

Приложение 2
к постановлению администрации
города Иркутска
От 13.07.2026 №031-06-580/26

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Таблица 1

Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение ¹)	Возможные способы образования земельных участков
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1:3У:1	*	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Перераспределение земельного участка 38:36:000000:11274 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:3У:2	*	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Перераспределение земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости, или Перераспределение земельного участка и (или) земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:3У:3	24123,0	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:3У:4	*	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4
1:3У:5	*	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Перераспределение земельного участка 38:06:130821:1003 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:3У:6	*	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Перераспределение земельного участка 38:36:000005:35191 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

*Площадь земельного участка определяется решением органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 2

Образуемые земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение ¹)	Возможные способы образования земельных участков
1	2	3	4
1:1	20,0	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:2	*	Железнодорожный транспорт (7.1)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:89 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:3	*	Железнодорожный транспорт (7.1)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:1482 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:4	17478,0	Склад (6.9)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:5	371,0	Деловое управление (4.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:6	15358,0	Склад (6.9)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:1487 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:7	*	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:8	445,0	Склад (6.9)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:9	1026,0	Магазин (4.4)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:45 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:10	*	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:11	8500,0	Строительная промышленность (6.6)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:1747 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:12	*	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4
1:13	*	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:14	*	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:15	91490,0	Производственная деятельность (6.0)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:208, 38:36:000006:1229 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:16	84220,0	Строительная промышленность (6.6)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:205 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:17	4603,0	Деловое управление (4.1)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:18	7130,0	Склад (6.9)	Перераспределение земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
1:19	4589,0	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:346 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:20	25900,0	Производственная деятельность (6.0)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:287 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:21	5317,0	Деловое управление (4.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:22	14927,0	Склад (6.9)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:23	40852,0	Склад (6.9)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1:24	9826,0	Производственная деятельность (6.0)	Перераспределение земельного участка 38:36:000006:1278 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

*Площадь земельного участка определяется решением органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком

Таблица 3

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков

Условный номер части земельного участка	Площадь, кв. м.	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Исходные земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)
1	2	3	4
1:16/чзу1	1638,0	Строительная промышленность (6.6)	1:16
1:21/чзу1	1509,0	Деловое управление (4.1)	1:21
:2661/чзу1	17,0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	38:36:000006:2661

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектом межевания территории не предусмотрено образование и (или) изменение лесных участков.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 4

Перечень координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	395362,84	3325930,53
2	395370,96	3325935,49
3	395326,11	3326005,94
4	395317,73	3325999,86
5	395275,67	3326064,47
6	394995,93	3326462,05
7	394837,90	3326599,14
8	394605,27	3326786,20
9	394533,66	3326835,56
10	394504,41	3326806,17
11	394498,21	3326813,19
12	394446,66	3326755,73
13	394424,92	3326731,50
14	394384,27	3326686,19
15	394377,44	3326677,28
16	394214,74	3326489,45
17	394189,74	3326460,42
18	394176,55	3326473,80
19	394176,54	3326473,81
20	394166,07	3326461,58
21	394085,04	3326544,48
22	394086,10	3326545,60
23	394033,54	3326596,66
24	394025,78	3326604,36
25	394026,13	3326604,73
26	394009,69	3326621,39
27	393952,77	3326619,64
28	393929,65	3326636,81
29	393886,72	3326589,16
30	393746,17	3326433,17
31	393752,10	3326430,54
32	393760,64	3326427,42

1	2	3
33	393775,79	3326422,18
34	393779,59	3326426,44
35	393782,43	3326424,99
36	393787,07	3326423,05
37	393785,83	3326418,93
38	393785,34	3326417,24
39	393784,33	3326413,76
40	393771,68	3326417,76
41	393739,91	3326426,22
42	393732,94	3326418,48
43	393553,56	3326219,38
44	393543,36	3326208,06
45	393534,14	3326197,83
46	393497,02	3326156,63
47	393456,05	3326111,17
48	393451,45	3326106,06
49	393279,42	3325915,11
50	393274,52	3325909,68
51	393260,47	3325894,09
52	393196,62	3325823,22
53	393122,55	3325741,02
54	393079,47	3325693,19
55	393060,11	3325671,70
56	393039,86	3325649,23
57	393049,98	3325625,99
58	393003,97	3325605,09
59	393023,94	3325548,91
60	393012,20	3325544,94
61	393032,82	3325483,25
62	393035,49	3325484,42
63	393038,92	3325477,08
64	393035,38	3325475,56
65	393056,54	3325411,96
66	393094,99	3325198,60

1	2	3
67	393096,25	3325136,07
68	393089,50	3325044,33
69	393072,16	3324817,33
70	393047,40	3324773,13
71	393018,80	3324729,14
72	392966,77	3324685,65
73	392894,37	3324669,94
74	392875,92	3324669,43
75	392849,95	3324674,77
76	392784,20	3324702,78
77	392727,18	3324717,95
78	392625,58	3324744,95
79	392694,68	3324681,46
80	392865,93	3324517,27
81	392896,93	3324355,53
82	392917,96	3324309,70
83	392943,58	3324278,30
84	393112,32	3324087,67
85	393146,70	3324034,09
86	393221,46	3323993,87
87	393216,72	3324209,59
88	393207,39	3324301,56
89	393476,07	3324308,69
90	393474,71	3324260,26
91	393473,62	3324144,52
92	393475,36	3324053,60
93	393547,78	3324083,46
94	393543,81	3324251,97
95	393636,49	3324250,99
96	393648,03	3324250,88
97	393644,44	3324327,76
98	393643,53	3324347,30
99	393861,40	3324430,64
100	393941,84	3324361,02
101	393985,85	3324406,49
102	394062,39	3324484,71
103	394044,76	3324501,98
104	394041,30	3324498,44
105	394017,08	3324521,59
106	394012,15	3324526,31
107	393945,23	3324590,51
108	393944,57	3324591,14
109	393892,66	3324640,59
110	393869,49	3324662,67
111	393855,35	3324676,44
112	393940,47	3324771,37
113	393918,31	3324791,55
114	393734,97	3324966,28
115	393725,86	3324975,43
116	393723,04	3324978,26
117	393719,40	3324981,92
118	393725,44	3324987,04
119	393765,46	3325020,97
120	393766,22	3325021,62
121	393768,41	3325023,70

1	2	3
122	393958,04	3325205,04
123	393922,15	3325252,21
124	393908,01	3325268,61
125	393905,36	3325271,70
126	393901,64	3325276,01
127	393900,84	3325276,95
128	393900,83	3325276,95
129	393901,16	3325277,37
130	393918,01	3325298,70
131	393919,43	3325300,50
132	393923,73	3325305,96
133	393925,11	3325307,68
134	393961,81	3325354,12
135	394023,69	3325430,32
136	394071,69	3325489,76
137	394120,87	3325542,67
138	394164,55	3325580,43
139	394210,48	3325598,65
140	394256,55	3325621,50
141	394311,41	3325644,04
142	394420,10	3325679,66
143	394420,77	3325675,02
144	394429,19	3325678,50
145	394441,15	3325683,43
146	394476,99	3325689,92
147	394484,91	3325691,35
148	394545,93	3325697,56
149	394629,62	3325714,11
150	394654,04	3325718,94
151	394675,80	3325723,28
152	394727,61	3325734,79
153	394815,20	3325754,25
154	394830,70	3325755,78
155	394856,68	3325759,28
156	394924,60	3325772,63
157	394932,69	3325774,21
158	394950,72	3325777,76
159	394960,70	3325779,65
160	395014,52	3325790,04
161	395036,72	3325794,99
162	395045,12	3325799,90
163	395050,78	3325803,20
164	395059,39	3325807,38
165	395065,65	3325809,46
166	395068,29	3325808,15
167	395080,16	3325815,85
168	395098,66	3325827,72
169	395113,90	3325837,50
170	395129,09	3325847,20
171	395144,15	3325856,93
172	395159,28	3325866,64
173	395174,49	3325876,21
174	395189,61	3325885,92
175	395194,74	3325889,08
176	395199,95	3325892,05

1	2	3
177	395205,39	3325894,62
178	395221,87	3325901,44
179	395234,82	3325906,69
180	395264,49	3325918,92
181	395283,30	3325922,90
182	395298,93	3325921,20
183	395311,31	3325922,24
184	395340,21	3325916,16
185	395367,09	3325908,65
186	395381,25	3325902,25
1	395362,84	3325930,53
Внутренний контур границы 1		
187	393247,84	3325061,65
188	393246,49	3325074,81
189	393233,88	3325073,58
190	393232,98	3325073,50
191	393221,47	3325203,94
192	393315,04	3325293,96
193	393318,79	3325297,57

1	2	3
194	393321,96	3325300,62
195	393325,13	3325303,67
196	393328,30	3325306,72
197	393346,73	3325324,45
198	393385,22	3325291,14
199	393385,37	3325291,01
200	393395,10	3325281,90
201	393395,64	3325281,02
202	393318,41	3325199,06
203	393373,80	3325147,61
204	393380,90	3325143,73
205	393409,96	3325127,82
206	393387,51	3325112,94
207	393379,69	3325107,76
208	393368,57	3325102,27
209	393338,31	3325087,16
210	393330,99	3325085,09
211	393257,80	3325064,45
187	393247,84	3325061,65

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой, утвержден проект межевания, приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-38 Зона 3).