РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от **05.11.2026** № **031-06-823/26**

О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 4 сентября 2017 года № 031-06-864/7

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 41, 41[1], 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации города Иркутска от 4 сентября 2017 года № 031-06-864/7 «Об утверждении проекта планировки территории, включая проект межевания территории планировочного элемента Л-04-25» с последними изменениями, внесенными постановлением администрации города Иркутска от 27 декабря 2022 года № 031-06-1019/22, следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях обеспечения устойчивого развития территории города Иркутска, руководствуясь статьями 41, 41[1], 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 11, 37, 38, 42 Устава города Иркутска, администрация города Иркутска»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:»;

2) подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) Основная часть:

а) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (Приложение № 1);

б) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, а также объекты коммунальной инфраструктуры: электроснабжение, хозяйственно-бытовая канализация, ливневая канализация, теплоснабжение (Приложение № 2);

в) Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (Приложение № 3);

г) Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры: водоснабжение (Приложение № 4);

д) Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (Приложение № 5);»;

3) подпункт 2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«2) Проект межевания территории:

а) Чертеж межевания территории (Приложение № 6);

б) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (Приложение № 7);»;

4) Приложение № 1 изложить в редакции Приложения 1 к настоящему Постановлению;

5) Приложение № 2 изложить в редакции Приложения 2 к настоящему Постановлению;

6) Приложение № 3 изложить в редакции Приложения 3 к настоящему Постановлению;

7) Приложение № 4 изложить в редакции Приложения 4 к настоящему Постановлению;

8) Приложение № 5 изложить в редакции Приложения 5 к настоящему Постановлению;

9) Приложение № 6 изложить в редакции Приложения 6 к настоящему Постановлению;

10) Приложение № 7 изложить в редакции Приложения 7 к настоящему Постановлению.

2. Отделу документационного обеспечения и архива организационного управления аппарата администрации города Иркутска внести в оригинал

постановления администрации города Иркутска от 4 сентября 2017 года № 031-06-864/7 «Об утверждении проекта планировки территории, включая проект межевания территории планировочного элемента Л-04-25» информационную справку о внесенных настоящим Постановлением изменениях.

3. Управлению по информационной политике администрации города Иркутска опубликовать настоящее Постановление с приложениями 1, 3, 5, 6, 7 в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня подписания настоящего Постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска.

Мэр города Иркутска Р.Н. Болотов