



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

от 16.05.2025 №031-06-327/25

О внесении изменения в
муниципальную программу города
Иркутска «Жилище»

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, руководствуясь Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 12 сентября 2024 года № 031-06-604/24, Перечнем муниципальных программ города Иркутска, реализуемых в 2025 – 2028 годах, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2024 года № 031-06-379/24, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Иркутска «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031-06-946/24, изменение, изложив ее в новой редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031-06-946/24 «Об утверждении муниципальной программы города

Иркутска «Жилище» информационную справку о внесенном настоящим Постановлением изменении.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление с приложением.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

Приложение
к постановлению администрации
города Иркутска
от 16.05.2025 №031-06-327/25

«УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Иркутска от 28 декабря 2024 года
№ 031-06-946/24

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ГОРОДА ИРКУТСКА «ЖИЛИЩЕ»

Раздел I. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ

Глава 1. Стратегические приоритеты и цели реализации муниципальной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития города Иркутска

Основными стратегическими документами в сфере реализации муниципальной программы города Иркутска «Жилище» (далее – Программа «Жилище») являются:

1) государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710;

2) Закон Иркутской области от 10 января 2022 года № 15-ОЗ «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года»;

3) государственная программа Иркутской области «Доступное жилье», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп;

4) Стратегия социально-экономического развития города Иркутска на период до 2036 года, утвержденная решением Думы города Иркутска от 15 ноября 2023 года № 007-20-056745/3 (далее – Стратегия).

Стратегией определен стратегический приоритет «Жилье и городская среда», который наряду с другими стратегическими приоритетами и общесистемными мерами, направлен на выполнение миссии города Иркутска путем реализации соответствующей муниципальной политики города Иркутска в рамках направления «Жилище».

Реализация Программы «Жилище» в целом влияет на достижение стратегической цели «Улучшение жилищных условий», в связи с чем определена цель Программы «Жилище» – «Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия на территории города Иркутска, до 704 семей к 2028 году».

Глава 2. Оценка текущего состояния сферы реализации Программы «Жилище»

В целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в 2023 году проделана следующая работа.

Заключено 19 муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений (квартир), которые будут созданы в будущем, в целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории города Иркутска, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах».

Заключен муниципальный контракт на выполнение работ по подготовке проектной документации, выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству объекта муниципального жилого фонда «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска» для расселения 16,5 тыс. кв. м. аварийного жилищного фонда.

Заключен муниципальный контракт на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения по объекту «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска».

Заключено 74 соглашения об изъятии жилых помещений у собственников жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах, оплата произведена в полном объеме.

Заселено 239 жилых помещений, в том числе 189 жилых помещений, приобретенных администрацией города Иркутска, 50 жилых помещений, переданных застройщиками с целью реализации договоров о развитии застроенных территорий.

Расселено более 14 тыс. кв. м. аварийного жилья, на которых проживало 872 гражданина, из них 408 граждан проживали в муниципальных жилых помещениях.

Проведена оценка 50 жилых помещений с целью выплаты возмещения за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда.

В целях ликвидации аварийного жилищного фонда в 2023 году администрацией города Иркутска проделана следующая работа.

Проведено инженерно-техническое обследование в целях установления принадлежности к категории аварийных и подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домов (далее – МКД), расположенных в городе Иркутске по 24 адресам.

Выполнены мероприятия по ограничению доступа на территорию объектов капитального строительства, расположенных в городе Иркутске по 5 адресам.

Выполнены работы по разработке проектов организации работ по сносу объектов капитального строительства, расположенных в городе Иркутске по 31 адресу.

Произведен снос 17 объектов, расположенных в городе Иркутске.

В целях улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан в 2023 году администрацией города Иркутска выполнены следующие мероприятия.

Заключены контракты на приобретение 23 жилых помещений (квартир) для предоставления гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний.

Признаны участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» за 2023 год 83 молодые семьи, 113 молодых семей получили государственную и муниципальную поддержку в приобретении (строительстве) жилья. По состоянию на 31 декабря 2023 года участниками государственной программы признаны 583 молодые семьи, из них 62 многодетные молодые семьи.

В 2023 году предоставлены социальные выплаты из бюджета города Иркутска на частичную оплату строительства жилого помещения 9 гражданам, включенным в Реестр отдельных категорий граждан, поставленных на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на получение социальных выплат, из бюджета города Иркутска.

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности в жилых домах в 2023 году администрацией города Иркутска выполнены следующие мероприятия.

Выполнены работы по ремонту печного отопления в 13 жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности.

Установлены пожарные извещатели в 124 жилых помещениях, расположенных в городе Иркутске.

В целях капитального ремонта объектов жилищного фонда в 2023 году администрацией города Иркутска выполнены следующие мероприятия.

Проведен капитальный ремонт общего имущества и помещений, находящихся в муниципальной собственности в МКД, расположенных в городе Иркутске по 46 адресам.

Проведен капитальный ремонт общего имущества МКД с применением мер муниципальной поддержки в 7 МКД, расположенных в городе Иркутске.

В целях содержания муниципального жилищного фонда в 2023 году администрацией города Иркутска проведена оценка рыночной стоимости по 12 жилым помещениям, предоставляемым для граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний.

Глава 3. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения

Реализация задач в сфере жилищной политики осуществляется путем решения стратегических задач, определенных Стратегией и стратегическим приоритетом.

В рамках стратегического приоритета «Жилье и городская среда» реализуется стратегическая цель «Улучшение жилищных условий». В соответствии со стратегической целью определены:

- 1) Стратегическая задача «Повышение обеспеченности населения жилой площадью»;
- 2) Стратегическая задача «Повышение качества жилищных условий».

Раздел II. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ «ЖИЛИЩЕ»

Таблица 1

1. Основные положения

Ответственный исполнитель Программы	Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП)
Соисполнители Программы	1. КГСП; 2. Комитет городского обустройства администрации города Иркутска (далее – КГО)
Участники Программы	1. КГСП; 2. КГО; 3. Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска (далее – КУЛО); 4. Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска (далее – КУОО); 5. Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска (далее – КУПО); 6. Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска (далее – КУСО).
Период реализации Программы	2025-2028 годы
Стратегический приоритет Программы	1. «Жилье и городская среда».
Цель Программы	Цель 1: «Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия на территории города Иркутска, до 704 семей к 2028 году».
Финансовое обеспечение Программы, за весь период реализации	2025 год – 1 508 970,1 тыс. рублей; 2026 год – 1 681 507,2 тыс. рублей; 2027 год – 310 757,3 тыс. рублей; 2028 год – 160 557,2 тыс. рублей; Всего 3 661 791,8 тыс. рублей.

Связь с национальными целями Российской Федерации / целями государственной программы Российской Федерации, целями государственной программы Иркутской области	1. Национальная цель: «Комфортная и безопасная среда для жизни» Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (далее – Указ № 309). 2. Цель: «Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 5 млн. семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – ГП РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»). 3. Цель: «Оказание к 2026 году государственной поддержки в обеспечении жильем 2,323 тыс. отдельных категорий граждан» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп (далее – ГП ИО «Доступное жилье»).
--	--

Таблица 2

2. Показатели Программы «Жилище»

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрес- сирующий) / убывания (регресси- рующий)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам					Ответствен- ный за достижение показателя	Документ	Связь с показателями национальных, региональных целей
				2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель 1. Программы «Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия на территории города Иркутска, до 704 семей к 2028 году»											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	прогрессирующий	Число семей	676	687	674	688	704	КГСП	Указ № 309	Показатели национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни»: 1. Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; 2. Обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; 3. Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда.
										Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 года и на перспективу до 2036 года (далее – Единый план)	Количество семей, улучшивших жилищные условия
										ГП ИО «Доступное жилье»	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем

Таблица 3

3. Структура Программы «Жилище»

№	Задачи структурного элемента	Ответственный за реализацию (наименование органа администрации города Иркутска)	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
Стратегический приоритет «Жилье и городская среда»				
Проектная часть Программы				
1.	Муниципальный проект 1. «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»			
1.1.	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КГСП	Предоставление мер муниципальной поддержки отдельным категориям граждан	Количество семей, улучшивших жилищные условия
2.	Муниципальный проект 2. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»			
2.1.	Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа	КГСП	Создание условий для переселения граждан и обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда и жилья с высокой степенью износа	Количество семей, улучшивших жилищные условия
Процессная часть Программы				
1.	Комплекс процессных мероприятий 1. «Ликвидация аварийного жилищного фонда»			
1.1.	Выявление и снос аварийного жилищного фонда	КГО	Ликвидация непригодного для проживания жилищного фонда	X
2.	Комплекс процессных мероприятий 2. «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»			
2.1.	Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками	КГО	Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества многоквартирного жилищного фонда	X
2.2.	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях	КГО	Снижение количества пожаров, стабилизация пожароопасной обстановки	X
3.	Комплекс процессных мероприятий 3. «Содержание муниципального жилищного фонда»			
3.1.	Совершенствование системы управления жилищным фондом	КГО	Содержание муниципальных жилых помещений и обеспечение их сохранности	X

Таблица 4

4. Финансовое обеспечение реализации Программы «Жилище» на 2025 - 2028 годы

№ п/п	Наименование Программы «Жилище», структурного элемента Программы «Жилище»	Главный распорядитель бюджетных средств (далее – ГРБС)	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилище	Всего, в том числе:		Всего	1 508 970,1	1 681 507,2	310 757,3	160 557,2	3 661 791,8
			Бюджет города Иркутска (далее – МБ)	1 364 432,8	1 157 727,6	251 580,3	160 557,2	2 934 297,9
			Областной бюджет (далее – ОБ)	115 042,8	523 779,6	59 177,0	0,0	697 999,4
			Федеральный бюджет (далее – ФБ)	18 359,6	0,0	0,0	0,0	18 359,6
			Иные источники (за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий») (далее – ППК «Фонд развития территорий»)	2 134,9	0,0	0,0	0,0	2 134,9
			Внебюджетные источники (далее – ВБ)	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
	КГСП		Всего	1 365 420,5	1 613 844,5	240 940,6	92 894,5	3 313 100,1
			МБ	1 229 883,2	1 090 064,9	181 763,6	92 894,5	2 594 606,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ОБ	115 042,8	523 779,6	59 177,0	0,0	697 999,4
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	18 359,6
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	2 134,9
		КГО	Всего	134 549,6	67 662,7	69 816,7	67 662,7	339 691,7
			МБ	134 549,6	67 662,7	69 816,7	67 662,7	339 691,7
		Х	Всего	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
		Проектная часть Программы «Жилище»		Всего, в том числе:	Всего	1 342 800,2	1 613 784,5	240 880,6
МБ	1 207 262,9				1 090 004,9	181 703,6	92 894,5	2 571 865,9
ОБ	115 042,8				523 779,6	59 177,0	0,0	697 999,4
ФБ	18 359,6				0,0	0,0	0,0	18 359,6
ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9				0,0	0,0	0,0	2 134,9
КГСП	Всего			1 342 800,2	1 613 784,5	240 880,6	92 894,5	3 290 359,8
	МБ			1 207 262,9	1 090 004,9	181 703,6	92 894,5	2 571 865,9
	ОБ			115 042,8	523 779,6	59 177,0	0,0	697 999,4
	ФБ			18 359,6	0,0	0,0	0,0	18 359,6
	ППК «Фонд развития территорий»			2 134,9	0,0	0,0	0,0	2 134,9
1.	Муниципальный проект 1. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	Всего, в том числе:	Всего	382 698,4	89 321,3	92 894,5	92 894,5	657 808,7
			МБ	278 281,2	89 321,3	92 894,5	92 894,5	553 391,5
			ОБ	86 057,6	0,0	0,0	0,0	86 057,6
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	18 359,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		КГСП	Всего	382 698,4	89 321,3	92 894,5	92 894,5	657 808,7
			МБ	278 281,2	89 321,3	92 894,5	92 894,5	553 391,5
			ОБ	86 057,6	0,0	0,0	0,0	86 057,6
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	18 359,6
2.	Муниципальный проект 2. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	Всего, в том числе:	Всего	960 101,8	1 524 463,2	147 986,1	0,0	2 632 551,1
			МБ	928 981,7	1 000 683,6	88 809,1	0,0	2 018 474,4
			ОБ	28 985,2	523 779,6	59 177,0	0,0	611 941,8
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	2 134,9
		КГСП	Всего	960 101,8	1 524 463,2	147 986,1	0,0	2 632 551,1
			МБ	928 981,7	1 000 683,6	88 809,1	0,0	2 018 474,4
			ОБ	28 985,2	523 779,6	59 177,0	0,0	611 941,8
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	2 134,9
Процессная часть Программы «Жилище»	Всего, в том числе:	Всего	166 169,9	67 722,7	69 876,7	67 662,7	371 432,0	
		МБ	157 169,9	67 722,7	69 876,7	67 662,7	362 432,0	
		ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0	
	КГСП	Всего	22 620,3	60,0	60,0	0,0	22 740,3	
		МБ	22 620,3	60,0	60,0	0,0	22 740,3	
	КГО	Всего	134 549,6	67 662,7	69 816,7	67 662,7	339 691,7	
		МБ	134 549,6	67 662,7	69 816,7	67 662,7	339 691,7	
	Х	Всего	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0	
		ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Комплекс процессных мероприятий 1. Ликвидация аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе:	Всего	46 084,0	6 635,0	7 735,0	6 635,0	67 089,0
			МБ	46 084,0	6 635,0	7 735,0	6 635,0	67 089,0
		КГСП	Всего	21 482,3	0,0	0,0	0,0	21 482,3
			МБ	21 482,3	0,0	0,0	0,0	21 482,3
		КГО	Всего	24 601,7	6 635,0	7 735,0	6 635,0	45 606,7
			МБ	24 601,7	6 635,0	7 735,0	6 635,0	45 606,7
2.	Комплекс процессных мероприятий 2. Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых домах	Всего, в том числе:	Всего	61 783,3	4 764,0	5 818,0	4 764,0	77 129,3
			МБ	52 783,3	4 764,0	5 818,0	4 764,0	68 129,3
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
		КГСП	Всего	990,4	0,0	0,0	0,0	990,4
			МБ	990,4	0,0	0,0	0,0	990,4
		КГО	Всего	51 792,9	4 764,0	5 818,0	4 764,0	67 138,9
			МБ	51 792,9	4 764,0	5 818,0	4 764,0	67 138,9
		Х	ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
3.	Комплекс процессных мероприятий 3. Содержание муниципального жилищного фонда	Всего, в том числе:	Всего	58 302,6	56 323,7	56 323,7	56 263,7	227 213,7
			МБ	58 302,6	56 323,7	56 323,7	56 263,7	227 213,7
		КГСП	Всего	147,6	60,0	60,0	0,0	267,6
			МБ	147,6	60,0	60,0	0,0	267,6
		КГО	Всего	58 155,0	56 263,7	56 263,7	56 263,7	226 946,1
			МБ	58 155,0	56 263,7	56 263,7	56 263,7	226 946,1

Раздел III. ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Таблица 5

Информация о расчете показателей Программы «Жилище»

№ п/п	Наименование показателя Программы	Ед. измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Число семей	КГСР/ Расчет органа	Показатель (Р) рассчитывается по формуле: $P = N_{\text{дкп}} + N_{\text{сн}} + N_{\text{пж}}$, где $N_{\text{дкп}}$ – количество молодых семей, улучшивших жилищные условия; $N_{\text{сн}}$ – количество семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и обеспеченных жильем (кроме молодых семей); $N_{\text{пж}}$ – количество семей, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда.

Приложение 1
к Программе «Жилище»

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРОЕКТА ГОРОДА ИРКУТСКА «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» муниципальной программы города Иркутска «Жилище»

Таблица 1

1. Основные положения

Вид Проекта	Муниципальный проект, направленный на реализацию федерального проекта, не входящего в состав национального проекта (МПр вне НП)		
Куратор Проекта	Заместитель мэра – председатель комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		
Ответственный исполнитель Проекта	Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП)		
Руководитель Проектной комиссии	Заместитель председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		
Администратор Проекта	Главный специалист отдела муниципальных услуг департамента жилищной политики КГСП		
Участник Проекта	КГСП		
Период реализации Проекта	2025-2028 годы		
Задача Проекта	Задача 1. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»		
Связь с муниципальными программами города Иркутска (далее – МП города Иркутска), с государственными программами Иркутской области (далее – ГП ИО), с государственными программами Российской Федерации (далее – ГП РФ), национальными (федеральными) проектами	1.	МП города Иркутска	«Жилище», утвержденная постановлением администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031-06-946
	2.	ГП ИО	«Доступное жилье», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп
	3.	ГП РФ	«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710
	4.	Федеральный проект	«Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»

Таблица 2

2. Влияние на достижение показателей муниципальной программы города Иркутска «Жилище»

№ п/п	Показатели муниципальной программы города Иркутска, на достижение которых влияет муниципальный проект города Иркутска
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия

Таблица 3

3. Показатели муниципального проекта «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрессирую- щий) / убывания (регрессирую- щий)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам					Ответственный за достижение показателя
				2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	
Задача 1. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»									
1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	Прогресси- рующий	Число семей	95	95	70	71	73	КГСП

2.	Количество семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и обеспеченности жильем (кроме молодых семей)	Прогрессирующий	Число семей	92	94	96	97	102	КГСП
3.	Обеспеченность жильем	Прогрессирующий	Кв. м на человека	30,7	31,3	31,9	32,5	33,1	КГСП

Таблица 4

4. Перечень мероприятий (результатов) муниципального проекта «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Участ- ники Проек- та	Характеристика, признак	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателей по годам				
						2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028
Задача 1. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»										
1.	Мероприятие 1. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	Строительство (реконструкция, техническое переворужение, приобретение) объекта	КГСП	Количество жилых помещений (квартир), приобретаемых для предоставления гражданам, страдающим	Шт.	4	13	–	–	–

		недвижимого имущества		тяжелыми формами хронических заболеваний, прогрессирующий						
2.	Мероприятие 2. Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	Предоставление субсидий физическим лицам	КГСП	Количество граждан, получивших поддержку на улучшение жилищных условий в отчетном периоде, прогрессирующий	Чел.	11	43	10	10	10
3.	Мероприятие 3. Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	Предоставление субсидий физическим лицам	КГСП	Количество молодых семей, получивших государственную и (или) муниципальную поддержку в приобретении (строительстве) жилых помещений, прогрессирующий	Число семей	94	92	45	46	46

Таблица 5

5. Финансовое обеспечение реализации муниципального проекта «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»

№ п/п	Наименование Проекта, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств (далее – ГРБС), участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	Всего, в том числе:	ВСЕГО:	382 698,4	89 321,3	92 894,5	92 894,5	657 808,7
			Бюджет города Иркутска (далее – МБ)	278 281,2	89 321,3	92 894,5	92 894,5	553 391,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Областной бюджет (далее – ОБ)	86 057,6	0,0	0,0	0,0	86 057,6
			Федеральный бюджет (далее – ФБ)	18 359,6	0,0	0,0	0,0	18 359,6
		КГСП	Всего	382 698,4	89 321,3	92 894,5	92 894,5	657 808,7
			МБ	278 281,2	89 321,3	92 894,5	92 894,5	553 391,5
			ОБ	86 057,6	0,0	0,0	0,0	86 057,6
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	18 359,6
Задача 1. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»								
1.	Мероприятие 1. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	КГСП	Всего	54 281,6	0,0	0,0	0,0	54 281,6
			МБ	54 281,6	0,0	0,0	0,0	54 281,6
2.	Мероприятие 2. Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	КГСП	Всего	156 199,6	18 809,3	19 562,0	19 562,0	214 132,9
			МБ	156 199,6	18 809,3	19 562,0	19 562,0	214 132,9
3.	Мероприятие 3. Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	КГСП	Всего	172 217,2	70 512,0	73 332,5	73 332,5	389 394,2
			МБ	67 800,0	70 512,0	73 332,5	73 332,5	284 977,0
			ОБ	86 057,6	0,0	0,0	0,0	86 057,6
			ФБ	18 359,6	0,0	0,0	0,0	18 359,6

Таблица 6

6. План реализации муниципального проекта «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»

№ п/п	Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка Проекта	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель, участник (должность, наименование органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, иной организации)	Вид подтверждающего документа
-------	---	------------------------------------	--	-------------------------------

1	2	3	4	5
Задача 1. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»				
1.	Мероприятие 1. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
1.1.	Контрольная точка 1.1 Сформирован список граждан (инвалидов), имеющих право на предоставление жилого помещения на основании решения суда	31.03.2025		Список граждан (инвалидов)
1.2.	Контрольная точка 1.2 Заключен муниципальный контракт	20.06.2025		Муниципальный контракт
1.3.	Контрольная точка 1.3 Произведена оплата	15.08.2025		Платежный документ
1.4.	Контрольная точка 1.4 Предоставлено жилое помещение	01.09.2025		Договор социального найма

1	2	3	4	5
2.	Мероприятие 2. Оказание поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
2.1.	Контрольная точка 2.1 Поступило заявление от гражданина	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028		Заявление
2.2.	Контрольная точка 2.2 Подготовлено постановление о предоставлении субсидии	30.04.2025 30.04.2026 30.04.2027 30.04.2028		Постановление
2.3.	Контрольная точка 2.3 Направлена заявка на перечисление денежных средств	30.05.2025 30.05.2026 30.05.2027 30.05.2028		Заявка
2.4.	Контрольная точка 2.4 Произведена оплата	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028		Платежный документ
3.	Мероприятие 3. Оказание поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
3.1.	Контрольная точка 3.1 Заключено соглашение	28.02.2025 28.02.2026 28.02.2027 28.02.2028		Соглашение
3.2.	Контрольная точка 3.2 Подготовлено постановление	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028		Постановление
3.3.	Контрольная точка 3.3 Поступила заявка с банка	30.04.2025 30.04.2026 30.04.2027 30.04.2028		Заявка
3.4.	Контрольная точка 3.4 Произведена оплата	30.05.2025 30.05.2026 30.05.2027 30.05.2028		Платежный документ

Таблица 7

**7. Информация о расчете показателей муниципального проекта города Иркутска
«Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»**

№ п/п	Наименование показателя Проекта	Единица измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	Число семей	КГСП / Расчет органа	Расчет не требуется. Показатель равен количеству молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, за отчетный год (форма 4-жилфонд).
2.	Количество семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и обеспеченных жильем (кроме молодых семей)	Число семей	КГСП / Расчет органа	Расчет не требуется. Показатель определяется как фактическое количество семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий и обеспеченных жильем (кроме молодых семей), за отчетный год.
3.	Обеспеченность жильем	Кв. м на человека	КГСП / Иркутскстат	Показатель рассчитывается по формуле: $P = S_{жф} / N$, где $S_{жф}$ – общая площадь жилого фонда на конец отчетного года, м ² , N - численность зарегистрированного населения на конец отчетного года, чел. Справочно: $S_{жф}$ (1-жилфонд); N (Форма 16 «Основные показатели естественного и механического движения населения города Иркутска»).

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРОЕКТА ГОРОДА ИРКУТСКА
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»
муниципальной программы города Иркутска «Жилище»

Таблица 1

1. Основные положения

Виды Проекта	Муниципальный проект, направленный на реализацию государственной программы Иркутской области (МПр в ГП ИО), муниципальный проект, направленный на реализацию федерального проекта, входящего в состав национального проекта (МПр в НП)		
Куратор Проекта	Заместитель мэра – председатель комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		
Ответственный исполнитель Проекта	Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП)		
Руководитель Проектной комиссии	Заместитель председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		
Администратор Проекта	Главный специалист отдела жилищных программ и закупок департамента жилищной политики КГСП		
Участник Проекта	КГСП		
Период реализации Проекта	2025-2028 годы		
Задача Проекта	Задача 1. «Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа».		
Связь с муниципальными программами города Иркутска (далее – МП города Иркутска), с государственными программами Иркутской области (далее – ГП ИО), с государственными программами Российской Федерации (далее – ГП РФ), национальными (федеральными) проектами	1.	МП города Иркутска	«Жилище», утвержденная постановлением администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031-06-946
	2.	ГП ИО	«Доступное жилье», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп

Связь с муниципальными программами города Иркутска (далее – МП города Иркутска), с государственными программами Иркутской области (далее – ГП ИО), с государственными программами Российской Федерации (далее – ГП РФ), национальными (федеральными) проектами	3.	ГП РФ	«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710
	4.	Национальный проект / Федеральный проект	«Инфраструктура для жизни» / «Жилье»

Таблица 2

2. Влияние на достижение показателей муниципальной программы города Иркутска «Жилище»

№ п/п	Показатели муниципальной программы города Иркутска, на достижение которых влияет муниципальный проект города Иркутска
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия

Таблица 3

3. Показатели муниципального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрессиру- ющий) / убывания (регрессирующий)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам					Ответственный за достижение показателя
				2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	
Задача 1. «Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа»									
1.	Количество семей, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда	Прогресси- рующий	Число семей	489	498	508	520	529	КГСП

Таблица 4

**4. Перечень мероприятий (результатов) муниципального проекта
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Участ- ники Проекта	Характеристика, признак	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателей по годам				
						2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 1. «Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа»										
1.	Мероприятие 1. Строительство (реконструкция) объектов жилищного фонда	Строительство (реконструкция, техническое перевооружение, приобретение) объекта недвижимого имущества	КГСП	Площадь построенных жилых помещений, прогрессирующий	Кв.м	—*	—*	—*	—*	—*
2.	Мероприятие 2. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	Строительство (реконструкция, техническое перевооружение, приобретение) объекта недвижимого имущества	КГСП	Площадь жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность, прогрессирующий	Кв.м	9 057,8	8 492,4	—	—	—
3.	Мероприятие 3. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	Строительство (реконструкция, техническое перевооружение, приобретение) объекта недвижимого имущества	КГСП	Площадь жилых помещений, по которым произведено возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда, прогрессирующий	Кв.м	4 109,4	2 093,8	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	Мероприятие 4. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия, предоставления жилых помещений	Оказание услуг (выполнение работ)	КГСР	Количество жилых помещений, на которые подготовлены отчеты об оценке рыночной стоимости, прогрессирующий	Шт.	115	143	75	75	–

*согласно постановлению администрации города Иркутска от 31 мая 2023 года № 031-06-416/23 «О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства муниципальной собственности «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска», ввод объекта в эксплуатацию запланирован в 2029 году.

Таблица 5

5. Финансовое обеспечение реализации муниципального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

№ п/п	Наименование Проекта, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств (далее – ГРБС), участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда		Всего, в том числе:	ВСЕГО:	960 101,8	1 524 463,2	147 986,1	0,0	2 632 551,1
			Бюджет города Иркутска (далее – МБ)	928 981,7	1 000 683,6	88 809,1	0,0	2 018 474,4
			Областной бюджет (далее – ОБ)	28 985,2	523 779,6	59 177,0	0,0	611 941,8
			Иные источники (за счет средств публично- правовой компании «Фонд развития территорий») (далее – ППК «Фонд развития территорий»)	2 134,9	0,0	0,0	0,0	2 134,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		КГСП	Всего	960 101,8	1 524 463,2	147 986,1	0,0	2 632 551,1
			МБ	928 981,7	1 000 683,6	88 809,1	0,0	2 018 474,4
			ОБ	28 985,2	523 779,6	59 177,0	0,0	611 941,8
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	2 134,9
Задача 1. «Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа»								
1.	Мероприятие 1. Строительство (реконструкция) объектов жилищного фонда	КГСП	Всего	666 756,4	1 524 163,2	147 686,1	0,0	2 338 605,7
			МБ	637 771,2	1 000 383,6	88 509,1	0,0	1 726 663,9
			ОБ	28 985,2	523 779,6	59 177,0	0,0	611 941,8
1.1.	Объект «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска»	КГСП	Всего	666 756,4	1 524 163,2	147 686,1	0,0	2 338 605,7
			МБ	637 771,2	1 000 383,6	88 509,1	0,0	1 726 663,9
			ОБ	28 985,2	523 779,6	59 177,0	0,0	611 941,8
2.	Мероприятие 2. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	КГСП	Всего	287 523,2	0,0	0,0	0,0	287 523,2
			МБ	285 388,3	0,0	0,0	0,0	285 388,3
			ППК «Фонд развития территорий»	2 134,9	0,0	0,0	0,0	2 134,9
3.	Мероприятие 3. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	КГСП	Всего	5 340,2	0,0	0,0	0,0	5 340,2
			МБ	5 340,2	0,0	0,0	0,0	5 340,2
4.	Мероприятие 4. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия, предоставления жилых помещений	КГСП	Всего	482,0	300,0	300,0	0,0	1 082,0
			МБ	482,0	300,0	300,0	0,0	1 082,0

Таблица 6

**6. План реализации муниципального проекта
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

№ п/п	Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка Проекта	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель, участник (должность, наименование органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, иной организации)	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5
Задача 1. «Расселение аварийного жилья, жилья с высокой степенью износа»				
1.	Мероприятие 1. Строительство (реконструкция) объектов жилищного фонда	X	Заместитель мэра – председатель КГСР	X
1.1.	Объект «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска»	31.12.2029		X
1.1.1.	Контрольная точка 1.1.1 Выполнены строительно – монтажные работы в соответствии с план – графиком	25.12.2029		КС-11
1.1.2.	Контрольная точка 1.1.2 Объект введен в эксплуатацию	25.12.2029		Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
1.1.3.	Контрольная точка 1.1.3 Окончательная оплата по муниципальному контракту	25.12.2029	Заместитель мэра – председатель КГСР	Платежное поручение
2.	Мероприятие 2. Приобретение объектов жилищного фонда в муниципальную собственность	X	Заместитель мэра – председатель КГСР	X
2.1.	Контрольная точка 2.1 Объявлен аукцион на приобретение жилого помещения	30.05.2025		Извещение об аукционе
2.2.	Контрольная точка 2.2 Заключен муниципальный контракт на приобретение жилого помещения	30.06.2025		Муниципальный контракт

1	2	3	4	5
2.3.	Контрольная точка 2.3 Подписан акт приема – передачи жилого помещения	10.11.2025	Заместитель мэра – председатель КГСП	Акт приема – передачи
2.4.	Контрольная точка 2.4 Произведена оплата	20.11.2025		Платежный документ
3.	Мероприятие 3. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием жилых помещений аварийного жилищного фонда	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
3.1.	Контрольная точка 3.1 Определена сумма возмещения	30.06.2025		Отчет об оценке объекта
3.2.	Контрольная точка 3.2 Направлен проект соглашения собственнику	30.09.2025		Сопроводительное письмо
3.3.	Контрольная точка 3.3 Подписано соглашение	30.11.2025		Соглашение
3.4.	Контрольная точка 3.4 Осуществлена выплата собственнику	30.12.2025		Платежный документ
4.	Мероприятие 4. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия, предоставления жилых помещений	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
4.1.	Контрольная точка 4.1 Заключен муниципальный контракт	30.09.2025 30.04.2026 30.04.2027		Муниципальный контракт
4.2.	Контрольная точка 4.2 Подготовлен отчет об оценке	30.08.2025 15.11.2025 30.08.2026 30.08.2027		Отчет об оценке
4.3.	Контрольная точка 4.3 Подписан акт приемки	30.09.2025 30.11.2025 30.09.2026 30.09.2027		Акт приемки
4.4.	Контрольная точка 4.4 Осуществлена оплата исполнителю	15.10.2025 30.12.2025 15.10.2026 15.10.2027		Платежный документ

*согласно постановлению администрации города Иркутска от 31 мая 2023 года № 031-06-416/23 «О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства муниципальной собственности «Жилой комплекс по ул. Ярославского в Ленинском районе г. Иркутска», ввод объекта в эксплуатацию запланирован в 2029 году.

Таблица 7

**7. Информация о расчете показателей муниципального проекта города Иркутска
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

№ п/п	Наименование показателя Проекта	Единица измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1.	Количество семей, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда	Число семей	КГСП / Расчет органа	Расчет не требуется. Показатель определяется как фактическое количество семей, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда за отчетный год.

Приложение 3
к Программе «Жилище»

**ПАСПОРТ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
«Ликвидация аварийного жилищного фонда»
муниципальной программы города Иркутска «Жилище»**

Таблица 1

1. Основные положения

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска (далее – КГО)
Участники комплекса процессных мероприятий	1. Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска (далее – КУЛО);

	2. Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска (далее – КУОО); 3. Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска (далее – КУПО); 4. Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска (далее – КУСО)
Период реализации комплекса процессных мероприятий	2025–2028 годы
Задача комплекса процессных мероприятий	Задача 1. «Выявление и снос аварийного жилищного фонда».

Таблица 2

2. Показатели комплекса процессных мероприятий «Ликвидация аварийного жилищного фонда»

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрессирующий) / убывания (регрессирующий)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам					Ответственный за достижение показателя
				2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	
Задача 1. «Выявление и снос аварийного жилищного фонда»									
1.	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по консервации и ликвидации	Прогрессирующий	Кв.м	10 849,9	10 849,9	10 849,9	10 849,9	10 849,9	КГО

Таблица 3

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Ликвидация аварийного жилищного фонда»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип меропр ия (результата)	Участники комплекса процессных мероприятий	Характеристика, признак	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателей по годам				
						2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028
Задача 1. «Выявление и снос аварийного жилищного фонда»										
1.	Мероприятие 1. Ликвидация расселенных	Оказание услуг (выполнение работ)	КГО (КУЛО)	Площадь снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и	Кв.м	5 972,6	2 120	595	595	595

	многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу		КГО (КУОО)	подлежащими сносу, прогрессирующий		–	2 120	875	875	875
			КГО (КУПО)			3 796,3	2 120	1 303	1 303	1 303
			КГО (КУСО)			3 572,3	4 307,7	275	275	275
2.	Мероприятие 2. Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	Оказание услуг (выполнение работ)	КГО (КУПО)	Количество многоквартирных домов, на которых проведены мероприятия по консервации до проведения работ по их сносу или реконструкции, прогрессирующий	Шт.	1	2	1	1	1
			КГО (КУСО)			1	1	1	1	1
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу	Оказание услуг (выполнение работ)	КГО (КУЛО)	Количество выполненных заключений инженерно-технического обследования о принадлежности объекта к категории аварийных и подлежащих сносу или реконструкции, прогрессирующий	Шт.	8	6	5	5	5
			КГО (КУПО)			6	2	3	3	3
			КГО (КУСО)			7	8	5	5	6
			КГСП			6	4	–	–	–
4.	Мероприятие 4. Приобретение объектов нежилого фонда в муниципальную собственность	Иные	КГСП	Площадь нежилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность, прогрессирующий	Кв.м	–	156,4	–	–	–

5.	Мероприятие 5. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием нежилых помещений аварийного жилищного фонда	Иные	КГСП	Количество нежилых помещений, по которым произведено возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием нежилых помещений аварийного жилищного фонда, прогрессирующий	Шт.	—	3	—	—	—
6.	Мероприятие 6. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия нежилых помещений	Иные	КГСП	Количество нежилых помещений, на которые подготовлены отчеты об оценке рыночной стоимости, прогрессирующий	Шт.	—	3	—	—	—

Таблица 4

**4. Финансовое обеспечение реализации комплекса процессных мероприятий
«Ликвидация аварийного жилищного фонда»**

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств (далее – ГРБС), участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ликвидация аварийного жилищного фонда		Всего, в том числе:	ВСЕГО:	46 084,0	6 635,0	7 735,0	6 635,0	67 089,0
			Бюджет города	46 084,0	6 635,0	7 735,0	6 635,0	67 089,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Иркутска (далее – МБ)					
		КГО	Всего	24 601,7	6 635,0	7 735,0	6 635,0	45 606,7
			МБ	24 601,7	6 635,0	7 735,0	6 635,0	45 606,7
		КГСП	Всего	21 482,3	0,0	0,0	0,0	21 482,3
			МБ	21 482,3	0,0	0,0	0,0	21 482,3
Задача 1. «Выявление и снос аварийного жилищного фонда»								
1.	Мероприятие 1. Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	КГО, в том числе :	Всего	21 397,0	5 535,0	5 535,0	5 535,0	38 002,0
			МБ	21 397,0	5 535,0	5 535,0	5 535,0	38 002,0
		КГО (КУЛО)	Всего	3 849,0	1 080,0	1 080,0	1 080,0	7 089,0
			МБ	3 849,0	1 080,0	1 080,0	1 080,0	7 089,0
		КГО (КУОО)	Всего	3 849,0	2 366,0	2 366,0	2 366,0	10 947,0
			МБ	3 849,0	2 366,0	2 366,0	2 366,0	10 947,0
		КГО (КУПО)	Всего	3 850,0	500,0	500,0	500,0	5 350,0
			МБ	3 850,0	500,0	500,0	500,0	5 350,0
		КГО (КУСО)	Всего	9 849,0	1 589,0	1 589,0	1 589,0	14 616,0
			МБ	9 849,0	1 589,0	1 589,0	1 589,0	14 616,0
2.	Мероприятие 2. Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	КГО, в том числе:	Всего	1 000,0	500,0	500,0	500,0	2 500,0
			МБ	1 000,0	500,0	500,0	500,0	2 500,0
		КГО (КУПО)	Всего	800,0	300,0	300,0	300,0	1 700,0
			МБ	800,0	300,0	300,0	300,0	1 700,0
		КГО (КУСО)	Всего	200,0	200,0	200,0	200,0	800,0
			МБ	200,0	200,0	200,0	200,0	800,0
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу	Всего, в том числе:	Всего	5 204,7	600,0	1 700,0	600,0	8 104,7
			МБ	5 204,7	600,0	1 700,0	600,0	8 104,7
		КГО (КУЛО)	Всего	193,7	200,0	200,0	200,0	793,7
			МБ	193,7	200,0	200,0	200,0	793,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		КГО (КУПО)	Всего	1 200,0	200,0	1 300,0	200,0	2 900,0
			МБ	1 200,0	200,0	1 300,0	200,0	2 900,0
		КГО (КУСО)	Всего	811,0	200,0	200,0	200,0	1 411,0
			МБ	811,0	200,0	200,0	200,0	1 411,0
		КГСР	Всего	3 000,0	0,0	0,0	0,0	3 000,0
			МБ	3 000,0	0,0	0,0	0,0	3 000,0
4.	Мероприятие 4. Приобретение объектов нежилого фонда в муниципальную собственность	КГСР	Всего	18 191,9	0,0	0,0	0,0	18 191,9
			МБ	18 191,9	0,0	0,0	0,0	18 191,9
5.	Мероприятие 5. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием нежилых помещений аварийного жилищного фонда	КГСР	Всего	278,4	0,0	0,0	0,0	278,4
			МБ	278,4	0,0	0,0	0,0	278,4
6.	Мероприятие 6. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия нежилых помещений	КГСР	Всего	12,0	0,0	0,0	0,0	12,0
			МБ	12,0	0,0	0,0	0,0	12,0

Таблица 5

5. План реализации комплекса процессных мероприятий «Ликвидация аварийного жилищного фонда»

№ п/п	Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка комплекса процессных мероприятий	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель, участник (должность, наименование органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, иной организации)	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5
Задача 1. «Выявление и снос аварийного жилищного фонда»				

1	2	3	4	5
1.	Мероприятие 1. Ликвидация расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	X	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	X
1.1.	Контрольная точка 1.1 Заключен муниципальный контракт на снос объекта	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028		Муниципальный контракт
1.2.	Контрольная точка 1.2 Размещено извещение о планируемом сносе объекта	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028		Извещение о планируемом сносе объекта
1.3.	Контрольная точка 1.3 Подписан акт выполненных работ	30.09.2025 30.09.2026 30.09.2027 30.09.2028		Акт выполненных работ
1.4.	Контрольная точка 1.4 Произведена оплата	30.11.2025 30.11.2026 30.11.2027 30.11.2028		Платежный документ
2.	Мероприятие 2. Мероприятия по консервации многоквартирных домов до проведения работ по их сносу или реконструкции	X	Заместитель мэра – председатель КУПО, КУСО	X
2.1.	Контрольная точка 2.1 Подготовка локального сметного расчета на выполнение работ по консервации объекта	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028		Локальный сметный расчет
2.2.	Контрольная точка 2.2 Заключен муниципальный контракт на консервацию объекта	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028		Муниципальный контракт

1	2	3	4	5
2.3.	Контрольная точка 2.3 Подписан акт выполненных работ	30.09.2025 30.09.2026 30.09.2027 30.09.2028	Заместитель мэра – председатель КУПО, КУСО	Акт выполненных работ
2.4.	Контрольная точка 2.4 Произведена оплата	30.11.2025 30.11.2026 30.11.2027 30.11.2028		Платежный документ
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу	X	Заместитель мэра – председатель КГСП; Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУПО, КУСО	X
3.1.	Контрольная точка 3.1 Заключен муниципальный контракт на инженерно-техническое обследование	30.03.2025		Муниципальный контракт
3.2.	Контрольная точка 3.2 Подготовлено заключение инженерно-технического обследования	30.06.2025		Заключение инженерно-технического обследования
3.3.	Контрольная точка 3.3 Подписан акт выполненных работ	30.08.2025	Заместитель мэра – председатель КГСП; Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУПО, КУСО	Акт выполненных работ
3.4.	Контрольная точка 3.4 Произведена оплата	30.10.2025		Платежный документ
4.	Мероприятие 4. Приобретение объектов нежилого фонда в муниципальную собственность	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X

1	2	3	4	5
4.1.	Контрольное событие 4.1 Заключено соглашение об изъятии объектов недвижимости	30.11.2025		Соглашение
4.2.	Контрольное событие 4.2 Подписан акт-приема передачи нежилого помещения	30.11.2025		Акт приема – передачи
4.3.	Контрольное событие 4.3 Произведена оплата	30.12.2025		Платежный документ
4.4.	Контрольное событие 4.4 Регистрация перехода права в муниципальную собственность	30.12.2025		Выписка из ЕГРН
5.	Мероприятие 5. Возмещение убытков, причиненных собственникам, в связи с изъятием нежилых помещений аварийного жилищного фонда	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
5.1.	Контрольная точка 5.1 Определена сумма возмещения	30.07.2025	Заместитель мэра – председатель КГСП	Отчет об оценке объекта
5.2.	Контрольная точка 5.2 Направлен проект соглашения собственнику	30.09.2025		Сопроводительное письмо
5.3.	Контрольная точка 5.3 Подписано соглашение	30.11.2025		Соглашение
5.4.	Контрольная точка 5.4 Осуществлена выплата собственнику	30.12.2025		Платежный документ

1	2	3	4	5
6.	Мероприятие 6. Мероприятия обеспечивающего характера в рамках процедур изъятия нежилых помещений	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X
6.1.	Контрольная точка 6.1 Заключен муниципальный контракт	30.06.2025		Муниципальный контракт
6.2.	Контрольная точка 6.2 Подготовлен отчет об оценке	30.07.2025		Отчет об оценке
6.3.	Контрольная точка 6.3 Подписан акт приемки	30.08.2025		Акт приемки
6.4.	Контрольная точка 6.4 Осуществлена оплата исполнителю	15.09.2025		Платежный документ

Таблица 6

6. Информация о расчете показателей комплекса процессных мероприятий «Ликвидация аварийного жилищного фонда»

№ п/п	Наименование показателя комплекса процессных мероприятий	Единица измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1.	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по консервации и ликвидации	Кв.м	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $S_{\text{общ МКД}} = S_{\text{МКД}_{\text{куло}}} + S_{\text{МКД}_{\text{купо}}} + S_{\text{МКД}_{\text{кусо}}} + S_{\text{МКД}_{\text{куоо}}}$ где $S_{\text{МКД}_{\text{куло/купо/кусо/куоо}}}$ - площадь расселенных аварийных многоквартирных домов, в которых проведены

№ п/п	Наименование показателя комплекса процессных мероприятий	Единица измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
				мероприятия по консервации и ликвидации

Приложение 4
к Программе «Жилище»

ПАСПОРТ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
«Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и
обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»
муниципальной программы города Иркутска «Жилище»

Таблица 1

1. Основные положения

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска (далее – КГО)
--	---

Участники комплекса процессных мероприятий	1. Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП); 2. Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска (далее – КУЛО); 3. Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска (далее – КУОО); 4. Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска (далее – КУПО); 5. Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска (далее – КУСО)
Период реализации комплекса процессных мероприятий	2025-2028 годы
Задачи комплекса процессных мероприятий	Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками». Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях».

Таблица 2

**2. Показатели комплекса процессных мероприятий
«Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и
обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»**

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрессирующей)/ убывания (регрессирующей)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам					Ответственный за достижение показателя
				2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»									

1.	Количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году	Прогрессирующий	Шт.	34	29	6	6	6	КГО
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»									
2.	Количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях	Прогрессирующий	Шт.	77	60	32	32	32	КГО

Таблица 3

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Участники комплекса процессных мероприятий	Характеристика, признак	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателей по годам				
						2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»										
1.	Мероприятие 1. Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО (КУЛО)	Количество многоквартирных домов, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества со сроком окончания в соответствующем году, прогрессирующий	Шт.	8	5	2	2	2
			КГО (КУОО)			7	12	1	1	1
			КГО (КУПО)			4	2	1	1	1
			КГО (КУСО)			11	9	2	2	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО	Количество многоквартирных домов, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества со сроком окончания в соответствующем году с применением мер муниципальной поддержки, прогрессирующий	Шт.	8	—*	—	—	—
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан	Приобретение товаров, работ и услуг	КГСП	Количество домов, по которым проведено инженерно-техническое обследование, в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, прогрессирующий	Шт.	—	2	—	—	—
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»										
4.	Мероприятие 4. Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО (КУЛО)	Количество жилых помещений, в которых обеспечены первичные меры пожарной безопасности, прогрессирующий	Шт.	12	10	10	10	10
			КГО (КУОО)			11	42	12	12	12
			КГО (КУПО)			14	4	1	1	1
			КГО (КУСО)			11	8	8	8	8
5.	Мероприятие 5. Установка автономных пожарных извещателей в жилых помещениях для отдельных категорий семей	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО КУОО)	Количество жилых помещений, в которых установлены автономные пожарные извещатели, прогрессирующий	Шт.	4	1	—	—	—
			КГО (КУСО)			6	6	—	—	—

*количество объектов и адресный перечень определяется после проведения конкурса по отбору получателей субсидии.

Таблица 4

4. Финансовое обеспечение реализации комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств (далее – ГРБС), участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях		Всего, в том числе:	ВСЕГО:	61 783,3	4 764,0	5 818,0	4 764,0	77 129,3
			Бюджет города Иркутска (далее – МБ)	52 783,3	4 764,0	5 818,0	4 764,0	68 129,3
			Внебюджетные источники (далее – ВБ)	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
		КГО	Всего	51 792,9	4 764,0	5 818,0	4 764,0	67 138,9
			МБ	51 792,9	4 764,0	5 818,0	4 764,0	67 138,9
		КГСП	Всего	990,4	0,0	0,0	0,0	990,4
			МБ	990,4	0,0	0,0	0,0	990,4
		Х	Всего	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»								
1.	Мероприятие 1. Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	КГО, в том числе:	Всего	28 082,9	3 580,0	4 634,0	3 580,0	39 876,9
			МБ	28 082,9	3 580,0	4 634,0	3 580,0	39 876,9
		КГО (КУЛО)	Всего	6 000,0	1 002,0	1 002,0	1 002,0	9 006,0
			МБ	6 000,0	1 002,0	1 002,0	1 002,0	9 006,0
		КГО (КУОО)	Всего	9 321,9	275,0	1 329,0	275,0	11 200,9
			МБ	9 321,9	275,0	1 329,0	275,0	11 200,9
		КГО (КУПО)	Всего	5 733,0	1 755,0	1 755,0	1 755,0	10 998,0
			МБ	5 733,0	1 755,0	1 755,0	1 755,0	10 998,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		КГО (КУСО)	Всего	7 028,0	548,0	548,0	548,0	8 672,0
			МБ	7 028,0	548,0	548,0	548,0	8 672,0
2.	Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	Всего, в том числе:	Всего	30 000,0	0,0	0,0	0,0	30 000,0
			МБ	21 000,0	0,0	0,0	0,0	21 000,0
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
		КГО	Всего	21 000,0	0,0	0,0	0,0	21 000,0
			МБ	21 000,0	0,0	0,0	0,0	21 000,0
		Х	Всего	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
			ВБ	9 000,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан	КГСП	Всего	990,4	0,0	0,0	0,0	990,4
			МБ	990,4	0,0	0,0	0,0	990,4
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»								
4.	Мероприятие 4. Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	КГО, в том числе:	Всего	2 650,0	1 184,0	1 184,0	1 184,0	6 202,0
			МБ	2 650,0	1 184,0	1 184,0	1 184,0	6 202,0
		КГО (КУЛО)	Всего	134,0	134,0	134,0	134,0	536,0
			МБ	134,0	134,0	134,0	134,0	536,0
		КГО (КУОО)	Всего	850,0	550,0	550,0	550,0	2 500,0
			МБ	850,0	550,0	550,0	550,0	2 500,0
		КГО (КУПО)	Всего	1 366,0	200,0	200,0	200,0	1 966,0
			МБ	1 366,0	200,0	200,0	200,0	1 966,0
		КГО (КУСО)	Всего	300,0	300,0	300,0	300,0	1 200,0
МБ	300,0		300,0	300,0	300,0	1 200,0		
5.	Мероприятие 5. Установка автономных пожарных извещателей в жилых помещениях для	КГО, в том числе:	Всего	60,0	0,0	0,0	0,0	60,0
			МБ	60,0	0,0	0,0	0,0	60,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	отдельных категорий семей	КГО (КУОО)	Всего	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0
			МБ	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0
		КГО (КУСО)	Всего	50,0	0,0	0,0	0,0	50,0
			МБ	50,0	0,0	0,0	0,0	50,0

Таблица 5

5. План реализации комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

№ п/п	Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка комплекса процессных мероприятий	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель, участник (должность, наименование органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, иной организации)	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5
Задача 1. «Проведение капитального ремонта жилых домов в соответствии с нормативными сроками»				
1.	Мероприятие 1. Капитальный ремонт жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, находящихся в муниципальной собственности	X	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	X

1	2	3	4	5
1.1.	Контрольная точка 1.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028		Муниципальный контракт
1.2.	Контрольная точка 1.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028		Формы КС-2, КС-3
1.3.	Контрольная точка 1.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026 30.08.2027 30.08.2028		Акт приемки
1.4.	Контрольная точка 1.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026 30.10.2027 30.10.2028		Платежное поручение
2.	Мероприятие 2. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с применением мер муниципальной поддержки	X	Заместитель мэра – председатель КГО	X
2.1	Контрольная точка 2.1 Проведение конкурса по отбору получателей субсидии	01.07.2025		Протокол
2.2.	Контрольная точка 2.2 Заключено соглашение о предоставлении субсидии	30.09.2025		Соглашение о предоставлении субсидии
2.3.	Контрольная точка 2.3 Работы выполнены	01.12.2025		Формы КС-2, КС-3
2.4.	Контрольная точка 2.4 Произведена приемка выполненных работ	15.12.2025		Акт приемки
2.5.	Контрольная точка 2.5 Произведена оплата выполненных работ	30.12.2025		Платежное поручение
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан	X	Заместитель мэра – председатель КГСП	X

1	2	3	4	5
3.1.	Контрольная точка 3.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025		Муниципальный контракт
3.2.	Контрольная точка 3.2 Работы выполнены	30.06.2025		Заключение об инженерно-техническом обследовании
3.3.	Контрольная точка 3.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025		Акт приемки
3.4.	Контрольная точка 3.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025		Платежное поручение
Задача 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»				
4.	Мероприятие 4. Обеспечение пожарной безопасности в муниципальных жилых помещениях	X	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	X
4.1.	Контрольная точка 4.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027 30.03.2028		Муниципальный контракт
4.2.	Контрольная точка 4.2 Работы выполнены	30.06.2025 30.06.2026 30.06.2027 30.06.2028		Формы КС-2, КС-3
4.3.	Контрольная точка 4.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025 30.08.2026 30.08.2027 30.08.2028		Акт приемки
4.4.	Контрольная точка 4.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025 30.10.2026 30.10.2027 30.10.2028	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Платежное поручение
5.	Мероприятие 5. Установка автономных пожарных извещателей в жилых помещениях для отдельных категорий семей	X	Заместитель мэра – председатель КУСО, КУОО	X
5.1.	Контрольная точка 5.1 Заключен муниципальный контракт	30.03.2025		Муниципальный контракт

1	2	3	4	5
5.2.	Контрольная точка 5.2 Работы выполнены	30.06.2025		Формы КС-2, КС-3
5.3.	Контрольная точка 5.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025		Акт приемки
5.4.	Контрольная точка 5.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025		Платежное поручение

Таблица 6

6. Информация о расчете показателей комплекса процессных мероприятий «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда и обеспечение первичных мер пожарной безопасности в жилых помещениях»

№ п/п	Наименование показателя комплекса процессных мероприятий	Единица измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1.	Количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году	Шт.	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $КЖП_{\text{общ}} = КЖП_{\text{куло}} + КЖП_{\text{купо}} + КЖП_{\text{кусо}} + КЖП_{\text{куоо}},$ где КЖП _{куло/купо/кусо/куоо} - количество жилых помещений, в которых завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту со сроком окончания в соответствующем году
2.	Количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях	Шт.	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $КПИ_{\text{общ}} = КПИ_{\text{куло}} + КПИ_{\text{купо}} + КПИ_{\text{кусо}} + КПИ_{\text{куоо}},$ где КПИ _{куло/купо/кусо/куоо} - количество установленных автономных пожарных извещателей в жилых помещениях

ПАСПОРТ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
«Содержание муниципального жилищного фонда»
муниципальной программы города Иркутска «Жилище»

Таблица 1

1. Основные положения

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет городского обустройства администрации города Иркутска (далее – КГО)
Участники комплекса процессных мероприятий	1. Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска (далее – КГСП); 2. Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска (далее – КУЛО); 3. Комитет по управлению Октябрьским округом администрации города Иркутска (далее – КУОО); 4. Комитет по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска (далее – КУПО); 5. Комитет по управлению Свердловским округом администрации города Иркутска (далее – КУСО)
Период реализации комплекса процессных мероприятий	2025-2028 годы
Задача комплекса процессных мероприятий	Задача 1. «Совершенствование системы управления жилищным фондом».

Таблица 2

2. Показатели комплекса процессных мероприятий «Содержание муниципального жилищного фонда»

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (прогрессирующий) / убывания (регрессирующий)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателя по годам					Ответственный за достижение показателя
				2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028	
Задача 1. «Совершенствование системы управления жилищным фондом»									
1.	Количество муниципальных жилых помещений, свободных от прав третьих лиц, содержание которых завершено	прогрессирующий	Шт.	95	17	14	12	9	КГО

Таблица 3

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Содержание муниципального жилищного фонда»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Участники комплекса процессных мероприятий	Характеристика, признак	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение показателей по годам				
						2024 (базовый)	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 1. «Совершенствование системы управления жилищным фондом»										
1.	Мероприятие 1. Учет муниципального жилищного фонда	Оказание услуг (выполнение работ)	КГСР	Количество жилых помещений, на которые подготовлены отчеты об оценке рыночной стоимости, прогрессирующий	Шт.	13	5	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	Мероприятие 2. Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	Приобретение товаров, работ и услуг	КГСР	Количество помещений, в которых проведены работы по демонтажу/монтажу дверных замков, прогрессирующий	Шт.	12	20	10	10	–
3.	Мероприятие 3. Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	Приобретение товаров, работ и услуг	КГО	Площадь муниципального жилого фонда, в отношении которого осуществлены полномочия собственника по содержанию, прогрессирующий	Кв. м	524 651,0	524 651,0	524 651,0	524 651,0	524 651,0
			КГО (КУЛО)			2 369,1	2 369,1	2 369,1	2 369,1	2 369,1
			КГО (КУОО)			792,0	792,0	792,0	792,0	792,0
			КГО (КУПО)			171,9	1 335,3	1 335,3	1 335,3	1 335,3
			КГО (КУСО)			928,0	683,4	562,8	482,4	361,8

Таблица 4

4. Финансовое обеспечение реализации комплекса процессных мероприятий «Содержание муниципального жилищного фонда»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств, участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Содержание муниципального жилищного фонда	Всего, в том числе:	ВСЕГО:	58 302,6	56 323,7	56 323,7	56 263,7	227 213,7
			Бюджет города Иркутска (далее – МБ)	58 302,6	56 323,7	56 323,7	56 263,7	227 213,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		КГО	Всего	58 155,0	56 263,7	56 263,7	56 263,7	226 946,1
			МБ	58 155,0	56 263,7	56 263,7	56 263,7	226 946,1
		КГСП	Всего	147,6	60,0	60,0	0,0	267,6
			МБ	147,6	60,0	60,0	0,0	267,6
Задача 1. «Совершенствование системы управления жилищным фондом»								
1.	Мероприятие 1. Учет муниципального жилищного фонда	КГСП:	Всего	27,6	0,0	0,0	0,0	27,6
			МБ	27,6	0,0	0,0	0,0	27,6
2.	Мероприятие 2. Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	КГСП	Всего	120,0	60,0	60,0	0,0	240,0
			МБ	120,0	60,0	60,0	0,0	240,0
3.	Мероприятие 3. Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	КГО, в том числе:	Всего	58 155,0	56 263,7	56 263,7	56 263,7	226 946,1
			МБ	58 155,0	56 263,7	56 263,7	56 263,7	226 946,1
		КГО	Всего	56 338,8	54 447,5	54 447,5	54 447,5	219 681,3
			МБ	56 338,8	54 447,5	54 447,5	54 447,5	219 681,3
		КГО (КУЛО)	Всего	637,6	637,6	637,6	637,6	2 550,4
			МБ	637,6	637,6	637,6	637,6	2 550,4
		КГО (КУОО)	Всего	9,8	9,8	9,8	9,8	39,2
			МБ	9,8	9,8	9,8	9,8	39,2
		КГО (КУПО)	Всего	368,8	368,8	368,8	368,8	1 475,2
			МБ	368,8	368,8	368,8	368,8	1 475,2
		КГО (КУСО)	Всего	800,0	800,0	800,0	800,0	3 200,0
			МБ	800,0	800,0	800,0	800,0	3 200,0

Таблица 5

5. План реализации комплекса процессных мероприятий «Содержание муниципального жилищного фонда»

№ п/п	Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка комплекса процессных мероприятий	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель, участник (должность, наименование органа (структурного подразделения органа) администрации города Иркутска, иной организации)	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5
Задача 1. «Совершенствование системы управления жилищным фондом»				
1.	Мероприятие 1. Учет муниципального жилищного фонда	X	Заместитель мэра - председатель КГСП	X
1.1.	Контрольная точка 1.1 Осмотр оценщиком жилого помещения	30.06.2025		Фотофиксация жилого помещения
1.2.	Контрольная точка 1.2 Подготовка отчета об оценке	10.07.2025		Отчет об оценке
1.3.	Контрольная точка 1.3 Проведена экспертиза выполненных работ по подготовке отчета об оценке	15.07.2025		Экспертиза выполненных работ
1.4.	Контрольная точка 1.4 Произведена оплата выполненных работ	25.07.2025		Платежное поручение
2.	Мероприятие 2. Обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда	X	Заместитель мэра - председатель КГСП	X
2.1.	Контрольная точка 2.1 Заявка на выполнение услуг (работ) по вскрытию, демонтажу при наличии дверных замков, приобретению и установке новых дверных замков	30.03.2025 30.03.2026 30.03.2027		Заявка

1	2	3	4	5
2.2.	Контрольная точка 2.2 Работы выполнены	30.06.2025	Заместитель мэра – председатель КГСП	Экспертиза оказанных услуг (работ) по вскрытию, демонтажу, установке дверных замков
2.3.	Контрольная точка 2.3 Произведена приемка выполненных работ	30.08.2025	Заместитель мэра – председатель КГСП	Акт приемки
2.4.	Контрольная точка 2.4 Произведена оплата выполненных работ	30.10.2025		Платежное поручение
3.	Мероприятие 3. Содержание муниципальных жилых помещений и участие в содержании общего имущества многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные помещения	X		X
3.1.	Контрольная точка 3.1 Поступление обращения об оплате за содержание муниципальных жилых помещений, поступление счета на оплату взноса согласно договору	30.05.2025 30.05.2026 30.05.2027 30.05.2028	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Обращение
			Заместитель мэра – председатель КГО	Счет
3.2.	Контрольная точка 3.2 Сверка периода незаселения муниципальных жилых помещений	30.07.2025 30.07.2026 30.07.2027 30.07.2028	Заместитель мэра – председатель КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Реестр помещений
3.3.	Контрольная точка 3.3 Направление сводного расчета для оплаты услуг (работ)	30.11.2025 30.11.2026 30.11.2027 30.11.2028		Сводный расчет
3.4.	Контрольная точка 3.4 Произведена оплата выполненных работ	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028	Заместитель мэра – председатель КГО, КУЛО, КУОО, КУПО, КУСО	Платежное поручение

Таблица 6

**6. Информация о расчете показателей комплекса процессных мероприятий
«Содержание муниципального жилищного фонда»**

п/п	Наименование показателя комплекса процессных мероприятий	Единица измерения	Ответственный за достижение показателя / Источник данных	Методика расчета показателя
1.	Количество муниципальных жилых помещений, свободных от прав третьих лиц, содержание которых завершено	Шт.	КГО / Расчет органа	Показатель определяется по формуле: $МЖП_{общ} = МЖП_{куло} + МЖП_{кусо} + МЖП_{купо} + МЖП_{куоо},$ где МЖП _{куло/купо/кусо/куоо} - количество муниципальных жилых помещений, свободных от прав третьих лиц, содержание которых завершено по каждому округу

».

