



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Иркутск

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА-ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 25.12.2025 № 944-02-551/25

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории планировочного элемента О-04-01

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, руководствуясь статьями 41, 41¹, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разделом II Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, статьями 42, 44, 45 Устава города Иркутска, распоряжением администрации города Иркутска от 13 февраля 2017 года № 031-10-66/7 «О делегировании полномочий», на основании обращения от 15 декабря 2025 года № 943-51-7879/25:

1. Осуществить подготовку документации по внесению изменений в проект планировки территории планировочного элемента О-04-01, утвержденный постановлением администрации города Иркутска от 19 декабря 2018 года № 031-06-1144/8 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного элемента О-04-01» (далее – проект планировки территории), в отношении территории планировочного элемента О-04-01, границы которого определены правилами

землепользования и застройки части территории города Иркутска, за исключением территории в границах исторического поселения город Иркутск, утвержденными решением Думы города Иркутска от 30 июня 2023 года № 007-20-053687/23 (в редакции решения Думы города Иркутска от 2 июня 2025 года № 008-20-110131/5).

2. Поручить обеспечить подготовку документации по внесению изменений в проект планировки территории ООО «Градостроительная мастерская «Линия».

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки территории (приложение 1).

4. Подготовленную документацию по внесению изменений в проект планировки территории предоставить в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска с учетом необходимых согласований в срок не позднее 23 февраля 2026 года.

5. Управлению по информационной политике аппарата администрации города Иркутска опубликовать настоящее Распоряжение с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Иркутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня подписания настоящего Распоряжения.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска о порядке, сроках подготовки и содержанию документации по внесению изменений в проект планировки территории в границах планировочного элемента О-04-01 со дня опубликования настоящего Распоряжения в течение 30 календарных дней.

7. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Е.А. Харитонов