



ИРКУТСК

О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

24 апреля 2026 года | № 15 (1180)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.04.2026

№ 031–10–92/26

Об утверждении отчета о реализации комплексного стратегического проекта социально-экономического развития города Иркутска «Пространственное развитие» за 2025 год

В целях контроля реализации комплексного стратегического проекта социально-экономического развития города Иркутска «Пространственное развитие», руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением по разработке, утверждению, корректировке и мониторингу реализации комплексных стратегических проектов социально-экономического развития города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 9 июля 2024 года № 031–06–458/24:

1. Утвердить отчет о реализации комплексного стратегического проекта социально-экономического развития города Иркутска «Пространственное развитие» за 2025 год (прилагается).

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Распоряжение с приложением.

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2026

№ 031–06–302/26

О внесении изменения в подпункт 1 пункта 11 Порядка разработки, корректировки, осуществления контроля и мониторинга стратегии социально-экономического развития города Иркутска и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Иркутска

Руководствуясь Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», статьями 16, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в подпункт 1 пункта 11 Порядка разработки, корректировки, осуществления контроля и мониторинга стратегии социально-экономического развития города Иркутска и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Иркутска, утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 6 июля 2021 года № 031–06–483/21, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26 марта 2026 года № 031–06–197/26, изменение, изложив его в следующей редакции:

«1) изменение требований федерального законодательства, регламентирующего порядок разработки и реализации стратегии, а также в части, затрагивающей отдельные положения стратегии (за исключением положений, касающихся анализа прошлых лет, а именно: оценки достигнутых результатов социально-экономического развития города Иркутска и основных факторов долгосрочного развития города Иркутска, наиболее существенных вызовов и угроз);».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 6 июля 2021 года № 031–06–483/21 «Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления контроля и мониторинга стратегии социально-экономического развития города Иркутска и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Иркутска» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2026

№ 031–06–304/26

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 10 апреля 2012 года № 031–06–641/12

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 10 апреля 2012 года № 031–06–641/12 «Об утверждении Порядка перевода жилых помещений в нежилые, нежилых помещений в жилые, находящихся в муниципальной собственности городского округа муниципального образования город

Иркутск», с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26 августа 2024 года № 031–06–572/24 (далее — постановление), следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь главой 3 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 288 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

2) в преамбуле слова «статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» исключить;

3) в Порядке перевода жилых помещений в нежилые, нежилых помещений в жилые, находящихся в муниципальной собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, являющемся Приложением № 1 к постановлению:

гриф изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

города Иркутска

от 10 апреля 2012 года

№ 031–06–641/12»;

в пункте 1.1:

слова «Жилищным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» заменить словами «Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,»;

слова «статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» исключить;

в подпункте 7 пункта 2.1 слова «МУП «БТИ г. Иркутска» заменить словами «акционерного общества «Бюро технической инвентаризации города Иркутска».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением подпункта 2, абзаца шестого подпункта 3 пункта 1 настоящего Постановления, которые вступают в силу с 1 января 2027 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 10 апреля 2012 года № 031–06–641/12 «Об утверждении Порядка перевода жилых помещений в нежилые, нежилых помещений в жилые, находящихся в муниципальной собственности городского округа муниципального образования город Иркутск» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителей мэра — председателей комитетов по управлению округами администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04-16

24 апреля 2026 г.

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГрК РФ), ст. ст. 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 23.03.2026 г. № 944–02–72/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории планировочного элемента Л-04–16».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории планировочного элемента Л-04–16 (далее — проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 13.04.2026 г.

Общие сведения по проекту:

— срок разработки: 2026 г.;

— разработчик: ООО «ЭЙДЖ».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ: 1.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1) ООО «БайкалСантехКомплект» поступило следующее предложение:

предусмотреть перераспределение земельного участка (согласно схеме).

Предложение учтено частично в проекте.

В соответствии с проектом планировки территории Ленинского округа города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 18.01.2012 г. № 031–06–9/12 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 09.11.2017 г. № 031–06–1076/7), границы земельного участка (согласно схеме) пересекает красная линия (территория общего пользования). В соответствии с ч. 4 ст. 36 ГрК РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.



Выводы: в ходе проведения общественных обсуждений по проекту поступили предложения, замечания не поступили.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ГОРОДА ИРКУТСКА, ЧИСЛЕННОСТИ, ОПЛАТЕ ТРУДА МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ И РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДА ИРКУТСКА ЗА 1 КВАРТАЛ 2026 ГОД

За 1 квартал 2026 год в бюджет города Иркутска поступило доходов в сумме 8 млрд. 248 млн 763 тыс. рублей, из них 3 млрд. 807 млн 96 тыс. рублей поступили в городскую казну за счет налоговых и неналоговых доходных источников и 4 млрд. 441 млн 667 тыс. рублей — за счет безвозмездных поступлений. Основными источниками наполнения доходной части бюджета города за отчетный период явились налог на доходы физических лиц (2 млрд. 524 млн 737 тыс. руб.), налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (610 млн 367 тыс. руб.), земельный налог (193 млн 267 тыс. руб.), доходы от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (187 млн 159 тыс. руб.).

Расходная часть бюджета города Иркутска по итогам 1 квартала 2026 года исполнена в объеме 7 млрд. 805 млн 889 тыс. руб., в том числе 3 млрд. 379 млн 37 тыс. руб. — за счет собственных средств бюджета, 4 млрд. 426 млн 852 тыс. руб. — за счет целевых средств.

В общем объеме кассовых расходов основную долю — 89 % (или 6 млрд. 948 млн 524 тыс. руб.) составили расходы текущего характера, 11 % (или 857 млн 365 тыс. руб.) пришлось на капитальные вложения.

В структуре расходов значительный удельный вес занимает социальная сфера. Расходы на образование, культуру, здравоохранение, физическую культуру и спорт, а также на социальную политику, составили 66 % (или 5 млрд. 144 млн 424 тыс. руб.), далее следуют отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство» (15 %), «Национальная экономика» (12 %) и «Общегосударственные вопросы» (5 %).

В отчетном периоде город Иркутск участвовал в реализации 3 национальных проектов — Инфраструктура для жизни, Молодежь и дети, Семья. По состоянию на 01.04.2026 г. объем кассовых расходов на реализацию мероприятий национальных проектов составил 73 млн 857 тыс. руб., в том числе 70 млн 920 тыс. руб. — за счет средств федерального бюджета, 361 тыс. руб. — за счет средств областного бюджета, 2 млн 576 тыс. руб. — за счет собственных средств бюджета. В отчетном периоде оплачены работы (услуги) по ремонту автомобильных дорог (851 тыс. руб.), благоустройству общественных территорий (1 млн 703 тыс. руб.), в рамках процедур изъятия, предоставления жилых помещений (22 тыс. руб.), осуществлялось обеспечение деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях (6 млн 17 тыс. руб.), перечислялись выплаты им ежемесячного денежного вознаграждения (1 млн 636 тыс. руб.), а также производились выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных организаций (63 млн 628 тыс. руб.). Кроме того, в отчетном периоде обеспечивалась реализация мероприятий инфраструктурного проекта «Комплексное развитие территории в предместье Рабочее г. Иркутска», на эти цели направлено 21 млн 25 тыс. руб. в основном за счет средств областного бюджета.

За отчетный период численность работников муниципальных учреждений и муниципальных служащих органов местного самоуправления составила 17 426 человек, на оплату их труда из бюджета города Иркутска направлено 3 млрд. 234 млн 323 тыс. рублей.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 38:36:000017 С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от АО «Иркутская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута для строительства объекта электросетевого хозяйства «СКТП 10/0,4 кВ № 1-3728 и ВЛ 0,4 кВ (ТП 3142:1/23)» необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, общей площадью 930 кв. м, в отношении земель в кадастровом квартале 38:36:000017 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30–12.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

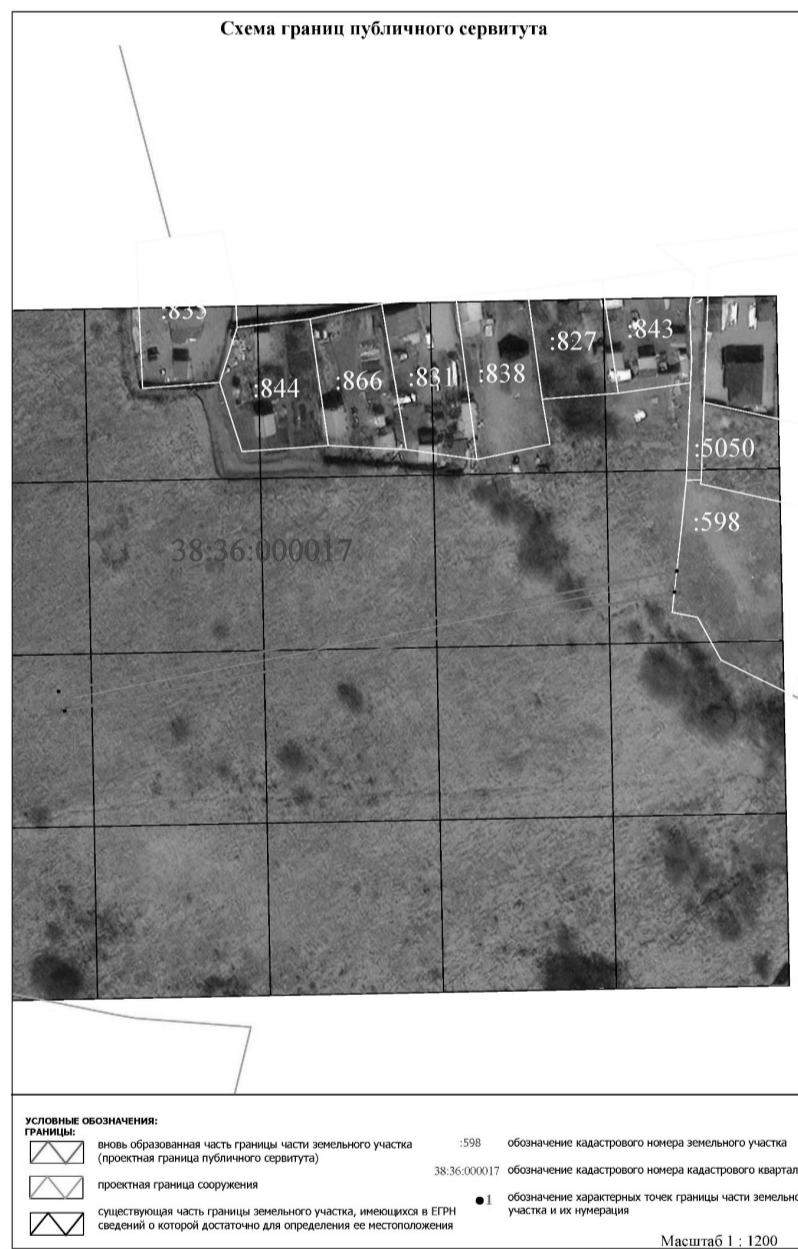
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА «СКТП 10/0,4 кВ № 1-3728 и ВЛ 0,4 кВ (ТП 3142:1/23)», НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, город Иркутск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	930 +/- 11 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-38, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	386561.44	3344773.49	Аналитический метод	0.10	-
2	386594.10	3344940.89	Аналитический метод	0.10	-
3	386588.39	3344940.26	Аналитический метод	0.10	-
4	386556.16	3344775.16	Аналитический метод	0.10	-
1	386561.44	3344773.49	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y					X
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y					X
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

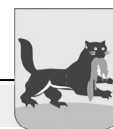


СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000006:155 площадью 8 кв.м., с местоположением: Иркутская область, город Иркутск, Ленинский район, ул. 2-я Батарейная с целью строительства объекта электросетевого хозяйства ПП-6 кВ № 7433, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в соответствии с п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30–12.30, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ							
публичный сервитут в целях строительства объекта электросетевого хозяйства ПП-6 кВ № 7433 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))							
Раздел 1							
Сведения об объекте							
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик			
1	2			3			
1.	Местоположение объекта			Иркутская область, м.о Иркутский			
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			8 +/- 1 м ²			
3.	Иные характеристики объекта			-			
Раздел 2							
Сведения о местоположении границ объекта							
1. Система координат МСК-38, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ X	Координаты, м Y			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
1	2	3	4	5	6		
1	396134.02	3324230.81	Картометрический метод	0.1	-		
2	396131.19	3324228.85	Картометрический метод	0.1	-		
3	396129.94	3324230.71	Картометрический метод	0.1	-		
4	396132.77	3324232.67	Картометрический метод	0.1	-		
1	396134.02	3324230.81	Картометрический метод	0.1	-		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы X	Координаты, м Y			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
1	2	3	4	5	6		
-	-	-	-	-	-		
Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м X Y		Измененные (уточненные) координаты, м X Y		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м X Y		Измененные (уточненные) координаты, м X Y		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000018:4682 С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: ИРКУТСКАЯ ОБЛ., Г. ИРКУТСК, КУЙБЫШЕВСКИЙ РАЙОН, УЛ. САРАФАНОВСКАЯ

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от ОГУЭП «Облкоммунэнерго» об установлении публичного сервитута с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства — «Трансформаторная подстанция ТП № 1486» с кадастровым номером 38:36:000018:18225, общей площадью 101 кв. м, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:4682 с местоположением: Иркутская обл., г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Сарафановская.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 201 (вторник, четверг с 09.30–12.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

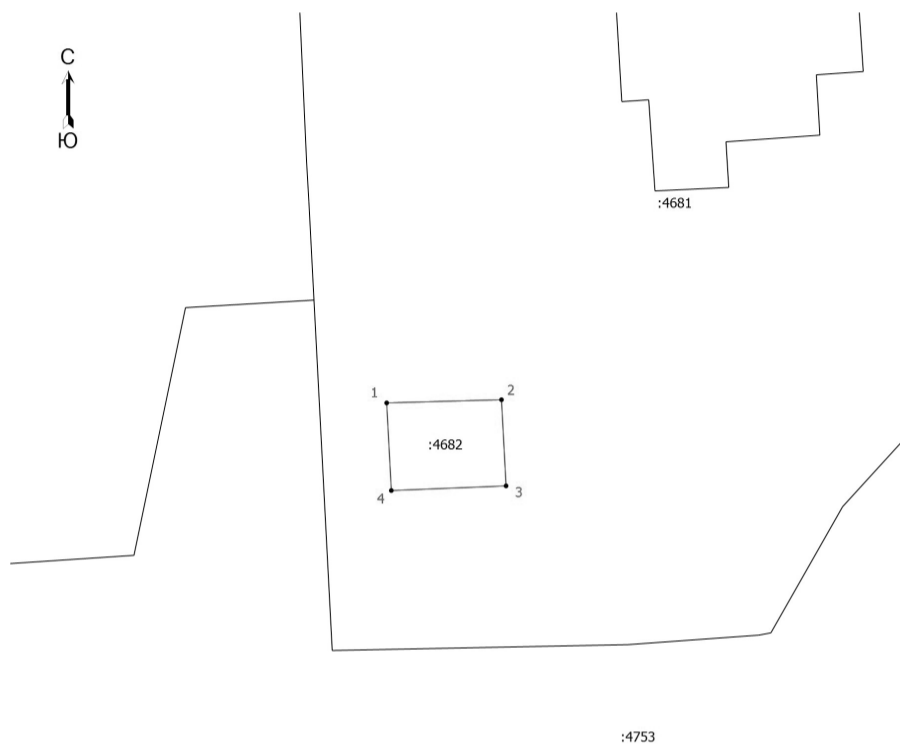
Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ ТП № 1486					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Иркутская область, город Иркутск	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			101 +/- 4 м ²	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-38, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м X Y		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	386058.76	3339727.02	Аналитический метод	0.10	-
2	386059.08	3339738.58	Аналитический метод	0.10	-
3	386050.40	3339739.04	Аналитический метод	0.10	-
4	386049.93	3339727.49	Аналитический метод	0.10	-
1	386058.76	3339727.02	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м X Y		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					



1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 Обозначение новой характерной точки
- :4753 Кадастровый номер земельного участка

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ
И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА
ПРИКАЗ**

от 15.04.2026

№ 904-08-248/26

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу:
г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 16

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

- Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».
- Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.
- Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа

на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

И.о. начальника департамента

Е.С. Мальцева

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте Иркутскинформ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.04.2026

№ 031-06-316/26

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 8 августа 2018 года № 031-06-745/8

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31 июля 2025 года № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 8 августа 2018 года № 031-06-745/8 «Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий юридическим лицам, сто процентов акций (долей) которых принадлежит муниципальному образованию город Иркутск, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации» с последним изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2020 года № 031-06-897/0 (далее — постановление), следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

2) в преамбуле слова «статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» исключить;

3) подпункт 4 пункта 12 Порядка принятия решения о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий юридическим лицам, сто процентов акций (долей) которых принадлежит муниципальному образованию город Иркутск, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, утвержденного постановлением, изложить в следующей редакции:

«4) выписка из реестра разрешений на строительство объектов капитального строительства — в случае строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положения, для которого настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Подпункт 2 пункта 1 настоящего Постановления вступает в силу с 1 января 2027 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 8 августа 2018 года № 031-06-745/8 «Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении из бюджета города Иркутска субсидий юридическим лицам, сто процентов акций (долей) которых принадлежит муниципальному образованию город Иркутск, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества с последующим увеличением уставных капиталов таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

С.В. Кладов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.04.2026

№ 031-06-317/26

О внесении изменений в Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники в интересах социально-экономического развития города Иркутска

В целях совершенствования процедуры предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники в интересах социально-экономического развития города Иркутска, руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 сентября 2017 года № 006-20-380583/7 «О дополнительной мере социальной поддержки отдельных категорий граждан, достигших успехов в научно-исследовательской деятельности, в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники в интересах социально-экономического развития города Иркутска», решением Думы города Иркутска от 15 ноября 2023 года № 007-20-056745/3 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники в интересах социально-экономического развития города Иркутска, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 16 октября 2019 года № 031-06-811/9, с последним изменением, внесенным поста-



новлением администрации города Иркутска от 18 августа 2025 года № 031-06-554/25 (далее — Порядок), следующие изменения:

- 1) подпункт 14 пункта 18 изложить в следующей редакции:
«14) научно-исследовательскую работу, в соответствии с требованиями пункта 12 настоящего Порядка (представляется в бумажном виде и на флеш-накопителе);»;
 - 2) в пункте 25 слова «, заместитель председателя,» заменить словом «и»;
 - 3) в пункте 26:
в абзаце первом слова «, заместителем председателя,» заменить словом «и»;
- подпункт 2 изложить в следующей редакции:
«2) в случае, если по критериям оценки «Научно-исследовательская работа соответствует стратегическим приоритетам (общесистемным мерам)» и «Научно-исследовательская работа соответствует направлениям Стратегии» председатель и члены Экспертной комиссии единогласно поставили 0 баллов;»;
- дополнить подпунктом 3 следующего содержания:
«3) в случае, если по критерию оценки «Практическая значимость научно-исследовательской работы в интересах социально-экономического развития города Иркутска» председатель и члены Экспертной комиссии единогласно поставили 0 баллов.»;
- 4) Приложение № 2 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;
 - 5) строку 4 таблицы Приложения № 3 изложить в следующей редакции:

«	Категория кандидата: 1) студент (указать уровень (бакалавриат/специалитет/магистратура), курс и форму обучения); 2) аспирант (указать курс обучения); 3) ученый (указать ученую степень (кандидат наук/доктор наук и дату присуждения степени))	».
---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 16 октября 2019 года № 031-06-811/9 «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде именной стипендии мэра города Иркутска в области науки и техники в интересах социально-экономического развития города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

С.В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2026

№ 031-06-318/26

Об увеличении (индексации) минимальных размеров окладов (должностных окладов) работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных комитету по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, по виду экономической деятельности «Деятельность по предоставлению туристических информационных услуг» и о внесении изменений в Приложение № 1 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных комитету по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, по виду экономической деятельности «Деятельность по предоставлению туристических информационных услуг»

В целях обеспечения единого подхода к определению условий и оплаты труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных комитету по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, а также в целях реализации основных государственных гарантий, руководствуясь разделом VI Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42, 53, 56 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 21 августа 2018 года № 031-06-769/8 «Об оплате труда и дифференциации заработной платы работников муниципальных учреждений города Иркутска», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Увеличить (проиндексировать) с 1 января 2026 года на 5,7 процентов минимальные размеры окладов (должностных окладов) работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных комитету по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, по виду экономической деятельности «Деятельность по предоставлению туристических информационных услуг».

Минимальные размеры окладов (должностных окладов) округляются в сторону увеличения до целого рубля.

2. Внести в Приложение № 1 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных комитету по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, по виду экономической деятельности «Деятельность по предоставлению туристических информационных услуг», утвержденному постановлением администрации города Иркутска от 10 января 2022 года № 031-06-2/22, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 7 ноября 2025 года № 031-06-758/25 изменение, изложив его в редакции Приложения к настоящему Постановлению.

3. Руководителям муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных комитету по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, по виду экономической деятельности «Деятельность по предоставлению туристических информационных услуг», в срок не позднее 30 апреля 2026 года внести соответствующие изменения в положения об оплате труда работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных комитету по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, по виду экономической деятельности «Деятельность по предоставлению туристических информационных услуг».

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

5. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 10 января 2022 года № 031-06-2/22 «Об оплате труда и социальных выплатах работников муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, подведомственных комитету по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, по виду экономической деятельности «Деятельность по предоставлению туристических информационных услуг» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

6. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложением в средствах массовой информации и разместить на офи-

циальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

С.В. Кладов

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.04.2026

№ 031-06-319/26

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 5 мая 2023 года № 031-06-335/23

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 5 мая 2023 года № 031-06-335/23 «Об утверждении Положения об обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Иркутска» с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2025 года № 031-06-459/25 (далее — постановление), следующие изменения:

1) преамбулу после слова «руководствуясь» дополнить словами «Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,»;

2) пункт 1 Положения об обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Иркутска, утвержденного постановлением, после слов «в соответствии с» дополнить словами «Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 5 мая 2023 года № 031-06-335/23 «Об утверждении Положения об обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника отдела обеспечения безопасности и защиты населения администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

С.В. Кладов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2026

№ 031-06-320/26

О внесении изменений в Положение о муниципальной системе оповещения населения города Иркутска

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 23 июля 2025 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О гражданской обороне», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о муниципальной системе оповещения населения города Иркутска, утвержденное постановлением администрации города Иркутска от 1 апреля 2024 года № 031-06-239/24, с изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 21 октября 2025 года № 031-06-706/25, следующие изменения:

1) в пункте 2:

в подпункте 1 слова «при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов» заменить словами «в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время»;

в подпункте 4 слова «при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов» заменить словами «в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время»;

2) в пункте 3 слова «при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов» заменить словами «в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время»;

3) абзац второй пункта 24 признать утратившим силу.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 1 апреля 2024 года № 031-06-239/24 «Об утверждении Положения о муниципальной системе оповещения населения города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

С.В. Кладов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2026

№ 031-06-321/26

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление инвестору льготных условий пользования земельным участком, находящимся в муниципальной собственности города Иркутска»



Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27 июля 2010 года 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 24 ноября 2010 года № 031-06-2856/10, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление инвестору льготных условий пользования земельным участком, находящимся в муниципальной собственности города Иркутска», утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 17 декабря 2019 года № 031-06-994/9 с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 26 декабря 2025 года № 031-06-947/25 (далее — постановление), следующие изменения:

1) главу 22 изложить в следующей редакции:

«Глава 22. ФОРМИРОВАНИЕ И НАПРАВЛЕНИЕ МЕЖВЕДОМСТВЕННЫХ ЗАПРОСОВ В ОРГАНЫ (ОРГАНИЗАЦИИ), УЧАСТВУЮЩИЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

64. Основанием для начала административной процедуры является непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 27 настоящего Административного регламента, и установление факта отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 30 настоящего Административного регламента.

65. Ответственным за выполнение административной процедуры является специалист отдела.

66. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 30 настоящего Административного регламента, специалист отдела в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации заявления осуществляет подготовку и направление межведомственных запросов о предоставлении документов, указанных в пункте 27 настоящего Административного регламента, — в лицензирующие органы, Управление Федеральной налоговой службы по Иркутской области, иные государственные органы, подведомственные государственными органам или органам местного самоуправления организации.

67. Межведомственные запросы в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, направляются в письменной форме на бумажном носителе на бланке комитета за подписью заместителя мэра — председателя комитета или в форме электронного документа, за исключением случаев направления таких запросов в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Документы (сведения), полученные в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 21 Федерального закона от 27 июля 2010 года «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», не подлежат дополнительной проверке комитетом.

68. Максимальный срок выполнения административной процедуры не может превышать 8 (восемь) рабочих дней со дня регистрации заявления.

69. Результатом административной процедуры является получение ответов на межведомственные запросы из органов (организаций), участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

70. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является получение специалистом отдела документов, указанных в пункте 27 настоящего Административного регламента, и приложение их к перечню документов, предоставленных заявителем.»

2) главу 23 изложить в следующей редакции:

«Глава 23. АНАЛИЗ ЗАЯВЛЕНИЯ С ПРИЛОЖЕННЫМИ К НЕМУ ДОКУМЕНТАМИ

71. Основанием для начала административной процедуры является установление факта отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 30 настоящего Административного регламента, (в случае если заявителем представлены документы, предусмотренные пунктом 27 настоящего Административного регламента), либо получение специалистом отдела документов на межведомственные запросы в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги (в случае если такие запросы направлялись).

72. Ответственным за выполнение административной процедуры является специалист отдела.

73. Специалист отдела в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов на межведомственные запросы в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги (в случае, если такие запросы направлялись), либо истечения срока, предусмотренного пунктом 60 настоящего Административного регламента (в случае если заявителем представлены документы, предусмотренные пунктом 27 настоящего Административного регламента):

1) осуществляет проверку заявления с приложенными к нему документами на наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 32 настоящего Административного регламента, подготавливает информацию о результатах проверки заявления с приложенными к нему документами и передает указанную информацию и документы сопроводительным письмом в Комиссию для рассмотрения в соответствии с Положением предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска;

2) при обращении заявителя, являющегося инвестором инвестиционных проектов, разработанных главными распорядителями бюджетных средств администрации города Иркутска, проводит оценку общей эффективности инвестиционного проекта в соответствии с Порядком оценки общей эффективности инвестиционных проектов и проведения мониторинга их реализации, утвержденным постановлением администрации города Иркутска, осуществляет проверку заявления с приложенными к нему документами на наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 32 настоящего Административного регламента, подготавливает информацию о результатах проверки заявления с приложенными к нему документами и передает указанную информацию и документы сопроводительным письмом в Комиссию для рассмотрения в соответствии с Основными положениями предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в городе Иркутске, утвержденными решением Думы города Иркутска.

73¹. В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги комитет информирует заявителя о причинах такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной или муниципальной услуги.

74. Максимальный срок выполнения административной процедуры не может превышать 13 (тринадцать) рабочих дней со дня регистрации заявления.

75. Результатом административной процедуры является подготовка информации о результатах проверки заявления с приложенными к нему документами для Комиссии.

76. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является проставление даты и регистрационного номера на сопроводительном письме к информации и документам, направляемым в Комиссию.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

4. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска

от 17 декабря 2019 года № 031-06-994/9 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление инвестору льготных условий пользования земельным участком, находящимся в муниципальной собственности города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Временно исполняющий полномочия мэра города Иркутска

С.В. Кладов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000009:24500, ПЛОЩАДЬЮ 1900 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН, ПЕР. ДЕПОВСКОЙ, 3, «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000009:7387, ПЛОЩАДЬЮ 136,1 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, ПЕР. ДЕПОВСКИЙ, Д. 3 (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ).

24 апреля 2026 года

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006-20-480750/8, постановление администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 30.03.2026 г. № 944-02-78/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 22.04.2026 г.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования оповещения (информационного сообщения) о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 03.04.2026 г. по 24.04.2026 г.).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации — 0.

Формы оповещения о начале общественных обсуждений по проекту: оповещение о начале общественных обсуждений и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 30.03.2026 г. № 944-02-78/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» по проекту опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 03.04.2026 г. № 12 (1177) и размещены 03.04.2026 г. на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru), 03.04.2026 г. в комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска (ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж).

Сведения о размещении проекта и информационных материалов к нему: проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 10.04.2026 г. № 13 (1178) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) 10.04.2026 г.

Место, дата открытия экспозиции проекта (10.04.2026 г.): г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводилось по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в форме электронного документа посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

I. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили.

II. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Предложения и замечания посредством официального сайта органа местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов не поступили.

Вывод: В ходе проведения общественных обсуждений не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

С.Д. Свирикина

Секретарь комиссии

О.В. Макарова



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000020:26238, ПЛОЩАДЬЮ 3108 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ТИМИРЯЗЕВА, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 56, «МАГАЗИНЫ СОПУТСТВУЮЩЕЙ ТОРГОВЛИ В КАЧЕСТВЕ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000020:23661, ПЛОЩАДЬЮ 191,8 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ТИМИРЯЗЕВА, ДОМ 56, «МАГАЗИНЫ СОПУТСТВУЮЩЕЙ ТОРГОВЛИ В КАЧЕСТВЕ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000020:2652, ПЛОЩАДЬЮ 65,9 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ДЕКАБРЬСКИХ СОБЫТИЙ, Д. 71 (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ).

24 апреля 2026 года

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановление администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 25.03.2026 г. № 944–02–73/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 20.04.2026 г.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования оповещения (информационного сообщения) о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 27.03.2026 г. по 24.04.2026 г.).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации — 0.

Формы оповещения о начале общественных обсуждений по проекту: оповещение о начале общественных обсуждений и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 25.03.2026 г. № 944–02–73/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства» по проекту опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 27.03.2026 г. № 11 (1176) и размещены 27.03.2026 г. на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru), 27.03.2026 г. в комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска (ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж).

Сведения о размещении проекта и информационных материалов к нему: проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 03.04.2026 г. № 12 (1177) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) 03.04.2026 г.

Место, дата открытия экспозиции проекта (03.04.2026 г.): г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводилось по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в форме электронного документа посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

I. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили.

II. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Предложения и замечания посредством официального сайта органа местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов не поступили.

Вывод: В ходе проведения общественных обсуждений не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

С.Д. Свиркина

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА», В ЧАСТИ: УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО ОТСТУПА ОТ ГРАНИЦ СМЕЖНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДО ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ — ДО 1,2 М, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000033:39128, ПЛОЩАДЬЮ 615 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ЛЕСИ УКРАИНКИ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 48/1 (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ).

24 апреля 2026 года

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановление администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 31.03.2026 г. № 944–02–79/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 22.04.2026 г.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования оповещения (информационного сообщения) о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 03.04.2026 г. по 24.04.2026 г.).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации — 0.

Формы оповещения о начале общественных обсуждений по проекту: оповещение о начале общественных обсуждений и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 31.03.2026 г. № 944–02–79/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» по проекту опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 03.04.2026 г. № 12 (1177) и размещены 03.04.2026 г. на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru), 03.04.2026 г. в комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска (ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж).

Сведения о размещении проекта и информационных материалов к нему: проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 10.04.2026 г. № 13 (1178) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) 10.04.2026 г.

Место, дата открытия экспозиции проекта (10.04.2026 г.): г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводилось по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в форме электронного документа посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 10.04.2026 г. по 20.04.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

I. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили.

II. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Предложения и замечания посредством официального сайта органа местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов не поступили.

Вывод: В ходе проведения общественных обсуждений не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

С.Д. Свиркина

Секретарь комиссии

О.В. Макарова



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «РЕЛИГИОЗНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000029:25867, ПЛОЩАДЬЮ 5435 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА УЛАН-БАТОРСКАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 14А (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ).

24 апреля 2026 года

Основания для проведения общественных обсуждений: ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. ст. 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденное решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, постановление администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 25.03.2026 г. № 944–02–76/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту от 20.04.2026 г.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования оповещения (информационного сообщения) о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 27.03.2026 г. по 24.04.2026 г.).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации — 0.

Формы оповещения о начале общественных обсуждений по проекту: оповещение о начале общественных обсуждений и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 25.03.2026 г. № 944–02–76/26 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» по проекту опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 27.03.2026 г. № 11 (1176) и размещены 27.03.2026 г. на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admirk.ru), 27.03.2026 г. в комитете по градостроительной политике администрации города Иркутска (ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4-й этаж).

Сведения о размещении проекта и информационных материалов к нему: проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 03.04.2026 г. № 12 (1177) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) 03.04.2026 г.

Место, дата открытия экспозиции проекта (03.04.2026 г.): г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводилось по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— в форме электронного документа посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 03.04.2026 г. по 17.04.2026 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14б, каб. 408.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

I. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не поступили.

II. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Предложения и замечания посредством официального сайта органа местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (admirk.ru) не поступили.

Предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов не поступили.

Вывод: В ходе проведения общественных обсуждений не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

С.Д. Свирина

Секретарь комиссии

О.В. Макарова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22.04.2026

№ 504–02–462/26

О внесении изменения в перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 17 января 2020 года № 504–02–75/20 «Об утверждении перечня земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан»

В целях реализации прав граждан, состоящих на земельном учете на территории города Иркутска, на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, руководствуясь подпунктами 6, 7 статьи 39⁵, статьей 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Иркутской области от 18 декабря 2014 года № 162-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области», Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 27 июля 2020 года № 031–06–458/0 «Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан»:

1. Внести в перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 17 января 2020 года № 504–02–75/20, с последними изменениями, внесенными распоряжениями заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 15 мая 2020 года № 504–02–1638/20, от 12 февраля 2021 года № 504–02–339/21, от 10 июня 2021 года № 504–02–1540/21, от 19 марта 2024 года № 504–02–456/24, от 23 января 2025 года № 504–02–056/25, изменение, признав утратившими силу пункты 42, 43.

2. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить опубликование его в газете «Иркутск официальный» и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

А.В. Константинова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Г. ИРКУТСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22.04.2026

№ 504–02–463/26

О внесении изменения в перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 8 июля 2020 года № 504–02–2254/20 «Об утверждении перечня земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан»

В целях реализации прав граждан, состоящих на земельном учете на территории города Иркутска, на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, руководствуясь подпунктами 6, 7 статьи 39⁵, статьей 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Иркутской области от 18 декабря 2014 года № 162-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительством Иркутской области», Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 27 июля 2020 года № 031–06–458/0 «Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан»:

1. Внести в перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 8 июля 2020 года № 504–02–2254/20, с последними изменениями, внесенными распоряжениями заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска от 3 ноября 2021 года № 504–02–2874/21, от 21 июля 2023 года № 504–02–1232/23, от 31 июля 2024 года № 504–02–1292/24, изменение, признав утратившими силу пункты с 1 по 19.

2. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить опубликование его в газете «Иркутск официальный» и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

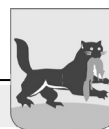
А.В. Константинова

ОТКАЗ

**В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОТ 14.04.2026 Г. № 945–70–2324/26 ПО ЗАПРОСУ МОСЕЕВА
ДАНИЛА АЛЕКСЕЕВИЧА, МОСЕЕВОЙ ДАРЬИ АЛЕКСЕЕВНЫ.**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031–06–404/9, постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031–06–614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — Комитет) сообщает следующее.

Учитывая рекомендацию комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 10.04.2026 г., Комитет отказывает Мосееву Данилу Алексеевичу, Мосеевой Дарье Алексеевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:24247, площадью 1710 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баррикад, «Многофункциональные



объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000018:26879, площадью 607,9 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, строение 121/1, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000018:20276, площадью 117,3 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, дом 121, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000018:26902, площадью 336,3 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, строение 121, на основании пп. 1 п. 45 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-404/9, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, положений утвержденных градостроительных регламентов.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 18.02.2026 г. земельный участок с кадастровым номером 38:36:000018:24247 поставлен на кадастровый учет с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

В ходе проведения общественных обсуждений выявлено, что данный земельный участок используется не по целевому назначению — ведется предпринимательская деятельность.

ОТКАЗ

В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОТ 14.04.2026 Г. № 945-70-2325/26 ПО ЗАПРОСУ ЮНИЦКОГО ДЕНИСА СЕРГЕЕВИЧА.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 10, 11, 15, 37, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-404/9, постановлением администрации города Иркутска от 28.06.2018 г. № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки», комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее — Комитет) сообщает следующее.

Учитывая рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 10.04.2026 г., Комитет отказывает Юницкому Денису Сергеевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:2263, площадью 693 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Шмидта, 1, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000033:45730, площадью 875,7 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Шмидта, дом 1, на основании пп. 1 п. 45 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-404/9, а именно: нарушение требований земельного и градостроительного законодательства, положений утвержденных градостроительных регламентов.

В соответствии с правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30.06.2023 г. № 007-20-053687/3 (в редакции решения Думы города Иркутска от 02.06.2025 г. № 008-20-110131/5) (далее — правила землепользования и застройки), земельный участок с кадастровым номером 38:36:000033:2263 по адресу: г. Иркутск, Свердловский район, ул. Шмидта, 1 (далее — Земельный участок), расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (9 эт. и более) (ЖЗ-104), в которой установлен условно разрешенный вид использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства».

Распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 11.05.2021 г. № 944-02-106/1 в отношении Земельного участка предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства». При оказании данной муниципальной услуги на Земельном участке отсутствовал объект капитального строительства.

В рамках требований Градостроительного кодекса Российской Федерации от гр. Юницкого Д.С. в Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска 16.06.2022 г. поступило уведомление о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства на Земельном участке, со следующими параметрами: количество надземных этажей — 2, площадь застройки — 262,8 кв. м.

По результатам обращения гр. Юницкому Д.С. было выдано уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам в правилах землепользования и застройки и допустимости размещения испрашиваемого объекта в границах Земельного участка.

Однако, согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости от 10.02.2026 г. (далее — выписка из ЕГРН) объект капитального строительства с назначением «Жилой дом» поставлен 14.07.2025 г. на кадастровый учет под номером 38:36:000033:45730 (далее — Объект) со следующими параметрами:

- 1) количество этажей — 3, в том числе подземных — 1,
- 2) площадь — 875,7 кв. м.

Также согласно разделу 5 выписки из ЕГРН Объект на Земельном участке расположен в нарушении требований установленных в градостроительных регламентах территориальной зоны ЖЗ-104 в правилах землепользования и застройки, а именно: для условно разрешенного вида использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства» объект капитального строительства «Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками» должен располагаться не менее 3 м от границ смежного земельного участка до основного строения.

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Абдуллаевой Шолы Мурсалы кызы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:13405, площадью 400 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Кемеровская, земельный участок 1, «Объекты торгового назначения, реализующие товары розничной» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000002:4936, площадью 75 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Кемеровская, д. 1.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000002:13405, ПЛОЩАДЬЮ 400 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА КЕМЕРОВСКАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1, «ОБЪЕКТЫ ТОРГОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, РЕАЛИЗУЮЩИЕ ТОВАРЫ РОЗНИЦЕЙ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000002:4936, ПЛОЩАДЬЮ 75 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. КЕМЕРОВСКАЯ, Д. 1.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 20.04.2026

№ 303-02-35/26

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Баррикад, в районе домов № 145/10, № 145/7

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска в форме выделения комитетов по управлению округами администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройхолдинг» в лице генерального директора Аюбян Размика Арменовича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — металлические гаражи, расположенные по адресу: г. Иркутск, в районе домов № 145/10, № 145/7 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объектов и материалам фотофиксации в соответствии с приложением 1, 2 к настоящему распоряжению, в срок с 4 мая 2026 года по 11 мая 2026 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса (демонтажа) назначить начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52-04-07).

3. Начальнику отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Правобережным округом
администрации города Иркутска

Е.П. Торохова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте [ИркутскИнформ.РФ](http://irkutskinform.ru)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Г. ИРКУТСК АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА — ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРАВОБЕРЕЖНЫМ ОКРУГОМ РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 22.04.2026

№ 303-02-37/26

О переносе (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Нижняя набережная, 14/2

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Положением о комитете по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 октября 2021 года № 007-20-031353/1 «О реорганизации администрации города Иркутска в форме выделения комитетов по управлению округами администрации города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 30 июня 2017 года № 031-06-640/7-1 «Об утверждении Положения о порядке переноса (демонтажа) самовольно размещенного движимого имущества в городе Иркутске»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройхолдинг» в лице генерального директора Аюбян Размика Арменовича осуществить перенос (демонтаж) самовольно размещенного движимого имущества — металлический контейнер, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Нижняя набережная, 14/2 (далее — движимое имущество), согласно схеме размещения объектов и материалам фотофиксации



в соответствии с приложением 1, 2 к настоящему распоряжению, в срок с 4 мая 2026 года по 11 мая 2026 года.

2. Ответственным за организацию принудительного переноса (демонтажа) назначить начальника отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска Шевченко Наталию Владимировну (тел. 52-04-07).

3. Начальнику отдела коммунального хозяйства управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска:

1) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Иркутск официальный» и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска не позднее 5 (пяти) рабочих дней до момента осуществления переноса;

2) обеспечить размещение настоящего Распоряжения на самовольно размещенном движимом имуществе не позднее 10 (десяти) дней до момента осуществления переноса.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета — начальника управления ЖКХ комитета по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска.

*Заместитель мэра — председатель комитета
по управлению Правобережным округом
администрации города Иркутска*

Е.П. Торохова

С полной версией документа можно ознакомиться на сайте ИркутскИнформ.РФ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Г. ИРКУТСК
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16.04.2026

№ 944-02-91/26

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Учитывая запрос ООО «СЗ «СВОИ ВМЕСТЕ» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 10.04.2026 г., руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14.06.2019 г. № 031-06-403/9:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части:

- увеличения плотности жилой застройки с 22,5 тыс. кв. м на 1 га до 23,625 тыс. кв. м на 1 га;
- уменьшения процента расчетного числа легковых автомобилей для определения необходимого количества машино-мест с 50 % до 45 %;
- уменьшения площадки в составе придомовой территории из расчета с 3,5 кв. м на 1 жителя до 3,15 кв. м на 1 жителя, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:24282, площадью 8426 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА В ЭЛЕКТРОННОЙ
ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ
В ОТНОШЕНИИ 679 ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

22.04.2026

Администрация города Иркутска сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении 679 объектов теплоснабжения, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск.

Концедент: муниципальное образование город Иркутск, от имени которого выступает администрация города Иркутска в лице Комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Почтовый адрес и место нахождения: 664011, город Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11,

Официальный сайт в сети «Интернет» — <https://admirk.ru/>.

Контактный телефон: 8 (3952) 52-00-57.

Банковские реквизиты:

Комитет городского обустройства администрации города Иркутска

Месторасположение: 664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11

Почтовый адрес: 664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11

ИНН 3808219423 КПП 380801001

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области

г. Иркутск ЕКС 40102810145370000026

Казн. счет 03231643257010003400

ДФ КБПиФ г. Иркутска, л/сч 02343D03720

(КГО администрации г. Иркутска,

л/с 03907080001).

Организатор конкурса: Комитет городского обустройства администрации города Иркутска. Место-нахождение: 664011, город Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11. Контактный телефон: 8 (3952) 52-00-57, официальный сайт размещения информации по конкурсу: torgi.gov.ru и <https://admirk.ru/>.

Объект концессионного соглашения: Объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности концедента, и передаваемые концедентом во владение и пользование концессионеру в целях осуществления деятельности по передаче и распределению тепловой энергии и для его реконструкции.

Срок действия концессионного соглашения: 11 (одиннадцать) лет с даты заключения Концессионного соглашения.

Требования к участникам конкурса: К заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса:

1) заявителем является индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

2) заявитель не является иностранным юридическим лицом (в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организацией и другим корпоративным образованием, обладающим гражданской правоспособностью, созданными в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющими аккредитованных филиала, представительства на территории Российской Федерации, либо двумя и более юридическими лицами, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица;

3) заявитель не является юридическим лицом, которое зарегистрировано в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной и банковской деятельности, либо юридическое лицо, которое находится под контролем такого юридического лица;

4) заявителем может являться российское юридическое лицо, находящееся под контролем юридического лица, зарегистрированного в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной и банковской деятельности, на основании решения, принимаемого Правительством Российской Федерации;

5) отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

6) непроведение ликвидации юридического лица — заявителя или о прекращении физическим лицом — заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

7) отсутствует возбужденное производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

8) неприостановление деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

9) заявитель должен осуществлять эксплуатацию на территории Российской Федерации объектов теплоснабжения, отдельных объектов таких систем не менее трех лет в населенных пунктах с численностью более 100 тысяч человек;

10) в случае, если заявитель по основаниям, предусмотренным частью 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», входит в одну группу лиц с другим хозяйствующим субъектом или другими хозяйствующими субъектами, являющимися организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, при определении периода осуществления заявителем эксплуатации объектов теплоснабжения учитывается соответствие хотя бы одной такой организации, входящей в указанную группу лиц, требованиям, предъявляемым к заявителю в соответствии с пунктом 9 настоящего раздела.

Критерии открытого конкурса указаны в конкурсной документации.

Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:

конкурсная документация предоставляется на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: 664011, Российская Федерация, город Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11, кабинет 8, в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 13 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин., по местному времени со дня опубликования сообщения о проведении конкурса до 17 часов 00 мин. тридцатого рабочего дня со дня опубликования и размещения сообщения о проведении конкурса.

Конкурсная документация размещается на официальных сайтах и в открытом разделе электронной площадки одновременно с размещением сообщения о проведении конкурса.

Плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии: конкурсная комиссия располагается по адресу: 664011, Российская Федерация, город Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11, кабинет 8, тел. 8 (3952) 52-00-57.

Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:

— заявка на участие в конкурсе, содержащая документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, размещается заявителем в соответствующем разделе закрытой части электронной площадки РТС тендер: <https://www.rts-tender.ru>, созданном оператором электронной площадки для размещения заявок на участие в конкурсе в электронной форме и конкурсных предложений;

— дата начала приема заявок — с даты опубликования и размещения сообщения о проведении конкурса;

— последний день предоставления заявок на участие в конкурсе в электронной форме — тридцатый рабочий день со дня опубликования и размещения сообщения о проведении конкурса;

— заявки на участие в конкурсе должны отвечать требованиям, установленным конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

Обеспечение заявки на участие в конкурсе по заключению концессионного соглашения (здаток) не предусмотрено.

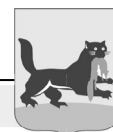
Порядок и сроки представления конкурсных предложений:

— участники конкурса, которым оператором электронной площадки направлены уведомления с предложением представить конкурсные предложения, размещают конкурсные предложения в закрытом разделе электронной площадки. Документы и материалы, размещаемые на электронной площадке участником конкурса и гарантом, должны быть представлены в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), подписанных (заверенных) усиленной квалифицированной электронной подписью оператора электронной площадки, концедента, заявителя, участника конкурса, гаранта либо лица, имеющего право действовать от их имени. Участник конкурса может подать только одно конкурсное предложение;

— дата начала приема конкурсных предложений на участие в конкурсе — день размещения оператором электронной площадки протокола проведения предварительного отбора участников конкурса на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и направления оператором электронной площадки участникам конкурса уведомления с предложением представить конкурсные предложения с приложением копии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса;

— дата окончания приема конкурсных предложений на участие в конкурсе — 60-й (шестидесятый) рабочий день со дня размещения оператором электронной площадки протокола проведения предварительного отбора участников конкурса на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и направления оператором электронной площадки участникам конкурса уведомления с предложением представить конкурсные предложения с приложением копии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса.

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе:



с 3:00 часов (по мск.) 31-го рабочего дня со дня опубликования сообщения о проведении конкурса в электронной форме.

Дата и время начала рассмотрения конкурсных предложений.

с 3:00 часов (по мск.) 61-го рабочего дня со дня опубликования протокола проведения предварительного отбора участников конкурса.

Порядок определения победителя конкурса:

победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией. В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

конкурсной комиссией не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений, представленных участниками конкурса, подписывается протокол о результатах проведения конкурса,

Срок подписания концессионного соглашения:

концессионное соглашение должно быть подписано не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения конкурса.

Адрес электронной площадки РТС тендер: <https://www.rts-tender.ru>,

контактные данные оператора электронной площадки: тел. 8 800 77-55-800,

адрес электронной почты: info@rts-tender.ru.

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЯ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ РАСПОЛОЖЕННОЙ В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ Г. ИРКУТСКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗВИТИИ (УЛИЦЫ СЕЧЕНОВА, БОРОДИНА, ЗАХАРОВА, МУХИНОЙ) И ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ К ОПУБЛИКОВАННОМУ РАНЕЕ (17.04.2026) ИНФОРМАЦИОННОМУ СООБЩЕНИЮ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Приложение ___ к постановлению администрации города Иркутска

От _____ № _____

« Приложение ___ к постановлению администрации города Иркутска от 09.08.2013 № 031-06-2223/13

ПОЛОЖЕНИЕ

О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Положения об очередности планируемого развития территории

Таблица 1

1.1. Плотность и параметры застройки территории, этапы проектирования, строительства, реконструкции и характеристики объектов капитального строительства

У/н зон размещения	Площадь, га (протяженность, м)	Основной вид использования объектов капитального строительства 1	Плотность и параметры застройки территории, характеристики объектов капитального строительства 2	Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов 5
--------------------	--------------------------------	------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 3				
РЗТ-1	0,28	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Общая площадь квартир — 4,0 тыс. кв.м. Плотность застройки 6 — не более 28,0 тыс.кв.м/га	ПИР, СМР 4-1
РЗТ-2	0,2	Предпринимательство	Общая поэтажная площадь зданий — 3,0 тыс.кв.м,	ПИР, СМР4-1

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

² Характеристика объекта капитального строительства установлена с учетом возможного отклонения в большую или меньшую сторону в размере 10 %.

³ Объекты капитального строительства должны быть приспособлены для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 (с Изменением № 1), а также СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям», СП 35-104-2001 «Здания и помещения с местами труда для инвалидов».

⁴ ПИР — проектно-изыскательские работы, СМР — строительные-монтажные работы.

⁵ Временные сроки реализации проекта уточняются на следующих стадиях проектирования.

⁶ Плотность застройки — суммарная поэтажная площадь помещений надземной части жилого здания со встроенно-пристроенными помещениями, мест общего пользования (без учета площади балконов, лоджий, террас), приходящаяся на единицу территории участка жилой, смешанной жилой застройки.

1.2. Красные линии, элементы планировочной структуры

Существующие красные линии утверждены в составе проекта планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, расположенной в Свердловском районе г. Иркутска, в отношении которой принято решение о развитии (улицы Сеченова, Бородина, Захарова, Мухиной), утвержденные постановлением администрации города Иркутска от 24.09.2024 г. № 031-06-635/24.

1.3. Поперечные профили улиц и дорог в красных линиях

Проектом планировки территории поперечные профили улиц и дорог не устанавливаются.»

Приложение

к постановлению администрации

города Иркутска

от _____ № _____

« Приложение ___

к постановлению администрации

города Иркутска от 09.08.2013 № 031-06-2223/13

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 1

Образуемые земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение 1)	Возможные способы образования земельных участков
1	2828,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение земельных участков 38:36:000027:26903, 38:36:000027:20293

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Таблица 2

ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, КОТОРЫЕ ПОСЛЕ ОБРАЗОВАНИЯ БУДУТ ОТНОСИТЬСЯ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение1)	Возможные способы образования земельных участков
ЗУ:1	4079,0	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Перераспределение земельных участков 38:36:000027:26903, 38:36:000027:20293

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах проекта межевания территории отсутствуют лесничества, участковые лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы или части лесотаксационных выделов.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 3

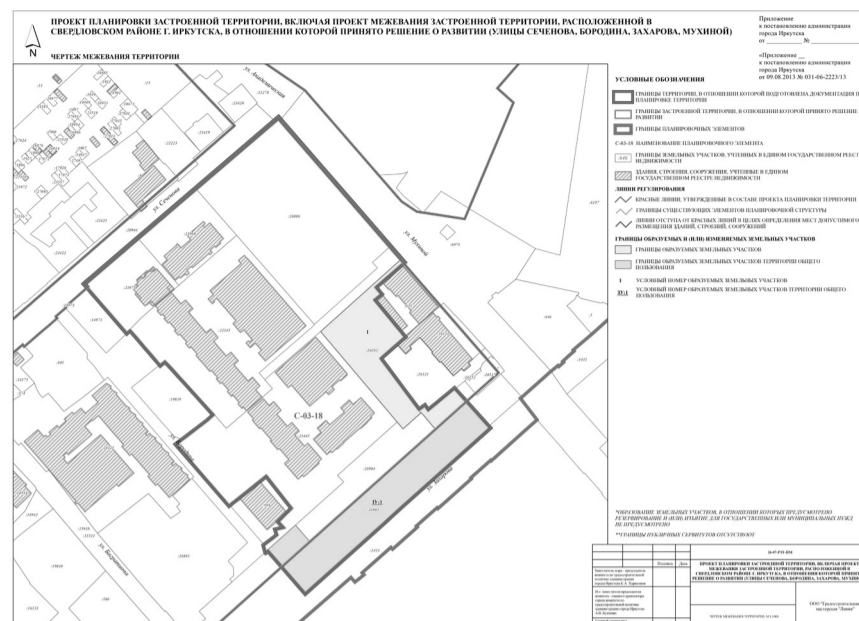
ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	378619,12	3337081,67
2	378614,54	3337085,46
3	378610,70	3337080,84
4	378586,00	3337101,14
5	378584,80	3337099,75
6	378571,78	3337084,97
7	378562,53	3337091,89
8	378550,92	3337100,56
9	378536,98	3337110,99
10	378539,77	3337114,82
11	378536,63	3337117,06
12	378551,08	3337134,61
13	378549,81	3337135,76
14	378546,02	3337139,17
15	378535,09	3337149,01
16	378526,21	3337157,00
17	378525,56	3337157,59
18	378496,15	3337124,77
19	378495,99	3337124,59
20	378487,28	3337114,85
21	378471,60	3337097,30
22	378470,51	3337096,10
23	378462,12	3337087,00
24	378416,04	3337035,52



1	2	3
25	378444,50	3337010,77
26	378443,40	3337009,44
27	378447,21	3337008,39
28	378448,89	3337010,58
29	378449,88	3337011,86
30	378451,31	3337013,71
31	378454,15	3337017,37
32	378457,49	3337016,23
33	378458,92	3337022,22
34	378463,08	3337018,20
35	378471,99	3337027,11
36	378491,56	3337011,81
37	378494,29	3337009,63
38	378478,60	3336990,13
39	378477,64	3336988,92
40	378476,13	3336986,93
41	378474,57	3336984,99
42	378474,48	3336984,88
43	378514,55	3336950,24
44	378518,87	3336955,97
45	378529,98	3336970,59
46	378534,19	3336975,20
47	378555,51	3336955,92
48	378559,31	3336952,48
49	378560,40	3336951,49
50	378565,58	3336946,82
51	378569,91	3336942,65
52	378570,28	3336942,29
53	378570,29	3336942,27
54	378567,81	3336939,19
55	378577,17	3336931,18
56	378578,74	3336929,78
57	378585,35	3336924,17
58	378587,85	3336922,00
59	378590,56	3336919,57
60	378590,83	3336918,74
61	378589,19	3336916,93
62	378619,52	3336890,63
63	378621,30	3336889,09
64	378622,59	3336890,59
65	378624,23	3336892,50
66	378651,61	3336924,40
67	378684,59	3336962,89
68	378719,35	3337003,42
69	378729,59	3337015,35
70	378731,59	3337017,69
71	378730,28	3337018,82
72	378698,19	3337046,58
73	378672,74	3337068,65
74	378646,06	3337091,76
75	378637,62	3337099,08
76	378635,69	3337100,74
1	378619,12	3337081,67

Координаты указаны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра МСК-38, Зона 3.»



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ДЛЯ СМИ УФНС РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ: ОПТИМИЗАЦИЯ СТРУКТУРЫ РАДИ УДОБСТВА И ЭФФЕКТИВНОСТИ

В налоговых органах региона на постоянной основе осуществляется оптимизация структуры, отвечающей критериям повышения эффективности деятельности, управления нагрузкой сотрудников, сохранения объема, качества и уровня удовлетворенности граждан. С 18 мая 2026 года реорганизуются путем присоединения к Межрайонной ИФНС России №20 по Иркутской области Межрайонные ИФНС России №№ 6, 16, 21, 22, 23 по Иркутской области. При этом получать услуги налогового ведомства можно с помощью более 70 онлайн-сервисов на сайте ФНС России, позволяющих решить большинство вопросов по налогам дистанционно.

Так, с помощью личного кабинета удобно заполнить и отправить налоговую декларацию, оплатить налоги, обратиться в инспекцию и получить ответ. Ресурсы помогают отследить статус камеральной проверки, узнать объекты своего имущества и отправить заявление в случае наличия льготы. Также можно зарегистрировать свой бизнес, поставить на учет кассу и многое другое.

Самые популярные услуги ФНС России доступны в офисах «Мои документы». Здесь можно решить вопросы постановки на учет и выдачи (в том числе повторно) физическому лицу свидетельства об ИНН, государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, получить справку об исполнении обязанности по уплате налогов и платежный документ для уплаты имущественных налогов, сдать декларацию по форме 3-НДФЛ, а также заявление на информирование о долге.

Вместе с тем, по-прежнему можно общаться с налоговыми органами посредством почтовой связи. Все интересующие вопросы возможно задать по телефону единого контакт-центра: 8-800-222-22-22 (звонок бесплатный), операторы которого при необходимости осуществляют соединение с инспекцией или региональным Управлением.

С 18 мая 2026 года оперзалы налоговых органов региона функционируют по адресам:

- г. Иркутск, ул. Советская, 55, Межрайонная ИФНС России №20 по Иркутской области;
- г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 47В, ТОРМ Межрайонной ИФНС России №20 по Иркутской области;
- г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 44, ТОРМ Межрайонной ИФНС России №20 по Иркутской области;
- г. Ангарск, 7 А микрорайон, 34, ТОРМ Межрайонной ИФНС России №20 по Иркутской области;
- г. Тулун, ул. Гидролизная, 2А, ТОРМ Межрайонной ИФНС России №20 по Иркутской области;
- г. Братск, ул. Пионерская, 6А, ТОРМ Межрайонной ИФНС России №20 по Иркутской области;
- г. Усть-Илимск, пр. Дружбы Народов, 84, ТОРМ Межрайонной ИФНС России №20 по Иркутской области.

