

ПРОЕКТ

решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Учитывая запрос ООО СЗ «Метрополис» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части: уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 19 м; увеличения плотности жилой застройки до 24,6 тыс. кв. м на 1 га; уменьшения минимального процента озеленения до 23,76%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:4876, площадью 13630 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад.

Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части: уменьшения минимального расстояния между продольными сторонами зданий и частей зданий при новом строительстве до 19 м; увеличения плотности жилой застройки до 24,6 тыс. кв. м на 1 га; уменьшения минимального процента озеленения до 23,76%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:4876, площадью 13630 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад.

