



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА-ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.08.2025 № 944-02-426/25

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-04-32

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 24, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, распоряжением администрации города Иркутска от 13 февраля 2017 года № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-04-32, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 19 июня 2018 года № 031-06-586/8 (далее – общественные обсуждения, проект).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, предусмотренного абзацем четвертым подпункта 2 настоящего пункта, провести общественные обсуждения по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений:

- плана работы по подготовке и проведению общественных обсуждений;
- проекта и информационных материалов к нему;
- оповещения о начале общественных обсуждений в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;
- заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить:

- 1) председателем общественных обсуждений исполняющего обязанности начальника департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Жукова А.М.;
- 2) секретарем общественных обсуждений главного специалиста сектора планировки территории отдела градостроительного планирования департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Суханкину А.И.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-04-32, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 19.06.2018 г. № 031-06-586/8 (далее – проект).

Информационные материалы к проекту:

- фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ планировочных элементов.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту.

Срок проведения общественных обсуждений: не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 29.08.2025 г. по 26.09.2025 г.).

Место и дата открытия экспозиций проекта:

- г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), с 05.09.2025 г. по 12.09.2025 г.;

- г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, (Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска), с **05.09.2025 г. по 12.09.2025 г.**

Срок, время проведения экспозиций проекта: в период с **05.09.2025 г. по 12.09.2025 г.** (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья), тел. 52-04-76, 52-00-69.

Консультирование посетителей экспозиций проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с **05.09.2025 г. по 12.09.2025 г.** (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

- посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с **05.09.2025 г. по 12.09.2025 г.** с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

- в письменной форме в адрес Комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103, в период с **05.09.2025 г. по 12.09.2025 г.** с 09.00 часов

до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с **05.09.2025 г. по 12.09.2025 г.** с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе (для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы, а также размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с **05.09.2025 г. по 12.09.2025 г.**

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52-04-76, 52-00-69.

Приложение: распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 27.08.2025 № 944-02-426/25

ПЛАН
работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту
внесения изменений в проект планировки территории планировочного
элемента
С-04-32, утвержденный постановлением администрации города Иркутска
от 19.06.2018 г. № 031-06-586/8 (далее – проект)

№ п.п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1.	Опубликование и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, настоящего плана, оповещения о начале общественных обсуждений	29.08.2025 г.	г. Иркутск, Свердловский район, остановка общественного транспорта - «Кая» по ул. Воронежская (напротив здания по адресу: г. Иркутск, ул. Воронежская, 7а/2) г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска
2.	Опубликование и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, проекта и информационных материалов к нему	с 05.08.2025 г. по 12.09.2025 г.	—
3.	Экспозиции проекта	с 05.09.2025 г. по 12.09.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска

		дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Терешковой, 24, 1-й этаж, Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска
4.	Консультирование посетителей экспозиций проекта сотрудниками департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска	с 05.09.2025 г. по 12.09.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, тел. 52-04-76, 52-00-69
5.	Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений	- в электронной форме: с 05.09.2025 г. по 12.09.2025 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	«Виртуальная приемная» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: www.admirk.ru

		- в письменной форме: с 05.09.2025 г. по 12.09.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья), или - в форме электронного документа: с 05.09.2025 г. по 12.09.2025 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска)
		- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта: с 05.09.2025 г. по 12.09.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
6.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проекту, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, - выписки из него	15.09.2025 г.	—
7.	Опубликование и размещение на	26.09.2025 г.	—

	официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений		
--	---	--	--

Начальнику департамента
архитектуры и
градостроительства комитета по
градостроительной политике
администрации города Иркутска

От _____

(ФИО, полностью физического лица
или наименование юридического лица,

для физ.лица – адрес места жительства (регистрации),

_____ для юр.лица – наименование, ОГРН,
место нахождения и адрес

_____ контактный телефон, электронная почта)

З А Я В Л Е Н И Е

В рамках общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента С-04-32, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 19.06.2018 г. № 031-06-586/8, прошу внести изменения в отношении земельного(ых) участка(ов) с кадастровым(и) номером(ами) _____,

расположенного(ых) _____ по адресу: _____ г. _____ Иркутск,

в части: _____

Обязательные приложения (копии):

1. Документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя юридического лица (*страницы - ФИО, прописка*)

2. Документы, подтверждающие права на земельный участок (*из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок*)

3. Документы, подтверждающие права на объект капитального строительства и (или) помещение (*в случае расположения на земельном участке объекта капитального строительства и (или) помещения, являющегося частью объекта капитального строительства - из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой объект недвижимости*)

4. Документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя юридического лица

5. Документы, подтверждающие основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (*для юридического лица*)

6. Иные документы, в том числе **схема с координатами** земельного участка (диск) _____
7. Согласие на обработку персональных данных.

Дата: _____
_____ (ФИО)

Подпись: _____