ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА 2026 ГОДА

Уважаемые граждане!

В соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 13 февраля 2025 года № 134-пп «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Иркутской области» в 2026 году Областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» (далее – Учреждение) проведена государственная кадастровая оценка земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН), за исключением случаев предусмотренных ч.3 ст.11 Федерального закона от 3 июля 2016 года №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» расположенных на территории Иркутской области.

Промежуточные отчетные документы о результатах государственной кадастровой оценки с 8 сентября 2026 года размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки в Федеральной государственной информационной системе «Национальная система пространственных данных» (https://nspd.gov.ru/cadastral-price/draft-reports), а также на официальном сайте Учреждения » (https://cgko.ru/kadastrovaya-otsenka/proekt-otchyeta/) в разделе «Кадастровая оценка».

В срок до 27 октября 2026 года Учреждением осуществляется прием замечаний к промежуточным отчетным документам.

Замечания к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) Фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к проекту отчета;
2) Кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчету, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
3) Указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, которым представляется замечание (при необходимости).

Замечание к промежуточному отчету могут быть представлены любым лицом:

- через многофункциональный центр (МФЦ «Мои документы») по адресу проживания;
- лично по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, пр-т Карла Маркса, строение 101;
- в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью, посредством отправления на электронную почту: info@cgko.ru.

Дополнительно сообщаем, что после утверждения результатов государственной кадастровой оценки заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, можно будет направить в адрес Учреждения в порядке статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Обращаем Ваше ВНИМАНИЕ, что размер земельного налога, а также размер арендной платы зависит от кадастровой стоимости.