



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО  
УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14.03.2025 № 504-02-318/25

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:25083, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск

На основании заявления Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Иркутска» (ОГРН 1163850051683, ИНН 3808193380) (далее – заявитель) об установлении публичного сервитута от 13 февраля 2025 года № 503-51-00861/25, руководствуясь статьями 5, 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Иркутска от 11 декабря 2018 года № 031-06-1116/8 «Об утверждении Порядка установления и прекращения публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории города Иркутска»:

1. Установить постоянный публичный сервитут в отношении части земельного участка, площадью 203 кв.м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:25083, общей площадью 15553 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, с целью прохода или проезда через данный земельный участок к земельному участку с кадастровым номером 38:36:000020:24495.

2. Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000020:25083 в отношении которого устанавливается публичный сервитут принадлежит на праве собственности ООО СЗ «Десс-Инвест», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации права от 19 января 2022 года № 38:36:000020:25083-38/116/2022-1.

3. Утвердить границы публичного сервитута (прилагается).

4. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) заявителю;

3) правообладателю земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:25083.

5. Отделу землепользования территорий земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего Распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Иркутск официальный» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска.

6. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя председателя комитета – начальника земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

И.о. заместителя мэра –  
председателя комитета

А.В. Константинова

## Приложение

к распоряжению заместителя мэра -  
председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации города Иркутска  
от 14.03.2025 № 504-02-318/25

<b>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута</b>					
<b>Проезд на земельном участке с кадастровым номером № 38:36:000020:25083 к земельному участку с кадастровым номером № 38:36:000020:24495, предназначенный для строительства детского сада</b>					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
<b>Раздел 1</b>					
<b>Сведения об объекте</b>					
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>			<b>Описание характеристик</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>			<b>3</b>	
1.	Местоположение объекта			Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			203 +/- 5 м <sup>2</sup>	
3.	Иные характеристики объекта			<p>Публичный сервитут устанавливается для обеспечения доступа неограниченного круга лиц к земельному участку с кадастровым номером 38:36:000020:24495, на котором запланировано строительство объекта капитального строительства «Детский сад на 150 мест на ул. Култукской в г. Иркутске».</p> <p>Срок установления публичного сервитута на постоянной основе.</p>	
<b>Раздел 2</b>					
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
1. Система координат: МСК-38, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерных точек</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M<sub>t</sub>), м</b>	<b>Описание обозначения точки на местности (при наличии)</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
н1	384616.66	3337876.95	Картометрический метод	0.1	-
н2	384617.43	3337880.52	Картометрический метод	0.1	-
н3	384603.81	3337880.08	Картометрический метод	0.1	-
н4	384586.24	3337880.63	Картометрический метод	0.1	-
н5	384582.07	3337882.50	Картометрический метод	0.1	-
н6	384580.42	3337886.63	Картометрический метод	0.1	-



## Схема расположения публичного сервитута



Условные обозначения:

- - Учтенные в ЕГРН земельные участки -
- Границы публичного сервитута;

**Сообщение об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:25083 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска на основании заявления от Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Иркутска» издано распоряжение от 14 марта 2025 года № 504-02-318/25 «Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000020:25083 с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск.

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на

официальном  
WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска  
([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).