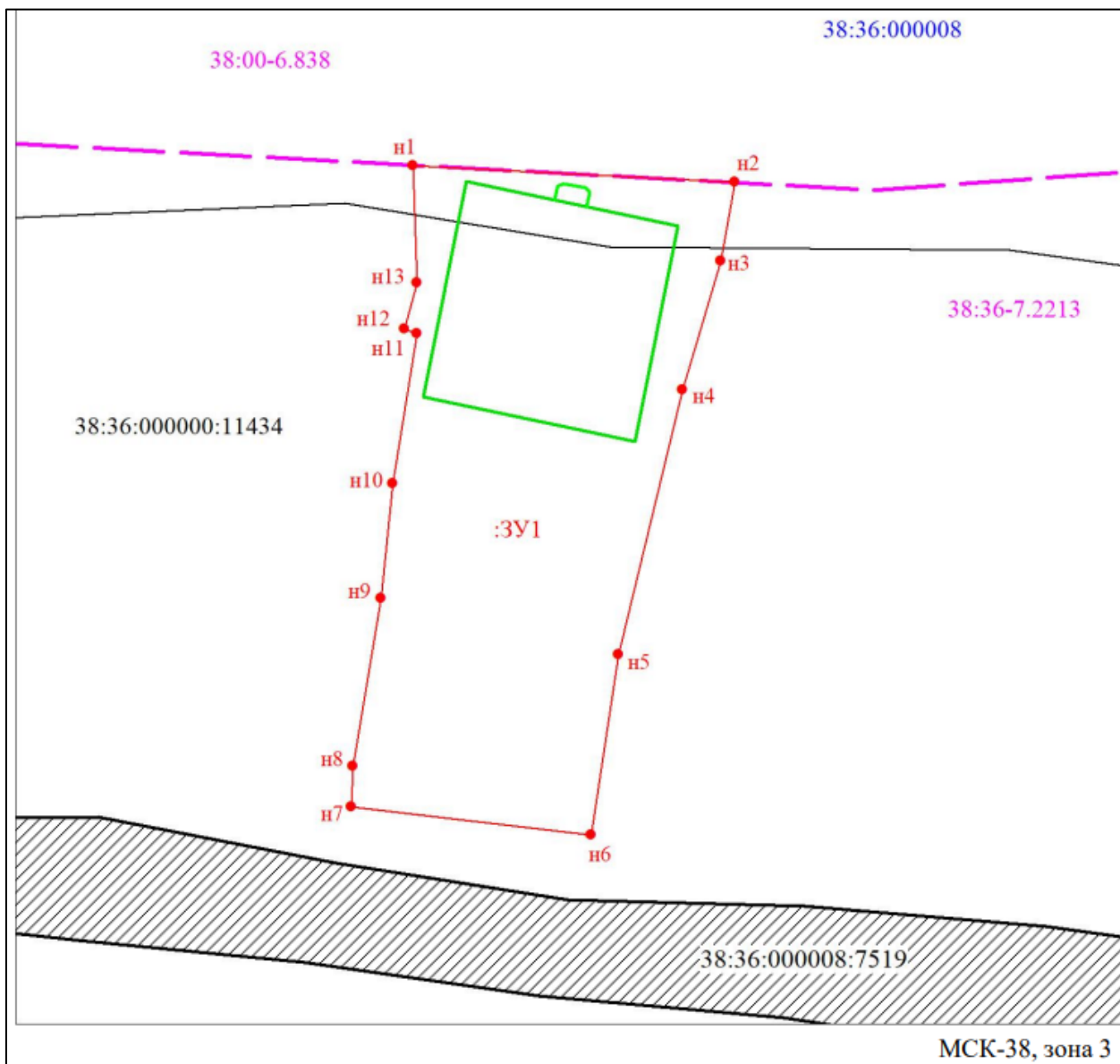


**Извещение о предоставлении земельного участка, местоположение:
г. Иркутск, ул. Берег Ангары, 11В**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрации города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 021-06-694/22, рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, местоположение: г. Иркутск, ул. Берег Ангары, 11В, площадью 416 кв. м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, образованного путем раздела земельного участка, находящегося в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, с кадастровым номером 38:36:000000:11434, площадью 3971089 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории из земельного участка.




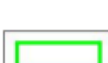

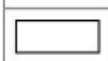
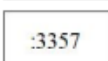


Результатом оказания указанной услуги является осуществление кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, заключение договора аренды на указанный земельный участок и регистрация права собственности на жилой дом, расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо – отдел землеустройства земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 403, 408, телефон 52-03-27, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

	Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
	Надписи вновь образованного земельного участка
	Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
	Объект капитального строительства (жилой дом)
	Объект капитального строительства
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница охранной зоны
	Обозначение кадастрового квартала

Условный номер земельного участка 38:36:000000:11434:3У1
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка **416 м²**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" <1> (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	397048.75	3325824.59
2	397047.93	3325840.26
3	397044.09	3325839.58
4	397037.80	3325837.72
5	397024.91	3325834.61
6	397016.11	3325833.27
7	397017.47	3325821.57
8	397019.44	3325821.64
9	397027.64	3325823.03
10	397033.22	3325823.59
11	397040.55	3325824.76
12	397040.77	3325824.18
13	397043.02	3325824.76
1	397048.75	3325824.59