

**Информация по результатам контрольного мероприятия
«Контроль за законностью и эффективностью использования средств бюджета
города Иркутска, направленных на выполнение основного мероприятия
«Капитальный ремонт объектов жилищного фонда» подпрограммы
«Доступное и безопасное жилье» муниципальной программы «Жилище»**

Аудитором Контрольно-счетной палаты г. Иркутска Петшик В.Л. на основании пункта 1.14 Плана деятельности Контрольно-счетной палаты города Иркутска на 2025 год проведена проверка законности и эффективности использования средств бюджета города Иркутска, направленных на выполнение основного мероприятия «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда» подпрограммы «Доступное и безопасное жилье» муниципальной программы «Жилище».

Объектами контрольного мероприятия выступали комитеты по управлению округами администрации города Иркутска, комитет городского обустройства администрации города Иркутска, комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска.

В результате контрольного мероприятия было установлено следующее.

В муниципальной программе «Жилище» на реализацию мероприятия «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда» на 2024 год запланировано 65 532,1 тыс. рублей, в т.ч. за счет средств бюджета города 52 742,7 тыс. рублей и внебюджетных источников (средств собственников многоквартирных домов) – 12 789,4 тыс. рублей.

В бюджете города на 2024 год на данное мероприятия было утверждено 52 742,7 тыс. рублей. Фактическое исполнение составило 40 645,4 тыс. рублей или 77,1 процентов.

Бюджетные средства, направленные на реализацию мероприятия по капитальному ремонту объектов жилищного фонда использованы объектами контрольного мероприятия в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателей бюджетных средств на дату принятия бюджетных обязательств, и в соответствии с целью предоставления.

В 2024 году в рамках исполнения мероприятия объектами контрольного мероприятия заключены 35 муниципальных контрактов на общую сумму 21 873,4 тыс. рублей, из которых по результатам электронных торгов заключено 20; как с единственным поставщиком – 15. В рамках исполнения 33 муниципальных контрактов выполнен капитальный ремонт 35 помещений, 1 муниципальный контракт был заключен на изготовление документации по перепланировке жилого помещения, 1 муниципальный контракт – на проектирование системы пожарной сигнализации в общежитии.

В проверяемом периоде запланированные для реализации в рамках муниципальных контрактов результаты достигнуты. При этом объектами проверки были допущены случаи оплаты невыполненных работ в общей сумме 133,8 тыс. рублей, которые в ходе контрольного мероприятия были возвращены подрядчиками в бюджет. По 3 муниципальным контрактам сделаны замечания по определению размера пеней за нарушение условий.

В целях применения мер муниципальной поддержки при проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2024 году было заключено 8 соглашений о предоставлении субсидий на финансовое обеспечение затрат. Предоставление субсидий осуществлялось в соответствии с Порядком

предоставления субсидий товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям на финансовое обеспечение затрат в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 30.04.2013 № 031-06-913/13 (в редакции в ред. от 11.04.2023 № 031-06-280/23). В ходе контрольного мероприятия было установлено несоблюдение объектами контрольного мероприятия пунктов 2.7 и 2.8 указанного Порядка. Результатом предоставления субсидии являлось количество многоквартирных домов, в которых в текущем финансовом году завершено оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества. Запланированные результаты, в целом, достигнуты. Одно соглашение не заключено по вине получателя.

Объектам контрольного мероприятия указано о недостатках при составлении муниципальных контрактов и соглашений о предоставлении субсидий.

Функциональные обязанности, заключающиеся в осуществлении контроля за выполнением подрядными организациями условий муниципальных контрактов, сотрудниками объектов контрольного мероприятия, в целом, исполнялись. Вместе с тем, указано о необходимости усиления контроля со стороны сотрудников объектов контрольного мероприятия за объемом при приемке выполненных работ.

По результатам контрольного мероприятия комитету городского обустройства администрации города Иркутска даны рекомендации.

Аудитор

Петшик В.Л.