



# ИРКУТСК

## О Ф И Ц И А Л Ь Н Ы Й

10 октября 2025 года | № 40 (1154)

(12+)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2025

№ 031-06-654/25

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:45093 и здания с назначением «гараж» для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск

Во исполнение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Флюкова, Звездинская, Миронова площадью 22 900,0 кв. м, от 20 ноября 2024 года № 010-64-2389/4, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Чайковский» об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 11 июля 2025 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>2</sup>-56<sup>12</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004-20-520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 22 мая 2024 года № 031-06-336/24 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Флюкова, Звездинская, Миронова», администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях исполнения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Флюкова, Звездинская, Миронова площадью 22 900,0 кв. м, от 20 ноября 2024 года № 010-64-2389/4 изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000033:45093, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Флюкова, рядом с домом № 1, гаражный бокс № 12, площадью 36 кв. м, и здание с назначением «гараж» с кадастровым номером 38:36:000033:45214, общей площадью 31,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Флюкова, строение 1/12 (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателю изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Чайковский»;

4) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии;

5) обратиться в суд с иском об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости, о прекращении существующих прав лица, являющегося собственником земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости, в случае, если соглашение об изъятии для муниципальных нужд объектов недвижимости не заключено в течение одного месяца со дня, когда лицу, у которого изымаются земельный участок и (или) расположенный на нем объект недвижимого имущества, предоставлена возможность ознакомиться с проектом такого соглашения.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2025

№ 031-06-648/25

О внесении изменений в муниципальную программу города Иркутска «Транспорт»

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 мар-

та 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42, 54, 56 Устава города Иркутска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Иркутска, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 12 сентября 2024 года № 031-06-604/24, администрация города Иркутска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Иркутска «Транспорт», утвержденную постановлением администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031-06-952/24, с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 7 августа 2025 года № 031-06-543/25, следующие изменения:

1) в разделе II:

строку «Финансовое обеспечение Программы «Транспорт», за весь период реализации» Таблицы 1 «Основные положения» изложить в следующей редакции:

«	Финансовое обеспечение Программы «Транспорт», за весь период реализации	2025 год — 6 281 473,8 тыс. рублей; 2026 год — 5 801 977,9 тыс. рублей; 2027 год — 4 681 449,1 тыс. рублей; 2028 год — 4 498 270,3 тыс. рублей; Всего — 21 263 171,1 тыс. рублей	»;
---	---	--	----

Таблицу 4 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

2) Таблицу 5 Приложения 1 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению;

3) Таблицу 5 Приложения 2 изложить в редакции Приложения 3 к настоящему Постановлению;

4) Таблицу 4 Приложения 3 изложить в редакции Приложения 4 к настоящему Постановлению;

5) Таблицу 4 Приложения 4 изложить в редакции Приложения 5 к настоящему Постановлению;

6) в Приложении 5:

пункт 1 Таблицы 3 изложить в следующей редакции:

«	1. Мероприятие 1. Устройство (замена, ремонт) технических средств организации дорожного движения (нарастающим итогом)	Приобретение товаров, работ, услуг	КГО, МКУ «Безопасный город»	Количество установленных светофорных объектов в отчетный период, прогрессирующий	шт.	5	25	33	41	45	»;
---	---	------------------------------------	-----------------------------	--	-----	---	----	----	----	----	----

Таблицу 4 изложить в редакции Приложения 6 к настоящему Постановлению;

пункт 1 Таблицы 5 изложить в следующей редакции:

«	1	Мероприятие 1. Устройство (замена, ремонт) технических средств организации дорожного движения	X	Заместитель мэра — председатель КГО, директор МКУ г. Иркутска «Безопасный город»	X	
	1.1.	Контрольная точка 1.1. Размещено извещение о проведении торгов на ремонт технических средств организации дорожного движения	01.04.2025 15.08.2025 10.10.2025 01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028		Извещение	
	1.2.	Контрольная точка 1.2. Заключен муниципальный контракт	01.07.2025 10.11.2025 01.07.2026 01.07.2027 01.07.2028		Муниципальный контракт	
	1.3.	Контрольная точка 1.3. Произведена приемка выполненных работ, оказанных услуг	20.12.2025 01.12.2026 01.12.2027 01.12.2028		Акт	
	1.4.	Контрольная точка 1.4. Произведена оплата по контракту	31.12.2025 31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028		Платежное поручение	».

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 28 декабря 2024 года № 031-06-952/24 «Об утверждении муниципальной программы города Иркутска «Транспорт» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов



## 4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ «ТРАНСПОРТ» НА 2025–2028 ГОДЫ

№ п/п	Наименование Программы, структурного элемента Программы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации (тыс. руб.)	
				2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Программа «Транспорт» КГО КЭ Администрация		Всего, в том числе: Бюджет города Иркутска (далее — МБ) Областной бюджет (далее — ОБ)	Всего	6 281 473,8	5 801 977,9	4 681 449,1	4 498 270,3	21 263 171,1	
			4 970 829,7	4 493 267,8	4 672 739,0	4 498 270,3	18 635 106,8		
		1 310 644,1	1 308 710,1	8 710,1	0,0	2 628 064,3			
		Всего	5 946 056,8	5 545 984,9	4 497 764,1	4 457 745,3	20 447 551,1		
		МБ	4 635 412,7	4 237 274,8	4 489 054,0	4 457 745,3	17 819 486,8		
		ОБ	1 310 644,1	1 308 710,1	8 710,1	0,0	2 628 064,3		
		Всего	311 286,0	222 334,0	144 150,0	0,0	677 770,0		
		МБ	311 286,0	222 334,0	144 150,0	0,0	677 770,0		
		Всего	24 131,0	33 659,0	39 535,0	40 525,0	137 850,0		
		МБ	24 131,0	33 659,0	39 535,0	40 525,0	137 850,0		
Проектная часть Программы «Транспорт» КГО		Всего, в том числе: МБ ОБ	Всего	2 116 376,0	2 056 452,0	895 218,0	727 685,0	5 795 731,0	
			822 893,2	756 452,0	895 218,0	727 685,0	3 202 248,2		
		1 293 482,8	1 300 000,0	0,0	0,0	2 593 482,8			
		Всего	2 116 376,0	2 056 452,0	895 218,0	727 685,0	5 795 731,0		
		МБ	822 893,2	756 452,0	895 218,0	727 685,0	3 202 248,2		
ОБ	1 293 482,8	1 300 000,0	0,0	0,0	2 593 482,8				
1.	Муниципальный проект 1 «Дорожная сеть Иркутской агломерации»	Всего, в том числе:	Всего	2 080 673,7	2 049 765,0	820 218,0	727 685,0	5 678 341,7	
			МБ	787 190,9	749 765,0	820 218,0	727 685,0	3 084 858,9	
			ОБ	1 293 482,8	1 300 000,0	0,0	0,0	2 593 482,8	
		КГО	Всего	2 080 673,7	2 049 765,0	820 218,0	727 685,0	5 678 341,7	
			МБ	787 190,9	749 765,0	820 218,0	727 685,0	3 084 858,9	
			ОБ	1 293 482,8	1 300 000,0	0,0	0,0	2 593 482,8	
2.	Муниципальный проект 2 «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения»	Всего, в том числе:	Всего	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
			МБ	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
		КГО	Всего	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
			МБ	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
Процессная часть Программы «Транспорт» КГО КЭ Администрация		Всего, в том числе: МБ ОБ	Всего	4 165 097,8	3 745 525,9	3 786 231,1	3 770 585,3	15 467 440,1	
			4 147 936,5	3 736 815,8	3 777 521,0	3 770 585,3	15 432 858,6		
			17 161,3	8 710,1	8 710,1	0,0	34 581,5		
		Всего	3 829 680,8	3 489 532,9	3 602 546,1	3 730 060,3	14 651 820,1		
		МБ	3 812 519,5	3 480 822,8	3 593 836,0	3 730 060,3	14 617 238,6		
		ОБ	17 161,3	8 710,1	8 710,1	0,0	34 581,5		
		Всего	311 286,0	222 334,0	144 150,0	0,0	677 770,0		
		МБ	311 286,0	222 334,0	144 150,0	0,0	677 770,0		
		Всего	24 131,0	33 659,0	39 535,0	40 525,0	137 850,0		
		МБ	24 131,0	33 659,0	39 535,0	40 525,0	137 850,0		
1.	Комплекс процессных мероприятий 1 «Обеспечение сохранности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения»	Всего, в числе: том	Всего	2 686 131,9	2 369 587,0	2 413 922,9	2 504 941,3	9 974 583,1	
			МБ	2 686 131,9	2 369 587,0	2 413 922,9	2 504 941,3	9 974 583,1	
		КГО	Всего	2 629 573,9	2 310 493,0	2 379 086,9	2 469 115,3	9 788 269,1	
			МБ	2 629 573,9	2 310 493,0	2 379 086,9	2 469 115,3	9 788 269,1	
		КЭ	Всего	37 126,0	30 134,0	0,0	0,0	67 260,0	
			МБ	37 126,0	30 134,0	0,0	0,0	67 260,0	
		Администрация	Всего	19 432,0	28 960,0	34 836,0	35 826,0	119 054,0	
			МБ	19 432,0	28 960,0	34 836,0	35 826,0	119 054,0	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2.	Комплекс процессных мероприятий 2 «Повышение уровня доступности и комфорта предоставления транспортных услуг населению»	Всего, в том числе:	Всего	1 357 888,2	1 317 279,8	1 313 649,1	1 214 735,0	5 203 552,1	
			МБ	1 356 928,2	1 316 319,8	1 312 689,1	1 214 735,0	5 200 672,1	
			ОБ	960,0	960,0	960,0	0,0	2 880,0	
		КГО	Всего	1 083 728,2	1 125 079,8	1 169 499,1	1 214 735,0	4 593 042,1	
			МБ	1 082 768,2	1 124 119,8	1 168 539,1	1 214 735,0	4 590 162,1	
			ОБ	960,0	960,0	960,0	0,0	2 880,0	
		КЭ	Всего	274 160,0	192 200,0	144 150,0	0,0	610 510,0	
			МБ	274 160,0	192 200,0	144 150,0	0,0	610 510,0	
		3.	Комплекс процессных мероприятий 3 «Повышение безопасности и развитие системы организации дорожного движения»	Всего, в том числе:	Всего	121 077,7	58 659,1	58 659,1	50 909,0
МБ	104 876,4				50 909,0	50 909,0	50 909,0	257 603,4	
ОБ	16 201,3				7 750,1	7 750,1	0,0	31 701,5	
КГО	Всего			116 378,7	53 960,1	53 960,1	46 210,0	270 508,9	
	МБ			100 177,4	46 210,0	46 210,0	46 210,0	238 807,4	
	ОБ			16 201,3	7 750,1	7 750,1	0,0	31 701,5	
Администрация	Всего			4 699,0	4 699,0	4 699,0	4 699,0	18 796,0	
	МБ			4 699,0	4 699,0	4 699,0	4 699,0	18 796,0	».

Приложение 2

к постановлению администрации города Иркутска

от 03.10.2025 № 031-06-648/25

«Таблица 5

## 5. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ИРКУТСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств, участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации			
				2025	2026	2027	2028				
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
Дорожная сеть Иркутской агломерации КГО	Всего, в том числе:	МБ	Всего	2 080 673,7	2 049 765,0	820 218,0	727 685,0	5 678 341,7			
			МБ	787 190,9	749 765,0	820 218,0	727 685,0	3 084 858,9			
			ОБ	1 293 482,8	1 300 000,0	0,0	0,0	2 593 482,8			
		КГО	Всего	2 080 673,7	2 049 765,0	820 218,0	727 685,0	5 678 341,7			
			МБ	787 190,9	749 765,0	820 218,0	727 685,0	3 084 858,9			
			ОБ	1 293 482,8	1 300 000,0	0,0	0,0	2 593 482,8			
Задача 1 «Обеспечение транспортной доступности и повышение связности городских территорий»											
1.	Мероприятие 1 Строительство (реконструкция) автомобильных дорог	Всего, в том числе:	Всего	67 805,6	22 080,0	92 533,0	0,0	182 418,6			
			МБ	67 805,6	22 080,0	92 533,0	0,0	182 418,6			
			КГО	Всего	67 805,6	22 080,0	92 533,0	0,0	182 418,6		
		КГО	МБ	67 805,6	22 080,0	92 533,0	0,0	182 418,6			
			1.1	Объект 1.1 Реконструкция ул. Пискунова на участке от ул. Ширямова до ул. Депутатская	Всего	0,0	22 080,0	0,0	0,0	22 080,0	
					МБ	0,0	22 080,0	0,0	0,0	22 080,0	
1.2	Объект 1.2 Реконструкция путепровода через ж/д пути по ул. Сергеева включая реконструкцию путепровода через ж/д пути МЖК в городе Иркутске	Всего	0,0	0,0	42 533,0	0,0	42 533,0				
		МБ	0,0	0,0	42 533,0	0,0	42 533,0				
1.3	Объект 1.3 Реконструкция автомобильной дороги включая трамвайное полотно на участках ул. Степана Разина от Глазковского моста до ул. Горького, ул. Горького от ул. Степана Разина до ул. Ленина, ул. Ленина от ул. Горького до ул. Тимирязева, ул. Тимирязева от ул. Ленина до ул. Декабрьских Событий в г. Иркутске	Всего	27 660,0	0,0	0,0	0,0	27 660,0				
		МБ	27 660,0	0,0	0,0	0,0	27 660,0				
1.4	Объект 1.4 Строительство транспортной развязки в разных уровнях: улица Байкальская — магистраль плотины ГЭС — улица Ширямова — проспект Маршала Жукова	Всего	25 845,6	0,0	0,0	0,0	25 845,6				
		МБ	25 845,6	0,0	0,0	0,0	25 845,6				
1.5	Объект 1.5 Реконструкция автомобильной дороги общего пользования ул. Улан-Баторская на участке от дома 80а мкр. Университетский до съезда на Академический мост в г. Иркутске	Всего	14 300,0	0,0	0,0	0,0	14 300,0				
		МБ	14 300,0	0,0	0,0	0,0	14 300,0				
1.6	Объект 1.6 Реконструкция автомобильной дороги ул. Пискунова на участке от ул. Партизанская до ул. Депутатская в городе Иркутске	Всего	0,0	0,0	50 000,0	0,0	50 000,0				
		МБ	0,0	0,0	50 000,0	0,0	50 000,0				
2.	Мероприятие 2 Капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, относящихся к дорожной сети Иркутской агломерации	Всего, в том числе:	Всего	2 012 868,1	2 027 685,0	727 685,0	727 685,0	5 495 923,1			
			МБ	719 385,3	727 685,0	727 685,0	727 685,0	2 902 440,3			
			ОБ	1 293 482,8	1 300 000,0	0,0	0,0	2 593 482,8			
		КГО	Всего	2 012 868,1	2 027 685,0	727 685,0	727 685,0	5 495 923,1			
			МБ	719 385,3	727 685,0	727 685,0	727 685,0	2 902 440,3			
			ОБ	1 293 482,8	1 300 000,0	0,0	0,0	2 593 482,8			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2.1	Результат 2.1 Капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, относящихся к дорожной сети Иркутской агломерации	Всего, в том числе:	Всего	305 561,3	450 509,6	0,0	0,0	756 070,9	
			МБ	111 382,0	157 678,4	0,0	0,0	269 060,4	
			ОБ	194 179,3	292 831,2	0,0	0,0	487 010,5	
		КГО	Всего	305 561,3	450 509,6	0,0	0,0	756 070,9	
			МБ	111 382,0	157 678,4	0,0	0,0	269 060,4	
			ОБ	194 179,3	292 831,2	0,0	0,0	487 010,5	
2.1.2	Объект 2.1.2 Капитальный ремонт путепровода через железную дорогу на станции Батарейная	КГО	Всего	196 266,9	0,0	0,0	0,0	196 266,9	
			МБ	69 879,6	0,0	0,0	0,0	69 879,6	
			ОБ	126 387,3	0,0	0,0	0,0	126 387,3	
2.1.3	Объект 2.1.3 Капитальный ремонт ул. Марии Цукановой	КГО	Всего	109 294,4	450 509,6	0,0	0,0	559 804,0	
			МБ	41 502,4	157 678,4	0,0	0,0	199 180,8	
			ОБ	67 792,0	292 831,2	0,0	0,0	360 623,2	
2.2	Результат 2.2 Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, относящихся к дорожной сети Иркутской агломерации	Всего, в том числе:	Всего	1 707 306,8	1 577 175,4	727 685,0	727 685,0	4 739 852,2	
			МБ	608 003,3	570 006,6	727 685,0	727 685,0	2 633 379,9	
			ОБ	1 099 303,5	1 007 168,8	0,0	0,0	2 106 472,3	
		КГО	Всего	1 707 306,8	1 577 175,4	727 685,0	727 685,0	4 739 852,2	
			МБ	608 003,3	570 006,6	727 685,0	727 685,0	2 633 379,9	
			ОБ	1 099 303,5	1 007 168,8	0,0	0,0	2 106 472,3	».

Приложение 3

к постановлению администрации города Иркутска

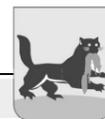
от 03.10.2025 № 031-06-648/25

«Таблица 5

#### 5. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРОЕКТА «РАЗВИТИЕ СЕТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств, участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации
				2025	2026	2027	2028	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения КГО		Всего, в том числе:	Всего	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
			МБ	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
		КГО	Всего	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
			МБ	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
Задача 1 «Обеспечение транспортной доступности и повышение связности городских территорий»									
1	Мероприятие 1 Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения	Всего, в том числе:	Всего	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
			МБ	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
		КГО	Всего	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
			МБ	35 702,3	6 687,0	75 000,0	0,0	117 389,3	
1.1	Объект 1.1 Реконструкция автомобильных дорог в мкр. Славный	КГО	Всего	0,0	6 687,0	0,0	0,0	6 687,0	
			МБ	0,0	6 687,0	0,0	0,0	6 687,0	
1.2.	Объект 1.2 Реконструкция транспортной развязки «Маратовская» включая строительство мостового перехода в створе ул. Карла Маркса через р. Ушаковку в городе Иркутске	КГО	Всего	0,0	0,0	75 000,0	0,0	75 000,0	
			МБ	0,0	0,0	75 000,0	0,0	75 000,0	
1.3	Объект 1.3 Строительство автомобильной дороги от ул. Воровского до дома 22Б по ул. Воровского	КГО	Всего	3 497,6	0,0	0,0	0,0	3 497,6	
			МБ	3 497,6	0,0	0,0	0,0	3 497,6	
1.4	Объект 1.4 Реконструкция транспортной развязки в разных уровнях: ул. Лермонтова — объездная дорога Первомайский — Университетский	КГО	Всего	17 307,2	0,0	0,0	0,0	17 307,2	
			МБ	17 307,2	0,0	0,0	0,0	17 307,2	
1.5	Объект 1.5 Строительство мостового перехода с подходами через протоку реки Ушаковка по ул. Ледяной в г. Иркутске	КГО	Всего	4 507,5	0,0	0,0	0,0	4 507,5	
			МБ	4 507,5	0,0	0,0	0,0	4 507,5	
1.6	Объект 1.6 Строительство автомобильной дороги к ЖК «Авиатор»	КГО	Всего	3 500,0	0,0	0,0	0,0	3 500,0	
			МБ	3 500,0	0,0	0,0	0,0	3 500,0	
1.7	Объект 1.7 Реконструкция автомобильной дороги общего пользования ул. Костычева включая автомобильную дорогу общего пользования Иркутск — садоводство «Дорожный строитель» до границы городской черты г. Иркутска	КГО	Всего	6 890,0	0,0	0,0	0,0	6 890,0	
			МБ	6 890,0	0,0	0,0	0,0	6 890,0	».



## 4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

## «ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ СЕТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств, участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации	
				2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Обеспечение сохранности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения КГО КЭ Администрация города Иркутска	Всего, в том числе: МБ	Всего	Всего	2 686 131,9	2 369 587,0	2 413 922,9	2 504 941,3	9 974 583,1	
			МБ	2 686 131,9	2 369 587,0	2 413 922,9	2 504 941,3	9 974 583,1	
		Всего	Всего	2 629 573,9	2 310 493,0	2 379 086,9	2 469 115,3	9 788 269,1	
			МБ	2 629 573,9	2 310 493,0	2 379 086,9	2 469 115,3	9 788 269,1	
		Всего	Всего	37 126,0	30 134,0	0,0	0,0	67 260,0	
			МБ	37 126,0	30 134,0	0,0	0,0	67 260,0	
		Всего	Всего	19 432,0	28 960,0	34 836,0	35 826,0	119 054,0	
МБ	19 432,0	28 960,0	34 836,0	35 826,0	119 054,0				
Задача 1. «Создание условий для бесперебойного транспортного сообщения»									
1.	Мероприятие 1. Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения	Всего, в том числе:	Всего	2 420 949,4	2 161 325,6	2 247 740,3	2 337 611,7	9 167 627,0	
			МБ	2 420 949,4	2 161 325,6	2 247 740,3	2 337 611,7	9 167 627,0	
		КГО	Всего	2 419 924,4	2 160 363,6	2 246 778,3	2 336 649,7	9 163 716,0	
			МБ	2 419 924,4	2 160 363,6	2 246 778,3	2 336 649,7	9 163 716,0	
		Администрация (МКУ «Безопасный город»)	Всего	1 025,0	962,0	962,0	962,0	3 911,0	
			МБ	1 025,0	962,0	962,0	962,0	3 911,0	
2.	Мероприятие 2. Капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	Всего, в том числе:	Всего	177 639,9	117 974,8	100 000,0	100 000,0	495 614,7	
			МБ	177 639,9	117 974,8	100 000,0	100 000,0	495 614,7	
		КГО	Всего	177 639,9	117 974,8	100 000,0	100 000,0	495 614,7	
			МБ	177 639,9	117 974,8	100 000,0	100 000,0	495 614,7	
2.1.	Результат 2.1. Капитальный ремонт дорог общего пользования местного значения	КГО	Всего	0,0	17 974,8	0,0	0,0	17 974,8	
			МБ	0,0	17 974,8	0,0	0,0	17 974,8	
2.1.1.	Объект 2.1.1. Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Челябинская	КГО	Всего	0,0	7 974,8	0,0	0,0	7 974,8	
			МБ	0,0	7 974,8	0,0	0,0	7 974,8	
2.1.2.	Объект 2.1.2 Капитальный ремонт автомобильной дороги от Плишкинского тракта до СНТ «Солнышко» и искусственного дорожного сооружения «мост через реку Солянка по ул. Тальниковая»	КГО	Всего	0,0	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0	
			МБ	0,0	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0	
2.2.	Результат 2.2 Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	КГО	Всего	177 639,9	100 000,0	100 000,0	100 000,0	477 639,9	
			МБ	177 639,9	100 000,0	100 000,0	100 000,0	477 639,9	
3.	Мероприятие 3. Обеспечение транспортной безопасности на объектах транспортной инфраструктуры	Всего, в том числе:	Всего	18 407,0	27 998,0	33 874,0	34 864,0	115 143,0	
			МБ	18 407,0	27 998,0	33 874,0	34 864,0	115 143,0	
		Администрация (ООБЗН)	Всего	18 407,0	27 998,0	33 874,0	34 864,0	115 143,0	
			МБ	18 407,0	27 998,0	33 874,0	34 864,0	115 143,0	
4.	Мероприятие 4. Предоставление муниципальной поддержки в целях содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения	Всего, в том числе:	Всего	37 126,0	30 134,0	0,0	0,0	67 260,0	
			МБ	37 126,0	30 134,0	0,0	0,0	67 260,0	
		КЭ	Всего	37 126,0	30 134,0	0,0	0,0	67 260,0	
			МБ	37 126,0	30 134,0	0,0	0,0	67 260,0	
5.	Мероприятие 5. Финансовое обеспечение деятельности муниципальных учреждений	Всего, в том числе:	Всего	31 205,6	32 154,6	32 308,6	32 465,6	128 134,4	
			МБ	31 205,6	32 154,6	32 308,6	32 465,6	128 134,4	
		КГО	Всего	31 205,6	32 154,6	32 308,6	32 465,6	128 134,4	
			МБ	31 205,6	32 154,6	32 308,6	32 465,6	128 134,4	
6.	Мероприятие 6. Оснащение муниципальных учреждений автотранспортными средствами, технологическим оборудованием и инвентарем	Всего, в том числе:	Всего	804,0	0,0	0,0	0,0	804,0	
			МБ	804,0	0,0	0,0	0,0	804,0	
		КГО	Всего	804,0	0,0	0,0	0,0	804,0	
			МБ	804,0	0,0	0,0	0,0	804,0	».



Приложение 5

к постановлению администрации города Иркутска

от 03.10.2025 № 031-06-648/25

«Таблица 4

## 4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

## «ПОВЫШЕНИЕ УРОВНЯ ДОСТУПНОСТИ И КОМФОРТНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств, участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Повышение уровня доступности и комфортности предоставления транспортных услуг населению КГО КЭ		Всего, в том числе: МБ ОБ	Всего	1 357 888,2	1 317 279,8	1 313 649,1	1 214 735,0	5 203 552,1
			1 356 928,2	1 316 319,8	1 312 689,1	1 214 735,0	5 200 672,1	
			960,0	960,0	960,0	0,0	2 880,0	
		Всего	1 083 728,2	1 125 079,8	1 169 499,1	1 214 735,0	4 593 042,1	
		МБ	1 082 768,2	1 124 119,8	1 168 539,1	1 214 735,0	4 590 162,1	
		ОБ	960,0	960,0	960,0	0,0	2 880,0	
		Всего	274 160,0	192 200,0	144 150,0	0,0	610 510,0	
	МБ	274 160,0	192 200,0	144 150,0	0,0	610 510,0		
Задача 1. «Развитие общественного транспорта»								
1.	Мероприятие 1 Организация регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом	Всего, в том числе:	Всего	599 663,9	576 800,4	599 312,4	623 285,0	2 399 061,7
			МБ	599 663,9	576 800,4	599 312,4	623 285,0	2 399 061,7
		КГО	Всего	599 663,9	576 800,4	599 312,4	623 285,0	2 399 061,7
			МБ	599 663,9	576 800,4	599 312,4	623 285,0	2 399 061,7
2.	Мероприятие 2 Организация регулярных перевозок пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом	Всего, в том числе:	Всего	447 208,3	533 683,4	555 590,7	577 814,0	2 114 296,4
			МБ	447 208,3	533 683,4	555 590,7	577 814,0	2 114 296,4
		КГО	Всего	447 208,3	533 683,4	555 590,7	577 814,0	2 114 296,4
			МБ	447 208,3	533 683,4	555 590,7	577 814,0	2 114 296,4
3.	Мероприятие 3 Обновление (модернизация) парка подвижного состава автомобильного и городского наземного электрического транспорта общего пользования, оборудованного для перевозки маломобильных групп населения	Всего, в том числе:	Всего	14 596,0	14 596,0	14 596,0	13 636,0	57 424,0
			МБ	13 636,0	13 636,0	13 636,0	13 636,0	54 544,0
			ОБ	960,0	960,0	960,0	0,0	2 880,0
		КГО	Всего	14 596,0	14 596,0	14 596,0	13 636,0	57 424,0
			МБ	13 636,0	13 636,0	13 636,0	13 636,0	54 544,0
			ОБ	960,0	960,0	960,0	0,0	2 880,0
4.	Мероприятие 4. Разработка и актуализация документов планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа	Всего, в том числе:	Всего	22 260,0	0,0	0,0	0,0	22 260,0
			МБ	22 260,0	0,0	0,0	0,0	22 260,0
		КГО	Всего	22 260,0	0,0	0,0	0,0	22 260,0
			МБ	22 260,0	0,0	0,0	0	22 260,0
5.	Мероприятие 5. Предоставление муниципальной поддержки в целях обновления подвижного состава транспорта общего пользования	Всего, в том числе:	Всего	192 200,0	192 200,0	144 150,0	0,0	528 550,0
			МБ	192 200,0	192 200,0	144 150,0	0,0	528 550,0
		КЭ	Всего	192 200,0	192 200,0	144 150,0	0,0	528 550,0
			МБ	192 200,0	192 200,0	144 150,0	0,0	528 550,0
6.	Мероприятие 5. Предоставление муниципальной поддержки в целях улучшения качества транспортного обслуживания населения	Всего, в том числе:	Всего	81 960,0	0,0	0,0	0,0	81 960,0
			МБ	81 960,0	0,0	0,0	0,0	81 960,0
		КЭ	Всего	81 960,0	0,0	0,0	0,0	81 960,0
			МБ	81 960,0	0,0	0,0	0,0	81 960,0

Приложение 6

к постановлению администрации города Иркутска

от 03.10.2025 № 031-06-648/25

«Таблица 4

## 4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

## «ПОВЫШЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ И РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата)	Главный распорядитель бюджетных средств, участник	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации				Всего за весь период реализации
				2025	2026	2027	2028	



1	2	3	4	5	6	7	8	9			
Повышение безопасности и развитие системы организации дорожного движения КГО Администрация (МКУ «Безопасный город»)		Всего, в том числе: МБ ОБ	Всего	121 077,7	58 659,1	58 659,1	50 909,0	289 304,9			
				104 876,4	50 909,0	50 909,0	50 909,0	257 603,4			
				16 201,3	7 750,1	7 750,1	0,0	31 701,5			
			Всего	116 378,7	53 960,1	53 960,1	46 210,0	270 508,9			
			МБ	100 177,4	46 210,0	46 210,0	46 210,0	238 807,4			
			ОБ	16 201,3	7 750,1	7 750,1	0,0	31 701,5			
			Всего	4 699,0	4 699,0	4 699,0	4 699,0	18 796,0			
	МБ	4 699,0	4 699,0	4 699,0	4 699,0	18 796,0					
Задача 1. «Внедрение современных методов безопасности движения»											
1.	Мероприятие 1. Устройство (замена, ремонт) технических средств организации дорожного движения	Всего, в том числе:	Всего	42 125,6	24 949,1	24 949,1	17 199,0	109 222,8			
				МБ	25 924,3	17 199,0	17 199,0	17 199,0	77 521,3		
				ОБ	16 201,3	7 750,1	7 750,1	0,0	31 701,5		
		КГО	Всего	37 426,6	20 250,1	20 250,1	12 500,0	90 426,8			
				МБ	21 225,3	12 500,0	12 500,0	12 500,0	58 725,3		
				ОБ	16 201,3	7 750,1	7 750,1	0,0	31 701,5		
		Администрация (МКУ «Безопасный город»);	Всего	4 699,0	4 699,0	4 699,0	4 699,0	18 796,0			
			МБ	4 699,0	4 699,0	4 699,0	4 699,0	18 796,0			
		2.	Мероприятие 2. Развитие парковочного пространства	Всего, в том числе:	Всего	36 292,9	15 000,0	15 000,0	15 000,0	81 292,9	
						МБ	36 292,9	15 000,0	15 000,0	15 000,0	81 292,9
КГО	Всего			36 292,9	15 000,0	15 000,0	15 000,0	81 292,9			
	МБ			36 292,9	15 000,0	15 000,0	15 000,0	81 292,9			
3.	Мероприятие 3. Мероприятия в целях обеспечения безопасности дорожного движения в зоне остановок маршрутных транспортных средств	Всего, в том числе:	Всего	6 710,0	6 210,0	6 210,0	6 210,0	25 340,0			
				МБ	6 710,0	6 210,0	6 210,0	6 210,0	25 340,0		
		КГО	Всего	6 710,0	6 210,0	6 210,0	6 210,0	25 340,0			
			МБ	6 710,0	6 210,0	6 210,0	6 210,0	25 340,0			
4.	Мероприятие 4. Развитие инфраструктуры для движения пешеходов	Всего, в том числе:	Всего	35 949,2	12 500,0	12 500,0	12 500,0	73 449,2			
				МБ	35 949,2	12 500,0	12 500,0	12 500,0	73 449,2		
		КГО	Всего	35 949,2	12 500,0	12 500,0	12 500,0	73 449,2			
			МБ	35 949,2	12 500,0	12 500,0	12 500,0	73 449,2	».		

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2025

№ 031-06-649/25

*О внесении изменений в преамбулу постановления администрации города Иркутска от 7 июля 2021 года № 031-06-495/21*

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 13 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьями 11, 37, 38, 41, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в преамбулу постановления администрации города Иркутска от 7 июля 2021 года № 031-06-495/21 «О Совете по предпринимательству при мэре города Иркутска», с последним изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 24 февраля 2025 года № 031-06-83/25, следующие изменения:

1) после слова «руководствуясь» дополнить словами «Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»»;

2) слова «статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2023 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»» исключить.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положения, для которого настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Подпункт 2 пункта 1 настоящего Постановления вступает в силу с 1 января 2027 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 7 июля 2021 года № 031-06-495/21 «О Совете по предпринимательству при мэре города Иркутска» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2025

№ 031-06-652/25

*О согласовании установления мемориальной доски*

Рассмотрев ходатайство Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», учитывая протокол заседания Комиссии по городской топонимике и увековечению известных в городе Иркутске людей и событий от 29 мая 2025 года, руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, Положением об установлении мемориальных досок в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 5 декабря 2011 года № 005-20-280446/1, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать установление мемориальной доски на фасаде здания (участок стены с окном выступающего блока здания, ориентированный на улицу Свердлова) по адресу: город Иркутск, улица Свердлова, дом 21, с текстом следующего содержания:

«В этом доме с 1994 по 2018 гг. жил МАРК ГРИГОРЬЕВИЧ МЕЕРОВИЧ заслуженный архитектор России член-корреспондент РААСН доктор архитектуры доктор исторических наук».

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по социальной политике и культуре администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2025

№ 031-06-653/25

*Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:45054 и здания с назначением «гараж» для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск*

Во исполнение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Флюкова, Звездинская, Миронова площадью 22 900,0 кв. м от 20 ноября 2024 года № 010-64-2389/4, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Чайковский» об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 11 июля 2025 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>12</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом





ласть, г. Иркутск, ул. Флюкова, рядом с домом № 1, гаражный бокс № 10 (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателю изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Чайковский»;

4) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии;

5) обратиться в суд с иском об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости, о прекращении существующих прав лица, являющегося собственником земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости, в случае, если соглашение об изъятии для муниципальных нужд объектов недвижимости не заключено в течение одного месяца со дня, когда лицу, у которого изымаются земельный участок и (или) расположенный на нем объект недвижимого имущества, предоставлена возможность ознакомиться с проектом такого соглашения.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2025

№ 031–06–658/25

**Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:45067 и здания для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск**

Во исполнение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Флюкова, Звездинская, Миронова площадью 22 900,0 кв. м, от 20 ноября 2024 года № 010–64–2389/4, учитывая ходатайство общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Чайковский» об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд от 11 июля 2025 года, руководствуясь статьями 11, 49, 56<sup>12</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239<sup>2</sup>, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, решением Думы города Иркутска от 29 августа 2008 года № 004–20–520862/8 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации города Иркутска при изъятии земельных участков для муниципальных нужд города Иркутска», постановлением администрации города Иркутска от 22 мая 2024 года № 031–06–336/24 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Флюкова, Звездинская, Миронова», администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В целях исполнения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в Свердловском районе города Иркутска в границах улиц Флюкова, Звездинская, Миронова площадью 22 900,0 кв. м, от 20 ноября 2024 года № 010–64–2389/4 изъять для нужд городского округа муниципального образования город Иркутск земельный участок с кадастровым номером 38:36:000033:45067, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Флюкова, гаражный бокс во дворе дома № 1, площадью 28 кв. м и здание с кадастровым номером 38:36:000033:34884, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутск г., Флюкова ул., гаражный бокс во дворе дома № 1, общей площадью 22,9 кв. м, назначение: гараж (далее — объекты недвижимости).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска:

1) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателю изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Чайковский»;

4) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его публикацию в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии;

5) обратиться в суд с иском об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости, о прекращении существующих прав лиц, являющихся собственниками земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости, в случае, если соглашение об изъятии для муниципальных нужд объектов недвижимости не заключено в течение одного месяца со дня, когда лицу, у которого изымается земельный участок и (или) расположенный на нем объект недвижимого имущества, предоставлена возможность ознакомиться с проектом такого соглашения.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.10.2025

№ 031–06–660/25

**О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 25 мая 2018 года № 031–06–518/8**

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 20, 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 37, 38 Устава города Иркутска, Положением о муниципальных правовых

актах города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 21 октября 2004 года № 004–20–040012/4, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 25 мая 2018 года № 031–06–518/8 «О Порядке проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов администрации города Иркутска, должностных лиц администрации города Иркутска, проектов указанных нормативных правовых актов» с последним изменением, внесенным постановлением администрации города Иркутска от 20 декабря 2022 года № 031–06–973/22 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в преамбуле слова «статьями 7, 36, 37, 43, 46 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона «О противодействии коррупции», Федеральным законом «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» заменить словами «статьями 20, 22, 52 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов»»;

2) в пункте 3 Порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов администрации города Иркутска, должностных лиц администрации города Иркутска, проектов указанных нормативных правовых актов, являющегося Приложением № 1 к постановлению, слова «Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 25 мая 2018 года № 031–06–518/8 «О Порядке проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов администрации города Иркутска, должностных лиц администрации города Иркутска, проектов указанных нормативных правовых актов» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — руководителя аппарата администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.10.2025

№ 031–06–661/25

**О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 22 января 2020 года № 031–06–25/0**

В целях приведения муниципального правового акта города Иркутска в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 июля 2025 года № 1048 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050», статьями 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 22 января 2020 года № 031–06–25/0 «Об утверждении Порядка признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и имеющих достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, и предоставления указанных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 14 марта 2025 года № 031–06–147/25 (далее — постановление), следующие изменения:

1) в преамбуле:

слова «Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 16, 37, 52, 53 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 22, 65, 66 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

слова «статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» исключить;

2) в Порядке признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, и предоставления указанных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», являющемся Приложением № 1 к постановлению:

в пункте 11:

подпункт 9 после слов «Запорожской области и Херсонской области» дополнить словами «(далее — специальная военная операция)»;

дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) копию свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии).»;

подпункт 2 пункта 13 изложить в следующей редакции:



«2) через организации почтовой связи. В этом случае документы, предусмотренные подпунктами 3–5, 8, 9, 10 пункта 11, подпунктом 1 пункта 12 настоящего Порядка, представляются в нотариально заверенных копиях; документы, предусмотренные подпунктами 1, 2, 6, 7 пункта 11, подпунктами 2–5 пункта 12 настоящего Порядка, представляются в подлинниках;»;

в подпункте 1 пункта 17 после слов «(далее — Порядок формирования списков молодых семей — участников мероприятия» дополнить словом «, мероприятие»;

в абзаце третьем подпункта 3 пункта 21 слова «молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области,» заменить словами «молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи — участники мероприятия, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции.»;

в пункте 37:

в подпункте 7 слова «на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» исключить;

дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) копию свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии).»;

в пункте 38:

в подпункте 11 слова «на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» исключить;

дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) копию свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции (при наличии).»;

подпункт 2 пункта 40 изложить в следующей редакции:

«2) через организации почтовой связи. В этом случае документы, предусмотренные подпунктами 3–5, 7, 8 пункта 37, подпунктами 3–7, 11, 12 пункта 38, подпунктами 1, 3, 4 пункта 39 настоящего Порядка представляются в нотариально заверенных копиях. Документы, предусмотренные подпунктами 1, 2, 6 пункта 37, подпунктами 1, 2, 8 пункта 38, подпунктом 2 пункта 39 настоящего Порядка, представляются в подлинниках;».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением положения, для которого настоящим пунктом установлен иной срок вступления в силу.

Абзац третий подпункта 1 пункта 1 настоящего Постановления вступает в силу с 1 января 2027 года.

3. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал постановления администрации города Иркутска от 22 января 2020 года № 031–06–25/0 «Об утверждении Порядка признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, и предоставления указанных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее Постановление.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска

Р.Н. Болотов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ  
И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА  
ПРИКАЗ

от 07.10.2025

№ 904–08–279/25

О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу:  
город Иркутск, ул. Ржанова, 45/1/2/3/4

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004–20–560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006–20–170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031–06–1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

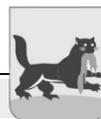
Начальник департамента

А.С. Постникова

Приложение к приказу начальника департамента  
потребительского рынка комитета по экономике  
и стратегическому планированию администрации  
г. Иркутска от 07.10.2025 № 904–08–279/25

#### МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ







**ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ДЕМОНТАЖУ В ДОБРОВОЛЬНОМ ПОРЯДКЕ**

№ п/п	Сведения об информационной конструкции	Место нахождения информационных конструкций
1	Объекты информационного оформления — 51 шт.	по адресу: город Иркутск, ул. Ржанова, 45/1/2/3/4

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 214 КВ.М В ОТНОШЕНИИ:**

— земельного участка общей площадью 104 кв.м., расположенного на землях неограниченной государственной собственности в границах кадастровых кварталов 38:36:000000, 38:36:000030, 38:36:000031, — части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000030:3-1,00 кв.м., — части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000030:1018-17,37 кв.м., — части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000030:23020-90,70 кв.м., — части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000030:24949-0,98 кв.м., расположенных по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Иркутск: в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» с целью эксплуатации объектов электросетевого хозяйства «Сооружение-воздушно-кабельная линия ВЛ-6 кВ ТП Мельниково-ТП № 1620, общей протяженностью 1360,41 м» с кадастровым номером 38:36:000031:7542 и «Трансформаторная подстанция № 1620» с кадастровым номером 38:36:000030:4514.

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от ОГУЭП «Облкоммунэнерго» об установлении публичного сервитута с целью эксплуатации объектов электросетевого хозяйства «Сооружение-воздушно-кабельная линия ВЛ-6 кВ ТП Мельниково-ТП № 1620, общей протяженностью 1360,41 м» с кадастровым номером 38:36:000031:7542 и «Трансформаторная подстанция № 1620» с кадастровым номером 38:36:000030:4514.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30-12.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
Объекты электросетевого хозяйства «Сооружение-воздушно-кабельная линия ВЛ-6 кВ ТП Мельниково-ТП № 1620, общей протяженностью 1360,41 м» с кадастровым номером 38:36:000031:7542 и «Трансформаторная подстанция № 1620» с кадастровым номером 38:36:000030:4514

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, город Иркутск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	214 +/- 5 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства «Сооружение-воздушно-кабельная линия ВЛ-6 кВ ТП Мельниково-ТП № 1620, общей протяженностью 1360,41 м» и «Трансформаторная подстанция № 1620» в пользу ОГУЭП «ОБЛКОММУНЭНЕРГО» (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252). Срок установления публичного сервитута 49 лет.

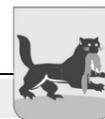
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-38, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380996.29	3331515.11	Картометрический метод	0.10	-
2	380996.31	3331516.11	Картометрический метод	0.10	-



3	380995.31	3331516.13	Картометрический метод	0.10	-
4	380995.29	3331515.13	Картометрический метод	0.10	-
1	380996.29	3331515.11	Картометрический метод	0.10	-
5	381182.80	3331459.02	Картометрический метод	0.10	-
6	381187.03	3331458.36	Картометрический метод	0.10	-
7	381187.19	3331459.34	Картометрический метод	0.10	-
8	381182.10	3331460.14	Картометрический метод	0.10	-
5	381182.80	3331459.02	Картометрический метод	0.10	-
9	381222.39	3331455.87	Картометрический метод	0.10	-
10	381222.33	3331454.87	Картометрический метод	0.10	-
11	381226.44	3331454.62	Картометрический метод	0.10	-
12	381226.50	3331455.62	Картометрический метод	0.10	-
9	381222.39	3331455.87	Картометрический метод	0.10	-
13	381996.80	3331273.43	Картометрический метод	0.10	-
14	381996.44	3331272.49	Картометрический метод	0.10	-
15	382001.28	3331270.66	Картометрический метод	0.10	-
16	382001.64	3331271.60	Картометрический метод	0.10	-
13	381996.80	3331273.43	Картометрический метод	0.10	-
17	381921.31	3331301.23	Картометрический метод	0.10	-
18	381915.94	3331302.86	Картометрический метод	0.10	-

28	381649.27	3331348.85	Картометрический метод	0.10	-
29	381649.49	3331349.81	Картометрический метод	0.10	-
30	381648.51	3331350.05	Картометрический метод	0.10	-
31	381648.28	3331349.09	Картометрический метод	0.10	-
28	381649.27	3331348.85	Картометрический метод	0.10	-
32	381600.70	3331361.83	Картометрический метод	0.10	-
33	381600.98	3331362.80	Картометрический метод	0.10	-
34	381600.03	3331363.07	Картометрический метод	0.10	-
35	381599.74	3331362.11	Картометрический метод	0.10	-
32	381600.70	3331361.83	Картометрический метод	0.10	-
36	381558.45	3331373.66	Картометрический метод	0.10	-
37	381558.74	3331374.62	Картометрический метод	0.10	-
38	381557.77	3331374.90	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	381557.49	3331373.93	Картометрический метод	0.10	-
36	381558.45	3331373.66	Картометрический метод	0.10	-
40	381513.18	3331387.08	Картометрический метод	0.10	-
41	381512.18	3331387.08	Картометрический метод	0.10	-
42	381512.18	3331382.59	Картометрический метод	0.10	-
43	381513.18	3331382.59	Картометрический метод	0.10	-
40	381513.18	3331387.08	Картометрический метод	0.10	-
44	381467.96	3331374.78	Картометрический метод	0.10	-
45	381467.74	3331375.75	Картометрический метод	0.10	-
46	381466.76	3331375.54	Картометрический метод	0.10	-
47	381466.98	3331374.55	Картометрический метод	0.10	-
44	381467.96	3331374.78	Картометрический метод	0.10	-
48	381424.70	3331364.21	Картометрический метод	0.10	-
49	381424.50	3331365.19	Картометрический метод	0.10	-
50	381423.50	3331364.98	Картометрический метод	0.10	-
51	381423.72	3331364.00	Картометрический метод	0.10	-
48	381424.70	3331364.21	Картометрический метод	0.10	-
52	381379.87	3331353.37	Картометрический метод	0.10	-
53	381379.67	3331354.36	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
19	381914.31	3331297.50	Картометрический метод	0.10	-
20	381919.68	3331295.87	Картометрический метод	0.10	-
17	381921.31	3331301.23	Картометрический метод	0.10	-
21	381756.82	3331353.59	Картометрический метод	0.10	-
22	381752.96	3331355.26	Картометрический метод	0.10	-
23	381751.34	3331351.45	Картометрический метод	0.10	-
24	381755.19	3331349.79	Картометрический метод	0.10	-
21	381756.82	3331353.59	Картометрический метод	0.10	-
25	381690.48	3331337.13	Картометрический метод	0.10	-
26	381697.50	3331335.03	Картометрический метод	0.10	-
27	381699.66	3331341.33	Картометрический метод	0.10	-
25	381690.48	3331337.13	Картометрический метод	0.10	-



54	381378.70	3331354.16	Картометрический метод	0.10	-
55	381378.89	3331353.18	Картометрический метод	0.10	-
52	381379.87	3331353.37	Картометрический метод	0.10	-
56	381334.97	3331342.40	Картометрический метод	0.10	-
57	381334.74	3331343.37	Картометрический метод	0.10	-
58	381333.78	3331343.13	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
59	381334.01	3331342.18	Картометрический метод	0.10	-
56	381334.97	3331342.40	Картометрический метод	0.10	-
60	381296.84	3331330.99	Картометрический метод	0.10	-
61	381295.09	3331338.48	Картометрический метод	0.10	-
62	381292.35	3331332.55	Картометрический метод	0.10	-
60	381296.84	3331330.99	Картометрический метод	0.10	-
63	381272.17	3331370.70	Картометрический метод	0.10	-
64	381271.75	3331371.62	Картометрический метод	0.10	-
65	381270.84	3331371.18	Картометрический метод	0.10	-
66	381271.26	3331370.28	Картометрический метод	0.10	-
63	381272.17	3331370.70	Картометрический метод	0.10	-
67	381249.15	3331413.04	Картометрический метод	0.10	-
68	381248.68	3331413.92	Картометрический метод	0.10	-
69	381247.81	3331413.44	Картометрический метод	0.10	-
70	381248.28	3331412.57	Картометрический метод	0.10	-
67	381249.15	3331413.04	Картометрический метод	0.10	-
71	381230.94	3331446.89	Картометрический метод	0.10	-
72	381230.04	3331446.47	Картометрический метод	0.10	-
73	381232.65	3331440.85	Картометрический метод	0.10	-
74	381233.55	3331441.27	Картометрический метод	0.10	-
71	381230.94	3331446.89	Картометрический метод	0.10	-
75	381234.77	3331610.15	Картометрический метод	0.10	-
76	381225.34	3331610.50	Картометрический метод	0.10	-
77	381224.99	3331600.89	Картометрический метод	0.10	-
78	381234.41	3331600.54	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
75	381234.77	3331610.15	Картометрический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

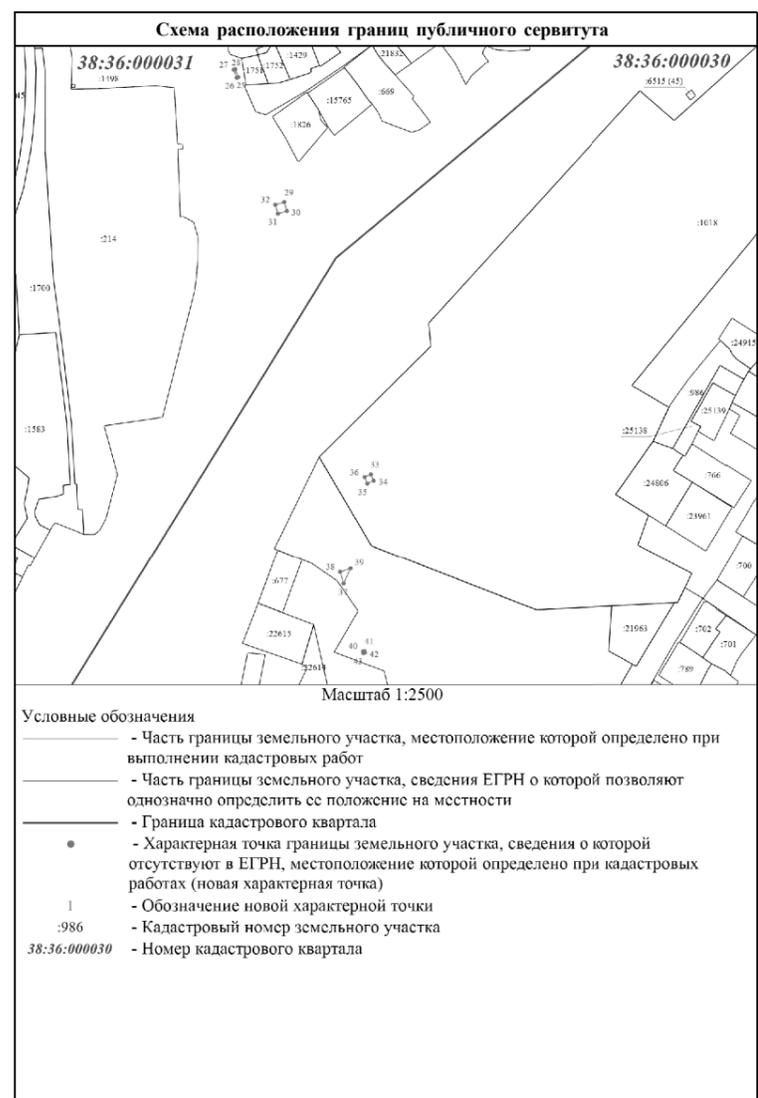
1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



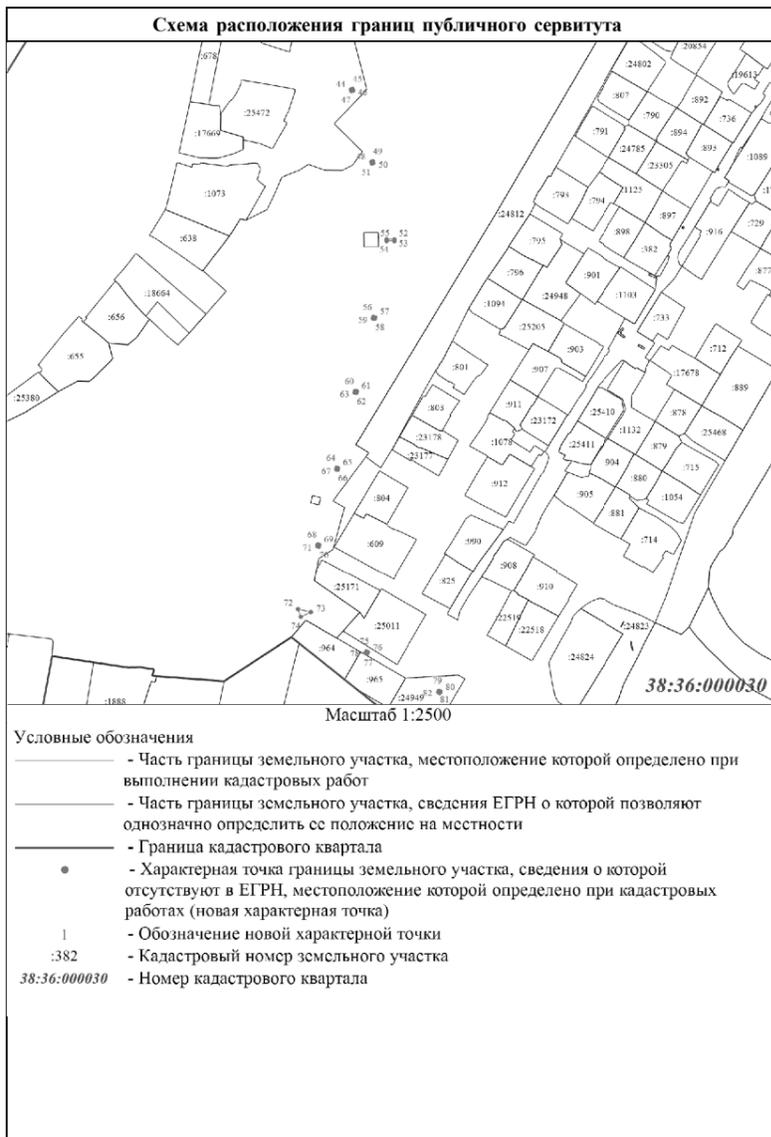


Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства "Сооружение-воздушно-кабельная линия ВЛ-6 кВ ТП Мельниково-ТП №1620, общей протяженностью 1360,41 м" и "Трансформаторная подстанция №1620" на кадастровом плане территории



Условные обозначения:  
 - граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;  
 - граница кадастрового квартала;  
 - граница публичного сервитута;  
 1618 - Кадастровый номер земельного участка;  
 38:36:000030 - кадастровый квартал.

Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства "Сооружение-воздушно-кабельная линия ВЛ-6 кВ ТП Мельниково-ТП №1620, общей протяженностью 1360,41 м" и "Трансформаторная подстанция №1620" на кадастровом плане территории



Условные обозначения:  
 - граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;  
 - граница кадастрового квартала;  
 - граница публичного сервитута;  
 3255 - Кадастровый номер земельного участка;  
 38:36:000030 - кадастровый квартал.



Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства "Сооружение-воздушно-кабельная линия ВЛ-6 кВ ТП Мельниково-ТП №1620, общей протяженностью 1360,41 м" и "Трансформаторная подстанция №1620" на кадастровом плане территории



Условные обозначения:  
 - граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;  
 - граница кадастрового квартала;  
 - граница населенного пункта;  
 - граница публичного сервитута;  
 370 - Кадастровый номер земельного участка;  
 38:36:000030 - кадастровый квартал.

Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства "Сооружение-воздушно-кабельная линия ВЛ-6 кВ ТП Мельниково-ТП №1620, общей протяженностью 1360,41 м" и "Трансформаторная подстанция №1620" на кадастровом плане территории



Условные обозначения:  
 - граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;  
 - граница кадастрового квартала;  
 - граница населенного пункта;  
 - граница публичного сервитута;  
 3 - Кадастровый номер земельного участка;  
 38:36:000030 - кадастровый квартал.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА-ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 06.10.2025

№ 944-02-472/25

**О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории планировочного элемента С-03-16**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь статьями 41, 41<sup>1</sup>, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разделом II Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13 февраля 2017 года № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий», на основании обращения от 24 сентября 2025 года № 943-51-5933/5:

1. Осуществить подготовку документации по внесению изменений в проект межевания территории планировочного элемента С-03-16, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 27 октября 2017 года № 031-06-1033/7 (в редакции постановления администрации города Иркутска от 4 декабря 2024 года № 031-06-837/24) «Об утверждении проекта межевания территории планировочного элемента С-03-16» (далее — проект межевания территории), в отношении территории планировочного элемента С-03-16, границы которого определены правилами землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007-20-053687/3 (в редакции решения Думы города Иркутска от 2 июня 2025 года № 008-20-110131/5).

2. Поручить обеспечить подготовку документации по проекту внесения изменений в проект межевания территории ООО Специализированный застройщик «ЛСК».

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории (приложение 1).

4. Подготовленную документацию по проекту внесения изменений в проект межевания территории предоставить в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска с учетом необходимых согласований в срок не позднее 8 января 2026 года.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня подписания настоящего Распоряжения.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска о порядке, сроках подготовки и содержанию документации по проекту межевания территории в границах планировочного элемента С-03-16 со дня опубликования настоящего Распоряжения в течение 60 календарных дней.

7. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. ТУВИНСКАЯ, 22**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, г. Иркутск, ул. Тувинская, 22, площадью 1096 кв.м, вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства, условный номер 1:4:32, в соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента О-04-02, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 31.07.2018 № 031-06-727/8.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000019

Условные обозначения:

— — граница образуемого земельного участка

— — существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

: 3У1 — условное обозначение образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	: 3У1	
Площадь земельного участка	1096 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	384859.730	3340783.860
n2	384856.730	3340784.370
n3	384837.030	3340786.150
n4	384820.890	3340786.290
H5	384809.410	3340786.650
H6	384809.770	3340790.720
H7	384810.790	3340802.120
H8	384812.020	3340810.500
H9	384827.180	3340808.120
H10	384836.910	3340806.900
n11	384859.150	3340804.150
n12	384863.720	3340803.490
n1	384859.730	3340783.860

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. КУЛТУКСКАЯ, 71**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановлением администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Култукская, 71, площадью 507 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с проектом межевания территории планировочного элемента О-04-01, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 18 августа 2020 года № 031-06-498/0.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000013

Условные обозначения:

— — граница образуемого земельного участка

— — существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

: 3У1 — условное обозначение образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	: 3У1	
Площадь земельного участка	507 кв.м	



Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
H1	384801.150	3338556.410
H2	384805.780	3338556.410
H3	384806.440	3338558.360
H4	384810.460	3338557.450
H5	384821.910	3338552.710
H6	384832.100	3338549.110
H7	384831.530	3338547.630
H8	384831.910	3338547.470
H9	384829.970	3338539.340
H10	384826.090	3338540.350
H11	384825.660	3338539.670
H12	384815.130	3338542.250
H13	384812.830	3338543.870
H14	384812.330	3338542.310
H15	384805.970	3338544.050
H16	384805.670	3338543.880
H17	384799.400	3338545.070
H18	384799.610	3338546.250
H19	384797.160	3338546.860
H20	384786.810	3338549.780
H21	384788.720	3338558.700
H22	384797.230	3338556.820
H1	384801.150	3338556.410

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Г. ИРКУТСК**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ**  
**И СТРАТЕГИЧЕСКОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**  
**НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА**  
**ПРИКАЗ**

от 03.10.2025

№ 904-08-274/25

**О демонтаже самовольно размещенных информационных конструкций, установленных по адресу: город Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 239а**

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 44, 45 Устава города Иркутска, Правилами благоустройства территории города Иркутска, утвержденными решением Думы города Иркутска от 25 декабря 2008 года № 004-20-560950/8, Положением о комитете по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 января 2016 года № 006-20-170263/6, постановлением администрации города Иркутска от 29 декабря 2018 года № 031-06-1226/8 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа информационных конструкций на территории города Иркутска»:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Владельцам информационных конструкций, размещенных в нарушение Правил благоустройства территории города Иркутска, указанных в Перечне информационных конструкций (Приложение), демонтировать информационные конструкции в добровольном порядке в течение 5 (пяти) календарных дней с момента опубликования настоящего приказа в газете «Иркутск официальный».

2. Собственникам либо лицам, владеющим зданием, строением, сооружением, в том числе временными, на ином законном основании, на котором размещены информационные конструкции, указанные в приложении к приказу, в течение 5 (пяти) календарных дней осуществить демонтаж информационных конструкций в добровольном порядке в случае, если владельцы информационных конструкций не демонтировали в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа.

3. Отделу контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска обеспечить размещение настоящего приказа на WEB-портале администрации города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Иркутск официальный» не позднее 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации города Иркутска.

Начальник департамента

А.С. Постникова

*Приложение к приказу начальника департамента потребительского рынка комитета по экономике и стратегическому планированию администрации г. Иркутска от 03.10.2025 № 904-08-274/25*

**МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ****ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ДЕМОНТАЖУ В ДОБРОВОЛЬНОМ ПОРЯДКЕ**

№ п/п	Сведения об информационной конструкции	Место нахождения информационных конструкций
1	Объекты информационного оформления — 6 шт.	по адресу: г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 239а

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Г. ИРКУТСК**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ**  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 07.10.2025

№ 944-02-473/25

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031-06-614/8 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0415 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:1123, площадью 415 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, в Свердловском районе, в садоводческом некоммерческом товариществе «Березка», ул. Юбилейная, уч. 34 (далее — общественные обсуждения, проект).

2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

1) в срок не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, предусмотренного подпунктом «б» подпункта 2 настоящего пункта, провести общественные обсуждения по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений:

а) проекта и информационных материалов к нему;

б) оповещения о начале общественных обсуждений в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта; в) заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0415 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:1123, площадью 415 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, в Свердловском районе, в садоводческом некоммерческом товариществе «Березка», ул. Юбилейная, уч. 34, по запросу Ягунова Максима Андреевича (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект.



Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006–20–480750/8, Положением о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 28 июня 2018 года № 031–06–614/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту.

Срок проведения общественных обсуждений: не более одного месяца со дня опубликования информационного сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту (с 10.10.2025 г. по 07.11.2025 г.).

Место и дата открытия экспозиции проекта: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), 17.10.2025 г.

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 17.10.2025 г. по 31.10.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408 (комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска) в период с 17.10.2025 г. по 31.10.2025 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 17.10.2025 г. по 31.10.2025 г. с 09.00 до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

— в письменной форме в адрес комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, в период с 17.10.2025 г. по 31.10.2025 г. с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов (все дни, кроме выходных дней);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 17.10.2025 г. по 31.10.2025 г. с 09.00 до 12.00 часов (вторник, четверг) по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 146, каб. 408.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

— для физических лиц — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

— для юридических лиц — наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Иркутск официальный», а также размещены на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с 17.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52–01–53.

**Председателю комиссии по подготовке правил  
землепользования и застройки  
города Иркутска**

От \_\_\_\_\_

(ФИО полностью физического лица  
или наименование юридического лица,

\_\_\_\_\_ для физ. лица — адрес места жительства (регистрации),

\_\_\_\_\_ для юр. лица — наименование, ОГРН,  
место нахождения и адрес

\_\_\_\_\_ контактный телефон, электронная почта)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

В рамках общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0415 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:1123, площадью 415 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, в Свердловском районе, в садоводческом некоммерческом товариществе «Березка», ул. Юбилейная, уч. 34, прошу:

Обязательные приложения (копии):

1. Документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя юридического лица (страницы — ФИО, прописка)

2. Документы, подтверждающие права на земельный участок (из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок)

3. Документы, подтверждающие права на объект капитального строительства и (или) помещения (в случае расположения на земельном участке объекта капитального строительства и (или) помещения, являющегося частью объекта капитального строительства — из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой объект недвижимости)

4. Документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя юридического лица \_\_\_\_\_

5. Документы, подтверждающие основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (для юридического лица) \_\_\_\_\_

6. Иные документы \_\_\_\_\_

7. Согласие на обработку персональных данных.

Дата: \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_ (ФИО)

**Комиссии по подготовке правил  
землепользования и застройки города Иркутска**

**(Комитет по градостроительной политике**

**администрации города Иркутска,**

**ОГРН 1163850052475,**

**664025, Российская Федерация,**

**Иркутская область,**

**г. Иркутск, ул. Ленина, 146)**

### СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан (кем, дата выдачи) \_\_\_\_\_,

зарегистрированный(ая) по адресу: \_\_\_\_\_

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие:

— Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки города Иркутска,  
— Комитету по градостроительной политике администрации города Иркутска,  
— администрации города Иркутска, (далее — Операторы) (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации) на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих фамилию, имя, отчество, дату рождения, данные из документа, удостоверяющего личность, и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую своей волей и в своем интересе.

Предоставляю Операторам право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, а также предоставлять третьим лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Согласие дается мною для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства и на срок осуществления Операторами действий, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных». В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Операторы вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2–11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона.

Примечание: в случае недееспособности субъекта персональных данных согласие на обработку его персональных данных дает в письменной форме законный представитель субъекта персональных данных.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

подпись (ФИО)

### ПРОЕКТ

### РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Учитывая запрос Изосимова Сергея Викторовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:20861, площадью 560 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Тимирязева, 38, «Объекты бытового обслуживания» в отношении объекта капитального строительства кадастровым номером 38:36:000034:2866, площадью 112,4 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Тимирязева, дом 38, «Объекты бытового обслуживания» в отношении объекта капитального строительства кадастровым номером 38:36:000034:28638, площадью 121,4 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 38.



**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000034:20861, ПЛОЩАДЬЮ 560 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ТИМИРЯЗЕВА, 38, «ОБЪЕКТЫ БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000034:2866, ПЛОЩАДЬЮ 112,4 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА ТИМИРЯЗЕВА, ДОМ 38, «ОБЪЕКТЫ БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000034:28638, ПЛОЩАДЬЮ 121,4 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ТИМИРЯЗЕВА, 38.**



#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000013:2280, ПЛОЩАДЬЮ 1285 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛ., Г. ИРКУТСК, УЛ. ВОЙКОВА, 10, «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000013:10334, ПЛОЩАДЬЮ 45,8 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. ВОЙКОВА, Д. 10.**

10 октября 2025 года

6 октября 2025 года в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Войкова, 10, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:2280, площадью 1285 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Войкова, 10, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:10334, площадью 45,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Войкова, д. 10 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 6 октября 2025 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 8 сентября 2025 года № 944-02-441/25 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 12 сентября 2025 года № 36 (1150) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 12 сентября 2025 года.

Проект решения и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» 19 сентября 2025 года № 37 (1151) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 19 сентября 2025 года.

При проведении публичных слушаний выступил: Никифоров Константин Андреевич — правообладатель земельного участка и объекта капитального строительства о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:2280, площадью 1285 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Войкова, 10, «Многофункциональные объекты» в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:36:000013:10334, площадью 45,8 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Войкова, д.10, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

Л.А. Павшинская

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «ВЕДЕНИЕ САДОВОДСТВА», В ЧАСТИ: УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДО 0,0867 ГА, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000030:280, ПЛОЩАДЬЮ 867 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ИРКУТСК, ГОРОД ИРКУТСК, ТЕРРИТОРИЯ ДНП ИМЕНИ И.В. МИЧУРИНА, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК № 116.**

10 октября 2025 года

3 октября 2025 года в 11.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, днп Имени И.В. Мичурина, 116, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0867 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000030:280, площадью 867 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория днп Имени И.В. Мичурина, земельный участок № 116 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 3 октября 2025 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 8 сентября 2025 года № 944-02-442/25 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 12 сентября 2025 года № 36 (1150) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 12 сентября 2025 года.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 19 сентября 2025 года № 37 (1151) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 19 сентября 2025 года.

При проведении публичных слушаний выступил Федин Вячеслав Геннадьевич — правообладатель земельного участка о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0867 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000030:280, площадью 867 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, территория днп Имени И.В. Мичурина, земельный участок № 116, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

Л.А. Павшинская

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ С ОСНОВНЫМ ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «ВЕДЕНИЕ САДОВОДСТВА», В ЧАСТИ: УМЕНЬШЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДО 0,0483 ГА, В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000027:1125, ПЛОЩАДЬЮ 483 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛ., Г. ИРКУТСК, В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ, В САДОВОДЧЕСКОМ НЕКОММЕРЧЕСКОМ ТОВАРИЩЕСТВЕ «БЕРЕЗКА», УЛ. ВЕСЕННЯЯ, УЧ. 94.**

10 октября 2025 года

3 октября 2025 года в 15.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: г. Иркутск, СНТ «Березка», ул. Весенняя, 94, были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным



видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0483 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:1125, площадью 483 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, в Свердловском районе, в садоводческом некоммерческом товариществе «Березка», ул. Весенняя, уч. 94 (далее — проект).

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 участник, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 3 октября 2025 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8.

Оповещение о начале публичных слушаний и распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 9 сентября 2025 года № 944-02-446/25 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 12 сентября 2025 года № 36 (1150) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 12 сентября 2025 года.

Проект и информационные материалы к нему опубликованы в газете «Иркутск официальный» от 19 сентября 2025 года № 37 (1151) и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru), 19 сентября 2025 года.

При проведении публичных слушаний выступил Ряхин Георгий Валерьевич — директор ООО «ГК ПРОЕКТ» (юридическое лицо является правообладателем земельного участка) о том, что предоставление на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства», в части: уменьшения минимального размера земельного участка до 0,0483 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000027:1125, площадью 483 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, в Свердловском районе, в садоводческом некоммерческом товариществе «Березка», ул. Весенняя, уч. 94, не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Вывод: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения и замечания по проекту.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

Е.А. Харитонов

Секретарь комиссии

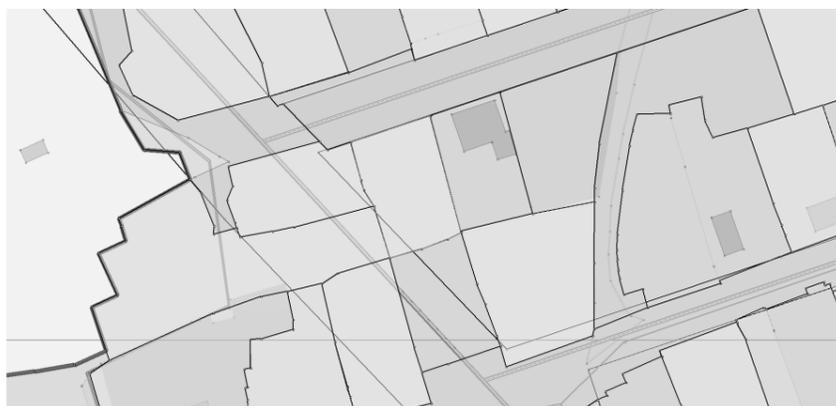
Л.А. Павицкая

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. АРТИЛЛЕРИЙСКАЯ, 4

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Иркутска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска, в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа муниципального образования город Иркутск, или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года, и право собственности на которые у граждан и иных лиц отсутствует, гражданам, использующим для постоянного проживания указанные жилые дома», утвержденного постановления администрации города Иркутска от 28 сентября 2022 года № 031-06-694/22 рассматривается заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Артиллерийская, 4, площадью 681 кв.м, вид разрешенного использования — индивидуальное жилищное строительство.

Результатом оказания указанной услуги является осуществление государственного кадастрового учета вышеуказанного земельного участка, регистрация права собственности на указанный земельный участок и жилой дом расположенный на данном земельном участке.

Ответственное лицо — отдел оформления прав на земельные участки земельного департамента комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска (г. Иркутск, ул. Поленова, д. 1, каб. 303, 312, телефон: 52-00-79, адрес электронной почты: kumi@admirk.ru).



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-38, зона 3; кадастровый квартал — 38:36:000010:

Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка

— существующие границы земельных участков внесенные в ГКН

n1 — обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка

: ЗУ1 — условное обозначение образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	: ЗУ1	
Площадь земельного участка	682 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	391308.980	3332365.700
n2	391309.210	3332365.630
n3	391302.180	3332344.720
n4	391292.100	3332347.420
n5	391289.500	3332348.240
n6	391285.240	3332350.820
n7	391271.750	3332355.060
n8	391274.030	3332363.310
n9	391276.650	3332370.200
n10	391278.380	3332373.860
n11	391278.790	3332373.650
n1	391308.980	3331894.16

#### ПРОЕКТ

#### РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Учитывая запрос Кубарева Максима Сергеевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:40632, площадью 712 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Румянцева, 44.

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000033:40632, ПЛОЩАДЬЮ 712 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСК, УЛ. РУМЯНЦЕВА, 44.



#### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

#### Г. ИРКУТСК

#### АДМИНИСТРАЦИЯ

#### КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

#### ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА-ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.10.2025

№ 944-02-474/25

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04-26

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 24, 44, 45 Устава города Иркутска, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28 июня 2018 года № 006-20-480750/8, распоряжением администрации города Иркутска от 13 февраля 2017 года № 031-10-66/7 «О делегировании полно-



мочий», распоряжением заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 24 января 2020 года № 944–023–11/20 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04–26»:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04–26, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 13 августа 2018 года № 031–06–760/8 (далее — общественные обсуждения, проект).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска:

1) в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, предусмотренного абзацем четвертым подпункта 2 настоящего пункта, провести общественные обсуждения по проекту;

2) обеспечить опубликование и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений:

плана работы по подготовке и проведению общественных обсуждений;  
проекта и информационных материалов к нему;  
оповещения о начале общественных обсуждений в форме информационного сообщения, содержащего, в том числе, информацию о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции проекта;  
заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить:

1) председателем общественных обсуждений исполняющего обязанности начальника департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Олейника Д.М.;

2) секретарем общественных обсуждений главного специалиста сектора планировки территории отдела градостроительного планирования департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска Медведеву Н.А.

4. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

*Е.А. Харитонов*

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация города Иркутска сообщает о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента Л-04–26, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 13.08.2018 г. № 031–06–760/8 (далее — проект).

Информационные материалы к проекту:

— фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа с отображением границ планировочных элементов.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Иркутске, утвержденным решением Думы города Иркутска от 28.06.2018 г. № 006–20–480750/8, а также планом работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту.

Срок проведения общественных обсуждений: не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (с 10.10.2025 г. по 31.10.2025 г.).

Место и дата открытия экспозиций проекта:

— г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г.;

— г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3, 1-й этаж, (Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска), с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г.

Срок, время проведения экспозиций проекта: в период с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья), тел. 52–04–76, 52–00–69.

Консультирование посетителей экспозиций проекта проводится по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска), в период с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья).

Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

— посредством «Виртуальной приемной» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: admirk.ru в период с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. с 09.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

— в письменной форме в адрес Комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103, в период с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов (все дни, кроме субботы, воскресенья);

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. с 09.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 18.00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска).

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе (для физических лиц — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); для юридических лиц — наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему будут опубликованы, а также размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru) и распространены иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г.

Справки по вопросам организации и проведения общественных обсуждений по телефону: 52–04–76, 52–00–69.

Приложение: распоряжение заместителя мэра — председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска от 08.10.2025 № 944–02–474/25.

### ПЛАН

#### РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА Л-04–26, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА ОТ 13.08.2018 Г. № 031–06–760/8 (ДАЛЕЕ — ПРОЕКТ)

№ п.п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1.	Опубликование и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, настоящего плана, оповещения о начале общественных обсуждений	10.10.2025 г.	г. Иркутск, район Новоленино, остановка общественного транспорта — «ул. Мира», около дома ул. Мира, 57 г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3, 1-й этаж, Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска
2.	Опубликование и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, проекта и информационных материалов к нему	с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г.	—
3.	Экспозиции проекта	с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, стеклянный тамбур, оборудованный около здания, 4 этаж, Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска г. Иркутск, ул. Маршала Говорова, 3, 1-й этаж, Комитет по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска
4.	Консультирование посетителей экспозиций проекта сотрудниками департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска	с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, тел. 52–04–76, 52–00–69



5.	Прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений	- в электронной форме: с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	«Виртуальная приемная» официального портала органов местного самоуправления города Иркутска по адресу: www.admirk.ru
		- в письменной форме: с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья), или — в форме электронного документа: с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. (с 09.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 103 (Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска)
		- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта: с 17.10.2025 г. по 24.10.2025 г. (с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов, все дни, кроме субботы, воскресенья)	г. Иркутск, ул. Ленина, 14-б, каб. 403, 405, 406 Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска
6.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проекту, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, — выписки из него	27.10.2025 г.	—
7.	Опубликование и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admirk.ru), а также распространение иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к информации о проведении общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений	31.10.2025 г.	—

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 02.10.2025

№ 944-02-469/25

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Учитывая запрос ООО Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 2 октября 2025 года, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031-06-403/9:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части: увеличения плотности жилой застройки с 22,0 тыс. кв. м на 1 га до 22,88 тыс. кв. м на 1 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:45783, площадью 13050 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Кайская.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Г. ИРКУТСК  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 02.10.2025

№ 944-02-470/25

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Учитывая запрос Махурова Алексея Гурьевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки от 2 октября 2025 года, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Иркутска», утвержденным постановлением администрации города Иркутска от 14 июня 2019 года № 031-06-403/9:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с условно разрешенным видом использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», в части уменьшения минимального размера земельного участка с 0,1 га до 0,0620 га, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000013:2432, площадью 620 кв. м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Енисейская, 8.

2. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Иркутск официальный» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru) в течение десяти дней с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (далее — АО «ИЭСК») в отношении земель в кадастровых кварталах 38:36:000018, части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:4906 общей площадью 362 кв.м., с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и их неотъемлемых технологических частей, в соответствии с ч. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30–12.30, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ «РТП-61»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, город Иркутск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	362 +/- 33 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-
Раздел 2		
Сведения о местоположении границ объекта		
1. Система координат МСК-38, зона 3		
2. Сведения о характерных точках границ объекта		



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	385750.59	3340128.22	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
2	385735.64	3340129.57	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
3	385733.48	3340105.54	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
4	385748.43	3340104.19	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
1	385750.59	3340128.22	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

в соответствии с ч. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30–12.30, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (www.admirk.ru).

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ «РТП-62»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее — объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, город Иркутск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	180 +/- 23 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-38, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	384165.81	3336460.42	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
2	384159.03	3336470.30	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
3	384146.66	3336461.84	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
4	384153.45	3336451.94	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
1	384165.81	3336460.42	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

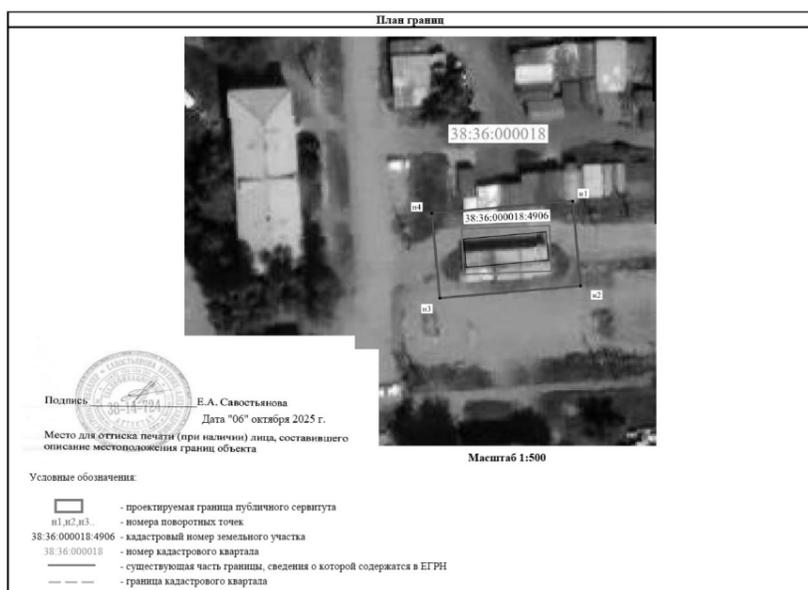
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта



**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (далее — АО «ИЭСК») в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:36:000034:21595 общей площадью 180 кв.м., с местоположением: Иркутская область, г. Иркутск, Кировский район, ул. Байкальская с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и их неотъемлемых технологических частей,



Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Изменные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7 8	
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-38, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	383983.76	3333210.53	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
2	383969.41	3333215.18	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
3	383963.07	3333195.95	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
4	383977.53	3333191.27	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
1	383983.76	3333210.53	Картометрический метод	0.5	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000033:40706 И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:36:000033:3453 ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИРКУТСКА, В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ, ПО УЛ. ВАЛЕНТИНЫ ТЕРЕШКОВОЙ**

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска рассматривается ходатайство от АО «Иркутская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектом местного значения, общей площадью 307 кв. м, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:40706 и части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000033:3453 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, в Свердловском районе, по ул. Валентины Терешковой.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, 1, каб. 200, 201 (вторник, четверг с 09.30–12.00, суббота, воскресенье — выходные дни).

Настоящее сообщение публикуется в газете «Иркутск официальный», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска ([www.admirk.ru](http://www.admirk.ru)).

**ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ НЕКОРРЕКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Сведения о налогооблагаемом имуществе и его владельце (включая характеристики имущества, налоговую базу, правообладателя, период владения) в налоговые органы представляют органы МВД России, осуществляющие регистрацию (миграционный учет) физических лиц по месту жительства (месту пребывания), органы Росреестра, осуществляющие кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, органы МВД России, МЧС России, Росавиации, Росморречфлота, органы гостехнадзора, осуществляющие регистрацию транспортных средств, органы (учреждения), уполномоченные совершать нотариальные действия, и нотариусы, органы МВД России, осуществляющие выдачу и замену документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации и т.п.

Если, по мнению налогоплательщика, в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества или его владельце (в т.ч. о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для её проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

- 1) для пользователей личного кабинета налогоплательщика – через этот сервис на сайте ФНС России;
- 2) для иных лиц: посредством личного обращения в любой налоговый орган либо путём направления почтового сообщения, или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

По общему правилу, налоговому органу требуется проведение проверки на предмет подтверждения наличия/отсутствия установленных законодательством оснований для перерасчета налогов и изменения налогового уведомления (направление запроса, проверка информации о наличии налоговой льготы, определение даты начала применения актуальной налоговой базы и т.п.), обработка полученных сведений и внесение необходимых изменений в информационные ресурсы.

При наличии оснований для перерасчета налога и формирования нового налогового уведомления налоговый орган не позднее 30 дней (в исключительных случаях указанный срок может быть продлен не более чем на 30 дней): пересмотрит ранее начисленную сумму налога, сформирует (при наличии оснований) новое налоговое уведомление с указанием нового срока уплаты налога и направит ответ на обращение налогоплательщика (разместит его в личном кабинете налогоплательщика).

Дополнительную информацию можно получить по телефону налогового органа или контакт-центра ФНС России: 8 800 – 222-22-22.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут для эксплуатации «РП-64» (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, город Иркутск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	307 +/- 31 м²
3.	Иные характеристики объекта	-