Приложение 3
к Порядку размещения на территории города Иркутска опор двойного назначения на месте существующих опор, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска (в том числе обремененных правами третьих лиц), в целях установки и эксплуатации оборудования связи

ТИПОВОЙ ДОГОВОР
НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ СВЯЗИ
НА МЕСТЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОПОР В ЦЕЛЯХ УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБОРУДОВАНИЯ СВЯЗИ № _____

«___»_____202___ года

Комитет городского обустройства администрации города Иркутска / Муниципальное унитарное предприятие / Муниципальное учреждение, именуемый(-ое) в дальнейшем «ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ», в лице _____, действующей(го) на основании Порядка размещения на территории города Иркутска опор двойного назначения на месте существующих опор, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска (в том числе обремененных правами третьих лиц), в целях установки и эксплуатации оборудования связи, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от _____ № _____, с одной стороны, и _____ _____, именуемое(-ый) в дальнейшем «ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ», в лице _____ _____действующей(го) на основании _____ _____ с другой стороны, именуемые совместно Стороны, с учетом решения Комиссии по вопросам размещения опор двойного назначения на территории города Иркутска о согласовании размещения опор двойного назначения от _____ № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1.1. Для целей настоящего Договора используются следующие понятия:

1.1.1. Объекты – существующие опоры, являющиеся составной частью соответствующей линии инженерных коммуникаций (опоры наружного освещения, контактной сети, линии электропередач), находящиеся в муниципальной собственности.

1.1.2. Оборудование связи ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ (далее – Оборудование) – оборудование связи, в том числе непосредственно сооружение связи ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ, допущенное к размещению на Объектах в соответствии с Требованиями к размещению и эксплуатации оборудования на опорах двойного назначения и типовыми архитектурными решениями, установленными приложением 2 к Порядку размещения на территории города Иркутска опор двойного назначения на месте существующих опор, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска (в том числе обремененных правами третьих лиц), в целях установки и эксплуатации оборудования связи, утвержденному постановлением администрации города Иркутска от _____ № _____ (далее – Требования).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ предоставляет ПОЛЬЗОВАТЕЛЮ право размещения Оборудования на Объектах за плату (далее – право размещения), а ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ принимает и оплачивает право размещения на условиях настоящего Договора.

2.2. Наименование Оборудования и место его установки указаны в Перечне оборудования (приложение 1 к настоящему Договору).

2.3. Целью настоящего Договора является расширение функционального назначения и размещения сетей связи – оборудования базовых станций сотовой связи и оборудования транспортной сети, оборудования для передачи телевизионных и/или звуковых программ, а также для обеспечения модернизации (реконструкции) Объектов и их последующего использования для бесперебойной работы.

3. ПОРЯДОК И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ

3.1. ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ предоставляет ПОЛЬЗОВАТЕЛЮ возможность размещения Оборудования на Объектах не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания Сторонами настоящего Договора, при этом Стороны оформляют акт приема-передачи Объекта для размещения Оборудования (приложение 2 к настоящему Договору).

3.2. Акт приема-передачи Объекта для размещения Оборудования подписывается в момент фактического размещения Оборудования.

3.3. ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ размещает Оборудование в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.4. При размещении радиоизлучающего Оборудования на Объектах ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ обязан представить ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ пакет необходимых, в соответствии с законодательством Российской Федерации, разрешительных документов не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня размещения такого оборудования.

3.5. Наличие избыточных функций в Оборудовании не влечет за собой обязательства со стороны ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ по предоставлению дополнительных ресурсов, необходимых для использования ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ этих функций, или свободных ресурсов кабелей связи в полном объеме.

3.6. В случае необходимости реконструкции силовых и осветительных сетей, возникшей в связи с установкой и (или) эксплуатацией Оборудования ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ, все расходы по такой реконструкции несет ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ обязуется:

4.1.1. Предоставить ПОЛЬЗОВАТЕЛЮ место для размещения Оборудования на Объектах не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания Сторонами настоящего Договора.

4.1.2. Обеспечить доступ представителей ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ (сотрудников и (или) привлеченных им третьих лиц) на Объекты в соответствии с порядком, установленным на Объектах, при этом ответственность за безопасность работ несет ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

для размещения, эксплуатации и демонтажа Оборудования;

для производства ремонтных и восстановительных работ, реконструкции Оборудования;

для доставки инструментов, измерительных приборов, оборудования, материалов и другого имущества ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ, необходимого для обслуживания Оборудования.

4.1.3. Уведомлять ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ в письменном виде о ремонте, реконструкции, профилактических работах, проводимых на Объектах, которые могут привести к прерыванию работы Оборудования, не позднее чем за 3 (три) дня до планируемого начала работ по номеру телефона: _____, электронной почте: _____, за исключением случаев, произошедших вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

4.1.4. В случае принятия решения об одностороннем расторжении настоящего Договора со стороны ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ уведомить ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ в письменном виде не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения.

4.2. ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за работой, производимой ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ на Объектах, требовать соблюдения действующих технических норм и правил для производимых работ и функционирования Оборудования.

4.2.2. Отказаться от исполнения настоящего Договора в любое время в одностороннем порядке.

4.3. ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ обязуется:

4.3.1. Производить размещение Оборудования в соответствии с согласованным с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области проектным решением.

4.3.2. Обеспечить модернизацию (реконструкцию) Объектов и их последующее использование для бесперебойной работы; монтировать Оборудование на Объектах в соответствии действующими техническими нормами и правилами для производства работ и функционирования Оборудования и в соответствии с Требованиями.

4.3.3. Монтаж и демонтаж Оборудования, а также все связанные с этим работы производить своими силами (или силами организации, имеющей лицензию на проведение соответствующих работ) и за свой счет, а также в соответствии с действующими нормами и правилами.

4.3.4. Принимать и оплачивать предоставленное ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ право размещения в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.5. За свой счет осуществлять профилактику и ремонт Оборудования, в том числе проводимых в связи с повреждением Объекта, повлекшим технические неисправности, уничтожение или иное нарушение работы Оборудования, произошедшим по вине третьих лиц или вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

Сроки и продолжительность ремонтных и профилактических работ ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ согласовывает с ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ не позднее чем за 3 (три) дня до начала таких работ.

4.3.6. В случае аварии, пожара и других ситуаций, возникших по вине ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ и (или) его представителей (сотрудников и (или) привлеченных им третьих лиц), повлекших за собой повреждение (выведение из строя) либо уничтожение Объектов и (или) другого оборудования, размещенного на Объектах, находящегося в собственности ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ, возместить ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ причиненные убытки в размере стоимости восстановительных работ в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня направления ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ соответствующего требования.

4.3.7. Самостоятельно производить учет, вывоз и утилизацию производственных отходов, в том числе экологически вредных, образовавшихся в процессе монтажа и эксплуатации размещенного на Объектах Оборудования.

4.3.8. Не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока действия настоящего Договора либо до даты досрочного его расторжения

согласовать с ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ порядок демонтажа и вывоза размещенного на Объектах Оборудования.

4.3.9. Демонтировать и вывезти размещенное Оборудование с Объектов не позднее последнего дня срока действия настоящего Договора или срока, указанного в уведомлении об одностороннем расторжении настоящего Договора, с оформлением Акта о демонтаже и вывозе оборудования по форме, согласно приложению 3 к настоящему Договору, который подписывается обеими Сторонами по завершении демонтажа и вывоза Оборудования.

4.3.10. При замене или модернизации Оборудования внести изменения в проектное решение и заключить дополнительное соглашение с ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ в срок не менее чем за 10 (десять) календарных дней до начала производства работ.

4.3.11. Устанавливать новое Оборудование и (или) изменять место размещения установленного Оборудования на основании подписанного Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

Заявка на установку нового Оборудования и (или) изменение места размещения установленного Оборудования подается ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ в письменном виде.

4.3.12. На Объектах обеспечить соблюдение представителями ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ (сотрудниками и (или) привлеченными им третьими лицами) правил и норм по охране труда и технике безопасности, правил противопожарной безопасности, санитарных норм, а также требования пропускного режима и правил внутреннего распорядка ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ.

4.3.13. Проводить плановые и профилактические работы на Оборудовании в рабочие дни с 20.00 часов до 07.00 часов.

4.3.14. В течение 3 (трех) календарных дней со дня получения требования ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ предоставить ему копии лицензий, сертификатов и других документов, имеющих отношение к предмету настоящего Договора.

4.3.15. При монтаже Оборудования не производить перепланировок (переоборудования) имущества ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ без его письменного согласия.

4.3.16. В течение 3 (трех) календарных дней со дня заключения настоящего Договора передать ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ:

список сотрудников ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ (с указанием их номеров телефонов), ответственных за Оборудование и имеющих право доступа на Объекты для проведения работ по обслуживанию Оборудования, на случай возникновения аварий на инженерных сетях, пожаров или иных неотложных ситуаций;

контактные телефоны диспетчерской службы, службы эксплуатации, аварийной бригады ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ.

4.3.17. Нести ответственность за безопасность производимых работ.

4.3.18. Соблюдать условия электромагнитной совместимости (далее – ЭМС) своих антенно-фидерных устройств (далее – АФУ) с антенными устройствами, ранее размещенными на Объектах. Не вносить сбои в работу АФУ,

размещенных на Объектах, при обслуживании АФУ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ, в случае размещения АФУ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ на антенно-мачтовых сооружениях ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ. По требованию ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ предъявлять расчеты ЭМС.

4.3.19. В течение 2 (двух) календарных дней со дня установления факта возникновения технической несовместимости размещенного Оборудования с оборудованием, ранее размещенными на Объектах, принять все возможные меры к ее устранению, либо письменно уведомить ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ о невозможности устранения такой несовместимости.

4.3.20. В случае принятия решения об одностороннем расторжении настоящего Договора со стороны ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ уведомить ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ в письменном виде не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения.

4.3.21. Не заключать сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение представленных ПОЛЬЗОВАТЕЛЮ по настоящему Договору прав, в частности, переход их к третьему лицу.

4.4. ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ имеет право:

4.4.1. Провести модернизацию Объекта путем полной замены на новый Объект, при этом в случае расторжения настоящего Договора Объект остается в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск.

4.4.2. Увеличить высоту Объекта не более чем до 30 метров включительно.

В случае расторжения настоящего Договора или прекращения срока его действия в отношении конкретного Объекта отделимые улучшения должны быть демонтированы ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ в срок не более 20 (двадцати) календарных дней со дня прекращения действия настоящего Договора. Расходы по демонтажу отделимых улучшений несет ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ.

Стоимость неотделимых улучшений Объекта, произведенных ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ без согласия ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ, возмещению не подлежит.

4.4.3. Отказаться от исполнения настоящего Договора в любое время в одностороннем порядке при условии оплаты фактически понесенных ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ расходов.

5. СТОИМОСТЬ ПРАВА РАЗМЕЩЕНИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Ежемесячная плата за право размещения по настоящему Договору устанавливается на основании Отчета об оценке рыночной стоимости годовой платы за право размещения по предоставлению возможности для размещения Оборудования на Объектах от _____ № _____ (далее – Отчет), и на момент подписания настоящего Договора составляет _____ рублей _____ копеек в месяц без НДС, _____ рублей _____ копеек в месяц с учетом НДС.

5.2. Датой начала начисления платы за право размещения по настоящему Договору является дата предоставления ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ Объектов для

размещения Оборудования, указанная в подписанном Сторонами акте приема-передачи Объекта для размещения Оборудования (приложение 2 к настоящему Договору).

5.3. Стоимость права размещения, оказываемых ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ по настоящему Договору, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения настоящего Договора, изменяется ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ в одностороннем порядке по результатам оценки стоимости права размещения, проводимой в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Об изменении стоимости права размещения ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ уведомляется ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ путем направления дополнительного соглашения к настоящему Договору, не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до момента введения новой стоимости.

Несогласие ЗАКАЗЧИКА с изменением стоимости Услуг либо уклонение от подписания дополнительного соглашения, предусмотренного настоящим пунктом, является основанием для расторжения настоящего Договора.

5.4. Расчетным периодом по настоящему Договору является календарный месяц, в котором ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ предоставляет ПОЛЬЗОВАТЕЛЮ право размещения (далее – расчетный месяц).

5.5. Оплата права размещения производится ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ ежемесячно до 10-го (десятого) числа расчетного месяца без предварительного выставления счета ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ согласно условиям настоящего Договора.

5.6. Платежи по настоящему Договору осуществляются путем перечисления ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ денежных средств на расчетный счет ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ, указанный в разделе 12 настоящего Договора.

5.7. Обязательство ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ по оплате считается исполненным с момента зачисления перечисленных денежных средств на расчетный счет ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ не несет ответственность за повреждение, уничтожение или иное нарушение работы Оборудования, которые возникли не по вине ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ или в результате действий третьих лиц.

6.3. ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ несет ответственность за исправность своего Оборудования и его соответствие техническим нормам эксплуатации, за качество производимых работ и качество использованных материалов и оборудования, а также за убытки, причиненные вследствие неисправности Оборудования (возгорание, короткое замыкание и т.д.).

6.4. ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ обязан возместить причиненные ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ убытки в случае ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6.5. Убытки могут быть взысканы ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ в полной сумме сверх неустойки.

6.6. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением обязательств, предусмотренных подпунктами 4.3.4, 4.3.6, 4.3.9 пункта 4.3 настоящего Договора, ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ уплачивает ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ штраф в размере 20 % (двадцати процентов) от суммы годовой платы за право размещения, определенной на основании Отчета, указанного в пункте 5.1 настоящего Договора, в месячный срок со дня получения письменного требования ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ.

6.7. Если ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ не демонтировал Оборудование в добровольном порядке либо демонтировал его с нарушением срока, предусмотренного подпунктом 4.3.9 пункта 4.3 настоящего Договора, ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ уплачивает ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ плату за право размещения за все время просрочки, а также пеню в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы годовой платы за право размещения, определенной на основании Отчета, указанного в пункте 5.1 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

6.8. За неисполнение или ненадлежащее обязательств, предусмотренных подпунктами 4.3.4, 4.3.6 пункта 4.3 настоящего Договора, ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ уплачивает ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ пеню в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

6.9. Пени, предусмотренные настоящей главой Договора, начисляются начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства, до момента его полного исполнения.

6.10. Уплата неустойки не освобождает ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ от уплаты задолженности за предоставленное право размещения.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, освобождается от ответственности в случае, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

При этом исполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, вызванная обстоятельствами

непреодолимой силы, представляет доказательства наличия таких обстоятельств, их продолжительности и непосредственного влияния таких обстоятельств на исполнение настоящего Договора.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон.

7.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства, не вправе ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы, если на момент наступления таких обстоятельств она находилась в состоянии просрочки по неисполненному или ненадлежащим образом исполненному обязательству.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Стороны обязуются соблюдать режим конфиденциальности в отношении информации, обозначенной передающей Стороной как «конфиденциальная» и признанной таковой в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Требования по сохранению конфиденциальности, установленные в пункте 8.1 настоящего Договора, не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу государственных органов, имеющих право ее затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3. Сторона, раскрывающая конфиденциальную информацию, обязуется направить соответствующее письменное уведомление другой Стороне, о поступлении запроса на предоставление сведений, касающихся заключения и исполнения настоящего Договора.

8.4. Обязательства Сторон по обеспечению сохранности сведений конфиденциального характера сохраняют свою силу в течение всего срока действия настоящего Договора и 5 (пяти) лет, следующих за его прекращением.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до_____ включительно, а в части оплаты до выполнения обязательств по Договору.

9.2. Начало предоставления права размещения – дата предоставления ПРАВООБЛАДАТЕЛЕМ Объекта для размещения Оборудования, указанная в подписанном Сторонами акте приема-передачи Объекта для размещения Оборудования, окончание предоставления права размещения – дата подписания акта о демонтаже и вывозе оборудования.

9.3. При прекращении настоящего Договора Стороны в месячный срок осуществляют окончательные расчеты за весь период действия Договора до даты его расторжения включительно.

9.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

9.5. Прекращение действия настоящего Договора не влечет прекращение обязательств ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ по оплате задолженности за предоставленное право размещения по настоящему Договору.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Споры, возникающие по настоящему Договору между Сторонами, разрешаются в ходе переговоров, а при недостижении соглашения Сторон в Арбитражном суде Иркутской области, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. При изменении юридического статуса, наименования, места нахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, а также номеров контактных телефонов и факсов, адреса электронной почты она обязана в пятидневный срок с момента возникновения таких изменений письменно уведомить другую Сторону, с обязательной ссылкой на настоящий Договор.

11.2. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного пунктом 11.1 настоящего Договора, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Договору, направление другой Стороне, предусмотренных настоящим Договором документов и уведомлений.

11.3. Обязательства другой Стороны, исполненные до получения уведомления, предусмотренного пунктом 11.1 настоящего Договора, считаются исполненными надлежащим образом.

11.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируется законодательством Российской Федерации.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11.6. К настоящему Договору прилагаются:

Приложение 1. Перечень Оборудования.

Приложение 2. Форма акта приема-передачи Объекта для размещения Оборудования.

Приложение 3. Форма акта о демонтаже и вывозе оборудования;

Приложение 4. Отчет об оценке рыночной стоимости годовой платы за право размещения по предоставлению возможности для размещения Оборудования на Объектах от _____ № _____.

Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ: ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

_____

Приложение 1
к Договору №_____
от _____ 20__ г.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБОРУДОВАНИЯ

№ п/п	Наименование оборудования	Место установки (адрес, ряд, место)	Наименование сооружения связи	Потребляемая мощность, ВТ	Размер, мм, Ш х Г х В	Цена за ед. без НДС	Количество	Стоимость без НДС	НДС	Стоимость с НДС

_____

Приложение 2
к Договору № _____
от _____ 20__ г.

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ

г. Иркутск «____» _____ 20__ г.

Комитет городского обустройства администрации города Иркутска / Муниципальное унитарное предприятие / Муниципальное учреждение, именуемый (-ое) в дальнейшем «ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ», в лице _____, действующей(го) на основании Порядка размещения на территории города Иркутска опор двойного назначения на месте существующих опор, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска (в том числе обремененных правами третьих лиц), в целях установки и эксплуатации оборудования связи, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемое(-ый) в дальнейшем «ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ», в лице _____, действующей(го) на основании _____, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с условиями договора № ____ от _____ 20__ г. ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ предоставляет ПОЛЬЗОВАТЕЛЮ Объект для размещения Оборудования:

№ п/п	Наименование оборудования	Место установки (адрес, помещение, ряд, место)	Количество, шт.

_____

Приложение 3
к Договору № _____
от _____ 20__ г.

АКТ
О ДЕМОНТАЖЕ И ВЫВОЗЕ ОБОРУДОВАНИЯ

г. Иркутск «____» _____ 20__ г.

Комитет городского обустройства администрации города Иркутска / Муниципальное унитарное предприятие / Муниципальное учреждение, именуемый (-ое) в дальнейшем «ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ», в лице _____, действующей(го) на основании Порядка размещения на территории города Иркутска опор двойного назначения на месте существующих опор, находящихся в муниципальной собственности города Иркутска (в том числе обремененных правами третьих лиц), в целях установки и эксплуатации оборудования связи, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый) в дальнейшем «ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ», в лице _____, действующей(го) на основании _____, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что в соответствии с условиями договора
№ ___ от _____ 20__ г. ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ демонтировал и вывез с Объекта ранее размещенное Оборудование в следующем составе:

№ п/п	Наименование оборудования	Место установки (адрес, помещение, ряд, место)	Количество, шт.

_____