № 2 общей площадью 34 кв. м, квартиру № 3 общей площадью 27 кв. м, квартиру № 6 общей площадью 60,3 кв. м, квартиру № 7 общей площадью 27,2 кв. м, квартиру № 8 общей площадью 34,8 кв. м, квартиру № 10 общей площадью 37,3 кв. м, квартиру № 11 общей площадью 33,6 кв. м, квартиру № 12 общей площадью 25,6 кв. м, квартиру № 13 общей площадью 25,6 кв. м, квартиру № 14 общей площадью 37,8 кв. м, квартиру № 15 общей площадью 31,9 кв. м, квартиру № 16 общей площадью 26,1 кв. м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г. Иркутск, ул. 2-я Ключевая, д. 45 (далее — объекты недвижимости).

2. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) обеспечить определение размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего Постановления;

2) в срок, не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 4 статьи 56^{10} Земельного кодекса Российской Федерации, заказным письмом с уведомлением о вручении;

3) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости;

4) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области для государственной регистрации права собственности городского округа муниципального образования город Иркутск на объекты недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2026 **№ 031–06–760/26**

Об утверждении нормативов возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по бесплатному обеспечению отдельными видами молочных продуктов для питания детей в возрасте от шести месяцев до двух лет на 2027–2029 годы

В целях определения объема субсидии, предоставляемой из бюджета города Иркутска на возмещение недополученных доходов в связи с оказанием услуг по бесплатному обеспечению отдельными видами молочных продуктов для питания детей в возрасте от шести месяцев до двух лет, руководствуясь статьей 22, частью 5 статьи 36, статьями 65, 66 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Методикой расчета нормативов возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по бесплатному обеспечению отдельными видами молочных продуктов для питания детей в возрасте от шести месяцев до двух лет, утвержденной постановлением администрации города Иркутска от 30 июля 2026 года № 031–06–632/26, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить нормативы возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по бесплатному обеспечению отдельными видами молочных продуктов для питания детей в возрасте от шести месяцев до двух лет на 2027–2029 годы (прилагаются).

2. Отменить постановление администрации города Иркутска от 17 октября 2025 года № 031–06–688/25 «Об утверждении нормативов возмещения затрат в связи с оказанием услуг по бесплатному обеспечению отдельными видами молочных продуктов для питания детей в возрасте от шести месяцев до двух лет на 2026–2028 годы».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 января 2027 года и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета города Иркутска на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска, указанного в пункте 2 настоящего Постановления, информационную справку об утрате силы в связи с отменой настоящим Постановлением.

5. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2026 **№ 031–06–762/26**

О внесении изменения в графу 2 номера (идентификатора) 1.11.25 Раздела I Реестра муниципальных услуг города Иркутска

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 11 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 5 апреля 2011 года № 031–06–633/11 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения Реестра муниципальных услуг города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в графу 2 номера (идентификатора) 1.11.25 Раздела I Реестра муниципальных услуг города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 19 февраля 2025 года № 031–06–72/25, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 11 августа 2026 года № 031–06–656/26, изменение, изложив ее в следующей редакции:

«Назначение, индексация и выплата ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости (инвалидности), назначенной в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» или досрочно назначенной в соответствии с Федеральным законом «О занятости населения в Российской Федерации» лицу, осуществлявшему полномочия мэра города Иркутска, депутату Думы города Иркутска, осуществлявшему полномочия на постоянной основе, лицу, замещавшему муниципальную должность в Контрольно-счетной палате города Иркутска».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 19 февраля 2025 года № 031–06–72/25 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2026 **№ 031–06–763/26**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 18 декабря 2014 года № 031–06–1526/14

В связи с изменением структуры и штатного расписания администрации города Иркутска, руководствуясь статьями 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 37, 38 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 26 июня 2026 года № 031–10–177/26 «Об организационно-штатных мероприятиях в администрации города Иркутска», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 18 декабря 2014 года № 031–06–1526/14 «О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 апреля 2026 года № 031–06–333/26 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в абзаце первом пункта 4 слова «отдела по профилактике коррупционных и иных правонарушений» заменить словами «отдела муниципальной службы и кадров»;

2) в пункте 3 Правил проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений города Иркутска, и лицами, замещающими эти должности, являющихся Приложением 3 к постановлению, слова «отдела по профилактике коррупционных и иных правонарушений департамента муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы, кадров и делопроизводства» заменить словами «сектора по профилактике коррупционных и иных правонарушений отдела муниципальной службы и кадров департамента муниципальной службы и кадров».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 18 декабря 2014 года № 031–06–1526/14 «О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.10.2026 **№ 031–06–764/26**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 27 октября 2017 года № 031–06–1033/7

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь статьями 41, 41[1], 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 27 октября 2017 года № 031–06–1033/7 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента С-03–16» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 20 ноября 2025 года № 031–06–791/25, следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь статьями 41, 41[1], 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:»;

2) подпункт 2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«2) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (Приложение № 2).»;

3) Приложение № 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

4) Приложение № 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 27 октября 2017 года № 031–06–1033/7 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента С-03–16» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня подписания настоящего Постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.10.2026 **№ 031–06–765/26**

О внесении изменений в муниципальную программу города Иркутска «Культура»

В целях уточнения объемов финансового обеспечения муниципальной программы города Иркутска «Культура», руководствуясь статьями 16, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 12 сентября 2024 года № 031–06–604/24, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в муниципальную программу города Иркутска «Культура», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031–06–942/24, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 7 июля 2026 года № 031–06–554/26, следующие изменения:

1) в разделе II:

строку «Финансовое обеспечение Программы, за весь период реализации» Таблицы 1 изложить в следующей редакции:

«	Финансовое обеспечение Программы, за весь период реализации	2025 год — 1 513 789,0 тыс. рублей; 2026 год — 1 581 061,6 тыс. рублей; 2027 год — 1 345 032,2 тыс. рублей; 2028 год — 1 329 001,7 тыс. рублей; 2029 год — 1 365 994,5 тыс. рублей; 2030 год — 1 357 200,7 тыс. рублей; 2031 год — 1 363 359,0 тыс. рублей; Всего — 9 855 438,7 тыс. рублей	»;

Таблицу 4 изложить в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению;

2) в Таблице 6 Приложения 1:

в пункте 1.3.2. цифры «01.09.2026» заменить цифрами «01.12.2026»;

в пункте 1.3.3. цифры «10.09.2026» заменить цифрами «05.12.2026»;

в пункте 1.3.4. цифры «15.12.2026» заменить цифрами «25.12.2026»;

в пункте 2.1. цифры «25.12.2032*» заменить цифрами «27.12.2026*»;

в пункте 2.1.6. цифры «10.07.2026» заменить цифрами «30.09.2026»;

3) в Приложении 5:

в пункте 5 Таблицы 3 цифры «10» заменить цифрами «15»;

Таблицу 4 изложить в новой редакции согласно Приложению 2 к настоящему Постановлению;

в пункте 5.1 Таблицы 5 после цифр «01.07.2026» дополнить цифрами «31.07.2026».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031–06–942/24 «Об утверждении муниципальной программы города Иркутска «Культура» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложениями.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.10.2026 **№ 031–06–766/26**

О внесении изменения в пункт 1 постановления администрации города Иркутска от 26 августа 2026 года № 031–06–704/26 «О проведении общегородского субботника на территории города Иркутска»

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в пункт 1 постановления администрации города Иркутска от 26 августа 2026 года № 031–06–704/26 «О проведении общегородского субботника на территории города Иркутска» изменение, заменив слова «3 октября 2026 года» словами «10 октября 2026 года».

2. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 26 августа 2026 года № 031–06–704/26 «О проведении общегородского субботника на территории города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.10.2026 **№ 031–06–767/26**

О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты города Иркутска

В целях приведения муниципальных правовых актов города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Водным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Иркутской области от 29 апреля 2026 года № 377-пп «Об утверждении Правил пользования маломерными судами на водных объектах на территории Иркутской области и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области», статьями 11, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 30 декабря 2011 года № 031–06–3183/11 «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории города Иркутска, для личных и бытовых нужд» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26 декабря 2025 года № 031–06–951/25 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Правилами пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 27 марта 2009 года № 87-пп» заменить словами «Правилами пользования маломерными судами на водных объектах на территории Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 29 апреля 2026 года № 377-пп»;

2) в пункте 1 слова «приложение № 1» заменить словом «прилагаются»;

3) в Правилах использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории города Иркутска, для личных и бытовых нужд, являющихся Приложением № 1 к постановлению:

гриф изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

города Иркутска

от 30 декабря 2011 года № 031–06–3183/11»;

в пункте 1.1 слова «Правилами пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 27 марта 2009 года № 87-пп» заменить словами «Правилами пользования маломерными судами на водных объектах на территории Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 29 апреля 2026 года № 377-пп».

2. Внести в постановление администрации города Иркутска от 13 августа 2025 года № 031–06–549/25 «Об утверждении Правил использования водных объектов, расположенных на территории города Иркутска, для рекреационных целей» (далее — постановление № 031–06–549/25) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Правилами пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 27 марта 2009 года № 87-пп» заменить словами «Правилами пользования маломерными судами на водных объектах на территории Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 29 апреля 2026 года № 377-пп»;

2) в Правилах использования водных объектов, расположенных на территории города Иркутска, для рекреационных целей, утвержденных постановлением № 031–06–549/25:

в пункте 1 слова «Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Иркутской области, утвержденных постановлением Правительства Иркутской области от 27 марта 2009 года № 87-пп» заменить словами «Правил пользования маломерными судами на водных объектах на территории Иркутской области, утвержденных постановлением Правительства Иркутской области от 29 апреля 2026 года № 377-пп»;

в пункте 61 слова «приказа МЧС России от 30 сентября 2020 года № 732 «Об утверждении Правил пользования пляжами в Российской Федерации»,» исключить;

подпункт 1 пункта 79 изложить в следующей редакции:

«1) купаться в местах, оборудованных знаком безопасности, обозначающим «Купание запрещено»;».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригиналы постановлений администрации города Иркутска, указанных в пунктах 1, 2 настоящего Постановления, информационные справки о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.10.2026 **№ 031–06–768/26**

О внесении изменения в абзац второй пункта 7 Положения о порядке контроля за обеспечением сохранности объектов муниципальной казны г. Иркутска

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. В абзаце втором пункта 7 Положения о порядке контроля за обеспечением сохранности объектов муниципальной казны г. Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 13 августа 2009 года № 031–06–2761/9, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 28 апреля 2026 года № 031–06–345/26, после слов «третьих лиц» дополнить словами «, а также переданных в безвозмездное пользование».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 13 августа 2009 года № 031–06–2761/9 «Об утверждении Положения о порядке контроля за обеспечением сохранности объектов муниципальной казны г. Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.10.2026 **№ 031–06–769/26**

О внесении изменения в пункт 2 Состава административной комиссии, осуществляющей деятельность на территории Ленинского района города Иркутска

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 2, 3 Закона Иркутской области от 8 мая 2009 года № 20-оз «О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по определению персонального состава и обеспечению деятельности административных комиссий», распоряжением Правительства Иркутской области от 5 августа 2009 года № 237/45-рп «Об образовании административных комиссий в городе Иркутске», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в пункт 2 Состава административной комиссии, осуществляющей деятельность на территории Ленинского района города Иркутска, являющегося Приложением 4 к постановлению администрации города Иркутска от 14 апреля 2023 года № 031–06–298/23, с последним изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 14 августа 2026 года № 031–06–675/26, изменение, заменив слова «Выскубова Ольга Николаевна» словами «Боброва Виктория Андреевна».

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 14 апреля 2023 года № 031–06–298/23 «Об определении персонального состава административных комиссий города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.10.2026 **№ 031–06–770/26**

О внесении изменения в Документ планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске

Руководствуясь Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 23 марта 2016 года № 031–06–229/6 «О Порядке подготовки документа пла-

нирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске», администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в Документ планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 25 марта 2016 года № 031–06–244/6, с последним изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 13 августа 2026 года № 031–06–667/26, изменение, изложив его в редакции Приложения к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 25 марта 2016 года № 031–06–244/6 «Об утверждении Документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городе Иркутске» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска *Р.Н. Болотов*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000020:876, ПЛОЩАДЬЮ 497 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, ПЕР. ЛАГЕРНЫЙ, 3 (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ).

9 октября 2026 года

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановление администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 03.09.2026 г. № 944–02–220/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 05.10.2026 г.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования оповещения (информационного сообщения) о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 11.09.2026 г. по 09.10.2026 г.).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации — 0.

Формы оповещения о начале общественных обсуждений по проекту: оповещение о начале общественных обсуждений и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 03.09.2026 г. № 944–02–220/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» по проекту опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 11.09.2026 г. № 35 (1200) и размещены 11.09.2026 г. на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru), 11.09.2026 г. в комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска (ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж).

Сведения о размещении проекта и информационных материалов к нему: проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 18.09.2026 г. № 36 (1201) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) 18.09.2026 г.

Место, дата открытия экспозиции проекта (18.09.2026 г.): г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводилось по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 103, в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в форме электронного документа посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

I. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили.

II. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Предложения и замечания посредством официального сайта органа местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов не поступили.

Вывод: В ходе проведения общественных обсуждений не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки *С.Д. Свиркина*

Секретарь комиссии *К.П. Гуляев*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000034:29610, ПЛОЩАДЬЮ 703 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ПОЛИНЫ ОСИПЕНКО, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15 (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ).

9 октября 2026 года

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановление администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 07.09.2026 г. № 944–02–222/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 05.10.2026 г.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования оповещения (информационного сообщения) о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 11.09.2026 г. по 09.10.2026 г.).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации — 0.

Формы оповещения о начале общественных обсуждений по проекту: оповещение о начале общественных обсуждений и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 07.09.2026 г. № 944–02–222/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» по проекту опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 11.09.2026 г. № 35 (1200) и размещены 11.09.2026 г. на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru), 11.09.2026 г. в комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска (ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж).

Сведения о размещении проекта и информационных материалов к нему: проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 18.09.2026 г. № 36 (1201) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) 18.09.2026 г.

Место, дата открытия экспозиции проекта (18.09.2026 г.): г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводилось по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 103, в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в форме электронного документа посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

I. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили.

II. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Предложения и замечания посредством официального сайта органа местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов не поступили.

Вывод: В ходе проведения общественных обсуждений не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки *С.Д. Свиркина*

Секретарь комиссии *К.П. Гуляев*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000024:26, ПЛОЩАДЬЮ 209 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН, УЛ. БАЙКАЛЬСКАЯ, 259-А, «АВТОМОБИЛЬНЫЕ МОЙКИ И ПРАЧЕЧНЫЕ ДЛЯ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПРИНАДЛЕЖНОСТЕЙ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000023:6823, ПЛОЩАДЬЮ 109,2 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ИРКУТСК, Г. ИРКУТСК, УЛ. БАЙКАЛЬСКАЯ, Д. 259А (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ).

9 октября 2026 года

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановление администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 09.09.2026 г. № 944–02–232/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 05.10.2026 г.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования оповещения (информационного сообщения) о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 11.09.2026 г. по 09.10.2026 г.).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации — 1.

Формы оповещения о начале общественных обсуждений по проекту: оповещение о начале общественных обсуждений и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 09.09.2026 г. № 944–02–232/26 О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» по проекту опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 11.09.2026 г. № 35 (1200) и размещены 11.09.2026 г. на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru), 11.09.2026 г. в комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска (ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж).

Сведения о размещении проекта и информационных материалов к нему: проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 18.09.2026 г. № 36 (1201) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) 18.09.2026 г.

Место, дата открытия экспозиции проекта (18.09.2026 г.): г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводилось по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 103, в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в форме электронного документа посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 18.09.2026 г. по 02.10.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

I. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили.

II. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

Поступили в письменной форме, а также посредством официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска предложения и замечания от МГТУ ГА в лице представителя по доверенности Горбачева О.А. (собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 38:36:000024:8485 по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, арендатор смежного земельного участка с кадастровым номером 38:36:000024:82 по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 261-а), об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000024:26, «Автомобильные мойки и прачечные для автомобильных принадлежностей» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000023:6823. Участок площадью 209 кв. м находится в непосредственной близости от учебного корпуса МГТУ ГА, в котором осуществляется образовательная деятельность с участием несовершеннолетних обучающихся. Размещение автомойки нарушит санитарно-эпидемиологические нормы, создаст угрозу здоровью обучающихся и сотрудников, а также затруднит проезд к объектам МГТУ ГА. Кроме того, эксплуатация автомойки приведет к образованию сточных вод, содержащих опасные загрязнители, которые могут попасть на соседние участки.

Указанные замечания и предложения являются нецелесообразными.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию по подготовке правил землепользования и застройки.

На территории города Иркутска постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031–06–404/9 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска».

Предложения и замечания посредством официального сайта органа местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов не поступили.

Вывод: В ходе проведения общественных обсуждений поступили замечания и предложения по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки — *С.Д. Свиркина*

Секретарь комиссии — *К.П. Гуляев*

ПОПРАВКА

В газете «Иркутск официальный» № 38 (1203) от 02.10.2026 года на странице 7 в постановлении администрации города Иркутска № 031–06–746/26 от 24.09.2026 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8» допущена опечатка, а именно раздел 2 пункта 1 нужно читать в следующей редакции:

2) в Порядке выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска, являющемся Приложением № 1 к постановлению (далее — Порядок):

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий порядок выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска (далее — Порядок) разработан в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8 (далее– Правила), и определяет комплекс мероприятий, связанных с выявлением и демонтажем информационных конструкций на территории города Иркутска.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Информационные конструкции — вывески (режимные таблички, учрежденческие доски, объекты информационного оформления), афишные тумбы, информационный стелы, информационные ценовые стелы автозаправочных станций.»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. В случае неисполнения владельцем информационной конструкции, собственником либо лицом, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временным, на ином законном основании, на котором указанная информационная конструкция установлена, обязанности по демонтажу, демонтаж информационной конструкции осуществляется в принудительном порядке организацией, уполномоченной либо привлекаемой Комитетом в соответствии с действующим законодательством для производства работ по демонтажу (хранению).»;

3) в Акте о выявлении информационной конструкции, размещенной в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, являющемся Приложением № 1 к Порядку, слова «Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 06.10.2026_ **№ 303–02–104/26**

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 34/2

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, утверждённым решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007–20–031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска в форме выделения комитетов по управлению округами администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031–06–640/7–1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещённого движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Индивидуальному предпринимателю Савченко Анастасии Игоревне осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — металлического ограждения, металлической кладовой расположенная по адресу: г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 34/2 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объекта и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, 2 к настоящему распоряжению, в срок с 22 октября 2026 года по 29 октября 2026 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса (демонтажа) назначить начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52–04–07).

3. Начальнику отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска — *Н.В. Байдацкая*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000003:13227 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН, ПЕР. 18-Й СОВЕТСКИЙ

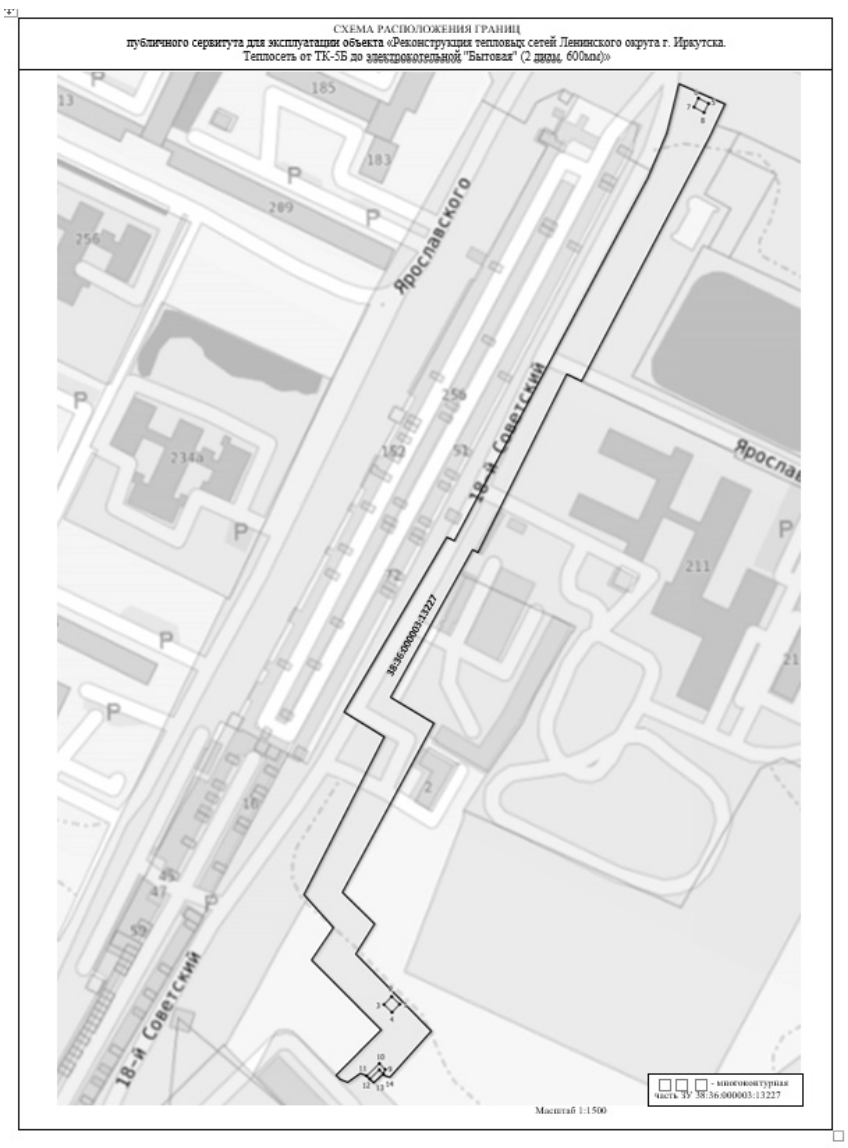
Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от ООО «Байкальская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута для эксплуатации тепловых объекта «Реконструкция тепловых сетей Ленинского округа г. Иркутска. Теплосеть от ТК-5Б до электрокотельной «Бытовая» (2 диам. 600мм)», общей площадью 91 кв.

м, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000003:13227 местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, пер. 18-й Советский.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.00–13.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ **публичного сервитута для эксплуатации объекта «**Реконструкция тепловых сетей Ленинского округа г. Иркутска. Теплосеть от ТК-5Б до электрокотельной «Бытовая» (2 диам. 600мм)»		
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ		
Местоположение		Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, пер. 18-й Советский
Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		91 ± 3 кв. м
Метод определения координат		картометрический
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t)		0.1 м
СВЕДЕНИЯ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ГРАНИЦ ОБЪЕКТА		
Система координат МСК-38, зона 3		
Сведения о характерных точках границ объекта		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	391018.43	3327083.65
2	391022.44	3327079.49
3	391018.28	3327075.52
4	391014.27	3327079.68
5	391484.48	3327243.94
6	391487.25	3327238.71
7	391482.61	3327236.39
8	391479.83	3327241.61
9	390984.65	3327076.16
10	390987.78	3327073.09
11	390981.35	3327066.54
12	390979.73	3327068.15
13	390984.52	3327073.11
14	390982.42	3327075.15



РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ ГОРОДА ИРКУТСКА ОТ 4 ОКТЯБРЯ 2026 ГОДА № 02–05–69/26 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЛАН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ ГОРОДА ИРКУТСКА НА 2026 ГОД»

Руководствуясь частью 5.1 статьи 47 Устава города Иркутска, статьями 6, 7 Положения о Контрольно-счетной палате города Иркутска, утвержденного решением Думы города Иркутска от 26 декабря 2011 года № 005–20–290467/1, Стандартом организации деятельности Контрольно-счетной палаты города Иркутска «Планирование деятельности Контрольно-счетной палаты города Иркутска», утвержденным распоряжением Председателя Контрольно-счетной палаты города Иркутска от 14 ноября 2017 года № 02–05–62/17:

1. Внести в план деятельности Контрольно-счетной палаты города Иркутска на 2026 год, утвержденный распоряжением Председателя Контрольно-счетной палаты города Иркутска от 26 декабря 2025 года № 02–05–83/25, с последними изменениями, внесенными распоряжением Председателя Контрольно-счетной палаты города Иркутска от 24 августа 2026 года № 02–05–54/26, следующие изменения:

1) в столбце «Срок проведения мероприятия» пункта 1.17. слова «3 квартал» заменить словами «3–4 квартал»;

2) в столбце «Срок проведения мероприятия» пункта 1.17[1]. слова «3 квартал» заменить словами «3–4 квартал»;

3) в столбце «Срок проведения мероприятия» пункта 2.7. слова «2–3 квартал» заменить словами «2–4 квартал»;

4) в столбце «Срок проведения мероприятия» пункта 2.10. слова «3–4 квартал» заменить словами «4 квартал».

2. Направить настоящее распоряжение в Думу города Иркутска, мэру города Иркутска, а также в администрацию города Иркутска для официального опубликования.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Контрольно-счетной палаты города Иркутска.

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

С. В. Курилов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ
И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА
ПРИКАЗ

от 05.10.2026 **№ 904–08–673/26__**

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Депутатская, 34

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкциий не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

В.Н. Молоков

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ
И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА
ПРИКАЗ

от 05.10.2026 **№ 904–08–672/26_**

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. 18

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

В.Н. Молоков

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ
И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА
ПРИКАЗ

от 05.10.2026 **№ 904–08–671/26_**

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 145/17а, д. 145/17, д. 145/16, д. 145/15, д. 145/14, д. 145/13, д. 145/11, д. 145/6, д. 145/5, д. 145/4, д. 145/3, д. 145/2, д. 145/1

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкциий не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Начальник департамента *В.Н. Молоков*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ
И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА
ПРИКАЗ

от 05.10.2026 **№ 904–08–674/26_**

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 154/10, д. 154/1, д. 154/2, д. 158/1, д. 158/2, д. 144, д. 140, д. 134, д. 132, д. 128, д. 126, д. 118, д. 116, д. 110/1, д. 112, д. 108, д. 106, д. 104

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкциий не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Начальник департамента *В.Н. Молоков*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

2 октября 2026 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) опубликовано извещение о проведении Аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника площадью 0,13 га, определенной постановлением администрации города Иркутска от 17 июня 2026 года № 031–06–503/26 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника».

Извещение о проведении Аукциона размещено по следующей ссылке: https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/23000035790000000017_1/(lotInfo: info)?fromRec=false

УТВЕРЖДАЮ

И.о заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

_____ С.Д. Свиркина

« 2 » октября 2026 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 23000035790000000017
О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА № 09/2026 КРТ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ИРКУТСКА В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ УДАРНИКА, ПЛОЩАДЬЮ 0,13 ГА.

Дата начала приема заявок:	« 5 » октября 2026 г.
Дата окончания приема заявок:	« 20 » октября 2026 г.
Дата начала проведения Аукциона**:**	« 22 » октября 2026 г.

2026 ГОД

1. Правовое регулирование

1.1. Аукцион, открытый по составу участников, только для юридических лиц (далее — Аукцион), проводится в соответствии с требованиями:

— Гражданского кодекса Российской Федерации;

— Градостроительного кодекса Российской Федерации;

— Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

— Постановления Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий»;

— Закона Иркутской области от 4 мая 2023 года № 56-ОЗ «Об отдельных вопросах комплексного развития территории в Иркутской области»;

— Постановления Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области»;

— Постановления администрации города Иркутска от 17 июня 2026 года № 031–06–503/26 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника»;

— Порядка взаимодействия органов (структурных подразделений органов) администрации города Иркутска при реализации комплексного развития территорий, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 23 марта 2022 года № 031–06–159/22;

— Распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 20 марта 2026 года № 944–02–70/26 «Об утверждении состава комиссии по организации и проведению в 2026 году торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территорий, расположенных в городе Иркутске»;

— Распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 2 октября 2026 года № 944–02–254/26 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника».

Приложения к настоящему извещению, ссылка на которые дана в настоящем извещении, являются неотъемлемой частью настоящего извещения.

2. Сведения об Аукционе

2.1. Организатор Аукциона: Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Место нахождения: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б.

Почтовый адрес: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б.

Адрес электронной почты: kgsp@admirk.ru.

Номер контактного телефона: (3952) 52–00–65, 52–00–63.

Форма проведения торгов: Аукцион.

1.2. Предмет Аукциона: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника площадью 0,13 га. отраженной в графическом описании местоположения границ территории согласно приложению 1 к настоящему извещению (далее — Территория).

1.3. Начальная цена предмета Аукциона: 429 600,0 (четыреста двадцать девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек без учета НДС. Стоимость земельного участка в границах комплексного развития установлена отчетом об оценке имущества от 10 марта 2026 года № 1481–26–2, подготовленным ООО КПК «Мост», начальная максимальная цена права на заключение договора о комплексном развитии определена согласно требованиям постановления Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 года № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области».

1.4. «Шаг Аукциона» 21 480,0 (двадцать одна тысяча четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5 процентов от начальной цены предмета Аукциона.

1.5. Размер задатка на участие в Аукционе: 429 600,0 (четыреста двадцать девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, что составляет 100 процентов от начальной цены предмета Аукциона.

Задаток вносится в срок: с 9:00 5 октября 2026 года до 18:00 20 октября 2026 года по местному времени на расчетный счет организатора Аукциона:

БИК: 012520101

Наименование обслуживающей организации: ОКЦ № 4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

ДФ КБПИФ Г. ИРКУТСКА (КГСП Г. ИРКУТСКА 05908090001)

Казначейский счет: 03232643257010003400

ИНН 3808193493

КПП 380801001

ОГРН 1163850052475

ОКТМО 25701000

Назначение платежа: внесение задатка на участие в Аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника площадью 0,13 га. № 09/2026 КРТ от 2 октября 2026 года.

1.6. Адрес места приема, порядок и срок подачи заявок на участие в Аукционе:

Адрес места приема заявок: г. Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б, каб. 304.

Дата и время начала подачи заявок: 5 октября 2026 года с 9:00 по местному времени, прием заявок осуществляется путем личного вручения уполномоченным представителем заявителя, сотрудникам отдела комплексного развития территорий комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска, с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00 в рабочие дни (за исключением выходных дней). С учетом требований пропускного режима организатора торгов уполномоченному представителю заявителя необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность.

Дата и время окончания срока подачи заявок: 20 октября 2026 года в 18:00.

1.7. Место, дата и время начала проведения Аукциона:

Место проведения Аукциона: г. Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б, каб. 112.

Дата и время начала проведения Аукциона: 22 октября 2026 года в 10:00 по местному времени.

2. Информационное обеспечение

3.1. Извещение о проведении Аукциона:

размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;

размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска www.admirk.ru;

публикуется в официальном печатном издании — газета «Иркутск официальный».

4. Основные сведения о территории

(местоположение, границы и площадь)

4.1. Территория, в отношении которой установлен предмет Аукциона, расположена в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника площадью 0,13 га. и отражена в графическом описании местоположения границ территории согласно приложению 1 к извещению.

4.2. Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории подлежащей комплексному развитию жилой застройки, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории, указан в приложении 2 к извещению.

4.3. Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества будут направлены победителю Аукциона не позднее 30 дней с момента заключения договора о комплексном развитии территории.

4.4. Реестр сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории приведены в приложении 5 к Аукционной документации.

5. Требования к содержанию и форме заявки на участие в Аукционе

5.1. Для участия в Аукционе заявитель (лично или через своего представителя с надлежаще оформленными полномочиями) представляет заявку на участие в Аукционе. Подача заявки означает, что заявитель изучил извещение (включая все приложения к нему) и безоговорочно согласен с условиями участия в Аукционе, содержащимися в настоящем извещении.

1) подача и прием заявок производится в печатном виде/на бумажном носителе, с приложением сканированных копий документов на электронном носителе, по установленной форме согласно приложению 3 к настоящему извещению, с указанием реквизитов счета для возврата задатка, адреса электронной почты заявителя для направления ему организатором Аукциона связанной с его организацией, проведением и итогами информации.

2) заявка заполняется по всем пунктам, указанным в установленной форме согласно приложению 3 к настоящему извещению, подчистки и исправления не допускаются. Все листы заявки, все листы тома заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в Аукционе и каждый том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью заявителя (при наличии печати) и подписаны лицом, имеющим право действовать от имени заявителя. Соблюдение заявителем указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки и тома заявки, поданы от имени заявителя и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов.

3) заявка представляется в одном экземпляре, который остается у организатора Аукциона, участнику Аукциона выдается расписка о получении заявки с указанием даты и времени подачи такой заявки, индивидуального номера заявки, а также лица, принявшего такую заявку.

5.2. К заявке на участие в Аукционе должны быть приложены следующие документы и информация (рекомендуется соблюдать порядок включения информации и документов в состав заявки согласно приведённому ниже списку):

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

2) документы, подтверждающие соответствие участника торгов требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации: копии разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявителем — юридическим лицом либо его учредителем (участником), или любым из его дочерних обществ, или его основным обществом, или любым из дочерних обществ его основного общества, выступающих в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда, и подтверждающих наличие за последние пять лет, предшествующих дате проведения Аукциона, опыта участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства (не менее 58,0 кв. м.), предусмотренного решением о комплексном развитии территории;

3) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику — юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В качестве документов, подтверждающих отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, представляются справки (по форме КНД 1120101) об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, выданная Инспекцией Федеральной налоговой службы и о состоянии его расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам, выданной Фондом социального страхования по месту регистрации заявителя на дату не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки;

4) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

5) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания (предоставляется по форме Приложения 3 к форме заявки (Приложение 3 к извещению));

6) письменное заявление о том, что заявитель не является лицом, аффилированным с организатором торгов, в случае, если организатор торгов является корпоративным юридическим лицом, с приложением к указанному заявлению списка участников (членов) заявителя — корпоративного юридического лица, способных оказывать влияние на деятельность этого юридического лица. Под такими участниками (членами) для целей настоящих Правил понимаются лица, которые самостоятельно или совместно со своим аффилированным лицом (лицами) владеют более чем 20 процентами акций (долей, паев) заявителя — корпоративного юридического лица. Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства Российской Федерации (предоставляется по форме Приложения № 3 к форме заявки (Приложение 3 к извещению));

7) письменное заявление о том, что заявитель отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (предоставляется по форме Приложения 3 к форме заявки (Приложение 3 к извещению));

8) документ, содержащий сведения, подтверждающие соответствие заявителя требованию об отсутствии у руководителя, лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица — участника торгов неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также отсутствие в отношении указанных лиц сведений о применении наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административного наказания в виде дисквалификации;

Декларации заявителя, подтверждающая отсутствие у руководителя, лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица — участника торгов неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также отсутствие в отношении указанных лиц сведений о применении наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административного наказания в виде дисквалификации.

5.3. В случае если заявителем не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, организатор Аукциона самостоятельно запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

5.4. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе.

5.5. Заявка на участие в Аукционе, поступившая по истечении указанного в извещении срока, возвращается заявителю без рассмотрения в день ее поступления или в следующий за днем ее поступления рабочий день.

5.6. Заявителю отказывается в допуске к Аукциону по следующим основаниям:

1) заявителем не представлены или представлены несвоевременно указанные в пунктах 5.1, 5.2 настоящего извещения документы либо указанные документы содержат недостоверные сведения;

2) на счет, реквизиты которого указаны в извещении о проведении Аукциона для внесения задатка за участие в Аукционе, в установленный для этого срок задаток не поступил либо поступил в меньшем размере по сравнению с размером, указанным в извещении о проведении Аукциона;

3) заявка по своей форме и (или) содержанию не соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении Аукциона (в соответствии с пунктом 5.1 извещения);

4) заявитель не соответствует требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) в отношении заявителя проводятся процедуры ликвидации юридического лица;

6) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

7) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

8) в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта;

9) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя);

10) заявитель является лицом, аффилированным с организатором торгов.

5.7. Организатор Аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в Аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в Аукционе.

5.8. Участником Аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации может быть признано юридическое лицо при условии, что такое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда. Постановлением Правительства Иркутской области от 23 апреля 2021 г. № 293-пп «Об отдельных вопросах комплексного развития территорий в Иркутской области» определены дополнительные требования к участникам торгов.

6. Порядок приема заявок на участие в Аукционе

6.1. Организатор Аукциона ведет протокол приема заявок на участие в Аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, датах подачи ими заявок на участие в Аукционе, внесенных задатках за участие в Аукционе, а также сведения о заявителях, которым отказано в допуске к Аукциону, с указанием оснований отказа.

6.2. Протокол приема заявок на участие в Аукционе подписывается организатором Аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема заявок.

6.3. Заявитель становится участником Аукциона с момента подписания организатором Аукциона протокола приема заявок на участие в Аукционе.

Каждой заявке присваивается индивидуальный номер участника Аукциона.

6.4. Заявители, признанные участниками Аукциона, и заявители, которым отказано в допуске к Аукциона, уведомляются об этом не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания организатором Аукциона протокола приема заявок на участие в Аукциона.

7. Порядок и сроки отзыва заявок на участие в Аукционе, порядок и срок внесения изменений в такие заявки

7.1. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором Аукциона заявку на участие в Аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора Аукциона.

7.2. Организатор Аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение пяти рабочих дней со дня получения письменного уведомления об отзыве заявки, направленного заявителем в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего извещения.

7.3. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.

7.4. Заявитель вправе внести изменения в поданную заявку до дня окончания срока приема заявок, указанного в пункте 2.6. настоящего извещения, путем направления организатору Аукциона письменного заявления о соответствующих изменениях.

8. Порядок отказа организатора Аукциона от проведения Аукциона

8.1. Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения Аукциона.

8.2. Извещение об отказе в проведении Аукциона размещается организатором Аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения:

на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на котором было размещено настоящее извещение;

на официальном сайте администрации города Иркутска www.admirk.ru;

в официальном печатном издании — газета «Иркутск официальный».

8.3. Организатор Аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов обязан возвратить лицам, подавшим заявки на участие в торгах, и лицам, признанным участниками торгов, внесенные ими задатки за участие в торгах.

9. Порядок проведения Аукциона

9.1. Аукцион проводится в указанных в пункте 2.7 настоящего извещения месте, день и час.

9.2. Организатор Аукциона ведет протокол результатов Аукциона, в котором указываются следующие сведения о ходе проведения и результатах Аукциона:

1) место, дата, время проведения Аукциона;

2) реквизиты решения о комплексном развитии территории;

3) реквизиты решения о проведении торгов;

4) местоположение, площадь территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии;

5) начальная цена предмета Аукциона;

6) сведения об участниках Аукциона с указанием их наименований и места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

7) последнее и предпоследнее предложения о цене предмета Аукциона с указанием лиц, сделавших такие предложения.

9.3. В начале Аукциона Организатор Аукциона объявляет начальную цену предмета Аукциона.

После объявления цены предмета Аукциона участники Аукциона начинают голосовать путем поднятия табличек с указанием порядкового номера, присвоенного заявке на участие в Аукционе каждому участнику Аукциона.

Каждое голосование участника Аукциона является «Шагом Аукциона» в соответствии с пунктом 2.4 настоящего извещения.

Победителем Аукциона признается участник Аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет Аукциона.

9.4. Протокол о результатах Аукциона составляется в форме электронного документа, который подписывается организатором Аукциона с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляется победителю Аукциона не позднее одного рабочего дня со дня проведения Аукциона.

9.5. Организатор Аукциона в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона обязан возвратить задатки за участие в торгах Аукционе лицам, участвовавшим в Аукционе, но не победившим в нем.

9.6. Задаток, внесенный участником Аукциона, признанным его победителем, засчитывается в счет предложенной им цены предмета Аукциона.

Организатор торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов обязан возвратить задатки за участие в торгах лицам, участвовавшим в торгах, но не победившим в них.

9.7. Протокол о результатах Аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru не позднее одного рабочего дня со дня проведения Аукциона.

9.8. Цена предмета Аукциона уплачивается победителем Аукциона или указанным в пункте 10.3 настоящего извещения лицом не позднее истечения срока, установленного для заключения договора о комплексном развитии территории, по следующим реквизитам:

Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска

БИК: 012520101

Наименование обслуживающей организации: ОКЦ № 4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

УФК по Иркутской области (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, л/с 04343D04510)

Казначейский счет: 03100643000000013400

ИНН 3808193493

КПП 380801001

ОГРН 1163850052475

ОКТМО 25701000

КБК 90811109044040002120

В назначении платежа необходимо указать:

Плата по договору о комплексном развитии территорий жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника площадью 0,13 га.

9.9. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) не подано ни одной заявки на участие в торгах либо принято решение об отказе в допуске к участию в торгах всех заявителей;

2) на дату окончания срока подачи заявок на участие в торгах подана только одна заявка на участие в торгах;

3) только один заявитель допущен к участию в торгах.

10. Порядок заключения Договора

10.1. Договор о комплексном развитии территории должен быть заключен с участником Аукциона, признанным его победителем, не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах Аукциона в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения.

Договор заключается после предоставления победителем Аукциона или указанным в пунктах 10.3 или 10.4 настоящего извещения лицом, обеспечения исполнения договора в размере 30 % (тридцать процентов) от цены права на заключение договора о комплексном развитии территории, предложенной победителем торгов или указанным в пунктах 10.3 или 10.4 настоящего извещения лицом, одним из следующих способов:

— предоставление независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 368 Гражданского кодекса Российской Федерации, частей 1–1.2, 2, 3, 4, 8.2 статьи 45 (за исключением условия о включении в такую независимую гарантию идентификационного кода закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия, и применения типовой форм независимой гарантии) Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», такая независимая гарантия должна в том числе содержать указание на то, что все споры по независимой гарантии подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

— перечисление на расчетный счет организатора Аукциона обеспечительного платежа по следующим реквизитам:

БИК: 012520101

Наименование обслуживающей организации: ОКЦ № 4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

ДФ КБПИФ Г. ИРКУТСКА (КГСП Г. ИРКУТСКА 05908090001)

Казначейский счет: 03232643257010003400

ИНН 3808193493

КПП 380801001

ОГРН 1163850052475

ОКТМО 25701000

В назначении платежа необходимо указать:

Внесение обеспечительного платежа по договору о комплексном развитии территорий жилой застройки, расположенной Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника площадью 0,13 га.

10.2. В договор о комплексном развитии территории при его заключении с лицом, признанным победителем торгов, включается цена, предложенная победителем Аукциона. Проект договора о комплексном развитии территории приведен в приложении 4 к настоящему извещению и является его неотъемлемой частью.

10.3. Договор о комплексном развитии территории по результатам торгов, проведенных в форме Аукциона, к участию в которых был допущен единственный заявитель, заключается по предложенной им цене, которая должна быть не менее начальной цены предмета Аукциона, установленной пунктом 2.3. настоящего извещения.

10.4. В случае отказа или уклонения победителя торгов, проведенных в форме Аукциона, от заключения договора о комплексном развитии территории такой договор подлежит заключению с участником Аукциона, предложение по цене которого непосредственно следуют за предложением победителя Аукциона, с включением такого предложения в проект договора о комплексном развитии территории в 30-дневный срок со дня истечения установленного в пункте 10.1 настоящего извещения срока.

10.5. С целью заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, признанным победителем Аукциона, или иным лицом, имеющим право на заключение указанного договора в соответствии с пунктом 10.3 настоящего извещения, организатор Аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения протокола о результатах Аукциона в соответствии с пунктом 9.7 настоящего извещения, проект договора о комплексном развитии территории в 3 экземплярах, каждый из которых должен быть подписан организатором Аукциона в случае, если он имеет право (полномочие) на заключение указанного договора, либо указанным в Градостроительном кодексе Российской Федерации органом, представляющим публично-правовое образование, выступающее в качестве стороны указанного договора.

10.6. С целью заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, имеющим право на заключение указанного договора с пунктом 10.3 настоящего извещения, организатор Аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, указанного в пункте 10.1 настоящего извещения, проект договора о комплексном развитии территории в 3 экземплярах, каждый из которых должен быть подписан организатором Аукциона в случае, если он имеет право (полномочие) на заключение указанного договора, либо указанным в Градостроительном кодексе Российской Федерации органом, представляющим публично-правовое образование, выступающее в качестве стороны указанного договора.

10.7. Подписанные победителем Аукциона или иным лицом, имеющим право на заключение договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.3 настоящего извещения, экземпляры договора о комплексном развитии территории направляются организатору торгов в указанный в пункте 10.1 настоящего извещения срок.

10.8. В случае заключения договора о комплексном развитии территории с лицом, имеющим право на заключение договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.4 настоящего извещения, экземпляры такого договора, подписанные таким лицом, направляются организатору Аукциона в 30-дневный срок со дня направления указанному лицу проекта договора о комплексном развитии территории в соответствии с пунктом 10.1 настоящего извещения для проведения его регистрации.

10.9. Уплата цены права на заключение договора о комплексном развитии территории считается произведенной со дня поступления денежных средств на счет, указанный в извещении о проведении Аукциона.

10.10. В случае признания Аукциона несостоявшимися и при незаключении договора о комплексном развитии территории с лицом, указанным в пункте 10.3 настоящего извещения, а также в случае отказа или уклонения победителя торгов или лица, указанного в пункте 10.4 настоящего извещения, от заключения договора о комплексном развитии территории, организатор торгов вправе объявить о проведении повторных торгов в соответствии с настоящими Правилами. При этом условия торгов и (или) условия договора о комплексном развитии территории, право на заключение которого будет являться предметом повторных торгов, могут быть изменены.

10.11. При заключении договора о комплексном развитии территории изменение условий его исполнения возможно только с соблюдением требований действующего законодательства.

Приложение 1

к извещению о проведении Аукциона

**СХЕМА ТЕРРИТОРИИ,
ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ДАЛЕЕ — КРТ)**



1. **Графическое описание границ территории, подлежащей КРТ**

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

— обозначение поворотной точки границы территории КРТ

(на схеме приведены узловые поворотные точки, полный перечень поворотных точек с координатами приведен в каталоге координат границ КРТ в системе координат МСК38 в разделе 3 настоящей схемы);

— граница комплексного развития территории жилой застройки;

— границы земельных участков, сведения о которых внесены **в Единый государственный реестр недвижимости (далее — ЕГРН);**

— объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Примечание:

1. **Граница КРТ включает территории общей площадью — 0,1**3 **га.**

2. Схема территории, подлежащей КРТ, разработана **с использованием неоткорректированного топографического материала масштаба 1:500**, с отображением наименований элементов планировочной структуры и объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов.

3. **Координаты приведены в каталоге координат границ КРТ в системе координат МСК38 в разделе 3 настоящей схем**ы.

2. Сведения о местоположении, площади и границах территории, подлежащей КРТ.

Территория, подлежащая КРТ, расположена по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ муниципальное образование город Иркутск, город Иркутск, в Кировском районе, в границах улицы Ударника, общей площадью 0,13 га, категория земель — земли населенного пункта. Рассматриваемая территория находится в кадастровом квартале: 38:36:000034.

Границы территории, подлежащей КРТ, определены:

— частично по границам земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;

— частично по границам красных линий.

В границы территории, подлежащей КРТ, включены следующие земельные участки:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3
1	38:36:000034:29177	малоэтажная многоквартирная жилая застройка
2	38:36:000034:29178	малоэтажная многоквартирная жилая застройка

3. Каталог координат границ КРТ в системе координат МСК38:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	385257.010	3335900.300
2	385253.070	3335906.610
3	385253.910	3335907.140
4	385248.790	3335915.240
5	385274.530	3335934.380
6	385281.410	3335939.330
7	385303.090	3335954.950
8	385302.450	3335955.880
9	385308.420	3335960.240
10	385310.560	3335957.070
11	385317.100	3335961.710
12	385319.200	3335958.900
13	385318.180	3335958.110
14	385323.270	3335951.440
15	385291.340	3335926.800
1	385257.010	3335900.300

Приложение 2

к извещению о проведении Аукциона

**П Е Р Е Ч Е Н Ь
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**

№ пп	Адрес здания, строения, сооружения (ОКС)	Функциональное назначение ОКС	Кадастровый номер ОКС	Площадь ОКС	Правообладатель
1	2	3	4	5	6
1	г. Иркутск, ул. Ударника, 10	многоквартирный дом	38:36:000034:2784	414,80 кв.м.	собственники помещений в многоквартирном доме
2	г. Иркутск, ул. Ударника, 10	жилой дом	38:36:000034:2278	739,10 кв.м.	собственники помещений в многоквартирном доме

Приложение 3

к извещению о проведении Аукциона

ФОРМА

**ЗАЯВКА[1]
НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ИРКУТСКА В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ УДАРНИКА В СООТВЕТСТВИИ С ИЗВЕЩЕНИЕМ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ (УКАЗАТЬ РЕКВИЗИТЫ ИЗВЕЩЕНИЯ)**

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

(наименование документа)

именуемый Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении Аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника, опубликованным на официальном сайте Российской Федерации https://torgi.gov.ru/new, официальном сайте администрации города Иркутска https://www.admirk.ru от 2 октября 2026 года № 09/2026 КРТ, просит допустить к участию в Аукционе на право заключения договора о комплексном развитии жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника, и обязуется:

1) соблюдать порядок проведения Аукциона, установленный действующим законодательством, и выполнять требования, содержащиеся в извещении;

2) в случае признания победителем Аукциона заключить с администрацией города Иркутска договор о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 мая № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий» (далее — Постановление № 701);

Согласен с тем, что в случае признания меня победителем Аукциона и моего отказа от заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника, в установленный срок сумма внесенного мной задатка не возвращается.

Ознакомлен:

— с извещением о проведении Аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника;

— с проектом договора о комплексном развитии территории жилой застройки.

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.

Подпись Заявителя _____ «_____»_____2026 г.

(его полномочного представителя)

МП (при наличии)

Приложение N 1

к заявке от _____2026 г.

ФОРМА

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ К ЗАЯВКЕ

_____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

на участие в торгах в форме аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника в соответствии с извещением о проведении торгов (указать реквизиты извещения)

№ п/п	Наименование документа в составе заявки	Количество листов в отношении представленных документов
1	АНКЕТА на участие в торгах в форме аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском **районе города Иркутска в границах улицы Ударника**	
2	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (в случае если заявителем не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, организатор торгов самостоятельно запрашивает сведения об участнике торгов, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц)	

[1] *Заявка на участие в торгах на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки представляется по форме, указанной в настоящем приложении к извещению о проведении торгов.*

Заполнение всех разделов данной формы, указанных для заполнения заявителем, является обязательным.

3	документы, подтверждающие соответствие участника торгов требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации: копии разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявителем — юридическим лицом либо его учредителем (участником), или любым из его дочерних обществ, или его основным обществом, или любым из дочерних обществ его основного общества, выступающих в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда, и подтверждающих наличие за последние пять лет, предшествующих дате проведения Аукциона, опыта участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства (не менее 58,0 кв. м), предусмотренного решением о комплексном развитии территории;)	
4	Документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику — юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)». Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»	
5	Документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя	
6	Письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания	
7	Письменное заявление о том, что заявитель не является лицом, аффилированным с организатором торгов в случае, если организатор торгов является корпоративным юридическим лицом, с приложением к указанному заявлению списка участников (членов) участника торгов — корпоративного юридического лица, способных оказывать влияние на деятельность этого юридического лица. Под такими участниками (членами) понимаются лица, которые самостоятельно или совместно со своим аффилированным лицом (лицами) владеют более чем 20 процентами акций (долей, паев) заявителя — корпоративного юридического лица. Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства Российской Федерации	
8	Письменное заявление об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.	
9	Письменное заявление об отсутствии у руководителя, лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица — участника торгов неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также отсутствие в отношении указанных лиц сведений о применении наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административного наказания в виде дисквалификации.	
10	Другие документы заявителя	

Подпись Заявителя _____ «____»_____2026 г.

(его полномочного представителя)

МП (при наличии)

Приложение N 2

к заявке от _____2026 г.

ФОРМА

АНКЕТА

НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ИРКУТСКА В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ УДАРНИКА В СООТВЕТСТВИИ С ИЗВЕЩЕНИЕМ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ (УКАЗАТЬ РЕКВИЗИТЫ ИЗВЕЩЕНИЯ)

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

1. Сведения о заявителе		
1.1.	Полное наименование юридического лица	
1.2.	Юридический адрес	
1.3.	Адрес места нахождения	
1.4.	Почтовый адрес	
1.5.	Телефон	
1.6.	Адрес электронной почты	
1.7.	Адрес сайта заявителя (при наличии):	
1.8.	Банковские реквизиты счета участника торгов для возврата задатка за участие в торгах	
	ИНН:	
	ОГРН:	
	КПП:	
	расчетный счет:	
	наименование банка:	
	корреспондентский счет:	
	БИК:	
	адрес места нахождения банка:	
1.9.	Информация о Заявителе:	
	ИНН	
	КПП	
	ОГРН	
2. Сведения о представителе заявителя, уполномоченном на подачу заявки на участие в торгах и участие в торгах от имени участника торгов		
2.1.	Фамилия, имя, отчество	
2.2.	Должность	
2.3.	ИНН	
2.4.	Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия	
2.5.	Контактный телефон и адрес электронной почты	
3. Сведения о представителе заявителя, уполномоченном на подписание договора о комплексном развитии территории жилой застройки от имени участника торгов		
3.1.	Фамилия, имя, отчество	
3.2.	Должность	
3.3	ИНН	
3.4.	Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия	
3.5.	Контактный телефон и адрес электронной почты	
4. Сведения об учредителях (участниках) заявителя (сведения указываются в отношении каждого участника (учредителя))		
4.1	Фамилия, имя, отчество (для физических лиц) Наименование и организационно-правовая форма (для юридических лиц)	
4.2	ИНН	
4.3	Контактный телефон и адрес электронной почты	

Подпись Заявителя _____ «____»_____2026 г.

(его полномочного представителя)

МП (при наличии)

Приложение N 3

к заявке от _____2026 г.

ФОРМА

ДЕКЛАРАЦИИ СООТВЕТСТВИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБОВАНИЯМ ПРАВИЛ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ПОСРЕДСТВОМ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ, УТВЕРЖДЁННЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 4 МАЯ 2021 ГОДА № 701

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

(наименование документа)

декларирует соответствие требованиям:

— не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

— не является лицом, аффилированным с организатором торгов, в случае если организатор торгов является корпоративным юридическим лицом, с приложением к указанному заявлению списка участников (членов) заявителя — корпоративного юридического лица, способных оказывать влияние на деятельность этого юридического лица;

— не включен в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя);

— не включен в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя);

— не включен в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя);

— подтверждаю отсутствие у руководителя, лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также отсутствие в отношении указанных лиц сведений о применении наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административного наказания в виде дисквалификации;

— подтверждаю отсутствие у руководителя, лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа, членов коллегиального исполнительного органа и главного бухгалтера юридического лица — участника торгов неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также отсутствие в отношении указанных лиц сведений о применении наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административного наказания в виде дисквалификации.

Подпись Заявителя _____ «____»_____2026 г.

(его полномочного представителя)

МП (при наличии)

Приложение 4

к извещению о проведении Аукциона

ПРОЕКТ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ИРКУТСКА В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ УДАРНИКА ПЛОЩАДЬЮ 0,13 ГА.

«__» _____ 2026 г. № _____ г. Иркутск

На основании протокола от _____ № _____ о результатах аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории, постановления администрации города Иркутска от 17 июня 2026 года № 031–06–503/26 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника», распоряжения заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 2 октября 2026 года № 944–02–254/26 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника», администрация города Иркутска, в лице заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Харитонова Евгения Аркадьевича, действующего на основании распоряжения администрации города Иркутска от 30 марта 2021 года № 031–10–230/21 «О кадрах», именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Застройщик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

Договор заключен в соответствии с протоколом от _____ № _____ о результатах аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника площадью 0,13 га, определенной постановлением администрации города Иркутска от 17 июня 2026 года № 031–06–503/26 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника», извещение о котором было размещено на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

На дату заключения Договора Администрация и Застройщик обладают всеми необходимыми полномочиями для заключения Договора. Застройщик предоставил Администрации все документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего Договор, соблюдение Застройщиком всех необходимых корпоративных требований и иных требований законодательства для заключения Договора.

При заключении Договора Стороны исходили из следующих обстоятельств, любое изменение которых является существенным по смыслу пункта 1 статьи 451 Гражданского кодекса Российской Федерации:

а) территория, указанная в пункте 1.1 Договора, соответствует требованиям пункта 1 части 1 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) влияющее на возможность исполнения Договора состояние территории, указанной в пункте 1.1 Договора, зафиксировано Сторонами на дату заключения Договора в Приложении 1 к Договору и учитывается в обязательном порядке Сторонами при исполнении обязательств, установленных Договором, даже если это прямо не оговорено соответствующим пунктом Договора;

в) право собственности на созданные Застройщиком в рамках Договора объекты капитального строительства и иные объекты будет принадлежать Застройщику, и Застройщик вправе распорядиться такими объектами, находящимися в его собственности, по своему усмотрению в соответствии с законодательством, если иное не установлено Договором;

г) при исполнении Договора и после его прекращения Стороны будут действовать добросовестно, учитывая права и законные интересы друг друга, взаимно оказывая необходимое содействие для реализации предмета Договора с учетом указанных в настоящем разделе обстоятельств, а также предоставляя друг другу необходимую информацию в соответствии с пунктом 3 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Застройщик имеет право на возмещение или оплату расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, по передаче данных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, в случае наличия многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, указанного в Приложении 1 к Договору, в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, с учетом требований муниципальных нормативно правовых актов.

Размер указанного возмещения определяется Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является осуществление в установленный Договором срок в соответствии с обязательствами Сторон и порядком их исполнения, указанными в разделах 3 и 4 Договора, мероприятий по комплексному развитию территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника площадью 0,13 га. в границах, которые определены в Приложении 2 к Договору, в соответствии с постановлением администрации города Иркутска от 17 июня 2026 года № 031–06–503/26 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника».

Местоположение Территории: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск, Кировский район.

1.2. Объекты капитального строительства, именуемые в дальнейшем «Объекты недвижимости на территории», подлежащие сносу, реконструкции в рамках реализации Договора, расположенные на Территории, определены перечнем, приведенным в Приложении 1 к Договору.

1.3. При выявлении в ходе исполнения Договора иных объектов капитального строительства, расположенных на Территории, кроме указанных в пункте 1.2 Договора, допускается, в соответствии с частью 17 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГрК РФ), внесение изменений в Договор после внесения соответствующих изменений в постановление администрации города Иркутска от 17 июня 2026 года № 031–06–503/26 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Кировском районе города Иркутска в границах улицы Ударника».

2. Цена Договора. Обеспечение исполнения Договора

2.1. Ценой Договора является цена права на заключение Договора в соответствии с пунктом 2.2 Договора.

2.2. Цена права на заключение Договора установлена по результатам аукциона на право заключения Договора в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____ и составляет _____ рублей.

2.3. Оплата цены Договора с учетом задатка, внесенного Застройщиком в соответствии с абзацем 3 пункта 31 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 в размере _____ (_____) рублей, производится Застройщиком не позднее истечения срока, установленного для заключения Договора, на лицевой счет комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — КГСП) по реквизитам указанным в разделе 10 Извещения о проведении Аукциона.

2.4. Днем исполнения обязательств Застройщика по оплате цены Договора считается дата зачисления денежных средств в размере, указанном в пункте 2.2 Договора, по реквизитам, указанным в разделе 10 Договора.

2.5. В случае неисполнения Застройщиком обязательства по оплате цены Договора по истечении срока, указанного в пункте 2.3 настоящего Договора, Договор считается незаключенным, а задаток, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора, Застройщику не возвращается.

2.6. Договор заключается после предоставления Застройщиком обеспечения исполнения Договора в размере 30 % (тридцать процентов) цены Договора одним из следующих способов:

перечисление на расчетный счет организатора торгов обеспечительного платежа по реквизитам, указанным в пункте 10.1 раздела 10 извещения № 23000035790000000017 о проведении торгов в форме аукциона № 09/2026 КРТ;

предоставление независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 368 Гражданского кодекса Российской Федерации, частей 1–1.2, 2, 3, 4, 8.2 статьи 45 (за исключением условия о включении в такую независимую гарантию идентификационного кода закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия, и применения типовой форм независимой гарантии) Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», такая независимая гарантия должна в том числе содержать указание на то, что все споры по независимой гарантии подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

3. Основные обязательства Сторон

3.1. Застройщик обязуется своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц в установленный договором срок выполнить следующие обязательства:

3.1.1. Осуществить мероприятия по подготовке Территории к комплексному развитию:

3.1.1.1. Подготовить документацию по планировке территории, учитывая требования пунктов 2, 2.1, 4, 6, 6.1 части 4 статьи 68 ГрК РФ, руководствуясь техническим заданием на подготовку документации по планировке территории, выданным администрацией города Иркутска, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в том числе документами территориального планирования, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, правилами землепользования и застройки, иными документами, указанными в части 10 статьи 45 ГрК РФ, иной информацией о состоянии Территории, а также с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, иных обследований и представить документацию по планировке территории на утверждение Администрации в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, не позднее 12 месяцев со дня подписания Договора.

Документация по планировке территории в том числе должна включать комплексную систему инженерного обеспечения территории, подлежащей комплексному развитию территории в составе материалов по обоснованию проекта планировки территории, а также перечень мероприятий, необходимых для осуществления реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.

В случае отклонения Администрацией документации, указанной в настоящем подпункте, осуществить ее доработку и представить на рассмотрение в установленном порядке в течение 20 рабочих дней с даты направления замечаний.

3.1.1.2. Подготовить график осуществления Застройщиком мероприятий, необходимых для реализации Договора, с указанием этапов (видов работ) и сроков (далее — график мероприятий) и направить график мероприятий на согласование в Администрацию не позднее 30 дней со дня утверждения документации по планировке территории.

График мероприятий оформляется дополнительным соглашением к Договору в соответствии с пунктом 5.10 Договора.

3.1.1.3. Осуществить в сроки, установленные графиком мероприятий на Территории мероприятия, направленные на обеспечение жилищных и имущественных прав правообладателей объектов недвижимости и приобретение Застройщиком прав на такие объекты, необходимых для выполнения своих обязательств по Договору:

3.1.1.3.1. Создать или приобрести, а также передать в муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных по адресам:

— г. Иркутск, ул. Ударника, д. 10, кадастровый номер 38:36:000034:2784;

— г. Иркутск, ул. Ударника, д. 10, кадастровый номер 38:36:000034:2278.

Жилые помещения, передаваемые в муниципальную собственность города Иркутска, для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на территории, указанной в п. 1.1 настоящего Договора, должны отвечать требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

3.1.1.3.2. Приобрести у граждан и юридических лиц принадлежащие им на праве собственности объекты недвижимости, находящиеся на Территории, в соответствии с законодательством по цене, согласованной Застройщиком и собственниками таких объектов, в случае достижения между ними соглашения о приобретении Застройщиком такого объекта.

Собственникам жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, включенных в границы Территории, взамен освобождаемых ими жилых помещений предоставляется возмещение, определяемое в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее — ЖК РФ), либо по соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение в порядке части 8 статьи 32 ЖК РФ.

3.1.1.3.3. В случае не достижения соглашения о продаже Застройщику в соответствии с действующим законодательством объектов недвижимости с их собственниками (гражданами, юридическими лицами) — обратиться в соответствии с земельным законодательством с ходатайством об изъятии для муниципальных нужд для принятия Администрацией решения об изъятии для муниципальных нужд таких объектов.

3.1.1.3.4. Заключить с собственниками объектов недвижимости на Территории, изымаемых для муниципальных нужд по ходатайству об изъятии для муниципальных нужд, трехсторонние соглашения (с участием Администрации) об изъятии для муниципальных нужд таких объектов в соответствии с законодательством на основании соответствующих решений Администрации.

3.1.1.3.5. Выплатить возмещения, за изымаемые для муниципальных нужд по ходатайству Застройщика, нежилые помещения и иных объекты капитального строительства на территории жилой застройки, гражданам и юридическим лицам, являющимся собственниками таких объектов в соответствии с земельным законодательством и соглашениями об изъятии для муниципальных нужд таких объектов.

3.1.1.3.6. Выплатить возмещение рыночной стоимости права аренды изымаемого земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного на основании договора аренды земельного участка, подлежащего прекращению, убытки, причиненные изъятием земельного участка, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателями таких земельных участков обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенную выгоду, которые определяются в соответствии с законодательством.

3.1.1.3.7. В случае вынесения судом решения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости для муниципальных нужд в целях комплексного развития Территории и о предоставлении возмещения в связи с изъятием земельного участка и (или) расположенного на нем

объекта недвижимого имущества перечислить, в течение семи дней со дня вступления решения суда в законную силу, взысканных судом денежных средств в счет такого возмещения на банковский счет, указанный гражданином или юридическим лицом, или на депозит нотариуса в случае отсутствия информации о таком банковском счете.

3.1.1.3.8. Осуществить государственную регистрацию прав Застройщика на объекты недвижимости, находящиеся на Территории, приобретенные Застройщиком, в случаях, если такие права или договоры, на основании которых приобретены такие права, подлежат государственной регистрации.

3.1.1.3.9. Осуществить в соответствии с действующим законодательством образование земельных участков в границах Территории, если такое образование земельных участков необходимо для выполнения обязательств застройщика по Договору.

3.1.2. Осуществить мероприятия по комплексному развитию Территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе техническими регламентами, строительными нормами и правилами, другими обязательными градостроительными, санитарными и техническими правилами, документацией по планировке территории, графиком мероприятий.

3.1.3. Расселение и снос многоквартирных домов, расположенных в границах Территории, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в следующий срок:

— г. Иркутск, ул. Ударника, д. 10, кадастровый номер 38:36:000034:2784; г. Иркутск, ул. Ударника, д. 10, кадастровый номер 38:36:000034:2278 не позднее 31 мая 2027 года.

Не позднее 5 рабочих дней, после фактического, расселения в полном объеме, каждого многоквартирного дома, направить в адрес Администрации уведомление, в произвольной форме, о таком расселении.

На сроки расселения многоквартирных домов не влияет условие о сроках утверждения документации по планировке территории.

3.1.4. Осуществить архитектурно-строительное проектирование в целях строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового, иного назначения, в том числе объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и необходимых для реализации решения о комплексном развитии территории, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

3.1.5. Не позднее 31 декабря 2028 года осуществить строительство на Территории запроектированных в соответствии с подпунктом 3.1.4. Договора объектов капитального строительства (с указанием перечня данных объектов в соответствии с графиком мероприятий).

3.1.6. Не позднее 31 декабря 2028 года осуществить работы по благоустройству Территории в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства.

3.1.7. Не позднее 30 июня 2029 года обеспечить передачу объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, предназначенных для обеспечения Территории, строительство (создание) которых осуществлено в соответствии с условиями Договора, безвозмездно в государственную или муниципальную собственность либо оформление их в частную собственность, либо обеспечить их передачу ресурсоснабжающим организациям, организациям коммунального комплекса или иным лицам, обеспечивающим эксплуатацию объектов инженерно-технического обеспечения и коммунального хозяйства.

3.2. Администрация обязуется в установленные ниже сроки выполнить следующие обязательства:

3.2.1. Не позднее 20 рабочих дней со дня подписания Договора подготовить и направить Застройщику техническое задание на подготовку документации по планировке территории.

3.2.2. В срок не позднее 30 рабочих дней со дня представления документации по планировке территории Застройщиком, принять решение об утверждении документации по планировке территории, подготовленной Застройщиком в соответствии с подпунктом 3.1.1.1. Договора и соответствующей требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

3.2.3. Не позднее 20 рабочих дней со дня представления Застройщиком графика мероприятий, подготовленного в соответствии с подпунктом 3.1.1.2. Договора, согласовать его или вернуть Застройщику на доработку.

3.2.4. Принять в установленном действующим законодательством порядке решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости в целях обеспечения условий для исполнения Застройщиком своих обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.1.3. Договора, в соответствии с документацией по планировке территории и графиком мероприятий.

3.2.5. Обратиться в суд с иском об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, о прекращении соответствующих прав лиц, являющихся собственниками земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, в случае, если соглашение, указанное в подпункте 3.1.1.3.4. Договора, не заключено в течение 90 дней со дня, когда лицу, у которого изымаются земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, предоставлена возможность ознакомиться с проектом такого соглашения.

3.2.6. Обеспечить условия для исполнения Застройщиком обязательств по реализации мероприятий по комплексному развитию Территории в соответствии с документацией по планировке территории и графиком мероприятий путем выполнения следующих обязательств:

3.2.6.1. Предоставить в соответствии с действующим законодательством земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, после выполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.1.1, 3.1.3 Договора, в аренду без проведения торгов в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в сроки, установленные действующим законодательством после направления Застройщиком соответствующего заявления о предоставлении земельных участков.

3.2.6.2. Принять или обеспечить в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, необходимые меры в соответствии со своими полномочиями для принятия Администрацией решений, необходимых для выполнения Застройщиком своих обязательств по Договору, в том числе для получения Застройщиком всех требуемых разрешений, согласований для сноса, вывода из эксплуатации, строительства объектов капитального строительства, разрешения на использование земель и земельных участков, получения градостроительных планов земельных участков и разрешения на строительство.

3.2.7. Не позднее 30 рабочих дней со дня получения запроса передать Застройщику имеющиеся у Администрации документы и сведения о состоянии Территории.

4. Порядок исполнения основных обязательств Сторон

4.1. Обязательства Сторон по подготовке и утверждению документации по планировке территории, установленные пунктом 3.1.1.1. Договора, осуществляются в следующем порядке:

4.1.1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, проводимых на основании постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

4.1.2. Подготовленная Застройщиком в соответствии с требованиями и сроком, указанными в подпунктах 3.1.1 и 3.1.1.1. Договора, документация по планировке территории направляется Застройщиком в Администрацию для организации проверки и утверждения.

4.1.3. Администрация в пределах срока, установленного пунктом 3.1.1.1 Договора, обеспечивает проверку, а также утверждение подготовленной Застройщиком документации по планировке территории, при условии ее соответствия требованиям законодательства, документам, информации, указанным в пункте 3.1.1.1. Договора, либо, в случае несоответствия документации по планировке территории таким документам, информации, направляет Застройщику мотивированный отказ от утверждения документации по планировке территории, в том числе полный перечень таких несоответствий, и предложение доработать документацию по планировке территории. Отказ от утверждения документации по планировке территории в иных случаях не допускается.

4.1.4. В случае отказа Администрации от утверждения документации по планировке территории в соответствии с пунктом 4.1.3 Договора Застройщик вносит изменения в документацию по планировке территории в соответствии с перечнем несоответствий, указанных в таком отказе, и в течение 20 рабочих дней с момента получения такого отказа направляет Администрации доработанную документацию по планировке территории для организации проверки и утверждения в соответствии с пунктом 4.1.3 Договора.

4.1.5. В случае несогласия Застройщика с отказом от утверждения документации по планировке территории считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров между Сторонами, установленным разделом 6 Договора.

4.2. Обязательства Сторон по подготовке и согласованию графика мероприятий, установленные пунктами 3.1.1.2. и 3.2.3. Договора, осуществляются в следующем порядке:

4.2.1. Подготовка Графика мероприятий осуществляется Застройщиком с учетом требований законодательства, технологической и административной последовательности осуществления предусмотренных Договором мероприятий, а также обоснованности сроков осуществления отдельных действий, необходимых для реализации таких мероприятий, а также положений, утвержденной документации по планировке территории.

4.2.2. Администрация в срок, установленный пунктом 3.2.3 Договора, обеспечивает проверку, а также согласование подготовленного Застройщиком графика мероприятий при условии соответствия такого графика мероприятий требованиям и условиям, указанным в пункте 4.2.1 Договора, или, в случае несоответствия Графика мероприятий указанным требованиям, условиям, направляет Застройщику мотивированный отказ от согласования графика мероприятий, в том числе полный перечень таких несоответствий, и предложение доработать график мероприятий. Отказ от согласования графика мероприятий в иных случаях не допускается.

4.2.3. В случае отказа от согласования графика мероприятий в соответствии с пунктом 4.2.2 Договора Застройщик вносит изменения в график мероприятий в соответствии с перечнем несоответствий, указанных в таком отказе, и в течение 5 рабочих дней с момента получения такого отказа направляет Администрации доработанный график мероприятий для организации проверки и согласования в соответствии с пунктом 4.2.2 Договора.

4.2.4. В случае несогласия Застройщика с отказом об утверждении графика мероприятий считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров между Сторонами, установленным разделом 6 Договора.

4.3. Обязательства Сторон, установленные пунктами 3.1.1. и 3.2.4 Договора, в отношении мероприятий на Территории, направленных на обеспечение жилищных и имущественных прав правообладателей Объектов недвижимости на Территории, и на приобретение Застройщиком прав на такие объекты, исполняются в следующем порядке:

4.3.1. Представление ходатайства об изъятии, рассмотрение Администрацией и принятие Решения об изъятии недвижимости осуществляются в порядке, установленном жилищным законодательством и земельным законодательством, с учетом пункта 4.3.2 Договора.

4.3.2. Решение об изъятии недвижимости в соответствии с ходатайством об изъятии принимается в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в ходатайстве об изъятии, а в случае, если изымаемые по ходатайству об изъятии помещения находятся в составе дома, иного здания и составляют лишь часть подлежащих изъятию помещений в таком доме, ином здании или по ходатайству об изъятии изымается лишь часть долей в праве общей собственности на земельные участки, то решение об изъятии недвижимости принимается в отношении всех помещений в таком доме, ином здании, всего земельного участка.

4.3.3. Если собственник, подлежащего изъятию на основании решения об изъятии недвижимости, объекта недвижимости на Территории, помещения в нем, земельного участка не заключил в порядке, установленном земельным законодательством, жилищным законодательством, соглашение об изъятии, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии недвижимости, Администрация, в случае изъятия объекта недвижимого имущества по ходатайству Застройщика, в срок, установленный частью 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 9 статьи 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении иных объектов недвижимости на Территории, но не позднее срока, установленного графиком мероприятий, обращается в суд с иском о принудительном изъятии такого жилого помещения.

4.4. Объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, предназначенные для обеспечения Территории, созданные Застройщиком и передаваемые Застройщиком в муниципальную собственность в соответствии с пунктом 3.1.7. Договора, именуемые далее совместно «Передаваемые объекты инфраструктуры», передаются безвозмездно в муниципальную собственность на следующих условиях и в следующем порядке:

4.4.1. Передаваемые объекты инфраструктуры передаются после получения Застройщиком разрешения на ввод таких объектов капитального строительства в эксплуатацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

4.4.2. Передача Передаваемых объектов инфраструктуры осуществляется по акту приема-передачи.

4.5. Передача Застройщиком в муниципальную собственность объектов благоустройства в соответствии с пунктом 3.1.8. Договора осуществляется безвозмездно по акту приема-передачи.

4.6. В соответствии с гражданским законодательством Застройщиком устанавливается гарантийный срок:

4.6.1. На объекты инфраструктуры, передаваемые Застройщиком на основании пункта 3.1.7. Договора — в течение 3 (трех) лет.

4.6.2. На объекты благоустройства, иные некапитальные строения, сооружения, передаваемые Застройщиком на основании пункта 3.1.7. — в течение 2 (двух) лет.

4.7. В отношении указанного в пункте 4.6 Договора гарантийного срока и правил его действия применяются нормы статей 754–757 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.8. В ходе реализации Договора Застройщик вправе запрашивать у Администрации информацию (в том числе в письменной форме), которая необходима Застройщику для исполнения его обязательств по Договору и которой обладают или должны обладать органы местного самоуправления, в состав которых входит Администрация, или организации, подведомственные таким органам, либо иные органы местного самоуправления, государственные органы и подведомственные таким государственным органам или органам местного самоуправления организации, а Администрация обязана предоставить Застройщику запрашиваемую информацию:

4.8.1. В течение 15 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Застройщика в случае, если запрашиваемая информация находится или должна находиться в распоряжении Администрации или организаций, подведомственных ей.

4.8.2. В течение 30 календарных дней с даты получения соответствующего запроса Застройщика в случае, если запрашиваемая информация находится или должна находиться в распоряжении иных органов местного самоуправления, государственных органов и подведомственных таким государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

4.9. С целью надлежащего исполнения обязательств Сторон по Договору Стороны обязуются:

4.9.1. Принимать участие по запросу одной Стороны к другой Стороне в переговорах Сторон, в том числе с участием заинтересованных третьих лиц, по вопросам, связанным с исполнением обязательств Сторон по Договору.

4.9.2. Предоставлять, в рамках существующих полномочий, по запросу одной Стороны к другой Стороне необходимые разъяснения (в том числе в письменной форме) в отношении социальных, экономических, финансовых, законодательных, имущественных, правовых, технических, экологических и иных

условий, целей и механизмов по вопросам, связанным с исполнением обязательств Сторон по Договору, за исключением вопросов, связанных с незаконным вмешательством в хозяйственную деятельность Сторон.

4.10. Материалы и документы, подготовленные Сторонами в ходе исполнения своих обязательств по Договору, направляются другой Стороне в письменной форме заказным письмом по указанным в разделе 10 Договора адресам Сторон с дублированием в электронной форме по адресам электронной почты Сторон в соответствии с требованиями раздела 8 Договора.

4.11. При исполнении обязательств по Договору Застройщик ежемесячно, не позднее 15 числа месяца следующего за отчетным, предоставляет отчетность, по установленной форме (далее — Отчет), направленной Администрацией в адрес Застройщика после заключения Договора, по осуществлению им мероприятий, предусмотренных Договором.

К Отчету прилагаются документы, подтверждающие исполнение по каждому из исполненных обязательств по Договору.

Также с момента выдачи Застройщику разрешения на строительство по каждому из объектов капитального строительства, Застройщик обязуется предоставлять Администрации, не позднее 15 числа каждого месяца, материалы фотофиксации хода строительства в рамках каждого выданного разрешения.

4.12. В случае, если Договором не установлен порядок исполнения отдельных обязательств Сторон, исполнение таких обязательств осуществляется Сторонами в порядке, предусмотренном действующим законодательством, иными нормативными правовыми актами.

5. Действие Договора. Изменение и прекращение Договора.

5.1. Договор вступает в силу со дня подписания и действует до 31 декабря 2029 года.

5.2. Истечение сроков отдельных обязательств не освобождает Стороны от необходимости исполнения в полном объеме обязательств, предусмотренных Договором, а также от ответственности за их неисполнение или ненадлежащее исполнение.

5.3. Стороны вправе исполнить обязательства до истечения максимального срока исполнения, установленного для данного обязательства.

5.4. Изменение условий Договора, его досрочное расторжение допускается по письменному соглашению Сторон, по решению суда либо в соответствии с частью 17 статьи 68 ГрК РФ.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

5.6. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в течение 10 рабочих дней сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

5.7. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

5.8. Сторона, исполнению обязанностей которой препятствовало обстоятельство непреодолимой силы, прилагает все разумные усилия для минимизации неблагоприятных последствий такого обстоятельства и возобновления исполнения обязанностей по Договору.

5.9. В случае возникновения спора в отношении факта наступления обстоятельства непреодолимой силы и (или) его продолжительности подтверждением наступления такого обстоятельства и (или) его продолжительности может являться подтверждение, полученное Стороной от третьих лиц, которые имеют необходимую квалификацию в соответствующей области.

5.10. Все изменения Договора осуществляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью Договора и обязательными к исполнению.

5.11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.1.1, 3.1.1.3, 3.1.3, 3.1.5, 3.1.6, 3.1.7 Договора, Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора. При этом право аренды земельного участка, предоставленного для целей комплексного развития территории жилой застройки, подлежит досрочному прекращению путем одностороннего отказа Администрации от договора аренды такого земельного участка.

5.12. Застройщик вправе в одностороннем порядке отказаться от его исполнения в случае отказа или уклонения Администрации от исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.2.2, 3.2.4, 3.2.6.1 Договора.

5.13. Действие Договора прекращается по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, исключительно по решению суда.

5.14. В случае одностороннего отказа Администрации от Договора, Администрация вправе требовать от Застройщика возмещения убытков, причиненных неисполнением обязательств Застройщиком, указанных в пункте 5.11 Договора.

5.15. При одностороннем отказе от исполнения Договора Сторона, отказывающаяся от исполнения Договора, направляет другой Стороне заказным письмом уведомление об одностороннем отказе от Договора с указанием причины такого отказа не позднее 1 месяца с момента возникновения обстоятельств, послуживших основанием для такого отказа от Договора.

5.16. Если уведомление направляется Администрацией в случаях, указанных в пункте 5.11, такое уведомление также должно содержать расчет и обоснование убытков Администрации, причиненных неисполнением Застройщиком обязательств, послужившим основанием для одностороннего отказа от Договора, и условия отчуждения объектов незавершенного строительства Застройщика, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных Застройщику в аренду без проведения торгов в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

5.17. При одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с пунктом 5.11 Договора Договор считается расторгнутым через 30 календарных дней после направления Стороной соответствующего уведомления другой Стороне.

5.18. В случае несогласия Застройщика со сведениями, указанными в уведомлении в соответствии с пунктом 5.16 Договора, считается, что между Сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров между Сторонами, установленным разделом 6 Договора.

5.19. Отказ Застройщика, заключившего Договор, от его исполнения влечет прекращение права аренды земельного участка, предоставленного ему для целей комплексного развития Территории, а также прекращение субаренды земельного участка в случае предоставления его или его части в субаренду в соответствии с частью 12 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.20. Ни одна из сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне, переуступать право требования долга третьему лицу.

5.21. Застройщик не вправе уступать принадлежащее ему право аренды земельного участка (земельных участков), предоставленного для целей комплексного развития Территории.

5.22. Застройщик не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные Договором, иному лицу.

5.23. Застройщик вправе привлечь к его исполнению иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением Договора. За действия (бездействие) привлеченного им лица (лиц) Застройщик отвечает, как за свои собственные действия (бездействие).

5.24. Застройщик вправе передать предоставленный ему для целей комплексного развития Территории земельный участок или его часть в субаренду привлеченному к исполнению Договора в соответствии с частью 12 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицу или лицам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срок его аренды.

6. Порядок разрешения споров между Сторонами

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, рассматриваются в соответствии с законодательством.

6.2. Если Стороны не смогли разрешить Спор в соответствии с досудебным порядком разрешения споров, такие Споры вне зависимости от причины, разрешаются Арбитражным судом Иркутской области.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.2. В случае просрочки исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, Администрация вправе потребовать уплаты неустойки (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора.

Штраф за неисполнение или ненадлежащее исполнение Застройщиком обязательств, предусмотренных разделом 3 Договора, начисляется в размере 50 000 рублей за каждый выявленный такой случай.

8. Информационное взаимодействие Сторон

8.1. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах, иной контактной информации Стороны обязаны незамедлительно извещать друг друга. Действия, произведенные по старым адресам и счетам до поступления уведомлений об их изменениях, засчитываются во исполнение обязательств Сторон по Договору.

8.2. Все уведомления и иные сообщения (включая требования, заявления и отказы), связанные с реализацией Договора, должны совершаться в письменной форме на русском языке. Они считаются совершенными надлежащим образом, если направлены по соответствующему адресу получателя письмом с описью вложения, с курьером или электронной почте (с использованием официального электронного документооборота) или переданы лично под роспись.

8.3. Под официальным электронным документооборотом понимается получение сообщения по электронной почте, его распечатка на бумажном носителе и присвоение ему входящего номера Стороной, получившей соответствующее сообщение.

8.4. В случае, когда Договором прямо предусмотрено направление определенного уведомления или иного сообщения, такое сообщение должно содержать наименование, указанное в Договоре и (или) соответствующее содержанию сообщения. В случае несоблюдения, указанного в настоящем пункте требования направляющая сообщение Сторона несет риск вызванных этим неблагоприятных для нее последствий (включая отказ другой Стороны в рассмотрении такого сообщения до устранения указанных недостатков).

8.5. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое в соответствии или в связи с Договором, считается поданным:

8.5.1. При доставке курьерской службой, письмом с описью вложения либо лично — в момент доставки.

8.5.2. При передаче по электронной почте — в момент присвоения ему входящего номера Стороной, получившей соответствующее сообщение.

8.6. Сообщение, поданное в соответствии с пунктом 8.5 Договора, и полученное не в рабочий день либо после окончания рабочего времени в месте получения, считается поданным в момент начала рабочего времени на следующий рабочий день в месте получения.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых два экземпляра передаются Администрации, один экземпляр — Застройщику.

9.2. Перечень Приложений Договора включает:

9.2.1. Приложение 1 (Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки) на 1 листе;

9.2.2. Приложение 2 (Схема территории, подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки) на 3 листах;

9.3. Приложения к Договору, указанные в пункте 9.2 Договора являются неотъемлемой частью Договора.

10. Реквизиты сторон:

Администрация	Застройщик
Адрес: 664025, город Иркутск, ул. Ленина, д. 14Б	Адрес
Электронный адрес: kgsp@admirk.ru Телефон: (3952) 52–00–65, 52–04–87	Электронный адрес
Банковские реквизиты	Банковские реквизиты
Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска БИК: 012520101 Наименование обслуживающей организации: ОКЦ № 4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск Единый казначейский счет 40102810145370000026 УФК по Иркутской области (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, л/с 04343D04510) Казначейский счет: 03100643000000013400 ИНН 3808193493 КПП 380801001 ОГРН 1163850052475 ОКТМО 25701000 КБК 90811109044040002120	ИНН КПП ОГРН (иные реквизиты)
_____/Е.А. Харитонов/	(подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.	М.П.

Приложение 1

к договору о комплексном развитии территории

П Е Р Е Ч Е Н Ь
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ пп	Адрес здания, строения, сооружения (ОКС)	Функциональное назначение ОКС	Кадастровый номер ОКС	Площадь ОКС	Правообладатель
1	2	3	4	5	6
1	г. Иркутск, ул. Ударника, 10	многоквартирный дом	38:36:000034:2784	414,80 кв.м.	собственники помещений в многоквартирном доме
2	г. Иркутск, ул. Ударника, 10	жилой дом	38:36:000034:2278	739,10 кв.м.	собственники помещений в многоквартирном доме

Приложение 2

к договору о комплексном развитии территории

**СХЕМА ТЕРРИТОРИИ,
ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ДАЛЕЕ — КРТ)**



1. **Графическое описание границ территории, подлежащей КРТ**

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

— обозначение поворотной точки границы территории КРТ

(на схеме приведены узловые поворотные точки, полный перечень поворотных точек с координатами приведен в каталоге координат границ КРТ в системе координат МСК38 в разделе 3 настоящей схемы);

— граница комплексного развития территории жилой застройки;

— границы земельных участков, сведения о которых внесены **в Единый государственный реестр недвижимости (далее — ЕГРН);**

— объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Примечание:

1. **Граница КРТ включает территории общей площадью — 0,1**3 **га.**

2. Схема территории, подлежащей КРТ, разработана **с использованием неоткорректированного топографического материала масштаба 1:500**, с отображением наименований элементов планировочной структуры и объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов.

3. **Координаты приведены в каталоге координат границ КРТ в системе координат МСК38 в разделе 3 настоящей схемы**.

2. Сведения о местоположении, площади и границах территории, подлежащей КРТ.

Территория, подлежащая КРТ, расположена по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ муниципальное образование город Иркутск, город Иркутск, в Кировском районе, в границах улицы Ударника, общей площадью 0,13 га, категория земель — земли населенного пункта. Рассматриваемая территория находится в кадастровом квартале: 38:36:000034.

Границы территории, подлежащей КРТ, определены:

— частично по границам земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;

— частично по границам красных линий.

В границы территории, подлежащей КРТ, включены следующие земельные участки:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3
1	38:36:000034:29177	малоэтажная многоквартирная жилая застройка
2	38:36:000034:29178	малоэтажная многоквартирная жилая застройка

3. Каталог координат границ КРТ в системе координат МСК38:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	385257.010	3335900.300
2	385253.070	3335906.610
3	385253.910	3335907.140
4	385248.790	3335915.240
5	385274.530	3335934.380
6	385281.410	3335939.330
7	385303.090	3335954.950
8	385302.450	3335955.880
9	385308.420	3335960.240
10	385310.560	3335957.070
11	385317.100	3335961.710
12	385319.200	3335958.900
13	385318.180	3335958.110
14	385323.270	3335951.440
15	385291.340	3335926.800
1	385257.010	3335900.300

Приложение 5

к извещению о проведении Аукциона

**СВЕДЕНИЯ
О ЗАПРЕТАХ И (ИЛИ) ОГРАНИЧЕНИЯХ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Тип зоны	Наименование зоны	Нормативный акт, устанавливающий запреты и ограничения на использование земельных участков, строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Нормативный акт, содержащий запреты и ограничения на использование земельных участков, строительство, реконструкцию объектов капитального строительства

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЯ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-03–06

8 октября 2026 г.

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГрК РФ), ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 17.09.2026 г. № 944–02–242/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории, включая проект межевания территории планировочного элемента О-03–06».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории, включая проект межевания территории планировочного элемента О-03–06 (далее — проект) *подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 05.10.2026 г.*

Общие сведения *по проекту:*

— срок разработки: 2026 г.;

— разработчик: МКУ «УКС г. Иркутска».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5^1 ГрК РФ — 1.

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения — отсутствуют.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений — отсутствуют.

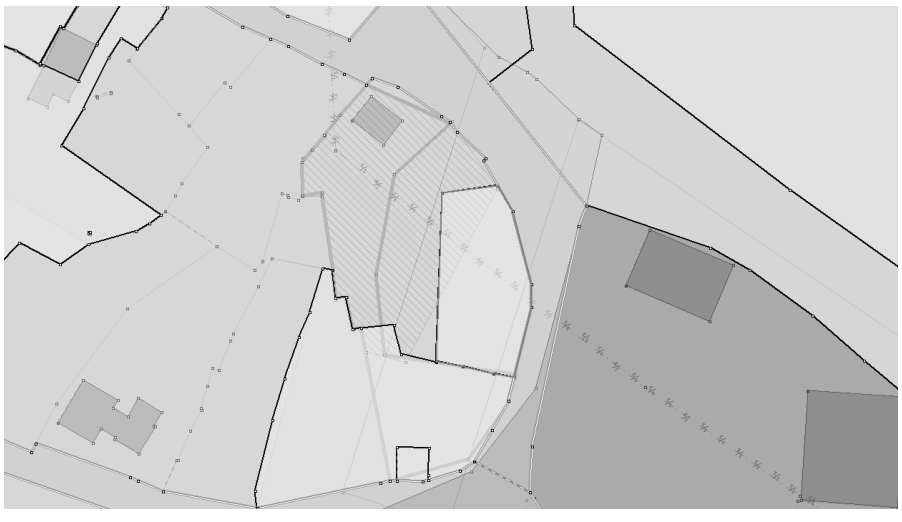
Выводы: в ходе проведения общественных обсуждений по проекту предложения, замечания не поступили.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. ЦВЕТОЧНАЯ, 37

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановление администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031–06–694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Цветочная, 37, площадью 629 кв.м, вид разрешенного использования — индивидуальное жилищное строительство.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52–00–79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000031:

Условные обозначения:

____ — граница образуемого земельного участка

____ — существующие границы земельных участков, внесенные в ГКН

н1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

: ЗУ1 — условное обозначение образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	: ЗУ1	
Площадь земельного участка	629 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3

н1	384104.860	3329921.010
н2	384105.630	3329916.780
н3	384107.080	3329910.490
н4	384108.180	3329905.030
н5	384142.710	3329906.280
н6	384144.090	3329917.740
н7	384138.900	3329920.800
н8	384123.970	3329924.600
н9	384119.200	3329924.630
н1	384104.860	3329921.010

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА О-04-01, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА ОТ 19.12.2018 Г. № 031-06-1144/8

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

ОПРОВЕРЖЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом в лице администрации города Иркутска дает опровержение ранее опубликованному в газете Иркутск официальный от 25 сентября 2026 года № 37(1202) извещению о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Курганская, 16 В, в связи с невозможностью рассмотрения заявления в рамках Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031–06–694/22.

Указанное извещение считать неопубликованным.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА-ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 07.10.2026 **№ 944–02–259/26.**

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории планировочного элемента Л-04–22

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь статьями 41, 41[1], 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», разделом II Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13 февраля 2017 года № 031–10–66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Осуществить подготовку документации по внесению изменений в проект межевания территории планировочного элемента Л-04–22, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 21 мая 2020 года № 031–06–282/0 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента Л-04–22» (в редакции постановления администрации города Иркутска от 3 апреля 2024 года № 031–06–250/24) (далее — проект межевания территории), в отношении территории планировочного элемента Л-04–22, границы которого определены правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007–20–053687/23 (в редакции решения Думы города Иркутска от 29 июня 2026 года № 008–20–240288/6).

2. Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска осуществить подготовку документации по внесению изменений в проект межевания территории в срок не позднее 30 октября 2026 года.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории (прилагается).

4. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня подписания настоящего Распоряжения.

5. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска о порядке, сроках подготовки и содержанию документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах планировочного элемента Л-04–22 со дня опубликования настоящего Распоряжения в течение 15 календарных дней.

6. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 07.10.2026 **№ 303–02–105/26**

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, пер. Снежный, с юго-восточной стороны дома № 4

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, утверждённым решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007–20–031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска в форме выделения комитетов по управлению округами администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031–06–640/7–1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещённого движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройхолдинг» в лице генерального директора Акобян Размика Арменовича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — металлический гараж, расположенный по адресу: г. Иркутск, пер. Снежный, с юго-восточной стороны дома № 4 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объекта и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, 2 к настоящему распоряжению, в срок с 19 октября 2026 года по 23 октября 2026 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса (демонтажа) назначить начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52–04–07).

3. Начальнику отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета
по управлению Правобережным округом
администрации города Иркутска *Н.В. Байдацкая*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 07.10.2026 **№ 303–02–106/26**

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Радищева, д. 67/16

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, утверждённым решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007–20–031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска в форме выделения комитетов по управлению округами администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031–06–640/7–1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещённого движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Индивидуальному предпринимателю Савченко Анастасии Игоревне осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — железобетонные лотки, расположенные по адресу: г. Иркутск, ул. Радищева, д. 67/16 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объектов и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, 2 к настоящему распоряжению, с 19 октября 2026 года по 23 октября 2026 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса (демонтажа) назначить начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52–04–07).

3. Начальнику отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра — председателя комитета
по управлению Правобережным округом
администрации города Иркутска *Н.В. Байдацкая*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА-ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 06.10.2026. **№ 944–02–256/26**

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории планировочного элемента О-04–01

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь статьями 41, 41[1], 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», разделом II Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13 февраля 2017 года № 031–10–66/7 «О делегировании полномочий», на основании обращения от 1 октября 2026 года № 942–05–7944/26:

1. Осуществить подготовку документации по внесению изменений в проект межевания территории планировочного элемента О-04–01, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 19 декабря 2018 года № 031–06–1143/8 «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента О-04–01» (в редакции постановления администрации города Иркутска от 23 декабря 2026 года № 031–06–1004/22) (далее — проект межевания территории), в отношении территории планировочного элемента О-04–01, границы которого определены правилами землепользования и застройки территории города Иркутска.

2. Поручить обеспечить подготовку документации по внесению изменений в проект межевания территории Индивидуальному предпринимателю Сенотрусову Игорю Викторовичу.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории (прилагается).

4. Подготовленную документацию по внесению изменений в проект межевания территории предоставить в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска с учетом необходимых согласований в срок не позднее 23 ноября 2026 года.

5. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня подписания настоящего Распоряжения.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска о порядке, сроках подготовки и содержанию документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах планировочного элемента О-04–01 со дня опубликования настоящего Распоряжения в течение 20 календарных дней.

7. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ
И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА
ПРИКАЗ

от 06.10.2026 **№ 904–08–675/26_**

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Советская, д. 111

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкциий не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Начальник департамента *В.Н. Молоков*

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04–22 И ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ К ОПУБЛИКОВАННОМУ РАНЕЕ (02.10.2026) ИНФОРМАЦИОННОМУ СООБЩЕНИЮ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ НЕКОРРЕКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сведения о налогооблагаемом имуществе и его владельце (включая характеристики имущества, налоговую базу, правообладателя, период владения) в налоговые органы представляют органы МВД России, осуществляющие регистрацию (миграционный учет) физических лиц по месту жительства (месту пребывания), органы Росреестра, осуществляющие кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, органы МВД России, МЧС России, Росавиации, Росморречфлота, органы гостехнадзора, осуществляющие регистрацию транспортных средств, органы (учреждения), уполномоченные совершать нотариальные действия, и нотариусы, органы МВД России, осуществляющие выдачу и замену документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации и т.п.

Если, по мнению налогоплательщика, в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества или его владельце (в т.ч. о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для её проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

1) для пользователей личного кабинета налогоплательщика – через этот сервис на сайте ФНС России;

2) для иных лиц: посредством личного обращения в любой налоговый орган, либо путём направления почтового сообщения, или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

По общему правилу, налоговому органу требуется проведение проверки на предмет подтверждения наличия/отсутствия установленных законодательством оснований для перерасчета налогов и изменения налогового уведомления (направление запроса, проверка информации о наличии налоговой льготы, определение даты начала применения актуальной налоговой базы и т.п.), обработка полученных сведений и внесение необходимых изменений в информационные ресурсы.

При наличии оснований для перерасчета налога и формирования нового налогового уведомления налоговый орган не позднее 30 дней (в исключительных случаях указанный срок может быть продлен не более чем на 30 дней): пересмотрит ранее начисленную сумму налога, сформирует (при наличии оснований) новое налоговое уведомление с указанием нового срока уплаты налога и направит ответ на обращение налогоплательщика (разместит его в личном кабинете налогоплательщика).

Дополнительную информацию можно получить по телефону налогового органа или контакт-центра ФНС России: 8-800-222-22-22.

Организатор торгов - конкурсный управляющий должника- ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МИЛАНА» (ООО «ФСК МИЛАНА», ИНН 3811184795,ОГРН 1143850048616,адрес:664022, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ,Г.О. ГОРОД ИРКУТСК,Г.ИРКУТСК,УЛ. ЛЫТКИНА,Д. 9/5,КВ. 21) Полищук Юлия Викторовна (ИНН 381801522828 , СНИЛС 150-910-231 20), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Дело» (адрес:141307,МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,Г.О. СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ,Г.СЕРГИЕВ ПОСАД,УЛ. ГЕФСИМАНСКИЕ ПРУДЫ,Д.4,ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919,адреса конкурсного управляющего:664025, г. Иркутск, а/я 82,e-mail: irk_bankrot@mail.ru,тел. +79501011223), действующая на основании Решения Арбитражного суда Иркутской области от 27.09.2022 г. (резолютивная часть) по делу №А19-705/2021, в процедуре конкурсного производства, сообщает, что торги путем аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества должника, сообщение о которых опубликовано в газете «Коммерсантъ» №158(8332) от 29.08.2026, стр.206,Объявление № 38030111649, а также в ЕФРСБ сообщ.№ 24369389 от 28.08.2026, размещенные на электронной площадке АО «ЦЕНТР ДИСТАНЦИОННЫХ ТОРГОВ» (адрес в сети интернет: torgi.cdtrf.ru), признаны несостоявшимися 06.10.2026 по всем лотам ввиду отсутствия заявок для участия в торгах.

Газета «Иркутск официальный» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области.
Регистрационный номер ПИ № ТУ38-01044 от 06.10.2020 г.
Учредитель — администрация г. Иркутска.

Издатель — муниципальное автономное учреждение города Иркутска «Редакция «Город новостей», **адрес издателя:** 664011, г. Иркутск, ул. Горького, 27.
Телефоны редакции: 26-12-36. e-mail: reklama@mauirk.ru
Адрес редакции: 664011, г. Иркутск, ул. Горького, 27.
Главный редактор — Алена Анатольевна Огнева.

Выпуск от 9 октября 2026 года | № 39 (1204)
Распространяется бесплатно.
Тираж 1 000 экз. **Отпечатано** в ООО «Пресса», 664009, г. Иркутск, ул. Советская 109, «Г», ИНН 3827050123
(12+)