

Приложение 1
к постановлению администрации
города Иркутска
от 13.07.2026 №031-06-570/26

«Приложение 2
к Порядку предоставления субсидий из
бюджета города Иркутска на
благоустройство дворовых территорий
многоквартирных домов города
Иркутска, поставленных на
кадастровый учет, в рамках
реализации муниципальной
программы «Формирование
комфортной и безопасной городской
среды»

ФОРМА ПРОТОКОЛА
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

Протокол № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: индекс _____, город Иркутск, ул. _____,
д. _____, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме «__»
_____ 20__ г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов
инициативной группы,

номера жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности)

Форма проведения общего собрания - очно-заочная.

Время проведения: _____

Место проведения: _____

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: _____
голосов.

Общая площадь многоквартирного дома: _____ кв. м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан:
_____ кв. м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических
лиц: _____ кв. м.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности: _____ кв. м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

(Ф.И.О. собственника жилого помещения, наименование юридического лица)
(указывается документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты)

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, наименование юридического лица)
(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: _____ голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании,

например, Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа,

подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум - _____ (указать, имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - _____

(указать, правомочно/не правомочно)

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

2. Принятие решения об обращении с заявлением о предоставлении субсидии из бюджета города Иркутска на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, поставленного на кадастровый учет, в рамках муниципальной программы "Формирование комфортной и безопасной городской среды".

3. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории.

4. Определение представителя заинтересованных лиц, уполномоченного на представление заявления о предоставлении субсидии из бюджета города Иркутска на благоустройство дворовой территории, поставленной на кадастровый учет, в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточного, и их приемке.

5. Принятие решения собственниками помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

6. Определение обязательства управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива или собственника помещения в многоквартирном доме, уполномоченного собственниками (при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме), инициировать представление заявления и документов на получение субсидии из бюджета города Иркутска на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска, поставленных на кадастровый учет, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды».

7. _____

Приводится перечень иных вопросов, внесенных в повестку дня.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по первому вопросу повестки дня - _____
(указать, принято/не принято)

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания _____

Ф.И.О.

секретарем собрания _____

Ф.И.О.

счетную комиссию в количестве _____ человек в составе:

Ф.И.О.

2. По второму вопросу повестки дня:

Предлагается обратиться с заявлением о предоставлении субсидии из бюджета города Иркутска на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома в рамках муниципальной программы "Формирование комфортной и безопасной городской среды".

По второму вопросу повестки дня слушали:

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждому элементу благоустройства):

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по второму вопросу повестки дня - _____
(указать, принято/не принято)

Общее собрание постановляет обратиться с заявлением о предоставлении субсидии из бюджета города Иркутска на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды».

3. По третьему вопросу повестки дня:

В качестве перечня видов работ по благоустройству дворовой территории предлагается определить:

Наименование работы	Количество
Организация детских игровых, спортивных площадок	Единиц
Ремонт и (или) устройство тротуаров, пешеходных дорожек	кв. м
Ремонт и (или) устройство дворовых проездов	кв. м
Ремонт и (или) устройство автомобильных парковок	кв. м
Ремонт и (или) устройство ограждений	кв. м - погонные метры
Озеленение территории	кв. м
Обустройство контейнерной площадки	кв. м - единиц
Ремонт и (или) устройство освещения территории многоквартирного дома	количество светоточек
Текущий ремонт и (или) устройство подпорных стен и лестниц	Единиц
Приобретение и установка малых архитектурных форм	Единиц

По третьему вопросу повестки дня слушали:

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждому элементу благоустройства):

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня - _____

(указать, принято/не принято)

Общее собрание постановляет определить перечень видов работ по благоустройству дворовой территории:

Наименование работы	Количество
Организация детских игровых, спортивных площадок	Единиц
Ремонт и (или) устройство тротуаров, пешеходных дорожек	кв. м
Ремонт и (или) устройство дворовых проездов	кв. м
Ремонт и (или) устройство автомобильных парковок	кв. м
Ремонт и (или) устройство ограждений	кв. м - погонные метры
Озеленение территории	кв. м
Обустройство контейнерной площадки	кв. м - единиц
Ремонт и (или) устройство освещения территории многоквартирного дома	количество светоточек
Текущий ремонт и (или) устройство подпорных стен и лестниц	Единиц
Приобретение и установка малых архитектурных форм	Единиц

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Предлагается определить представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченного (уполномоченных) на представление заявления о предоставлении субсидии из бюджета города Иркутска на благоустройство дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточного, и их приемке.

По **четвертому** вопросу повестки дня слушали:

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по **четвертому** вопросу повестки дня - _____

(указать, принято/не принято)

Общее собрание постановляет избрать уполномоченным представителем (представителями)

Ф.И.О.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Необходимо принять решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома. Это следующие элементы благоустройства, установленные на дворовой территории, в результате реализации мероприятий по благоустройству в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

перечень элементов благоустройства

По **пятому** вопросу повестки дня слушали:

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по **пятому** вопросу повестки дня - _____

(указать, принято/не принято)

Собственники помещений в многоквартирном доме согласны и обязуются принять в состав общего имущества многоквартирного дома следующие элементы благоустройства, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

перечень элементов благоустройства

6. По **шестому** вопросу повестки дня:

Предлагается управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному, жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу инициировать представление заявления на получение субсидии из бюджета города Иркутска на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска, поставленных на кадастровый учет, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной и безопасной городской среды».

По **шестому** вопросу повестки дня слушали:

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по **шестому** вопросу повестки дня - _____

(указать, принято/не принято)

Общее собрание постановляет поручить

(указывается управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив)

представить заявление на получение субсидии из бюджета города Иркутска на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска, поставленных на кадастровый учет, в рамках реализации муниципальной программы "Формирование комфортной и безопасной городской среды".

7. По **седьмому** вопросу повестки дня: _____

(указывается иной вопрос, внесенный в повестку дня, при наличии)

По **седьмому** вопросу повестки дня слушали:

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали:

за _____, против _____, воздержались _____.

Решение по **седьмому** вопросу повестки дня - _____

(указать, принято/не принято)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на _____ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук.

Председатель общего собрания _____ / _____ /

подпись

Ф.И.О.

Секретарь общего собрания _____ / _____ /

подпись

Ф.И.О.

Члены счетной комиссии _____ / _____ /

подпись

Ф.И.О.
