



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 29.06.2026 № 504-02-812/26

Об утверждении перечня земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан

В целях реализации прав граждан, состоящих на земельном учете на территории города Иркутска, на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, руководствуясь подпунктами 6, 7 статьи 39⁵ статьи 39⁵, статьей 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», Законом Иркутской области от 3 мая 2017 года № 24-ОЗ «О внесении изменения в статью 4 Закона Иркутской области «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Иркутской области и Правительства Иркутской области», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, постановлением администрации города Иркутска от 27 июля 2020 года № 031-06-458/0 «Об утверждении порядка формирования перечня земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан»:

1. Утвердить перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в собственность граждан (прилагается).

2. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя мэра – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

А.В. Константинова

Утвержден распоряжением заместителя мэра-
председателя комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации города
Иркутска От 29.06.2026 № 504-02-812/26

Перечень земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с целью бесплатного предоставления в
собственность граждан

№ п/п	Местоположение	Площадь, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Категория земель	Кадастровый номер/координаты		Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно- технического обеспечения, электрическими сетями
						X	Y	
1	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Максимовская	1075	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101) Усл. № 22-4	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов	384425.450 3331412.160 384415.440 3331392.780 384420.680 3331390.370 384428.890 3331386.590 384436.350 3331383.410 384444.010 3331380.670 384449.850 3331378.810 384454.050 3331377.300 384454.490 3331378.270 384465.640 3331374.370 384470.250 3331393.540 384456.640 3331398.730 384439.820 3331405.120 384425.450 3331412.160	По информации МУП «Водоканал» г. Иркутска имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и канализации. Отсутствует возможность подключения (технологического) присоединения к системе централизованного теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания». Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861.	

№ п/п	Местоположение	Площадь, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Категория земель	Кадастровый номер/координаты		Информация об обеспеченности земельного участка сетями инженерно-технического обеспечения, электрическими сетями
						X	Y	
2	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Максимовская	773	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт.) (ЖЗ-101) Усл. № 15-1	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов	384327.33	3331443.22	По информации МУП «Водоканал» г. Иркутска имеется возможность подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и канализации. Отсутствует возможность подключения (технологического) присоединения к системе централизованного теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания». Подключение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861.

Заместитель мэра – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

А.В. Константинова

